

Continutul-cadru al memoriului de prezentare

Anexa nr. 5E la procedura

Conform legii 292 / 2018

I. Denumirea proiectului: Conform cu titlu - CERTIFICAT DE URBANISM:

CONSTRUIRE HALA PARTER + ETAJ 1 PARTIAL, FABRICARE INCALTAMINTE SI DOTARI ANEXE NECESARE (IMPREJMUIRE LIMITA INCINTEI, POARTA ACCES, CABINA POARTA, TROTUARE, PLATFORME SI DRUMURI CAROSABILE, PARCARI AUTO, ZONE DESEURI SELECTIVE, SPATII VERZI; INSTALATII BRANSAMENTE UTILITATI: ENERGIE ELECTRICA, APA, CANALIZARE MENAJERA SI PLUVIALA SI INSTALATII DE STINS INCENDIU), TEHNOLOGII ALTERNATIVE EFICENTA ENERGETICA.

II. Titular:

- numele; Societatea : **S.C. DEPURAT S.R.L.**
- adresa poștală: Bucuresti, sect. 3, str. Liviu Rebreanu nr. 6A,Centru Com. Titan
- numărul de telefon, adresa de e-mail: 0724 294 175 / nicolaeslav@yahoo.com
- numele persoanelor de contact: dl. Director Slav Nicolae
- director / manager / administrator: administrator Slav Nicolae
- responsabil pentru protecția mediului: dl. Slav Nicolae
- amplasament proiect: teren liber de constructii, intravilan situat in jud. Clarasii, comuna Belciugatele, sat Belciugatele, tarla 60, parcelele 290, 290/7

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului: descriere sumara a proiectului si a lucrărilor necesare pentru realizarea acestuia.

RASPUNS: Se propune un edificabil P+1E, construit pe terenul prezentat in proiectul DTAC avand functiune mixta de productie, depozitare si administratie, cu anexele necesare, amplasat in zona considerata urbanistic si avizat ca atare prin PUZ, ca fiind zona industrială.

Activitatea desfasurata consta in fabricarea incaltamintei, depozitarea materiei prime, si depozitarea produselor finite intr-o constructie tip hala construita din elemente prefabricate din beton armat.

Constructia se realizeaza pe terenul intravilan in suprafata de 9.806mp,. situat in comuna Belciugatele, sat Belciugatele tarla 60, parcelele 290, 290/7, jud. Calarasi, identificat prin nr. cad 25759, in suprafata de 9.806mp, inscris in C.F. nr. 25759 a U.A.T. comuna Belciugatele.

Terenul de forma dreptunghiulara este in proprietatea S.C. DEPURAT S.R.L. conform cu act de alipire autentificat sub nr. 4578 /08.11.2022, anexat la documentatie.

Accesul pe teren se face din drumul local aferent (nr. Cad 66774), cu racord la DN 3. Strada din care se face accesul, apartine jumatatea stanga localitati Branesti, (denumita str Bistruta – loc. Branesti), jumatatea dreapta apartine comunei Belciugatele si are denumirea locala DE cad 44667;

DESCRIERE SPATII ADIACENTE

Parter zona separata atelier productie, inclus in volumetria constructiva;

- zone acces spre interior: casa scarii parter spre etaj 1, ascensor, vestiare personal, grupuri sanitare, spatiu expunere produse;

- zone accese din exterior spre interior: spatiu productie, depozit materie prima, depozit materie finita,

- zone accese numai din exterior: spatiu ECS, camera tehnica, T.E.G.(tablou electric general), spatiu pompe hidranti, spatiu hidrofor, grup sanitar soferi;

Se detaliaza spatiile :

PARTER / Sup. Constr. = 959,30mp / contine (sup. utile) :

Hala productie	=	169,40mp
Depozit materie prima	=	107,90mp
Depozit produs finit	=	451,60mp
Spatiu pompe hidranti	=	16,20mp
Spatiu hidrofor	=	20,50mp
Hol de acces	=	29,70mp
Grup sanitar pers. dizabilitati	=	4,40mp
Spatiu materiale curatenie	=	3,45mp
Vestibul	=	4,85mp
Grup sanitar femei	=	5,50mp
Grup sanitar barbati	=	5,50mp
Vestiar barbati	=	7,90mp
Vestiar Femei	=	7,85mp
Spatiu expunere produse	=	25,00mp
Spatiu ECS – incendiu	=	3,45mp
Camera tehnica	=	9,00mp
Spatiu TEG /tablou el. gen.	=	7,25mp
Grup sanitar ext. soferi	=	8,45mp
Casa scarii parter - etaj 1	=	12,90mp
Ascensor	=	3,04mp

E T A J 1 / Sup. Constr.= 380,80mp / contine (sup. utile) :

- hol etaj, casa scarii acces etaj, ascensor, birou comenzi si expeditie, secretariat, birou administrator, atelier foto/video, sala de mese personal - fara preparare, grupuri sanitare etaj, coridor distributie, camera server, spatiu arhiva, camera materiale gospodaresti.

Se detaliaza spatiile:

Hol etaj	=	36,60mp
Birou administrator	=	36,95mp
Secretariat / birou comenzi	=	67,70mp
Atelier foto video	=	91,95mp
Logie	=	6,95mp
Sala mese personal	=	39,75mp
Grupa sanitar femei	=	6,20mp
Grup sanitar barbati	=	9,25mp
Grup sanitar	=	4,85mp
Camera mat. gosp.	=	2,70mp
Camera server	=	8,35mp
Arhiva	=	6,25mp

Funcțiune depozitare

- In spatiile mentionate nu vor fi stocate substante inflamabile.

Se apreciaza ca in aceasta cladire nu se vor desfasura activitati care sa prezinte pericole de accidente majore in care sa fie implicate substante periculoase in cladirile din incinta, si care sa se incadreze in categoria celor mentionate in Legea No. 59 / 2016, privind controlul asupra pericolelor de accident major in care sunt implicate substante periculoase, cu completarile ulterioare.

Funcțiune circulatie, reprezentata prin:

- Acces din strada cu racord spre nord la DN 3 – Branesti – Belciugatele; se va respecta studiu de circulatie aferent PUZ avizat.

- Deschidere teren spre strada = 48,40m (dupa retragere modernizare drum) Dimensiuni ale constructiei : Lungime = 25,55m, Latime =37,55m, H.=12,85m CTA (avizare PUZ / maxim =18,0m). Inaltime propusa H= 12,85m fata de C.T.A. (cota teren amenajat). Amplasarea constructiei (distante fata de vecinatati): La Vest – la 34,20m prin proiect constructia se retrage conf. reglementare P.U.Z. de la drumul propus. La Nord - la 5,67m la parter / 3,97m la etaj fata de limita de proprietate de la Nord (stanga); La Est - la aprox. 137,54m , fata de limita de proprietate de la Est–limita inclinata; La Sud - la 5,00m , fata de limita de proprietate Sud;

- Carosabilul secundar de distributie la interior, realizat perimetral (dreapta – stanga constructie) cu latime de 3,5 - 5,0m deservește accesul la zona din spate posterioara a terenului si pentru acces lateral dus / nord si acces lateral intors / sud, spre zone de depozitare si evacuare ambalaje, deseuri, depozitate selectiv, accesul auto, pentru interventii de urgenta, sau autoutilitare in caz de necesitate si forta majora. In fata in zona intrarii se gasesc platformele pentru parcare autoturismelor angajatilor si pentru descarcare / incarcare marfa, cai de comunicatii pietonale perimetral si frontal locatie pentru deplasarea in siguranta a angajatilor, echipare edilitara, spatii plantate.

Funcțiune spatii verzi reprezentata prin suprafete inierbate (69,96% din teren); la 4 locuri de parcare se va planta un arbore.

Funcțiune platforme gospodaresti – depozitare selectiva deseuri (menajer, sticla, plastic, hartie/ambalaje). Se vor gasi solutii de amplasare in zona posterioara cu platforma scurgere pardoseala, robinet spalare si inchidere usoara natural ventilata.

Consideratii generale

Spatiile auto de parcare si manevra vor fi dimensionate corespunzator si se vor pozitiona / solutiona in incinta. Se vor respecta norme de igiena si recomandarile privind mediul de viata al populatiei aprobate cu Ordinul Ministrului Sanatatii nr. 536 /97 (insorire, zone de protectie intre functiuni, nivele reduse de zgomot, dotari igienico - sanitare, etc).

Pe cele trei vecinatati (nord, est, sud) mentionate mai sus in vecinatatea terenului studiat nu exista constructii edificate sau in curs de a fi edificate.

