



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

Decizia etapei de încadrare

Nr.....din data de.....

Proiect afișat în data de 25.06.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **VIOCRIS EVENTS S.R.L.**, cu sediul în județul Calarasi, orasul Budesti, strada Voluntari nr.15, înregistrată la APM Calarasi cu nr. 3331 din data de 01.04.2020, în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, A.P.M. Calarasi decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiza tehnica din data de 19.06.2020, că proiectul: “ **CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI MAGAZIN MIXT** ”, propus a fi amplasat în județul Calarasi, orasul Budesti, strada Garii nr.26, *nu se supune evaluării impactului asupra mediului.*

Documentatia depusa face parte integranta din prezentul act de reglementare.

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 2, pct.10, lit.a;

1)Caracteristicile proiectului:

*a) dimensiunea și concepția întregului proiect – Terenul are suprafața din acte de **493,00 mp**, respectiv **557,00 mp**, conform măsurătorilor cadastrale, formă de poligon neregulat și beneficiază de acces direct prin latura sud-vestică, pe o deschidere de 31,74 m, din strada Gării (DJ 301).*

Construcția spălătoriei va adăposti 3 module de lucru pentru spălătorie, dispuse transversal într-un spațiu compartimentat, fiecare cu acces independent pe latura liberă dispusă către interiorul terenului. Un al patrulea modul va fi alocat spațiului tehnic ce va adăposti toate instalațiile, rezervoarele de lichide, compresoare, respectiv unui birou. Spațiul comercial (magazin mixt) va fi compus dintr-un spațiu de vânzare, o magazie de marfă și două grupuri sanitare; unul pentru personalul deservent al magazinului și celălalt pentru clienții spălătoriei, cu acces din exterior. Spațiile pentru servicii vor avea fiecare acces auto individual din exterior, fără uși, iar pentru modulul tehnic va exista un acces pentru persoane. Capacitatea de producție / servicii este constituită de cele 3 module de spălătorie pentru autovehicule, în care urmează a se asigura servicii pentru o medie cca 30 autovehicule pe zi, respectiv 660 pe lună.

Datele caracteristice ale construcțiilor propuse sunt următoarele:

spălătorie auto:

- *regim de înălțime: parter;*
- *destinație: spălătorie auto;*
- *suprafața construită estimată, Sc =100,44 mp;*
- *instalații: electrice, alimentare cu apă și canalizare ape uzate tehnologice;*
- *încălzirea: nu este cazul.*

magazin mixt:

1



- *regim de înălțime: parter;*
- *destinație: spațiu comercial pentru desfacerea cu amănuntul a mărfurilor generale (alimentare și nealimentare);*
- *suprafața construită estimată: $S_c = 50,00$ mp;*
- *instalații: electrice, sanitare;*
- *încălzirea: radiatoare electrice autoprotejate la suprasarcină.*

Indicii de control estimați pentru teren și investiția propusă sunt următorii:

- *Suprafața terenului, $S_t = 557,00$ mp;*
- *Suprafața construită propusă, $S_c = 150,44$ mp;*
- *Procentul de ocupare a terenului, P.O.T. existent = 0,00 %;*
- *Procentul de ocupare a terenului, P.O.T. propus = 27,00 %;*
- *Coeficientul de utilizare a terenului, C.U.T. propus = 0,27.*

În privința utilităților construcțiilor propuse, acestea vor fi asigurate prin branșare/racordare la rețelele orașenești, după cum urmează:

- energie electrică: branșament propus la rețeaua publică de joasă tensiune, 380 V;
- alimentarea cu apă: branșament propus la rețeaua publică de apă potabilă;
- canalizarea menajeră: racord propus la rețeaua publică de canalizare; pe traseul rețelei interioare de canalizare se va insera un canal deznisipator și un separator de hidrocarburi pentru apele uzate provenite de la spălătorie;
- deșeurile menajere solide: vor fi preluate pe bază de contract de operatorul local de salubritate.

