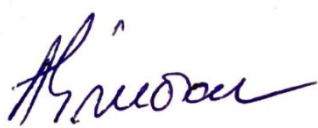


RAPORT DE MEDIU
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA GHERASENI, JUDETUL BUZAU

Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI GHERASENI, JUDETUL BUZAU

INTOCMIT: Ecolog, ARSENE SIMONA STANICA



Handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Arsene Simona Stanica'.



Certificat ISO14001 nr. 205340/A/0001/UK/Ro

Asociația Română de Mediu 1998

Comisia de atestare a persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu



CERTIFICAT DE ATESTARE

Seria RGX nr. 325/21.07.2022

Valabil până la data de 21.07.2025 cu respectarea condițiilor înscrise pe verso⁽¹⁾

Se atestă **ARSENE SIMONA-STANICA PFA** cu sediul în Sat Zărnești de Sănic, Comuna Cernătești, Tarla 8, Parcela 245-247, jud. Buzău, CUI 31415830, ca **expert atestat - nivel principal** pentru elaborarea următoarelor studii de mediu în domeniile de atestare acordate de Comisia de atestare conform Procesului verbal nr. 27 din data 21.07.2022: **RIM-1, RIM-2, RIM-8; RA-1, RA-8; RM-1, RM-13b; EA**-----

Președintele Comisiei de atestare

Ioan GHERHEȘ



TIPUL DE STUDIU: (RIM) Raport privind impactul asupra mediului; (RA) Raport de amplasament; (RM) Raport de mediu; (M) Raport de securitate; (BM) Bilant de mediu; (EA) Studiu de evaluare adecvată; (EGCA) Evaluarea și gestionarea calității aerului; (EGZA) Evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental; (EGSC) Evaluarea și gestionarea schimbărilor climatice; (MB) Monitorizarea biodiversității

DOMENII DE ATESTARE: (1) Agricultură, silvicultură, piscicultură; (2) Industria extractivă; (3) Industria alimentară; (4) Energie nucleară (5) Producerea și prelucrarea metalelor; (6) Industria minerală și a materialelor de construcții; (7) Industria chimică; (8) Industria textilă, a pielăriei, a lemnului și hârtiei; (9) Industria cauciucului: fabricarea și tratarea produselor pe bază de elastomeri; (10) Infrastructura de transport (aerian, rutier, feroviar, naval - inclusiv porturi); (11-a) Infrastructura de gestionare a deșeurilor; (11-b) Infrastructura de gestionare a apelor; (11-c) Infrastructura de gospodărire a apelor; (12) Turism și agrement; (13-a) Alte domenii - telecomunicații; (13-b) Alte domenii - domeniile în care se dezvoltă proiectele enumerate la pct. 11 din anexa nr. 2 la Legea 297/2018

CUPRINS

INTRODUCERE.....	5
INFORMATII GENERALE.....	7
CAPITOLUL 1	
CONTINUT SI OBIECTIVE PRINCIPALE ALE PUG.....	7
1.1 Scopul si obiectivele principale ale PUG.....	7
1.2 Propuneri de organizare urbanistica.....	25
1.3 Relatia cu alte planuri si programe.....	36
CAPITOLUL 2	
ASPECTE RELEVANTE ALE STARII MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABLE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PUG.....	39
2.1 Descrierea zonei de amplasament a comunei.....	39
2.1.1. Incadrarea in teritoriu a comunei.....	39
2.1.2. Relieful si caracteristicile geotehnice ale amplasamentului.....	39
2.1.3. Clima.....	40
2.1.4. Aer	41
2.1.5. Apa.....	46
2.1.6. Solurile.....	49
2.1.7. Riscuri naturale.....	52
2.1.8. Flora si fauna.....	53
2.1.9. Zona destinata spatiilor verzi si sport.....	54
2.1.10. Factorul antropic.....	57
2.2. Evolutia probabila a calitatii mediului in situatia neimplementarii PUG.....	61
CAPITOLUL 3	
CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA	65
3.1 Aer.....	65
3.2 Apa.....	66
3.3 Solurile.....	68
3.4. Flora si fauna.....	69
3.5 Patrimoniul cultural.....	86

CAPITOLUL 4

ORICE PROBLEMA DE MEDIU RELEVANTE PENTRU PUG.....88

CAPITOLUL 5

**OBIECTIVE DE PROTECTIE A MEDIULUI STABILITE LA NIVEL NATIONAL
RELEVANTE PENTRU PUG.....90**

5.1 Corelarea PUG cu obiectivele de protectie a mediului stabilite la nivel national,
comunitar sau international.....90

5.2 Modul de indeplinire a obiectivelor de protectie a mediului.....95

CAPITOLUL 6

**POTENTIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CAZUL
IMPLEMENTARII PUG.....98**

CAPITOLUL 7

**EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT
TRANSFRONTIERA.....109**

CAPITOLUL 8

**MASURI PROPUSE PRIN PUG PENTRU A PREVENI, REDUCE, COMPENSA
EFECTELE NEGATIVE ASUPRA MEDIULUI109**

8.1 Masuri de prevenire si reducere a poluarii aerului.....109

8.2 Masuri de prevenire si reducere a poluarii apei.....110

8.3 Masuri de prevenire si reducere a poluarii solului.....111

8.4.Masuri de prevenire si reducere a impactului asupra biodiversitatii111

8.5. Patrimoniul cultural113

CAPITOLUL 9

**EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU DUS LA SELECTAREA VARIANTEI
OPTIME.....113**

CAPITOLUL 10

DIFICULTATI INTAMPINATE.....118

CAPITOLUL 11

DESCRIEREA MASURILOR DE MONITORIZARE.....118

CAPITOLUL 12

REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC.....121

INTRODUCERE

La elaborarea **Raportului de mediu** s-au luat in considerare actele normative in vigoare cu referire la protectia mediului: legi, hotarari de guvern, ordine ministeriale.

Conform HG 1076/2004, raportul de mediu trebuie sa identifice, descrie si evalueze potentialele efecte semnificative asupra mediului ale implementarii planului sau programului, precum si alternativele acestuia, luand in considerare obiectivele si aria geografica ale planului sau programului.

S-a elaborat prezentul Raport de Mediu, ca urmare a solicitarii **Primariei Comunei Gheraseni, judetul Buzau**, pentru obtinerea Avizului de Mediu pentru **Reactualizare PUG – Comuna Gheraseni**.

Continutul Raportului de mediu pentru planul urbanistic general propus a fost stabilit in conformitate cu prevederile Anexei 2 la HG 1076/2004 si cu recomandarile Manualului pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodarii Apelor in colaborare cu Agentia Nationala pentru Protectia Mediului.

Urmatoarele aspecte au fost abordate in cadrul Raportului de mediu pentru Reactualizarea Planului Urbanistic General al comunei Gheraseni:

- Informatii cu caracter general privind evaluarea de mediu pentru planuri si programe;
- Continutul si obiectivele principale ale Planului Urbanistic General propus (continutul si obiectivele principale ale planului, corelatii cu alte planuri sau programe existente);
- Starea actuala a mediului in arealul de impact al Planului Urbanistic General;
- Obiectivele de protectie a mediului relevante pentru planul urbanistic propus;
- Evaluarea efectelor potentiale semnificative asupra mediului asociate punerii in aplicare a planului;
- Masuri de diminuare a efectelor adverse asupra mediului;
- Analiza alternativelor;
- Propuneri privind monitorizarea efectelor semnificative ale implementarii planului;

Documentatia PUG a fost elaborata de catre **S.C. MEGAPLAN S.R.L.**

Planul urbanistic general, contine strategia, prioritatile, reglementarile si servitutile de urbanism, aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor din cadrul localitatii, in continutul documentatiei regasindu-se astfel tratarea urmatoarelor categorii de probleme:

- determinarea (urmare analizei situatiei existente), a principalelor disfunctionalitati si prioritati de interventie urbanistica, atat in teritoriu (extravilan), cat si in cadrul localitatii (intravilan);
- zonificarea functionala a suprafetelor de teren din localitate si stabilirea regimului juridic al acestora printr-un sistem de reglementari si servituti adecvate;
- determinarea volumului si a structurii potentialului uman, a resurselor de munca care sunt caracteristice localitatii;

- evidentierea potentialului economic al localitatii;
- organizarea circulatiei si a transporturilor;
- echiparea tehnico-edilitara;
- reabilitarea, protectia si conservarea mediului;
- conditii si posibilitati de realizare a obiectivelor de utilitate publica.

Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului :

a. Caracteristicile planurilor si programelor cu privire, in special, la:

- gradul in care planul sau programul creeaza un cadru pentru proiecte si alte activitati viitoare fie in ceea ce priveste amplasamentul, natura, marimea si conditiile de functionare, fie in privinta alocarii resurselor;
- gradul in care planul sau programul influenteaza alte planuri si programe, inclusiv pe cele in care se integreaza sau care deriva din ele;
- relevanta planului sau programului in/pentru integrarea consideratiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovarii dezvoltarii durabile;
- problemele de mediu relevante pentru plan sau program;
- relevanta planului sau programului pentru implementarea legislatiei nationale si comunitare de mediu (de exemplu, planurile si programele legate de gospodaria deseurilor sau de gospodaria apelor).

b. Caracteristicile efectelor si ale zonei posibil a fi afectate cu privire, in special, la:

- natura cumulativa a efectelor;
- riscul pentru sanatatea umana sau pentru mediu;
- valoarea si vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
- efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan national, comunitar sau international;
- caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
- depasirea standardelor sau a valorilor limita de calitate a mediului;
- folosirea terenului in mod intensiv;
- efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan national, comunitar sau international.

INFORMATII GENERALE

Denumire proiect: Reactualizare Plan Urbanistic General comuna Gheraseni, judetul Buzau.

Beneficiarul proiectului: Primaria comunei Gheraseni, judetul Buzau.

Elaboratorul atestat al raportului de mediu: Ecolog, Arsene-Simona Stanica, Expert atestat-nivel principal pentru elaborare studii de mediu.

Proiectant general PUG: S.C. MEGAPLAN S.R.L.

CAPITOLUL 1

CONTINUT SI OBIECTIVE PRINCIPALE ALE PUG

1.1.Scopul si obiectivele principale ale PUG

Proiectul de **REACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL** al comunei Gheraseni, a fost realizat de catre S.C. MEGAPLAN S.R.L. si cuprinde un numar de 4 capitole cu numeroase subpuncte in care sunt tratate atat aspectele actuale cat si cele viitoare din toate domeniile de dezvoltarea a comunei.

PUG-ul debuteaza cu o **INTRODUCERE** in care se prezinta:

- Date de recunoastere a documentatiei
- Obiectul P.U.G.
- Sursele de documentare

In capitolul 2 - **STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII** se prezinta:

- Istorie,evolutie
- Elemente ale cadrului natural
- Relatii in teritoriu
- Activitati economice
- Potentialul demografic
- Reteaua rutiera. Circulatia si transportul
- Intravilan existent. Zone functionale .Bilant teritorial
- Zone cu riscuri naturale
- Echiparea tehnico - edilitara a teritoriului
- Protectia mediului
- Disfunctionalitati
- Necesitati si oportunitati ale populatiei

Capitolul 3 cuprinde **PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA** fiind prezentate:

- Studii de fundamentare
- Evolutie posibila, prioritati
- Optimizarea relatiilor in teritoriu
- Dezvoltarea activitatilor economice si sociale
- Evolutia populatiei
- Organizarea circulatiei
- Intravilan propus. Zonificare functionala. Bilant teritorial
- Masuri in zonele cu riscuri naturale
- Dezvoltarea echiparii edilitare
- Protectia mediului
- Reglementari urbanistice
- Obiective de utilitate publica

Capitolul 4 –**Concluzii Masuri in continuare**

La toate capitolele si subcapitole este tratata situatia existenta si viitoare precum si disfunctionalitatile existente.

Sunt dezvoltate aspecte legate de populatie si evolutia acesteia in raport cu dezvoltarea viitoare a zonei din punct de vedere economic. Sunt prezentate retelele si dezvoltarea acestora in urma implementarii PUG din punct de vedere al locuirii, dotarilor tehnico edilitare si social culturale, transport, al serviciilor atat cele existente cat si cele ce urmeaza a fi realizate din diferite surse de finantare.

Sunt prezentate masuri pe termen scurt, mediu si lung, ce decurg din PATN si PATJ, in ce priveste echiparea tehnico -edilitara, a protectiei a mediului, masuri ce vor conduce la o crestere considerabila a calitatii vietii a locuitorilor din localitate.

PUG a fost elaborat in scopul:

1. Stabilirii directiilor, prioritatilor si reglementarilor de amenajare a teritoriului si dezvoltare urbanistica a localitatilor;
2. Utilizarii rationale si echilibrate a terenurilor necesare functiunilor urbanistice;
3. Precizarii zonelor cu riscuri naturale (alunecari de teren, inundatii, neomogenitati geologice, reducerea vulnerabilitatii fondului construit existent);
4. Evidentierea fondului valoros si a modului de valorificare a acestuia in folosul localitatii;

5. Cresterea calitatii vietii, cu precadere in domeniile locuirii, dotarilor aferente locuirii si serviciilor;
6. Fundamentarii realizarii unor investitii de utilitate publica;
7. Asigurarii suportului reglementar (operational) pentru eliberarea certificatelor de urbanism si autorizatiilor de construire;
8. Corelarii intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spatiului.

Obiectivele lucrarii constau in:

- includerea in intravilanul existent a tuturor suprafetelor construite situate pe teritoriul administrativ al localitatii;
- asigurarea in cadrul intravilanului propus a suprafetelor necesare dezvoltarii functiunilor localitatii;
- materializarea programului de dezvoltare a localitatii in P.U.G.;
- propuneri de perspectiva privind dezvoltarea activitatilor economice si evolutia populatiei;
- armonizarea interesului public cu cel privat;
- propuneri pentru obiective de utilitate publica si asigurarea amplasarii acestora;
- obiectivele propuse vor fi realizate respectand dreptul de proprietate;
- respectarea masurilor de protectia mediului;
- instituirea de masuri speciale de protectie si reglementari specifice pentru zonele protejate.

Planul urbanistic general se elaboreaza in baza strategiei de dezvoltare a localitatii si se coreleaza cu bugetul si programele de investitii publice ale localitatii, in vederea implementarii prevederilor obiectivelor de utilitate publica.

Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Gheraseni urmareste, prin introducerea in cadrul documentatiei de urbanism existente a constrangerilor si permisivitatilor urbanistice generate de zonele propuse pentru extindere, crearea conditiilor de autorizare a noilor constructii, crearea premiselor spatiale pentru desfasurarea activitatilor economice si sociale in acord cu obiectivele de dezvoltare judetene. De asemenea vor fi accentuate implicatiile dezvoltarii urbanistice asupra sistemului de circulatii si a retelei de infrastructura edilitara, fiind conturate masurile pentru dezvoltarea armonioasa a localitatii.

Planul Urbanistic General al comunei Gheraseni, stabileste directiile evolutiei localitatii in concordanta cu alte planuri si programe astfel incat sa atinga urmatoarele obiective:

1. Organizarea arhitectural urbanistica a teritoriului

- stabilirea, delimitarea teritoriului si stabilirea bilantului teritorial aferent;
- stabilirea si delimitarea zonelor construibile, extinderea suprafetelor perimetrului constructibil prin introducerea in intravilan a suprafetelor pretabile pentru constructii;
- stabilirea si delimitarea zonelor cu interdictie temporara si definitiva de construire;
- stabilirea modului de utilizare a terenului in intravilan;
- formele de proprietate si circulatia juridica a terenului;

2. Modernizarea si dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare

- Cai de comunicatii si transport;
- Dotari hidroedilitare;
- Infrastructura tehnico-edilitara;

3. Extinderea zonei de institutii publice si servicii

4. Stabilirea zonelor protejate a monumentelor istorice

5. Protectia mediului si sanatatii populatiei

- Se va asigura si intretine o suprafata de 26 mp spatiu verde/cap locuitor pentru intreaga localitate.
- Se va asigura un management corespunzator al deseurilor.

Planul Urbanistic General avizat si aprobat conform legii, devine instrument de lucru al Consiliului Local in eliberarea certificatelor de urbanism, autorizatiilor de construire, la fundamentarea unor investitii de la bugetul statului, in alte activitati ale compartimentului tehnic de resort.

Situatia existenta. Localizare geografica si administrativa

Comuna Gheraseni este situata la 17 Km distanta fata de municipiul Buzau, oras de resedinta a municipiului Buzau.

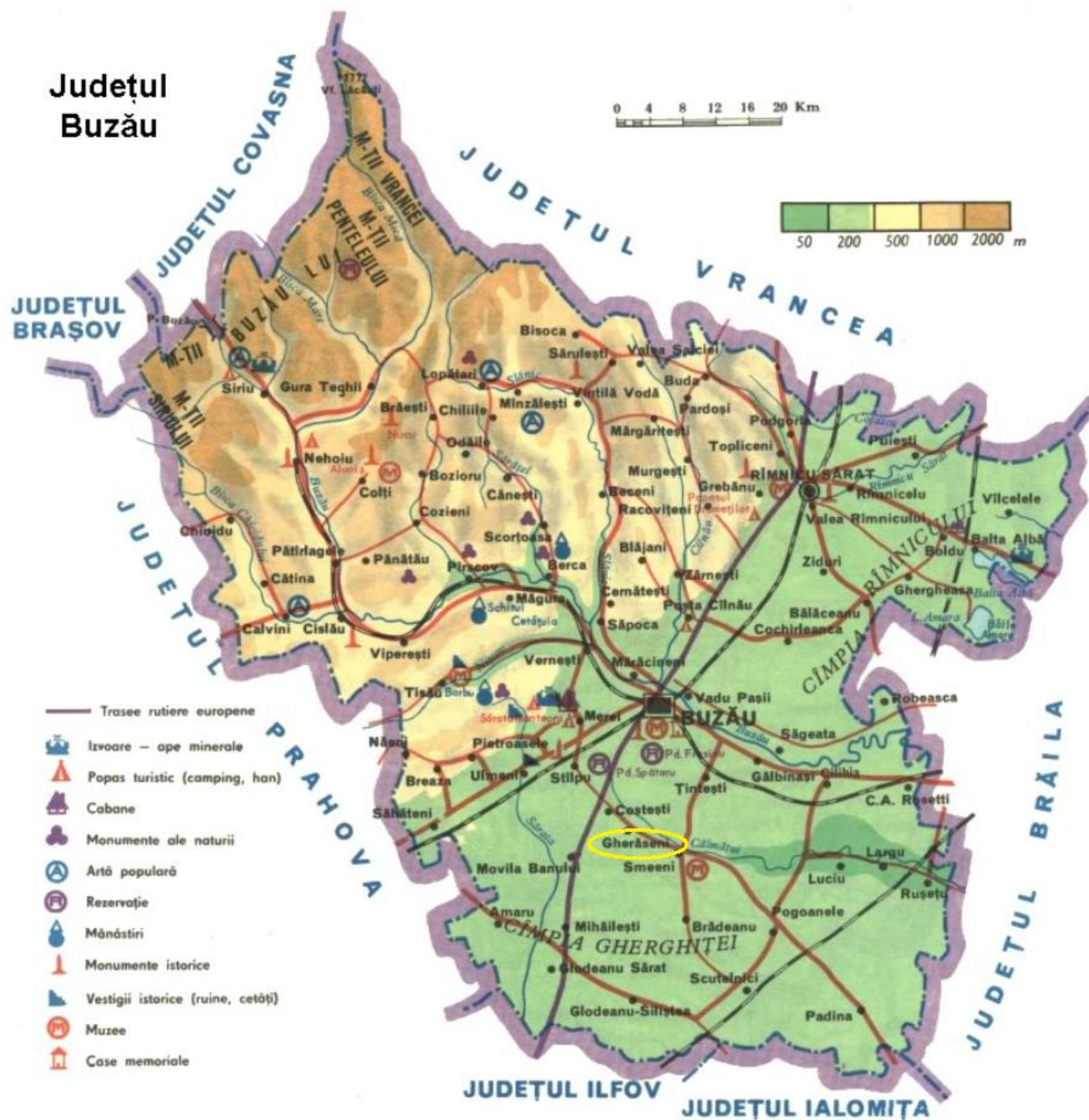
Suprafata teritoriului administrativ al Comunei Gheraseni este de 5360.56 ha.

Comuna Gheraseni este situata la sud-est de municipiul Buzau, in zona de campie si are 2 sate componente: Gheraseni si Suditi.

Comuna Gheraseni are urmatoarele vecinatati:

- La Nord – U.A.T. Costesti, U.A.T. Tintesti;
- La Sud - U.A.T. Movila Banului, U.A.T. Florica;
- La Est - U.A.T. Smeeni;
- La Vest – U.A.T. Costesti, U.A.T. Movila Banului. U.A.T. Florica;

Localizarea comunei la nivelul judetului Buzău:



(Sursa: <https://pe-harta.ro/buzau/>)

Populația Comunei Gheraseni este de 3456 de locuitori conform recensământului din anul 2011, în scădere cu 8.6% față de recensământul din 2002 când se înregistraseră 3781 de locuitori, iar conform Institutiei Prefectului Județului Buzău populația din 2021 a Comunei Gheraseni este de 3235 de locuitori reprezentând o scădere față de anul 2002 de 14.44%.

Prin documentatia de urbanism se reactualizeaza Planul Urbanistic General pe limita teritoriului administrativ al comunei Gheraseni. Intravilanele celor 2 sate au fost reconfigurate in conformitate cu cerintele actuale pentru o dezvoltare durabila.

Amplasarea comunei pe un relief de campie a determinat in interiorul intravilanelor realizarea unei trame cu structuri si fronturi stradale relativ ordonate si compacte.

SITUATIE EXISTENTA

Incadrarea in teritoriul de influenta

Unitatea administrativ teritoriala este traversata de la Nord-Vest la Sud-Est de Drumul National 2C, care asigura fluxurile autoturismelor pe directia Buzau-Slobozia.

Din centrul Orasului Buzau pana in centrul Comunei Gheraseni sunt 17 km care pot fi parcursi in 20 de minute in conditii de trafic normal.

Accesul pe cale rutiera in comuna Gheraseni se realizeaza pe un drum national si doua drumuri comunale:

- Drumul National 2C, care tranziteaza comuna de la nord-vest la sud-est si asigura fluxurile autoturismelor pe directia Buzau-Slobozia.

- Drumul Comunal 29, care se afla in intravilanul satului Gheraseni, asigura legatura intre centrul satului si fostul C.A.P

- Drumul Comunal 241, care asigura legatura intre satul Gheraseni si satul Maxenu(U.A.T. Tintesti).

- Drumul Comunal 156, care asigura legatura intre satele Gheraseni si Budisteni(U.A.T. Costesti).

Proximitatea cu Drumul European E85 creaza facilitati rutiere catre alte puncte de interes pentru locuitorii comunei Gheraseni.

Circulatia rutiera existenta.

In localitatea Gheraseni rețeaua de drumuri masoara 23 km.

Caile de circulatie principale (Drumul National si Drumurile Comunale) sunt asfaltate si in bune conditii de exploatare. Prezinta rigole de scurgere a apelor pluviale si cai de circulatie pietonala in zone de interes pentru locuitori.

Comuna Gheraseni este traversata de Drumul National 2C de la est catre vest (drum ce face legatura cu Drumul European E85).

D.N.2C traverseaza intravilanul satelor Gheraseni si Suditi si isi continua traseul spre Slobozia.

In nordul satului Gheraseni, exista Drumul Comunal 156, care face legatura cu satul Budisteni (U.A.T. Costesti).

In zona centrala a satului Gheraseni, din D.N.2C se ramifica D.C. 241 spre satul Maxenu (U.A.T. Tintesti).

Drumul Comunal 29 se desfasoara pe suprafata intravilanului satului Gheraseni si face legatura intre D.N.2C si fostul C.A.P.

Majoritatea drumurilor locale din intravilanul satelor necesita reabilitare.

Drumul National si Drumurile Locale ce tranziteaza satele Gheraseni si Suditi necesita trasee pietonale si rigole de scurgere a apelor pluviale, pe toata lungimea intravilanului localitatilor.

TRANSPORT IN COMUN

La nivelul judetului Buzau este stabilita o rete de transport rutier, din care face parte si comuna Gheraseni.

Mijloacele de transport utilizate sunt mijloacele de transport in comun (autobuzele) si autoturismele proprietate personala.

CIRCULATIA FERROVIARA

Comuna nu dispune de acces la transportul feroviar, cea mai apropiata gara fiind in Municipiul Buzau.

CIRCULATIA AERIANA

Accesul aerian se poate efectua prin intermediul Aeroportului International Henri Coanda Bucuresti .

INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL

INTRAVILAN EXISTENT

Teritoriul satelor ce formeaza comuna Gheraseni cuprinde zone functionale determinate de folosinta principala si natura activitatilor economice.

Principalele zone funcționale sunt:

- Zona centrala
- Zona de locuinte si functiuni complementare
- Zona unitati industriale
- Zona unitati agricole

- Zona spatii verzi, sport, agrement
- Zona gospodarie comunala
- Zona cai de comunicatie rutiera

Zona centrala a satului Gheraseni cuprinde principalele institutii si servicii ale comunei, dotari administrative, culturale, sanitare, prestari servicii, locuinte si altele (primarie, camin cultural, scoala+gradinita, biserica, politie, farmacie si spatii comerciale).

Zone Functionale	Suprafata (ha)				Procent %
	Localitate principala	Localitati componente sau apartinatoare	Trupuri izolate	TOTAL	
	Gheraseni	Suditi			
Locuinte si functiuni complementare	178.95	66.47	-	245.42	77.15
Institutii si servicii de interes public	2.93	0.66	-	3.59	1.13
Unitati industriale si depozite	0.65	-	-	0.65	0.20
Unitati agro-zootehnice	25.83	0.50	-	26.33	8.28
Cai de comunicatie si transport	28.84	8.73	-	37.57	11.81
Spatii verzi, sport, agrement	1.53	-	-	1.53	0.48
Gospodarie comunala, cimitire	2.21	0.81	-	3.02	0.95
Total intravilan existent	240.94	77.17		318.11	100%

ZONE CU RISCURI NATURALE

Hazardele naturale sunt manifestari extreme ale unor fenomene naturale, precum cutremurele de pamant, inundatiile, furtunile, secetele, care au o influenta direct asupra vietii oamenilor, asupra societatii si a mediului inconjurator, in ansamblu.

Hazardele naturale pot fi de mai multe tipuri, in functie de factorul declansator:

- Hazarde endogene, a caror actiune este generata de energia provenita din interiorul planetei (cutremure, eruptii vulcanice),
- Hazarde exogene, generate de factori climatici, hidrologici, biologici.

O important trasatura a hazardelor naturale este riscul. Riscul reprezinta nivelul probabil al pierderilor de vieti omenesti, al numarului de raniti, al pagubelor aduse proprietatilor si activitatilor economice de catre un anumit fenomen natural sau un grup de fenomene intr-un anumit loc si intr-o anumita perioada.

In tara noastra, cele mai frecvente hazarde naturale care determina aparitia riscurilor naturale sunt hazardele exogene, declansate de catre factorii climatic si hidrologici, mai precis hazardele geomorfologice (alunecarile de teren, procesele de eroziune in suprafata si ravenarea) si hazardele climatice (inundatiile si, mai recent, seceta), care produc in numeroase cazuri, importante pagube materiale si chiar pierderi de vieti omenesti. Alte hazarde sunt determinate de pozitia geografica a tarii.

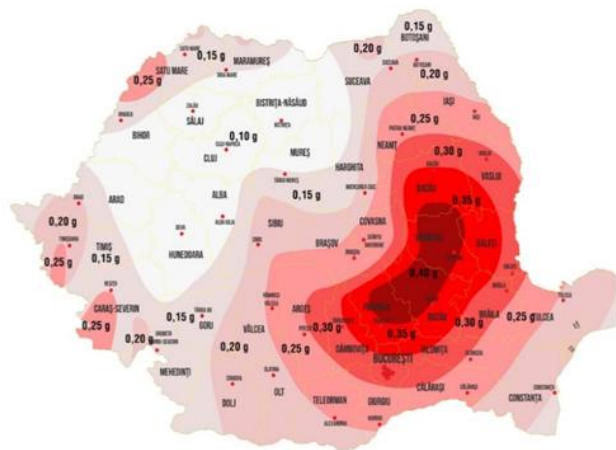
Pe teritoriul comunei se semnaleaza prezenta urmatoarelor tipuri de riscuri naturale:

- Risc seismic;
- Risc geotehnic;
- Riscuri climatice

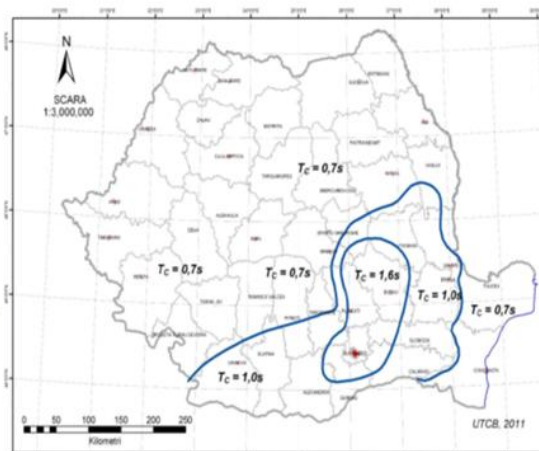
Risc seismic

Ca urmare a conditiilor geografice, geologice si meteorologice in cadrul judetului Buzau exista:

- Pericolul de aparitie a unor miscari seismice cu epicentrul in zona Vrancea care se pot manifesta pe teritoriul judetului Buzau.
- Pericolul de aparitie a unor miscari seismice de suprafata care se pot produce pe teritoriul judetului Buzau.
- Pericolul producerii unor alunecari de teren ca urmare a miscarilor seismice sau ca urmare a conditiilor geologice si meteorologice favorabile acestora.
- Pericolul producerii unor fluidizari, surpari, fisurari sau modificari ale scoartei terestre ca urmare a miscarilor seismice.



Harta seismică a României



Zonarea teritoriului României în termeni de perioadă T_c a spectrului de rasouns

Judetul Buzau este situat în zona de risc seismic VIII a cutremurelor de adancime cu epicentrul în zona Vrancea, conform macro- si microzonarea seismică a teritoriului național.

Riscul este o estimare matematică a probabilitatilor producerii de pierderi umane si materiale pe o perioada de referinta viitoare si într-o zona data pentru un anumit tip de dezastru.

Cutremurele care pot afecta teritoriul judetului produc dezastre complementare prin:

- avarierea unor instalatii tehnologice la operatorii economici importanti din judet;
- producerea de accidente în care sunt implicate substante periculoase;
- producerea de explozii si/sau incendii;
- alunecari de teren care pot provoca blocarea sau modificarea unor cursuri de apa;
- avarii la conducte de comunicatie rutiere si feroviare în partea de infrastructura, a lucrarilor de arta si a sistemului de semnalizare si dirijare a traficului;
- aparitia de epidemii si epizootii;
- degradarea factorilor de mediu.

Concret, miscarea seismică poate fi însoțita de aparitia unor fluidizari, tasari, falieri, surpari, alunecari etc. ale terenului, datorita configuratiei geologice sensibile la anumite frecvente ale undelor seismice si datorita apelor subterane, a infiltratiilor din apele meteorice de suprafata, care modifica capacitatea de rezistenta la forfecare a rocilor si stivelor de depuneri sedimentare.

Este posibil ca în cazul unor cutremure cu magnitudine mai mare de 6 grade pe scara Richter sa fie afectate în mod special: municipiile Buzau si Ramnicu Sarat, orasele Nehoiu, Pogoanele si

Patarlagele, precum si localitatile rurale, in special cele aflate in zona de campie a judetului (cum este cazul si comunei Gheraseni).

Zona comunei Gheraseni prezinta urmatoarele caracteristici:

- Zona seismica VIII;
- Zona este influentata de seismele care au originea in zona de curbura a Carpatilor Orientali (Vrancea) unde se manifesta un proces activ de subductie, cu fracturi ale placilor tectonice aflate in contact la diferite adancimi;

Conform studiului geotehnic, elaborate pentru PUG Comuna Gheraseni, judetul Buzau:

Normativul P100/1-2013 "Cod de proiectare seismica" stabileste pentru zona comunei Gheraseni urmatoarele valori ale coeficientilor T_c si a_g privind proiectarea antisismica a constructiilor de locuinte, social-culturale, agrozootehnice si industriale: $T_c = 1,6$ secunde, respectiv $a_g = 0,35$ g.

Risc geotehnic

Conform studiului geotehnic, elaborate pentru PUG Comuna Gheraseni, judetul Buzau:

Pentru teritoriul comunei Gheraseni, terenul de fundare pastreaza toate conditiile preliminare de incadrare in categoria geotehnica 2, cu un risc geotehnic moderat, echivalent unui punctaj cuprins intre 10-14.

Factori avuti in vedere la stabilirea categoriei geotehnice:

Factori	Corelatii	Punctaj
Conditii de teren	Terenuri medii	3
Apa subterana	Fara epuizmente	1
Categoria de importanta a constructiei	Normala	3
Vecinatati	Fara risc	1
Valoarea acceleratiei terenului pentru proiectare	$a_g = 0,35$ g	3
TOTAL		11

Incadrarea in categoria geotehnica se face in concordanta cu tabelul urmator:

Incadrarea in categoria geotehnica:

Numar criteriu	Risc geotehnic		Categoria geotehnica	Categoria
	Tip	Limita punctaj		
1	Redus	6....9	1	
2	Moderat	10....14	2	X
3	Major	15....21	3	

Riscuri climatice

Furtunile produc pagube in numeroase sectoare de activitate, indeosebi in sectorul agricol si forestier. Cele mai puternice furtuni se formeaza la contactul dintre masele de aer polar si cele tropicale, caracterizate prin contraste termice puternice. Aceste furtuni insotesc depresiunile ciclonale (arii cu presiune atmosferica scazuta) care se deplaseaza de la vest spre est si ocupa suprafete uriase, de sute de mii de kilometri patrati.

Unele furtuni declansate in timpul verii au un caracter local si se produc datorita supraincalzirii aerului si ascensiunii lui in stratele mai inalte si reci ale atmosferei, unde vaporii de apa condenseaza si dau ploi abundente.

Riscurile legate de furtuni sunt generate de vanturile puternice, de caderile abundente de precipitatii (in timpul iernii, sub forma de zapada), de caderile de grindina, de fulgere.

Grindina reprezinta o forma de precipitatii in stare solida constituite din granule de gheata sferice sau colturoase, cu diametre intre 0,5–50 mm. Ea reprezinta un hazard climatic pentru majoritatea regiunilor temperate, cu o frecventa mai mare de productie in interiorul continentelor si la contactul regiunilor de dealuri si campie cu muntii.

Grindina produce grave prejudicii culturilor agricole sensibile, livezilor de pomi fructiferi si viilor. Cand dimensiunile granulelor sunt mari, ea poate duce la distrugerea acoperisurilor caselor, spargerea ferestrelor locuintelor si geamurilor autoturismelor, ranirea sau chiar omorarea animalelor si persoanelor surprinse in camp deschis.

Riscul la grindina se defineste printr-un prag, care variaza in functie de ceea ce contextul social-economic este capabil sa tolereze. El este integrat in gestiunea exploatarilor si depinde de parametrii climatici (frecventa grindinei despre care agricultorii nu au adesea decat cunostinte empirice) si economici (sanatatea intreprinderilor, costurile asigurarilor etc.).

UAT Gheraseni poate fi supusa riscului de cadere a grindinii.

Inzapezirile, depunerile de gheata pe conductorii electrici, ingheturi si vanturile puternice (peste 100 Km/h), pot afecta:

- caile principale de comunicatie rutiera;
- localitatile rurale;
- magistralele de transport a energiei electrice si de telecomunicatii.

