

Memoriu de prezentare

I. Denumirea proiectului:

“SCOATERE DEFINITIVA DIN FONDUL FORESTIER NATIONAL CU COMPENSARE ECHIVALENT A SUPRAFETEI SI BONITATI”

II. Titular:

UAT Orașul Lehliu–Gară;

- Adresa poștală: localitatea Lehliu–Gară, str. Pompieri, nr. 3, jud. Călărași
- numărul de telefon 0242/641.124 și adresa de e-mail consiliullocal@yahoo.com;
- numele persoanelor de contact:
 - Primar IACOMI IULIAN;
 - Responsabil pentru protecția mediului SCRIBA GABRILIAN;

I. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) Rezumatul proiectului;

Beneficiarul scoaterii din fondul forestier național cu compensare echivalentă de suprafață și bonitate, UAT orașul Lehliu–Gară și-a dat acordul pentru realizarea acestei noi investiții, prin aprobarea în Consiliul Local al Orașului Lehliu–Gară a Hotărârii nr. 31 din 05.06.2014, privind aprobarea raporturilor de evaluare și efectuarea unui schimb de teren în vederea realizării investiției ”Extindere alimentare cu apă și canalizare în cartier nou – zona de nord a orașului Lehliu–Gară”, a Hotărârii nr. 85 din 28.12.2018, privind aprobarea începerii procedurii de scoatere din circuitul silvic a terenului extravilan, categoria de folosință pădure, în suprafață de 5.186 m.p., identificat cu număr cadastral 23169, întabulat în cartea funciară 23169 pentru UAT Lehliu–Gară, în vederea realizării rețelelor de utilități pentru Cartierul Nou – zona de nord a orașului Lehliu–Gară, hotărâri în cadrul cărora se precizează explicit suprafața de pădure care urmează să se scoată din fond forestier național, în condițiile legii, precum și obiectivul de investiție.

Trupul de pădure din care face parte suprafața solicitată la scoatere din fondul forestier național este de 149,60 ha, se găsește în câmpia Bărăganului și se învecinează: la sud cu drumul național DJ201B; la vest cu intravilan Oraș Lehliu–

Gară; la est teren arabil; la nord teren arabil. Suprafața pentru care se solicită scoaterea definitivă din fondul forestier național face parte din parcela amenajistică 27 din U.P. III P.P. (proprietari privați) Lehliu, de pe raza O.S. Lehliu, D.S. Călărași.

Suprafața propusă a se scoate din fond forestier, precum și starea arboretelor din respectivul u.a. se prezintă astfel: **u.a. 27**: suprafața propusă pentru scoatere din fond forestier este de **0,5186 ha**, din totalul subparcelei de 11,8300 ha. Indicativul parcelei nu s-a schimbat la amenajările succesive. Parcela din care se va efectua scoaterea din fondul forestier național este încadrată în grupa funcțională 1–4B, tip de stațiune 9.3.2.0., tip de pădure 811.1, grupa ecologică 83 Câmpie tabulară de stejărete xerofile (de stejar brumăriu), cernoziomuri cambice, volum edafic mare, conform amenajamentului silvic din 01.01.2013. În această parcelă, conform măsurătorilor și ridicărilor în plan, se vor amplasa traseele rețelelor utilitare. Investiția care se dorește a fi realizată de către orașul Lehliu Gară se referă la realizarea de rețele de apă și de canalizare, rețele de energie din resurse convenționale, rețele de comunicații.

Suprafața propusă a se introduce în fond forestier, va face parte dintr-un singur u.a. Respectiva suprafață a fost identificată și agreată de beneficiar pentru a face obiectul împăduririi. Ea este de **0,54 ha**, este amplasată **limitrof cu u.a. 22 A**. Indicativul parcelei lângă care se oferă teren pentru compensare nu s-a schimbat la amenajările succesive. Dreptul de proprietate asupra terenului care va face obiectul compensării este atestat prin extrasul de carte funciară nr. 23318 Lehliu–Gară, număr cadastral 23318.