Distanta masurata de limita de proprietate (de la coltul terenului), pana la DN3-latura de nord, este de 196,18m;

Se vor folosi materiale de constructie durabile si finisaje de buna calitate adecvate functiunii si amplasamentului. Se vor respecta atat prevederi impuse de avizatori prin aprobari solicitate prin certificatul de urbanism, cat si prevederile codului civil cu privire la amplasarea constructiilor fata de limite laterale ale proprietatii.

b) justificarea necesității proiectului;

RASPUNS:

Societatea S. C. DEPURTAT SRL dorește realizarea fabricii de incaltaminte cu un proces de productie de circa 1000 perechi de incaltaminte pe luna si crearea unui numar de 12 locuri de munca.

Realizarea investitiei va genera suplimentar venituri la bugetul local precum si atragerea de forta de munca din zona. Se implementeaza tehnologii de ultima generatie, cu consum redus de energie si tot odata se implementeaza o investitie pentru un sistem electric fotovoltaic cu energie solara, (panouri fotovoltaice), care se vor amplasa pe intreaga suprafata a acoperisului edificabilului propus.

c) valoarea investiției;

RASPUNS:

Se estimeaza (apreciere buget - perioada martie 2024), aprox. 900.000. euro / inclusiv TVA.

d) perioada de implementare propusă;

RASPUNS: Perioada 2024-2026

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

RASPUNS: se prezinta plan de amplasament desenat al incintei pe suport stereo 70; plan de situatie cu definirea constructiva a spatiilor de depozitare si productie, zona parter - parte administrativa / birouri / reprezentanta societate la etaj; Nu se solicita si nu se vor folosi alte terenuri adiacente la investitia propusa;

Investitia se va edifica / implementa pe terenul mentionat proprietatea societatii S.C. DEPURTAT S.R.L. – actual teren liber; Amplasamentul descris se gaseste in comuna Belciugatele intr-o zona preponderent industriala conform cu specificatiile certificatului de urbanism; investitia se va amplasa pe DE cad 44667; Terenul are acces dinspre DN 3 (Bucuresti, Calarasi).

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

- descrierea proiectului – detalierea platformelor, destinatie, marimi /volum

RASPUNS - se vor construi spatii destinate activitatii, astfel :

Spatiu productie incaltaminte; Depozitare Materie Prima ; Depozitare Materie Finita;

Spatii (parter / etaj), activitati adiacente de reprezentanta si administrare societate (birouri, vestiare femei / barbati, grupuri sanitare femei / barbati, grup sanitar persoane cu dizabilitati amplasat la parter si etaj, camera de prezentare prototipuri, sala de luat masa, atelier foto video,) .

Spatii tehnice necesare activitatii de productie avand accese exterioare halei (camera pompieri E.C.S., centrala termica electrica, camera T.E.G., grup sanitar soferi, camera hidrofor, camera pompe).

Toate aceste spatii au o suprafata construita de 959,30mp / 9,78% din total suprafata incinta si o suprafata desfasurata de 1.340,10mp; volumul total construit = 10.022,15mc, definit astfel:

parter = 8.308,55mc / etaj 1=1.713,60mc.;

Se prezinta la documentatie in plansele proiectului propus planse parter / etaj / sectiuni;

• alte obiecte ale incintei :

-cabina poarta cu grup sanitar propriu;

-grup electrogen carcasat amplasat pe platforma betonata;

-circulatii pietonale (alei, trotuare), parcuri 20 auto, platforme andocare cu sistem de siguranta zona descarcare/incarcare, platforme exterioare carosabile betonate ($S=1.553,10\text{mp} / 15,84\%$ - conf. cu plan de situatie prezentat), destinatie accese la hala (descarcare materii prime / incarcare produse finite) racordate la sistem pluvial interior, drum in incinta prevazut cu geigere scurgere ape carosabil cu trecere prin bazin de hidrocarburi; platforme depozitare deseuri selective (pe categorii) prevazute cu sifon curatenie pardoseala cu aductiune de apa curatenie temporara;

-spatii verzi in suprafata de $6.081,50\text{mp} / 62,02\%$ din suprafata incinta;

- materiale de constructie: constructia propriu-zisa se va edifica din:

-elemente de beton prefabricat (fundatii pahar, grinzi de fundatie de legatura intre stalpi, stalpi, grinzi principale si secundare, soclu parter, pane acoperis;

-inchideri perimetrare: pereti exterior din panouri sandwich orizontale cu termoizolatie

-inchideri exterioare vitrate cu tamplarie din aluminiu si geam termopan tripan;

-usi exterioare metalice pentru depozite si spatii tehnice

-acoperis din tabla cutata cu izolatie de vata bazaltica si hidroizolatie in doua straturi;

- alte structuri:

-circulatii pietonale, platforme exterioare carosabile betonate ($S=1.553,10\text{mp} / 15,84\%$ - conf. cu plan de situatie prezentat), destinatie accese (descarcare materii prime / incarcare produse finite) racordate la sistem pluvial interior si apoi deversare canalizare stradala precum si drum in incinta prevazut cu geigere scurgere ape carosabil cu trecere prin bazin de hidrocarburi ;

-platforme depozitare deseuri selective (pe categorii) prevazute cu sifon curatenie pardoseala si aductiune de apa curatenie temporara;

-spatii verzi in suprafata de $6.081,50\text{mp} / 62,02\%$ din suprafata incinta;

- profilul și capacitățile de producție;

RASPUNS : Profilul activitatii este acela de confectionare incaltaminte, diverse categorii;

Capacitate de productie: aproximativ 1.000 perechi de incaltaminte / luna

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

RASPUNS :

Productia de incaltaminte: materia prima este transportata din depozitul destinat acesteia, in zona de productie unde se gasesc masinile care definesc fluxul de productie, utilaje mentionate si detaliate mai jos.

Activitatea de productie se realizeaza intr-un spatiu special construit, dupa analiza mai multor solutii necesare fluxului de confectionare a incaltamintei.

Se obtine produsul finit care va fi catalogat si depozitat in depozit materie finita.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

RASPUNS : În funcție de tip și model, un produs de încălțăminte poate fi compus din mai multe componente și repere, iar fabricarea acestuia poate necesita mai multe de etape de lucru. Angajați calificați și experimentați (6 persoane sunt necesare), în special la operațiile de bază, cum ar fi croirea, îmbinarea prin coasere verificare produs și ambalare; alte 6 persoane vor lucra la zona administrativa.

Activitatea procesului de productie de fabricare incaltaminte cuprinde:

Etapa de receptie materii prime, depozitarea acestora in depozitul de materii prime, pregatirea materialelor pentru croit in spatiul de productie.

Fluxul tehnologic presupune: croirea materialelor la stanta, la masa de dat semne, la masina de subtiat, asamblare la masinile de cusut, la masina de slefuit, la presa, la masina de batut tocuri, la masina de periat, la masina de timbrat, la masa finisat; la final se realizeaza verificarea calitatii produselor finite si ambalarea lor apoi transportul in spatiul de depozitare produs finit.

In depozitul de produs finit sunt amplasate rafturile de depozitare precum si mesele pentru pregatirea catre expediere ale comenzilor.

DESCRIEREA ACTIVITATII DE FABRICARE INCALTAMINTE

Pentru manipularea produselor finite de la zona de productie la zona de depozitare nu se folosesc motostivuitoare cu carburant lichid sau electrostivuitoare, ci doar carucioare metalice actionate manual.

Echipamentele de productie sunt de ultima generatie, cu consumuri minime de energie si cu tehnologii avansate instalate ce vor permite utilizarea eficienta, o productie ridicata intr-un timp cat mai scurt. Astfel, s-a estimat o productie de aproximativ 6 perechi de incaltaminte pe ora, cu un consum necesar al echipamentelor de aproximativ 6kW pe ora.

Capacitatea maxima de productie pe linie de productie (cate perechi de incaltaminte vor rezulta pe linie de productie/ora) = $1000 \text{ perechi/luna (21 zile)} = 47,62 \text{ perechi/zi} = 5,95 \text{ perechi/ora}$

CONCLUZIE: Activitatea de fabricare incaltaminte cuprinde etapa de receptie materii prime, pregatirea materialelor pentru croit / captuseala, subtiat staifuri, bombeuri si bureti si stampilat.

Fluxul tehnologic continua cu croirea materialelor si lansarea in benzile de cusut pentru asamblarea partilor componente ale fetelor. Urmatoarea etapa este lansare format incaltaminte pe banda de tras iar la final se realizeaza verificarea calitatii produselor finite si ambalarea lor pentru depozitare.