Viscolul reprezinta fenomenul de spulberare a zapezii deasupra suprafetei pamantului si troienirea ei datorita unor vanturi puternice si turbulente.

Viscolul devine un fenomen climatic de risc prin valorile ridicate ale vitezei vantului, pe fondul caderilor abundente de zapada si prin faptul ca se poate produce in extrasezon (foarte timpuriu toamna

si foarte tarziu primavara). De asemenea, caracterul de fenomen de risc este bine evidentiat prin consecintele produse: spulberarea zapezii si dezvelirea culturilor, dezradacinarea arborilor, distrugerea acoperisurilor si chiar a zidurilor locuintelor, ruperea cablurilor electrice si intreruperea livrarilor de curent electric, troienirea zapezii si perturbarea traficului rutier, feroviar si aerian, izolarea localitatilor si intreruperea aprovizionarii populatiei, pierderi de vieti omenesti.

ECHIPAREA EDILITARA

GOSPODARIREA APELOR

In comuna Gheraseni exista un sistem centralizat de alimentare cu apa in functiune (dimensionat pentru alimentarea cu apa a celor doua sate), care este copus din:

Sursa de apa; conducta de aductiune; gospodarie de apa; retele de distributie a apei in satele Gheraseni si Suditi.

Sistemul centralizat de alimentare cu apa a fost implementat in anul 2009.

Gospodăria de apă are în componență un rezervor de apă cu capacitate de 400 mc, o stație de clorinare echipată corespunzător și stație de pompare.

Stația de pompare este echipată cu un grup de 3 agregate (2a + 1r), având următoarele caracteristici: $Q = 14,8\text{l/s}$ si $H = 25\text{ m CA}$.

Alimentare cu apa

Sursa de apă existentă este formată din 3 foraje cu adâncimea de 60m.

Forajele sunt amplasate astfel:

- un foraj în incinta gospodariei de apă;
- 2 foraje sunt amplasate de-a lungul drumului de exploatare DE 295, la o distanță de circa 200 m unul de celalalt.

Fiecare foraj este echipat cu electropompa submersibila cu urmatoarele caracteristici: $Q = 3,5\text{l/s}$ si $H = 40\text{ m CA}$.

Conducta de aducțiune este executată din țeava din Peid cu următoarele diametre: 90mm, 160mm, Pn 6atm.

Inmagazinarea apei se realizeaza intr-un rezervor cu capacitatea de 54mc.

Distributia apei la consumatori se realizeaza printr-o statie de pompare alcatuita din 3 electropompe ce au caracteristici: $Q = 61,5\text{ mc/h}$ si $H_p = 40\text{mCA}$.

Transportul apei brute de la sursa catre gospodaria de apa se realizeaza printr-o conducta de aductiune in lungime de 1,2km, fabricata din PEHD, cu diametre cuprinse intre Dn 90-160mm aflate in stare buna de functionare.

Distributia apei catre consumatori, se realizeaza printr-o retea de conducte din PEHD cu diametru Dn 63-200mm, in lungime totala de 21km. Pe conductele de distributie sunt executate cãmine de vane pentru sectorizarea rețelei.

Canalizare

In prezent comuna beneficiaza de o structura tehnico-edilitara, reprezentata de rețelele de colectare a apelor uzate menajere si de o statie de epurare.

Retelele publice de canalizare sunt amenajate in sistem arborescent, respectiv cu un colector principal care se descarca in statia de epurare si mai multe colectoare secundare care se descarca in colectorul principal, pentru o parte din gospodariile din satul Gheraseni.

Sistemul de canalizare este alcatuit din:

- Retele de canalizare
- Statii de pompare
- Statie de epurare

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA

Cele două sate ce compun comuna Gherăseni au un sistem de rețea electrică aeriană.

In satul Gheraseni sunt cinci posturi de transformare (PT-20, PT-463, PT-465, PT-132 si PT din zona de productie). Toate posturile de transformare din satul Gheraseni insumeaza o putere de 426KVA, ce asigura alimentarea cu energie electrica pentru iluminatul casnic, privat si cel public.

În satul Sudiți există 3 posturi de transformare pozate aerian însumând o putere de 263KVA, ce asigură ilmunitatul privat și cel public.

TELEFONIE

La nivelul comunei Gheraseni populatia beneficiaza de un acces foarte bun la serviciile de comunicatii, fiind disponibile serviciile principalilor operatori nationali de telefonie fixa si mobila.

Racordarea la rețeaua telefonica este realizata prin centrale automate din centrul localitatilor comunei, asigurand intreg necesarul de legaturi telefonice cu capacitatea de deservire a solicitantlor. Aceasta este realizata in totalitate prin fibra optica.

In ceea ce priveste rețeaua de distributie, traversarile de drumuri/obstacole se realizeaza subteran.

In ceea ce priveste telefonie mobila, comuna Gheraseni beneficiaza de acoperire integrala cu retele de telefonie mobila, cei mai importanti operatori de telefonie mobila care functioneaza in zona fiind Vodafone, Orange si Telekom. De altfel, evolutia acestui tip de retele, in ultimii ani a fost extrem de dinamica, ducand la scaderea importantei telefoniei fixe.

ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICA

Locuitorii comunei Gheraseni nu beneficiaza de un sistem centralizat de alimentare cu energie termica, investitiile in acest tip de infrastruktura fiind costisitoare, cu mult peste bugetul local al comunei. Locuitorii comunei utilizeaza sisteme individuale bazate pe combustibili lichizi, solizi (lemn, carbune, petrol), gazosi (butelii cu gaze lichefiate) si energie electrica.

Din cauza utilizarii acestor sisteme clasice de alimentare cu energie termica, se inregistreaza un nivel scazut al gradului de performante atat din punct de vedere al randamentelor cat si al gradului de protejare al factorilor de mediu, bazate pe arderea combustibilului lemnos si al combustibilului fosil pentru prepararea hranei si furnizarea energiei termice.

Disfunctionalitati:

- lipsa in general a instalatiilor de incalzire individuala cu centrale termice proprii in spatiile social-culturale duce la reducerea substantiala a confortului.
- aprovizionarea neritmica; cantitati insuficiente si dificultati in transport a combustibililor solizi (lemn) si a buteliilor de aragaz.

ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICA, GAZE NATURALE

Locuitorii comunei Gheraseni nu beneficiaza de un sistem centralizat de alimentare cu energie termica sau gaze naturale, investitiile in acest tip de infrastruktura fiind costisitoare, cu mult peste bugetul local al comunei. Locuitorii comunei utilizeaza sisteme individuale bazate pe combustibili lichizi, solizi (lemn, carbune, petrol), gazosi (butelii cu gaze lichefiate) si energie electrica.

Din cauza utilizarii acestor sisteme clasice de alimentare cu energie termica, se inregistreaza un nivel scazut al gradului de performante atat din punct de vedere al randamentelor, cat si al gradului de protejare al factorilor de mediu, bazate pe arderea combustibilului lemnos si al combustibilului fosil pentru prepararea hranei si furnizarea energiei termice.

Disfunctionalitati

- lipsa in general a instalatiilor de incalzire individuala cu centrale termice proprii in spatiile social-culturale duce la reducerea substantiala a confortului.

- aprovizionarea neritmica; cantitati insuficiente si dificultati in transport a combustibililor solizi (lemn) si a buteliilor de aragaz;
- lipsa retelei de distributie si repartitie a gazului metan in satele comunei.

GESTIUNEA DESEURILOR

La nivelul comunei Gheraseni, problema gestiunii deeurilor este rezolvata prin urmatoarele actiuni:

Activitatea de salubritate si colectare a deeurilor reciclabile se realizeaza de catre serviciul propriu de salubritate al comunei: CONSILIUL LOCAL GHERASENI-SERVICIUL DE SALUBRITATE:

- **Deeurile municipale si asimilabile amestecate** sunt colectate in recipientele proprii ale persoanelor fizice sau juridice si ridicate ritmic, astfel, acestea sunt ridicate din poarta in poarta, pe baza unui program stabilit prin contract si transportate la Depozitul Ecologic Galbinasi operat de SC RER SERVICII ECOLOGICE S.R.L., conform Contractului nr. 303/13.04.2020.
- **Deeurile reciclabile** sunt colectate in recipientele proprii ale persoanelor fizice sau juridice si ridicate ritmic, din poarta in poarta, pe baza unui program stabilit prin contract si predate in vederea valorificarii, operatorului economic autorizat SC AD TOTAL GREEN COLLECT SRL, conform Contractului de vanzare cumparare nr. 1355/02.12.2021.

In privinta deeurilor agrozootehnice.

La nivelul Comunei Gheraseni, in satul Gheraseni, T 22, P 282, a fost infiintata o platforma comunala pentru depozitarea si gospodarirea gunoiului de grajd provenit gospodarii si exploataii agricole, reglementata din punct de vedere al protectiei mediului si al gospodarii apelor.

Capacitati fizice ale platformei:

Platforma betonata rectangulara, cu pereti pe 3 laturi (fara latura frontala), cu dimensiunile 38x25 m, inaltimea peretilor de 3 m si o grosime de 0,30 m, panta de 2,5% si cu capacitatea de stocare de 2.100 to/an (echivalent 2803 m) gunoi de grajd, in cicluri de cate 6 luni de zile prevazuta cu:

- radier din beton necesar manevrarii utilajelor si descarcarii/incarcarii mijloacelor de transport;
- canal de colectare a efluentului pe toata lungimea partii frontale a platformei, din beton armat, hidroizolat si acoperit cu gratar/elemente prefabricate din beton armat, cu lungimea de 37 m, latimea de 33 cm si inaltimea de 50 cm;

- bazin de linistire/groapa de limpezire a efluentului cu capacitatea de 1 m³, realizat din beton armat si hidroizolat;
- bazin de stocare semiingropat din beton armat si hidroizolat, amplasat in apropierea platformei pentru colectarea precipitatiilor si a efluentilor; asigura o capacitate de stocare de cca. 111 mc (8x8x1,75 m) pentru o cantitate de precipitatii echivalenta a 30 de zile si a tuturor fractiilor lichide (levigat) rezultate in urma procesului de compostare; bazinul este imprejmuit cu plasa din sarma;
- 3 containere metalice mobile cu capac rabatabil, cu capacitatea de 1 mc fiecare amplasate pe o platforma betonata langa anexa adapost si birou administrator, pentru colectarea si stocarea temporara a deseurilor inerte: sticla, metal, plastic/carton ajunse accidental in gunoiul de grajd.
- 1 container metalic, cu capac rabatabil, cu capacitatea de 1 mc amplasat pe o platforma betonata langa anexa adapost si birou administrator, pentru colectarea deseurilor periculoase (cutii vopsea, recipienti lubrifianti, acumulatori uzati, etc.) ajunse accidental in gunoiul de grajd.
- platforma de manevrare/intoarcere/parcare utilaje cu dimensiunile 12x30 m si suprafata de 360 m²;
- imprejmuire cu gard din plasa de sarma cu stalpi de otel pe intreg perimetrul amplasamentului ce are o suprafata de 9679 m²; intrarea in incinta pe care este realizata platforma se face pe o poarta metalica de acces; drum acces din beton (sistem rutier rigid) in incinta amplasamentului platformei, cu latimea de 4m;
- 2 foraje cu piezometre (Fi cu H= 8,7 m si Dn= 140 mm - coloana filtranta intre 2 si 8,7 m si F2 cu H= 8,0 m si Dn= 140 mm - coloana filtranta intre 2 si 8,0 m), in aval si in amonte de platforma de depozitare, pentru monitorizarea calitatii apei subterane;
- cabina tip container pentru serviciul administrativ dotata cu grup sanitar;
- bazin apa cu capacitatea de 500 l suspendat pe cadru metalic pentru alimentarea cu apa a cabinei tip container;
- bazin cu V= 1 m³ vidanjabil pentru colectarea apei uzate menajere;
- generator de curent electric;
- 2 reflectoare solare cu LED si senzori de miscare, pentru asigurarea iluminatului;
- sistem de supraveghere wi-fi de exterior a amplasamentului platformei, cu alimentare solara;
- Echipamente necesare sistemului de colectare, transport, manipulare, tratare (inclusive umectare cu levigatul colectat in bazinul colector) a gunoiului de grajd si aplicare/imprastiere a compostului pe terenurile agricole: cantar, incarcator frontal, tractor, remorci, cisterna vidanja

5.000 kg, masina de imprastiat compost, toicator resturi vegetale provenite din asternutul continut in gunoiul de grajd - coceni de porumb, tulpini floarea soarelui, paie, frunze, etc.

La nivelul administratiei locale, se va avea in vedere **amenajarea unui spatiu frigorific** pentru depozitarea temporara a cadavrelor si deseurilor de origine animala care nu sunt destinate consumului uman, pana la preluarea acestora de catre operatorul autorizat SC ECO NEUTRALIZARE GRINDASI SA, cu care primaria comunei Gheraseni are incheiat contractul de prestari servicii nr. 28626/19.10.2021.

In privinta deseurile de echipamente electrice si electronice, primaria comunei Gheraseni are incheiat contractul de vanzare cumparare nr. 154/27.03.2020 cu SC GREENWEEE INTERNATIONAL SRL, in vederea vanzarii deseurilor de echipamente electrice si electronice.

In privinta **deseurilor provenite din constructii si demolari**, la nivelul UAT Comuna Gheraseni a fost aprobata Hotararea Consiliului Local nr. 6/26.01.2021, prin care este tabilita suprafata de teren ce va putea fi utilizata pentru depozitarea temporara (pana la predarea acestora catre operatorul SC DOMENII PREST SRL, in baza contractului nr. 454/07.04.2020 sau utilizate ca material de umplutura) a deseurilor provenite din constructii si demolari de pe raza comunei, astfel:

- Se aproba ca suprafata de teren de 2471 mp situata in inravilanul comunei GHERASENI, sat Suditi, tarla 15, parcela 732, teren cu destinatia curti constructii, sa fie utilizata pentru depozitarea temporara a deseurilor inerte provenite din activitatile de constructii si demolari.

- Deseurile inerte generate din activitati de constructii si demolari, care pot fi stocate temporar sunt: beton, fractii separate de beton, pamant si pietre, resturi de balast, sticla, caramizi, tigle si materiale ceramice inclusiv pamant excavat din diferite amplasamente, fara continut de substante periculoase.

- Deseurile inerte rezultate din activitatile de constructii si demolari de pe raza comunei GHERASENI vor fi utilizate ca material de umplutura/rambleiere la fagase, reabilitare, consolidare a drumurilor din comuna.

- Se interzice stocarea si depozitarea de deseuri sau alte materiale care pot avea un impact negativ asupra panzei freaticice sau a mediului inconjurator, precum si depozitarea In zona de protectie a cursurilor de apa.

1.2. Propuneri de organizare urbanistica

Propunerile privind organizarea viitoare social-economica si urbanistica a comunei Gheraseni, au tinut seama de necesitatile si optiunile populatiei. Au fost consultate autoritatile locale si analizate propunerile pentru dezvoltarea de unitati economice si crearea de noi locuri de munca, precum si alte sugestii facute pe parcursul consultarilor din perioada elaborarii Planului Urbanistic General.

Din analiza situatiei existente se desprind o serie de disfunctionalitati, care reclama solutii de eliminare sau diminuare, astfel:

Asezare geografica si suprafata	
Puncte tari	Puncte slabe
Comuna Gheraseni este amplasata la doar 17km fata de Municipiul Buzau	Lipsa sistemului de canalizare pe toate strazile din intravilanul localitatilor Dezvoltare insuficienta a sectorului agricol Lipsa aleilor pietonale si a rigolelor de scurgere pe toata lungimea drumurilor din intravilanul localitatilor
Oportunitati	Amenintari
Exploatarea potentialului de energie eoliana, solara Dezvoltarea agriculturii	Prezenta repetata e precipitatiilor poate provoaca inundatii care pot distruge anual plantatiile agricole si alte tipuri de vegetatie Aparitia unor calamitati naturale precum: inundatii, poluare terenuri agricole, risc seismic, inundatii, inghet
Mediu	
Puncte tari	Puncte slabe
Lipsa surselor majore de poluare si de degradare a mediului pe teritoriul comunei Calitatea aerului este ridicata in comuna Cantitatea de apa potabila distribuita consumatorilor este in crestere Fertilitatea solurilor este buna	Depozitarea necorespunzatoare a deseurilor conduce la degradarea mediului Lipsa de informare a populatiei cu privire la colectarea selectiva a deseurilor
Oportunitati	Amenintari
Posibilitati de finantare pentru proiecte ce vizeaza protectia mediului Colectarea selectiva a deseurilor Introducerea surselor regenerabile de energie	Degradarea mediului natural datorita exploatarei abuzive a fondului forestier Riscul producerii de calamitati naturale(seceta, inundatii, alunecari de teren, risc seismic)
Infrastructura	
Puncte tari	Puncte slabe

Existenta retelei de alimentare cu apa potabila in localitatea Gheraseni Existenta serviciului de salubritate care se ocupa cu transportul si colectarea deseurilor Existenta unor mijloace de transport in comun in si dinspre localitatile invecinate	Drumuri locale neasfaltate Lipsa aleilor pietonale pe toata zona de intravilan a drumurilor nationale si comunale. Lipsa piste pentru biciclete. Timpuri mari de asteptare a transportului in comun pentru legaturile cu orasul Buzau. Lipsa retelei de gaze pentru consumatori casnici.
Oportunitati	Amenintari
Existenta programelor de finantare privind dezvoltarea si modernizarea infrastructurii rutiere, favorizand mentinerea investitorilor actuali, dar si atragerea de noi investitori	Degradarea infrastructurii cauzate de calamitati naturale Lipsa finantarilor pentru dezvoltarea, reabilitarea si modernizarea infrastructurii rutiere
Agricultura	
Puncte tari	Puncte slabe
Pastrarea unor metode traditionale, preponderent ecologice, de cultura a terenurilor agricole Suprafata mare de terenuri agricole Potentialul ridicat al fortei de munca al comunei in dezvoltarea activitatilor agricole Gradul de poluare la nivelul solului este scazut	Temperaturile scazute in perioada ploioasa pot dauna culturilor agricole si induce fenomenul de inundatie Terenuri degradate si neproductive Existenta unui numar mare de persoane varstnice care lucreaza in agricultura Ponderea mica a tehnologiilor moderne in agricultura, grad ridicat de uzura al utilajelor agricole
Oportunitati	Amenintari
Posibilitati de atragere a investitorilor romani sau straini in vederea crearii de noi locuri de munca si a cresterii bugetului local Posibilitatea autoritatilor locale de a amenaja spatii in comuna destinate targurilor agricole Posibilitatea obtinerii de finantari pentru sustinerea agriculturii ecologice	Prezenta repetata a fenomenelor meteorologice anormale poate distruge anual plantatiile agricole si alte tipuri de vegetatie Blocarea finantarii fondurilor accesate prin programe nationale sau europene Parasirea activitatilor agricole impiedicand valorificarea deplina a potentialului agricol Vulnerabilitatea crescuta a micilor fermieri
Populatie	
Puncte tari	Puncte slabe
Populatia tanara, cu varsta intre 0-19 ani reprezinta 17% din populatie Persoanele adulte cu varsta cuprinsa intre 20-64 de ani este de 60% Structura pe sexe este usor inegala (49% femei, 51% barbati)	Imbatranirea populatiei Numarul locuitorilor care se relocheaza in alte localitati Emigrarea fortei de munca in afara tarii.

Oportunitati	Amenintari
Aparitia de noi locuri de munca in comuna creeaza stabilitate sociala si poate duce la o crestere a natalitatii Sprijin pentru minoritati si categorii defavorizate	Reducerea numarului de locuri de munca favorizeaza migratia externa Imbatranirea populatiei are ca efect declinul demografic si reducerea potentialului de dezvoltare economica.
Economie	
Puncte tari	Puncte slabe
Principala activitate economica se realizeaza prin agricultura, urmata de zootehnie La nivelul comunei Gheraseni actioneaza un numar de 79 agenti economici Potential agricol ridicat	Slaba dezvoltare a activitatilor non-agricole Insuficiente investitii in agricultura in eficientizarea si mecanizarea acesteia Venituri scazute ale cetatenilor comunei Dezastrele natural (inundatiile si ploile cu grindina) afecteaza terenurile agricole si activitatea economica
Oportunitati	Amenintari
Posibilitatea obtinerii de finantari in vederea imbunatatirii infrastructurii rutiere, fapt ce favorizeaza atragerea investitorilor si mentinerea investitorilor actuali Investitii in sectorul agriculturii ecologice	Inchiderea sau relocarea firmelor de pe teritoriul comunei Gheraseni Infrastructura rutiera se poate deteriora, impiedicand sau ingreunand transporturile realizate de catre firmele de pe teritoriul comunei
Invatamant	
Puncte tari	Puncte slabe
Existenta unitatilor de invatamant primar din localitate Locuri de joaca pentru copii. Parcuri amenajate. Terenuri pentru sport si agrement	Numar mic al persoanelor cu studii superioare Numar scazut al copiilor care merg la gradinita Scaderea numarului personalului didactic Unitatile de invatamant sunt slab dotate
Oportunitati	Amenintari
Obtinerea de finantari in vederea imbunatatirii infrastructurii de invatamant Accesarea de fonduri externe in vederea reabilitarii, modernizarii si dotarii unitatilor scolare	Alocarea de fonduri insuficiente pentru dibersificarea proiectelor scolare Cresterea ratei abandonului scolar

Necesitati si optiuni ale populatiei

Necesitatile si optiunile populatiei sunt cele enumerate in Strategia de dezvoltare a localitatii. Astfel, printr-o implementare exacta a investitiilor, primaria comunei Gheraseni urmareste dezvoltarea localitatii si imbunatatirea calitatii vietii.

Conform strategiei de Dezvoltare Locala 2021-2027 a comunei Gheraseni, principalele proiecte promovate sunt:

- asigurarea accesului la infrastructura (apa, distributie gaze si canalizare) a tuturor locuitorilor si al consumatorilor economici din comuna
- reabilitarea si modernizarea in conformitate cu necesitatile si standarde europene ale unitatilor de invatamant.
- optimizarea si dezvoltarea infrastructurii de transport, telecomunicatii si energie
- garantarea conditiilor pentru crearea unor activitati rentabile in zootehnie si agricultura
- combaterea excluderii si dezechilibrelor sociale prin crearea de noi oportunitati investitionale
- reabilitarea retelei de drumuri prin asfaltare sau pietruire si amenajarea aleilor pietonale pentru asigurarea unor conditii optime de desfasurare a circulatiilor pietonale si carosabile
- satisfacerea cerintelor de terenuri pentru constructia de locuinte.

PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA

STUDII DE FUNDAMENTARE

Studiu istoric

Dezvoltarea istorica a satelor comunei Gheraseni alaturi de factorii socio-economici au condus la evolutia lor in cadrul zonei de campie. Aceasta dezvoltare a fost prognozata prin studiile de amenajare a teritoriului judetean, dar si prin investitiile din domeniul economic.

În urma studiilor multicriteriale elaborate anterior (cartarea fondului construit existent, stabilirea proprietăților, stabilirea zonelor protejate și monumentele istorice, analiza echipării tehnico-edilitare, organizarea circulației), inclusiv a studiului de fundamentare geotehnic privind natura terenurilor s-au putut realiza propunerile de amenajare a teritoriului.

Geomorfologic, comuna Gheraseni este situata in Campia Romana, iar litologic terenul este alcatuit din depozite deluvial proluviale si eoliene cuaternare.

Cele mai vechi urme de locuire umana identificate pana in prezent se situeaza la nivelul neoliticului (la cumpana dintre mileniile VI – V – cultura ceramicii si Dudesti), fiind reprezentate printr-un numar relativ mic de descoperiri, respectiv intr-un singur sit (Suditi – Hotarul dintre satele Suditi si Balaia).

Sistemul de parcelare este tipic pentru satele de campie sistematizate in secolul XIX, insule dreptunghiulare de cca 400/200m, formate din doua siruri paralele de loturi. Din perspectiva etnologica, combinand caracteristicile sitului cu forma, densitatea si tipul de retea stradala, asezarile rurale din comuna Gheraseni sunt de tip grupat (continuu).

In cazul celor doua sate, relatia dintre intravilan si extravilan are limitari mai ferme. In afara acestei zonificari primare, un loc important in analiza il detin raportul dintre centrul asezarii si locuire. In cazul satelor ce alcatuiesc comuna Gheraseni, centrul reprezinta mai mult centrul geografic al asezarii, in general aflat la intersectia mai multor cai de circulatie (de dezvoltare), aproape intotdeauna legat de prezenta bisericii.

Studiu arheologic

Siturile arheologice specifice asezarilor preistorice, rurale antice si medievale – cum sunt cele identificate in limitele comunei Gheraseni – sunt vizibile intr-o masura redusa in peisajul actual. Desi acestea constituie fragmente ale identitatii culturale locale, constientizarea valorii acestor tipuri de monumente ramane la un nivel scazut la nivel national. Specificul acestora este unul dificil de perceptut si de valorificat din perspectiva turismului cultural si contribuie intr-o mica masura la atragerea de fonduri catre comunitate, iar conditionarile impuse de regimul de protectie pot parea uneori mult prea restrictive. Se sublinieaza faptul ca delimitarea zonelor arheologice protejate nu impiedica dezvoltarea locala.

Studiu geotehnic

Relieful zonei are o panta orientata pe directia NV-SE. Altitudinea la care se gaseste Comuna Gheraseni cu satele componente este la 73m fata de nivelul Marii Negre.

Valoarea caracteristica a incarcarii cu zapada pe sol, $s_k = 2.0 \text{ kN/m}^2$, conform CR-1-1-2/2012. Valoarea presiunii dinamice a vantului, $q_b = 0.7 \text{ kPa}$, conform CR-1-11-4/2012.

Valoarea caracteristica a sarcinii de vant Q_{ref} este de $0,50 \text{ KN/mp}$, calculata la inaltimea de 10m deasupra terenului conform NP-082-2005.

Adancimea maxima de inghet in cadrul arealului Gheraseni este de 0.80m, ce rezulta din lucrari de specialitate, conform STAS 6054/77.

Cursul de apa care traverseaza extravilanul unitatii administrativ teritoriale este paraul Calmatui, care prezinta un profil regularizat, fara riscuri de inundabilitate pentru terenurile adiacente. Alimentarea stratului freatic se face de catre cursurile temporare de apa, din precipitatii si din subteran.

Arealul din partea de Nord-Est, la limita dintre cele doua sate prezinta zone de baltiri cu nivel hidrostatic ridicat (adancimi de 1.50-2.0m).

De asemenea, zona se caracterizeaza prin prezenta apei subterane la adancimi care variaza intre 1.50-12.00m.

EVOLUȚIA POSIBILĂ, PRIORITĂȚI

In baza analizei situatiei existente s-au stabilit obiectivele de dezvoltare durabila pentru comuna Gheraseni cuprinse in Planul Urbanistic General:

- protejarea mediului prin conformarea cu standardele de mediu din Uniunea Europeana
 - extinderea rețelei de alimentare cu apa pentru dezvoltarea social-economica a localitatii si pentru asigurarea unui grad mare de confort al populatiei
 - sprijinirea autoritatilor publice locale in prezentarea strategiilor financiare si de investitii
 - optimizarea si dezvoltarea infrastructurii de transport, telecomunicatii si energie
 - extinderea sistemului de canalizare in ambele sate ale comunei
 - reducerea numarului de persoane neincadrate in munca in scopul dezvoltarii economice a comunei
- Prioritatile definite in strategia de dezvoltare a Comunei Gheraseni reprezinta sinteza proiectelor necesare pentru a fi implementate.

Optimizarea relatiilor in teritoriu

Cele două sate componente ale comunei Gherăseni sunt traversate de Drumul Național 2C, acesta reprezentând legătura directă cu Municipiul Buzău. Aproximarea de Municipiul Buzău reprezintă un avantaj din punct de vedere economic, aici existând o piață de desfacere pentru produsele locale. Pentru optimizarea relatiilor in teritoriu, pe baza studiilor efectuate privind teritoriul administrativ si a relatiilor de interdependenta intre localitati si vecinatati, se propun:

- valorificarea spatiilor verzi adiacente culoarelor de circulatie auto.
- realizarea unor trasee pentru biciclete care sa faca legatura cu Municipiul Buzau si cu localitatile invecinate.
- dezvoltarea transportului public local prin marirea flotei de autobuze care sa faca legatura cu Municipiul Buzau reducand timpii de asteptare pentru calatori.
- colaborarea cu localitatile invecinate pentru realizarea unor obiective legate de valorificarea potentialului natural si protectia mediului.

Prin procesul de dezvoltare economica, se urmareste si componenta turistica pentru a valorifica specificul local.

Dezvoltarea in teritoriu a echiparii edilitare

Dezvoltarea activitatilor

Agricultura determina o parte importanta din activitatea economica a comunei Gheraseni, aceasta angajand mare parte a populatiei locale si a terenurilor existente:

Optiunile populatiei cu privire la evolutia economica se poate sintetiza in urmatoarele obiective:

- societatile existente isi vor defasura in continuare activitatile industriale
- societatile comerciale cu profil agricol isi vor dezvolta activitatea economica
- se vor dezvolta unitati private mici si mijlocii(microferme) avand profil zootehnic, vegetal si legumicol care vor ingloba forta de munca locala.
- se vor crea oportunitati pentru parteneriatele de tip public-privat in vederea demararii de activitati in domeniile industrial si agricol.
- se vor sprijini investitiile in energia verde(parcuri eoliene, panouri fotovoltaice).

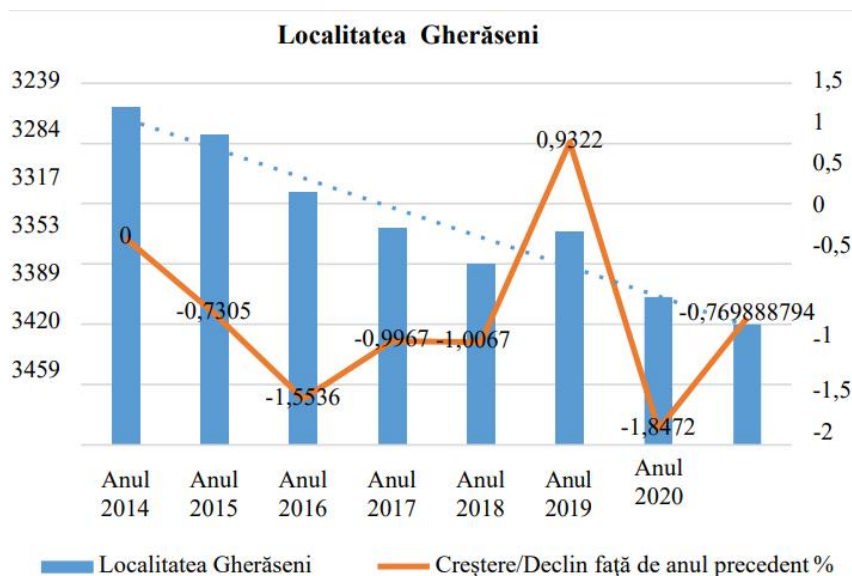
Evolutia populatiei

Populatia Comunei Gheraseni este de 3456 de locuitori conform recensamantului din anul 2011, in scadere cu 8.6% fata de recensamantul din 2002 cand se inregistrasera 3781 de locuitori, iar conform Institutiei Prefectului Judetului Buzau populatia din 2021 a Comunei Gheraseni este de 3235 de locuitori reprezentand o scadere fata de anul 2002 de 14.44%.

Procesul de dezvoltare economica va oferi conditii de evolutie a elementului demografic.

Această evoluție se bazează pe dezvoltarea economiei locale in sectoarele principale – agricultura si industrie si componenta de turism.

In următorii ani este necesară sprijinirea activităților economice existente.



Sursa datelor: INS, Calcule proprii

Organizarea circulatiei

Obiectivele majore ale Planului Urbanistic General, corelate cu normele tehnice in vigoare prevad proiectarea strazilor, intersectiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor pentru satisfacerea conditiilor de trafic si de incadrare urbanistica. Circulatia majora, constituita in lungul Drumului National 2C, se va pastra si in viitor, de aceea principala cerinta care va trebui indeplinita este ca autoritatile locale sa urmareasca respectarea zonelor de siguranta si protectie.

Pe baza analizei situatiei existente, reglementarile propuse prin prezenta documentatie pastreaza organizarea existenta a circulatiei, principalele propuneri fiind urmatoarele:

- se vor respecta zonele de siguranță ale DN2C
- se vor amenaja spații verzi, trotuare pe toata lungimea intravilanului localitatii.
- modernizarea străzilor aflate pe traseele drumurilor comunale DC29, DC241 si DC156 cu realizarea de șanțuri sau rigole și alei pietonale pe ambele parti.
- repararea degradărilor și modernizarea îmbracaminiților rutiere pe toate străzile localităților
- marcarea trecerilor de pietoni in zone de interes general(scoli, institutii).

Pentru realizarea capacitatii de circulatie a drumurilor publice in traversarea localitatilor rutiere, conform Anexa 1 litera d) din Ordonanta nr.43/1997 actualizata, privind Regimul Drumurilor, distanta dintre aliniamente va fi urmatoarea:

Categoria drumului	Autostrazi	Drumuri Nationale (DN)	Drumuri Judetene (DJ)	Drumuri Comunale (DC)
Distanta de la marginea exterioara a zonei de siguranta pana la marginea zonei drumului(m)	50	22	20	18

Cai de comunicatie feroviara

Comuna Gheraseni nu este strabatuta de cai de comunicatie feroviara.

INTRAVILANUL PROPUȘ. ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ.

BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ

In determinara zonificarii functionale se mentine configuratia existenta a partilor ce compun intravilanul; s-a avut in vedere inglobarea in zona centrala propusa a nucleului de dotari existente.

Bilant teritorial Sat Gheraseni

	Zone Functionale	Existent		Propus	
		Suprafata (HA)	Procent%	Suprafata(HA)	Procent %
1	Locuinte si functiuni complementare	178.95	74.27	188.31	74.48
2	Instituti si servicii de interes public	2.93	1.22	2.50	0.99
3	Unitati industriale si depozite	0.65	0.27	0.65	0.26
4	Unitati agro-zootehnice	25.83	10.72	26.43	10.45
5	Cai de comunicatie si transport	28.84	11.97	28.04	11.09
6	Spatii verzi, sport, agrement	1.53	0.63	3.99	1.58
7	Gospodarie comunala, cimitire	2.21	0.92	2.91	1.15
	Total intravilan	240.94	100%	252.83	100%

Bilant teritorial Sat Suditi

	Zone Functionale	Existent		Propus	
		Suprafata (HA)	Procent%	Suprafata(HA)	Procent %
1	Locuinte si functiuni complementare	66.47	86.14	64.42	76.84
2	Instituti si servicii de interes public	0.66	0.85	0.79	0.94
3	Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Unitati agro-zootehnice	0.50	0.65	6.55	7.81
5	Cai de comunicatie si transport	7.88	10.21	7.88	9.40
6	Spatii verzi, sport, agrement	0.85	1.10	2.85	3.40
7	Gospodarie comunala, cimitire	0.81	1.05	1.35	1.61
	Total intravilan	77.17	100%	83.84	100%

Masuri in zone cu riscuri naturale

Din punct de vedere al zonelor le risc, intre localitatile Gheraseni si Suditi se gaseste un canal de desecare numit "Fantana Francului". Prezenta nisipurilor de grosime mare si avand un grad de indesare submediu, impun o prudenta seismica ce conditioneaza dimensionarea structurilor.

