



MEMORIU DE PREZENTARE

în vederea obtinerii

ACORDULUI DE MEDIU

pentru proiectul

AUTORIZARE CONSTRUIRE UNITATE PENTRU DEPOZITARE STICLA (FAZA 2 DIN 3), ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, AMENAJARE SPAȚII VERZI ȘI PLANTATE, ORGANIZARE DE ȘANTIER

I. DENUMIRE PROIECT

- ❖ Denumirea proiectului: AUTORIZARE CONSTRUIRE UNITATE PENTRU DEPOZITARE STICLA (FAZA 2 DIN 3), ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, AMENAJARE SPAȚII VERZI ȘI PLANTATE, ORGANIZARE DE ȘANTIER
- ❖ Amplasament: Jud. Calarasi, Loc. Fundulea, nr. cadastral 31883

II. TITULAR:

- ❖ numele: SC BA GLASS ROMANIA SA
- ❖ proiectant general SC ARHIPLUS DESIGN SRL
- ❖ adresa poștală: Mun. București, Sector 3, B-dul Theodor Pallady, nr. 45
- ❖ numărul de telefon: 021 2018500
- ❖ adresa de e-mail: baglass_bu@baglass.com
- ❖ adresa paginii de internet: www.baglass.com
- ❖ numele persoanelor de contact:
 - director/manager/administrator: Javier Teniente Sanchez
 - responsabil pentru protecția mediului: Anamaria-Luminita Mitrofan

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT:

a) un rezumat al proiectului:

Amplasamentul studiat se afla în Jud. Călărași, orasul Fundulea și are suprafața totală de 145 412,00m² (conform acte cadastrale). În prezent, în teren sunt în curs de execuție lucrările autorizate cu A.C. nr. 18 din 11.07.2023, pentru Construire unitate depozitare sticlă (faza 1 din 3), anexe administrative, sociale și tehnice, gospodărie de apă pentru incendiu, puț forat, acces auto, alei carosabile și pietonale, parcare, bazin retenție ape pluviale, semnalistică, amenajare spații verzi plantate, împrejmuire, organizare de șantier și utilități.



Cai de acces:

Accesul pe parcelă se realizează de pe laturile de Sud și Nord.

Vecinatati:

Vecinătățile parcelei sunt:

- S – drum – Strada Muncii;
- E – terenuri proprietate privată;
- N – drum – Strada Cimbrului;
- V – terenuri proprietate privată;

Situație propusă:

Se propune realizarea lucrărilor de *construire unitate pentru depozitare sticla (faza 2 din 3), alei carosabile și pietonale, amenajare spații verzi și plantate, organizare de șantier.*

Obiecte propuse:

- ❖ OBIECTUL 01: WH01C – HALA DEPOZITARE OBIECTUL

Se propune realizarea lucrărilor de *construire unitate depozitare sticla (faza 2 din 3), alei carosabile și pietonale, amenajare spații verzi și plantate, organizare de șantier.*

Amplasarea noului corp de construcție, identificat în continuare cu indicativul WH01C, se va realiza pornind din axul 28, al copertinei existente WH02B.

Din punct de vedere funcțional Corpul WH01C propus este alcătuit din :

- zonă pentru depozitare desfășurată pe nivelul parterului;
- spații tehnice desfășurate pe nivelul parterului;
- accese drive-in pe fațada de nord din zona Copertina WH02A – Copertină drive-through;

Accesul, în clădire, se va realiza din copertina existentă prin uși secționale de tip Drive-in și uși pietonale, amplasate pe fațada de Sud (ax 28).

Adiacent fațadei de est se va amplasa o scară metalică, prevăzută cu protecție la urcare, destinată accesului pentru mentenanță la nivelul învelitorii, realizată din structură metalică, prevăzută cu 5 rampe drepte și podeste intermediare.

Pe laturile perimetrare sunt dispuse mai multe accese pietonale cu rol de cai de evacuare direct în exterior în caz de incendiu.

Spațiile tehnice ale clădirii au accese direct din exterior pe fațadele de est și vest.

