

Proiect 371/2018  
Beneficiar:  
Adresa:  
Faza:

CENTRU PRELUCRARE SI DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE  
COLINELE DUNARII COOPERATIVA AGRICOLA  
Mun. Oltenita, Str. Soseaua Calarasi, nr28 B, Judetul Calarasi  
DTAC

**MEMORIU TEHNIC**  
conform ANEXA nr.5E la Legea nr. 292/2018

I. Denumirea proiectului:

**CENTRU DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE**

II. Titular:

**BENEFICIAR: COLINELE DUNARII COOPERATIVA AGRICOLA**  
**ADRESA POȘTALĂ: Mun. Oltenita, Strada Soseaua Calarasi, camera 4, Judet Calarasi**

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;
- numele persoanelor de contact:
  - director/manager/administrator; Florin Tugui
  - responsabil pentru protecția mediului. Florin Tugui

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Pe un teren in suprafata de cca **11900** mp din acte, aflat in intravilanul Municipiului Oltenita, jud. Calarasi, beneficiarul doreste sa construiasca prin accesare de Fonduri Europene, F.E.A.D.R, submasura 4.2. "Sprijin pentru investitii in procesarea/marketingul produselor agricole", un Centru pentru prelucrarea si depozitarea produselor agricole. Investitia este necesara si benefica pentru localitate deoarece creaza noi locuri de munca, si are ca scop infiintarea unui centru modern de depozitare, conform normelor in vigoare.

Terenul pe care urmeaza sa se realizeze investitia, in suprafata totala de **11915.73. mp cf masuratorilor cadastrale (11900mp – din acte)**, se afla in intravilanul Mun. Oltenita si se incadreaza in categoria "proprietate privata a unei persoane juridice", conform actelor doveditoare ale proprietatii ce fac parte din prezenta documentatie.

In interiorul incintei de cca 11916 mp sunt construite 8 imobile, Statie Peco – 38 mp, Decantor – 16 mp, Hala reparatii – 1634 mp, Decantor – 86 mp, Statie spalare – 175 mp, Rampa – 58 mp, Statie IPA – 335 mp, Depozit – 341 mp in suprafata construita desfasurata de cca 2683 mp.

**Se solicita lucrari de construire pentru investitia "CENTRU PRELUCRARE SI DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE" respectiv lucrari de construire pentru HALA DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE.**

Suprafata teren din acte	<b>11900</b> mp
Suprafata teren din masuratori	<b>11915.73</b> mp
Suprafata construita existent	<b>2683</b> mp
Suprafata construita desfasurata existent	<b>2683</b> mp
Suprafata construita propusa	<b>1288</b> mp
Suprafata construita desfasurata propusa	<b>1288</b> mp
Suprafata construita rezultata(existent+propus)	<b>3971</b> mp
Suprafata construita desfasurata rezultata(existent+propus)	<b>3971</b> mp
Suprafata trotuare de protectie propuse	<b>104.00</b> mp

POT existent	<b>22.52</b> %
CUT existent	<b>0.23</b>
POT max propus	<b>33.33</b> %
CUT max propus	<b>0.34</b>

b) justificarea necesității proiectului;

Investitia este necesara si benefica pentru localitate deoarece creaza noi locuri de munca, si are ca scop infiintarea unui centru modern de depozitare, conform normelor in vigoare

c) valoarea investiției;  
**1944560 euro + tva**

d) perioada de implementare propusă;  
**3 ani de la data semnării contractului de finanțare**

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasament);

S-au atasat prezentei documentatii planurile anexa la Certificatul de urbanism din care rezulta amplasarea halei de depozitare.

DOCUMENT  
AUTOR  
DATA  
PAGINA

MEMORIU TEHNIC  
Allomorphic Studio  
03/07/2019  
1/8

Proiect 371/2018  
Beneficiar:  
Adresa:  
Faza:

CENTRU PRELUCRARE SI DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE  
COLINELE DUNARII COOPERATIVA AGRICOLA  
Mun. Oltenita, Str. Soseaua Calarasi, nr28 B, Judetul Calarasi  
DTAC

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

**Se solicita lucrari de construire pentru investitia "CENTRU PRELUCRARE SI DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE" respectiv lucrari de construire pentru HALA DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE**

Construcția nou propusa va pastra o retragere de minim 1.64m fata de latura de Sud a proprietatii. La limita de Vest se va pastra retragerea existenta de 0.67, cladirea nou propusa se va retrage de la limita de proprietate cu min 21.61m, iar fata de limita proprietatii de la Nord retragerea noii cladiri va fi de minim 103.87. Fata de limita de proprietate de la Estt se va pastra distanta de minim 1.60m.