Reglementarile specifice zonelor de riscuri naturale sunt:

In zonele afectate de cutremure de pamant:

- stabilirea limitei intravilanului in functie de conditiile geotehnice ale terenului;

- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan (constructii, spatii plantate amenajate), suprafete destinate amenajarilor spatiilor verzi, locuri de joaca pentru copii, parcaje necesare locuirii, daca pot servi ca loc de refugiu in caz de seism;
- precizarea conditiilor de amplasare si conformare a constructiilor in raport cu gradul de seismicitate, distante intre cladiri, regim de inaltime, sistem tehnic constructiv privind structura de rezistenta a cladirii, sisteme de fundare;
- precizari cu privire la proiectarea si construirea antiseismica se regasesc in cadrul prevederilor actelor normative in vigoare P 100/92 si Ordonanta Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata;
- identificarea zonelor ce necesita masuri de reducere a riscului la seisme, in cadrul fondului construit existent (consolidari, subzidiri);
- imbunatatirea si/sau inlocuirea infrastructurii tehnico-edilitare depreciate din punct de vedere fizic si moral, corelate cu sisteme de avertizare specifice.

Dezvoltarea echiparii edilitare

Gospodarirea apelor

Comuna Gheraseni este traversata in partea de Nord de la Vest la Est de paraul Calmatui, acesta fiind regularizat. Au fost realizate mai multe canale de desecare ca urmare a faptului că in partea de nord a comunei a fost prezent fenomenul de băltire.

In proiectul pentru sistemul centralizat de canalizare se prevede realizarea unei statii de epurare care va deversa apa epurata in paraul Calmatui, in partea de N-V a comunei.

Alimentare cu apa

In satele Gheraseni si Suditi se propune extinderea retelei de alimentare cu apa. Pe conductele de apa propuse se vor monta hidranti subterani de incendiu si camine de vane.

Canalizare

Pentru sistemul de canalizare existent, se propune extinderea acestuia pe toate strazile principale si secundare. Pe conductele de canalizare se vor executa camine de vizitare. Evacuarea apelor uzate de la consumatori se va face prin racordari individuale. Statiile de epurare si pompare se vor imprejmui pe toate laturile pentru asigurarea zonei de protectie sanitara.

Alimentare cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica a consumatorilor noi se va face prin racorduri sau extinderi subterane. Odata cu realizarea retelei electrice aeriene se va extinde si iluminatul public stradal pe toate strazile celor doua sate. Pe raza localitatii Gheraseni reseaua electrica de tensiune medie existenta in extravilan ajunge la o lungime de 1900m, iar in intravilan la 2700m. Pentru alimentarea cu energie electrica a noilor consumatori se preconizeaza o extindere a retelei electrice aeriene trifazata cu circa 3500m.

Telefonie

In comuna Gheraseni dezvoltarea telecomunicatiilor se vaface in conformitate cu planurile de dezvoltare ale Telekom Romania Communications S.A. si a altor firme ce detin retele de telecomunicatii.

Telefonia mobila, avand acoperire prin prezenta in zona comunei statiilor de emisie – receptie apartinand societatilor comerciale Telekom, Vodafone, Orange si Digi, dispune practic de posibilitati nelimitate pentru conectarea celor interesati in oricare dintre aceste retele.

Proiectarea si executia lucrarilor de telecomunicatii se va face numai de catre specialisti autorizati in domeniu.

Proiectele de dezvoltare si modernizare in domeniile comunicatiilor vor fi initiale si finantate de societatile comerciale detinatoare, cu acordul autoritatii administrative locale.

Pentru autorizarea oricarei constructii sau extinderi, amplasata in apropierea instalatiilor de telecomunicatii (cabluri, statii emisie – receptie, piloni antena etc.), Primaria Gheraseni va solicita AVIZUL de amplasare emis de societatile ce detin respectivele instalatii de telecomunicatii.

Ca o masura speciala, inlocuirea instalatiilor existente se va face numai atunci cand nu se gaseste o solutie judicioasa de protectie in conditiile mentinerii lor.

Aceasta masura nu se refera la solutiile prin care reorientarile de legaturi, comasarile de linii, scurtarile de traseu conduc la desfiintarea de pe terenurile de constructii sau agricole a unor linii aeriene cu lungime totala mai mare decat a cablurilor pe care le inlocuiesc.

De asemenea, solutia abandonarii cablurilor interurbane existente se poate admite numai in cazuri exceptionale si se aplica numai cu avizul ministerelor interesate.

Alimentarea cu caldura

Se recomanda ca alimentarea cu caldura a locuintelor si a unitatilor social-culturale sa se realizeze cu centrale termice individuale ce vor functiona pe baza de gaz metan.

Aceste centrale termice individuale (microcentrale, grupuri termice), vor functiona cu combustibil gaz natural din conducta de distributie de presiune redusa propusa.

In vederea imbunatatirii alimentarii cu caldura a consumatorilor se urmareste realizarea unei retele de distributie de presiune redusa a gazului metan, pentru alimentarea centralelor termice individuale necesare prepararii agentului termic de incalzire.

Retele de gaze

Se propune ca pe teritoriul satelor Suditi si Gheraseni sa se dezvolte o retea de gaze pentru alimentarea locuintelor.

1.3. Relatia cu alte planuri si programe

H.G. 1706/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, impune ca in Raportul de mediu sa fie incluse informatii cu privire la alte planuri relevante pentru planul evaluat, pentru a verifica masura in care s-a tinut cont de obiectivele de protectie a mediului la nivel national, dar si a modului in care aceste obiective au fost luate in considerare la elaborarea planului de urbanism.

Prezentul PUG evidentiaza situatia actuala, problemele si propunerile de dezvoltare urbanistica a comunei Gheraseni din punct de vedere al amenajarii teritoriului, in corelare cu prevederile **Planului de Amenajare a Teritoriului Judetului Buzau (PATJ)**, cu prevederile **Planului de Amenajare a Teritoriului National (PATN)** .

Pentru abordarea problemelor de mediu ale comunei relevante au fost luate in considerare:

- **Strategia de dezvoltare locala a comunei Gheraseni 2021-2027** :

Principalul scop al strategiei de dezvoltare locală este acela de a documenta proiectele de dezvoltare necesare pentru comunitate.

Prin intermediul acestor proiecte se urmărește îmbunătățirea calității vieții pentru locuitori prin măsuri de reabilitare, modernizare și dezvoltare a infrastructurii de toate tipurile cât și prin dezvoltarea resursei umane și a serviciilor sociale. Aceste acțiuni vor duce la o dezvoltare armonioasă a comunei Perieți în concordanță cu tendințele naționale și europene în materie de planificare inteligentă a teritoriului și resurselor.

Misiunea strategiei de dezvoltare locală este de a cuprinde toate resursele umane, materiale și financiare disponibile la nivel local sau atrase din alte surse pentru implementarea tuturor proiectelor de dezvoltare propuse. Pentru îndeplinirea acestei misiuni, trebuie avut în vedere un proces de colaborare între autoritatea publică și comunitate, o planificare inteligentă și o capacitate de organizare

și coordonare susținute. Prin asumarea acestei misiuni se conturează o dezvoltare socio-economică durabilă și competitivă cât și o infrastructură modernă și accesibilă tuturor locuitorilor comunei Perieți.

Obiectivul general al studiului este radiografierea situației actuale a comunei și stabilirea direcțiilor de dezvoltare și a proiectelor specifice pentru atingerea unui grad optim de satisfacție în rândul cetățenilor cu privirea la dotările edilitare și situația socio-economică.

Obiectivele specifice propuse sunt:

- Înființare / reabilitare / modernizare / extindere infrastructură de utilități publice (apă, canalizare, salubritate, iluminat public, gaze);
- Dezvoltare urbanistică coerentă;
- Protejarea mediului –folosirea energiilor alternative;
- Reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri de interes local și agricole;
- Dezvoltarea infrastructurii cultural –educaționale și a celei sanitare;
- Dezvoltarea resursei umane, formarea/reformarea profesională;
- Eficientizarea și dezvoltarea administrației publice și a relației cu cetățenii prin competențe digitale și informatizare software;
- Modernizarea/dotarea unităților de interes public cu infrastructură actualizată de internet și telecomunicații;

- Planul de Dezvoltare Regionala al regiunii Sud Muntenia pentru perioada 2021-2027:

Acesta reflecta politicile de dezvoltare economice, sociale, de mediu, etc, relevante la nivel national pentru nevoile regionale; ofera baza strategica esentiala pentru includerea masurilor si a proiectelor implementate la nivel regional in viitoarele programe de finantare, indiferent de sursele de finantare ale acestora.

- **Strategia de dezvoltare a regiunii de dezvoltare sud Muntenia;** Unul dintre obiectivele specifice ale acestei strategii este: Crearea de noi oportunitati de crestere economica durabila si de crestere a calitatii vietii prin dezvoltarea patrimoniului natural/ambiental si promovarea politicii de mediu; astfel se va avea in vedere crearea sistemului de gestiune si control a factorilor de mediu, (inclusiv inlaturarea efectelor negative asupra mediului, imbunatatirea generala a factorilor de mediu prin protejarea factorilor de mediu a biodiversitatii, pastrarea si extinderea zonelor impadurite, a parcurilor si zonelor verzi). Obiectivele planului urbanistic propus se inscrie pe deplin printre prioritatile de dezvoltare la nivel regional.

- Planul Local de Actiune pentru Mediu (PLAM) pentru judetul Buzau

Planul Local de Actiune pentru Mediu reprezinta un instrument eficient pentru solutionarea problemelor si aspectelor de mediu, fiind una dintre caile cele mai eficiente de participare a publicului

in procesul de decizie al autoritatilor locale. Totodata a fost un instrument utilizat in procesul de aderare la Uniunea Europeana, in sprijinul alinierii cu cerintele de mediu comunitare transpuse in legislatia nationala din acest domeniu.

Obiective:

Principalele obiective ale PLAM sunt:

- identificarea, evaluarea si ierarhizarea problemelor de mediu, stabilirea prioritatilor pentru actiune;
- imbunatatirea conditiilor de mediu din comunitati prin implementarea actiunilor de solutionare a problemelor de mediu prioritare;
- promovarea constientizarii publicului si implicarea acestuia in elaborarea si implementarea planului;
- promovarea parteneriatului intre autoritatile locale si alte sectoare ale comunitatii;
- intarirea capacitatii institutiilor locale in administrarea si implementarea programelor pentru protectia mediului;
- implementarea mai eficienta a legislatiei pentru protectia mediului.

O mare parte dintre prevederile PLAM - judetul Buzau si anume actiunile preconizate in cadrul categoriilor de **probleme PM-01 Poluarea apelor de suprafata si subterane si insuficienta dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata; PM-02 Managementul necorespunzator al deseurilor; PM-03 Schimbarile climatice si pericole generate de catastrofe/fenomene natural sau antropice; PM- 04 Poluarea atmosferei; PM-05 Poluarea atmosferei; PM-06 Urbanism si mediu ; PM-07 Conservarea biodiversitatii si a habitatelor naturale; PM-08 Educatia privind protectia mediului** se regasesc analizate in PUG-ul comunei Gheraseni.

- **Planul Judetean de Gestiune a Deseurilor –judetul Buzau;**

- **Strategia Nationala de gestionare a deseurilor ;**

- **Planul Regional de Gestionare a Deseurilor pentru Regiunea 3 Sud Muntenia 2021-2027;**

Obiectivele stabilite in cadrul PJGD , indeplinesc urmatoarele criterii:

- urmaresc principiile de fundamentare a politicilor de mediu: Principiul Poluatorul Plateste, Principiul Prevenirii, Principiul Proximitatii, Principiul Eficientei Economice, Principiul Subsidiaritatii, Principiul Aplicabilitatii, Principiul BATNEEC etc.;
- se bazeaza pe urmatoarele prioritati: prevenirea generarii deseurilor la sursa, reutilizarea si reciclarea acestora, utilizarea deseurilor ca sursa de energie, eliminarea finala a deseurilor prin incinerare sau depozitare;

- urmaresc transformarea problemelor identificate in teritoriu in obiective de rezolvat;
- iau in considerare observatiile si comentariile relevante primite din partea publicului si in special a segmentului care urmeaza sa participe la realizarea obiectivelor propuse (generatori de deseuri, prestatori de servicii, investitori potentiali, organe de control etc.);
- sunt in concordanta cu obiectivele stabilite la nivel national (Strategia Nationala de Gestionare a Deseurilor si Planul National de Gestionare a Deseurilor), la nivel regional (Planul Regional de Gestionare a Deseurilor Regiunea 3 Sud Muntenia) si cu legislatia europeana si nationala.

CAPITOLUL 2

ASPECTE RELEVANTE ALE STARII MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PUG

2.1. Descrierea zonei de amplasament a comunei

2.1.1. Incadrarea in teritoriu a comunei

Comuna Gheraseni este situata la 17 Km distanta fata de municipiul Buzau, oras de resedinta a municipiului Buzau.

Suprafata teritoriului administrativ al Comunei Gheraseni este de 5360.56 ha.

Comuna Gheraseni este situata la sud-est de municipiul Buzau, in zona de campie si are 2 sate componente: Gheraseni si Suditi.

Comuna Gheraseni are urmatoarele vecinatati:

- La Nord – U.A.T. Costesti, U.A.T. Tintesti;
- La Sud - U.A.T. Movila Banului, U.A.T. Florica;
- La Est - U.A.T. Smeeni;
- La Vest – U.A.T. Costesti, U.A.T. Movila Banului. U.A.T. Florica;

2.1.2. Relieful

Comuna Gherăseni aparține unității majore de câmpie, Câmpia Română, caracterizată printr-o suprafață relativ plană, cu zone largi, ridicate sau coborâte provocate de depunerile eoliene caracteristice zonelor de câmpie. Relieful local are aspect de depresiune, închisă de jur împrejur de dealuri înalte 300 - 475 m altitudine.

Litologic, terenul este alcatuit din depozite proluvial deluviale și eoliene de vârstă cuaternară.

- La suprafață se întâlnește un strat de sol vegetal cu o grosime de 0,60 - 0,70 m
- Urmează un orizont de praf argilos macroporic cu grosime de 2,50 - 3,00 m
- Acestea stau peste un orizont de nisip argilos sau nisip afânat,

În baza acestor depozite se întâlnește un orizont grosier alcătuit din pietrișuri cu nisipuri grosiere.

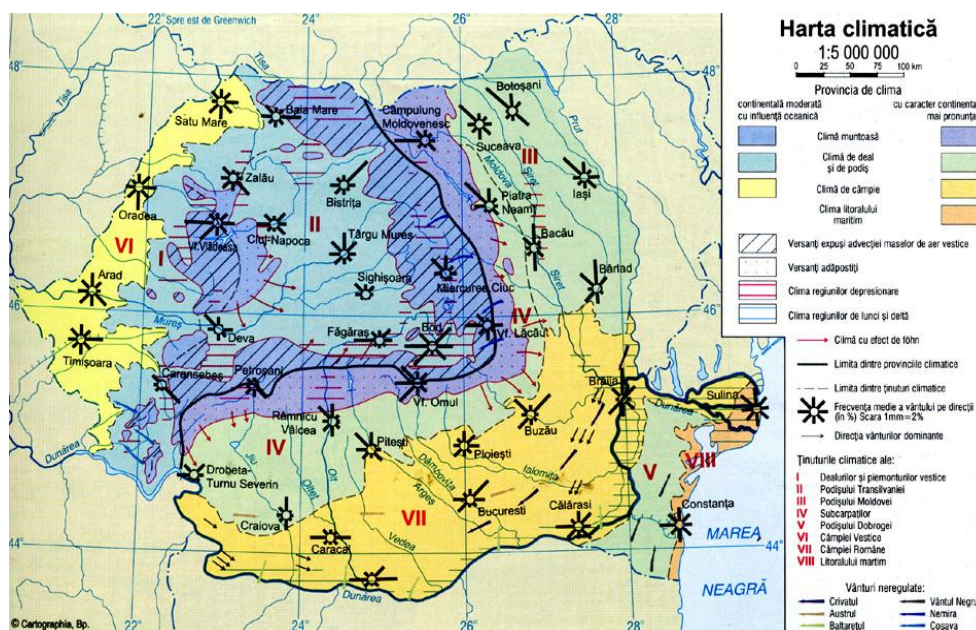
Astfel, se poate concluziona că zona activă a fundațiilor este alcătuită din următoarele tipuri de roci:

- Eoliene - alcătuite din prafuri și nisipuri prăfoase loesside
- Aluvionare - de vârstă recentă (cuaternare) constituite din pietrișuri, nisipuri grosiere și bolovănișuri.

2.1.3. Clima

Din punct de vedere climatic teritoriul comunei este inclus într-un spațiu unde se întâlnește un pronunțat caracter de continentalism, cu contraste mari de la vară la iarnă.

Temperatura medie anuală este de 12 grade C, iar temperaturile medii ale lunilor extreme sunt cuprinse între -6 grade în luna februarie și +37 grade în lunile iulie și august (în aceasta perioadă se depășește frecvent temperatura de 30 grade). Potențialul caloric al zonei este ridicat fiind apreciat la 125 kcal/cmp.



- Harta climatică a României

Primul îngheț la sol se înregistrează la începutul celei de-a treia decade a lunii octombrie, iar ultimul în prima jumătate a lunii aprilie, în aceste condiții se apreciază ca durată medie anuală fără îngheț însumează 200 zile. Valorile extreme ale temperaturii sunt cuprinse între minime absolute care pot cobori iarna până la -15 grade Celsius și chiar -25 grade Celsius și maximele absolute, care urcă la 30 grade Celsius vara și mai rar la 35 - 38 grade Celsius.

Radiația solară este de circa 125 kcal/cmp an, din care aproximativ 90 kcal/cmp se repartizează în sezonul cald.

Umezeala relativă este destul de redusă comparativ cu alte regiuni depresionare ale județului, sub influența circulației continentale din est și a efectelor descendenței aerului peste culmile Carpaților.

Nebulozitatea totală medie anuală, ca efect al aceluiași condiții menționate mai sus este de 5,0 zecimi mai redusă decât în câmpia învecinată. Iarna, când se înregistrează maximum de nebulozitate, valorile lunare sunt în medie 6,0-7,0 zecimi.

Precipitațiile anuale au o valoare medie de aproximativ 400-500 mm. Prima ninsoare din an se înregistrează la începutul lunii decembrie (în general), iar ultima la sfârșitul lunii februarie. Durata medie a intervalului anual cu strat de zăpadă este de 40 zile. Direcția vântului este de la nord la nord-est deoarece cele mai multe viscole sunt determinate de anticiclonele siberiene.

Stratul de zăpadă anual este prezent aproximativ 42 zile - noiembrie - aprilie, cu o grosime medie de 10 cm și numai în anii excepționali poate ajunge la 50 cm.

Pentru comuna Gherăseni sarcinile climatice au valorile:

- sarcina dată de vânt $G_v=0,50$ KN/mp calculată la înălțimea de 10 m deasupra terenului conform NP-082-2005

- sarcina dată de zăpadă $G_z = 2,00$ KN/mp conform CR-1-3-2005.

2.1.4. Aer

Pe teritoriul comunei Gheraseni, nu au fost semnalate obiective industriale care prin procesele de ardere sau de producție să afecteze semnificativ calitatea aerului.

Printre sursele fixe menționăm:

- sistemele de încălzire locale;
- activitățile agrozootehnice desfășurate pe teritoriul orașului;

Surse mobile: - circulația pe drumurile județene și pe drumurile locale (autovehicule de diferite tipuri și tonaje, utilaje agricole, transport în comun).

Conform Raportului privind Starea Mediului în județul Buzau în anul 2021:

În România, domeniul „calitatea aerului” este reglementat prin Legea nr.104/15.06.2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare. Prin această lege au fost transpuse în legislația națională prevederile Directivei 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene (JOUE) nr. L 152 din 11 iunie 2008 și ale Directivei 2004/107/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 15 decembrie 2004 privind arseniul, cadmiul, mercurul, nichelul, hidrocarburile aromatice policiclice în aerul înconjurător publicată în Jurnalul Oficial al Comunităților Europene (JOCE) nr. L 23 din 25 ianuarie 2005.

Calitatea aerului ambiental în județul Buzău este monitorizată în rețeaua automată de monitorizare a calității aerului gestionate de Laboratorul APM Buzău, prin efectuarea continuu a măsurărilor pentru poluanții specifici reglementați în legislația națională privind calitatea aerului ambiental.

Măsurările sunt realizate în 2 stații automate de monitorizare a calității aerului din municipiile Buzău și Râmnicu Sarat, amplasate, conform criteriilor indicate în legislație, în zone reprezentative pentru fiecare tip de stație.

Stația Buzău 1 (BZ1) este o stație de tip urban, amplasată în municipiul Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr.3.

Această stație are următoarele caracteristici:

- poluanții monitorizați sunt dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x/NO/NO₂), monoxid de carbon (CO), ozon (O₃), benzen, toluen, etilbenzen, o-, m-, p-xilen, pulberi în suspensie (PM 10 și PM 2,5) și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune, temperatură, radiația solară, umiditate relativă, precipitații);

Stația Buzău 2 (BZ2) este o stație de tip trafic amplasată în municipiul Râmnicu Sărat, str. Focsani, nr. 23.

Această stație evaluează influența traficului de pe DN E85 asupra calității aerului, având următoarele caracteristici:

- poluanții monitorizați sunt dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x/NO/NO₂), monoxid de carbon (CO), benzen, toluen, etilbenzen, o-, m-, p-xilen, pulberi în suspensie (PM 10 și PM 2,5).

Nivelul concentrațiilor medii anuale ale poluanților atmosferici în aerul înconjurător.

Dioxidul de azot

STAȚIA BZ1

Concentrația medie anuală nu arată o depășire a valorii limită pentru sănătatea umană (VL NO₂ – 40 μg/mc).

Valoarea acestei concentrații este:

NO₂ – 26,46 μg/mc

Captura de date pentru NO₂ în anul 2021, la stația BZ-1 a fost de 94,45%, respectându-se criteriilor de calitate a datelor, conform Legii 104/2011.

Analizând variația concentrațiilor medii orare de NO₂ în anul 2021, la stația automată BZ1.

STAȚIA BZ2

Concentrația medie anuală nu arată o depășire a valorii limită pentru sănătatea umană (VL NO₂ – 40 μg/mc).

Valoarea acestei concentrații este:

NO₂ – 35,40 μg/mc

Menționăm că valorile acestor concentrații reprezintă o captură de date de 9,57%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Analizând variația concentrațiilor medii orare de NO₂ în anul 2021, la stația automată BZ2, se poate constata că s-a înregistrat o singură depășire a valorii limită orare impusă prin Legea 104/2011 (VL=200 μg/m³), cauzată de traficul intens și de calm atmosferic.

Dioxidul de sulf

Concentrații medii înregistrate în anul 2021 la cele două stații de monitorizare a calității aerului din județul Buzău

STAȚIA BZ1

Concentrația medie orară anuală de dioxid de sulf măsurată de stația BZ-1 nu a depășit pragul de calitate pentru protecția sănătății umane și a ecosistemelor, valoarea fiind 8,84 μg/mc (VL - 350 μg/mc).

Valorile orare maximă și minimă înregistrate în cursul anului 2021 au fost:

- minim – 4,18 μg /m³
- maxim – 35,37 μg /m³

Analizând variația concentrațiilor medii orare din anul 2021, se poate constata că în cazul acestui indicator nu au fost probleme deosebite, marea majoritate a valorilor medii încadrându-se în partea inferioară a intervalului.

Stația BZ-2

Concentrația medie orară anuală de dioxid de sulf măsurată de stația BZ-2 nu a depășit pragul de calitate pentru protecția sănătății umane și a ecosistemelor, valoarea fiind 9,21 μg/mc (VL - 350 μg/mc).

Valorile orare maximă și minimă înregistrate în cursul anului 2021 au fost:

- minim – 5,51 μg/m³
- maxim – 24,53 μg/m³.

Analizând variația concentrațiilor medii orare din anul 2021, se poate constata că în cazul acestui indicator nu au fost probleme deosebite, marea majoritate a valorilor medii încadrându-se în partea inferioară a intervalului.

Particule în suspensie PM10 și PM2,5

STAȚIA BZ1

Concentrațiile măsurate la nivelul anului 2021 au fost următoarele (VL medie anuală =40μg/m³):

- PM10 gravimetric – medie anuală – 23,1 μg/m³
- minim – 3,82 μg/m³
- maxim – 90,86 μg/m³

Captura de date pentru PM10 gravimetric în anul 2021 a fost de 93,15%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Variația concentrațiilor medii zilnice în cazul indicatorului PM10 gravimetric și din analiza acestor date se poate observa că în cursul anului 2021 s-au înregistrat 15 depășiri ale valorii limită zilnice (VL=50μg/m³), cauzate de arderile rezidențiale, trafic și condiții meteo nefavorabile dispersiei atmosferice.

STAȚIA BZ2

Concentrațiile măsurate la nivelul anului 2021 au fost următoarele (VL medie anuală =40μg/m³):

- PM10 gravimetric – medie anuală – 23,32 μg/m³
- minim – 3,45 μg/m³
- maxim – 117,36 μg/m³

Captura de date pentru PM10 gravimetric în anul 2021 a fost de 95,89%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Variația concentrațiilor medii zilnice în cazul indicatorului PM10 gravimetric și din analiza acestor date se poate observa că în cursul anului 2021 s-au înregistrat 10 depășiri ale valorii limită zilnice (VL=50μg/m³). Depășirile înregistrate au fost cauzate de arderile traficului intens, fiind favorizate de condițiile meteo, valorile mari înregistrându-se în perioada rece a anului.

PM2,5

PM2,5 - particule în suspensie care trec printr-un orificiu de selectare a dimensiunii, astfel cum este definit de metoda de referință pentru prelevarea și măsurarea PM2,5, cu un randament de separare de 50% pentru un diametru aerodinamic de 2,5 micrometri. PM2,5 sunt considerate indici ai particulelor fine.

STAȚIA BZ1

Concentrațiile măsurate la nivelul anului 2021 au fost următoarele (VL medie anuală =20μg/m³):

-PM_{2,5} gravimetric – medie anuală – 13,79μg/m³

- minim – 0,73μg/m³

- maxim – 63,12μg/m³

Captura de date pentru PM_{2,5}gravimetric în anul 2021 a fost de 95,07%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Analizand variația concentrațiilor medii zilnice în cazul indicatorului PM_{2,5} gravimetric se poate observa că în cursul anului 2021 nu s-au înregistrat depășiri ale valorii limită anuale (VL=20μg/m³).

Stația BZ2 nu monitorizează indicatorul PM_{2,5}grv.

Monoxidul de carbon

STAȚIA BZ1

În cursul anului 2021, captura de date valide pentru indicatorul CO a fost de 94,63%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Conform prevederilor Legii 104/2011, valoarea limită pentru protecția sănătății umane în cazul monoxidului de carbon este de 10mg/mc și reprezintă valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore. În cursul anului 2021, nu s-au înregistrat depășiri ale acestei valori, valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore fiind de 2,04mg/m³.

Stația BZ-2

În cursul anului 2021, captura de date valide pentru indicatorul CO a fost de 96,19%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Conform prevederilor Legii 104/2011, valoarea limită pentru protecția sănătății umane în cazul monoxidului de carbon este de 10mg/mc și reprezintă valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore. În cursul anului 2021, nu s-au înregistrat depășiri ale acestei valori, valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore fiind de 3,38mg/m³.

Benzen

Stația BZ-1

Pe parcursul anului 2021, la STAȚIA BZ1, analizorul de BTEX a înregistrat o captură de date de 92,93%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Concentrațiile măsurate la nivelul anului 2021 au fost următoarele (VL medie anuală =5μg/m³):

- Benzen– medie anuală – 2,88μg/m³
- minim – 0,6μg/m³
- maxim – 17,75μg/m³

Pe parcursul anului 2021, la STAȚIA BZ2, analizorul de BTEX a înregistrat o captură de date de 98,15%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Concentrațiile măsurate la nivelul anului 2021 au fost următoarele (VL medie anuală=5μg/m³):

- Benzen– medie anuală – 2,06μg/m³
- minim – 0,22μg/m³
- maxim – 23,82μg/m³

Ozon

STAȚIA BZ1

În cursul anului 2021 captura de date valide pentru indicatorul O₃ a fost de 91,06%, datele colectate fiind suficiente pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011.

Conform prevederilor Legii 104/2011 valoarea țintă pentru protecția sănătății umane în cazul ozonului este de 120μg/mc și reprezintă valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore. În cursul anului 2021, nu s-a înregistrat nicio depășire a acestei valori, maxima zilnică a mediei pe 8 ore fiind de 100,28mg/mc.

Intervalul de variație a concentrațiilor de O₃ (maxima mediilor pe 8 ore) este următorul:

- minim –2,09μg/mc;
- maxim – 127,27μg/mc.

Stația BZ-2, fiind de trafic, nu monitorizează ozonul.

2.1.5. Apa

În ce privește comuna Gherăseni, principalul curs de apă din zonă este râul Călmățui, singurul râu care izvorăște din câmpie și se varsă direct în Dunăre, care traversează comuna de la Nord-Vest la Sud-Est.

Nivelul apei freatice este ascensorial și este situat la adâncimea de 6-7 m de la T.N. cu posibilitatea de a urca în anotimpurile ploioase.

Apa freatică se află la adâncime de 6m, 7m de la terenul natural care urcă în anotimpurile ploioase și coboară în timpul secetei. Pentru alimentarea cu apă potabilă s-a realizat un sistem centralizat de alimentare cu apă obținută din 3 foraje.

Prin așezarea într-o zonă de șes comuna Gherăseni nu este supusă eroziunii și alunecărilor de teren. Un fenomen întâlnit între satele Gherăseni și Sudiți sunt bălțirile de apă în timpul ploilor torențiale. Fiind o zonă de interes, traversata de drumul național DN 2C se propune introducerea zonei în intravilan, zona în care se elibera autorizații de construcții numai cu condiția luării unor măsuri speciale privind sistematizarea verticală de ridicare a cotei terenului și realizarea unor canale de drenaj prin care apele vor fi dirijate în afara zonei.

Conform Raportului privind Starea Mediului în județul Buzău în anul 2020:

Din punct de vedere calitativ, se urmărește prevenirea degradării și îmbunătățirea calității apelor de suprafață și subterane. Pentru aceasta, Administrația Bazinală de Apă Buzău - Ialomița monitorizează, prin analize de control, starea calității apelor de suprafață și subterane din spațiul hidrografic administrat.

Conform legislației specifice în vigoare, evaluarea stării/potențialului ecologic(ă) se realizează anual, astfel că în perioada 2015-2016 s-au evaluat integrat (elemente biologice, elemente fizico-chimice și poluanți specifici), 17 corpuri de apă de suprafață de tip râu și două corpuri de apă de tip lac. Din anul 2017 s-a introdus la monitorizare corpul de apă Nișcov_și afluenții, astfel, la nivelul anului 2017 s-au evaluat integrat, în total, 18 corpuri de apă de suprafață de tip râu și cele două corpuri de apă de tip lac, iar celelalte corpuri de apă de suprafață au fost evaluate prin grupare.

Evaluarea stării ecologice/potențialului ecologic se realizează prin integrarea stării dată de toate elementele de calitate biologice cu starea dată de toate elementele de calitate fizico-chimice generale și poluanții specifici.

Starea ecologică/potențialul ecologic este o expresie a calității structurii și funcționării ecosistemelor acvatice asociate apelor de suprafață, clasificate în concordanță cu Anexa V a Directivei cadru Apă.

Starea ecologică este caracteristică corpurilor de apă naturale, iar pentru corpurile de apă puternic modificate se determină potențialul ecologic.

Din punct de vedere ecologic, starea corpurilor de apă poate fi: foarte bună, bună, slabă sau proastă, iar potențialul ecologic poate fi: maxim, bun, moderat, slab sau prost.

Obiectivul de mediu pentru un corp de apă de suprafață se consideră a fi atins atunci când corpul de apă se încadrează în starea ecologică foarte bună sau bună, respectiv potențialul ecologic maxim sau bun.

În anul 2017, starea calității râurilor din județul Buzău s-a determinat în urma evaluării stării ecologice a celor 18 corpuri de apă de suprafață (râuri) monitorizate pe teritoriul județului Buzău, 22% (4 corpuri de apă) și-au obiectivul de mediu stabilit de către Directiva Cadru Apă – starea bună, restul de 78% (14 corpuri de apă) încadrându-se în stare moderată.

Evaluarea stării ecologice/potențialului ecologic al corpurilor de apă monitorizate în anul 2017 este redată în tabelul de mai jos:

B.H. Călmățui						
17	Călmățui_Izv._Av.Cf. Buzoel	Groșani			Mo	

Tabelul II.2.1.1.2. Evaluarea stării ecologice/potențialului ecologic al corpurilor de apă monitorizate în anul 2017, în județul Buzău

Sursa datelor: ABA Buzău-Ialomița, (Planul Local de Acțiune pentru mediu, Județul Buzău, 2018)

Calitatea apelor subterane

În spațiul hidrografic administrat de ABA Buzău-Ialomița au fost identificate și delimitate 18 corpuri de apă subterană. Delimitarea corpurilor de apă subterană nu coincide cu împărțirea pe județe și de aceea evaluarea corpurilor nu poate fi făcută numai pe baza rezultatelor obținute în urma monitorizării forajelor amplasate pe teritoriul județului Buzău. Dintre cele 18 corpuri de apă, numai în 6 sunt monitorizate prin 41 foraje ce aparțin rețelei hidrogeologice naționale în județul Buzău:

- Conul aluvial Buzău (ROIL05);
- Câmpia Gherghiței (ROIL12);
- Călmățuiul de Sud (ROIL09);
- Lunca Buzăului Superior (ROIL10);
- Lunca râului Călmățui (ROIL06);
- Urziceni (ROIL08).

Analiza calității apelor subterane se face prin foraje de adâncime sau de mare adâncime monitorizate trimestrial sau semestrial.

Tabelul II.2.1.3.1. Evaluarea corpurilor de apă subterană aflate pe teritoriul județului Buzău, în perioada 2015-2017

Sursa datelor: ABA Buzău – Ialomița (Planul Local de Acțiune pentru mediu, Județul Buzău, 2018)

RAPORT DE MEDIU
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna Gheraseni, Jud.BUZAU

Nume corp de apă subterană	2015				2016				2017			
	Nr. Foraje monitorizate	Nr. Foraje ce au înregistrat depășiri	Parametri depășiți	Stare calitativă (chimică)	Nr. Foraje monitorizate	Nr. Foraje ce au înregistrat depășiri	Parametri depășiți	Stare calitativă (chimică)	Nr. Foraje monitorizate	Nr. Foraje ce au înregistrat depășiri	Parametri depășiți	Stare calitativă (chimică)
Conul aluvial Buzău (ROIL05)	8	4	Sulfatți (2) Azotați (1) Arsen (1)	Bună – datorită numărului mic de foraje monitorizate precum și a depășirilor foarte apropiate de valorile de prag	12	5	Sulfatți (3) Azotați (1) Amoniu (1) Cloruri (1)	Bună – datorită numărului mic de foraje monitorizate precum și a depășirilor foarte apropiate de valorile de prag	12	5	Sulfatți (3) Azotați (2) Amoniu (1) Cloruri (1) Fenoli (5)	Bună – datorită numărului mic de foraje monitorizate precum și a depășirilor foarte apropiate de valorile de prag
Lunca râului Călmățui (ROIL06)	9	6	Amoniu (2) Sulfatți (3) Cloruri (5)	Slabă	11	4	Amoniu (2) Sulfatți (3) Cloruri (4)	Bună – forajele cu depășiri sunt pentru indicatori de mineralizare care sunt din fondul natural	12	5	Amoniu (1) Sulfatți (1) Cloruri (4)	Bună – forajele cu depășiri sunt pentru indicatori de mineralizare care sunt din fondul natural
Urziceni (ROIL08)	13	2	Sulfatți (1) Plumb (1)	Bună	14	2	Azotați (2)	Bună	14	1	Azotați (1) Sulfatți (1)	Bună
Călmățuiul de Sud (ROIL09)	17	5	Amoniu (2) Sulfatți (2) Plumb (1)	Bună – datorită mineralizării accentuate	18	8	Amoniu (2) Sulfatți (6)	Bună – forajele cu depășiri sunt	19	8	Amoniu (1) Cloruri (7)	Bună – forajele cu depășiri sunt

Astfel, se observă că în anul 2017, 5 din cele 6 corpuri de apă subterană au fost încadrate în stare calitativă (chimică) bună, îndeplinind astfel standardul de mediu, iar un corp de apă freatică a fost încadrat în stare calitativă (chimică) slabă datorită valorilor depășite care s-au înregistrat în raport cu valorile de prag prevăzute în ordinal 621/2014.