Deponarea mărfurilor (ambalaje din sticlă) se va realiza paletizat, în stive cu 3 niveluri, pentru ambele corpuri de depozitare. Investiția propusă va respecta reglementările românești în vigoare privind proiectarea și funcționarea obiectivului, coroborate cu normele europene privind protecția mediului, protecția muncii și protecția împotriva incendiilor.

Prin lucrările propuse nu se vor afecta vecinătățile.

Deșeurile rezultate din activitatea desfășurată sunt deșeuri de ambalaje (hârtie, carton, mase plastice), paleți lemn. Deșeurile rezultate se vor evacua organizat, fiind preluate de o firmă specializată în colectarea și reciclarea deșeurilor. Nu vor rezulta deșeuri poluante pentru mediul înconjurător.



Investiția propusă va respecta reglementările românești în vigoare privind proiectarea și funcționarea obiectivului, coroborate cu normele europene privind protecția mediului, protecția muncii și protecția împotriva incendiilor.

Prin lucrările propuse nu se vor afecta vecinătățile.

b) justificarea necesității proiectului:

Obiectivul este de utilitate publică. Funcțiunile propuse au rolul de a crea noi locuri de muncă în zonă.

În spațiile de depozitare propuse se vor depozita, paletat, sub forma de stive, ambalaje de sticlă.

c) valoarea investiției: 4.010.336,330 euro

d) perioada de implementare propusă: 24 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

- Plan de încadrare în PUG scara 1: 10 000
- Plan de încadrare în zonă scara 1: 10 000
- Plan de situație scara 1: 1 000

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

SOLUȚII CONSTRUCTIVE

○ **SPATII DEPOZITARE**

- sistem constructiv tip cadre din beton armat prefabricat cu stâlpi și grinzi, travei de 12.00 x 26.50m, respectiv 20.00 x 13.25 m;
- fundații izolate tip pahar, prefabricate;
- înălțime liberă la intradosul grinzilor principale prefabricate 8,50m.
- învelitoare din tablă profilată (T153) așezată pe pane prefabricate din beton armat, termoizolată cu vată minerală și hidroizolată cu membrană PVC;
- placă din beton armat elicopterizat cu granule de cuarț pentru zona de depozitare;
- pardoseală: gresie ceramică în grupurile sanitare, pardoseli antistatice unde este cazul;
- panouri de soclu prefabricat din beton tristrat cu miez din vată minerală 15cm, și înălțime de 50 cm peste cota 0, deasupra cărora se montează panouri din tablă profilată, susținute pe structura principală din stâlpi prefabricați și structură secundară metalică;
- închideri interioare cu panouri termoizolante grosime 15cm cu miez din vată minerală, cu performanțe la foc conform specificații din proiect;
- compartimentări interioare din gips-carton, pe structură metalică ușoară, rezistente la umiditate în grupurile sanitare sau rezistente la foc conform specificațiilor din proiect, pentru spațiile administrative și pentru anexe;
- pereții se vor gletui și zugrăvi cu vopsea polimerică tip vopsitorii lavabile. În grupurile sanitare se vor placi pereții cu faianță ceramică, până la înălțimea de 2,10m. **SCĂRI**