Evacuarea apelor uzate rezultate de la spălarea autovehiculelor se va realiza în canalizarea publică doar după ce vor fi trecute prin operațiunile succesive de deznisipare și separare a grăsimilor, hidrocarburilor și plutitorilor. Deznisiparea se va realiza în canalele amplasate longitudinal în fiecare modul, iar pentru separarea grăsimilor, hidrocarburilor și plutitorilor se va monta în amplasament un separator de hidrocarburi din fibră de sticlă.

Apele pluviale provenite de pe acoperișul construcției vor fi colectate la teren, de unde, prin pante amenajate vor fi preluate în șanțul betonat limitrof drumului de acces.

b) cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate - nu se cumuleaza cu alte proiecte;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității –

În procesul de execuție sunt utilizate materiale de construcții care au la bază resurse minerale (agregatele utilizate la prepararea betoanelor, balast), însă acestea nu provin din zona amplasamentului. Pentru realizarea investiției noi se estimează utilizarea următoarelor cantități de materiale de construcții principale: beton – 80,00 mc; oțel beton – 8.000 kg; profile metalice laminate, confecții metalice, tablă – 10.000 kg; balast – 100 t; piatră spartă – 50 t.

d) cantitatea și tipurile de deseuri generate/gestionate - Deșeurile provenite din activitatea de realizare a investiției propuse sunt de două categorii:

- de natură tehnologică din execuție (construcții) și din exploatare;
- de natură menajeră.

Deșeurile tehnologice din execuție sunt constituite în principal din resturi de materiale de construcții (metalice, beton, moloz, BCA, panouri termoizolante, lemn) rezultate din lucrările de execuție. Deșeurile tehnologice din exploatare sunt reprezentate de următoarele categorii: amestecuri de grăsimi și uleiuri de la separarea amestecurilor apă/ulei, cod 19 08 10;

Din activitatea de spălătorie auto rezultă deșeurile minerale (pământ, nisip) și deșeurile flotante colectate în separatorul de grăsimi și hidrocarburi și plutitori.

Deșeurile minerale, estimate la cca 200 kg/ lună, vor fi transportate în zone nominalizate de administrația locală, pentru realizarea unor umpluturi controlate, iar deșeurile reprezentate de grăsimi (ceară) și hidrocarburi, estimate la 10 kg/luna, se vor stoca în recipiente etanșe și vor fi preluate de operatori specializați spre valorificare.

Deșeurile menajere rezultă din activitatea personalului și sunt reprezentate de: resturi alimentare, deșeurile de natură organică și minerală, rezultate din acțiunea de menținere a curățeniei în incintă (frunze, iarbă, praf, nisip), hârtie, sticlă, materiale plastice.



Deșeurile solide rezultate se vor stoca temporar în recipiente diferențiate pe categorii de deșeuri, amplasați pe platforme betonate special dedicate acestui scop, conform Legii 211/2011, privind regimul deșeurilor; HGR 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și HGR 349/2005, privind depozitarea deșeurilor.

Deșeurile tehnologice rezultate în timpul execuției sunt stocate selectiv în containere metalice și preluate, pe baze contractuale, în vederea valorificării, de firme specializate și autorizate.

Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv, în recipiente separate, inscripționate vizibil, poziționate pe platformă de beton. Deșeurile vor fi preluate săptămânal de operatorul local de salubritate.

e) poluare și alte efecte negative – Impactul produs asupra mediului prin activitățile de execuție propuse va fi redus deoarece perioada de construcție este relativ scurtă iar echipamentele și utilajele utilizate vor fi performante, corespunzătoare și moderne. În perioada de operare activitatea desfășurată nu constituie o sursă de poluare a aerului. Vor fi respectate prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației; Nivelul de zgomot se va încadra în limitele Standardului S.R. 10009/2017 – acustica urbană – limite admisibile ale nivelului de zgomot.

f) riscul producerii de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice - se vor lua toate măsurile pentru a împiedica producerea de accidente;

g) riscurile pentru sănătatea umană - se estimează, ca pe perioada de execuție a lucrărilor, proiectul va genera un impact nesemnificativ, asupra populației și sănătății umane, iar măsurile propuse au rolul de a evita potențialul disconfort asupra acestora.

2) Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor - terenul se află situat în intravilanul orașului Budești, UTR nr. 2, zona de căi de comunicații feroviare și construcții aferente – CCF2. (conf. Certificat de Urbanism nr. 41 / 12.03.2020).

b) bogatia, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale din zona și din subteranul acesteia - nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;
2. zone costiere și mediul marin – nu este cazul;
3. zone montane și forestiere - nu este cazul;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - nu este cazul;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea III – a – zone protejate, zonele de protecție insituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărirea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;
6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se considera că există astfel de cazuri - nu este cazul;
7. zone cu o densitate mare a populației - nu este cazul;
8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural și arheologic - nu este cazul.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului (zona geografică și ponderea populației afectate) - nu este cazul;

b) natura impactului - secundar;



c) **natura transfrontaliera a impactului** - nu este cazul;

d) **intensitatea si complexitatea impactului** – mica

Pe perioada de executie a lucrarilor intensitatea si complexitatea impactului potential este redusa, strict in zona amplasamentelor lucrarilor propuse;

e) **probabilitatea impactului** – redusa, deoarece masurile prevazute prin proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, asezari umane); Prin masurile de constructie adoptate, prin tehnologia de executie si de exploatare care se vor aplica in conformitate cu legislatia in vigoare, se reduce la minim probabilitatea de aparitie a impactului. In vederea prevenirii poluarilor accidentale. Pe perioada de executie a lucrarilor impactul potential este redus, va fi local, numai in zona organizarii de santier.

f) **debutul, durata, frecventa si reversibilitatea preconizate ale impactului** - impactul este local, temporar strict pe perioada de executie a lucrarilor, nerepetabil dupa executia lucrarilor si reversibil;

g) **cumularea impactului cu alte proiecte existente si/sau preconizate** - in zonele invecinate cu amplasamentul proiectului nu s-au identificat proiecte care sa determine un impact cumulat pe aceleasi cai de propagare pentru principalii factori de mediu: corpuri de apa de suprafata, de adancime, pe sol, subsol si biodiversitate.

h) **posibilitatea de reducere efectiva a impactului** - prin realizarea proiectului impactul este redus, local, pe perioada de executie a lucrarilor.

II.Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii adecvate sunt următoarele: proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările si completarile ulterioare.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii impactului asupra corpurilor de apa:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

- punctul de vedere al SGA Calarasi exprimat prin adresa inregistrata la APM Calarasi cu nr.5378/09.06.2020.

Condițiile de realizare a proiectului:

a) Se va respecta in totalitate proiectul tehnic depus la documentatie;

b) Se va notifica A.P.M. Calarasi, pentru orice modificare a proiectului, conform art. 20 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

c) Se vor respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei;

d) La finalizarea lucrarilor se va notifica A.P.M. Calarasi pentru intocmirea procesului verbal pentru verificarea respectarii prevederilor deciziei etapei de incadrare, conform prevederilor Anexei 5F, art. 43, alin.(3) si (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

e) Se va respecta legislatia de mediu in vigoare si conditiile prevazute in actele de reglementare emise de alte autoritati;

f) Pe parcursul realizarii proiectului nu se vor afecta factorii de mediu;

g) Pe perioada de executie se vor asigura urmatoarele: să asigure luarea măsurilor de salubritate/curățare a terenului; să sesizeze autoritățile competente despre accidente, activități care afectează solul sau în cazul unor eliminări accidentale de poluanți în mediu; în cazul producerii unei poluări accidentale, să efectueze toate lucrările necesare pentru înlăturarea cauzei producerii poluării și pentru refacerea zonelor afectate de poluarea produsă, pe propria cheltuială; să depoziteze materialele necesare realizării investiției numai în locuri special amenajate, marcate astfel încat influențele asupra mediului să fie minime, iar la terminarea lucrărilor terenul se va curăța și amenaja corespunzător; pentru diminuarea impactului asupra vegetației, în general se



recomandă efectuarea lucrărilor pe suprafețe minime necesare, inclusiv pentru tranzitul și instalarea utilajelor grele și respectarea cu strictețe a limitei depozitului, pentru a nu afecta zonele din imediata vecinătate a zonei de lucru. Condițiile de contractare cu firma de construcții vor trebui să cuprindă măsuri specifice pentru managementul deșeurilor produse în amplasamentele aflate în lucru, pentru a evita poluarea solului, prin transportul și depozitarea temporară separată și depozitarea definitivă corespunzătoare a deșeurilor rezultate din construcții, evitându-se astfel pierderile pe traseu și posibilitatea de impact asupra mediului.

În timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limite admisibile; în vederea asigurării evitării producerii de disconfort populației pe perioada realizării investiției se vor lua următoarele măsuri:

- se vor utiliza doar echipamente și utilaje cu nivel redus de zgomot și vibrații;
- programul de lucru va fi diurn;
- se vor monta panouri indicatoare în zona de realizare a lucrărilor prin care se va informa populația cu privire la durata lucrărilor, programul de lucru și adresa organizării de șantier.

h) Se vor lua toate măsurile pentru respectarea ordinii, curățeniei și liniștii publice în perimetrul limitrof obiectivului;

i) Organizarea de șantier: Genul de investiție ce face obiectul proiectului nu necesită organizare de șantier complexă, ci doar asigurarea unor spații adăpostite pentru lucrări de fasonare, preasamblare, respectiv spații pentru vestiare și grupuri sanitare pentru personalul angajat în execuția obiectivului și conex.

Organizarea de șantier va fi localizată în întregime pe terenul ce face obiectul proiectului, incluzând depozite de materiale, platformă betonată de staționare pentru utilajele implicate în realizarea obiectivului.

Impactul lucrărilor de organizare de șantier va fi redus ca intensitate, din toate punctele de vedere și redus și ca întindere în timp, la cca. 6 luni.

Se vor avea în vedere următoarele măsuri:

- protejarea zonelor limitrofe investiției prin separarea cu garduri din panouri mobile și plase de protecție acolo unde e cazul;
- dotarea șantierului cu pubele pentru colectarea selectivă a deșeurilor tehnologice și menajere produse în timpul execuției, precum și contractarea colectării acestora cu operatori specializați;
- având în vedere dimensiunea redusă a investiției, pentru personalul angajat în realizarea investiției se va recurge la amplasarea pe teren a unei toalete ecologice de tip cabină mobilă;
- nu se vor efectua reparații la utilajele din dotare sau lucrări de întreținere periodică, de tipul schimbării uleiurilor, filtrelor etc, în ampriza lucrării sau pe terenurile și căile de circulație limitrofe;
- constructorul va desemna un responsabil cu monitorizarea factorilor de mediu și va efectua instructaje periodice privind protecția mediului, cu tot personalul implicat în execuție.

j) Deșeurile rezultate în perioada de execuție a obiectivului, vor fi colectate și depozitate selectiv, temporar în recipiente de plastic/metal/saci, amplasate în locuri special amenajate, care vor fi ridicate de către societăți autorizate.

k) După finalizarea lucrărilor se va face refacerea amplasamentului. Zonele afectate de lucrările proiectate se vor elibera de toate resturile rezultate și se va reface stratul vegetal în zonele unde acesta a fost afectat. Prin grija constructorului, pe toată durata de execuție a lucrărilor, materialele folosite vor fi depozitate în locuri special amenajate, astfel încât influențele asupra mediului să fie minime iar la terminarea lucrărilor terenul se va curăța și amenaja, aducându-se la starea inițială. Toate soluțiile și tehnologiile adoptate vor fi moderne și nepoluante. Va fi prevăzută și o curățenie generală înainte de receptia amplasamentului, vizând înlăturarea oricărui resturi de materiale de montaj.

l) *Se va solicita și obține notificare de asistență de specialitate din partea DSP Calărași.*

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care



au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,
Monica-Daniela MATEESCU**

**Sef Serviciu A.A.A,
Maria PĂUN**

**Întocmit,
Sorin COSTACHESCU**