Prin propunere se urmareste realizarea unei ansamblu de constructii ce va avea accesul principal pietonal si auto din drumul de acces adiacent proprietatii (latura de Vest – Str. Depozitelor) astfel incat sa nu fie deranjati nici vecinii, nici pietonii sau conducatorii auto. Gararea autoturismelor se va face pe platforma amplasata in proprietate

Considerentele de conformare luate in calcul la realizarea solutiei au condus la o zonificare functionala,astfel:

**Hala depozitare produse agricole**

DESTINATIILE INCAPERILOR SI SUPRAFETE IMOBILE PROPUSE

**1 - Hala depozitare produse agricole**

Gabaritul general propus	cca. 28.00 x 46.00 m
Suprafata construita propusa	1288.00 mp
Suprafata construita desfasurata existenta	1288.00 mp
Hmax	12.00m

Imobil cu o structura din stalpi de metal cu fundatii izolate, cu grinzi si pane metalice si invelitoare din panouri sandwich de acoperis, avand functiunea de depozitare produse agricole.. Parterul va fi inchis cu pereti din b.a. pana la cota +3.00 m si panouri sandwich cu termoizolatie din spuma poli-izocianurata rigida (PIR) pana la streasina.

Astfel, intr-o suprafata construita desfasurata de cca 1288 mp se vor amenaja:

P01 Depozitare produse agricole 1200.56 mp

**Suprafata utila = 1200.56 mp**

**Suprafata construita = 1288.00 mp**

**Suprafata construita desfasurata = 1288.00 mp**

- profilul și capacitățile de producție;

**In spatiul propus investitiei se vor depozita produse agricole, spatiul util aferent depozitarii produselor agricole in interiorul halei de depozitare fiind de cca 1200 mp cu o capacitate de depozitare de cca 3000 de tone**

– descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

**Nu este cazul**

– descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

**Proiectul a urmarit utilizarea terenului in vederea realizarii unui flux logic de aprovizionare si livrare cu marfuri, de acces pentru personal, de evacuare a ambalajelor si deseurilor.**

**Descarcarea cerealelor se face vrac in interiorul halei direct din camion sau remorca, urmand ca acestea sa fie adunate si asezate in interior cu utilaje mecanice si pneumatice.**

**Incarcarea produselor agricole se va face in interiorul halei prin intermediul unei benzi transportoare si al unui incarcator multifunctional cu brat telescopic.**

**Constructiile vor fi dotate cu urmatoarele utilaje si echipamente:**

- Banda transportoare
- Incarcator multifunctional cu brat telescopic

– materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

**Materia prima depozitata (cereale si produse agricole) provine din productia proprie sau prin achizitia de la furnizori. Pentru functionarea instalatiei este necesar racordul la rețeau interioara existenta de distributie a energiei electrice.**

– racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Proiect 371/2018  
Beneficiar:  
Adresa:  
Faza:

CENTRU PRELUCRARE SI DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE  
COLINELE DUNARII COOPERATIVA AGRICOLA  
Mun. Oltenita, Str. Soseaua Calarasi, nr28 B, Judetul Calarasi  
DTAC

**Nu este cazul, imobilul este racordat la rețeaua de distribuție a energiei electrice**

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

**Nu este cazul**

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

**Nu este cazul**

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

**Nu este cazul**

- metode folosite în construcție/demolare;

**Pentru realizarea halei de depozitare se propun lucrări de construire ce constau în realizarea fundațiilor de tip izolat din b.a. a plăcii de la cota +0.00 și a peretilor din b.a., lucrări ce cuprind săpături, compactări de pământ și piatră sau balast, cofraje, armări de cuzinetti, plăci și pereti, turnări de beton. Ulterior realizării elementelor din b.a. se montează suprastructura metalică și panourile sandwich de închidere perimetrală și de la nivelul acoperisului, urmate de tamplariile de închidere (usi de acces și trape de fum)**

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

**Faza de construcție este constituită din două etape, realizarea elementelor din b.a. și montarea elementelor prefabricate (suprastructura, panouri sandwich, etc), punerea în funcțiune se face de către beneficiar împreună cu reprezentantul furnizorului silozului și reprezentantul constructorului. Exploatarea investiției se face conform cu specificațiile furnizorului deasemenea, refacerea și folosirea ulterioară va fi în funcție de acordul furnizorului de echipamente.**

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

**Alăturat terenului propus investiției beneficiarul are un contract de suprafață privind utilizarea terenului și a construcțiilor existente, unde este propus un siloz de depozitare al produselor agricole, un cântar rutier și un imobil ce cuprinde comanda cântarului rutier, laboratorul și vestiarul, investiție ce face parte din cadrul aceluiași proiect aprobat de AFIR**

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

**Nu este cazul**

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

**Nu este cazul**

- alte autorizații cerute pentru proiect.