- Scarile exterioare pentru acces terasa, vor fi realizate din oțel galvanizat.
 - **TÂMLĂRII**
- ușile, cu rol în îndeplinirea cerințelor de securitate la incendiu, vor fi realizate din panouri metalice vopsite electrostatic, vor avea caracteristicile de rezistență sau etanșeitate la foc conform specificațiilor din proiect și vor fi echipate cu dispozitive de autoînchidere;
- ușile exterioare vor fi realizate din profile și panouri metalice (aluminiiu), cu barieră termică, vopsite electrostatic, vor avea caracteristicile de rezistență sau etanșeitate la foc conform specificațiilor din proiect și vor fi echipate cu dispozitive de auto-închidere;
- ușile secționale vor fi realizate din profile și casete metalice vopsite în câmp electrostatic cu deschidere pe verticală, dimensiuni 3,0x3,00m, acționate electric și manual;
- ferestrele vor fi realizate din profile metalice vopsite electrostatic, prevăzute cu geam dublu termoizolant și sticla cu filtru UV; anumite ferestre vor avea cercevele mobile, conform proiectului;
- trape tip cupolă de acoperiș cu funcție de defumare și evacuare gaze fierbinți, cu lentilă translucidă din policarbonat de înaltă calitate, rezistent UV, în două straturi, cu sistem de conectare la acoperiș din oțel galvanizat cu termoizolație de 30mm, având caracteristicile de rezistență sau etanșeitate la foc conform specificațiilor din proiect și vor fi echipate cu dispozitive de auto-închidere/deschidere; se vor echipa cu grilaje anti-cădere.
- ușile interioare vor fi de tip panou din lemn, cu toc metalic și accesorii; ușile de acces în grupurile sanitare, respectiv în vestiare, sunt prevăzute cu grile de ventilație la partea inferioară.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

❖ Profilul și capacitățile de producție:

Nu este cazul.

❖ descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):

Nu este cazul.

❖ descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

Nu este cazul.

❖ materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

- in faza de executie

Se vor utiliza materiale specifice sistemului constructiv ales si anume : pamant stabilizat cu lianti hidraulici, balast simplu, balast stabilizat cu lianti hidraulici, agregat natural (nisip), dale din beton prefabricat, elemente prefabricate din beton armat pentru realizarea elementelor principale de rezistenta, oțel (pentru realizarea structurilor metalice secundare de fixare fatada, bordaj goluri, scari acces la nivel terasa, etc.) tabla profilata si tabla sinusoidala pentru inchidere fatada, profile metalice pentru preluare ape (jgheaburi si burlane) si profile metalice pentru protectie imbinari de capete si de camp, invelitoare alcatuita din tabla cu



termoizolatie din vata minerala si membrana hidroizolatie, zidarie de caramida, panouri termoizolante cu miez din vata minerala, panouri de gips carton pentru realizare pereti de compartimentare si placari.

- in faza de functionare a proiectului :
 - sticla ambalata in folie, depozitata pe paleti de lemn

❖ **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

Alimentarea cu apă:

Instalații exterioare de alimentare cu apă

Alimentarea cu apa se realizeaza prin intermediul a trei puturi forate ce se vor executa pe proprietate (in functie de studiul geotehnic). Doua foraje vor fi destinate refacerii rezervei de incendiu si vor fi echipate cu pompe submersibile, si un foraj va fi destinat consumului menajer (alimentare cu apa obiecte sanitare) si va fi echipat cu o pompa cu hidrofor.

Necesarul de apa potabila se va asigura din comert.

Apa rezultata din forajele necesare refacerii rezervei de incendiu, va fi directionata catre casa pompelor, unde inainte de utilizarea acesteia, s-au prevazut sisteme de filtrare pentru fiecare distributie in vederea evitarii colmatarii echipamentelor/sistemelor.

Forajul necesar consumului de apa menajer (alimentare cu apa obiecte sanitare) va fi de asemenea prevazut cu sisteme de filtrare in vederea evitarii colmatarii echipamentelor.

Pentru determinarea consumului de apa, in cadrul caminelor forajelor s-a prevazut cate un apometru.

Conductele de apa montate ingropat vor fi din teava de polietilena de inalta densitate si se vor imbina prin fittinguri speciale sau prin termofuziune. Nu se admit imbinari prin fittinguri ingropate in pamant, ci numai in camine de vane. Dimensiunile conductelor vor fi cele prevazute in planuri. In executia lucrarilor de retele de alimentare de apa se va tine seama de prescriptiile tehnice in vigoare. Conductele de PEHD se vor monta ingropat in pamant pe un pat de nisip de 15 cm grosime si se vor acoperii tot cu nisip peste generatoarea superioara cu inca 15 cm.

Instalații interioare de alimentare cu apă rece și caldă

Aceste instalatii asigura alimentarea armaturilor obiectelor sanitare din grupurile sanitare.

