



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

**Decizia etapei de încadrare**

Nr...../.....

Proiect afisat in data de 30.08.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC DISPOMEDFARM SRL**, cu sediul în mun Oltenita, str. Stadionului, nr. 2, județul Calarasi, înregistrată la APM Calarasi cu nr. 6527 din data de 27.05.2019, în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare A.P.M. Calarasi decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiza tehnica din data de 21.08.2019, că proiectul: **“Construire constructie cu regim de inaltime parter cu destinatia service auto (compus din corpurile :spalatorie auto, vulcanizare auto, platforme betonate, imprejmuire teren si spatii anexe)”** propus a fi amplasat în Mun. Oltenita, B-dul 1 Decembrie, nr. 35B(fost nr.35A-37A), jud Calarasi, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate si nu se supune evaluării asupra corpurilor de apa.**

Documentatia depusa face parte integranta din prezentul act de reglementare.

**Justificarea prezentei decizii:**

**I.Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

**a) proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa 2, la pct. 10, litera a)**

**1)Caracteristicile proiectului:**

**a) dimensiunea și concepția întregului proiect :**

Prin proiect se va realiza o construcție cu regim de înaltime parter cu destinația service auto în suprafața de aproximativ 490,27 compus din:

**Ob.1 – Corp vulcanizare + spații clienți** – construcție cu regim de înaltime parter ce va îngloba două zone distincte, respectiv o zonă destinată desfășurării activității de vulcanizare (compusă din două boxe – capacitate 2 autoturisme, spații depozitare, spații tehnice și vestiar+grup sanitar destinate personalului angajat) poziționată în partea de est a construcției și o zonă de servicii - spații clienți compusă din sala așteptare, grupuri sanitare destinate clienților, zona recepție, zona facturare etc), poziționate în partea de vest a construcției. Pentru spațiul destinat clienților se va realiza o zonă exterioară neacoperită (dotată cu mese și scaune etc)

**Ob.2 - Spalatorie tip “self-wash / self-service”** – construcție cu regim de înaltime parter ce va îngloba un total de șase boxe din care patru acoperite (deschise pe zonele de acces) și două neacoperite (deschise) – cu o capacitate simultană totală de spălare de 6 autoturisme.

Zona acoperită a spalatoriei va include un spațiu tehnic (cabina montare echipament tehnic – container prefabricat, complet echipat). Spalatoria prevăzută cu șase posturi de spălare va fi echipată cu instalațiile de preparare apă caldă, distribuitorii de detergenți și centrala de preparare agent de încălzire pentru pardoseala cabinelor de spălare, montate în cabina tehnică.

**Ob.3 - Spațiu anexe** – construcție cu regim de înaltime parter ce va îngloba un birou administrativ, camera pentru monitorizare și supraveghere incintă (paza) și un spațiu tehnic destinat montării diferitelor echipamente necesare funcționării obiectivelor

**Circulații de incintă și amenajări** – se vor amenaja zone de circulație carosabilă (inclusiv locuri de parcare destinate clienților și personalului angajat) cât și zone pietonale

**Zone de curățare și aspirare autoturisme** – în zona de nord se vor amenaja șase locuri deschise (individualizate prin diferențiere cu pavare) prevăzute cu aspiratoare automate pentru curățarea individuală a autoturismelor.



- b) cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate** -nu se cumuleaza cu alte proiecte;
- c) utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii** – nu este cazul;
- d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate** - deseurile rezultate se vor depozita temporar selectiv in spatii special amenajate pe categorii de deseuri pana la preluarea lor de catre societati autorizate.
- e) poluarea si alte efecte negative** - Impactul produs asupra mediului prin activitatile de executie propuse va fi redus deoarece perioada de constructie este relativ scurta iar echipamentele si utilajele utilizate vor fi performante, corespunzatoare si moderne. In perioada de operare activitatea desfasurata nu constituie o sursa de poluare a aerului. Nivelul de zgomot se va incadra in limitele stabilite prin Ordin nr. 119/ 2014 pentru aprobarea normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației; Standardul S.R 10009/2017 – acustica urbana – limite admisibile ale nivelului de zgomot.
- f) riscurile de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice** - se vor lua toate masurile pentru a impiedica producerea de accidente;
- g) riscurile pentru sanatatea umana** - se estimeaza ca pe perioada de executie a lucrarilor, proiectul va genera un impact nesemnificativ, asupra populatiei si sanatatii umane, iar masurile propuse au rolul de a evita potentialul disconfort asupra acestora.