Datele furnizate de Administrația Națională „Apele Române“, pentru anul 2020 sunt la nivel național.

2.1.6. Solurile

Comuna Gheraseni aparține unitatii majore de relief reprezentata de Campia Romana, caracterizata printr-o suprafata relativ plana cu zone largi ridicate sau coborate, provocate de depunerile eoliene caracteristice zonelor de campie. Relieful zonei are o panta orientata pe directia NV-SE. Alitudinea la care se gaseste Comuna Gheraseni cu satele componente este la 73m fata de nivelul Marii Negre.

Valoarea caracteristica a incarcarii cu zapada pe sol, $s_k = 2.0 \text{ kN/m}^2$, conform CR-1-1-2/2012. Valoarea presiunii dinamice a vantului, $q_b = 0.7 \text{ kPa}$, conform CR-1-11-4/2012.

Valoarea caracteristica a sarcinii de vant Q_{ref} este de $0,50 \text{ KN/mp}$, calculata la inaltimea de 10m deasupra terenului conform NP-082-2005.

Adancimea maxima de inghet in cadrul arealului Gheraseni este de 0.80m, ce rezulta din lucrari de specialitate, conform STAS 6054/77.

Cursul de apa care traverseaza extravilanul unitatii administrativ teritoriale este paraul Calmatui, care prezinta un profil regularizat, fara riscuri de inundabilitate pentru terenurile adiacente. Alimentarea stratului freatic se face de catre cursurile temporare de apa, din precipitatii si din subteran. Arealul din partea de Nord-Est, la limita dintre cele doua sate prezinta zone de baltiri cu nivel hidrostatic ridicat(adancimi de 1.50-2.0m).

De asemenea, zona se caracterizeaza prin prezenta apei subterane la adancimi care variaza intre 1.50-12.00m.

Caracterizarea terenului intravilanului Comunei Gheraseni

Din punct de vedere geotehnic, terenul este format dintr-un praf argilos sau nisipos macroporic din grupa A a P.S.U. cu o grosime de 2,50-3m care necesita masuri speciale la proiectarea fundatiilor. De asemenea si fundarea constructiilor la adancimi mai mari de 3.0m necesita masuri speciale, aici intalnindu-se un nisip afanat impropriu pentru fundarea directa.

Astfel, se poate concluziona ca zona activa a fundatiilor este alcatuita din urmatoarele tipuri de roci:

1. Eoliene – alcatuite din prafuri si nisipuri prafoase loessoide.
2. Aluvionare – de varsta recenta (cuaternare) construite din pietrisuri, nisipuri grosiere si bolovanisuri.

Geomorfologic, comuna Gheraseni se afla situata in Campia Romana, iar litologic terenul este alcatuit din depozite deluvial proluviale si eoliene cuaternare.

Avand in vedere caracterul loessoid al terenului de fundare, de nivelul hidrostatic care are caracter ascensional cat si de gradul seismic ridicat al zonei, este necesara cercetarea geotehnica a fiecarui amplasament in parte, in zona activa a fundatiilor in scopul evitarii pierderii stabilitatii generale sau partiale a constructiilor.

RECOMANDARI SI CONCLUZII CONFORM STUDIULUI GEOTEHNIC

RECOMANPARI:

- Pentru proiectare si construire se vor respecta prevederile normativului NP 112/2014.
- Pentru reactualizare plan urbanistic general, in conditiile executarii unei constructii din categoria C - constructii de importanta normala si care respecta toate datele furnizate de catre beneficiar si proiectant, se recomanda urmatoarele presiuni conventionale, calculate la cotele de prelevare a probelor analizate in laborator:

- $P_{conv}=215kPa$ pentru fundatii avand latimea talpii $B=1,00m$ (corectia pe latime urmand a se aplica in proiectarea structurala), calculata la cota de $-1,00m$ (corectie pe adancime aplicata in acest

studiu geotehnic) sub CTA (cota terenului amenajat), in stratul constituit din „praf nisipos argilos, negricios, consistent”. Pentru adancimi de fundare si latimi ale talpii fundatiei mai mici sau mai mari, corectiile de calcul ale presiunii conventionale se vor face conform normativ NP 112/2014, cu valoarea de baza a presiunii conventionale 285kPa.

- $P_{conv}=300kPa$ pentru fundatii avand latimea talpii $B=1,00m$ (corectia pe latime urmand a se aplica in proiectarea structurala), calculata la cota de $-2,00m$ (corectie pe adancime aplicata in acest studiu geotehnic) sub CTA (cota terenului amenajat), in stratul constituit din „praf argilos, cafeniu cu frag. concretiuni, consistent”. Pentru adancimi de fundare si latimi ale talpii fundatiei mai mici sau mai mari, corectiile de calcul ale presiunii conventionale se vor face conform normativ NP 112/2014, cu valoarea de baza a presiunii conventionale 300kPa.

- $P_{conv}=205kPa$ pentru fundatii avand latimea talpii $B=1,00m$ (corectia pe latime urmand a se aplica in proiectarea structurala), calculata la cota de $-1,00m$ (corectie pe adancime aplicata in acest studio geotehnic) sub CTA (cota terenului amenajat), in stratul constituit din „praf argilos, cafeniu, negricios, consistent”. Pentru adancimi de fundare si latimi ale talpii fundatiei corectiile de calcul ale presiunii conventionale se vor face conform normativ NP 112/2014 cu valoarea de baza a presiunii conventionale 275kPa.

- $P_{conv}=275kPa$ pentru fundatii avand latimea talpii $B=1,00m$ (corectia pe latime urmand a se aplica in proiectarea structurala), calculata la cota de $-2,00m$ (corectie pe adancime aplicata in acest studiu geotehnic) sub CTA (cota terenului amenajat), in stratul constituit din „praf nisipos, galben cafeniu cu cone, consistent”. Pentru adancimi de fundare si latimi ale talpii fundatiei mai mici sau mai mari, corectiile de calcul ale presiunii conventionale se vor face conform normativ NP 112/2014, cu valoarea de baza a presiunii conventionale 275kPa.

- Sa fie luata in considerare adancimea stratului de umplutura de 0,40m.
- Sa fie indepartat stratul de sol vegetal si umpluturi de pe suprafata viitoarelor fundatii.
- Sapaturile viitoarelor fundatii sa nu stea deschise mult timp.
- Se recomanda colectarea si evacuarea rapida a apei din precipitatii pe toata durata executiei sapaturilor prin amenajari adecvate; in situatia in care la cota de fundare se constata existenta unui strat de pamant afectat de precipitatii, acesta va fi indepartat imediat inainte de tumarea betonului.
- Se recomanda izolarea fundatiilor pentru inlaturarea efectelor negative ale apei asupra acesteia.
- Se recomanda lucrari de enuizmente daca se observa o tendinta de ridicare a nivelului de ana din sol
- Compactarea umpluturilor se va face respectand Normativul C56/85.

Pentru retele, pozarea conductelor se va face cu respectarea GP043 - Ghid privind proiectarea, executia si exploatarea sistemelor de alimentare cu apa si canalizare.

• Aceasta enumerare nu este limitativa, ea va fi completata cu eventuale noi legiferari care pot aparea intre timp si cu masurile specifice locale.

CONCLUZII:

In baza observatiilor directe din teren si celor mai sus menfionate precizam urmatoarele:

- Conform Codului de Proiectare Seismica, indicativ P100-1/2013, constructiile se incadreaza in clasa HI de importanta, iar conform HG 766/1997 se incadreaza in categoria cladirilor de importanta normala-C.
- Seismic, amplasamentul se afla, conform stas SR 11100/93, in zona de grad VIII pe scara MSK, cu o perioada de revenire de cca. 50 ani si conform normativului P100/2013, in zona cu valorile coeficientilor $a_g=0,35g$ si $T_c=1,6sec$.
- Conform normativului NP 074/2014, aceste pamanturi in care se vor funda constructiile, datorita caracteristicilor lor, corespund conditiilor „terenurilor medii pentru fundare” si dupa punctajul acumulat, lucrarea poate fi incadrata in „categoria geotehnica de grad 2 - cu risc geotehnic moderat”.
- Presiunile conventionale de calcul a strzelor cercetate, calculate la adancimea de la care s-au prelevat probele de pamant calculate la cota de -1m si -2m, in toate localitatile de mai sus enumerate s-au gasit P_{conv} cu valori intre 205-300kPa, dupa tabelele din literatura de specialitate (conform NPI 12-2014, STAS 6054/77), (corectia pe latime urmand a se aplica dupa ce se calculeaza latimea acesteia in proiectarile structurale).
- Valoarea porozitatii pentru stratele intalnite se gaseste in jurul valorilor de 41-45%.
- Adancimea maxima de inghet in zona amplasamentului in special si in cadrul arealului Gheraseni in general, este de 0,80m, ce rezulta din lucrari de specialitate (conf. STAS ,6054/77).
- Arealul cercetat prezinta zone de baltiri, cu nivel hidrostatic ridicat (la adancimi de 1,50-2,00m), in partea de Nord-Est, la limita dintre cele doua sate.
- Apa subterana este cantonata ia adancimi variabile, intre 1,50-12 m.
- Pe majoritatea amplasamentelor din arealul cercetat se afla conducte si cabluri.

2.1.7. Riscuri naturale

Incadrarea in zonele de risc natural (cutremur, alunecari de teren, inundabilitate), la nivel de macrozonare, a ariei pe care se gaseste obiectivul cercetat se va face in conformitate cu Legea nr. 575/noiembrie 2001 din Monitorul Oficial al Romaniei, lege privind aprobarea „Planului de amenajare

a teritoriului national – Sectiunea a V-a – zone de risc natural”. Riscul este o estimare matematica a probabilitatii producerii de pierderi umane si materiale pe o perioada de referinta viitoare si intr-o zona data pentru un anumit tip de dezastru. Factorii de risc avuti in vedere sunt: cutremurele de pamant, inundatiile si alunecarile de teren.

- cutremurele de pamant: zona analizata din punct de vedere al cutremurelor de pamant se gaseste în macrozona de intensitate seismică VIII, cu o perioada de revenire de cca. 50 ani, conform scarii MSK;
- inundatii: risc inundatii la cursuri de apa – risc inexistent si la torenti – risc inexistent.
- alunecări de teren: aria studiata se încadreaza in zone cu potențial de producere a alunecarilor de teren primare – risc inexistent, reactivate – risc inexistent (Legea 575/2001) și la data efectuării investigatiilor geotehnice s-a constatat ca terenul cercetat este stabil, nu prezinta la suprafata niciunul din semnele specifice fenomenelor fizico-geologice active.

Conform Volumului 1 din P.A.T.J. Buzau : Localizare geografica, cadru natural, mediu si zone de risc, apare un operator economic S.C. Euroest Prod Com Grup S.R.L. pe lista cu activitati generatoare de poluare, avand obiect de activitate cresterea intensiva a pasarilor de curte si a porcilor, cu capacitati de peste 40 000 de locuri pentru pasari in curte, avand cod NFR 4.B.9.(Metodologie din 28.08.2012 de realizare si raportare a inventarelor privind emisiile de poluanti in atmosfera).

Masuri in zone cu riscuri naturale

Din punct de vedere al zonelor le risc, intre localitatile Gheraseni si Suditi se gaseste un canal de desecare numit “Fantana Francului”. Prezenta nisipurilor de grosime mare si avand un grad de indesare submediu, impun o prudenta seismica ce conditioneaza dimensionarea structurilor.

2.1.8. Flora si fauna

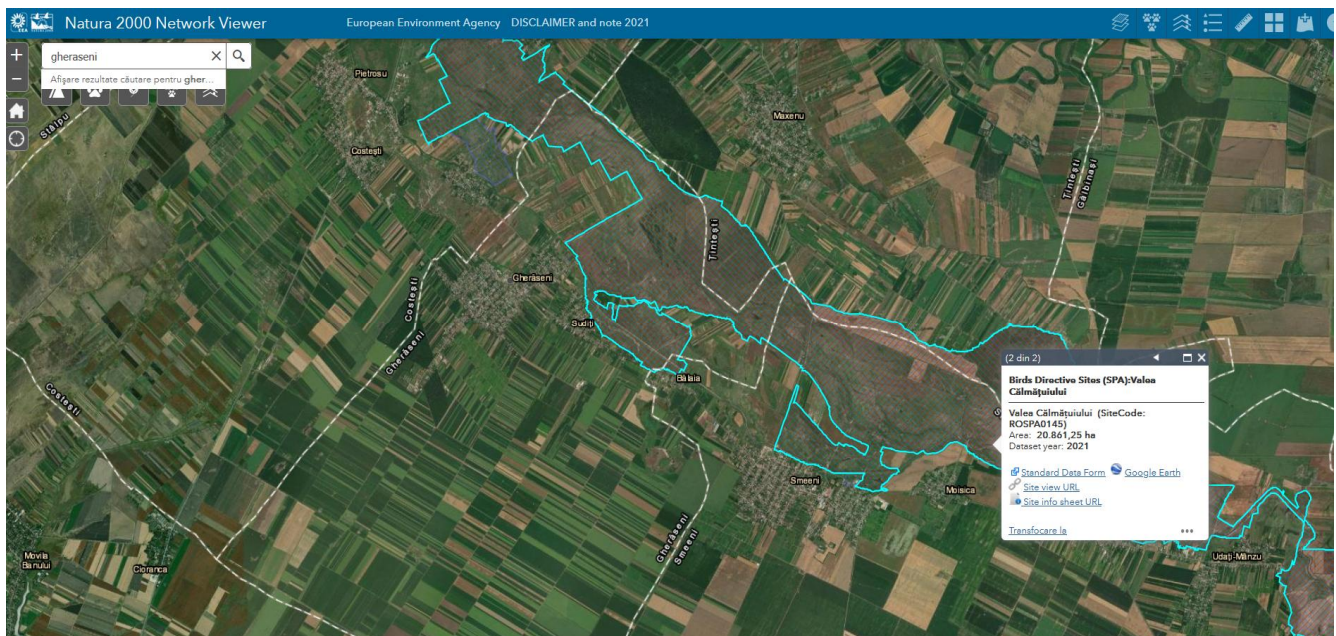
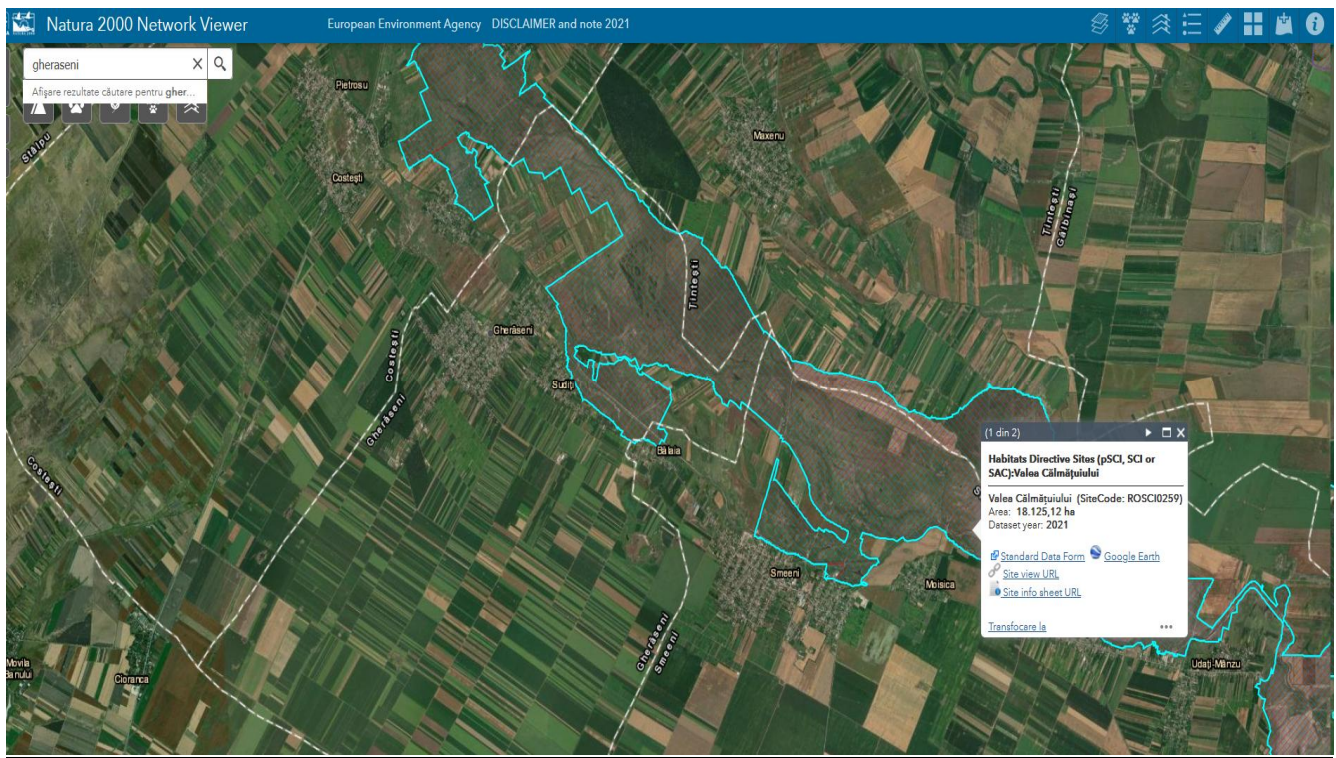
Vegetația comunei Gherăseni este una de stepă, specifică Câmpiei Bărăganului, dominată de graminee: pirul, paiusul, colilia; compozite: pelinul, măturică; leguminoase: lucernă.

Vegetația spontană poate fi înlocuită de culturi agricole.

Vegetatia arborescenta este reprezentată prin: salcie, plop, stejar, salcâm, duzi.

Fauna este caracteristică zonei pădurilor de foioase și câmpie.

Pe teritoriul administrativ al comunei Gheraseni, se afla Aria de Protectie Speciala Avifaunistica ROSPA 0145 Valea Calmatuiului si Situl de Importanta Comunitara ROSCI 0259 Valea Calmatuiului.



2.1.9. Zona destinata spatiilor verzi si sport

În conformitate cu Legea Spațiilor Verzi (Legea nr. 24/2007, cu modificarile si completarile ulterioare), spațiile verzi se compun din:

- a) spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate;
- b) spații verzi publice de folosință specializată:

- grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
 - cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
 - baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c) spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- d) spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e) culoare de protecție față de infrastructura tehnică;
- f) păduri de agrement;
- g) pepiniere.

Conform Legii nr. 47/19.03.2012 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților se urmărește asigurarea unei suprafețe de de minim 26 m² de spațiu verde pe cap de locuitor.

Comuna Gheraseni are asigurata o suprafata de minim 90904 mp de spatii verzi reprezentand 26.30mp/cap de locuitor (3456 locuitori populatia conf. recensamant 2011).

Schimbarea destinatiei terenurilor amenajate ca spatii verzi si/sau prevazute ca atare in documentatiile de urbanism, reducerea suprafetelor acestora ori stramutarea lor este interzisa, indiferent de regimul juridic al acestora.

Pentru protectia si conservarea spatiilor verzi, persoanele fizice au urmatoarele obligatii:

- a) sa nu arunce niciun fel de deseuri pe teritoriul spatiilor verzi;
- b) sa respecte regulile de aparare impotriva incendiilor pe spatiile verzi;
- c) sa nu produca taieri neautorizate sau vatamari ale arborilor si arbustilor, deteriorari ale aranjamentelor florale si ale gazonului, distrugerii ale musuroaielor naturale, cuiburilor de pasari si adaposturilor de animale, ale constructiilor si instalatiilor utilitare si ornamentale existente pe spatiile verzi;
- d) sa nu ocupe cu constructii provizorii sau permanente zonele inventariate ca spatii verzi.

Persoanele juridice, indiferent de tipul de proprietate, au urmatoarele obligatii:

- a) sa asigure integritatea, refacerea si ingrijirea spatiilor verzi aflate in proprietatea lor;
- b) sa contribuie, prin crearea de spatii verzi, la prevenirea alunecarilor de teren, combaterea salinizarii si inmlastinirii prin lucrari de drenaj si lucrari de combatere a eroziunii solului pe baza avizelor si a acordurilor autoritatii centrale pentru protectia mediului si gospodarirea apelor;
- c) sa coopereze cu autoritatile teritoriale si centrale pentru protectia mediului, cu cele ale autoritatii centrale pentru amenajarea teritoriului si cu autoritatile administratiei publice locale la toate lucrarile

preconizate in spatiile verzi si sa faca propuneri pentru imbunatatirea amenajarii acestora;

d) sa nu diminueze suprafetele inventariate ca zone verzi.

Prin administrarea spatiilor verzi se asigura indeplinirea urmatoarelor obiective:

a) protectia si conservarea spatiilor verzi pentru mentinerea biodiversitatii lor;

b) mentinerea si dezvoltarea functiilor de protectie a spatiilor verzi privind apele, solul, schimbarile climatice, mentinerea peisajelor in scopul ocrotirii sanatatii populatiei, protectiei mediului si asigurarii calitatii vietii;

c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compozitiei si a calitatii spatiilor verzi;

d) elaborarea si aplicarea unui complex de masuri privind aducerea si mentinerea spatiilor verzi in starea corespunzatoare functiilor lor;

e) identificarea zonelor deficitare si realizarea de lucrari pentru extinderea suprafetelor acoperite cu vegetatie;

f) extinderea suprafetelor ocupate de spatii verzi, prin includerea in categoria spatiilor verzi publice a terenurilor cu potential ecologic sau sociocultural.

Trebuie avut in vedere ca persoanele juridice care concesioneaza terenuri pentru constructia si amplasarea in spatiile verzi a obiectivelor pentru activitati economice si socioculturale sunt obligate sa obtina avizele, acordurile si autorizatiile prevazute de legislatia in vigoare. Locul de amplasare a obiectivelor, suprafata terenurilor si conditiile de desfasurare a activitatii ulterioare se determina in baza unor proiecte de specialitate, de amenajare a teritoriului si urbanism, avizate si aprobate conform legii, cu obligativitatea ca suprafetele cumulate ale acestor constructii sa nu ocupe mai mult de 10% din suprafata spatiului verde respectiv.

Conform legii 54/2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic, primaria va declara printr-o hotarare de Consiliu Local zonele care vor deservi pentru activitatile de picnic, zone care vor fi introduse in intravilanul comunei.

PROPUNERI PENTRU RESPECTAREA LEGII 54/2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic .

Amenajarea locului pentru picnic, conform noilor norme Legea 54/2012, se face in urmatoarele conditii:

- Stabilirea punctului (punctelor) de picnic se va face numai cu avizul Consiliului Local;
- Locurile propuse nu vor afecta vegetatia valoroasa din zona;
- Amenajarea unor zone cu mobilier si dotari specifice activitatii de picnic;

- Luare de masuri drastice pentru cei ce degradeaza calitatile cadrului natural, prevederea de containere pentru colectarea deseurilor de tip menajer;
- Stabilirea unor locuri de parcare si asigurarea accesului fara afectarea circulatiei principale;
- Luarea de masuri pentru prevenirea si evitarea unor eventuale incendii;
- Asigurarea unei echipari edilitare: puncte de apa tip cismea, cabine WC ecologice.

2.1.10. Factorul antropic. Populatia.

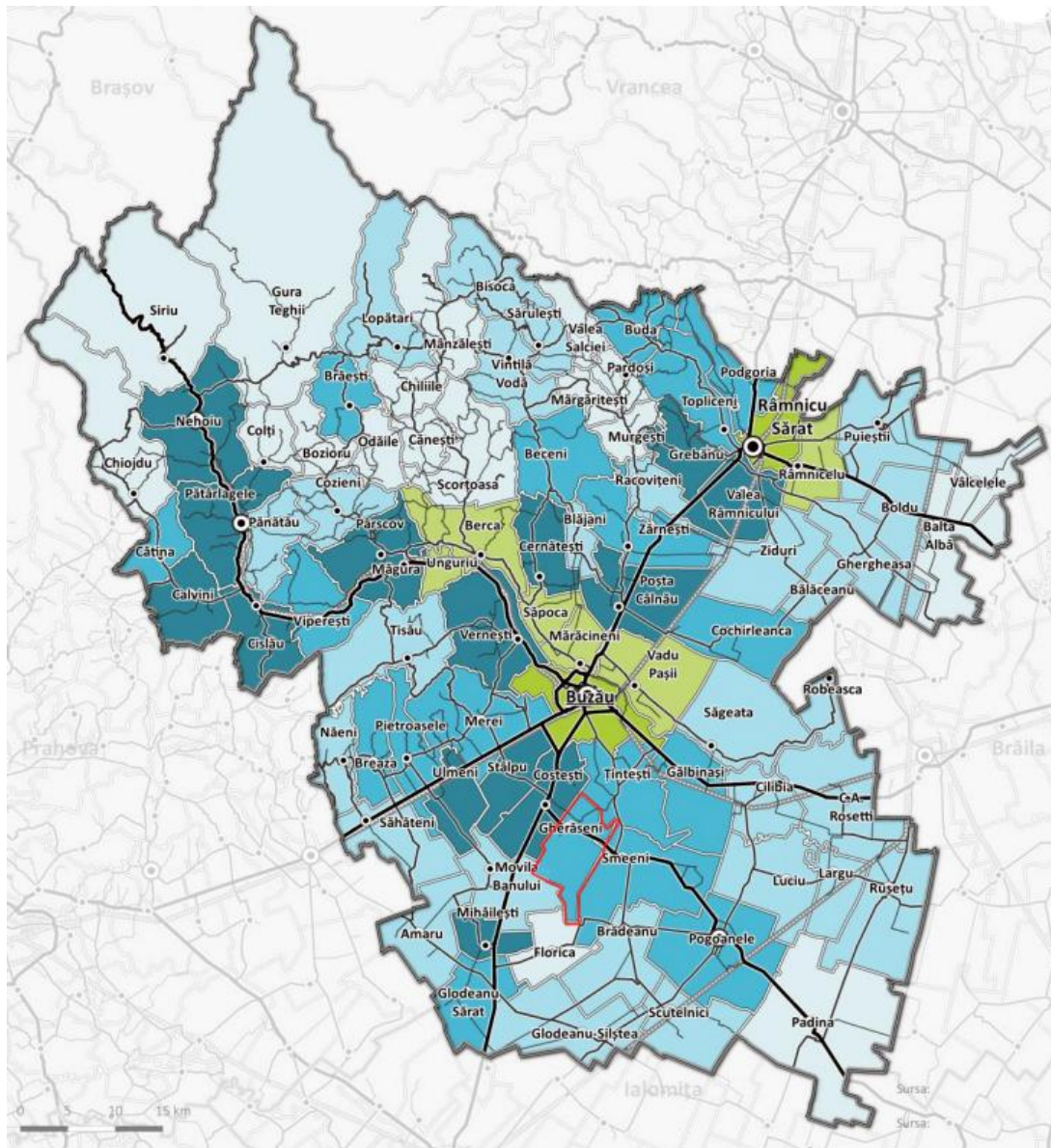
Populatia comunei Gheraseni este de 3.456 locuitori, din care 1773 barbati si 1683 femei. In prezent, structura demografica a comunei se afla in descrestere. Cauzele principale sunt imbatranirea populatiei si migratia locuitorilor in alte zone.

Conform datelor de la Recensamantul Populatiei 2011, structura populatiei in comuna Gheraseni este reprezentata de numarul populatiei din cele 2 sate componente:

- Gheraseni – 2912 persoane;
- Suditi – 544 persoane;

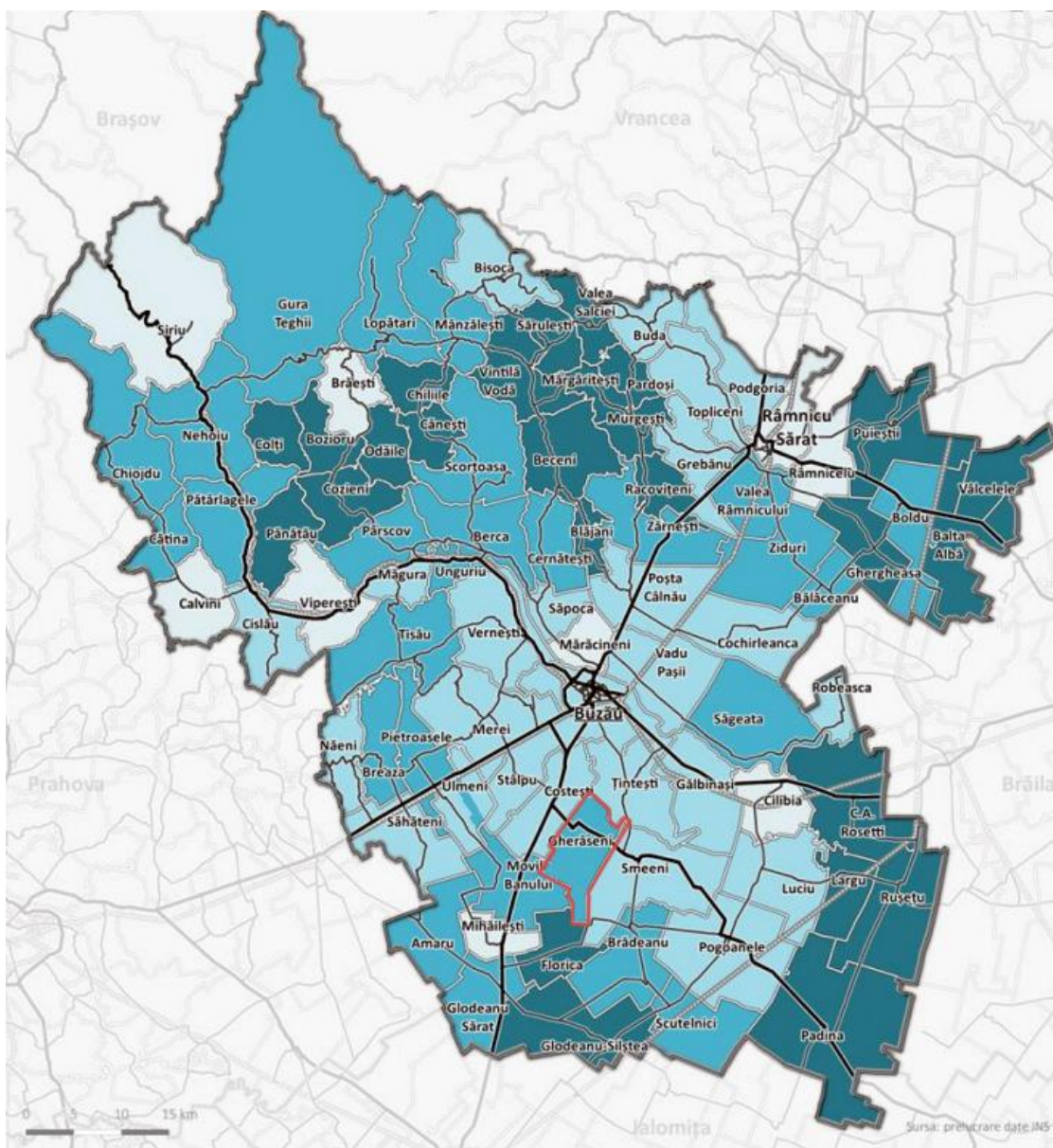
Populatia Comunei Gheraseni este de 3456 de locuitori conform recensamantului din anul 2011, in scadere cu 8.6% fata de recensamantul din 2002 cand se inregistrasera 3781 de locuitori, iar conform Institutiei Prefectului Judetului Buzau populatia din 2021 a Comunei Gheraseni este de 3235 de locuitori reprezentand o scadere fata de anul 2002 de 14.44%.

Densitatea populatiei(raportata la suprafata zonelor construite) din cadrul UAT-urilor din Judetul Buzau, anul 2019 – Conf. P.A.T.J. Buzau



Sursa: Prelucrare proprie pe baza datelor de la INS – Baza de date TEMPO Online

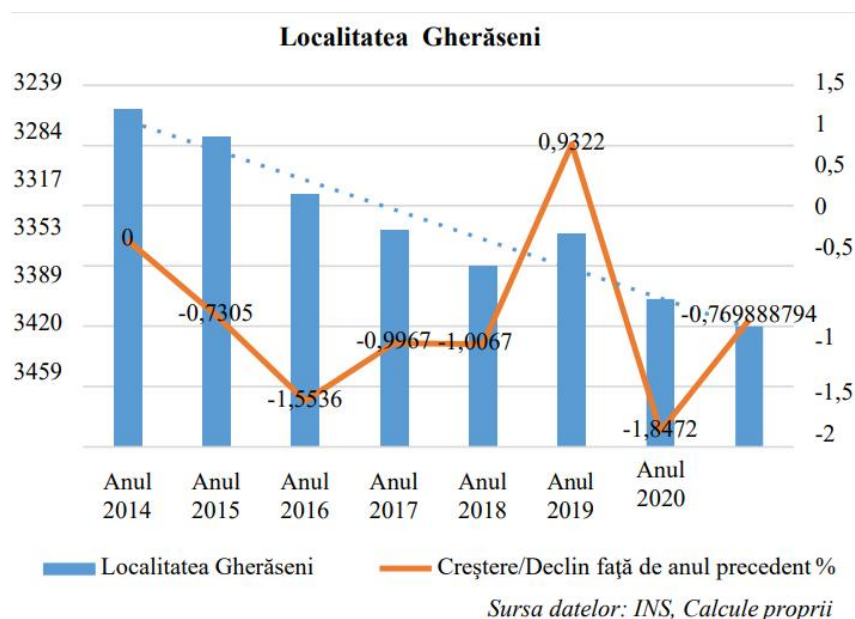
Indicele de imbatranire a populatiei anul 2018, conform PATJ Buzau.



Procesul de dezvoltare economica va oferi conditii de evolutie a elementului demografic.

Această evoluție se bazează pe dezvoltarea economiei locale in sectoarele principale – agricultura si industrie si componenta de turism.

In următorii ani este necesară sprijinirea activităților economice existente.



Mișcarea migratorie a populației

Aceasta contribuie la creșterea sau descreșterea unei populații, migrația fiind determinată de factori economici, sociali și politici. De asemenea, ea poate fi de tip intern (migrările) și de tip extern (emigrările).

În anul 2019, conform datelor INS Tempo, în comuna Gherăseni și-au stabilit domiciliul 27 persoane și 31 persoane si-au schimbat domiciliul. Graficul alăturat prezintă situația stabilirii domiciliului precum și plecările din comuna Gherăseni din anii 2011-2019.