Fluxul tehnologic va cuprinde urmatoarele utilaje:

- masini de cusut ;
- masina de capsat /stantat ;
- masina preformat ;

- masina presa
- stanta pentru croit ;
- masina de cusut zig-zag ;
- masina de batut tocuri
- masina de periat
- masina de timbrat
- frigider racire fete incaltaminte ;
- masina insemnare fete;
- masina de subtiat;
- mese pentru dat semne / finisat / verificarea calitatii / ambalare;
- carucioare metalice transport – diverse operatii
- accesorii (suport metalic pentru material, derulatoare metalice materiale, calapoade, cosuri metalice pentru calapoade, cosuri, rastele pentru produse, etc.).

Produse obtinute : o capacitate de productie de aprox 1000 perechi pantofi / luna.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare ale acestora;

RASPUNS :

- Materiile prime principale sunt pielea naturala, pielea sintetica sau materiale surogat din compusi sintetici folositi la diferite modele (cizme, pantofi, sandale simple sau tip papuc, etc.);
- Materiile prime secundare sunt cele care intra in componenta interioara a confectionarii incaltamintei, astfel:

- piele tare – neserfuita / - toval prelucrat / - tocuri plastic / - branturi piele / - talpa cauciuc / - talpa piele si talpa sintetica / - calapod dur / - captuseala piele / - ata de cusut sintetica / - accesorii diverse: (capaceala calcai, talonete platfus moi, / panza iuta tare / panza sintetica, / brantzuri sintetice -inlocuitori, / meshina, / **adezivi specifici pe baza de apa – nu sintetici**);

DETALIERE EXPLICITA MATERIALE EXECUTIE INCALTAMINTE:

Materiale pentru Talpă (sunt produse prefabricate)

- Cauciuc: pentru talpi exterioare, oferind aderență și rezistență.
- Policlorura de vinil: utilizat pentru talpi datorită flexibilității și rezistenței sale.
- Polietilenă: pentru talpi intermediare, adăugând amortizare și confort.
- EVA (Etilenă-acetat de vinil): ușor și cu proprietăți de amortizare, folosit în talpi intermediare și exterioare.

Materiale pentru Întărire și Structură (sunt produse prefabricate)

- Carton: pentru întărituri în zona călcâiului și a vârfului, oferind formă și suport.
- Termoplastice: prefabricate pentru întărituri și talpi, oferind structură și durabilitate.

- Fibră de sticlă sau carbon: pentru talpi, oferind rigiditate și suport, în special în încălțăminte tehnică sau sport.

Materiale pentru Căptușeală și Confort (sunt produse prefabricate)

- Microfibră: utilizată pentru căptușeală datorită proprietăților sale de respirabilitate și confort.
- Spumă poliuretanică: pentru căptușeală și branțuri, oferind amortizare.
- Material textil respirabil: pentru interiorul încălțăminte, îmbunătățind confortul și igiena.

Alte Materiale și Accesorii

- Ață: pentru cusături, disponibilă în diverse culori și rezistențe – produs specific de cusut.
- **Adezivi pe bază de apă:** pentru lipirea componentelor, mult mai ecologic decât solvenții tradiționali.
- Fermoare, cataramă, și snururi: pentru funcționalitate și estetică.
- Ornamente și accesorii decorative: precum mărgelile, pietre, broderii, pentru detalii estetice;
 - Combustibilul utilizat în procesul de producție este doar **Energia Electrică**; nu există alt tip de combustibil care va fi folosit în această locație;

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

RASPUNS : pe strada existentă există branșamente de energie electrică, aducțiune apă, canalizare și instalație de hidranți incendiu;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

RASPUNS : Având în vedere că lucrările de execuție ale edificabilului sunt lucrări cu elemente prefabricate vor rămâne puține materiale, deseuri, resturi ale execuției; totuși toate aceste resturi prin grija executantului care va avea cu siguranță (prin derulare proprie al planului sau tehnologic), o relație contractuală cu firma specializată de preluare deseuri rezultate în urma execuției, și astfel aceste materiale vor fi preluate de societatea responsabilă cu preluare deseuri constructive partener al executantului.

După finalizarea lucrărilor de execuție, pe perioada finală de mentenanță a organizării de șantier, se va localiza topo-cadastral și executa împrejmuirea definitivă a terenului; totodată se vor amenaja platformele carosabile dar și ale incintei cu spații verzi amenajate permeabile (conf. plan de situație - spații verzi în suprafață de 6.081,50mp - 62,02% din suprafața totală de teren), în conformitate cu planul de situație și bilanțul teritorial – plansa Arh.A1 - anexată la prezenta documentație.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

RASPUNS : Nu sunt cai noi de acces; conform plan de situație accesul principal este considerat cel stradal dinspre partea de nord vest stânga teren acces din strada DE cad 44667 și mai departe legătura acestuia la DN3 conform cu plan de situație.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare – fundatii, imprejmuire, platforme;

RASPUNS: fiind o executie prefabricata de elemente principale stalpi, grinzi, plansee, soclu beton si inchideri cu panouri termoizolante tip PIR vor fi putine operatii constructive cu folosirea “IN LOCO” ale unor operatii traditionale de executie;

exista lucrari de executie specifice care folosesc materiale pregatite la fata locului dar aduse de catre autobetoniere :

- in fundatiile cuzinetilor de beton turnati monolit pentru stalpii metalici ai imprejmuirii cu plasa bordurata teren;

- la montajul elementelor prefabricate verticale (stalpi beton prefabricati) si orizontale (grinzi fundatie - legatura stalpi beton) precum si socluri inchidere perimetru parter / zona fundatiilor soclu; Astfel, stalpii beton prefabricati asezati in cuzineti fundatie se vor monolitiza prin adaugare de beton pregatit din ciment si agregate ;

Acest beton proaspat nu se va pregati direct pe santier ci va fi aprovizionat de la statia de betoane cu autobetoniere speciale omologate;

- In ceea ce priveste faza de constructie. aceasta nu va fi afectata de eventualele pericole climatice datorita duratei reduse a executiei, si datorita faptului ca structura constructiei este din elemente prefabricate ce vor fi doar asamblate pe amplasament intr- un timp scurt.

In cazul aparitiei unor fenomene extreme cum ar fi furtuni sau precipitatii abundente, executia lucrarilor se va opri pentru cateva ore, pe durata evenimentului meteorologic.

- Constructia in sine este prevazuta cu izolatie termica de inalta performanta. Folosirea vatei minerale de 20cm pe acoperisuri si a panourilor tip sandwich cu grosimea de 10cm pe partile laterale asigura o izolatie termica excelenta. Aceste materiale reduc semnificativ transferul termic intre interiorul si exteriorul cladirii, minimizand totodata si necesarul de incalzire iarna si de racire vara.

Se va tine cont de asemenea de culoarea acoperisului, in asa fel incat aceasta sa fie cat mai deschisa pentru a reduce supraincalzirea pe perioada verii sau a zilelor cu temperaturi ridicate.

Datorita localizarii amplasamentului riscul de inundatii este zero.

Pe de alta parte, mentionam, ca nu se vor folosi in nici un fel resurse naturale de la fata locului adica piatra concasata, balast, lemn, etc. In functionarea ulterioara ansamblul tehnologic se precizeaza ca:

- se foloseste in cadrul locatiei doar energia electrica;
- nu sunt surse de poluare locale in functionarea productiei de incaltaminte;
- nu exista record sau bransament de gaz metan ;
- nu exista apa uzata ulterioara poluanta directa fluxului tehnologic;
- nu exista apa de racire in fluxul tehnologic si deci nu exista apa modificata uzata ;

- metode folosite în construcție / demolare;

RASPUNS: Constructia in totalitatea ei este o constructie prefabricata din stalpi grinzi plansee

(plansee prefabricate tip fasii orizontale) care se aduc din fabrica de prefabricate direct la montaj in santier. Nu sunt metode traditionale de executie cu consum de materiale degradabile (cofraje lemn, metal, hartie saci ciment, etc), betonul proaspat necesar unor monolitizari va fi adus de autospeciale betoniere . De mentionat ca nu sunt constructii existente pe terenul viran care ar putea fi demolate pentru constructia propriu-zisa.