## 2) Amplasarea proiectelor

*Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:*

- a) utilizarea actuala si aprobata a terenurilor** - Investitiile propuse se vor realiza in mun. Oltenita, B-dul 1 Decembrie, nr. 35B (fost nr.35A-37A), jud Calarasi, conform certificatului de urbanism nr.79/18.04.2019;
- b) bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, din zona si din subteranul acesteia** - nu este cazul;
- c) capacitatea de absorbtie a mediului natural, acordandu-se o atentie speciala urmatoarelor zone:**
1. zone umede, zone riverane, guri ale raurilor – nu este cazul;
  2. zone costiere si mediul marin – nu este cazul;
  3. zone montane și forestiere - nu este cazul;
  4. arii naturale protejate de interes national, comunitar, international - proiectul nu este amplasat in parcuri si rezervatii naturale;
  5. zone clasificate sau protejate conform legislatiei in vigoare: situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea III – a – zone protejate, zonele de protectie insituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor, precum si a celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – nu este cazul;
  6. zonele in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri - nu este cazul;
  7. zone cu o densitate mare a populatiei - nu este cazul;
  8. peisaje si situri importante din punct de vedere istoric, cultural si arheologic - nu este cazul.

## 3) Tipurile si caracteristicile impactului potential

- a) importanta si extinderea spatiala a impactului (zona geografica si dimensiunea populatiei care poate fi afectata)** - nu este cazul;
- b) natura impactului** - secundar;
- c) natura transfrontaliera a impactului** - nu este cazul;
- d) intensitatea si complexitatea impactului** – redusa

Pe perioada de executie a lucrarilor intensitatea si complexitatea impactului potential este redusa, strict in zona amplasamentelor lucrarilor propuse;

- e) probabilitatea impactului** – redusa;

Prin masurile de constructie adoptate, prin tehnologia de executie si de exploatare care se vor aplica in conformitate cu legislatia in vigoare, se reduce la minim probabilitatea de aparitie a impactului. In vederea prevenirii poluarilor accidentale Operatorul va elabora Planul de prevenire si combatere a poluarilor accidentale. Pe perioada de executie a lucrarilor impactul potential este redus, va fi local.



- f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului** - impactul este local, temporar strict pe perioada de execuție a lucrărilor, nerepetabil după execuția lucrărilor și reversibil;
- g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** - în zonele învecinate cu amplasamentul proiectului nu s-au identificat proiecte care să determine un impact cumulat pe aceleași cai de propagare pentru principalii factori de mediu: corpuri de apă de suprafață, de adâncime, pe sol, subsol și biodiversitate.
- h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului** - prin realizarea proiectului impactul este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor, impactul nu este suplimentar față de cel evaluat anterior.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:** proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:**

- **proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;**

- **proiectul propus are adresa (punct de vedere) nr. 8915/24.07.2019 emisă de AN Apele Române ABABI-SGA Calarasi prin care nu este necesar Aviz de gospodărire a apelor.**

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- a) Se va respecta în totalitate proiectul tehnic depus la documentație;
- b) Se va notifica A.P.M. Calarasi, pentru orice modificare a proiectului, conform art. 20 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- c) Se vor respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și recomandărilor privind mediul de viață al populației;
- d) **La finalizarea lucrărilor se va notifica A.P.M. Calarasi pentru întocmirea procesului verbal pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor Anexei V, art. 43, alin.(3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;**
- e) Se va respecta legislația de mediu în vigoare și condițiile prevăzute în actele de reglementare emise de alte autorități;
- f) Pe parcursul realizării proiectului nu se vor afecta factorii de mediu;
- g) În timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limite admisibile; în vederea asigurării evitării producerii de disconfort populației pe perioada realizării investiției se vor lua următoarele măsuri:
- se vor utiliza doar echipamente și utilaje cu nivel redus de zgomote și vibrații;
  - se va asigura stropirea materialelor de construcție utilizate și fronturile de lucru în vederea reducerii emisiilor de particule din atmosferă;
  - materialul excavat în exces va fi transportat în locurile indicate de autoritatea locală;
  - la finalul fiecărei zile, se va curăța orice alt material rezultat în urma executării lucrărilor și spălarea cu apă, după caz;
  - toate vehiculele care transportă asfalt, beton, agregate și pământ de orice tip vor trebui echipate cu scuturi protectoare și mături și vor trebui curățate înainte de folosirea drumurilor publice - toate vehiculele care au cauciucurile sau caroseriile murdare cu namol vor trebui spălate înainte de folosirea drumurilor publice;
  - programul de lucru va fi diurn;
  - se vor monta panouri indicatoare în zona de realizare a lucrărilor prin care se va informa populația cu privire la durata lucrărilor, programul de lucru și adresa organizării de șantier.
- h) Se vor lua toate măsurile pentru respectarea ordinii, curățeniei și liniștii publice în perimetrul limitrof obiectivului;
- i) Organizarea de șantier se va amplasa în interiorul proiectului cât mai departe de zonele rezidențiale pentru a reduce disconfortul produs populației, pe durata executării lucrărilor. Amplasamentul organizării de șantier va fi pus la dispoziția antreprenorului de autoritatea locală. În plus, Antreprenorul va avea acces permanent pe un drum de acces pentru a ajunge pe șantier. Antreprenorul este obligat să asigure o structură de organizare care cuprinde personal calificat, cu experiență și suficient din punct de vedere numeric, pentru a asigura respectarea riguroasă a programului de construcție și prevederilor contractului. În cadrul organizării de șantier se vor asigura facilități de alimentare cu apă și colectare a apelor uzate rezultate din cadrul activității. Lucrarea va fi amplasată în comuna Modelu, strada Prelungirea Calarasi, nr.82(Ferma 8 Balta



