



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

Decizia etapei de încadrare

Nr...../.....

Proiect afisat in data de 13.02.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MUNICIPIUL CALARASI**, cu sediul in jud. Calarasi, mun. Calarasi, str. Bucuresti, nr. 140A, înregistrată la APM Calarasi cu nr. 767 din data de 28.01.2020, în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare A.P.M. Calarasi decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiza tehnica din data de 12.02.2020, că proiectul: **“CONSTRUIRE HALA BIG BAZAR CALARASI”** propus a fi amplasat in jud. Calarasi, mun. Calarasi, str. Belsugului, nr. 2D2, nr. cad. 20527, ***nu se supune evaluării impactului asupra mediului. Documentatia depusa face parte integranta din prezentul act de reglementare.***

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa 2, pct.10, lit.b.

1)Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect :

Prin proiect se dorește realizarea unui complex comercial va asigura un număr de minimum 87 de unități de comercializare a bunurilor (de tip stand – cu dimensiunile de cca. 3x4 m) cât și spații secundare - anexe - grupuri sanitare pe sexe și pentru persoane cu dizabilități, spații tehnice și spațiu administrativ, toate la standarde actuale, dimensionate corespunzător normelor și standardelor în vigoare. Construcția va avea destinația comercială / servicii cu următoarea compartimentare funcțională: spațiu comercial ce va îngloba min. 87 spații comerciale; centrala termică; T.E.G. + spații servicii; grup sanitar pentru persoane cu dizabilități; grup sanitar bărbați / grup sanitar femei; spațiu administrativ tip birou;

Trama clădirii va fi alcătuită din patru travei de cca. 10,00 m fiecare și respectiv cinci deschideri de cca. 8,00 m fiecare.

Structura de rezistență va fi executată cu stâlpi și grinzi din profile metalice cu închideri din panouri sandwich cu miez termoizolant și se prevede un soclu finisat cu tencuieli rigide. Acoperișul va fi alcătuit din elemente structurale metalice, pane și contravânturi metalice cu învelitoare din panouri sandwich cu miez termoizolant conform în doi versanți drepte cu pante laterale.

Compartimentările unităților de comercializare se vor executa din panouri tip sandwich cu miez termoizolant iar laturile dispuse în lungul culoarelor de circulație vor fi închise cu rulori metalice cu prindere la nivelul pardoselii (standurile vor fi deschise strict pe timpul funcționării). Grupurile sanitare se vor delimita cu gips-carton hidrofug și se vor compartimenta cu panouri HPL.

În cadrul incintei se vor amenaja zone de circulație (carosabile, pietonale etc), parcaje, spații verzi (spații plantate), zone cu mobilier urban, accese etc. Se vor realiza rețelele tehnico-edilitare aferente obiectivului conform avizelor de specialitate (rețele electrice, sanitare, hidranți, canalizare etc).

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransare la rețeaua existentă în zona studiată în concordanță cu soluția tehnică emisă de către detinatorul rețelei.

Alimentare cu apă se va realiza bransarea la rețeaua de alimentare cu apă, atât pentru asigurarea apei pentru grupurile sanitare etc cât și pentru rețeaua de hidranți. În zona studiată este existentă rețeaua de

alimentare cu apa iar bransamentul se va realiza in concordanta cu solutia tehnica emisa de catre detinatorul retelei.

Evacuarea apelor uzate se va realiza prin racordare la reseaua de canalizare menajera existenta in zona studiata si se va face in concordanta cu solutia tehnica emisa de catre detinatorul retelei.

b) cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate – se cumuleaza cu alte proiecte;

c) utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii – nu este cazul;

d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate – deseurile vor fi colectate selectiv, vor fi depozitate in locuri special amenajate in vederea valorificarii/eliminarii. Se va tine evidenta deseurilor cf. HG856/2002. Deseurile vor fi valorificate, eliminate prin operatori autorizati.