- planul de executie, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

RASPUNS : tehnologia de realizare va cuprinde:

- decopertare teren si eliminare strat vegetal;
- lucrari de excavare (sapatura mecanizata), pentru realizarea fundatiilor izolate ale elementelor prefabricate verticale si a infrastructurii secundare de legatura;
- aducerea elementelor prefabricate stalpi, grinzi in santier si inceperea montajului acestora;
- compactarea mecanizata a suprafetelor orizontale suport radier;
- lucrari de hidroizolatii si protectii;
- montaj soclu prefabricat termoizolat perimetral constructie;
- montaje de panouri de fatada panouri termoizolate metalice PIR / 10cm;
- realizarea suprafetelor orizontale tip radier;
- realizarea spatiilor destinate etajului – zona administratie / birouri ;
- realizarea acoperisului si inchiderea spatiilor cu invelitoarea adoptata;
- realizarea spatiilor interioare prin delimitarea acestora cu pereti ;
- realizarea instalatiilor sanitare interioare, electrice, de ventilatie si de climatizare, hidranti conf. standardelor;
- montaje de tamplarii exterioare si interioare;
- executia de finisaje umede si uscate in functie de locul si pozitia executiei;
- lucrari exterioare de amenajare platforme, alei trotuare si instalatii specifice exterioare pluviale;

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

RASPUNS: Nu este cazul ; nu exista in zona alte proiecte similare sau de alta natura.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

RASPUNS: Nu este cazul

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

RASPUNS: Piese care compun construcția sunt elemente prefabricate din beton armat; alte elemente de construcție nu sunt declarate de către administrator / investitor; fiind construcție cu elem. prefabricate din beton armat nu sunt ape uzate sau deseuri de șantier tradiționale.

- **alte autorizații cerute pentru proiect.**

RASPUNS: au fost emise de către autorități și primite de către beneficiar, avize favorabile solicitate prin certificatul de urbanism:

Aviz Distribuție Energie Dobrogea,

Aviz DSP jud. Calarasi,

Contract Salubritate Iridex Grup Salubritate,

aviz S.I.E.,

aviz S.R.I. ;

aviz ISU ;

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

RASPUNS: Teren liber actualmente viran fără construcții existente; nu există posibile demolari ale unor construcții; după execuția lucrărilor și construcția edificată, terenul se va întregi cu platforme, spații plantate, parcaje, drumuri în incintă, împrejmuire perimetrală, acces autorizat din strada existentă;

- **descrierea lucrărilor de refacere al amplasamentului;**

RASPUNS : Amplasarea de platforme de descărcare și încărcare materie primă și materie finită, trotuare perimetrice ale construcției, amenajarea incintei, conf. cu plan de situație prezentat.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

RASPUNS : accesul principal în incintă se va face din actualul drum de exploatare DE 44667

- **metode folosite în demolare;**

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; Se revine cu declarația că nu există construcții existente pe terenul viran care să fie demolate pentru a se construi noua investiție.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

RASPUNS : NU ESTE CAZUL – Nu sunt construcții demolabile pe teren; mențiune anterioară.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; Proiectul nu cade sub incidenta Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontalier.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; Amplasamentul nu se gaseste in vecinatatea unor monumente istorice si / sau situri arheologice; Nu intra in lista monumentelor istorice actualizata aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr.2.314 /2004 cu modificari ulterioare si repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national republicata cu modificarile si completari ulterioare.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

RASPUNS : Se ataseaza la prezenta documentatie o fotografie aeriana care demonstreaza inexistenta unor constructii sau tipologii de vegetatie (chiar si spontana) pe terenul indicat in foto (final doc.);

- nu exista areale sensibile flora si fauna nici pe teren nici in vecinatatea acestuia;
Terenul este neimprejmuit si este liber de constructii.
- politici de zonare și de folosire a terenului;

RASPUNS : proiectul are avizare PUZ si zona este definita ca fiind teren destinat unei zone industriale.

- arealele sensibile;

RASPUNS : in vecinatatea amplasamentului nu sunt zone sau areale sensibile;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

RASPUNS : Pe planul de amplasament / plansa de arhitectura A 01 se regasese tabelul de coordonate în sistem de proiectie stereo 70. Planul de amplasament este coordonat, suprapus pe suport topografic cu cote relative Marea Neagra (M.N.).

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; Nu exista alte detalii alternative la amplasament.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

a) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

RASPUNS ; Investitia Hala de productie și depozitare incaltaminte nu are în procesul de fabricare evacuare apa tehnologica. Apele uzate menajere grupuri sanitare se vor varsa în canalul colector canalizare menajera existent pe strada, conform cu avizul soc. A.I.F. – Apa Ilfov, anexat la prezenta documentatie.

- **Statiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute:**

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; Nu sunt nici instalații de epurare sau de preepurare pentru ca nu exista posibile surse de poluanți deversati în canalizarea incintei, la executia produselor de incaltaminte; Proiectul de instalații exterioare aferent pentru zona platformelor incintei va defini concret scurgerile pe acestea. Numarul, pozitia rigolelor și ale gaigarelor se vor defini prin proiectul de instalații sanitare exterioare. EXISTA CANALIZARE STRADALA.

b) protecția aerului:

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:**

RASPUNS : -sursele de poluanți pentru aer ar putea fi atât în procesul de executie edificabil construit cât și pe perioada proceselor de productie efectiva; vom analiza cele doua situatii, astfel:

a. pe perioada executiei constructiei efective degajari nocive pentru aerul și mediul inconjurator nu ar putea exista caci procesele executive sunt minimalizate la maxim prin solutia adoptata de a se construi în totalitate cu elemente de beton prefabricat.

• emisii de pulberi și noxe rezultate în urma realizarii construcțiilor (organizare de șantier): este posibil ca activitățile din șantier să aiba un impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru reprezentand o sursa de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursa de emisie a poluanților specifici arderii

combustibililor (produse petroliere distilate) în motoarele utilajelor și execuției lucrărilor de construcție. Emisiile de praf, care apar în timpul execuției lucrărilor proiectate, sunt asociate săpăturilor, punerea în operă a materialelor de construcție, precum și altor lucrări specifice. Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice. Natura temporară a lucrărilor de construcție conduce la o cantitate redusă de emisii specifice acestor lucrări.

- emisii de noxe de la utilajele implicate în activitățile de construcție: Sursele principale de poluare a aerului, specifice execuției lucrărilor sunt reprezentate de utilajele, echipamentele de construcție și operațiile de sudură, polizare, debitare, prelucrări metalice implicate în realizarea proiectului.
- emisii de gaze de eșapament datorate transportului materiilor prime/produselor finite și a personalului:

Poluarea specifică activității utilajelor și circulației vehiculelor se poate estima după urmează:

- consumul de carburanți (substanțe poluante: NO_x, CO₂, CO, compuși organici volatili non metanici, particule materiale din arderea carburanților etc.b - redus);
- aria pe care se desfășoară aceste activități (substanțe poluante – particule materiale în suspensie și sedimentabile), distanțele parcurse (substanțe poluante - particule materiale ridicate în aer de pe suprafața drumurilor). Se apreciază că emisiile în aer pe perioada de execuție a proiectului sunt reduse în timp și afectează doar aria destinată realizării proiectului.

b. Minimalizarea proceselor colaterale de execuție punctuala este un alt “atu” pentru solutia adoptata a proceselor de execuție cu elemente prefabricate. Nu este folosit cimentul sub forma de saci sau procese care produc praf in execuție; Oricum zilnic executantul va avea obligatia stropirii zonelor de execuție adiacente mai ales pe perioada caldă; Utilajul folosit in execuție ale constructorului de tip automacara foloseste carburant doar pentru deplasare periodica la santier nu si la lucru in santier caci are motor electric la folosinta macaralei; apoi, sunt autoutilitarele si autobetonierele care punctual sosesc, descarca si pleaca fara sa lucreze folosind carburant. Emisii de praf, pulberi sedimentabile si in suspensie rezultate de la gazele de esapament din perioada executiei lucrarilor de constructii si transport marfa sau deseuri santier se poate aprecia ca fiind minima invaziva fata de zona considerata ca fiind nelocuita..