În perioada anilor 2012-2019, în urma diferenței dintre stabilirile și plecările din domiciliu, comuna Gherăseni a înregistrat un spor migrator negativ pe întreaga perioadă, datele se pot observa în tabelul de mai jos:

Sporul migrator la nivelul comunei Gherăseni								
Ani	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Valori	-12	-12	-18	-32	-15	-27	-23	-12

Privitor la numărul de stabiliri cu reședința din anul 2019, acesta a fost de 5 locuitori, iar numărul plecărilor cu reședința de 17 locuitori. Astfel, numărul persoanelor care și-au stabilit reședința în comuna Jichușu de Jos a fluctuat în perioada anilor 2013-2019. Un număr mai ridicat al stabilirii cu reședința îl regăsim în anii 2016 cu 27 persoane.

Infrastructura de învățământ

În mediul rural, infrastructura educațională nu are capacitatea de a susține un nivel decent de trai. În acest context, educația antepreșcolară (creșe) și preșcolară (grădinițe) se confruntă cu un deficit major în ceea ce privește infrastructura. Astfel, la nivelul creșelor, din 295 unități în anul 2011, doar 1% se aflau în mediul rural, în contextul în care, din totalul copiilor cu vârste cuprinse între 0 și 4 ani, 45,5% erau înregistrați în mediul rural. În ceea ce privește procentul de acoperire grădinițe în mediul rural acesta era doar de 7,44 % din numărul înregistrat la nivel național în anul școlar 2012-2013. În localitatea Gherăseni există o singură unitate școlară "Școala Gimnazială Gherăseni" și o grădiniță "Grădinița cu program normal".

Populația școlară

În anul 2019 populația școlară era de 282 copii, fiind în scădere continuă pe intervalul analizat 2012-2019, cel mai mic număr înregistrându-se chiar în anul 2019 când erau cu 83 de copii mai puțin decât în anul 2012, din care 51 de copii înscriși în grădiniță, 113 copii înscriși în învățământul primar și 118 copii înscriși în învățământul gimnazial. Datele se regăsesc în tabelul de mai jos:

Populația școlară la nivelul comunei Gherăseni								
Ani	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Grădiniță	93	84	70	77	71	66	57	51
Învățământ primar	140	141	147	147	132	129	120	113
Învățământ gimnazial	132	132	111	114	116	97	113	118

2.2. Evoluția probabila a calitatii mediului in situatia neimplementarii PUG

Prin analiza situatiei existente privind starea mediului, situatia socio-economica s-au identificat o serie de aspecte privind evoluția probabila a componentelor de mediu (apa, aer, sol, biodiversitate) in situatia neimplementarii obiectivelor propuse prin PUG.

S-a avut in vedere faptul ca un P.U.G. creeaza un cadru pentru modernizarea si dezvoltarea zonei prin mijloace specifice. Un astfel de plan poate genera presiuni asupra unor componente de mediu, iar pe de alta parte poate solutiona prin mijloace urbanistice anumite probleme de mediu existente.

In continuare este prezentata sub forma tabelara evolutia factorilor de mediu :apa, aer, sol, biodiversitate , sanatatea populatiei, peisaj, mediu social si economic , in situatia neimplementarii PUG al comunei Gheraseni, judetul Buzau.

Factor de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte in cazul neimplementarii
Apa	Necesitatea extinderii sistemului centralizat de alimentare pentru zonele propuse a fi introduse in intravilan; necesitatea extinderii sistemului centralizat de canalizare care sa acopere intreaga comuna;	Extinderea sistemului de alimentare cu apa si sistemului de canalizare. Amenajarea de santuri si rigole pe marginea drumurilor pentru colectarea apelor pluviale din zonele de locuit.	Neimplementarea PUG al comunei va conduce la degradarea calitatii apelor de suprafata si subterane datorita sistemului centralizat de canalizare care nu acopera intreaga comuna.
Aer	Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ;	Modernizari de drumuri comunale prin executarea unor lucrari de reabilitare a acestora conform normelor de specialitate a profilelor drumurilor si modernizarea sistemelor rutiere .	In situatia neimplementarii prevederilor PUG evolutia calitatii aerului va fi normala, nu vor aparea modificari; prin lucrarile de reabilitare a drumurilor va scade consumul de combustibil implicit emisiile de poluanti in atmosfera.
Sol	Necesitatea extinderii sistemului centralizat de canalizare care sa acopere intreaga comuna	Extinderea sistemului de alimentare cu apa si sistemului de canalizare. Gestionarea corespunzatoare a deeurilor la nivelul comunei.	Neimplementarea PUG va conduce la degradarea solului datorita deversarii necontrolate de ape uzate menajere; datorita managementui defectuos al deeurilor, exploatarii necorespunzatoare a foselor existente.
Sanatatea populatiei	Necesitatea extinderii sistemului centralizat de canalizare care sa acopere intreaga comuna	Extinderea sistemului de alimentare cu apa si sistemului de canalizare . Amenajarea de santuri si rigole pe marginea drumurilor pentru colectarea apelor pluviale din zonele de locuit.	Neimplementarea PUG va avea o influenta negativa asupra populatiei, datorita lipsei dotarilor corespunzatoare de utilitate publica.
Biodiversitate	Pe teritoriul administrativ al comunei Gheraseni, se afla Aria de Protectie Speciala Avifaunistica ROSPA 0145 Valea Calmatuiului si Situl de Importanta Comunitara ROSCI 0259 Valea Calmatuiului.	Planul Urbanistic General al Comunei Gheraseni nu propune obiective care sa afecteze suprafete incluse in ROSPA 0145 si ROSCI 0259 Valea Calmatuiului.	Neadoptarea de masuri de protectie a speciilor si habitatelor pentru care au fost desemnate ariile naturale protejate ar putea conduce la perturbari ale acestora.

<p>Patrimoniu arhitectonic , arheologic si cultural</p>	<p>Pe teritoriul administrativ al comunei Gheraseni sunt prezente Monumente de arhitectura si situri arheologice conform Listei Monumentelor Istorice 2015. In urma evaluarii patrimoniului construit al comunei Gheraseni, au fost definite zone construite protejate determinate de imobilele: monument istoric de arhitectura sau propuse pentru clasare in Lista Monumentelor Istorice.</p>	<p>Pentru fiecare monument istoric de arhitectura si sit arheologic au fost stabilite zonele de protectie si regulamentele de urbanism aferente, in U.T.R-uri pentru fiecare sat in parte.</p>	<p>Neimplementarea PUG si a masurilor propuse pentru instituirea zonelor de protectie va conduce la degradarea starii de conservare si la distrugerea siturilor arheologice .</p>
<p>Peisaj</p>	<p>Introducerea in intravilan a unei suprafete de 18,56 ha repartizata in cea mai mare parte zonei pentru locuinte; se vor mentine spatiile verzi existente si vor fi amenajate noi suprafete plantate.</p>	<p>Suprafata introdusa in intravilan va ramane in continuare in circuitul agricol pana la emiterea autorizatiilor de construire pe amplasamentele respective; Se va asigura suprafata minima de 26 mp spatiu verde pe cap de locuitor.</p>	<p>In cazul neimplementarii PUG spatiile verzi vor fi in continuare neamenajate sau chiar inexistente , se va construi fara a respecta regulamentul de urbanism local.</p>
<p>Mediu social si economic</p>	<p>Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ; Neacoperirea cu servicii de utilitate publica; Introducerea in intravilan a unei suprafete de 18,56 ha.</p>	<p>Consolidarea si refacerea infrastructurii rutiere; Extinderea sistemului de alimentare cu apa si realizarea unui sistem de canalizare dotat cu statie de epurare.</p>	<p>Neimplementarea PUG ar putea conduce la diminuarea standardului de viata al cetatenilor din localitate.</p>

CAPITOLUL 3

CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA

In capitolul anterior au fost prezentate conditiile naturale cu rol de fond in evaluarea impactului in arealul analizat, urmand ca in acest capitol sa identifice principalele surse de impact cu scopul determinarii gradului de afectare a componentelor naturale in functie de activitatile ce se vor desfasura pe teritoriul analizat.

Din analiza obiectivelor prevazute in Planul Urbanistic General al comunei Gheraseni, se poate aprecia ca toate propunerile sunt in corelare cu prevederile legislatiei sectoriale (sanatate, transport, etc.) si cu prevederile legislatiei in domeniul protectiei mediului si nu aduc atingere acestuia. Se apreciaza ca impactul asupra mediului se va resimti numai la nivel local si in imediata vecinatate a acestuia datorita lucrarilor de constructii ce se vor efectua si care implica amenajarea unor organizari de santier, realizarii constructiilor.

Aplicarea masurilor prevazute in PUG limiteaza fenomenele de poluare si asigura baza dezvoltarii durabile a comunei.

Inexistenta unor retele de canalizare care sa acopere intreaga comuna, folosirea fertilizantilor in agricultura, surse de apa (fantani) incorect construite si amplasate, lipsite de protectie sanitara, ce pot determina prin spalari, scurgeri neorganizate si infiltratii de ape meteorice, impurificari ale apelor de suprafata si mai ales a celor subterane cu substante chimice si bacteriologice peste limite admise reprezinta o serie de factori care prin problemele ce le ridica, pot influenta la nivel punctual sau zonal starea calitatii factorilor de mediu.

3.1 Aer

Calitatea aerului

Din punctul de vedere a calitatii aerului se poate aprecia ca aceasta este "buna". Nu sunt surse majore de poluare a aerului. Avand in vedere specificul localitatilor, capacitatile productive industriale si ocupatia majoritatii populatiei, in principal in sectorul agricol, principalele surse antropice de poluare a aerului care pot fi luate in considerare sunt:

- arderea combustibililor solizi in surse stationare, respectiv in locuintele si dotarile edilitare, este raspunzatoare de incarcarea atmosferei cu un complex de poluanti gazosi si solizi (SO₂, NO, CO, CO₂, pulberi).
- surse mobile circulatia auto generatoare de oxizi de carbon, oxizi de sulf si oxizi de azot;

- activitatile de crestere a pasarilor si animalelor in gospodariile populatiei, de la care se emana amoniac si metan prin fermentarea dejectiilor.
- depozitarile necontrolate de deseuri, generatoare de oxizi de carbon si metan;
- activitatile economice ce se desfasoara pe amplasamentul orasului sunt reprezentate de: comert, prestari servicii, constructii, agricultura, servicii transport.

Din punct de vedere a protectiei mediului activitatile cu impact asupra mediului sunt reglementate prin autorizatii de mediu conform Ordinului 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizatiei de mediu.

Conform autorizatiilor de mediu emise ,poluantii principali asociati acestor surse trebuie sa se incadreaza in limitele impuse de STAS 12574/1998 – Aer din zonele protejate si Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Conditiei tehnice privind protectia atmosferica si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare.

Amplourea mica a activitatilor desfasurate in comuna a determinat ca in Ordinul nr. 1269/2008 privind incadrarea localitatilor in cadrul Regiunii 2, comuna Gheraseni din judetul Buzau sa fie incadrata in lista 3 – unde nivelurile concentratiilor unuia sau mai multor poluanti sunt mai mici decat valoarea limita:

-pentru pulberi in suspensie PM10 se incadreaza in sublista 3.1 – Zonele unde nivelurile concentratiilor unuia sau mai multor poluanti sunt mai mici decat valoarea-limita, dar se situeaza intre aceasta si pragul superior de evaluare.

- pentru poluantii SO₂,NO si NO_x, Pb, CO , benzen se incadreaza in sublista 3.3. in zonele unde nivelurile concentratiilor unuia sau mai multor poluanti sunt mai mici decat valoarea limita, dar nu depasesc pragul inferior de evaluare. Evaluarea calitatii aerului s-a realizat pe baza inventarelor de emisii locale, a informatiilor furnizate pentru anul 2006 si a datelor meteorologice, utilizandu-se modele matematice pentru dispersia poluantilor emisi in atmosfera.

3.2.Apa

Intre apele uzate neepurate si mediul inconjurator in care acestea sunt deversate se stabileste o relatie bilaterala: prin impuritatile pe care le contin, apele uzate actioneaza asupra receptorului, de cele mai multe ori in sens negativ, iar acesta la randul sau, contribuie la inlaturarea poluantilor, prin procese de autoepurare.

Apele uzate actioneaza asupra receptorului prin urmatoarele actiuni:

- modificarea calitatilor fizice, prin schimbarea culorii, temperaturii, conductibilitatii

electrice, radioactivitatii, prin formarea depunerilor de fund, de spuma sau de pelicule plutitoare;

- modificarea calitatilor organoleptice;
- modificarea calitatilor chimice prin schimbarea reactiei apei (pH-ului), cresterea continutului de substante toxice, schimbarea duritatii, reducerea cantitatii de oxigen datorita substantelor organice din apele uzate;

Factorii de mediu, apa, aerul, solul au capacitatea de autoepurare, insa numai pentru o incarcare limitata cu poluanti. Pentru pastrarea calitatii apelor si implicit a sanatatii populatiei si vietuitoarelor se impune ca inainte de deversarea in sursele de apa a apelor uzate aceste sa fie epurate astfel incat sa se incadreze in limitele impuse prin norme.

Calitatea apelor de suprafata, freatiche si de adancime, de pe raza comunei este afectata de poluantii proveniti de la apele uzate menajere, de la fose si de la puturile absorbante.

Desi fenomenul de autoepurare al apelor de suprafata este prezent prin efectul direct al radiatiei ultraviolete si prin filtrele naturale, pentru eliminarea acestei situatii, se impune executarea canalizarii in toate subunitatile teritoriale ale comunei Gheraseni si epurarea ape reziduale menajere.

Restituirea apelor uzate incarcate cu impuritati (suspensii solide, substante organice biodegradabile de origine animala sau vegetala, substante organice de sinteza, pesticide, etc.) constituie o **grava agresiune** asupra mediului in general si asupra apelor de suprafata si subterane in special.

Tipurile de ape uzate rezultate ca urmare a studierii situatiei existente intra in categoriile:

- ⇒ ape uzate menajere care prezinta incarcari:
 - din gospodarii individuale: materii in suspensie, detergenti, substante extractibile in eter de petrol, substate organice;
 - din activitatile desfasurate la cabinetul medical rezulta poluanti specifici: cloruri, azot total, fosfor total, potasiu, substante organice, suspensii, metale, microorganisme, detergenti, virusuri;
- ⇒ ape meteorice:
 - apele meteorice directe prezinta incarcare cu azot, fosfor, suspensii si substante organice (CBO₅, CCOCr);
 - apele de scurgere colectate din zona locuita in special de pe zona carosabila si de pe acoperisuri, ce pot fi incarcate cu substante organice, COT, suspensii, extractibile cu solventi organici, nitriti, nitrati, produse petroliere;

Surse aleatorii cu caracter intermitent sunt tributare mai ales activitatii de aplicare a ingrasamintelor chimice pe terenurile agricole.

Deasemena , calitatea apelor subterane , poate fi afectata prin infiltratii de substante organice sau chimice provenite din depozitarile necorespunzatoare de deseuri menajere si dejectii zootehnice , din substantele fertilizante si de combatere a daunatorilor utilizate in agricultura, din fosele septice ale populatiei in sate. La aceste cauze se mai adauga existenta unor surse de aprovizionare cu apa (izvoare, fantani) necorespunzatoare igienico-sanitar (fara perimetre de protectie, inadecvat construite). Apele uzate menajere incarcate cu substante organice si chimice, infiltratiile provenite de la closete si grajduri pot ajunge in stratul acvifer, ceea ce poate influenta negativ calitatea surselor cu apa potabila.

Propuneri de dezvoltare

Gospodarirea apelor

Comuna Gheraseni este traversata in partea de Nord de la Vest la Est de paraul Calmatui, acesta fiind regularizat. Au fost realizate mai multe canale de desecare ca urmare a faptului că in partea de nord a comunei a fost prezent fenomenul de băltire.

In proiectul pentru sistemul centralizat de canalizare se prevede realizarea unei statii de epurare care va deversa apa epurata in paraul Calmatui, in partea de N-V a comunei.

Alimentare cu apa

In satele Gheraseni si Suditi se propune extinderea retelei de alimentare cu apa. Pe conductele de apa propuse se vor monta hidranti subterani de incendiu si camine de vane.

Canalizare

Pentru sistemul de canalizare existent, se propune extinderea acestuia pe toate strazile principale si secundare. Pe conductele de canalizare se vor executa camine de vizitare. Evacuarea apelor uzate de la consumatori se va face prin racordari individuale. Statiile de epurare si pompare se vor imprejmui pe toate laturile pentru asigurarea zonei de protectie sanitara.

3.3. Solurile

Solul, ca rezultat al interactiunii tuturor elementelor mediului si suport al intregii activitati umane, este influentat puternic de acestea, atat prin actiuni antropice, cat si ca urmare a unor fenomene naturale. Principalele activitati si fenomene care pot influenta negativ calitatea solului sunt reprezentate prin:

- depuneri intamplatoare de deseuri menajere si dejectii de grajd de la populatia comunei,
- administrarea incorecta a substantelor chimice fertilizante si pentru combaterea daunatorilor, ceea ce a dus de-a lungul anilor la acumularea lor in sol;

Conform Ordinului 1552/2008, comuna Gheraseni, judetul Buzau se incadreaza in lista

localitatilor unde exista surse de nitrati din activitati agricole.

Planul urbanistic general propune cai de reducere a aportului de poluanti prin:

- extinderea sistemului centralizat de canalizare, pentru ca restitui-rea apei in natura sa se faca cu protejarea factorilor de mediu apa, sol.

-promovarea, in cadrul comunitatii fermierilor si producatorilor agricoli, a aplicarii Codului de bune practici agricole, actiune obligatorie in zonele declarate vulnerabile;

-stabilirea Planurilor de fertilizare pentru terenurile agricole si respectarea perioadelor de interdictie la aplicare a ingrasamintelor naturale, in colaborare cu autoritatile publice competente in domeniu : Directia Agricola Judeteana, Oficiul de Pedologie si Agrochimie;

In privinta deseurilor agrozootehnice.

La nivelul Comunei Gheraseni, in satul Gheraseni, T 22, P 282, a fost infiintata o platforma comunala pentru depozitarea si gospodarirea gunoiului de grajd provenit gospodarii si exploataii agricole, reglementata din punct de vedere al protectiei mediului si al gospodarii apelor.

3.4. Flora , fauna, rezervatii naturale

Informații solicitate conform Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvata a efectelor potentiale ale planurilor și programelor asupra ariilor protejate de interes comunitar

a) *descrierea succintă a planului* : - conform capitolelor anterioare.

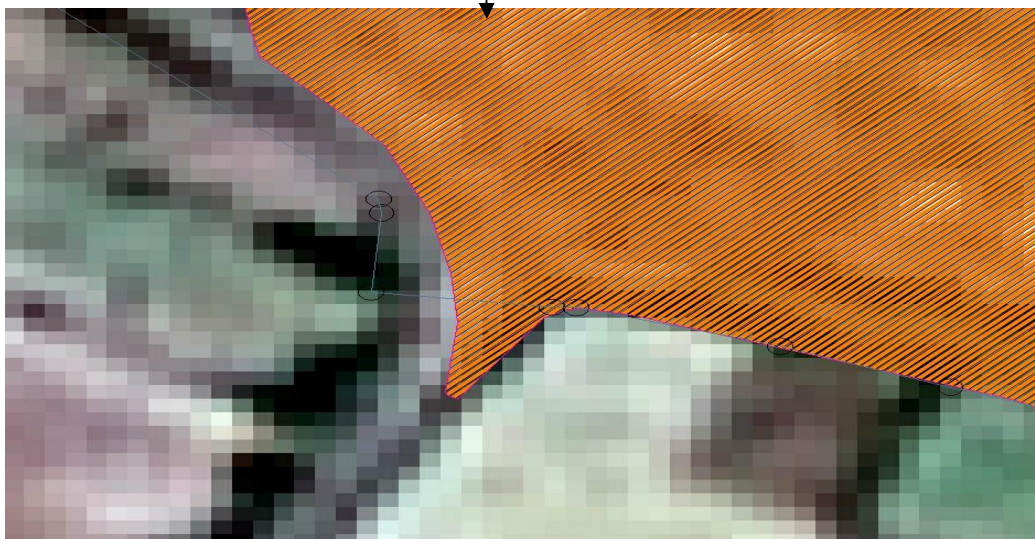
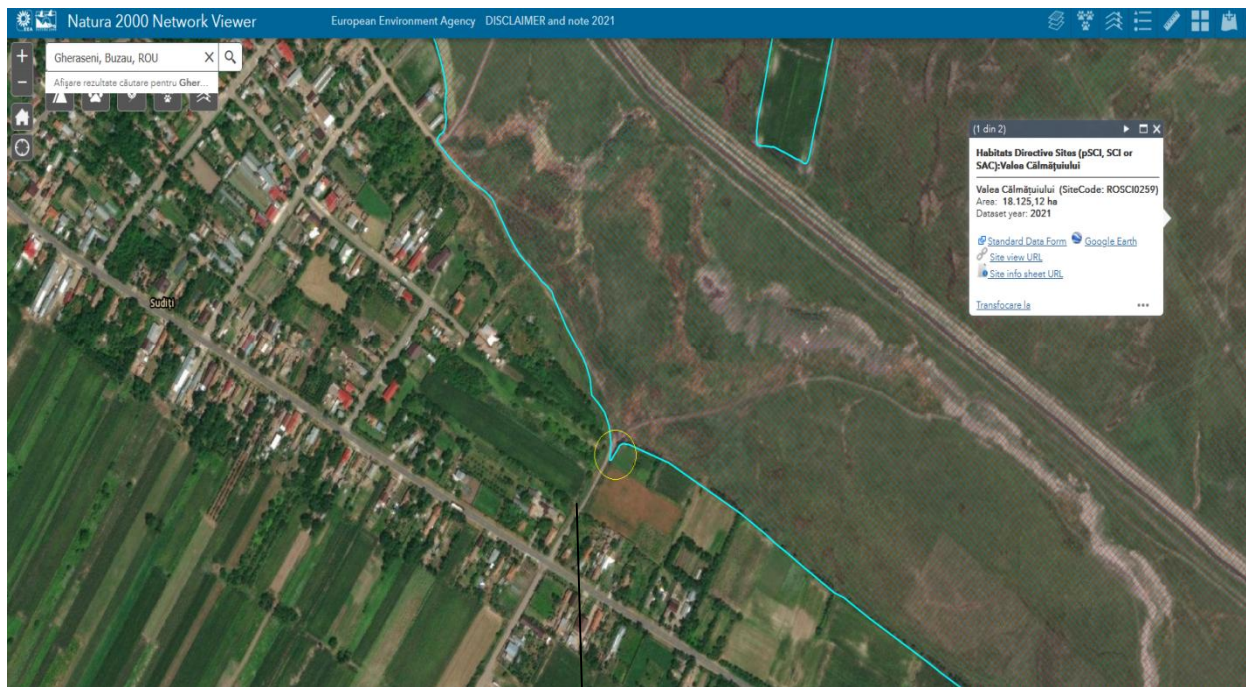
Distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar:

Pe teritoriul administrativ al comunei Gheraseni, judetul Buzau, exista specii si habitate protejate in cadrului retelei ecologice Natura 2000, prin **ROSCI0259 Valea Călmățuiului**, desemnat prin Ordinul nr. 1964/2007, modificat prin Ordinul nr. 2387/2011 și **ROSPA0145 Valea Călmățuiului** desemnat prin HG nr. 1284/2007 modificată și completată prin HG nr. 971/2011.

Obiectivele PUG ce au legatura cu aria naturala protejata:

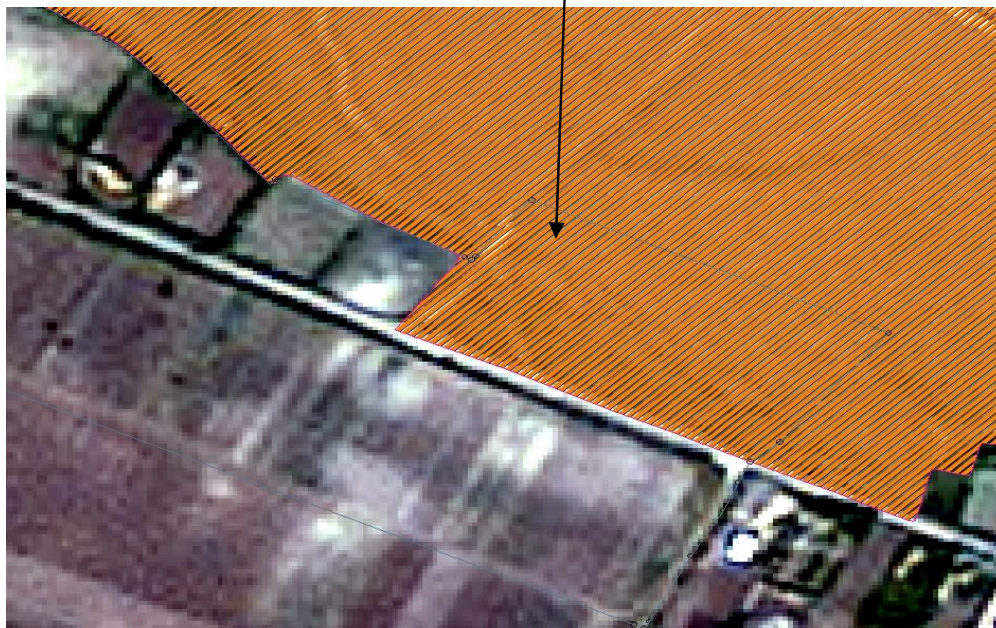
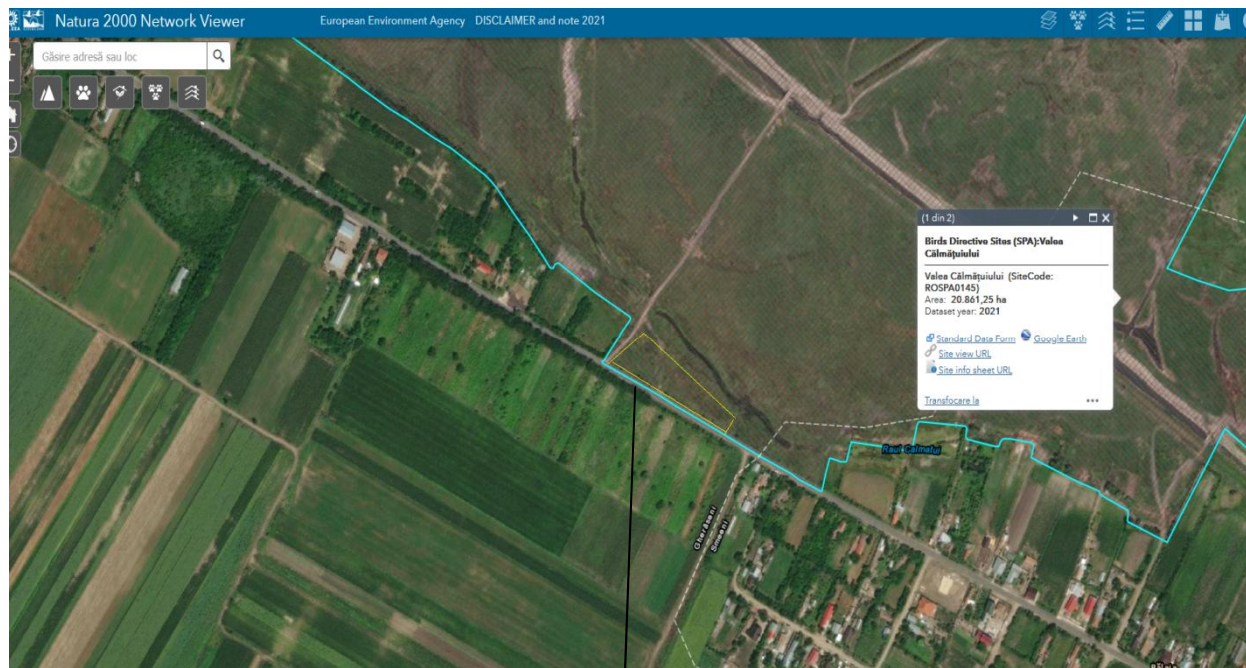
Zona 1: in localitatea Suditi, 167 mp drum local– existent in ROSCI0259 Valea Calmatuiului si ROSPA0145 Valea Calmatuiului.

Propunere: extindere intravilan in suprafata de 120 mp- drum local.



Zona 2: in extremitatea de nord-est a satului Suditi:

- 20000 mp cu functiunea zona locuinte – existenta in intravilan si in ROSCI0259 Valea Calmatuiului si ROSPA0145 Valea Calmatuiului, **propusa zona parc.**



b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar

ROSCI0259 Valea Calmatuiului.

ROSPA0145 Valea Calmatuiului.

d) se va preciza dacă planul propus nu are legătură cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei natural protejate de interes comunitar.

1. Date privind ariile naturale protejate de interes comunitar

✓ **ROSCI0259 Valea Calmatuiului.**

Informatii conform Formularului standard al sitului actualizat in anul 2019:

LOCALIZAREA SITULUI

Coordonatele sitului:

Longitudine 27.0002416

Latitudine 44.0033527

Suprafata sitului: 18125.70 (ha)

Regiunile administrative:

NUTS RO 22

Numele regiunii SUD-EST

Regiunea biogeografica

Continentală (11.78%)

Stepica (88.22%)

Tipuri de habitate prezente în sit si evaluarea sitului în ceea ce le priveste:

Tipuri de habitate						Evaluare			
Cod	PF	NP	Acoperire (Ha)	Pesteri (nr.)	Calit.date	AIBICID	AIBIC		
						Rep.	Supr. rel.	Status conserv.	Eval. globala
1530	X		16313		Buna	A	A	B	A
3260			181		Buna	B	C	B	B

Specii prevazute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le priveste

Specie					Populatie					Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv.	Izolarea	Global
M	1355	Lutra lutra			P					G	C	B	C	B
M	1335	Spermophilus citellus(Popândău)			P				P		C	B	C	B
A	1188	Bombina bombina			P				P		C	B	C	B
F	6963	Cobitis taenia Complex			P				P	DD	C	C	C	C
I	1060	Lycaena dispar			P				P		D			
R	1220	Emys orbicularis			P				P		C	B	C	B

Alte specii importante de flora si fauna

Specii					Populatie			Motivatie							
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Mărime		Unit. măsură	Categ. CIRIVIP	Anexa		Alte categorii				
					Min.	Max.			IV	V	A	B	C	D	
P		Artemisia santonicum						P							X
P		Aster tripolium						C							X
P		Camphorosma annua						P							X
P		Cyperus pannonicus						P							X
P		Juncus gerardi						P							X
P		Puccinellia distans						P							X
P		Scorzonera parviflora						P							X
P		Spergularia marina						C							X
P		Suaeda maritima						P							X
P		Trifolium fragiferum						C							X
P		Triglochin maritima						P							X
P		Triglochin palustris						P							X

DESCRIEREA SITULUI

Caracteristici generale ale sitului

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N06	Râuri, lacuri	1.05
N07	Mlastini, turbarii	1.00
N12	Culturi (teren arabil)	4.29
N14	Pasuni	91.56
N15	Alte terenuri arabile	1.36
N16	Paduri de foioase	0.30
N23	Alte terenuri artificiale (localitati, mine..)	0.46

Total acoperire: 100.02

Alte caracteristici ale sitului:

Soluri moderat saraturate, cu exces de umiditate, terenuri plane. Specii edificatoare: *Plantago maritima*, *Camphorosma annua*, *Scorzonera laciniata* dar si rare precum *Chartolepis glatifolia*.

Calitate si importanta

Speciile de plante *Triglochin maritima*, *Aster tripolium ssp. pannonicum*, *Scorzonera parviflora*, *Peucedanum latifolium* au o valoare conservativa mare atât pe plan national cât si comunitar. Exista o suprafata razleata de 1-2 ha unde este prezenta specia *Marsilea quadrifolia*.

Amenintari, presiuni sau activitati cu impact asupra sitului

Cele mai importante impacte si activitati cu efect mare asupra sitului:

Impacte negative:

- Utilizarea produselor biocide, hormoni si substante chimice;
- Depozitarea deseurilor menajere /deseuri provenite din baze de agrement;
- Focul si combaterea incendiilor;
- Eutrofizare (naturala).

Impacte pozitive:

- Activitati de management.

Cele mai importante impacte si activitati cu efect mediu/mic asupra sitului:

Impacte negative:

- Modificarea practicilor de cultivare;
- Pasunatul;
- Restructurarea detinerii terenului agricol
- Depozitarea materialelor inerte (nereactive)

Impacte pozitive:

- Activitati de management.

Nu exista plan de management al sitului.

✓ **ROSPA0145 Valea Calmatuiului.**

Informatii conform Formularului standard al sitului actualizat in anul 2016:

LOCALIZAREA SITULUI

Coordonatele sitului

Longitudine 27.0023888

Latitudine 44.0036916

Suprafata sitului (ha): 20862.10

Regiunile administrative:

NUTS RO 22

Numele regiunii SUD-EST

Regiunea biogeografica

Continentala (11.78%)

Stepica (88.22%)

Specii prevazute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la evaluarea sitului în ceea ce le priveste:

Specie					Populatie					Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRVIP	Calit. date	AIBICID Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv.	Izolare	Global
B	A056	Anas clypeata(Rață lingurar)			C	800	1000	i			C	B	C	B
B	A133	Burhinus oediceus			R	15	20	p			B	B	C	B
B	A031	Ciconia ciconia			C	1500	2000	i			C	B	C	B
B	A135	Glareola pratincola			R	40	50	p			B	B	C	B
B	A131	Himantopus himantopus			R	30		p			B	B	C	B
B	A156	Limosa limosa(Sitar de mal)			C	150	200	i			C	B	C	B
B	A160	Numenius arquata(Culic mare)			C	80	100	i			C	B	C	B
B	A435	Oenanthe isabellina(Pietrar răsăritean)			R	3		p			C	B	B	B
B	A151	Philomachus pugnax			C	800	1000	i			C	B	C	B
B	A132	Recurvirostra avosetta			R	60	80	p			B	B	C	B
B	A048	Tadorna tadorna(Călifar alb)			R	100	120	p			A	B	B	B

Caracteristici generale ale sitului

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N06	Râuri, lacuri	2.83
N07	Mlastini, turbarii	1.11
N12	Culturi (teren arabil)	8.69
N14	Pasuni	85.40
N15	Alte terenuri arabile	1.39
N16	Paduri de foioase	0.31
N23	Alte terenuri artificiale (localitati, mine..)	0.27

Alte caracteristici ale sitului: Limitele sitului cuprind pajistile saraturate si zonele umede de pe Valea Calmatuiului dintre soseaua ce leaga localitatile Spataru si Costesti in vest si Insuratei in est. Situl se suprapune in general cu propunerea de SCI Valea Calmatuiului ROSCI0259.

Calitate si importanta: Valea Calmatuiului este una din cele mai intinse suprafete de saratura din România si prezinta o importanta ornitologica deosebita pentru urmatoarele specii: *Glareola pratincola*, *Burhinus oediceus* si *Recurvirostra avosetta*. Situl este folosit de un numar mare de exemplare de *Ciconia ciconia* si specii de limicole in timpul migratei. Reprezinta o importanta zona de cuibarit, hranire si odihna pentru *Tadorna tadorna*. Recent a fost semnalat in zona cuibaritul speciei *Oenanthe isabellina*.

Cele mai importante impacte si activitati cu efect mare asupra sitului:

Impacte negative:-

Impacte pozitive:

- Activitati de management.

Cele mai importante impacte si activitati cu efect mediu/mic asupra sitului:

Impacte negative:-

Impacte pozitive:

- Activitati de management.

Nu exista plan de management al sitului.

2. Habitate naturale si specii de interes comunitar prezente in zona de implementare a obiectivelor planului.

Habitatele de interes comunitar prezente în situl Natura 2000 și listate în formularul standard al sitului ROSCI0259 Valea Calmatuiului, sunt prezentate în cele de mai jos.

- 1530* Mlaștini și stepe sărăturate panonice (și vest-panonice)

Prezența în zonele de implementare a obiectivelor planului sau în vecinătatea acestora. In în zonele de implementare a obiectivelor planului nu regasim acest tip de habitat.