e) poluarea si alte efecte negative - Impactul produs asupra mediului prin activitatile de executie propuse va fi redus deoarece perioada de constructie este relativ scurta iar echipamentele si utilajele utilizate vor fi performante, corespunzatoare si moderne. In perioada de operare activitatea desfasurata nu constituie o sursa de poluare a aerului. Nivelul de zgomot se va incadra in limitele stabilite prin Ordin nr. 119/ 2014 pentru aprobarea normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu completarile si modificarile ulterioare; Standardul S.R 10009/2017 – acustica urbana – limite admisibile ale nivelului de zgomot.

f) riscurile de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice - se vor lua toate masurile pentru a impiedica producerea de accidente;

g) riscurile pentru sanatatea umana - se estimeaza ca pe perioada de executie a lucrarilor, proiectul va genera un impact nesemnificativ, asupra populatiei si sanatatii umane, iar masurile propuse au rolul de a evita potentialul disconfort asupra acestora.

2)Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuala si aprobata a terenurilor-Investitiile propuse se vor realiza in jud. Calarasi, mun. Calarasi, str. Belsugului, nr. 2D2, nr. cad. 20527, conform certificat de urbanism nr. 720 din data de 26.11.2019.

b) bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, din zona si din subteranul acesteia - nu este cazul;

c) capacitatea de absorbtie a mediului natural, acordandu-se o atentie speciala urmatoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale raurilor – nu este cazul;

2. zone costiere si mediul marin – nu este cazul;

3. zone montane și forestiere - nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes national, comunitar, international –nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislatiei in vigoare: situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea III – a – zone protejate, zonele de protectie insituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor, precum si a celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – nu este cazul;

6. zonele in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri - nu este cazul;

7. zone cu o densitate mare a populatiei - nu este cazul;

8. peisaje si situri importante din punct de vedere istoric, cultural si arheologic - nu este cazul.

3)Tipurile si caracteristicile impactului potential

a) importanta si extinderea spatiala a impactului (zona geografica si dimensiunea populatiei care poate fi afectata) - nu este cazul;

b) natura impactului - secundar;

c) natura transfrontaliera a impactului - nu este cazul;

d) intensitatea si complexitatea impactului – redusa

Pe perioada de executie a lucrarilor intensitatea si complexitatea impactului potential este redusa, strict in zona amplasamentelor lucrarilor propuse;

e) **probabilitatea impactului** – redusă;

Prin măsurile de construcție adoptate, prin tehnologia de execuție și de exploatare care se vor aplica în conformitate cu legislația în vigoare, se reduce la minim probabilitatea de apariție a impactului. În vederea prevenirii poluarilor accidentale Operatorul va elabora Planul de prevenire și combatere a poluarilor accidentale. Pe perioada de execuție a lucrărilor impactul potențial este redus, va fi local.

f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului** - impactul este local, temporar strict pe perioada de execuție a lucrărilor, nerepetabil după execuția lucrărilor și reversibil;

g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** - în zonele învecinate cu amplasamentul proiectului nu s-au identificat proiecte care să determine un impact cumulat pe aceleași cai de propagare pentru principalii factori de mediu: corpuri de apă de suprafață, de adâncime, pe sol, subsol și biodiversitate.

h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului** - prin realizarea proiectului impactul este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor, impactul nu este suplimentar față de cel evaluat anterior.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- proiectul propus are punct de vedere nr. 1230/10.02.2020 emis de Administrația Națională „Apele Române” – Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița-S.G.A. Calărași prin care **nu este necesar obținerea avizului de gospodărire a apelor.**

Condițiile de realizare a proiectului:

a) Se va respecta în totalitate proiectul tehnic deșus la documentație;

b) Se va notifica A.P.M. Calărași, pentru orice modificare a proiectului, conform art. 20 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

c) Se vor respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

d) La finalizarea lucrărilor se va notifica A.P.M. Calărași pentru întocmirea procesului verbal pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor Anexei V, art. 43, alin.(3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

e) Se va respecta legislația de mediu în vigoare și condițiile prevăzute în actele de reglementare emise de alte autorități;

f) Pe parcursul realizării proiectului nu se vor afecta factorii de mediu;

g) În timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limite admisibile. În vederea asigurării evitării producerii de disconfort populației pe perioada realizării investiției se vor lua următoarele măsuri:

-se vor utiliza doar echipamente și utilaje cu nivel redus de zgomote și vibrații;

-la finalul fiecărei zile, se va curăța murdăria, pietrisul sau orice alt material rezultat în urma executării lucrărilor și spălarea cu apă, după caz;

h) Se vor lua toate măsurile pentru respectarea ordinii, curăteniei și liniștii publice în perimetrul limitrof obiectivului

i) Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

Realizarea lucrărilor de construcție se va face cu asigurarea tuturor măsurilor specifice de diminuare a impactului asupra mediului, și anume:

-folosirea de utilaje de construcție moderne, dotate cu motoare ale caror emisii să respecte legislația în vigoare;

-reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;

- stropirea cu apa a pamântului excavat si a deseurilor de constructie depozitate temporar in amplasament, in perioadele lipsite de precipitatii;
 - depozitarea deseurilor de constructie in mod controlat, in spatii special destinate si amenajate si eliminarea acestor deseuri prin operatori autorizati;
 - diminuarea la minimum a inaltimei de descarcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
 - utilizarea de betoane preparate in statii specializate, evitându-se utilizarea de materiale de constructie pulverulente in amplasament;
 - oprirea motoarelor utilajelor in perioadele in care nu sunt implicate in activitate;
 - oprirea motoarelor vehiculelor in intervalele de timp in care se realizeaza descarcarea materialelor;
 - folosirea de utilaje cu capacitati de productie adaptate la volumele de lucrari necesar a fi realizate, astfel încât acestea sa aiba asociate niveluri moderate de zgomot;
 - utilizarea de masuri de diminuare a zgomotului la surse (motoarele utilajelor);
 - prevederea de spatii special amenajate, dotate cu pubele pentru colectarea deseurilor menajere rezultate de la personalul de executie si eliminarea periodica a acestor deseuri printr-un operator autorizat;
 - prevederea de toalete ecologice pentru personalul de executie;
 - interzicerea eliminarii necontrolate a deseurilor in zonele din vecinatate;
 - interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente santierului in zonele din vecinatate;
 - interzicerea efectuării reparatiilor utilajelor si schimbarea uleiurilor in amplasament;
 - delimitarea spatiilor in care se vor executa lucrarile de constructie pentru a se evita afectarea unor perimetre suplimentare celor destinate construirii;
 - remedierea imediata a perimetrelor cu sol contaminat ca urmare a eventualelor pierderi accidentale de produse petroliere si eliminarea solului contaminat prin operatori autorizati;
 - instruirea periodica a personalului de executie privind protectia mediului;
 - desemnarea unor persoane responsabile pentru protectia mediului in timpul executarii lucrarilor de constructie, cu includerea acestor responsabilitati in fisele posturilor si cu prevederea de sanctiuni in cazul nerespectarii masurilor prevazute;
 - in cazul implicarii unor terte parti in lucrarile de constructie se vor prevedea clauze contractuale cu privire la responsabilitatile ce revin acestora pentru protectia mediului in amplasament si in imprejurimi;
 - reziduurile si deseurile rezultate in timpul executiei se vor colecta in locuri special amenajate si vor fi evacuate ritmic de intreprinderile executante (civil, electric,etc.), pentru evitarea poluarii zonei.)
- Deseurile rezultate in perioada de executie a obiectivului, vor fi colectate si depozitate selectiv, temporar in containere metalice acoperite, amplasate in locuri special amenajate, dupa care vor fi ridicate periodic de catre societati autorizate.

j) Se va solicita si obtine: Notificare de asistenta de specialitate in sanatate publica –D.S.P. Calarasi, Aviz de securitate la incendiu–I.J.S.U.-Barbu Stirbei Calarasi, Autorizatie sanitar veterinara DSVSA Calarasi (conform punct de vedere 1120/06.02.2020.)

k)La teminarea investitiei administratorii spatiilor comerciale care fac obiectul inregistrarii sanitar-veterinare vor depune documentatia specifica la sediul DSVSA Calarasi. conform DSVSA Calarasi.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a

acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei. Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,
Steluța BOITAN**

**Sef Serviciu A.A.A,
Maria PĂUN**

**Întocmit,
Gheorghe SANDU**