Masuri in perioada de construire:

- sursele de impurificare a atmosferei asociate activităților care vor avea loc în perioada de execuție a proiectului sunt surse libere, deschise, ca urmare, nu se poate pune problema unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosferă a aerului impurificat/gazelor reziduale;

La executarea proiectului se vor respecta urmatoarele masuri:

- vehiculele de transport, vor corespunde condițiilor tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice care se efectuează periodic pe toată durata utilizării lor;
- lucrările de organizare a șantierului trebuie să fie corect concepute și executate, cu dotări moderne, care să reducă emisiile în aer, apă și pe sol;
- concentrarea lucrărilor de organizare de șantier se va realiza într-o zonă delimitată, în interiorul amplasamentului, fapt care favorizează o exploatare controlată și corectă;
- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni, cu societăți autorizate;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face numai în stații de alimentare autorizate;

În vederea menținerii calitatii aerului, în parametrii optimi, în zona amplasamentului, în perioada realizării lucrărilor de construcție, se vor respecta următoarele condiții:

- utilizarea materialelor speciale (folie de plastic, plasa, etc.) cu care se va acoperi pământul excavat, până la reutilizarea sau transportarea lui, după caz;
- utilizarea apei, pentru suprimarea prafului, în cantitățile, frecvența și proporțiile necesare, în zona de lucru, la sfârșitul fiecărei săptămâni de lucru, dacă nu se vor desfășura operațiuni active mai mult de două zile consecutiv;
- pe spațiile verzi, acolo unde, pentru efectuarea lucrărilor, s-a îndepărtat stratul vegetal, la finalizarea acestora, vegetația va fi replantată;
- minimizarea activităților generatoare de praf;
- se vor lua măsuri de acoperire, închidere a stocurilor de materiale de construcție sau deseuri, pentru prevenirea împrăstierii cauzată de vânt;
- curățarea / spălarea vehiculelor care ies de pe șantier;
- oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare, în zona șantierului;

c. În perioada derulării proceselor de producție și fabricație viitoare a încălțăminteii, în locație nu vor exista degajări de poluanți pentru aer, surse de mirosuri deranjante sau alte tipuri posibile de degajări de substanțe aer nocive atât pentru sănătatea populației cât și pentru mediul înconjurător; Toate procesele productive de confecționare a încălțăminteii, contin aditivi, substanțe, numai pe baza de apă care nu produc mirosuri sau degajări, căci și în acest domeniu au fost adoptate măsuri, procedee și procese productive fără degajări de mirosuri sau degajări nocive de substanțe olfactive, atât pe perioada de realizare cât și pentru perioada de operare a proiectului. Centrala termică va fi electrică. Nu va fi bransament de gaz metan nici pentru procesele tehnologice nici pentru alte utilități ale incintei.

In perioada de exploatare a investitiei:

Incalzirea zonei de productie se va face cu aeroterme cu aer cald preparate de sisteme ale centralei electrice, iar incalzirea zonei de birouri, vestiare si grupuri sanitare se va face cu panouri radiante cu infrarosu, (electrice), ceea ce asigura un impact minim asupra mediului.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

RASPUNS : Utilajele care vor face parte din procesul de productie sunt masini de cusut fete, talpi, masini de capsat, etc masini care nu produc semnificativ deseuri cu particule care pot permite dispersia in aerul spatiului de productie si implicit la exterior; totusi la dotarea tehnica a acestui spatiu partea de proiectare termo ventilatii instalatii la proiectul tehnic P.T. va prevedea un sistem de ventilare climatizare pe perioada rece dar cu precadere pe perioada calda un sistem de evacuare cu filtre speciale adaptate spatiului de productie ale posibilelor particule aeriene.

Filtrele se vor inlocui periodic conform cu agrementarea (durata de folosinta) specifica ale acestora. Nu exista noxe de tip particule poluante cu posibile dispersii in spatiul de productie si implicit in atmosfera.

In faza de productie nu se vor folosi combustibili fosili.

Societatea nu detine flota proprie de autoturisme/autoutilitare, iar toate echipamentele folosite au motoare electrice.

Materiile prime vor fi livrate o data pe saptamana de catre furnizor cu autoutilitarele proprii, iar produsele finite vor fi livrate/expediate prin curier, o data pe zi.

De asemenea, pentru asigurarea necesarului de energie electrica se va monta un sistem de panouri fotovoltaice cu o putere instalata de 30kWp, ce va sustine o parte din consumul fabricii de incaltaminte. S-a avut in vedere ca toate echipamentele ce vor fi achizitionate in cadrul proiectului sa fie dotate cu tehnologii avansate si eficiente energetic.

Pompele de caldura sunt de tip inverter, adica au motoarele compresoarelor cu turatie variabila putand functiona si la sarcini partiale. Acest model are o eficienta ridicata in functionare si se va folosi ca agent frigorific freon ecologic.

Conductele de apa calda, de apa racita, de freon si echipamentele de climatizare vor fi termoizolate cu elastomeri sub forma de tuburi sau placi, pentru reducerea pierderilor de caldura, respectiv pentru evitarea aparitiei condensului.

Fazele de productie nu presupun prelucrarea primara a cauciucului, plasticului sau alter derivati pentru obtinerea produselor finite, ci aceste componente vor fi achizitionate ca atare de la diversi furnizori si doar asamblate / lipite / cusute.

Pentru manipularea produselor finite de la zona de productie la zona de depozitare nu se folosesc motostivuitoare sau electrostivuitoare, ci doar carucioare metalice actionate manual.

Adezivii ce vor fi utilizati in procesul de productie al incaltamintei sunt pe baza de apa, fiind considerabil mai putin nocivi, reducand implicit emisiile de compusi organici volatili.

In concluzie, in spatiul de productie al S.C. DEPURTAT S.R.L. care se va edifica nu vor exista dispersii de poluanti in spatial productiv si implicit in atmosfera. Fluxurile functionale nu produc noxe care sa polueze aerul, atat pe perioada de realizare cat si pentru perioada de operare a proiectului

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

RASPUNS : exista doua posibile surse de producere a zgomotelor si anume surse de zgomot pe perioada executie si alte surse de zgomot in derularea procesului de fabricatie incaltaminte, astfel le vom expune pe rand:

- In cazul perioadei derularii lucrarilor de executie pe santier, se aplica legea 121/2019 privind evaluarea si gestionarea zgomotului care abordeaza la nivel national reducerea efectelor daunatoare a expunerii la zgomot atat pe perioada diurna cat si pe perioada nocturna; zona in care se construiesc acest obiectiv este considerata urbanistic o zona industriala inca nedezvoltata, (inca nu sunt constructii in faza de executie sau finalizate) adiacente locatiei ; in prezent nu este o zona populata iar localitatea Belciugatele se gaseste la aprox. 8,0km distanta de aceasta locatie; mai mult executia santierului se desfasoara ziua (7,0 dim. – 17,0 dupa amiaza), executie cu elemente prefabricate care nu produce zgomote si perturbari locale ale nivelului de zgomot ambiant. Se va respecta standardul SR ISO 1996-1;2016, precum si recomandarea Comisiei Europene 2003 /613 / CE privind linii directoare pentru metode interimare revizuite de calcul pentru zgomot industrial. Locatia nu face parte conf. celor mentionate pe harta strategica de zgomot. Referitor la utilajele folosite in executie acestea sunt automacarale fixe cu montaj provizoriu perioada executie sau sisteme de ridicare actionate electric (palan, malaxor, circular, flex, pompa de izolat panourile perimetrare), aferente santierului constructiei.

- In cazul productiei: se va respecta standardul SR ISO 9613-2 (zgomot industrial propagat in aer liber), se declara astfel de catre investitor ca nu sunt surse deosebite de zgomot sau posibile vibratii care pot produce zgomot exterior aerian. Masinile de cusut, aparatele de croit sau cele de stantat nu reprezinta surse de zgomot. Nu vor fi emisii de zgomot din functionarea instalatiilor de ventilatie si climatizare – generatiile actuale ale acestor instalatii au aplicat legislatii de reducerea zgomotului si vibratiilor sub incidenta celor 60 db. permisivi legislativ.

Nu se va depasi limita maxima admisa prevazuta in art. 16 din Ordinul M.S. 119/2014 – Norme de Igiена si Sanatate Publica privind mediul de viata al personalului. Pe perioada utilizarii nivelul de zgomot atat in incinta

spatiului de productie cat si la limita de proprietate nu va depasi nivelul admis prin lege de aprox. 60 decib. atat pe perioada de realizare cat si pentru perioada de operare a proiectului

Nu exista modificari morfologice al solului cauzate de drenuri si nu exista modificari calitative ale solului din cauza scurgerilor posibile de poluanti.

Din punct de vedere al esteticii peisajului ca urmare a realizarii lucrarilor de constructii impactul visual este scazut, fiind un edificabil mic cu un etaj 1 construit partial; constructia nu afecteaza peisajul (inaltime mica, dimensiuni restranse si perceptii vizuale definite ca fiind minore fata de ambientul existent in zona considerat omogen).

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

RASPUNS : Perioada executiei defineste un program lucrativ diurn (de zi), de maxim 10 ore vara si 8 ore iarna.