- Habitatul 3260 Cursuri de apa din zonele de campie, pana la cele montane, cu vegetatie din *Ranuncionfluitantis* si *Callitricho-Batrachion*.

Prezența în zonele de implementare a obiectivelor planului sau în vecinătatea acestora. In zonele de implementare a obiectivelor planului nu regasim acest tip de habitat.

Mamifere:

1355 *Lutra lutra*

Specie de carnivore de talie mijlocie, dimensiunile corpului variaza între 60-80 cm, coada fiind de 30-50 cm, iar greutatea fiind de până la 10 kg.

Culoarea blănii este maronie, mai deschisă în zona bărbiei, a botului și a abdomenului. Picioarele sunt relativ scurte iar între degete prezintă o membrană bine dezvoltată care ajută la deplasarea în apă. Prezența ei poate fi identificată prin urmele tipice de pe malurile apelor. Astfel, urma tipar are imprimată pe sol membrana interdigitală, iarna fiind evidente și urmele tip tobogan ale corpului lansat în apă.

Habitat:

Vidra trăiește pe malurile apelor curgătoare și stătătoare, prezența ei fiind un indicator al apelor curate, specia fiind sensibilă la poluare. Nu are preferințe pentru anumite tipuri de habitat, trăind pe malurile apelor puțin poluate, în imediata vecinătate a luciului de apă.

Dintre habitatele prioritare la nivel european prezente în România enumerăm: Pădurile⁷⁶

aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior* (91E0) și Pădurile ripariene mixte cu *Quercus robur*, *Ulmus laevis*, *Fraxinus excelsior* de-a lungul râurilor mari (91F0).

Prezența speciei în zonele de implementare a obiectivelor planului sau în vecinătatea acestora. Având în vedere preferințele de habitat ale speciei, în zonele de implementare a obiectivelor planului nu regăsim această specie.

1335 *Spermophilus citellus*

Spermophilus citellus (popândău, șuiță) este o specie de rozătoare tericolă de galerie, de talie mijlocie. Populează zona de stepă, neîmpădurită, fiind prezent în biotopuri foarte diferite, majoritatea afectate de impactul antropic: islazuri, pășuni, pajiști, terenuri cultivate sau îniebdate, râpe, diguri, margini îniebdate de drumuri, haturi, liziera pădurilor etc. Cu toate acestea, prefera habitatele stepice cu vegetație ierboasă scundă și foarte scundă (pășuni și suprafețe îniebdate), cu soluri ușoare și bine drenate, unde își sapă galeriile.

În culturile agricole se deplasează numai pentru căutarea hranei, rețeaua de galerii fiind amplasată la marginea acestora, în zonele necultivate. Poate fi prezent în mod permanent în terenurile cultivate cu plante perene (pentru a preîntâmpina distrugerea galeriilor), precum culturile de trifoi sau lucernă. Din cauza reducerii resurselor trofice în aria sa de distribuție, popândăul populează și habitate cu condiții ecologice suboptimale speciei, cu soluri mai grele sau inundate ocazional.

Specia *Spermophilus citellus* este prezentă în natură sub forma unor populații slab structurate, cunoscute sub denumirea de „agregări sau „colonii. Colonia este un grup definit teritorial, care este separat spațial de alte grupuri care populează aceeași regiune; astfel de grupuri sunt capabile să realizeze schimb de indivizi între ele în cadrul populației locale. În colonia de popândăi, fiecare individ are propriul sistem de galerii. Galeria pot avea una sau mai multe deschideri, iar culoarele lor pot fi uneori ramificate. În solurile favorabile, popândăii construiesc două tipuri de galerii: galerii temporare (de refugiu), în care se ascund provizoriu și se hrănesc și galerii permanente (galerii locuință), în care se nasc, trăiesc, își adună provizii, hibernează, nasc și își cresc puii. Un singur individ are mai multe galerii temporare, așezate la diferite distanțe de galeria permanentă. Galeria temporare sunt galerii simple sau prevăzute cu o cameră la capătul lor, cu o singură deschidere, situate la o adâncime de 20-40 cm și având o lungime diferită, de la 30-40 cm până la 3-6 m. Galeria permanente au o structură mai complicată, cu o ieșire verticală și una oblică sau cu 3-4 ieșiri verticale și sunt situate, de obicei, la o adâncime de 80 cm.

Prezența speciei în zonele de implementare a obiectivelor planului sau în vecinătatea acestora. Specia poate tranzita zonele de implementare a obiectivelor planului din sit, ceea ce

impune ca personalul de implementare să fie instruit cu privire la protecția speciei.

Amfibieni.

1188 *Bombina bombina*

Este o broască de dimensiuni reduse (până la 5 cm lungime), având pe spate culori cenușiu-deschis, măsliniu sau mai rar verzui, cu negi de culoare neagră, iar pe abdomen un model de culori vii, între portocaliu și roșu, pe un fond negru (acesta fiind predominant). Coloritul viu de pe abdomen, împreună cu o poziție specifică de expunere a acestuia (ridicarea bărbiei și a membrilor anterioare) reprezintă un mod de avertizare a faptului că specia este foarte toxică.

Buhaiul de baltă cu burta roșie este o specie cu activitate atât diurnă, cât și nocturnă, preponderent acvatică, ce poate fi întâlnită între lunile martie și septembrie (rareori octombrie) în zone inundate (naturale sau de origine antropică), bălți temporare și permanente, canale de irigații, mlaștini sau brațe moarte, foste exploatări de balast inundate, cu vegetație bogată.

Prezența speciei în zonele de implementare a obiectivelor planului sau în vecinătatea acestora. Având în vedere preferințele de habitat ale speciei, în zonele de implementare a obiectivelor planului nu regăsim această specie.

Pesti.

6963 *Cobitis taenia*

Implementarea obiectivelor planului, nu va influența în nici un fel răspândirea și distribuția speciilor de pesti la nivelul ROSCI0259 Valea Calmatuiului, deoarece nu afectează mediul acvatic.

Insecte.

1060 *Lycaena dispar*

Lycaena dispar este un fluture diurn de dimensiuni mici (14-21 mm anvergura aripilor) caracteristic habitatelor umede. Larvele acestui fluture se hrănesc pe frunzele plantelor din genul *Rumex* și ierneză între frunzele ofilite de la baza plantelor gazdă.

Prezența speciei în zonele de implementare a obiectivelor planului sau în vecinătatea acestora. Specia poate tranzita zonele de implementare a obiectivelor planului din sit, ceea ce impune ca personalul de implementare să fie instruit cu privire la protecția speciei.

Reptile.

1220 *Emys orbicularis*

este singura specie de țestoasă acvatică din România, având, spre deosebire de țestoasele terestre (țestoasa dobrogeană și țestoasa lui Hermann), o carapace teșită, circulară sau eliptică, unită⁷⁸

de plastron printr-un ligament. Capul este brun-pal până la negru, punctat cu pete mici galbene, care imită foarte bine lintița.

Membrele au aceeași culoare de fond și pete galbene, la fel ca pe cap, cele anterioare având 4 gheare, iar cele posterioare 5. Masculii pot fi diferențiați de femele prin faptul că au plastronul puțin concav și au irisul portocaliu spre roșu. Lungimea carapacei variază între 14 și 20 cm la exemplarele adulte.

Țestoasa de lac europeană este asociată habitatelor acvatice stătătoare sau lin curgătoare, inclusive hibernarea având loc în apă (în mâlul bălților sau lacurilor cu vegetație bogată). Un loc important în ecologia țestoasei de lac îl ocupă zonele de sorire (bușteni căzuți în apă, maluri cu pantă lină, din nisip, pietriș sau chiar beton, cu expoziție sudică sau estică). Deși țestoasa de lac este destul de fidelă habitatelor de reproducere și depunere a ouălelor, sunt documentate frecvente cazuri de migrație (fie între locurile de reproducere și cele de depunere a ouălelor, sau între habitatele de hrănire și reproducere și cele de hibernare, sau în vederea identificării unor habitate mai bune).

Distanța maximă de migrație documentată este de 4 km.

Prezența speciei în zonele de implementare a obiectivelor planului sau în vecinătatea acestora. Având în vedere preferințele de habitat ale speciei, în zonele de implementare a obiectivelor planului nu regăsim această specie.

Speciile de pasari pentru care a fost desemnat situl de importanta comunitara sunt dependente de existenta unor ecosisteme acvatice, unde isi pot gasi hrana sau conditii pentru cuibarit, iar obiectivele propuse prin plan nu sunt de natura sa afecteze ecosistemele acvatice.

d). SE VA PRECIZA DACĂ PLANUL PROPUȘ NU ARE LEGĂTURĂ DIRECTĂ CU SAU NU ESTE NECESAR PENTRU MANAGEMENTUL CONSERVĂRII ARIEI NATURALE PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR.

Planul nu are legătură directă cu managementul siturilor dar, vizează comunitățile locale care au un rol bine stabilit în realizarea obiectivelor de conservare. Un aspect esențial al managementului siturilor este legat de limitarea suprafețelor din situri introduse în intravilan, ceea ce la planul analizat nu este cazul. Obiectivele planului au în vedere reducerea poluării aerului și apei ceea ce va duce la îmbunătățirea stării de conservare a habitatelor și speciilor pentru care cele două situri au fost desemnate.

În cadrul planului nu vor fi exploatate resurse naturale din cadrul ROSCI0259 și ROSPA0145 Valea Calmatuiului.

Pentru siturile Natura 2000 ROSCI0259 si ROSPA0145 Valea Calmatuiului, nu sunt elaborate planuri de management.

Prin lipsa acestor planuri de management elaborate in urma unor studii stiintifice pe intreaga suprafata a ariei protejate, nu exista o zonare specifica ariilor protejate si nici nu au fost identificate, delimitate si cartate suprafetele in care intalnim habitate si speciile declarate in Formularul Standard .

Avand in vedere functia ariilor de a proteja elemente de interes comunitar, se impun cateva **obiective de ordin general** care trebuie urmarite mai ales atunci cand se doreste realizarea unei investitii, dintre care enumeram:

- constientizarea populatiei asupra planului/proiectului realizat, a efectelor generate si a importantei conservarii speciilor protejate;
- evitarea perturbării/ degradării/ distrugerii habitatelor naturale;
- evitarea poluării cu deseuri de orice fel – inlaturarea celor generate in procesul de amenajare/ constructie;
- evitarea distrugerii speciilor de importanta conservativa;
- evitarea capturării/ omorării speciilor de fauna si a distrugerii cuiburilor si pontelor;
- evitarea degradării/ distrugerii biotopurilor specifice speciilor de fauna – vegetatia de lunca, pasunile stepice, liziere, vegetatia spontana;
- refacerea zonelor afectate colateral de plan/proiecte, la finalizarea lucrarilor, prin aducerea la starea initiala pentru a permite reinstalarea vegetatiei si reintegrarea in circuitul natural/ agricol a suprafetelor respective;
- controlul speciilor alohtone invazive;
- evaluarea si limitarea fenomenelor de poluare si a hazardelor naturale si antropice etc.

d). SE VA ESTIMA IMPACTUL POTENȚIAL AL PLANULUI ASUPRA SPECIILOR ȘI HABITATELOR DIN ARIA NATURALĂ PROTEJATĂ DE INTERES COMUNITAR

Extinderea intravilanului nu se realizează pentru obiective industriale cu impact asupra integrității siturilor.

Implementarea viitoarelor proiecte se va realiza parcurgand procedura de reglementare din punct de vedere al protectiei mediului, respectiv procedura de evaluare adecvata.

Degradarea habitatelor: este o degradare fizica ce afecteaza un habitat. Conform art. 1 pct.e). al Directivei 92/43/CEE - Directiva Habitate, statele membre trebuie sa ia in considerare impactul proiectelor asupra factorilor de mediu mediului (apa, aer sol) si implicit asupra habitatelor. Daca aceste impacturi au ca rezultat modificarea statutului de conservare al speciilor/habitatelor intr-unul mai

putin favorabil fata de situatia anterioara impactului, atunci se poate considera ca a avut loc o deteriorare a habitatului.

Disturbare: disturbarea nu afecteaza parametrii fizici ai unui sit, aceasta afecteaza in mod direct speciile si de cele mai multe ori este limitata in timp (zgomot, surse de lumina, etc.). Intensitatea, durata si frecventa elementului disturbator sunt parametrii ce trebuie luati in calcul.

Integritatea ariei naturale protejate este legata atat in mod specific de obiectivele de conservare ale ariei cat si de totalitatea aspectelor ariei naturale protejate.

In cazul siturilor Natura 2000 obiectivele de conservare fac trimitere directa la speciile si/sau habitatele pentru care respectivul sit a fost declarat.

Avand in vedere ca planul presupune modificari ale limitelor intravilanului si tinand cont de definitiile referitoare la degradare, respectiv disturbare, enuntate anterior, posibilele impacturi pe care planul il are asupra integritatii siturilor sunt urmatoarele:

- degradarea a habitatelor speciilor de interes conservativ;
- disturbarea speciilor de interes conservativ.

Integritatea ROSCI0259 si ROSPA0145 Valea Calmatuiului poate fi afectata daca implementarea obiectivelor PUG, poate sa determine urmatoarele:	
- reducerea suprafetelor habitatelor si/sau numarul exemplarelor speciilor de interes comunitar	Prin reglementarea suprafetei de 20000 mp cu functiunea zona locuinte – existenta in intravilan si in ROSCI0259 Valea Calmatuiului si ROSPA0145 Valea Calmatuiului, propusa zona parc , nu se vor reduce suprafetele habitatelor si/sau numarul exemplarelor speciilor de interes comunitar.
- reducerea sau fragmentarea habitatelor speciilor de interes comunitar	Nu se va produce fragmenta habitatelor speciilor de interes comunitar.
- producerea unui impact negativ asupra factorilor de mediu care determina mentinerea starii favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar.	Nu va exista un impact negativ asupra conditiilor necesare speciilor declarate protejate, cu conditia respectarii masurilor propuse de reducere a impactului.

<p>Producerea unor modificari ale dinamicii relatiilor care definesc structura si/sau functia ariei naturale protejate.</p>	<p>Reglementarile propuse prin PUG nu vor modifica functia ariei naturale protejate. Speciile de pasari pentru care situl Natura 2000 a fost desemnate nu vor fi afectate;</p>
--	--

Identificarea si evaluarea tuturor formelor de impact al implementarii proiectului, posibil sa afecteze siturile de importanta comunitara:

<p><i>Identificarea impactului - Tipul impactului</i></p>	<p><i>Evaluarea impactului</i></p>	<p><i>ROSCI0259 si ROSPA0145 Valea Calmatuiului</i></p>
<p>Direct</p>	<p>1. Procentul din suprafata habitatelor de interes comunitar care va fi pierdut;</p>	<p>0,0 % suprafata afectata de implementarea proiectului.</p>
	<p>2. Procentul ce va fi pierdut din suprafetele habitatelor folosite pentru necesitatile de hrana, odihna si reproducere ale speciilor de interes comunitar;</p>	<p>-0,0% suprafata afectata Nu va exista un impact negativ asupra habitatelor speciilor protejate.</p>
	<p>3. Fragmentarea habitatelor de interes comunitar (exprimata in procente);</p>	<p>- 0,%, raportat la suprafata ROSCI0259 si ROSPA0145 Valea Calmatuiului . Nu vor fi fragmentate habitate specifice de cuibarire reproducere si hranire, ale speciilor de de interes comunitar.</p>
	<p>4. Durata sau persistenta fragmentarii;</p>	<p>Neexistand o fragmentare a habitatelor nu exista si o durata a fragmentarii.</p>
	<p>5. Durata sau persistenta perturbarii speciilor de interes comunitar.</p>	<p>Nu va exista un impact de durata sau persistent la nivelul siturilor Natura 2000 care ar putea disturba speciile de interes comunitar.</p>
	<p>6. Schimbari in densitatea populatiilor (nr. de indivizi /suprafata);</p>	<p>Obiectivele propuse prin PUG nu va duce la schimbari in densitatea populatiilor.</p>
	<p>7. Scara de timp pentru inlocuirea speciilor/habitatelor afectate de implementarea obiectivelor planului.</p>	<p>Nu se distrug specii si habitate de interes comunitar.</p>
<p>Indirect</p>	<p>Nesemnificativ- Prin reglementarea suprafetei de 20000 mp cu functiunea zona locuinte – existenta in intravilan si in ROSCI0259 Valea Calmatuiului si ROSPA0145 Valea Calmatuiului, propusa zona parc, nu se vor reduce suprafetele habitatelor si/sau numarul exemplarelor speciilor de interes</p>	

	comunitar.
Pe termen scurt	Impactul pe termen scurt este posibil a fi negativ nesemnificativ asupra zonei prin activitățile de construcție și amenajare a proiectelor propuse prin plan, însă datorită datorita perioadei de construire relativ scurte, nivelul deranjului va fi minim. Deranjul produs asupra biodiversității zonei datorită activităților specifice implementării obiectivelor planului, efect produs pe o perioadă scurtă de timp.
Pe termen lung	Nesemnificativ- Nu se va produce fragmentarea habitatelor speciilor de interes comunitar. Prin reglementarea suprafeței de 20000 mp cu funcțiunea zona locuinte – existentă în intravilan și în ROSCI0259 Valea Calmatuiului și ROSPA0145 Valea Calmatuiului, propusa zona parc , se va crea de habitate favorabile unor specii de păsări caracteristice sitului.
Cumulativ	Datorită faptului că implementarea planului nu presupune afectarea factorilor de mediu, iar în zona nu se mai desfășoară alte activități generatoare de poluanți, considerăm că nu va exista un impact cumulativ asupra biodiversității.

Concluzii:

Reglementările funcționale ale terenurilor din cadrul P.U.G.- ului comunei Gheraseni, județul Buzau:

- nu afectează integritatea ariilor protejate, nu presupune introducerea în intravilan de suprafețe din situri sau lucrări și activități care să afecteze habitate de importanță comunitară sau habitatele utilizate de speciile de păsări, mamifere, amfibieni, reptile și nevertebrate;
- nu influențează realizarea obiectivelor pentru conservarea ariilor naturale protejate de interes comunitar,
- nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar,
- nu se produc modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau flora și faună, care definesc structura și/sau funcția ariilor naturale protejate de interes comunitar.

Măsurile de reducere a impactului

➤ Masuri având caracter general:

✓ Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2001, precum și prevederile OUG 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversității și arii naturale;

- ✓ Se vor pastra amplasamentele si masurile propuse prin PUG;
- ✓ Se vor interzice cu desavarsire, depozitari neconforme de deseuri si se impune colectarea selectiva a acestora;
- ✓ Se va evita afectarea de catre infrastructura temporara si permanenta a habitatelor speciilor pentru care au fost desemnate ROSCI0259 si ROSPA0145 Valea Calmatuiului;

➤ **Masuri avand caracter specific pentru protectia speciilor pentru care a fost desemnata aria:**

- ✓ perturbarea intentionata in cursul perioadei de reproducere, de crestere, de hibernare si de migratie;
- ✓ deteriorarea, distrugerea si/sau culegerea intentionata a cuiburilor si/sau oualor din natura;
- ✓ deteriorarea si/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihna;
- ✓ se interzice depozitare necontrolata a deeurilor;
- ✓ Se vor conserva arborii izolați din extravilan, utilizați de păsările sălbatice pentru cuiburi;
- ✓ Titularul are obligația de a gestiona toate tipurile de deșeuri conform normelor în vigoare (Ordonanta 92/2021privind regimul deșeurilor);

Pentru toate speciile de pasari sunt interzise:

- ✓ uciderea sau capturarea intentionata, indiferent de metoda utilizata;
- ✓ deteriorarea, distrugerea si/sau culegerea intentionata a cuiburilor si/sau oualor din natura;
- ✓ culegerea oualor din natura si pastrarea acestora, chiar daca sunt goale;
- ✓ perturbarea intentionata, in special in cursul perioadei de reproducere, de crestere si de migratie;
- ✓ detinerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vanarea si capturarea;
- ✓ comercializarea, detinerea si/sau transportul in scopul comercializarii acestora in stare vie ori moarta sau a oricaror parti ori produse provenite de la acestea;
- ✓ se interzice deranjarea pasarilor prin deplasari cu mijloace generatoare de zgomote.

Conditii si restrictii ce vor fi inscise in Regulamentul Local de Urbanism, necesare pentru mentinerea starii de conservare a speciilor pentru care au fost desemnate ROSCI0259 si ROSPA0145 Valea Calmatuiului :

- **In perioada de implementare a obiectivelor planului:**

- Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2001.
- Realizarea lucrărilor de construcție se va face pe amplasamente stabilite prin proiecte tehnice, fără a afecta zone învecinate;
- Circulația se va realiza pe caile de acces stabilite;
- Circulația pe drumuri se va face cu viteza redusă, în vederea limitării emisiilor de praf;
- Titularul are obligația să respecte prevederile legale în vigoare privind starea tehnică a mijloacelor auto de transport;
- În caz de poluare accidentală, operatorul economic care execută lucrările de construcții montaj și titularii proiectelor au obligația să aibă în dotare materiale absorbante pentru a interveni de urgență în cazul poluării cu carburanți și/sau lubrefianți;
- Titularul are obligația de a gestiona toate tipurile de deșuri conform normelor în vigoare (Ordonanța 92/2021 privind regimul deșeurilor);
- Plantarea unor noi specii de arbori și arbuști trebuie să se facă cu recomandarea specialiștilor, pentru a nu introduce în zonă diverse specii cu potențial invaziv, care ar putea elimina în timp o parte din speciile autohtone.
- Titularul are obligația de a instrui personalul de implementare a obiectivelor planului cu privire la pericolul aprinderii accidentale a vegetației uscate, respectiv să asigure dotarea cu mijloace de intervenție pentru stingerea incendiilor;
- Titularul are obligația de a instrui personalul care implementează obiectivele planului, cu privire la protecția păsărilor sălbatice din zonă dar și a speciilor de reptile, rozătoare sau alte specii de faună care ar putea frecventa zona în perioada implementării obiectivelor planului.
- Implementarea viitoarelor proiecte se va realiza parcurgând procedura de reglementare din punct de vedere al protecției mediului, respectiv procedura de evaluare adecvată.

Prezentarea impactului potențial al planului asupra obiectivelor specifice/măsurilor minime de conservare pentru fiecare specie/habitat și parametrii care ar trebui luați în considerare, comunicate de A.N.A.N.P pentru ROSCI 0259 Valea Calmatuiului și ROSPA 0145 Valea Calmatuiului:

Implementarea planului nu va produce un impact negativ semnificativ asupra obiectivelor specifice/măsurilor minime de conservare deoarece:

- Reglementarea suprafeței de 20000 mp cu funcțiunea zonă locuințe – existența în

intravilan si in ROSCI0259 Valea Calmatuiului si ROSPA0145 Valea Calmatuiului, propusa zona parc nu este de natura sa afecteze habitatele 1530 - Stepe și mlaștini sărăturate panonice, 3260 - Cursuri de apă din pajiștile montane cu vegetația de Ranunculion fluitantis și Callitriche-Batrachion.

- Prin implementarea obiectivelor planului, se urmareste respectarea statutului de protectie si conservare a tuturor habitatelor si speciilor de flora si fauna, pentru care s-a propus un set de masuri de protectie, conservare si chiar imbunatatirea conditiilor actuale.

- Majoritatea speciilor de pasari pentru care a fost desemnat ROSPA Valaea Calmatuiului, sunt dependente de existenta unor ecosisteme acvatice, unde isi pot gasi hrana sau conditii pentru cuibarit, iar obiectivele propuse prin plan nu sunt de natura sa afecteze ecosistemele acvatice.

3.5. Patrimoniul cultural

Lista Monumentelor Istorice (LMI) a fost realizata in 2010, dupa care a fost actualizata in anul 2015. Monumentele istorice sunt clasate sau declassate la solicitarea proprietarilor, a institutiilor si a organizatiilor cu activitate in domeniul patrimoniului prin ordin de ministru, publicat in Monitorul Oficial. Lista Monumentelor Istorice este realizata pe judete. Actuala lista este anexa la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea anexei nr.1 la Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei Monumentelor Istorice, actualizata si a Listei Monumentelor Istorice disparute, cu modificarile ulterioare din 24.12.2015. Ordinul a fost publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea 1, Nr. 113 bis, 15.02.2016, avand un caracter oficial si legal. Din punct de vedere structural, monumentele sunt grupate in patru categorii, in functie de natura lor:

I Monumente de arheologie

II Monumente de arhitectura

III Monumente de for public

IV Monumente memoriale si funerare

Din punct de vedere valoric, Lista Monumentelor Istorice cuprinde urmatoarele categorii:

Grupa A – monumente istorice de valoare nationala sau universala

Grupa B – monumente istorice reprezentative pentru patrimonial cultural local

Monumente de arhitectura si situri arheologice conform Listei Monumentelor Istorice 2015:

Situl arheologic de la Gheraseni, punct “Mobila Cremenea”, Sat Gheraseni Com. Gheraseni, “Movila Cremenea” si in jurul ei, in coltul de N al localitatii Cremenea, pe malul drept al paraului Calmatui.

- BZ-1-s-B-02231 Necropola, Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, “Movila Cremenea” si in 86

jurul ei, in coltul de N al localitatii Cremenea, pe malul drept al paraului Calmatui, Sec.XV-XVII

- BZ-l-m-B-02231.02, Necropola, Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, “Movila Cremenea” si in

jurul ei, in coltul de N al localitatii Cremenea, pe malul drept al paraului Calmatui, Sec.II-IV p. Chr.

- BZ-l-m-B-02231.03, Asezare tip tell , Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, “Movila Cremenea”

si in jurul ei, in coltul de N al localitatii Cremenea, pe malul drept al paraului Calmatui, Mil. IV, Eneolitic, Cultura Gumelnita.

- BZ-l-s-B-02232, Situl arheologic de la Gheraseni, punct “Lacul Francului” , Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, “Lacul Francului”, la NNE de sat, intre fostul parau Sangarau si drumul Cremenea- Budisteni si S de Calmatui.

- BZ-l-s-B-02232.01 , Necropola, Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, “Lacul Francului”, la NNE de sat, intre fostul parau Sangarau si drumul Cremenea- Budisteni si S de Calmatui., Sec. XV-XVII, Epoca medievals.

- BZ-l-s-B-02232.02, Necropola, Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, “Lacul Francului”, la NNE de sat, intre fostul parau Sangarau si drumul Cremenea- Budisteni si S de Calmatui. Sec. V p.Chr., Epoca migratiilor.

- BZ-l-m-B-02232.03 , Necropola, Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, “Lacul Francului”, la NNE de sat, intre fostul parau Sangarau si drumul Cremenea- Budisteni si S de Calmatui. Sec.II-IV p. Chr. Cultura Santana de Mures- Cerneahov.

- BZ-l-m-B-02232.04, Necropola, Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, “Lacul Francului”, la NNE de sat, intre fostul parau Sangarau si drumul Cremenea- Budisteni si S de Calmatui. Sec.XII –V a. Chr. Hallstatt .

- BZ-l-m-B-02232.05, Necropola, Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, “Lacul Francului”, la NNE de sat, intre fostul parau Sangarau si drumul Cremenea- Budisteni si S de Calmatui. Mil. V, Eneolitic.

- BZ-l-s-B-02233, Situl arheologic de la Gheraseni, Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, In coltul de N al fostului sat Cremenea.

- BZ-l-m-B-02233.01, Necropola, Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, In coltul de N al fostului sat Cremenea, Sec.XV-XVII.

- BZ-l-m-B-02233.02, Asezare, Sat Gheraseni, Com. Gheraseni, In coltul de N al fostului sat Cremenea, Mil.III-II, Epoca bronzului, Cultura Monteoru.

- BZ-l-s-B-02289, Situl arheologic de la Suditi, Sat Suditi, Com. Gheraseni, “La crucea lui Stefan”, la hotarul dintre Suditi si Balaia

- BZ-l-s-B-02289.01, Asezare, Sat Suditi, Com. Gheraseni, “La crucea lui Stefan”, la hotarul dintre Suditi si Balai, Sec. IX-XI, Epoca medievals timpurie, Cultura Dridu.

- BZ-I-s-B-02289.02, Necropola, Sat Suditi, Com. Gheraseni, “La crucea lui Stefan”, la hotarul dintre Suditi si Balai, Sec. VIII – XI
- BZ-I-s-B-02289.03, Asezare, Sat Suditi, Com. Gheraseni, “La crucea lui Stefan”, la hotarul dintre Suditi si Balai, Sec III-V p.Chr. Epoca Migratiilor.
- BZ-I-s-B-02289.04, Asezare, Sat Suditi, Com. Gheraseni, “La crucea lui Stefan”, la hotarul dintre Suditi si Balai, Mil. IV, Eneolitic, Cultura Gumelnita.
- BZ-I-s-B-02289.05, Asezare, Sat Suditi, Com. Gheraseni, “La crucea lui Stefan”, la hotarul dintre Suditi si Balai, Mil.V, Neolitic mijlociu, Cultura Boian.
- BZ-I-s-B-02289.06, Asezare, Sat Suditi, Com. Gheraseni, “La crucea lui Stefan”, la hotarul dintre Suditi si Balai, Mil. VI, Neolitic timpuriu, Cultura ceramicii liniare, Aspectul Suditi.

Interventii admise, conform studiului istoric elaborate pentru Reactualizare PUG comuna Gheraseni, judetul Buzau:

- Este interzisa desfiintarea constructiilor cu valoare istorica sau arhitecturala deosebita, se propune conservare si restaurare;
- Punerea in valoare a constructiilor cu valoare istorica sau arhitecturala deosebita prin protejarea imaginii si a tesutului urban in care sunt amplasate;
- Insertii de constructii noi, se vor respecta organizarea spatial existenta, in special scara si marimea lotului, impuse de calitatea si valoarea ansamblului de constructii existente;
- In cazul constructiilor a caror imagine istorica si arhitecturala a fost alterata, se impune revenirea la imaginea istorica.

CAPITOLUL 4

PROBLEME DE MEDIU RELEVANTE PENTRU PUG

Calitatea globala a factorilor de mediu din localitate Gheraseni, este apreciata ca fiind buna, pe teritoriul comunei nu exista surse majore de poluare a factorilor de mediu.

Pe viitor se propune conservarea si imbunatatirea calitatii mediului, tinandu-se seama seama de problemele specifice ale obiectivelor economice din zona, existente si viitoare.

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG
Apa	Necesitatea extinderii sistemelor de alimentare cu apa si canalizare pentru intreaga comuna;
Aer	<p>Calitatea aerului este buna, activitatile economice existente nu constituie surse majore de poluare .</p> <p>Infrastructura rutiera necesita: repararea degradărilor și modernizarea îmbracaminiților rutiere pe toate străzile localităților, cu realizarea de șanțuri sau rigole și alei pietonale pe ambele parti.</p> <p>Folosirea de combustibil solid pentru incalzirea locuintelor si la necesitati gospodaresti.</p>
Sol	<p>Activitatea de salubritate si colectare a deseurilor reciclabile se realizeaza de catre serviciul propriu de salubritate al comunei: CONSILIUL LOCAL GHERASENI-SERVICIUL DE SALUBRIZARE.</p> <p>Conform Ordinului 1552/2008, Localitatea Gheraseni, judetul Buzau se incadreaza in lista localitatilor unde exista surse de nitrati din activitati agricole. Planul urbanistic propune cai de reducere a aportului de poluanti prin :</p> <ul style="list-style-type: none"> -promovarea, in cadrul comunitatii fermierilor si producatorilor agricoli, a aplicarii Codului de bune practici agricole, actiune obligatorie in zonele declarate vulnerabile; -stabilirea Planurilor de fertilizare pentru terenurile agricole si respectarea perioadelor de interdictie la aplicare a ingrasamintelor naturale, in colaborare cu autoritatile publice competente in domeniu : Directia Agricola Judeteana, Oficiul de Pedologie si Agrochimie;
Riscuri naturale	Prezenta nisipurilor de grosime mare si avand un grad de indesare submediu, impun o prudenta seismica ce conditioneaza dimensionarea structurilor.
Patrimoniu cultural	<p>Conform Listei Nationale a Monumetelor Istorice 2015, pe teritoriul comunei Gheraseni exista monumente istorice.</p> <p>Avand in vedere acest aspect se va institui zona de protectie a acestora si interdictia de construire fara acordul institutiilor cu atributii stabilite prin lege.</p>

Biodiversitatea	<p>Reglementările funcționale ale terenurilor și extinderea rețelei de infrastructură în cadrul P.U.G.- ului comunei Gheraseni, județul Buzau:</p> <ul style="list-style-type: none">-nu afectează integritatea ariilor protejate;-nu influențează realizarea obiectivelor pentru conservarea speciilor de păsări protejate de interes comunitar și a habitatelor lor caracteristice;-nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar,-nu se produc modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau flora și faună, care definesc structura și/sau funcția arieilor naturale protejate, ROSCI 0259 Valea Calmatuiului și ROSPA 0145 Valea Calmatuiului. <p>Responsabil pentru implementarea măsurilor de diminuare a impactului și monitorizarea celorlalte planuri ce se vor realiza pe teritoriul localității este Primăria Gheraseni, județul Buzau.</p>
Constientizarea publicului asupra problemelor de mediu	<p>Implementarea legislației de mediu face necesară o vastă campanie de informare a populației, a tuturor categoriilor de vârstă sau pregătire privind obligațiile administrației publice locale, a persoanelor fizice și juridice de a menține un mediu curat, nepoluat. Populația trebuie implicată în acțiuni de protecție a mediului.</p>

CAPITOLUL 5

OBIECTIVE DE PROTECȚIE A MEDIULUI

5.1 Corelarea PUG cu obiectivele de protecție a mediului stabilite la nivel național, comunitar sau internațional

Aderarea României la UE a impus transpunerea în legislația română a *aquis-ului* comunitar, implementarea și controlul implementării legislației specifice. Politica Uniunii Europene și acțiunea sa asupra mediului pot fi schitate prin programele sale de acțiune asupra mediului începute în 1973.

Planul Național pentru aderarea României la Uniunea Europeană

În conformitate cu Planul Național pentru Aderarea României la Uniunea Europeană și a prevederilor Legii nr.151/1998 privind Dezvoltarea Regională, a fost elaborat în luna octombrie 1999 Planul Național de Dezvoltare al României, care a fost revizuit la jumătatea anului 2000.

Acest document corelează și integrează următoarele documente:

- Planul Regional de Dezvoltare;

- Planul National pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala;
- Planul National pentru Transport;
- Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului;
- Strategia Nationala pentru Dezvoltarea Resurselor Umane.

Din acest punct de vedere, dezvoltarea regionala a Romaniei va tine seama de considerentele privind protectia si conservarea mediului. Strategia propusa s-a axat pe urmatoarele domenii importante: imbunatatirea calitatii apei, reducerea emisiilor in aer (in special a celor de dioxizi de sulf si azot), reciclarea deseurilor si depozitarea deseurilor municipale in conditii ecologice.

Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului (PNAPM)

Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului (PNAPM) a fost elaborat in 1995 si a fost actualizat in concordanta cu Planul National pentru Adoptarea Acquis-ului Comunitar, in scopul furnizarii unui instrument cheie pentru stabilirea masurilor in cadrul procesului de integrare europeana, plan ce necesita integrarea politicilor de mediu in cadrul celorlalte sectoare (industrie, agricultura, transporturi, amenajarea teritoriului si sanatate).

PNAPM trebuie considerat un instrument de planificare care abordeaza cele mai importante probleme – identificate conform criteriilor aplicate de tara respectiva – specificate de conventiile internationale la care Romania este parte. Solutiile trebuie sa se bazeze pe o impletire de strategii si de capacitati institutionale si investitionale, astfel incat resursele financiare nationale disponibile sa fie cat mai bine utilizate.