Prepararea apei calde de consum se va realiza prin intermediul unor boilere electrice locale.

Apa calda menajera, astfel preparata, se va distribui la obiectele sanitare prin intermediul unor conducte care se vor amplasa in paralel cu cele de apa rece.

Instalatia de alimentare cu apa rece/calda de consum, se va executa teava din polipropilena random tip PP-R. Tevile trebuie sa fie conform certificatelor de calitate al producatorului si sa fie agrementate tehnic. Inainte de a fi puse in opera tevile vor fi supuse la verificari. Imbinarea conductelor se va face prin sudura. Conductele vor fi izolate impotriva producerii condensului cu armaflex avand grosimea de 9 mm. Conductele de alimentare cu apa se vor monta cu panta ascendenta 2-5 ‰ pentru evitarea formarii sacilor de aer si pentru golirea instalatiei.

Evacuarea apelor uzate și evacuarea apelor meteorice:



Instalatiile interioare de canalizare a apelor uzate menajere asigura colectarea si evacuarea in retea exteriora de canalizare din incinta a urmatoarelor categorii de ape uzate:

- ape uzate menajere provenite din functionarea obiectelor sanitare;
- ape de condens provenite din functionarea aparatelor de climatizare;
- ape pluviale;

Instalatiile se executa din:

- pentru conductele de legatura ale obiectelor sanitare: tuburi si piese de legatura din polipropilena PP;
- pentru coloanele de canalizare menajera: tuburi si piese de legatura din PP;
- pentru coloanele interioare de canalizare pluviala: tuburi PVC tip DYKA;
- pentru conductele de canalizare ingropate din PVC – KG;
- camine de vizitare din prefabricate de beton sau polietilena.

Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare se evacueaza gravitational, prin curgere libera, la retea de canalizare exteriora. Apele astfel colectate se vor directiona catre un bazin vidanjabil, cu volumul util de 20 m³.

Condensul provenit de la aparatele de climatizare se va prelua prin conducte din PP si se va dirija spre coloanele de ape uzate. Racordarea acestor conducte se va face prin sifonare.

Apele uzate scurse accidental pe pardoseala in spatiile tehnice si incaperi cu dusuri se vor colecta prin intermediul sifoanelor de pardoseala.

Conductele de legatura ale obiectelor sanitare, coloanele si conductele orizontale colectoare a apelor uzate menajere, se vor executa cu tuburi si piese de legatura din polipropilena (PP).

Instalatiile interioare de canalizare a apelor uzate menajere se racordeaza la retea exteriora de canalizare din incinta, prin intermediul caminelor de racord.

Instalatiile de canalizare a apelor meteorice (pluviale) asigura preluarea acestor ape prin doua retele separate si anume: una care preia apele pluviale de pe cladire (invelitoare) si una care preia apele pluviale de pe platforma si parcuri.

Pentru colectarea si evacuarea apelor pluviale de pe invelitoarea cladirii se va folosi sistemul de drenare sub presiune (sistem vacuumatic), pentru acoperisuri, care este bazat pe un sistem de aspiratie cu presiune negativa. Sistemul este compus din receptori de terasa, tevi si fittinguri. Sistemul este compus din colectoare orizontale montate cu panta 0,00 care vor prelua receptorii si coloane verticale cu deversare in canalizarea exteriora.

Se vor prevedea mufe antifoc pentru tronsoanele de conducta ce traverseaza pereti cu rezistenta la foc.

Apele pluviale de pe invelitoare se vor evacua gravitational la retea exteriora de canalizare din incinta, prin intermediul caminelor de racord, dupa care vor fi directionate catre bazinul de retentie ape pluviale.

Retea de canalizare pluviala este separata de retea de canalizare a apelor uzate menajere, deoarece in cazul unor ploii cu intensitate mare, chiar daca sunt de scurta durata, in conductele de canalizare apelor meteorice regimul de curgere este sub presiune si orice legatura intre aceste conducte si retea de canalizare apelor uzate menajere ar duce la inundarea cladirii prin obiectele sanitare.