Nu exista asezari locative in vecinatatea terenului zona fiind considerata industriala localitatea Belciugatele este destul de departe; este mentionata anterior distanta aproximativa a locatiei fata de localitatea Belciugatele. Santierul are prin organizarea proprie de santier panouri perimetrare opace care blocheaza si atenuaza oricum posibile surse de zgomot.

Spatiul de productie are pereti interiori din zidarie de caramida de 20cm (sau similar) si pereti perimetrari panouri metalice tip PIR de inchidere spre exterior de 10cm izolanti termic si fonic. Ferestrele sunt de tip tripan fono si termo izolatoare. Nu vor fi in procesul de productie etape, procedee sau procese cu vibratii si deci nu vor exista surse de zgomot care sa depaseasca limite admise mentionate anterior, atat pe perioada de realizare cat si pentru perioada de operare a proiectului.

Conform prevederilor NP015/1999 nivelul de zgomot va fi mentinut sub pragul maxim admisibil in spatiile deservite de utilajele productive aferente functiunii propuse prin posibile montaje de atenuatoare de zgomot, (peretii perimetrari izolati fonic cu finisaje anti zgomot – fasii / placi pluta densitate medie). Din punct de vedere al sanatatii si sigurantei angajatilor perioada de operare obiectiv, se poate rezuma ca nu exista perturbare prin zgomot si vibratii ale utilizatorilor spatiului definit ca fiind industrial.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; in procesul de fabricatie incaltaminte dar si de depozitare materie prima si materie finita incaltaminte nu exista surse de radiatii. Se va respecta autorizatia de la CNCAN si ISCIR admisa in functionarea utilajelor.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; conform cu mentiunea anterioara – nu vor fi amenajari sau dotari de limitare a radiatilor.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; avand in vedere ca nu exista in nici un fel apa tehnologica de recirculare sau de evacuare nu exista surse de poluanti pentru sol, ape freatică și de adancime. Pentru zona studiata poluarea este nula pentru ca nu sunt deversari in sol sau in subsol.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; In perioada constructiei și refacerii amplasamentului la terminarea lucrarilor de constructie se vor lua masuri adecvate ca operatiile in executie sa respecte normele specifice. Responsabilitatea revine operatorului economic / executant - autorizat in aceasta activitate.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile care pot fi afectate de proiect;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; Nu exista vecinatati cu areale sensibile care pot fi afectate de proiectul prezentat. Activitatea desfasurata nu afecteaza ecosistemele terestre și acvatice sau monumente ale naturii, parcuri nationale și rezervatii naturale.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; prin lucrarile de executie dar și de productie incaltaminte preconizate nu se va afecta biodiversitatea zonei.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes traditional și altele:

RASPUNS : amplasamentul proiectului nu este situat in zona rezidentiala / asezari umane, cu receptori sensibili la disconfortul potential generat de realizarea acestuia; amplasamentul obiectivului se gaseste

in zona preponderant industrială, fiind la limita județeană Belciugatele Calarasi cu limita județeană Branesti Ilfov, și legătura cu DN3 zona industrială Jud. Ilfov – Jud. Calarasi.

Atat pe perioada de realizare cat și pentru perioada de operare a proiectului, amplasarea acestuia:

fata de obiective de interes public nu exista,

fata de asezarile umane nu exista,

fata de monumente istorice sau de arhitectura nu exista,

fata de zone specifice cu regim de restricție nu exista,

fata de zone de interes traditional nu exista,

fata de zone protejate de orice forma nu exista;

In concluzie, zonele mentionate **nu se gasesc in vecinatatea locatiei si obiectivului.**

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

RASPUNS : in conf. cu mediul social și economic pe perioada derularii executiei, prin organizarea de executie santier deseurile de tip menajer al personalului de executie se vor GESTIONA EFICIENT, corespunzator pentru a nu periclita starea de sanatate și posibil discomfort a personalului muncitor.

Investitorul are contract de salubritate de la serv. de salubritate Primaria Belciugatele - Calarasi pentru faza executie D.T.A.C. Totodata pe perioada de construire a obiectivului **executantul** are obligatia sa mentina curatenia proprie in santier dar sa detina un contract de salubritate cu firma specializata / agrementata pentru gestionarea deseurilor din executia lucrarilor.

Pe perioada exploatarii obiectivului se va derula un contract de salubritate gestionare deseuri menajere dar și deseuri selective pe categorii între Beneficiar / Investitor și serviciul de salubritate primaria Belciugatele.

Activitatea viitoare de productie incaltaminte nu va afecta peisajul și zonele de interes traditional. Activitatea de productie are efecte benefice asupra comunitatii locale prin crearea de locuri de munca atat in perioada executiei (faza de realizare), cat și in perioada exploatarii (faza de operare a proiectului).

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea acestora;

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

RASPUNS : la faza de productie vor fi deseuri de / din: folii, ambalaje carton-hartie, per total aprox. max. 1,0mc / saptamana. Colectarea acestora se va realiza selectiv și depozitate in containere speciale pe categorii mentionate pe cele doua / 2, spatii mentionate / desenate pe plan de situatie (menajer + selectiv) + (aviz de la

salubritate primaria Belciugatele), iar evacuarea acestora se va realiza prin transport si colectare de catre firma specializata si autorizata mentionata anterior.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

RASPUNS : in derularea procesului de productie vor exista deseuri de pielarie si materiale conexe care se vor selecta pe categorii si se vor consemna saptamanal soc. de salubritate contractate; prin achizitia utilajelor de confectionare incaltaminte de ultima generatie se urmareste reducerea cantitatilor de deseuri in cadrul productiei.

- planul de gestionare a deșeurilor;

RASPUNS : Deseurile materiale (conf. mentiunii anterioare) sunt sortate si vor fi reciclate de catre firma de salubritate. Nu se vor arunca ca si deseuri ci se vor selecta pe categorii de materiale sortate.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; Nu exista preparate chimice periculoase in derularea activitatii de productie.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; avand in vedere completarea si explicitarea punctului anterior in consecinta nu exista substante si preparate chimice periculoase pentru sanatatea populatiei / angajatilor.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

RASPUNS : - spatiile exterioare platforme betonate dar si spatiile verzi amenajate, existente in incinta aflate in custodia societatii vor fi curatate si spalate periodic cu precadere in perioada de vara, utilizandu-se apa pluviala stocata / rezerva din bazinul de retentie subteran;

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

RASPUNS : pentru fiecare din enumerari : amplasamentul proiectului de investitie nu este situat intr-o zona locuita cu receptori sensibili la disconfortul potential generat de realizarea obiectivului propus;

Surse potientiale de impact asupra zonei :

Posibila aparitie in zona a unor auto de tonaj mediu care pot transporta utilaje, elemente de constructie prefabricate, utilaje si alte materiale necesare executiei dar si deseuri generate din executie. Se apreciaza, postulatativ, ca valorile normale de trafic in zona vor creste cu mai putin de 2% astfel incat aceasta crestere poate fi considerata nesemnificativa.

Siguranta si sanatate pe santier - masuri adoptate pentru protectia asezarilor umane, inclusiv mediul lucrativ din santier

- Inaintea parasirii incintei santierului vehiculele care transporta materiale de constructii sau elemente de executie prefabricate vor fi curatate inainte de iesirea in drum public, pentru a se evita murdarirea arterei de circulatie, a strazii / D.E. 66774 spre DN3, cu reziduuri din santier.
- Este prevazuta prin proiect de organizare executie (aferent documentatie DTAC) rampa de curatare auto inainte de iesirea din incinta.
- Gestionarea corespunzatoare / eficienta a deseurilor din constructii pentru a nu periclita starea de sanatate in primul rand a acelor care lucreaza in executie,

Pe perioada derularii lucrarilor de executie a constructiei se vor lua masuri necesare ca impactul asupra asezarilor umane din zona inclusive personalul lucrativ sa fie cat mai redus. Amplasamentul este in zona preponderant industrială, nu se afla in zona siturilor istorice de arhitectura sau alte zone care reprezinta interes traditional sau turistic.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

RASPUNS : impactul potential atat pe perioada de executie lucrari cat si perioada de operare a investitiei defineste impactul ca fiind:(direct, indirect, secundar , termen scurt/mediu/lung, permanent, temporar, cumulativ, pozitiv, negativ) ;

Natura impactului : nesemnificativ

Intensitatea si complexitatea impactului: redus

Probabilitatea impactului: local si indirect, pe perioada de executie

Debutul = local, durata=termen scurt, frecventa = temporara, reversibilitatea preconizata impact: nesemnificativa;

Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente sau aprobate = inexistent (nu sunt alte proiecte zonale);

Posibilitatea de reducere efectiva a impactului = masuri organizatorice si avizari pertinente ale agentiei de Mediu Calarasi.