Obiectivele PNAPM pentru Romania

PNAPM trebuie sa se concentreze asupra initiativelor care duc la reducerea emisiilor poluatoare si poate fi caracterizat astfel :

- ✓ Defineste problemele de mediu si de ierarhizare in functie de prioritati;
- ✓ Stabileste obiectivele specifice de protectie a mediului care trebuie indeplinite intr-o perioada limitata de timp;
- ✓ Stabileste ierarhizarea de prioritati pentru activitatile din diferite sectoare economice;
- ✓ Stabileste o lista de prioritati pentru investitiile urgente necesare.

In contextul de mai sus, se pot enunta urmatoarele obiective ale PNAPM in Romania:

- Stabilirea actiunilor prioritare care includ obligatiile si angajamentele Romaniei fata de problemele de mediu la nivel national si global;
- Stabilirea unei liste de actiuni prioritare ce urmeaza a fi incluse in bugetele nationale, locale

si cele ale agentilor economici;

➤ Prezentarea unei liste de coordonare si ierarhizare in functie de prioritati, care sa contina proiectele pentru a caror indeplinire donatorii ar putea sa ofere asistenta;

➤ Informarea donatorilor asupra celor mai urgente probleme, pentru acordarea de asistenta tehnica si financiara.

Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice (MMSM) va efectua *revizuri* cuprinzatoare ale proiectelor din **PNAPM**, iar ANPM va *actualiza* anual lista proiectelor si bugetelor aferente in fiecare an.

Politica de mediu este parte integranta a tuturor strategiilor de dezvoltare economica la nivel national si regional. Pentru a asigura o dezvoltare durabila eficienta a societatii romanesti, trebuie sa avem in vedere o abordare integrata a obiectivelor economice, politice, sociale si de mediu, la nivel national/regional/local.

PNAPM reprezinta un instrument de planificare care abordeaza cele mai importante probleme, identificate conform unor criterii bine stabilite. Solutiile pentru rezolvarea problemelor trebuie sa se bazeze pe o impletire de strategii si capacitati institutionale si investitionale, in asa fel incat resursele financiare nationale disponibile sa fie utilizate cat mai eficient.

PNAPM este un proces dinamic cu o continua evolutie, datorata dezvoltarii in timp a factorilor economico-sociali, motiv pentru care acesta necesita o permanenta actualizare si monitorizare.

Actualizarea PNAPM se face in concordanta cu obiectivele dezvoltarii durabile, masurile prioritare si actiunile la nivel national rezultate din analiza evolutiei si tendintelor manifestate in domeniul protectiei mediului.

Revizuirea PNAPM se realizeaza din 3 in 3 ani, pe baza Raportului final privind stadiul de implementare al proiectelor din PNAPM si a modificarilor aparute in starea mediului la nivel national.

Strategia Nationala de Gestionare a

Strategia nationala de gestionare a deseurilor (SNGD) a aparut din necesitatea identificarii obiectivelor si politicilor de actiune, pe care Romania trebuie sa le urmeze in domeniul gestionarii deseurilor in vederea atingerii statutului de societate a reciclarii.

Problematika privind impactul negativ asupra mediului si sanatatii umane, ca urmare a eliminarii deseurilor prin utilizarea unor metode si tehnologii nepotrivite, ramane de actualitate mai ales in contextul tendintei sustinute de crestere a cantitatilor de deseuri generate. Devine astfel necesara includerea in prioritatile strategice a unor aspecte la fel de importante, precum declinul resurselor naturale si oportunitatea utilizarii deseurilor ca materie prima pentru sustinerea unor activitati economice.

SNGD este promovata de Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice (MMSM), conform atributiilor si responsabilitatilor care ii revin privind regimul deseurilor, si urmareste sa creeze cadrul necesar pentru dezvoltarea si implementarea unui sistem integrat de gestionare a deseurilor la nivel national, eficient din punct de vedere ecologic si economic.

SNGD stabileste politica si obiectivele strategice ale Romaniei in domeniul gestionarii deseurilor pe termen scurt si mediu. Pentru implementarea pe termen scurt a strategiei se elaboreaza Planul national de gestionare a deseurilor (PNGD), ce contine detalii referitoare la actiunile care trebuie intreprinse pentru indeplinirea obiectivelor strategiei, la modul de desfasurare a acestor actiuni, cuprinzand tinte, termene si responsabilitati pentru implementare.

Aceasta noua strategie este elaborata luand in considerare progresul inregistrat, noile concepte internationale, precum si provocarile viitoare carora Romania trebuie sa le raspunda.

SNGD trebuie sa se alinieze la noile cerinte legislative, la noile evolutii tehnologice din domeniu si sa imbunatateasca participarea publicului la luarea deciziei de mediu prin programe de instruire si educare a populatiei in domeniul gestionarii deseurilor.

Planul National de Gestionare a Deseurilor

Elaborarea Planului National de Gestionare a Deseurilor are ca scop crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea si implementarea unui sistem integrat de gestionare a deseurilor, eficient din punct de vedere ecologic si economic.

Conform cerintelor legislatiei UE, documentele strategice nationale de gestionare a deseurilor cuprind doua componente principale, si anume:

- strategia de gestionare a deseurilor – este cadrul care stabileste obiectivele Romaniei in domeniul gestionarii deseurilor;
- planul national de gestionare a deseurilor reprezinta planul de implementare a strategiei – contine detalii referitoare la actiunile ce trebuie intreprinse pentru indeplinirea obiectivelor strategiei, la modul de desfasurare a acestor actiuni, inclusiv termene si responsabilitati.

Planul National de Gestionare a Deseurilor se aplica pentru toate tipurile de deseuri solide si lichide, dupa cum urmeaza:

- deseuri municipale (menajere si asimilabile din comert, institutii si servicii),
- namoluri de la statiile de epurare a apelor uzate orasenesti,
- deseuri din constructii si demolari,
- deseuri de productie nepericuloase si periculoase.

Planul National de Gestionare a Deseurilor se aproba prin Hotarare de Guvern si se

revizuieste o data la cinci ani.

Planul Regional de Gestionare a Deseurilor pentru Regiunea 2 S-E Planul Judetean de Gestionare a Deseurilor

Aceste planuri sunt elaborate pentru perioada de 10 ani in baza prevederilor Strategiei Nationale de Gestionare a Deseurilor, a Planului National de Gestionare a Deseurilor, a legislatiei europene si nationale in domeniu si au ca obiectiv crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea si implementarea unui sistem integrat de gestionare a deseurilor municipale solide, eficient din punct de vedere ecologic si economic.

Relevanta Planului pentru integrarea obiectivelor de mediu si implementarea legislatiei de mediu:

Scopul evaluarii de mediu pentru planuri si programe consta in determinarea formelor de impact semnificativ asupra mediului ale planului analizat. In cadrul prezentului raport, acest lucru s-a realizat prin evaluarea performantelor proiectului de dezvoltare in raport cu o serie de obiective de protectia mediului. Trebuie mentionat ca un obiectiv reprezinta un angajament definit mai mult sau mai putin general a ceea ce se doreste a se obtine. In vederea realizarii unui obiectiv, sunt necesare actiuni concrete, care, in conformitate cu procedurile de planificare, sunt denumite tinte. Pentru a surprinde si cuantifica progresele in implementarea actiunilor, in realizarea tintelor si, in final, in atingerea obiectivelor, se utilizeaza anumiti indicatori. Indicatorii sunt de fapt acele elemente care permit monitorizarea rezultatelor unui plan. In capitolul de fata sunt prezentate obiectivele de mediu, tintele si indicatorii pentru planul urbanistic analizat.

Obiectivele de mediu iau in considerare si reflecta politicile de mediu nationale si ale UE, precum si obiectivele de mediu stabilite la nivel local si regional in cadrul Planului Local de Actiune pentru Mediu al judetului Ialomita .

Obiectivele sunt focalizate pe factorii sau aspectele de mediu asupra carora proiectul de dezvoltare propus poate exercita un impact semnificativ.

In ceea ce priveste tintele, acestea constituie de fapt prevederile planului privind reducerea impactului asupra mediului. Deoarece in cazul planului supus evaluarii de mediu, masurile privind reducerea impactului asupra fiecarui factor/aspect de mediu, constituind tintele pentru atingerea obiectivelor de mediu propuse sunt numeroase, s-a optat ca obiectivele sa fie clasificate in doua categorii:

- Obiective strategice de mediu, reprezentand obiectivele stabilite la nivel national, comunitar sau international;
- Obiective specifice de mediu, reprezentand obiectivele relevante pentru plan, derivate din obiectivele strategice, precum si obiectivele stabilite la nivel local si regional.

Tintele sunt prezentate ca sinteze ale masurilor detaliate de reducere/eliminare a impactului asupra mediului prevazute in cadrul planului de amenajare.

Indicatorii au fost identificati astfel incat sa permita elaborarea propunerilor privind monitorizarea efectelor implementarii planului.

Tintele si indicatorii s-au stabilit pentru fiecare obiectiv de mediu, respectiv pentru fiecare factor/aspect de mediu luat in considerare. Acestea, impreuna cu obiectivele caracteristice, sunt prezentate in tabelul de mai jos:

5.2 Modul de indeplinire a obiectivelor de protectie a mediului

Factor de mediu	Obiective specifice de mediu	Obiective PUG	Tinte	Indicatori
APA	<ul style="list-style-type: none"> - Directiva privind calitatea apei destinate consumului uman 98/83/CE, avand ca principal obiectiv protejarea sanatatii populatiei de efectele oricarui tip de contaminare a apei destinate consumului uman; - Directiva privind epurarea apelor uzate urbane 91/271/CEE, cu privire la protejarea mediului impotriva efectelor negative ale evacuarilor de ape uzate; - Directiva privind protectia apelor impotriva poluarii cu nitrati din surse agricole 91/676/CEE; 	- extinderea sistemului centralizat de canalizare care sa acopere intreaga comuna;	Indicatorii de calitate ai apelor uzate epurate in statiile de epurare vor trebui sa respecte limitele impuse in NTPA 001/2002;	pH, CBO5, CCOCr, materii in suspensie, detergenti sintetici, etc.

AER	<ul style="list-style-type: none"> - Directiva 96/62/CEE, privind evaluarea si managementul calitatii aerului, avand ca scop evaluarea calitatii aerului inconjurator; - Respectarea prevederilor OUG 114/2008, respectiv alocarea a 26mp spatiu verde/cap de locuitor. 	<ul style="list-style-type: none"> -Mentinerea si intretinerea spatiilor verzi . -Imbunatatirea legaturilor carosabile in localitate – se propune modernizarea străzilor aflate pe traseele drumurilor comunale - cu realizarea de șanțuri sau rigole și alei pietonale pe ambele parti. - repararea degradărilor și modernizarea îmbracaminiților rutiere pe toate străzile localităților se vor amenaja spații verzi, trotuare pe toata lungimea intravilanului localitatii 	<p>In toate etapele de implementare a obiectivelor planului se vor respecta prevederile Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare.</p>	<p>Emisii de poluanti specifici: Nox, NO2, pulberi, CO, etc.</p>
SOL/ UTILIZA REA TERENU RILOR	<ul style="list-style-type: none"> - Directiva cadru 75/442/CEE, privind deseurile; - Directiva 1999/31/CEE privind depozitarea deseurilor; 	<ul style="list-style-type: none"> - Asigurarea unui management corespunzator al deseurilor; 	<p>Pe perioada de implementarea a obiectivelor PUG se vor limita suprafetele decopertate; Respectarea prevederilor de gospodarie a apelor si control al eroziunii;</p>	<p>Indicatori specifici pentru calitatea solului si starea terenurilor.</p>
POPULATIA	<ul style="list-style-type: none"> - Cresterea numarului locurilor de numca ; - Creerea conditiilor pentru dezvoltarea economica a zonei. 	<ul style="list-style-type: none"> -Dezvoltarea activitatilor economice; 	<p>Masuri si initiative pentru crestrea economica a zonei prin stimularea implementarii anumitor proiecte.</p>	<p>Numarul de locuri de munca create; Numarul de unitati economice/comerciale aparute recent in zona.</p>
MANAGE MENTUL DESEURI LOR	<ul style="list-style-type: none"> - Respectarea legislatiei privind colectarea, depozitarea si eliminarea deseurilor. 	<ul style="list-style-type: none"> - Asigurarea unui management corespunzator al deseurilor; 	<p>Implementarea obiectivelor privind modul de gestionare al deseurilor, precum si reducerea/eliminarea efectelor acestora asupra mediului.</p>	<p>Tipuri de deseuri conform HG 856/2002. Cantitati de deseuri.</p>
ZGOMOT SI VIBRATII	<ul style="list-style-type: none"> - Respectarea limitelor admise pentru zgomote si vibratii, STAS 10099-2017. - Protejarea receptorilor sensibili la vibratii. 	<ul style="list-style-type: none"> - Modernizarea infrastructurii rutiere; 	<p>Reducerea zgomotelor si vibratiilor in zonele sensibile</p>	<p>Nivel de zgomot : Limita incintei:< 56 dB Zone de locuit: < 50 dB</p>

<p>BIODIVERSITATEA, FLORA SI FAUNA</p>	<p>- Respectarea legislatiei cu privire la ariile protejate; - Mentinerea si ameliorarea fondului peisagistic natural si antropic, conservarea ariilor naturale protejate.</p>	<p>Obiectivele PUG ce au legatura cu aria naturala protejata: Zona 1: in localitatea Suditi, 167 mp drum local- existent in ROSCI0259 Valea Calmatuiului si ROSPA0145 Valea Calmatuiului. Propunere: extindere intravilan in suprafata de 120 mp- drum local. Zona 2: in extremitatea de nord-est a satului Suditi: - 20000 mp cu functiunea zona locuinte – existenta in intravilan si in ROSCI0259 Valea Calmatuiului si ROSPA0145 Valea Calmatuiului, propusa zona parc.</p>	<p>Protejarea florei si faunei . Minimizarea efectelor asupra biodiversitatii in perioada de implementare a obiectivelor planului.</p>	<p>Modificari ale suprafetelor si habitatelor speciilor.</p>
<p>PATRIMONIUL CULTURAL, ARHITECTONIC SI ARHEOLOGIC</p>	<p>- Legea 5/2000 – sectiunea a III a – zone protejate; - OUG 195 /2005 – mentinerea si protejarea monumentelor istorice</p>	<p>- Pe teritoriul administrativ al comunei Gheraseni exista monumente istorice.</p>	<p>Va fi intituita zona de protectie necesara care sa asigure conservarea integrata a monumentelor istorice;</p>	<p>Conservarea, protectia si valorificarea durabila a patrimoniului cultural</p>
<p>SANATATEA UMANA</p>	<p>- Mentinerea calitatii factorilor de mediu sub valorile limita legale pentru protectia sanatatii populatiei</p>	<p>- Asigurarea unui management corespunzator al deseurilor. - extinderea sistemului centralizat de canalizare care sa acopere intreaga comuna; - Extinderea zonei de locuit; - Mentinerea si intretinerea spatiilor verzi .</p>	<p>Implementarea prevederilor planului de management social si de mediu;</p>	<p>Numarul de vizite la serviciile medicale; Indicatorii specifici pentru calitatea factorilor de mediu.</p>
<p>PEISAJ</p>	<p>- Respectarea OUG 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv mentinerea fondului peisagistic, refacearea peisagistica a zonelor de interes turistic.</p>	<p>- Prezentul PUG contine actiuni care vor fi intreprinse respectand regulamentele Generale si Locale de Urbanism, care contin elemente pentru incadrarea in peisaj a obiectivelor.</p>	<p>Minimizarea impactului asupra peisajului</p>	<p>-</p>

VALORI MATERIALE	- Utilizarea in mare parte a materialelor locale, pentru reducerea costurilor si impactului generat de transport. - Protejarea proprietatii.	- Extinderea retelei de energie electrica; - Extinderea sistemul de alimentate cu apa; - Extinderea sistemului centralizat de canalizare dotat cu retele de canalizare si statie de epurare - Extinderea retelei de telefonie si cablu TV; -Dezvoltarea activitatilor economice;	Implementarea obiectivelor planului utilizind pe cat posibil reursele locale existente.	Tipuri si cantitati de materiale locale utilizate.
FACTORI CLIMATICI	- Reducerea emisiilor de CO2 de la sursele stationare si mobile.	-Modernizarea infrastructurii rutiere. -Mentinerea si intretinerea spatiilor verzi .	Implementarea obiectivelor planului se va realiza folosind masini/utilaje dotate cu motoare cu emisii reduce de poluanti.	Raportarea inventarul anual privind emisiile de poluanti in atmosfera la solicitarea autoritatilor competente conform Ordinului nr. 3299/28.08.2012

CAPITOLUL 6

POTENTIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE

ASUPRA MEDIULUI IN CAZUL IMPLEMENTARII PUG

Conform cerintelor HG 1076/2004, in cazul analizei unui plan sau program, trebuie evidentiata efectele semnificative asupra mediului determinate de implementarea acestuia. Scopul acestor prevederi consta in identificarea, predictia si evaluarea efectelor generate de punerea in aplicare a respectivului plan sau program.

6.1. Metodologia de evaluare utilizata

Evaluarea a fost efectuata tinand cont de criteriile recomandate prin HG 1076/2004 anexa 1 , pentru cuantificarea nivelului prognozat al efectelor s-au avut in vedere atat efectele directe cat si secundare, cumulative sau sinergice. S-a tinut cont si de durata prognozata a acestora-pe termen scut, mediu sau lung.

Principiul de baza luat in considerare in determinarea potentialelor efecte asupra factorilor/aspectelor de mediu a constat in evaluarea propunerilor planului in raport cu obiectivele de mediu.

Cat priveste evaluarea efectului asupra mediului datorat implementarii obiectivelor prevazute de prezentul PUG, nu s-a analizat evaluarea efectelor datorate fazelor de executie.

Efectele asupra mediului din perioada de executie sunt cele caracteristice tuturor santierelor,

cu implicatii cu arie redusa de manifestare, de scurta durata si de intensitate redusa asupra componentelor mediului, in conditiile respectarii disciplinei de lucru. Posibilele efecte negative asupra factorilor de mediu sunt reversibile, se manifesta pe perioada lucrarilor si pot fi diminuate sau chiar eliminate prin adoptarea unor masuri corespunzatoare. Posibilele efecte vor fi analizate detaliat in cadrul studiilor de impact pe fiecare lucrare in parte conform legislatiei de mediu in vigoare.

Se considera ca geosistemele posibil afectate (in special apa, aer, sol, componenta vie, populatia din zona) vor reveni la parametrii normali de functionare la terminarea lucrarilor de executie. Avand in vedere topografia si conformatia terenului, nu se estimeaza aparitia unor dezechilibre majore sau a unor factori de risc natural suplimentari ca urmare a activitatilor de santier.

Evaluarea consta in acordarea unor note de bonitate pentru fiecare forma de efect pozitiv sau negativ , identificata, utilizand urmatoarea scara:

- +2 efect pozitiv semnificativ
- +1 efect pozitiv nesemnificativ
- 0 – efect neutru
- 1 efect negativ minor
- 2 impact negativ semnificativ

6.2. Evaluarea obiectivelor propuse prin PUG

Principalele obiective propuse prin PUG comuna Gheraseni ce ar putea genera un potential efect asupra mediului sunt:

- O1 – Extinderea intravilanului comunei cu 18.56 ha.
- O2 – Imbunatatiri ale retelei stradale si asfaltari ale drumurilor comunale;
- O3 - Extinderea sistemului centralizat de canalizare;
- O4 – Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa;
- O5 - Extinderea retelei de energie electrica;
- O6- Realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale;

Obiective de referinta

- OR1 Imbunatatirea calitatii aerului;
- OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane;
- OR3 Imbunatatirea calitatii solului;
- OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii;

- OR5 Imbunatatirea calitatii vietii;
- OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati;

Obiectivul O1 Extinderea intravilanului comunei cu 18.56 ha

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	0	Nici un efect
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	-1	Efcet negativ minor datorita schimbarii tipului de folosinta a terenului
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice	0	Nici un efect
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+1	Cresterea gradului de confort prin marirea spatiului de locuit pe cap de locuitor.
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv-prin extinderea intravilanului se extinde si infrastructura rutiera si utilitatile.
TOTAL		+1	

Obiectivul O2 – Modernizari ale retelei stradale si asfaltari ale drumurilor comunale

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	+1	Efect pozitiv datorat reducerii emisiilor de gaze si pulberi
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+1	Efect pozitiv datorat realizarii sistemelor de rigole pentru colectarea apelor pluviale
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	0	Nici un efect

Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect.
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+1	Efect pozitiv datorat confortului deplasarilor si posibilitate mai facila de comunicare
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv datorat posibilitatilor de dezvoltare ale comunei, accesibilitatii rapide in zona.
TOTAL		4	

Obiectivul O3 – Extinderea sistemului centralizat de canalizare

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+2	Efect pozitiv datorita realizarii unor conditii de igiena si confort corespunzator;desfiintarea puturilor absorbante ; interzicerea oricaror deversari necontrolate de ape uzate;respectarea legislatiei in vigoare privind evacuarea in emisar
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	+1	Efect pozitiv datorita desfiintarii puturilor absorbante ; interzicerea oricaror deversari necontrolate de ape uzate, reziduuri sau depuneri de deseuri in cursurile de apa si pe malurile acestora;
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+2	Efect pozitiv datorita imbunatatirii confortului si igienei

Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv datorat posibilitatilor de dezvoltare ale comunei,
TOTAL		6	

Obiectivul O4- Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+2	Efect pozitiv datorita gestionarii corespunzatoare a resurselor naturale
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	0	. Nici un efect
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect ,implementarea obiectivului nu presupune modificarea unor suprafete impadurite, sau modificarea compozitiei speciilor In zona nu au fost identificate specii si habitate ale speciilor incluse in Cartea Rosie
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+2	Efect pozitiv datorita imbunatatirii confortului si igienei
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	0	Nici un efect
TOTAL		4	

Obiectivul O5- Extinderea retelei de energie electrica

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	0	Nici un efect
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	+1	Efect pozitiv prin inlocuirea retelelor de electricitate care au transformatori vechi.

Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	0	Nici un efect
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	0	Nici un efect
TOTAL		1	

Obiectivul 6- Realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale

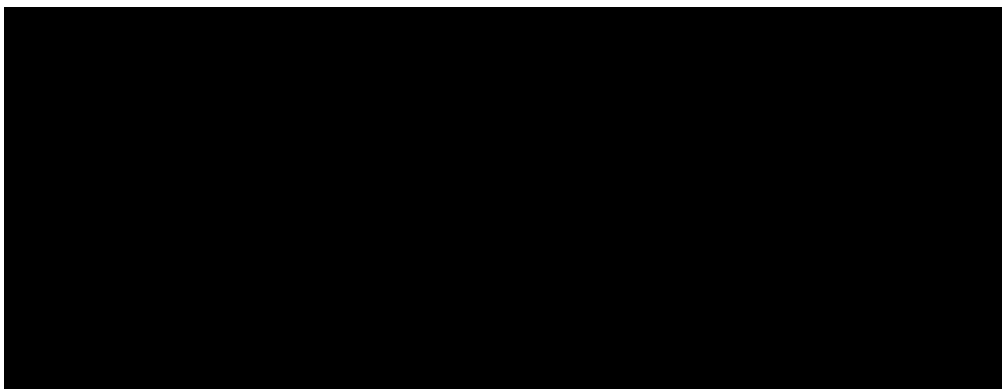
Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	+1	Efect pozitiv,calitatea aerului in zona se va imbunatatii
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	0	Nici un efect
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	0	Nici un efect
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	0	Nici un efect
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv, datorita posibilitatii de dezvoltare economica si sociala pe viitor a comunei
TOTAL		+2	

6.3 Evaluarea efectelor de mediu cumulative ale obiectivelor propuse asupra obiectivelor de mediu relevante

Evaluarea efectului cumulativ al implementarii PUG Gheraseni, s-a realizat pe baza insumarii punctajului acordat pentru fiecare obiectiv relevant asupra obiectivelor de mediu.

	OR1	OR2	OR3	OR4	OR5	OR6	TOTAL
O1	0	0	-1	0	1	1	1
O2	1	1	0	0	1	1	4
O3	0	2	1	0	2	1	6
O4	0	2	0	0	2	0	4
O5	0	0	1	0	0	0	1
O6	1	0	0	0	0	1	2
TOTAL	2	5	1	0	6	4	

Din evaluarea cumulativa reiese un efect pozitiv asupra factorilor de mediu, ceea ce va asigura respectarea standardelor de mediu. Imaginea de ansamblu a efectului generat de acest plan este prezentata in figura de mai jos:



Evaluarea globala a efectelor generate de implementarea PUG

Analiza rezultatelor evaluarii pune in evidenta faptul ca implementarea PUG-ului genereaza un efect preponderent pozitiv.

Implementarea obiectivelor propuse prin PUG va contribui in principal la limitarea poluarii factorilor de mediu datorita extinderii sistemelor centralizate de alimentare cu apa, canalizare si realizarii sistemului de alimentare cu gaze naturale, precum si prin implementarea unui management corespunzator al deseurilor.

Extinderea intravilanului nu are impact asupra aerului, apei, solului sau al biodiversitatii. Nu va fi afectata calitatea acestor factori de mediu. Extinderea intravilanului va avea in schimb efecte benefice pentru mediul socio-economic prin crearea de spatii pentru noi locuinte.

Extinderea sistemului de canalizare are un efect negativ nesemnificativ in timpul realizarii lucrarilor de constructie asupra aerului din cauza particulelor de praf ce se pot ridica la saparea santurilor, asupra solului prin modificarea asezarii acestuia. Dupa finalizarea lucrarilor acest impact negativ va disparea si va ramane doar impactul pozitiv: se va imbunati calitatea apelor si a solului

deoarece apele uzate nu mai ajung direct in mediu. Impactul asupra sanatatii este indirect, dar pozitiv: apele uzate nu mai ajung in panza freatica. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv: se imbunatatesc conditiile de trai ale locuitorilor comunei Gheraseni.

Impactul extinderii sistemului de alimentare cu apa si a infiintarii sistemului de alimentare cu gaze naturale, este similar celui al realizarii sistemului de canalizare. In perioada lucrarilor pot exista emisii de praf care pot afecta calitatea aerului, dar acesta nu este rezidual, dispare imediat dupa finalizarea lucrarilor. Impactul asupra peisajului se manifesta prin aspectul inestetic al zonei in care se desfasoara lucrarile, dar dupa pozarea conductelor in santurile aferente, acest aspect va fi inlaturat. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv prin imbunatatirea conditiilor de trai ale locuitorilor comunei Gheraseni.

Pe teritoriul administrativ al comunei, exista specii si habitate protejate in cadrului retelei ecologice Natura 2000, care pot fi afectate de implementarea obiectivelor propuse in plan, insa, majoritatea amplasamentelor se desfasoara in interiorul localitatilor unde exista foarte putine specii salbatice. Efectul asupra acestor specii va fi resimtit numai pe perioada de desfasurare a lucrarilor de constructie. Dupa finalizarea acestora mediul va reveni la conditiile initiale.

Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic si valorile materiale nu vor fi afectate de realizarea lucrarilor propuse in cadrul PUG-ului.

Nu va exista efect rezidual. Dupa terminarea lucrarilor de constructie mediul va reveni la starea initiala.

Efectul implementarii obiectivelor din Planul Urbanistic General al Comunei Gheraseni pe termen mediu si lung se va concretiza in respectarea tintelor propuse in politicile de mediu adoptate de legislatie pe factori de mediu.

EVALUAREA EFECTELOR CUMULATE

Factor de mediu	Efecte cumulate ale obiectivelor planului	Factor de mediu/aspect de mediu cu care interactioneaza	Comentarii privind interactiunile potentiale
POPULATIA	Efectul cumulat al implementarii obiectivelor planului va fi unul pozitiv semnificativ , datorita imbunatatirii conditiilor sociale si de viata ale populatiei pe termen scurt, mediu si lung.	Solul/Utilizarea terenului, Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic, Valorile materiale	Implementarea planului va determina modificari in utilizarea terenului din zona.
APA	Calitatea apelor freatice si de adancime, de pe raza comunei este afectata de poluantii proveniti de la apele uzate menajere ,de la fose si de la puturile absorbante. In conditiile implementarii obiectivelor planului se va imbunatati calitatea apei de suprafata si subterane iar efectul va fi unul pozitiv semnificativ datorita realizarii unor conditii de igiena si confort corespunzator; desfiintarea puturilor absorbante; interzicerea oricaror deversari necontrolate de ape uzate; respectarea legislatiei in vigoare privind evacuarea in emisar.	Biodiversitatea, flora si fauna, Sanatatea umana	Implementarea prevederilor privind gospodaria apelor , inclusiv managementul apelor uzate va determina imbunatatirea semnificativa a calitatii apelor de suprafata si subterane fata de situatia actuala.
AER	Efectul cumulativ va fi unul negativ nesemnificativ in timpul perioadei de implementarea (constructie) a obiectivelor. Dupa finalizarea lucrarilor acest impact negativ va disparea .	Biodiversitatea, flora si fauna, Sanatatea umana, Peisajul, Solul/Utilizarea terenului, Infrastructura rutiera/Transportul, Factorii climatici	Emissiile de poluanti atmosferici, respectiv, calitatea aerului reprezinta elemente importante atat la nivel local, in ceea ce priveste protectia sanatatii umane, a vegetatiei si a ecosistemelor, cat si la nivel global, in ceea ce priveste schimbarile climatice. Emissiile de praf si de alti poluanti, pot influenta calitatea aerului, precum si a solului. Totusi, avand in vedere perioada scurta in care se vor realiza lucrarile, acestea nu vor determina un impact semnificativ asupra calitatii aerului.
SOL/	Principalele forme de efecte sunt asociate modificarii	Populatia,	Impactul asupra calitatii solului si

UTILIZAREA TERENURILOR	utilizarii terenurilor, poluarii potientiale a apelor (inclusiv transfrontiera) si a solului. Modificarea utilizarii terenurilor din zona va genera un impact negativ in etapele de constructie si de operare, care va fi atenuat semnificativ in etapa post-inchidere ca urmare a reabilitarii mediului si reintroducerii terenurilor in circuitul natural.	Biodiversitatea, flora si fauna, Peisajul, Valorile materiale	modificarile privind folosintele terenului pot determina diferite forme de impact asupra comunitatilor si a valorilor materiale (afectarea proprietatilor), precum si asupra biodiversitatii (modificari si pierderi de habitate). Masurile de reabilitare a mediului dupa terminarea perioadei de constructie vor determina reintroducerea unor forme asemanatoare de folosinte.
MANAGEMENTUL DESEURILOR	Implementarea si respectarea managementului corespunzator al deseurilor va determina un impact cumulat pozitiv asupra calitatii apelor si solului. Modificarea utilizarii terenurilor din zona va genera un impact negativ in etapele de constructie si de operare, care va fi atenuat semnificativ in etapa post-inchidere ca urmare a reabilitarii mediului si reintroducerii terenurilor in circuitul natural.	Solul/Utilizarea terenului, Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic, Valorile materiale	Implementarea obiectivelor privind modul de gestionare al deseurilor, conduce la reducerea/eliminarea efectelor depozitarii necontrolate a acestora asupra mediului.
ZGOMOT SI VIBRATII	In perioada de implementare (constructie) efectul cumulat va fi unul negativ neseemnificativ , deoarece se va aduce un aport la nivelurile de zgomot si vibratii din perimetre cu receptori sensibili din vecinatatea zonei industriale.	Sanatatea umana, Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic, Infrastructura rutiera/Transportul	Nivelurile de zgomot si de vibratii pot afecta sanatatea umana si/sau starea constructiilor atunci cand se depasesc anumite limite. Nivelurile de zgomot si de vibratii generate de traficul rutier sunt dependente de starea tehnica a Infrastructurii, care se va imbunatati.
PATRIMONIUL CULTURAL, ARHITECTONIC SI ARHEOLOGIC	Pe teritoriul comunei Gheraseni exista monumente istorice si situri arheologice. Va fi intiuita zona de protectie necesara care sa asigure conservarea integrata a acestora.	Populatia, Peisajul	Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic poate avea influente cu efecte economice asupra comunitatii. De asemenea, acest patrimoniu are semnificatie pentru caracteristicile peisajului din zona si din imprejurimi.
SANATATEA UMANA	Impactul cumulat este considerat pozitiv semnificativ , datorita imbunatatirii conditiilor sociale si de viata ale populatiei pe termen scurt, mediu si lung.	Populatia, Apa, Aerul, Zgomotul si vibratiile	Sanatatea umana este influentata de conditiile de viata, de calitatea apei, a aerului, a nivelurilor de zgomot si vibratii.
PEISAJ	Prezentul PUG contine actiuni care vor fi intreprinse respectand regulamentele Generale si Locale de	Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic,	Peisajul unei zone include si patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic de care

	Urbanism, care contin elemente pentru incadrarea in peisaj a obiectivelor, de aceea consideram un efect cumulativ pozitiv semnificativ asupra peisajului.	Biodiversitatea, flora si fauna, Solul/Utilizarea terenului, Populatia	dispune aceasta. Biodiversitatea, flora si fauna sunt influentate direct de elementele naturale ale peisajului, acestea fiind componente esentiale ale habitatelor. Intre utilizarea terenurilor si peisaj exista o relatie stransa de interdependenta.
VALORI MATERIALE	Impactul cumulat privind valorile materiale este apreciat ca pozitiv .	Populatia, Solul/Utilizarea terenului	Impactul asupra valorilor materiale poate genera forme de impact asupra comunitatilor si asupra utilizarii terenului. Implementarea obiectivelor planului se va face utilizind pe cat posibil resursele locale existente.
FACTORI CLIMATICI	Impactul cumulat asupra climei este determinat de emisiile de gaze cu efect de sera generate de surse de ardere stationare si mobile care, dupa terminarea perioadei de implementare vor disparea. Impactul este apreciat negativ nesemnificativ .	Aerul, Infrastructura rutiera/Transportul	Factorii care influenteaza clima interactioneaza cu aerul si cu transportul datorita emisiilor asociate surselor stationare de ardere de la cosurile de evacuarea si transportului intensificat in perioada de implementare a obiectivelor.

CAPITOLUL 7

EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA

Nu este cazul.

CAPITOLUL 8

MASURI DE PREVENIRE, REDUCERE SI COMPENSARE A EFECTELOR ADVERSE REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG-ULUI

Cu toate ca din analiza evaluarii obiectivelor PUG comuna Gheraseni ,rezulta un efect pozitiv asupra factorilor de mediu ceea ce inseamna respectarea tintelor propuse in politicile de mediu adoptate de legislatie pe factori de mediu, este necesar sa se stabileasca masuri pentru intarirea efectelor pozitive si prevenirea efectelor adverse asupra factorilor de mediu :aer, apa, sol.

In cazul **zonarii teritoriale** este necesar ca destinatia terenurilor sa fie respectata, asa cum a fost indicat in plan. Consiliului Local ii revine obligatia respectarii destinatiei terenurilor, mai ales in problemele privitoare la interdictiile de construire temporare si permanente, a culoarelor si terenurilor destinate dezvoltarii infrastructurii de servicii, a zonelor cu riscuri naturale, a zonelor de protectie sanitara cu regim sever. Dupa aprobare, planul avand caracter legislativ local in problemele dezvoltarii urbane este necesar sa se respecte separarea zonei de locuit si activitati complementare de activitatile economice. Administratia publica locala trebuie sa respecte destinatia zonei iar la eliberarea Certificatelor de urbanism sa specifice regimul juridic si tehnic al terenurilor. De asemenea, se va solicita, in scris, ca pentru orice propunere de dezvoltare economica sa se elibereze acord de mediu de institutiile abilitate prin lege.