Această suprafață de teren va fi împădurită, conform studiului pedostațional întocmit în cadrul prezentei lucrări de către ADONIS PROIECT S.R.L. Sibiu, în baza analizelor de sol prelevate din zona și prelucrate la Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj, conform buletinului de analize nr. 389/05.10.2018. Se recomandă a avea **tipul de stațiune 9.3.2.0. – Silvostepă mijlocie de stejărete xerofile, de stejar brumăriu, productivitate medie spre superioară, cernoziomuri cambice, volum edafic mare**. Această propunere a fost făcută și pe baza analizei etajului de vegetație în care ne aflăm precum și arboretul existent în pădurea cu care se învecinează pășunea care se propune a se împăduri. **Tipul de sol** este **1210** Sol cernoziom cambic, din clasa cernisolurilor. **Tipul de pădure** care se propune este **811.1. – Stejar brumăriu pur, pe**

cernoziom slab degradat, cu substrat de loess, de productivitate medie (m), iar **formula de împădurire** recomandată a se utiliza la împădurire poate fi de tipul **7–8 STB 2–3DT**, aleasă ca soluție tehnică de către proiectant și în studiul pedostațional.

b) Justificarea necesității proiectului;

Necesitatea scoaterii definitive din fondul forestier național a suprafeței de 5.186 m.p. este justificată de obligativitatea încadrării în prevederile Legii 50/1991, privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Din punct de vedere al necesității și oportunității, Consiliul Local al orașului Lehliu–Gară, prin adoptarea Hotărârii nr. 31 din 05.06.2014, privind aprobarea raporturilor de evaluare și efectuarea unui schimb de teren în vederea realizării investiției ”Extindere alimentare cu apă și canalizare în cartier nou – zona de nord a orașului Lehliu–Gară” și a Hotărârii nr. 85 din 28.12.2018, privind aprobarea începerii procedurii de scoatere din circuitul silvic a terenului extravilan, categoria de folosință pădure, în suprafață de 5.186 m.p., vrea să pună la dispoziția locuitorilor orașului Lehliu–Gară care urmează să–și edifice locuințe în cartierul care va fi dezvoltat în zonă, utilitățile minime necesare de confort și civilizație, respectiv: alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică și comunicații.

c) Valoarea investiției;

Valoare estimată a investiției nu este încă determinată deoarece administrația locală nu a demarat încă un studiu în acest sens.

d) Perioada de implementare propusă;

Perioada de implementare a proiectului, va avea o durată de maxim 6 luni calendaristice, printr–o bună organizare și corelare a lucrărilor de construcție necesare, de furnizare a echipamentelor și a activităților de instalare, verificare și punere în funcțiune a instalațiilor edilitare.

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); Planșele reprezentând limitele amplasamentului în coordonate STEREO 70, inclusiv tabelul cu coordonatele STEREO 70, planul de încadrare în zonă, sunt prezentate în Anexele 1, 2, și 3 anexate prezentului memoriu tehnic, iar în format electronic este

prezentat planul de situație în format dwg.

f) Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

În cadrul proiectului se vor realiza culoare în care se vor poziționa diversele tipuri de utilități: rețeaua de alimentare cu apă, rețeaua de evacuare a apelor menajere, rețeaua de alimentare cu energie electrică și rețeaua de comunicații, toate fiind subterane. Nu există clădiri care vor fi realizate. Se va realiza un trotuar pietonal de circa 1–1,5 m, pe marginea drumului județean, iar restul parcelei care urmează a fi scoasă din fondul forestier național, va fi înierbată, constituind spațiu verde. Pe marginea drumului național, în lungul trotuarului se va realiza o instalație de iluminat public.

II. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

În cadrul proiectului nu este necesară realizarea unor lucrări de demolare.

III. Descrierea amplasării proiectului:

Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare – Nu este cazul în cadrul proiectului.

Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare – Nu este cazul în cadrul proiectului.

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, sunt prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

IV. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

– nu există surse de poluanți pentru ape;

b) protecția aerului:

– nu există surse de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

– nu există surse de zgomot și de vibrații;

d) protecția împotriva radiațiilor:

– nu există surse de radiații;

e) protecția solului și a subsolului:

– nu există surse de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

– nu au fost identificate areale sensibile ce pot fi afectate de proiect;

– nu sunt necesare lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

– nu sunt identificate în zonă obiective de interes public la distanța relevantă, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură și zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

– În cadrul activităților de realizare a obiectivului de investiții, lista deșeurilor și cantitățile de deșeuri generate sunt:

17.09.04 – deșeuri din construcții și demolări	500 kg
17.02.01 – lemn din construcții și demolări	200 kg
15.01.01 – deșeuri din ambalaj de carton	100 kg
15.01.02 – deșeuri din ambalaj de plastic	100 kg
15.01.04 – deșeuri din ambalaj de metal	100 kg

– În cadrul proiectului, planul de gestionare a deșeurilor prevede contractarea cu o societate de salubritate a activității de neutralizare a deșeurilor generate în realizarea obiectivului de investiții

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

– nu sunt generate sau folosite în cadrul activităților de realizare a investiției și nici în perioada de exploatare a substanțelor și preparatelor chimice periculoase;

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În cadrul proiectului nu sunt utilizate resurse naturale.

V. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Având în vedere tipul activității propuse prin proiect, dimensiunile reduse ale proiectului propus, precum și amplasamentul proiectului, se constată următoarele:

- nu este prognozat un impact asupra populației și a sănătății umane
- fauna, flora și solul vor fi impactate punctual, local și numai pentru perioada de realizare a lucrărilor de investiții, deoarece amenajările necesare vor fi realizate în așa fel încât să asigure protecția factorilor de mediu
- nu este prognozat un impact semnificativ asupra bunurilor materiale
- prin respectarea măsurilor stabilite prin proiect (**urmărirea strictă a desfășurării lucrărilor de construcție cade în sarcina beneficiarului**), care are obligația de a anunța autoritățile competente asupra oricărui incident care se produce pe amplasament, în timpul reglementat de legislația în vigoare
- nu există un impact asupra calității și regimului cantitativ al apei;
- nu este prognozat un impact semnificativ asupra calitatii aerului, utilajele folosite se vor încadra în limitele de emisie prevăzute
- nivelurile de zgomot și vibrație vor fi reduse, locale și numai pentru durata de realizare a proiectului, având în vedere dimensiunile reduse ale proiectului.

În perioada de funcționare a obiectivului de investiții care urmează a fi realizat:

- nu va fi impactat peisajul și mediul vizual,

- nu este cazul de impact asupra patrimoniului istoric și cultural sau o interacțiune între aceste elemente

Impactul prognozat pentru realizarea proiectului va fi un impact direct pe termen scurt (perioada de realizare a proiectului), temporar **și punctual**.

Scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

Populație și sănătate umană

Obiectivul care urmează a fi executat nu are impact negativ asupra populației și sănătății umane, relizând premisele unor condiții de locuire corespunzătoare, efect pozitiv asupra populației și sănătății umane.

Flora și fauna

Obiectivul care urmează a fi executat nu are impact semnificativ negativ asupra florei și faunei din zona, deoarece:

- proiectul propus se va realiza pe un teren unde nu s-au identificat habitate naturale și/sau specii sălbatice de interes comunitar, iar proiectul propus printr-un management adecvat al activității desfășurate (care este în sarcina titularului), nu se vor desfășura acțiuni/activități care să genereze un impact semnificativ negativ;
- nu sunt distruse sau alterate habitatele unor specii de plante protejate prin lege, deoarece pe amplasamentul propus pentru realizarea proiectului nu sunt prezente specii de plante protejate, conform datelor avute la dispoziție;
- prin lucrările propuse, nu se modifică compoziția autohtonă a speciilor de plante climatizate și nu se introduc alte specii invazive sau care nu fac parte din ecosistem;
- prin lucrarea ce se va executa nu se vor distruge sau modifica habitatele speciilor de animale sălbatice sau a rutelor de migrare.

Calitatea apei și a aerului

Igienizarea spațiilor se va realiza cu echipamente special destinate acestui scop, cu consum limitat de apă și detergenți biodegradabili.

Pe perioada execuției a lucrărilor de construcții, sursele de poluare ale aerului atmosferic sunt reprezentate de:

- lucrările de săpătură pentru fundații și platforme care generează emisii de praf în atmosferă;

- utilajele/echipamentele cu care se execută lucrările de construcții – emisii specifice arderilor motoarelor cu combustie internă;

Pe perioada de funcționare a proiectului propus, nu sunt surse de poluare ale aerului atmosferic.

Solul

Atât pe perioada de executare a lucrărilor de construire, cât și pe perioada de funcționare a obiectivului, nu se va produce poluarea solului deoarece:

- depozitarea tuturor deșeurilor generate pe amplasament se va face selectiv, în spații special amenajate, cu valorificarea lor prin intermediul contractelor încheiate cu societăți specializate;
- constructorul își va desfășura activitatea cu mașini/utilajele care sunt în stare optimă de funcționare, pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/mașini;

Pe perioada de funcționare a obiectivului propus nu va exista posibilitatea apariției poluării solului datorită scăpărilor accidentale de produse petroliere.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

a) impactul direct: în etapa de construcție, impactul se va manifesta pe o perioadă de aproximativ 6 luni. Impactul se va manifesta și prin inducerea la nivel de peisaj a unor elemente contrastante, pe alocuri (episodic) agresive – ce coincid etapelor de lucrări. Date fiind însă caracteristicile proiectului, soluțiile tehnologice adoptate, impactul rămâne unul limitat spațial și temporar. Impactul vizual rămâne redus, lipsind o dezvoltare spațială (inclusiv pe verticală) semnificativă.