Ialomitei), judetul Calarasi. Pe toata perioada de realizare a lucrarilor trebuie mentinut accesul riveranilor pe proprietatile private, accesul mijloacelor de transport in comun, a pompierilor, a salvarilor, a transportului utilitar etc. Accesul pe proprietatile private cu masinile particulare trebuie asigurat in permanenta pe toata perioada executiei lucrarilor. Blocarea accesului vehiculelor la proprietatile din zona se va face pe o perioada cat mai scurta. Antreprenorul va asigura imprejmuirea organizarii de santier. La finalizarea lucrarilor terenul ocupat temporar de organizarea de santier va fi adus la starea initiala.

j) Deseurile rezultate in perioada de executie a obiectivului, vor fi colectate si depozitate selectiv, temporar in containere metalice acoperite, amplasate in locuri special amenajate, dupa care vor fi ridicate periodic de catre societati autorizate. Componentele nereciclabile din refacerile drumurilor, din demolari si constructii se colecteaza si se folosesc intr-un sistem de reciclare; orice deșeu din demolari care este considerat contaminat se colecteaza separat, dirijindu-se intr-un sistem care sa nu permita accesul persoanelor neautorizate. Antreprenorul are obligatia sa monteze recipiente de colectare adecvate.

k) Dupa finalizarea lucrarilor de constructie, zonele ocupate temporar afectate de executia lucrarilor sau cu organizarea de santier vor fi curatate si nivelate, iar terenul adus la starea initiala, prin acoperirea cu sol si inierbare. In caz de poluari accidente, respectiv descarcari de ape uzate menajere, scurgeri accidentale de la utilajele si echipamentele folosite, depuneri necontrolate de deseuri rezultate etc se vor lua masuri imediate de curatate si ecologizare a zonei afectate. La incetarea activitatii de executie a lucrarilor proiectate se vor lua de pe santier utilajele si echipamentele, se vor inlatura deseurile, se vor curata zonele deservite de organizarea de santier, se vor reface drumurile de acces, deseurile din constructii vor fi transportate in locurile indicate de autoritatile locale, vor fi ecologizate zonele de vegetatie afectate. Antreprenorul va restabili suprafata carosabilului sau a trotuarelor afectata de lucrari, in scopul aducerii la starea initiala.

l) La incetarea sau oprirea planificata a functionarii intregii instalatii sau a unei parti a acesteia, amplasamentul se va reda in conditii de siguranta si se vor indeparta pentru recuperare, eliminare, instalatiile, echipamentele, deseurile, materialele sau substantele pe care acestea le contin si care pot genera poluarea mediului. In cazul incetarii activitatii se vor dezambla si recicla elementele metalice si se vor refolosi platformele betonate;

m) Se va solicita si obtine aviz DSP Calarasi conform adresa nr. 8927/24.07.2019.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă. Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei. Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**p. Director executiv,  
Maria PĂUN**

**Sef Serviciu A.A.A,  
Maria PĂUN**

**Întocmit,  
Gheorghe SANDU**

4



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI**

Șos. Chiciu, nr.2, Călărași, Cod 910005

E-mail: office@apmcl.anpm.ro; Tel/Fax. 0242. 31.50.35; 0242. 31.19.26; Tel mobil 0746 248675

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*