**Nu este cazul**

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

**Nu este cazul**

V. Descrierea amplasării proiectului:

**Terenul pe care urmează să se realizeze investiția, în suprafața totală de 11915.73. mp cf măsurătorilor cadastrale (11900mp – din acte), se află în intravilanul Mun. Oltenita și se încadrează în categoria “proprietate privată a unei persoane juridice”**

**Vecinatati.**

**Terenul are accesul auto și pietonal din drumul de acces și se învecinează:**

**Terenul are accesul auto și pietonal din drumul adiacent laturii de vest a proprietatii (Str. depozitelor) și se învecinează:**

**La vest : pe o lungime de cca 151.27 ml cu Str. Depozitelor**

**La nord : pe o lungime de 72.57 m cu Soseaua Calarasi (DN31)**

**La est : pe o lungime de 194.43 m cu proprietate privată nr. Cad. 20052 Expert Software Company SRL**

**La sud : pe o lungime de 69.62 m cu proprietati private SC Remat SA și SC Nutricom SA**

**Imobilul este situat în intravilanul localității, UTR 55 conform Planului urbanistic general și Regulamentului de urbanism aferent.**

Proiect 371/2018  
Beneficiar:  
Adresa:  
Faza:

CENTRU PRELUCRARE SI DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE  
COLINELE DUNARII COOPERATIVA AGRICOLA  
Mun. Oltenita, Str. Soseaua Calarasi, nr28 B, Judetul Calarasi  
DTAC

**Destinatia: zona industriala/depozitare: zona activitati productive nepoluante, producerea dinsurse de energie regenerabile (eolien/solar), servicii, depozitare si distributie cu procent mare de spatiu verde amenajat.**

Constructia nou propusa va pastra o retragere de minim 1.64m fata de latura de Sud a proprietatii. La limita de Vest se va pastra retragerea existenta de 0.67, cladirea nou propusa se va retrage de la limita de proprietate cu min 21.61m, iar fata de limita proprietatii de la Nord retragerea noii cladiri va fi de minim 103.87. Fata de limita de proprietate de la Estt se va pastra distanta de minim 1.60m.

Prin propunere se urmareste realizarea unei ansamblu de constructii ce va avea accesul principal pietonal si auto din drumul de acces adiacent proprietatii (latura de Vest – Str. Depozitelor) astfel incat sa nu fie deranjati nici vecinii, nici pietonii sau conducatorii auto. Gararea autoturismelor se va face pe platforma amplasata in proprietate.

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin [Legea nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare;

**Nu este cazul**

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin [Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de [Ordonanța Guvernului nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Nu este cazul**

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
- politici de zonare și de folosire a terenului;
- arealele sensibile;

**Nu este cazul**

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

**Planul de situatie este intocmit pe suport Stereo 70**

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

**Nu este cazul**

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

**Nu este cazul**

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

**Nu este cazul**

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

**Traficul auto genereaza emisii de NO<sub>2</sub>, CO si SO<sub>2</sub> si pulberi dar acestea sunt nesemnificative deoarece frecventa traficului este redusa daca se vor utiliza numai mijloace auto cu noxe reduse care respecta limitele legale.**

**Prin solutiile adoptate nu exista surse de poluanti pentru aer.**

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

**In urma depozitarii/livrării cerealelor, respectiv după încărcarea acestora cu ajutorul utilajelor mecanice in autovehiculele de transport, nu vor rezulta deseuri in zona de descarcare/incarcare, resturile de produse agricole (seminte, coji, etc) vor reintra in circuitul tehnologic (semintele) sau vor fi depozitate separat in recipiente speciale (coji, impuritati, etc) pentru a fi indepartate, datorita dublei functionalitati a bunkerului de descarcare si a precuratorului. Eventualele deseurile vegetale ce nu**

Proiect 371/2018  
Beneficiar:  
Adresa:  
Faza:

CENTRU PRELUCRARE SI DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE  
COLINELE DUNARII COOPERATIVA AGRICOLA  
Mun. Oltenita, Str. Soseaua Calarasi, nr28 B, Judetul Calarasi  
DTAC

**pot reintra in fluxul tehnologic se vor aduna si se vor depozita in containerele cu capac ale incintei, urmand a fi evacuate de catre societatea de salubritate.**

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

**Instalațiile de depozitare (benzi transportoare, instalații pneumatice de depozitare și livrare/incarcare).**

**Carcasele utilajelor sunt protejate împotriva coroziunii și corespund prescripțiilor sanitare.**

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

- **echipamente silențioase**
- **postamente flotante**
- **tampoane elastice pentru sprijinirea echipamentelor**
- **racorduri flexibile pentru echipamente și tubulaturi**
- **carcasare cu panouri fonoizolante a grupului instalației de frig**