Extinderea impactului: nu este cazul, întrucât el este neglijabil, localizat doar la nivelul amplasamentului.

b) impactul indirect: impactul indirect asociat proiectului de construire este asociat în mare măsură efectelor induse de producerea zgomotului.

Conform modelărilor matematice privind generarea zgomotului, la o distanță de aproximativ 20 m față de fronturile de lucru, în condițiile de funcționare simultană a unui excavator, a unei autobasculante și a unui autocamion, nivelul de zgomot va fi de aproximativ 64,4 dB, situându-se astfel sub limitele admise pentru zone nelocuite.

În mod particular, sunt afectate speciile sensibile la disturbare sonoră (ex. păsări cântătoare ce își delimitează teritoriul prin cântec, specii cu comportament timid, etc.). La o distanță de aproximativ 150 m față de fronturile de lucru, nivelul de zgomot ajunge la 46,8 dB (nivel de zgomot cu efecte considerate a fi slabe) și astfel compatibil cu activitatea curentă a majorității speciilor, nefiind în măsură a induce un efect de stres semnificativ asupra acestora.

c) impactul cumulativ: zona în care este propus proiectul este în speță o zonă destinată activităților economice, iar în condițiile respectării legislației în vigoare și a măsurilor de prevenire stabilite prin proiect se poate afirma:

- în perioada de construire și funcționare a proiectului nu sunt emisii în apă – nu va exista un impact cumulativ asupra factorului de mediu apă.

- impactul asupra factorului de mediu aer, datorat emisiilor de poluanți în perioada de construire rămâne limitat ca urmare a atacării în etape a proiectului, menținându-se însă la un nivel negativ ne semnificativ, datorită dimensiunilor reduse ale proiectului.

- impactul cumulativ relevă un nivel neutru datorat măsurilor de reconstrucție (restaurare) ecologică de asumat.

În aceste condiții, din punctul de vedere al impactului cumulativ al proiectului cu activitățile propuse/în desfășurare în zona amplasamentului studiat nu pot fi evidențiate elemente de impact negativ în măsură a conduce la o afectare ireversibilă a elementelor de mediu.

Suprafața relativ redusă a zonei de implementare a proiectului raportată la suprafața totală, rămâne un argument luat în considerare pentru afirmarea unui impact ne semnificativ în raport cu integritatea zonei studiate, în ansamblul ei.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului sunt:

- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de esapament;
- spălarea roților mașinilor, la ieșirea din santier, pentru evitarea împrăștierei pământului și nisipului pe suprafețele carosabile;
- menținerea unor suprafețe verzi la finalizarea lucrărilor de construcție;

Natura transfrontieră a impactului, nu este cazul.

Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate): nu este cazul dacă se vor respecta măsurile preventive stabilite prin proiect și cele care se vor stabili prin actele de reglementare solicitate autoritatilor competente; Magnitudinea și complexitatea impactului: local, redus și numai pentru perioada de realizare a investiției.

Probabilitatea impactului: redusă.

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului: numai pentru perioada de realizare a proiectului (maxim 6 luni), redus și reversibil.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: stabilite prin proiect.

VI. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă, prin aplicarea măsurilor stabilite prin proiect și prin actele de reglementare ale autorităților.

VII. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/ documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un

aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele): Nu este cazul

B. Se va menționa planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat: Nu este cazul

VIII. Lucrări necesare organizării de șantier:

Pentru reducerea impactului asupra mediului prin realizarea unor lucrări privind organizarea de șantier, s-a luat decizia ca lucrările de construcție care sunt necesare să se realizeze fără organizarea de șantier, pe principiul "Just in time", adică toate materialele și componentele necesare realizării proiectului să ajungă în amplasament doar în momentul necesar punerii lor în operă, evitându-se astfel, depozitarea și gestionarea lor în amplasament.

IX. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității sunt de aducere a terenului la starea inițială prin astuparea cu pământ a șanțurilor în care se realizează traseul utilităților, tasarea terenului și acoperirea acestuia cu covor vegetal. În zona limitrofă se va realiza un spațiu verde, peste traseul instalațiilor.

X. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului
2. planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor

Prezentul memoriu conține un număr de XII capitole.

Semnătura și ștampila titularului

PRIMĂRIA LEHLIU - GARĂ

Primar,

Iacomi Iulian