Extinderea impactului – improbabil a se manifesta.

Durata impact – minor, temporar doar pe perioada scurta de executie; este o executie rapida / elemente prefabricate. De remarcat ca nu exista o posibila extindere a impactului – conf. cu mentiunea anterioara. Pentru zona studiata poluarea confectionarii de incaltaminte este nula.

Impact asupra populatiei : zona este industriala = impact inexistent;

CONCLUZIE:

Impact inexistent – locatia este prevazuta atat in executie cat si in operare ulterioara ca fiind pozitionata in zona industriala.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

RASPUNS : Magnitudinea si complexitatea impactului: nu sunt afectati factorii de mediu si intensitatea de manifestare; se vor lua masuri necesare de circulatie (acces locatie – iesire locatie), pe str. DE 44667, astfel incat impactul dezvoltarii investitiei pe perioada santierului, sa nu aiba impact negativ asupra zonei. impact improbabil a se manifesta pe perioada de operare.

- probabilitatea impactului;

RASPUNS : IMPACT LOCAL PE PERIOADA DE EXECUTIE

IMPACT IMPROBABIL A SE MANIFESTA PE PERIOADA DE OPERARE.

Nu sunt motive ca sa existe probabilitatea unui impact major - constructia se va edifica in sistem de elemente de beton prefabricat aduse L O C O la santier si deci toate elementele constitutive vor veni direct la santier (stalpi beton prefabricat, grinzi prefabricate, soclu beton prefabricat, panouri de inchidere perimetrala termoizolante tip PIR, plansee tip fasii, panouri din tabla cutata pentru invelitoarea constructiei, baxuri si colete de vata bazaltica aferente pozitionarii pe acoperis).

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

RASPUNS : nu se identifica nici un impact rezidual sau reversibil pentru care sa fie necesara aplicarea de masuri compensatorii. Cu siguranta nu va exista o reversibilitate a impactului derularii lucrarilor de executie dar si un posibil impact in exploatarea obiectivului, conform precizarilor anterioare.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

RASPUNS : Nu se identifica nici un impact negativ semnificativ; La terminarea lucrarilor pe santier amplasamentul va fi readus la conditia initiala, dar cu amenajare de spatii plantate, trotuare si platforme de acces;

Contutul cadru privind impactul asupra mediului este indicat in Ordinul Ministrului apelor si protectiei mediului nr. 863 /2002, privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii cadru de evaluare a impactului asupra mediului.

In concluzie ca urmare a masurilor care se vor adopta pentru prevenirea, rducerea si compensarea pe cat posibil a oricarui efect advers, asupra mediului in desfasurarea activitatilor care urmeaza a se realiza in zona aferenta proiectului de investitie, *se apreciaza ca impactul advers asupra mediului cauzat de realizarea si functionarea obiectivului va fi considerat a fi redus.*

- natura transfrontalieră a impactului.

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; locatia spatiului de productie incaltaminte nu are in nici un fel un posibil impact transfrontalier

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

RASPUNS : Transportul si depozitarea protejata a materialelor prefabricate din beton armat necesare constructiei precum si grija in manipularea si punerea lor in opera nu vor afecta mediul inconjurator.

Sunt procedee prefabricate de executie curate sigure si fara impact constructiv asupra mediului inconjurator.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind

calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele.

RASPUNS : Foarte importanta mentionare; Acest proiect nu intra sub incidenta Uniunii Europene : Directiva **2010 /75 / UE** (IED) a Parlamentului European si a consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluarii), Directiva **2012 /18 / UE** a Parlamentului European si a Consiliului din **4 iulie 2012** privind controlul pericolelor de accidente majore care care implica substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei **96 / 82 / CE** a Consiliului, Directiva **2000 / 60 / CE** a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva – cadru aer 2008 / 50 / CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa Directiva 2008 / 98 / CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile si de abrogare a anumitor directive, si altele.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

RASPUNS : certificat de urbanism nr. 5 din 31.01.2024 eliberat de catre primaria comunei Belciugatele cu indicatii si solicitari de avizare de la autoritati ale statului.

La momentul realizarii si finalizarii proiectului tehnic, acesta se va supune tuturor aprobarilor de functionare in executie.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

RASPUNS : Se vor lua masuri pentru respectarea limitelor si suprafetelor destinate organizarii de santier. Organizarea de santier se va derula in incinta terenului conform normelor si normativelor in vigoare; se va imprejmui santierul cu panouri specifice sau cu plasa de gard metalic; Totodata, santierul va fi amenajat in jurul edificabilului cu balast si piatra concasata; Se va delimita perimetral zona santierului cu panouri de protectie.

Accesul persoanelor straine pe perioada activitatilor de executie va fi restrictionat;

La iesirea din santier se va monta o instalatie de spalare astfel incat autoutilitarele de aprovizionare cand vor iesi sa fie salubre si curate. Se va verifica periodic continuitatea si starea tehnica de securitate a imprejmuirii santierului astfel incat sa fie preintimpinat orice fel de acces neautorizat in incinta. Accesul in santier se va face doar in zona si locul marcat cu avertizor; existenta unui panou de santier este obligatorie si indispensabila.

- localizarea organizării de șantier;

RASPUNS : Pe santier in perioada de executie se va pastra ordine, curatenie si vor fi asezate ordonat mijloacele de prim ajutor sau cele de securitate la un posibil incendiu (lada cu nisip lopeti extinctoare elem. mobile de mica si medie capacitate); Organizarea de santier apartine doar incintei imprejmuite; in dreptul accesului / iesirii, vor fi porti de inchidere opace cu deschidere spre interiorul incintei lucrarilor de executie. Organizarea de santier va fi gazduita de containere metalice vestiare, birou, spatii depozitare ustensile si grupuri sanitare cu preluare periodica – amenajari specifice de santier.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

RASPUNS : In urma amplasarii constructiei descrise nu se vor perturba vecinatatile aferente.

Antreprenorul general trebuie sa respecte si are datoria sa prelucreze tehnic subantreprenorii privind legislatia in vigoare pentru conservarea si protejarea mediului astfel:

Conform HG 856 /2002 privind evidenta deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurilor posibil periculoase. Conform Ordonantei de urgenta a Guvernului privind regimul deseurilor nr. 78 / 2000 aprobata prin legea 426 /2001, modificata si completata cu legea nr. 16 / 2001 privind gestiunea deseurilor industriale reciclabile. Activitatea se va organiza si desfasura controlat sub supraveghere astfel incat cantitatea de deseuri rezultate la executie sa fie permanent minima pentru a nu se induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securitatii muncii.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; pe perioada lucrarilor de organizare si pregatire lucrari de santier nu vor fi surse de poluanti sau instalatii care se evacueaza si / sau disperd poluanti in mediul incojurator.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

RASPUNS : nefiind emisii de poluanti in mediu inconjurator nu vor exista nici masuri sau dotari prevazute pentru controlul acestora. Se impune respectarea NTPA - 002 / Normativ privind conditiile de evacuare ale apelor.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

RASPUNS : Dupa terminarea si receptia lucrarilor la finalizarea investitiei se vor amenaja spatii verzi dar si alte spatii adiacente, amenajari exterioare care se vor reface peisagistic in totalitate.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

RASPUNS: exista mai multe posibile aspecte, referitor la refacere amplasament:

1.Incetarea activitatii - In perioada de operare exista la un moment dat, posibilitatea ca activitatea de productie sa prezinte sincope de aprovizionare sau de derulare efectiva a activitatii productive asa cum agentia de mediu presupune (postulatativ) ca ar putea sa se intample prin formaularea titlului de mai sus.

In acest caz INCHIDEREA / DEZAFECTAREA INSTALATIILOR se va derula conform unui program tehnologic de desfiintare a instalatiilor productive avizat si aprobat de catre autoritati (agentia de mediu Calarasi).

Se vor adopta masuri si modalitati de refacere, reabilitare, desfiintare obiective, in vederea utilizarii ulterioare a terenului si aducerea acestuia la starea initiala.

Daca la inchidere operatorul doreste sa urmeze o directie diferita de actiune, planul de lucru va trebui completat cu acceptul AUTORITATII competente pentru protectia mediului.