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

**Nu este cazul**

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

**Nu este cazul**

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

**Nu este cazul**

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

**Nu este cazul**

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

**Nu este cazul**

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

**Nu este cazul**

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

**Nu este cazul**

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

**Nu este cazul**

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

**Singurele deseuri generate in timpul executiei vor fi ambalajele, etichetele si foliile de protectie ale materialelor de constructii (panouri de tabla, confectii metalice) si ale instalatiilor tehnologice, cantitati totale preconizate a fi de cca 100 kg.**

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

**Nu este cazul**

- planul de gestionare a deșeurilor;

**Nu este cazul**

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

**Nu este cazul**

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

**Nu este cazul**

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Proiect 371/2018  
Beneficiar:  
Adresa:  
Faza:

CENTRU PRELUCRARE SI DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE  
COLINELE DUNARII COOPERATIVA AGRICOLA  
Mun. Oltenita, Str. Soseaua Calarasi, nr28 B, Judetul Calarasi  
DTAC

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

**Nu este cazul**

– extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

**Nu este cazul**

– magnitudinea și complexitatea impactului;

**Nu este cazul**

– probabilitatea impactului;

**Nu este cazul**

– durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

**Nu este cazul**

– măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

**Nu este cazul**

– natura transfrontalieră a impactului.

**Nu este cazul**

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

**Nu este cazul**

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: [Directiva 2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), [Directiva 2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a [Directivei 96/82/CE](#) a Consiliului, [Directiva 2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, [Directiva-cadru aer 2008/50/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, [Directiva 2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

**Nu este cazul**

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

**Nu este cazul**

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

**Lucrările se vor executa pe baza proiectului de organizare și a fișelor tehnologice elaborate de tehnologul executant, în care se vor detalia toate măsurile de protecție a muncii. Se va verifica însușirea fișelor tehnologice de către întreg personalul din execuție. Se vor prevedea măsuri de protecția vecinătăților (transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare).**

Proiect 371/2018  
Beneficiar:  
Adresa:  
Faza:

CENTRU PRELUCRARE SI DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE  
COLINELE DUNARII COOPERATIVA AGRICOLA  
Mun. Oltenita, Str. Soseaua Calarasi, nr28 B, Judetul Calarasi  
DTAC

**Reziduurile si deseurile rezultate in timpul executiei site-ului se vor colecta in locuri special amenajate si vor fi evacuate ritmic de intreprinderile executante (civil, electric, etc...), pentru evitarea poluarii zonei.**

**In conf. cu O.M. nr. 860/2001, Anexa 1, lucrarea ce se executa face parte dintre lucrarile cu impact nesemnificativ asupra mediului.**

– localizarea organizării de șantier;

**Organizarea de santier se va desfasura in exclusivitate in suprafata de teren fara a afecta in vreun fel celelalte vecinatati.**

– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

**Nu este cazul**

– surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

**Nu este cazul**

– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

**Nu este cazul**

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

**Nu este cazul**

– aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

**Nu este cazul**

– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

**Nu este cazul**

– modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

**Investitia propusa (depozitarea si procesarea produselor agricole) nu afecteaza mediul inconjurator in momentul incetarii activitatii, instalatiile se vor dezafecta conform normelor in vigoare, iar terenul va fi eliberat, nepoluat**

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

**Nu este cazul**

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

**Nu este cazul**

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

**Nu este cazul**

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

**Nu este cazul**

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

DOCUMENT  
AUTOR  
DATA  
PAGINA

MEMORIU TEHNIC  
Allomorphic Studio  
03/07/2019  
7/8

Proiect 371/2018  
Beneficiar:  
Adresa:  
Faza:

CENTRU PRELUCRARE SI DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE  
COLINELE DUNARII COOPERATIVA AGRICOLA  
Mun. Oltenita, Str. Soseaua Calarasi, nr28 B, Judetul Calarasi  
DTAC

**Nu este cazul**

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

**Nu este cazul**

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

**Nu este cazul**

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

**Nu este cazul**

g) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

**Nu este cazul**

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

**Nu este cazul**

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

**Nu este cazul**

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

**Nu este cazul**

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

**Nu este cazul**

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

**Nu este cazul**

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. .... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

**Nu este cazul**

Intocmit:  
Arh. Andrei ISTINA



Str Hispania, nr. 15,  
Sector 2, Bucuresti  
Tel/fax: 021 322 54 22  
e-mail: office@allomorphicstudio.ro