Instalatiile interioare de canalizare pluviala se racordeaza la rețeaua exterioara de canalizare din incinta, prin intermediul caminelor de racord, dupa care vor fi directionate catre un bazin de retentie ape pluviale cu volumul minim util de 1350 m³. Bazinul de retentie a fost dimensionat atat pentru investitia actuala, cat si pentru invetițiile viitoare.

Apele de pe suprafetele betonate si parcaje sunt preluate cu ajutorul rigolelor si a gurilor de scurgere si directionate printr-o rețea de canalizare, separata de celelalte rețele, catre separatorul de hidrocarburi, montat ingropat, cu debitul nominal de 250 l/s. Separatorul de hidrocarburi a fost dimensionat atat pentru investitia actuala, cat si pentru invetițiile viitoare. Apa rezultata de la separatorul de hidrocarburi este directionat catre bazinul de retentie. Apa va fi utilizata pentru udarea zonelor verzi.

Tuburile de canalizare se pozeaza in sant la adâncime variabila, respectând adâncimea de inghet, pe un pat de nisip de 15 cm grosime (conform STAS 816/80) pentru a asigura stabilitatea in plan a tubului. Pe rețeaua de canalizare se prevad camine de vizitare in aliniament si la schimbare de directie.

Alimentarea cu energie electrică:

Alimentarea cu energie electrică va fi asigurată de rețeaua publică din zonă, prin intermediul unui punct de conexiune, racordat la rețeaua de medie tensiune si un Post de Transformare in anvelopa de beton, amplasat la exterior. Soluția tehnică se va detalia într-o faza ulterioară, după definitivarea soluției proiectate.

Ca sursa de alimentare de rezerva a statiei de pompare incendiu se va prevedea un generator electric cu motor diesel, insonorizat, amplasat langa constructie.

Toate rețelele electrice exterioare se vor realiza ingropat, folosindu-se cabluri armate din cupru si aluminiu, in functie de catergoria de receptoare pe care o deservesc.

❖ descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

În urma finalizării lucrărilor de construire se vor demonta structurile temporare, iar zona rezultată va fi folosită în scop de spațiu de ambientare.

❖ căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul spre obiectivul analizat se realizează din strada Muncii, pe latura de Sud și din strada Cimbrului pe latura de Nord.

❖ resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Apa, Pietris, Balast, Gaze naturale

❖ metode folosite în construcție/demolare;

Se va urmări sistemul constructiv propus cf. Cap.III pct. f)

❖ planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

- in faza de executie

Lucrarile de executie vor incepe dupa obtinerea avizelor si autorizatiilor solicitate de catre autoritatile competente prin certificatul de urbanism..

- in faza de functionare a proiectului



Lucrarile de executie vor incepe dupa obtinerea avizelor si autorizatiilor solicitate de catre autoritatile competente prin certificatul de urbanism.

❖ **relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

Se vor respecta restrictiile impuse de certificatul de urbanism emis pentru aceasta faza.

Faza 1 contine urmatoarele obiective :

- ❖ HALA WH01A – Spațiu depozitare, anexe administrative, sociale și tehnice;
- ❖ COPERTINA WH02A – Copertină drive-through;
- ❖ HALA WH01B – Spațiu depozitare, anexe tehnice;
- ❖ COPERTINA WH02B – Copertină drive-through;
- ❖ CASA POMPE WH03A – Gospodărie de apă pentru incendiu;
- ❖ CASA POARTĂ WH04A – Birou pază;

Faza 2 contine urmatoarele obiective :

- ❖ HALA WH01C – Spațiu depozitare si anexe tehnice, va reprezenta extinderea Copertinei WH02B

Faza 3 contine urmatoarele obiective :

- ❖ HALA WH01D – Spațiu depozitare si anexe tehnice ce va fi amplasata in regim izolat a o distanta de cca 48.60m.

❖ **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.