Planul de inchidere desfiintare a zonei trebuie sa cuprinda:

- metode de demontare a instalatiilor interioare si ale altor structuri care vor oferi indrumari pentru protectia apelor de suprafata si subterane in amplasamente la desfiintare.
- indepartarea materialelor potential periculoase
- testarea solului prin analize specifice pentru a se constata gradul de poluare si necesitatea oricarei remedieri in vederea redarii zonei in stare satisfacatoare normelor de mediu.

2. Lucrari de refacere amplasament perioada executie :

la finalizarea lucrarilor de executie a obiectivului vor fi demarate lucrari de refacere a amplasamentului obiectivului inclusiv zone de acces in incinta si racord la drumul existent DE 66774

- la finalizarea lucrarilor se vor transporta toate deseurile rezultate si depozitate in zona santierului, astfel incat spatiile din interiorul si din zona adiacenta obiectivului să rămână curate si pregatite pentru inceperea activitatii pentru care a fost realizat obiectivul proiectat.

3.Aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale

- se vor intretine corespunzator toate sistemele/instalatiile de evacuare a apelor uzate menajere si pluviale;
- in cazul unor poluari accidentale se vor lua toate masurile necesare astfel incat factorii de mediu sa fie cat mai putin afectati, respectiv:

- se va acționa imediat pentru a controla, izola, elimina sau, în caz contrar, pentru a gestiona poluanții respectivi și/sau orice alți factori contaminanți, în scopul limitării sau prevenirii extinderii prejudiciului asupra mediului și a efectelor negative asupra sănătății umane sau agravării deteriorării serviciilor;
- se vor aplica măsurile reparatorii necesare înlăturării prejudiciului cauzat asupra mediului de accident, proporționale cu prejudiciul cauzat și capabile să conducă la îndepărtarea efectelor prejudiciului;
- perimetrul implicat va fi supus unui proces de reabilitare care va viza ameliorarea zonelor afectate, dacă va fi cazul;
- se vor realiza lucrări de amenajare în funcție de caracteristicile zonei afectate astfel încât să fie limitat impactul negativ asupra acestora

Lucrarile de finalizare a organizarii de santier si incheierea lucrarilor principale de executie se descriu astfel:

- Desfacerea schelelor de fatada si desfiintarea utilajelor lucrativ de ridicat din santier pozitionate pe zonele atic ale cladirii.
- Deplasarea si evacuarea utilajelor si aparatelor folosite pe parcursul executiei;
- Desfiintarea racordului electric si de apa, bransamente provizorii de santier;
- Desfiintarea completa a zonelor unde au fost depozitate elementele prefabricate ale investitiei, dar si ale anexelor semiacoperite pentru depozitare materiale;
- Evacuarea din santier a tuturor magaziiilor de materiale si anexe aferente;
- Evacuare containere vestiare si birouri;
- Desfiintarea zonelor din piatra balastata afectate de depozitari temporale;
- Reorganizarea spatiilor destinate depozitarii deseurilor selective pentru investitia propriu-zisa.

Se precizeaza ca zona de amplasament studiata aferenta proiectului de investitie nu prezinta surse de poluare care sa produca efecte sinergice, respectiv efecte considerate nocive sau posibil amplificate de posibile poluari accidentale atat in faza de executie cat si in faza de operare productiva a investitiei.

Existenta totusi a unor situatii neprevazute putin probabile avand in vedere calitatea materialelor si executia in santier vor fi atent monitorizate si înlaturate în conformitate cu regulamentul de exploatare si intretinere obiectiv.

Adaugam ca, atat pe perioada lucrarilor de executie cat si in derularea activitatilor de productie incaltaminte nu pot exista poluari accidentale pentru ca nu se lucreaza cu substante sau tehnologii poluante.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

RASPUNS : la finalizarea lucrărilor de execuție a obiectivului vor fi demarate lucrări de refacere a amplasamentului obiectivului inclusiv zone de acces în incintă și racord la drumul existent DE 66774. Lucrările de finalizare a organizării de șantier și încheierea lucrărilor principale de execuție se descriu astfel:

- Desfacerea schelelor de fatadă și desființarea utilajelor lucrative de ridicat din șantier poziționate pe zonele atic ale clădirii.
- Deplasarea și evacuarea utilajelor și aparatelor, folosite pe parcursul execuției;
- Desființarea racordului electric și de apă, bransamente provizorii de șantier;
- Desființarea completă a zonelor unde au fost depozitate elementele prefabricate ale investiției, dar și ale anexelor semiacoperite pentru depozitare materiale;
- Evacuarea din șantier a tuturor magaziiilor de materiale și anexe aferente;
- Evacuare containere vestiare și birouri;
- Desființarea zonelor din piatră balastată afectate de depozitari temporale;
- Reorganizarea spațiilor destinate depozitării deșeurilor selective pentru investiția proprie-zisă.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

RASPUNS : la finalizare lucrări se recomandă transferul cât mai rapid al deșeurilor constructive din zona de generare către zone de depozitare evitându-se stocarea acestora un timp îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșuri. Degajarea cât mai rapidă a spațiului liber de aceste deșuri devine prioritară.

Se va ecologiza zona afectată adiacentă execuției în incintă după închiderea organizării de șantier.

Se vor respecta prevederile O.M. nr. 756 /97 privind evaluarea poluării mediului cu modificări și completări ulterioare.

Resturile de pământ ramase de la săpături în incintă se vor utiliza la amenajarea spațiilor adiacente verzi.

Inchiderea dezafectarea și reconstrucția ecologică se vor realiza în baza unui proiect supus procedurilor de reglementare conform legislației. La finalizare lucrări toate spațiile descrise în planul de situație ca fiind spații verzi se vor amenaja corespunzător. Terenul va fi readus la starea de amenajare peisajeră și amenajare industrială în incintă prin execuția următoarelor lucrări:

Eliberare teren de toate categoriile de deșuri;

Împrăștiere pe teren în anumite zone de sol/teren fertil;

Covor iarba, nivelare și însămânțare peisajeră;

Execuția de alei și platforme conform cu planul general de drumuri în incintă;

Imprejmuire perimetrala finala conform cu proiect autorizat la limita interioara a proprietatii conform cu ridicare topografica si intararire avizata de catre specialist topo/cad abilitat prin semnatura si stampila.

Masuri suplimentare privind refacerea amplasamentului;

Se concluzioneaza ca proiectul propus poate fi realizat fara a afecta in mod semnificativ calitatea factorilor de mediu in conditiile aplicarii masurilor de prevenire / reducere a impactului asupra mediului prin elaborarea unui Plan de Management de Mediu care sa contina cumulativ toate elementele necesare pentru monitorizarea implementarii masurilor propuse.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

RASPUNS : toate lucrarile de executie se vor desfasura la interior proprietate fara afectarea altor terenuri sau spatii adiacente din vecinatatea locatiei. Se ataseaza:

- a) plan de situatie zona pe support topo stereo 70 cu tabel de coordonate.
- b) plan de amplasament si incadrare in zona cu pozitionari tehnice in incinta.
- c) memoriul de prezentare completat conf. cu continutul cadru prevazut in anexa 5E legea 292/2018

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

RASPUNS : Nu este cazul. nu exista instalatii de depoluare.

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

RASPUNS : Colectarea si gestionarea deseurilor se va face in conformitate cu HG 856 / 2002 si ordonanta 78 / 2000;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

RASPUNS : Nu au fost stabilite alte solicitari de catre autoritatea publica Agentia Pentru Protectia mediului Calarasi;

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor

naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL / Proiectul nu se gaseste in vecinatatea sau la interiorul unei arii naturale protejate.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL / Locatia amplasamentului nu se gaseste in cadrul si in apropierea unei arii naturale protejate de interes comunitar.

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL. Locatia amplasamentului / zona proiectului, nu se gaseste in cadrul si in apropierea unor habitate de interes comunitar.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL. Locatia amplasamentului nu are legatura directa si nu este necesar pentru managementul in cadrul si in apropierea unei arii protejate.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

RASPUNS : NU ESTE CAZUL; nu sunt informatii in consens solicitat.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

RASPUNS: NU ESTE CAZUL; PROIECTUL DE FATA NU SE REALIZEAZA PE APE SI NU ARE LEGATURA CU APELE

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

RASPUNS : NU ESTE CAZUL

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

RASPUNS : NU ESTE CAZUL

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

RASPUNS : NU ESTE CAZUL

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

RASPUNS : NU ESTE CAZUL

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

RASPUNS : NU ESTE CAZUL

Intocmit,

arhitect – urbanist Florin – Ady Radulescu

Semnătura și ștampila
titularului
.....
Fla