In cazul concret al implementarii prevederilor din PUG comuna Gheraseni se recomanda urmatoarele masuri de prevenire si reducere a efectelor aplicarii proiectului.

8.1 Masuri de prevenire si reducere a poluarii aerului

Obiectivele prevazute in PUG, necesare dezvoltarii localitatii, ar putea afecta calitatea acestuia, in faza de executie a lucrarilor pentru: executarea lucrarilor de constructii, extinderea sistemului de alimentare cu apa, extinderea retelei de canalizare. Ca masuri de protejare a calitatii aerului se prevad:

➤ Pe toata perioada modernizarii retelei rutiere, sau a executiei de constructii de noi obiective se vor lua masuri pentru a diminua, pana la eliminare a emisiilor de pulberi, zgomot sau vibratii; materialele de constructii pulverulente se vor manipula in asa fel incat sa se reduca la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curentii atmosferici; se vor lua masuri pentru evitarea dispariții

deamant si materiale de constructii pe carosabilul drumurilor de acces.

- Platformele si containerele de depozitare temporara a deseurilor trebuie mentinute in stare buna, in conditii de curatenie si ordine;
- Trebuie respectat programul de ridicare a deseurilor menajere si a celor valorificabile;
- In timpul iernii vor fi luate masuri speciale pentru a mentine drumurile de acces la containere.
- Valoarea concentratiilor de poluanti trebuie sa respecte limitele prevazute de Ordin nr. 462/1993 pentru aprobarea Conditiiilor tehnice privind protectia atmosferica si Normelor metodologice pentru determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare si , Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare.

8.2 Masuri de prevenire si reducere a poluarii apei

Prin implementarea obiectivelor propuse in PUG efectele asupra resurselor de apa vor fi exclusiv pozitive, ele contribuind la cresterea calitatii acestora.

Se recomanda totusi masuri de prevenire cu privire la asigurarea protectiei calitatii surselor de apa:

- instituirea zonelor de protectie sanitara in jurul surselor de apa potabila, conform Legii apelor cu respectarea distantei de 50 m fata de posibilele surse de poluare a apei si respectarea prevederilor H.G. 930/2005 – Norme speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrologica.;
- interzicerea executarii constructiilor de orice fel in albiile minore ale cursurilor de apa;
- interzicerea oricaror deversari necontrolate de ape uzate, reziduuri si depuneri de deseuri in cursurile de apa si pe malurile acestora ;
- in timpul executarii lucrarilor de constructii se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apa sau in albiile acestora ;
- deseurile rezultate in timpul lucrarilor de constructii vor fi gestionate cu respectarea legislatiei in vigoare;
- exploatarea corespunzatoare a statiei de epurare in momentul punerii in functiune;
- monitorizarea apelor uzate pentru un control strict al calitatii apelor uzate epurate evacuate din statia de epurare astfel incat sa se incadreze in limitele impuse de NTPA 001/2005 Normativ privind stabilirea limitelor de incarcare cu poluanti a apelor uzate orasenesti isi industriale la evacuarea in receptori naturali ;
- se va implementa un program de verificare periodica a integritatii sistemelor de canalizare ;

8.3 Masuri de prevenire si reducere a poluarii solului

Impactul direct asupra solului se va manifesta prin ocuparea acestuia cu constructiile necesare implementarii obiectivelor ce au generat PUG.

Pe perioada efectuării lucrărilor de construcții se vor produce modificări structurale ale profilului de sol ca urmare a săpăturilor și excavatiilor, însă proiectele ulterioare de implementare a obiectivelor vor avea în vedere o serie de măsuri compensatorii pentru protecția solului și subsolului care diminuează impactul, cum ar fi:

- utilizarea la maximum a traseelor drumurilor actuale, concomitent cu respectarea condițiilor pentru drumurile noi de acces,
- utilizarea unor tehnologii avansate de construire;
- lucrările care se vor efectua pentru dotările tehnico-edilitare se vor executa îngrijit, cu mijloace tehnice adecvate în vederea evitării pierderilor accidentale pe sol și în subsol;
- se va urmări executarea și exploatarea corectă a foselor existente prin vidanțarea lor periodică, acestea urmând să fie dezafectate odată cu racordarea tuturor gospodăriilor la sistemul centralizat de canalizare;
- refacerea vegetației prin reconstrucția ecologică în zonele ocupate cu organizarea de șantier prin acoperirea cu strat de pământ vegetal și refacerea vegetației specifice habitatelor acolo unde va fi cazul;
- constructorul are obligația să mențină evidența lunară a producerii, stocării provizorii și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor. O parte a acestor deșuri, respectiv cele provenite din excavatii, vor fi reciclate în umpluturi și nivelări ca material inert, ținând cont de calitatea solului;

8.4. Masuri de prevenire si reducere a impactului asupra biodiversitatii

- Operatorul economic are obligația să respecte prevederile legale în vigoare privind starea tehnică a mijloacelor auto de transport, evaluată odată cu inspecția tehnică, pentru a se încadra în prevederile legale;
- În caz de poluare accidentală, operatorul economic care execută lucrările de construcții montaj și titularul planului au obligația să aibă în dotare materiale absorbante pentru a interveni de urgență în cazul poluării cu carburanți și/sau lubrefianți;
- Operatorul economic are obligația de a gestiona toate tipurile de deșuri conform normelor în vigoare (OUG92/2021 privind regimul deșeurilor);
- Operatorul economic are obligația de a instrui personalul de implementare cu privire la

pericolul aprinderii accidentale a vegetației uscate, respectiv să asigure dotarea cu mijloace de intervenție pentru stingerea incendiilor;

- Pentru prevenirea uciderii accidentale a unor specii, este necesar ca deplasarea acestora pe drumurile de pământ sau balastate să se facă cu viteză redusă;
- Pentru protecția păsărilor sălbatice este necesar ca operatorul economic să asigure siguranța cablurilor electrice iar în timpul implementării să se asigure protecția tuturor angrenajelor la care păsările ar putea avea acces;
- Refacerea zonei afectate se va face natural, după afânarea solului;
- Beneficiarul are obligația de a instrui personalul care implementează planul cu privire la interzicerea uciderilor din culpă a păsărilor sălbatice din zonă dar și a speciilor de reptile, rozătoare sau alte specii de faună care ar putea frecventa zona în perioada implementării planului.

Pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatică și subterane, cu excepția speciilor de păsări, inclusiv cele prevăzute în anexele nr. 4 A (specii de interes comunitar) și 4 B (specii de interes național) din OUG 57/2007, precum și speciile incluse în lista roșie națională și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afară lor, sunt interzise:

- orice formă de recoltare, capturare,ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;

Pentru toate speciile de păsări sunt interzise:

- uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;
- perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere, de creștere și de migrație;
- deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea și capturarea;
- comercializarea, deținerea și/sau transportul în scopul comercializării acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat.

8.5. Patrimoniul cultural

Masuri suplimentare pentru valorificarea patrimoniului cultural local se pot concretiza in:

- interventiile pentru repararea monumentelor se vor face numai dupa aprobarea Directiei Judetene pentru Cultura, Culte si Patrimoniu si consultarea specialistilor pentru a nu se compromite valoarea istorica si arhitecturala;
- elaborarea unor cerinte minime pentru aspectul arhitectural al constructiilor individuale, cel putin in zonele adiacente monumentelor pentru a pune in evidenta valoarea acestora;
- constientizarea in randul populatiei a valorii obiectivelor de patrimoniu, necesitatea pastrarii nealterate a starii fizice a monumentelor.

Zonele de protectie a monumentelor istorice se stabilesc pe baza studiilor de specialitate intocmite prin grija Directiei monumentelor istorice in colaborare cu organele specializate ale MLPAT, MAPPN si ale autoritatilor publice locale .

Pana la efectuarea acestor studii, se impune zona de protectie fata de monumente, astfel:

- intravilan pe o raza de 200,00 m;
- extravilan pe o raza de 500 m.

In conformitate cu prevederile Legii 422/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, privind protejarea monumentelor istorice, cu modificarile si ulterioare, protejarea, administrarea, evidenta si clasarea, cat si interventia asupra monumentul istoric, intra in atributiile administratiilor locale.

CAPITOLUL 9

EXPUNEREA MOTIVELOR

CARE AU DUS LA SELECTAREA VARIANTEI OPTIME

Alternativa „zero” este luata in considerare ca element de referinta fata de care se compara celelalte alternative.

Principalele forme de impact asociate adoptarii alternativei „zero” sunt:

- pierderea oportunitatilor privind valorificarea urbana a unor terenuri disponibile ce pot fi introduse in intravilan;
- pierderea unui numar important de locuri de munca pe plan local;
- pierderea unor investitii importante in sprijinul infrastructurii si serviciilor;
- pastrarea aspectului zonei fara o sistematizare urbanistica adecvata;
- lipsa interventiilor asupra infrastructurii rutiere, mentinerea valorilor de trafic, cresterea timpilor de stationare in trafic, cantitate ridicate de gaze rezultate din combustia motoarelor;
- lipsa oportunitatilor de crestere a veniturilor la bugetul local din venituri.

In tabelul de mai jos se prezinta o comparatie a formelor de impact asupra mediului corespunzatoare alternativei „zero”sau „nici o actiune”cu cele ale implementarii obiectivelor PUG-ului.

Factor/aspect de mediu	Optiuni		Comentarii
	Alternativa zero	Implementarea proiectului	
Calitatea apei	Conditiiile actuale persista pe termen lung.	Impact pozitiv semnificativ pe termen lung ca urmare a planurilor de gospodarie a apelor	PUG-ul ofera beneficii semnificative pe termen lung comparativ cu alternativa zero, prin lucrarile de echipare tehnico-edilitara .
Calitatea aerului	Conditiiile actuale persista pe termen lung.	Impact pozitiv asupra calitatii aerului generat de amenajarea spatiilor verzi, modernizari ale retelelor stradale,	PUG-ul ofera beneficii semnificative pe termen lung comparativ cu alternativa zero.
Sol/utilizarea terenului	Mentinerea pe termen lung a conditiilor actuale de utilizare agricola a solului.	Impact negativ nesemnificativ datorita schimbarii tipului de folosinta a terenului introdus in intravilan.	Implementarea obiectivelor PUG conduce la schimbarea tipului de folosinta a terenului ,dar tinand cont ca, extinderea intravilanului si constructia de noi locuinte va conduce la marirea spatiului de locuit pe cap de locuitor,la marirea suprafatei de spatiului verde pe cap de locuitor, acestea conduc implicit la cresterea gradului de confort a populatiei, astfel ca implementarea acestui obiectiv este considerata o necesitate . Proiectul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu alternativa zero si prin aplicarea unui sistem eficient in gestionarea deseurilor.
Aspecte social-economice	In prezent se resimte un impact negativ asupra locurilor de munca si a investitiilor.	Proiectul propune investitii locale semnificative, crearea de locuri de munca, determinand imbunatatirea conditiilor social economice pe termen lung.	Implementarea obiectivelor PUG va aduce avantaje social economice semnificative pe termen lung. Proiectul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu varianta “zero”.

<p>Infrastructura rutiera</p>	<p>Situatia actuala se va mentine pe termen lung cu o infrastructura necorespunzatoare din punct de vedere tehnic si a aspectelor de mediu.</p>	<p>Implementarea obiectivelor PUG prevede: Modernizarea si extinderea infrastructurii rutiere; Asfaltarea sau pietruirea drumurilor din localitate.</p>	<p>Imbunatatirea infrastructurii rutiere va creste siguranta circulatiei in zona si va diminua poluarea atmosferica existenta. PUG-ul ofera beneficii pe termen mediu si lung comparativ cu varianta "zero".</p>
<p>Zgomot si vibratii</p>	<p>Sursele principale care influenteaza ambianta acustica in diferite sectoare ale ariei analizate sunt: -traficul rutier corespunzator zonei; -activitati specifice asezarilor umane din zona.</p>	<p>Peste intensitatea nivelului de zgomot existent se va suprapune intensitatea nivelului de zgomot generat de extinderea intravilanului. Datorita masurilor prevazute prin plan, impactul generat de zgomotul aferent activitatilor propuse va fi mentinut sub limitele legale.</p>	<p>In PUG sunt prevazute masuri tehnice si de management pentru a nu se depasi nivelul admis conform legislatiei in vigoare.</p>
<p>Sol/Utilizarea terenului</p>	<p>Conditii de interventie asupra terenurilor se vor mentine pe termen lung iar zona va continua sa se dezvolte fara o sistematizare Urbanistica.</p>	<p>Se valorifica oportunitatile privind valorificarea urbana a unui teren disponibil in intravilan. Se va schimba aspectul zonei prin sistematizare urbanistica ce da un aspect placut peisajului. Se vor asigura masurile necesare pentru protejarea ariilor naturale.</p>	<p>Prin implementarea proiectului intreaga zona se va dezvolta conform destinatiei din PUG. Planul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu varianta "zero".</p>

Biodiversitate	Mentinerea situatiei actuale.	Planul Urbanistic General al Comunei Gheraseni, nu implica introducerea in intravilan a unor suprafete care fac parte din ROSCI si ROSPA Valea Calmatuiului.	Reglementările funcționale ale terenurilor din cadrul P.U.G.- ului comunei Gheraseni, județul Ialomița: <ul style="list-style-type: none"> • nu afectează integritatea ariilor protejate, nu presupune introducerea în intravilan de suprafețe din situri sau lucrări și activități care să afecteze habitate de importanță comunitară sau habitatele utilizate de speciile de păsări, mamifere, amfibieni, reptile și nevertebrate; • nu influențează realizarea obiectivelor pentru conservarea ariilor naturale protejate de interes comunitar, • nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar, • nu se produc modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau flora și faună, care definesc structura și/sau funcția ariilor naturale protejate de interes comunitar.
Peisaj	In situatia actuala exista zone in care peisajul nu este in concordanta cu incadrarea in teritoriul administrativ al localitatii. Aceste conditii vor persista pe termen lung iar constructiile din incinta vor continua sa se deterioreze, conducand la o imagine necorespunzatoare.	Sistematizarea urbana prevazuta in PUG va da zonei aspectul corespunzator, cu o infrastructura tehnico-edilitara corespunzatoare.	Implementarea planului va avea un impact pozitiv asupra peisajului. Planul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu varianta "zero".

Sanatatea populatiei	In urma analizarii situatiei existente se impune: Necesitatea realizarii sistemelor centralizate de alimentare cu apa si canalizare ape uzate; Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ.	PUG-ul prevede: Realizarea sistemelor de alimentare cu apa (cate unul pentru fiecare sat component al comunei); Realizarea sistemului centralizat de canalizare ape uzate, dotat cu statie de epuare. Modernizarea si extinderea infrastructurii rutiere; Asfaltarea sau pietruirea drumurilor din localitate.	Implementarea planului va avea un impact pozitiv asupra sanatatii populatiei. Planul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu varianta "zero".
----------------------	--	--	---

Varianta implementarii PUG conduce la urmatoarele avantaje:

- cresterea economica locala si regionala;
- se vor crea noi locuri de munca;
- furnizarea de noi oportunitati si alternative pentru dezvoltarea si cresterea competitivitatii regiunii;
- contribuie la existenta unui mediu mai protejat, mai bine manageriat, prin promovarea conceptului de durabilitate in gestionarea resurselor zonei;
- modernizarea, reabilitarea si extinderea retelelor de alimentare cu apa;
- realizarea sistemului de colectare, tratare si evacuare a apelor uzate si a celor pluviale;
- reglementarea interventiilor asupra imobilelor din centrul istoric;
- implementarea masurilor referitoare la gestionarea deseurilor;
- crearea si asigurarea unor spatii de buna calitate, orientate spre utilizator, care joaca un rol important in conditiile de trai ale populatiei ca suma a tuturor aspectelor economice, tehnologice, sociale si ecologice;

CAPITOLUL 10

DIFICULTATI INTAMPINATE

Pe parcursul evaluarii de mediu pentru PUG comuna Gheraseni, judetul Buzau, nu au fost intampinate dificultati.

CAPITOLUL 11

MASURI AVUTE IN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR

SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PUG-ULUI

Monitorizarea efectelor implementarii planului se va face conform prevederilor art. 27, din H.G. 1076/2004, facandu-se referire la efectele semnificative asupra mediului, respectiv la toate tipurile de efecte, pozitive, adverse, prevazute sau neprevazute.

Trebuie monitorizate nu numai efectele directe, ci si cele indirecte, sinergice si cumulative.

Monitorizarea altor efecte (neevaluate ca semnificative), poate fi justificata si utila daca se are in vedere cuantificarea efectelor globale ale implementarii obiectivelor PUG.

Programul de monitorizare a implementarii PUG trebuie sa permita atat obtinerea si inregistrarea informatiilor cu privire la efectele semnificative asupra mediului ale implementarii, cat si identificarea eventualelor efecte adverse neprevazute (de ex. actiuni de remediere ce pot fi intreprinse).

Programul de monitorizare a implementarii obiectivelor PUG are ca scop:

- urmarirea implementarii, a modului in care obiectivele specifice ale PUG sunt indeplinite;
- validarea concluziilor evaluarii, adica de a urmari daca, corespunde probabilitatea si marimea efectelor produse asupra mediului cu predictiile prezentate in raport;
- de a se verifica daca sunt realizate masurile propuse pentru compensarea efectelor adverse si intarirea efectelor pozitive, specificate in prezentul raport de mediu;
- identifica daca sunt necesare modificari ale planului in vederea reducerii efectelor asupra mediului sau a optimizarii beneficiilor rezultate din implementarea acestuia.

Programul de monitorizare a implementarii obiectivelor PUG trebuie sa urmareasca:

- Planul de monitorizare privind implementarea obiectivelor PUG;
- Planul de monitorizare a efectelor asupra mediului generate de implementarea obiectivelor PUG.

Conform prevederilor HG 1076/2004, art.27 indeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului planului.

Pentru a monitoriza masura in care efectele pe care le are implementarea obiectivelor PUG asupra mediului, am propus indicatori de mediu pentru fiecare obiectiv de mediu relevant.

Avand in vedere prevederile art. 18 din HG. 1076, autorul atestat al prezentului Raport de

Mediu, tinand cont de obiectivele de mediu identificate ca fiind relevante pentru PUG si de rezultatele evaluarii potentialelor efecte asupra mediului datorate implementarii acestuia, recomanda urmatoarele masuri de monitorizare:

Obiectivul relevant pentru mediu	Indicator	Frecventa	Responsabilitate
1. Monitorizarea implementarii obiectivelor PUG			
Crearea si asigurarea unor spatii de buna calitate, orientate spre utilizator, care joaca un rol important in conditiile de trai ale populatiei ca suma a tuturor spectelor economice, tehnologice, sociale si ecologice: -Respectarea POT, CUT; -Respectarea aliniamentului; -Respectarea regimului de inaltime; -Amenajarea de spatii verzi;	-Modul de utilizare a suprafetelor de teren, (ha, %); -Numar de cazuri de POT si CUT schimbat fata de prevederile PUG (nr.); -Numar de derogari de la regulament pentru schimbari in functiuni (Nr); -Distante, inaltime (m);	Anual;	Autoritatea administratiei publice locale.
Imbunatatirea infrastructurii tehnice: Realizarea sistemelor centralizate de alimentare cu apa si de canalizare ape uzate; -Racordarea constructiilor la retea publica de distributie a apei potabile; -Racordarea constructiilor la retea de canalizare ape menajere; -Asigurarea scurgerii apelor pluviale la retea colectoare a acestora; -Imbunatatirea infrastructurii de drumuri	- Realizarea alimentarii cu apa si evacuarii apelor uzate la toti consumatorii din zona (instalatii si grad de acoperire sau numar consumatori) -Numar de drumuri nou construite sau modernizate (numar sau Km), accesul la proprietati	Anual;	Autoritatea administratiei publice locale.
II. Monitorizarea efectelor asupra mediului ale implementarii obiectivelor PUG			

<p>APA/ Asigurarea calitatii apelor uzate evacuate in sistemul de canalizare si in emisar.</p>	<p>Indicatori de calitate specifici apelor uzate evacuate in sistemul de canalizare conform HG 188/2002 cu completarile si modificarile ulterioare</p>	<p>-Monitorizarea se va realiza prin Sistemul National de Supraveghere a calitatii Apelor ABA Buzau Buzau - Administratorul retelei de evacuare centralizata din zona. Emisiile in apa trebuie monitorizate la nivel de operator conform cerintelor din autorizatia de mediu si raportate ABA Buzau Buzau.</p>
<p>APA/ Asigurarea calitatii apei potabile</p>	<p>Indicatori de calitate conform Legii nr. 458/2002 cu completarile si modificarile ulterioare</p>	<p>DSP Buzau</p>
<p>AER/Mentinerea calitatii aerului inconjurator sub valorile limita prevazute de normele in vigoare. Programul de monitorizare a calitatii factorului de mediu AER va include urmatoarele actiuni: -Monitorizarea calitatii aerului in zona locuita potential afectata de investitia analizata/ concentratii de poluanti in aerul ambiental in zonele populate.</p>	<p>-Indicatori de calitate privind niveluri de emisii conform Ordinului 462/1993, Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare. -Verificarea implementarii masurilor de protectie a factorului de mediu aer.</p>	<p>Inventarul emisiilor in cadrul Sistemului National de evaluare si gestionare integrata a calitatii aerului. -Emisiile in aer si nivelul trebuie monitorizate la nivel de operatori conform cerintelor din autorizatia de mediu.</p>
<p>ZGOMOT/ Reducerea impactului produs de zgomot si vibratii asupra receptorilor sensibili Monitorizarea nivelului de zgomot in zona cu receptori sensibili</p>	<p>Indicatori privind nivelul de zgomot stabiliti prin STAS 10009-2017 si Ordinul MS 119/2014 Verificarea implementarii masurilor de protectie impotriva zgomotului</p>	<p>Nivelul de zgomot trebuie monitorizat la nivel de operatori conform cerintelor din autorizatia de mediu.</p>

<p>SANATATE / Ameliorarea starii de sanatate a populatiei prin implementarea de masuri care sa vizeze asigurarea dotarilor edilitare si prevenirea poluarii datorita noxelor, inclusiv a poluarii fonice</p>	<p>Indicatori de calitate prevazuti in Ord. MS 119/2014. -Indicatori de calitate pentru emisii si imisii aer prevazuti in Ord. 462/1993, Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare. -Indicatori de calitate privind nivelul de zgomot stabiliti prin STAS 10009-2017. -Indicatori de calitate privind apa potabila stabiliti prin Legea 458/2002 cu completarile si modificarile ulterioare - Indicatori de calitate privind starea apelor de suprafata .</p>	<p>Structuri teritoriale ale Institutului National de Statistica, Ministerul Sanatatii Publice, Garda Nationala de Mediu, ABA Buzau Buzau.</p>
---	---	--

CAPITOLUL 12

REZUMAT NETEHNIC

Denumire proiect: Reactualizare Plan Urbanistic General comuna Gheraseni, judetul Buzau.

Beneficiarul proiectului: Primaria comunei Gheraseni, judetul Buzau.

Elaboratorul atestat al raportului de mediu: Ecolog, Arsene Simona Stanica, Expert atestat-nivel principal pentru elaborare studii de mediu.

Proiectant general PUG: S.C. MEGAPLAN S.R.L.

Situatia existenta. Localizare geografica si administrativa

Comuna Gheraseni este situata la 17 Km distanta fata de municipiul Buzau, oras de resedinta a municipiului Buzau.

Suprafata teritoriului administrativ al Comunei Gheraseni este de 5360.56 ha.

Comuna Gheraseni este situata la sud-est de municipiul Buzau, in zona de campie si are 2 sate componente: Gheraseni si Suditi.

Comuna Gheraseni are urmatoarele vecinatati:

- La Nord – U.A.T. Costesti, U.A.T. Tintesti;

- La Sud - U.A.T. Movila Banului, U.A.T. Florica;
- La Est - U.A.T. Smeeni;
- La Vest – U.A.T. Costesti, U.A.T. Movila Banului. U.A.T. Florica;

Din analiza situatiei existente se desprind o serie de disfunctionalitati, care reclama solutii de eliminare sau diminuare, astfel:

Asezare geografica si suprafata	
Puncte tari	Puncte slabe
Comuna Gheraseni este amplasata la doar 17km fata de Municipiul Buzau	Lipsa sistemului de canalizare pe toate strazile din intravilanul localitatilor Dezvoltare insuficienta a sectorului agricol Lipsa aleilor pietonale si a rigolelor de scurgere pe toata lungimea drumurilor din intravilanul localitatilor
Oportunitati	Amenintari
Exploatarea potentialului de energie eoliana, solara Dezvoltarea agriculturii	Prezenta repetata e precipitatiilor poate provoaca inundatii care pot distruge anual plantatiile agricole si alte tipuri de vegetatie Aparitia unor calamitati naturale precum: inundatii, poluare terenuri agricole, risc seismic, inundatii, inghet
Mediu	
Puncte tari	Puncte slabe
Lipsa surselor majore de poluare si de degradare a mediului pe teritoriul comunei Calitatea aerului este ridicata in comuna Cantitatea de apa potabila distribuita consumatorilor este in crestere Fertilitatea solurilor este buna	Depozitarea necorespunzatoare a deseurilor conduce la degradarea mediului Lipsa de informare a populatiei cu privire la colectarea selectiva a deseurilor
Oportunitati	Amenintari
Posibilitati de finantare pentru proiecte ce vizeaza protectia mediului Colectarea selectiva a deseurilor Introducerea surselor regenerabile de energie	Degradarea mediului natural datorita exploatarii abuzive a fondului forestier Riscul producerii de calamitati natural(seceta, inundatii, alunecari de teren, risc seismic)
Infrastructura	
Puncte tari	Puncte slabe

Existenta retelei de alimentare cu apa potabila in localitatea Gheraseni Existenta serviciului de salubritate care se ocupa cu transportul si colectarea deseurilor Existenta unor mijloace de transport in comun in si dinspre localitatile invecinate	Drumuri locale neasfaltate Lipsa aleilor pietonale pe toata zona de intravilan a drumurilor nationale si comunale. Lipsa piste pentru biciclete. Timpuri mari de asteptare a transportului in comun pentru legaturile cu orasul Buzau. Lipsa retelei de gaze pentru consumatori casnici.
Oportunitati	Amenintari
Existenta programelor de finantare privind dezvoltarea si modernizarea infrastructurii rutiere, favorizand mentinerea investitorilor actuali, dar si atragerea de noi investitori	Degradarea infrastructurii cauzate de calamitati naturale Lipsa finantarilor pentru dezvoltarea, reabilitarea si modernizarea infrastructurii rutiere
Agricultura	
Puncte tari	Puncte slabe
Pastrarea unor metode traditionale, preponderent ecologice, de cultura a terenurilor agricole Suprafata mare de terenuri agricole Potentialul ridicat al fortei de munca al comunei in dezvoltarea activitatilor agricole Gradul de poluare la nivelul solului este scazut	Temperaturile scazute in perioada ploioasa pot dauna culturilor agricole si induc fenomenul de inundatie Terenuri degradate si neproductive Existenta unui numar mare de prsoane varstnice care lucreaza in agricultura Ponderea mica a tehnologiilor moderne in agricultura, grad ridicat de uzura al utilajelor agricole
Oportunitati	Amenintari
Posibilitati de atragere a investitorilor romani sau straini in vederea crearii de noi locuri de munca si a cresterii bugetului local Posibilitatea autoritatilor locale de a amenaja spatii in comuna destinate targurilor agricole Posibilitatea obtinerii de finantari pentru sustinerea agriculturii ecologice	Prezenta repetata a fenomenelor meteorologice anormale poate distruge anual plantatiile agricole si alte tipuri de vegetatie Blocarea finantarii fondurilor accesate prin programe nationale sau europene Parasirea activitatilor agricole impiedicand valorificarea deplina a potentialului agricol Vulnerabilitatea crescuta a micilor fermieri
Populatie	
Puncte tari	Puncte slabe

Populatia tanara, cu varsta intre 0-19 ani reprezinta 17% din populatie Persoanele adulte cu varsta cuprinsa intre 20-64 de ani este de 60% Structura pe sexe este usor inegala (49% femei, 51% barbati)	Imbatranirea populatiei Numarul locuitorilor care se relocheaza in alte localitati Emigrarea fortei de munca in afara tarii.
Oportunitati	Amenintari
Aparitia de noi locuri de munca in comuna creeaza stabilitate sociala si poate duce la o crestere a natalitatii Sprijin pentru minoritati si categorii defavorizate	Reducerea numarului de locuri de munca favorizeaza migratia externa Imbatranirea populatiei are ca efect declinul demografic si reducerea potentialului de dezvoltare economica.
Economie	
Puncte tari	Puncte slabe
Principala activitate economica se realizeaza prin agricultura, urmata de zootehnie La nivelul comunei Gheraseni actioneaza un numar de 79 agenti economici Potential agricol ridicat	Slaba dezvoltare a activitatilor non-agricole Insuficiente investitii in agricultura in eficientizarea si mecanizarea acesteia Venituri scazute ale cetatenilor comunei Dezastrele natural (inundatiile si ploile cu grindina) afecteaza terenurile agricole si activitatea economica
Oportunitati	Amenintari
Posibilitatea obtinerii de finantari in vederea imbunatatirii infrastructurii rutiere, fapt ce favorizeaza atragerea investitorilor si mentinerea investitorilor actuali Investitii in sectorul agriculturii ecologice	Inchiderea sau relocarea firmelor de pe teritoriul comunei Gheraseni Infrastructura rutiera se poate deteriora, impiedicand sau ingreunand transporturile realizate de catre firmele de pe teritoriul comunei
Invatamant	
Puncte tari	Puncte slabe
Existenta unitatilor de invatamant primar din localitate Locuri de joaca pentru copii. Parcuri amenajate. Terenuri pentru sport si agrement	Numar mic al persoanelor cu studii superioare Numar scazut al copiilor care merg la gradinita Scaderea numarului personalului didactic Unitatile de invatamant sunt slab dotate
Oportunitati	Amenintari

Obtinerea de finantari in vederea imbunatatirii infrastructurii de invatamant Accesarea de fonduri externe in vederea reabilitarii, modernizarii si dotarii unitatilor scolare	Alocarea de fonduri insuficiente pentru dibersificarea proiectelor scolare Cresterea ratei abandonului scolar
---	--

Necesitati si optiuni ale populatiei

Necesitatile si optiunile populatiei sunt cele enumerate in Strategia de dezvoltare a localitatii. Astfel, printr-o implementare exacta a investitiilor, primaria comunei Gheraseni urmareste dezvoltarea localitatii si imbunatatirea calitatii vietii.

Conform strategiei de Dezvoltare Locala 2021-2027 a comunei Gheraseni, principalele proiecte promovate sunt:

- asigurarea accesului la infrastructura (apa, distributie gaze si canalizare) a tuturor locuitorilor si al consumatorilor economici din comuna
- reabilitarea si modernizarea in conformitate cu necesitatile si standarde europene ale unitatilor de invatamant.
- optimizarea si dezvoltarea infrastructurii de transport, telecomunicatii si energie
- garantarea conditiilor pentru crearea unor activitati rentabile in zootehnie si agricultura
- combaterea excluderii si dezechilibrelor sociale prin crearea de noi oportunitati investitionale
- reabilitarea retelei de drumuri prin asfaltare sau pietruire si amenajarea aleilor pietonale pentru asigurarea unor conditii optime de desfasurare a circulatiilor pietonale si carosabile
- satisfacerea cerintelor de terenuri pentru constructia de locuinte.

Principalele obiective propuse prin PUG comuna Gheraseni ce ar putea genera un potential efect asupra mediului sunt:

- O1 – Extinderea intravilanului comunei cu 18,56 ha.
- O2 – Imbunatatiri ale retelei stradale si asfaltari ale drumurilor comunale;
- O3 – Extinderea sistemului centralizat de canalizare;
- O4 – Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa;
- O5 - Extinderea retelei de energie electrica;
- O6- Infiintarea sistemului de alimentare cu gaze naturale;

Analiza rezultatelor evaluării pune în evidență faptul că implementarea PUG-ului generează un efect preponderent pozitiv.

Implementarea obiectivelor propuse prin PUG va contribui în principal la limitarea poluării factorilor de mediu datorită extinderii sistemelor centralizate de alimentare cu apă, canalizare și realizării sistemului de alimentare cu gaze naturale, precum și prin implementarea unui management corespunzător al deșeurilor.

Extinderea intravilanului nu are impact asupra aerului, apei, solului sau al biodiversității. Nu va fi afectată calitatea acestor factori de mediu. Extinderea intravilanului va avea în schimb efecte benefice pentru mediul socio-economic prin crearea de spații pentru noi locuințe.

Extinderea sistemului de canalizare are un efect negativ nesemnificativ în timpul realizării lucrărilor de construcție asupra aerului din cauza particulelor de praf ce se pot ridica la săparea șanțurilor, asupra solului prin modificarea așezării acestuia. După finalizarea lucrărilor acest impact negativ va dispărea și va rămâne doar impactul pozitiv: se va îmbunătăți calitatea apelor și a solului deoarece apele uzate nu mai ajung direct în mediu. Impactul asupra sănătății este indirect, dar pozitiv: apele uzate nu mai ajung în pânza freatică. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv: se îmbunătățesc condițiile de trai ale locuitorilor comunei Gheraseni.

Impactul extinderii sistemului de alimentare cu apă și a înființării sistemului de alimentare cu gaze naturale, este similar celui al realizării sistemului de canalizare. În perioada lucrărilor pot exista emisii de praf care pot afecta calitatea aerului, dar acesta nu este rezidual, dispărește imediat după finalizarea lucrărilor. Impactul asupra peisajului se manifestă prin aspectul inestetic al zonei în care se desfășoară lucrările, dar după pozarea conductelor în șanțurile aferente, acest aspect va fi înlăturat. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv prin îmbunătățirea condițiilor de trai ale locuitorilor comunei Gheraseni.

Pe teritoriul administrativ al comunei, există specii și habitate protejate în cadrul rețelei ecologice Natura 2000, care pot fi afectate de implementarea obiectivelor propuse în plan, însă, majoritatea amplasamentelor se desfășoară în interiorul localităților unde există foarte puține specii salbatice. Efectul asupra acestor specii va fi resimțit numai pe perioada de desfășurare a lucrărilor de construcție. După finalizarea acestora mediul va reveni la condițiile inițiale.

Patrimoniul cultural, arhitectonic și arheologic și valorile materiale nu vor fi afectate de

realizarea lucrarilor propuse in cadrul PUG-ului.

Nu va exista efect rezidual. Dupa terminarea lucrarilor de constructie mediul va reveni la starea initiala.

Efectul implementarii obiectivelor din Planul Urbanistic General al Comunei Gheraseni pe termen mediu si lung se va concretiza in respectarea tintelor propuse in politicile de mediu adoptate de legislatie pe factori de mediu.

Bibliografie

- Memoriu general PUG – Comuna Gheraseni;
- Strategia de dezvoltare locala pentru perioada 2021-2027 a comunei Gheraseni;
- Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice- Plan National de Gestionare a Deseurilor;
- Raport privind starea mediului in judetul Buzau 2021;
- *** surse de documentare internet

Bibliografie- elaborare informatii conform Ord. 19/2010:

Atlas - Specii de păsări de interes comunitar din România - Proiect POSMEDIU- 2015

Formular standard pentru caracterizarea ARIILOR NATURALE PROTEJATE

Formular Standard Natura 2000 ROSCI si ROSPA Valea Calmatuiului;

MINISTERUL APELOR, PADURILOR SI PROTECTIEI MEDIULUI, Directia Conservarea Naturii si a Diversitatii
Biologice

Memoriul General PUG Comuna Gheraseni

La elaborarea lucrării s-au avut în vedere reglementările specifice din domeniul protecției mediului.