- ❖ **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului** (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Pe amplasamentul studiat se vor amplasa 3 puturi de apa pentru asigurarea necesarului de apa atat pentru instalatia de stingere incendiu cat si pentru spatiile sanitare din zona administrativa. Pozitia acestora se va stabili in urma unui studiu hidrogeologic.

Avand in vedere conditiile hidrogeologice specifice subteranului din zona orasului Fundulea si imprejmui, explorate anterior prin foraje de explorare - exploatare, satisfacerea cerintelor viitoare de consum pentru consum igienico-sanitar (nepotabil) si tehnologic (preparare betoane) al obiectivului poate fi solutionata prin valorificarea potentialului productiv al sursei proiectate (trei puturi forate cu h = 30 m fiecare), avand particularitati constructive si de potential productiv detaliate mai jos, dintre care pentru factorii interesati (proiectant, constructor, beneficiar) se evidentiaza mai jos urmatoorii parametrii relevanti de proiectare si executie ulterioara:

- Adancime recomandata: FP1-3 = 30m
- Coordinate stereo70 prezumtive:
 - FP1: X = 618424, Y = 329480
 - FP2: X = 618052, Y = 330141
 - FP3: X = 618071, Y = 330374
- Coloana tehnica de exploatare: PVC Ø 200 m;



- Protecție antipoluantă a acviferului captat: dop de ciment și argila pe
 - intervalul 9-13 m;
 - Interval recomandat de captare a acviferului freatic de tip Colentina (nisip cu
 - pietris) = tronson filtrant, prognozat între 20-25 m adâncime;
 - Nivel piezometric prognozat la postexcavare put: NP=13m;
 - Grosimea totală a acviferului captabil: M = 5 m;
 - Permeabilitatea medie estimată a acviferului captabil FP1: km=8 m/zi;
 - Debitul optim exploatabil estimat al putului FP1: Qe = 2,0 l/s/put;
 - Denivelare prognozată la exploatare optimă FP1: Se = 2 m;
 - Adâncime recomandată de pozare pompa în put FP1: cca. 17 m.
- ❖ **alte autorizații cerute pentru proiect.**

Avizele și acordurile necesare demarării lucrărilor de execuție se vor obține în baza certificatului de urbanism nr. 96 din 01.08.2023, eliberat de Primăria Municipiului Fundulea.

IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:

- ❖ **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului:**

Nu este cazul.

- ❖ **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului :**

Nu este cazul.

- ❖ **căi noi de acces sau schimbări a celor existente, după caz :**

Nu este cazul.

- ❖ **metode folosite în demolare:**

Nu este cazul.

- ❖ **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

Nu este cazul.

- ❖ **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor):**

Nu este cazul.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

- ❖ **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare :**

Nu este cazul.



- ❖ **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**

Nu este cazul.

- ❖ **hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**



- ❖ **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Conform planuri de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate, terenul are stabilită următoarea destinație: teren extravilan, categoria de folosință – arabil.

- ❖ **politici de zonare și de folosire a terenului;**

Terenul pe care se vor desfășura lucrările de construire are categoria de folosință actuală de teren arabil conform înscrisurilor din Anexa nr. 1 la Partea I ale extrasului de carte funciară nr. 31883.

- ❖ **arealele sensibile;**

Nu este cazul.



❖ **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:**

❖ **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare**

Nu este cazul.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

❖ **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

Pentru faza de execuție se vor impune următoarele măsuri:

- se va asigura amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzătoare (toaile ecologice) pentru muncitori, acestea fiind descarcate periodic de o firmă specializată care vor fi luate după finalizarea lucrării;
- se va interzice spalarea utilajelor și vehiculelor în perimetrul proiectului;

Pentru evitarea poluării stratului freatic nu se vor depozita carburanți în apropierea șantierului, întreținerea utilajelor nu se va realiza în șantier, ci numai în baza de producție a constructorului sau în service. Atât pe perioada de execuție a lucrărilor, cât și pe perioada de funcționare a obiectivului, nu se va produce poluarea pânzei freatice deoarece se vor utiliza produse biodegradabile pentru igienizarea spațiilor (existente într-o gamă variată pe piață). După execuția obiectivului și darea în exploatare, nu vor exista surse de poluare ale freaticului, deoarece prin activitatea de depozitare nu se vor utiliza substanțe ce pot afecta mediul înconjurător. Ca măsură de siguranță s-a prevăzut montarea unui separator de hidrocarburi pe rețeaua de canalizare pluvială pentru curățarea apei înainte ca aceasta să fie deversată în sistemul de colectare a apelor meteorice.

❖ **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;**

Apele încărcate cu hidrocarburi sunt trecute printr-un separator de hidrocarburi cu debitul nominal de 250 l/s și trapa de namol, apoi sunt dirijate către bazinul de retenție cu volumul de 1350 m³.

b) protecția aerului:

❖ **surse de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri :**

Pentru faza de execuție, sursele de poluanți pentru aer sunt surse fugitive constituite din: pulberi sedimentabile generate de manevrarea solului decopertat și a materialelor de construcție, gaze de ardere cu conținut de CO, NO_x, SO₂ provenite de la autovehiculele de transport materiale de construcții.

Măsuri:

- manevrarea corectă a solului vegetal decopertat;
- umectarea, în perioadele lipsite de precipitații a suprafețelor drumurilor de acces și a platformelor de lucru;



- utilizarea de mijloace de transport si a utilajelor performante, in scopul respectari concentratiilor limita – imisii, specifice gazelor de ardere provenite de la surse mobile (CO, NOx, SO2). Din punct de vedere al protectiei aerului, mediului si al sanatatii si securitatii in munca activitatile nu prezinta factori de risc crescut in exploatare.

Intensificarea traficului si parcare - gazele de eşapament ale autovehiculelor ce vor intra pe amplasament nu constituie un pericol major de impurificare a atmosferei din zona, pentru ca maşinile staţionează in parcare;

Nu se dezvoltă surse de poluare a aerului, in desfăşurarea activităţii de mai sus, neproducând noxe peste limitele acceptate de Normativele în vigoare. Astfel, emisiile zilnice de substanţe poluante în aer nu au impact semnificativ asupra calităţii aerului.

❖ **instalaţii pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor din atmosferă :**

Nu este cazul.

c) protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:

❖ **sursele de zgomot şi vibraţii:**

In perioada de executie:

- Sursele de zgomote si vibratii sunt produse numai pe timpul constructiei de exploatarea utilajelor si anexelor ce se manevreaza in incinta santierului precum si de la mijloacele de transport; - Reducerea zgomotului produs de utilajele respective se poate realiza in limite admisibile prin intretinerea in stare buna de functionare a lor.

- Zgomotele nu pot afecta zonele locuite aflate la distanta.

In perioada de funcţionare:

Trafic rutier aferent platformelor de parcare propuse, de autoutilitare şi TIR-uri care descarcă marfa; zgomotul de fond al obiectivului.

❖ **amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:**

Măsurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot şi vibraţii asociate, vor consta în implementarea de tehnici şi proceduri de control adecvate şi in programe de întreţinere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale, operaţionale pentru zone industriale.

Masuri:

- incadrarea duratei de executie a proiectului in termenul stabilit, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie limitat la aceasta perioada.

- respectarea prevederilor H.G. nr. 1756 / 2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

- se admite punerea în funcţiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. şi indicaţia nivelului de putere acustică garantat.

Instalaţiile sunt montate în așa fel încât să nu se transfere vibraţii în spaţiile utilizate. Având în vedere elementele constructive ale investiţiei, considerăm ca este asigurată ecranarea necesară pentru reducerea propagării aeriene a zgomotelor (STAS 6156-86) sub limitele admise ale nivelului de zgomot în acustica urbană (STAS10009-88).



Apreciem ca față de împrejurimi, impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația din zona în perioada de funcționare. În perioada de funcționare activitatea se desfășoară cu respectarea limitelor impuse pentru zgomot de prevederile legislației în vigoare. Pentru a evita producerea poluării fonice, toate utilajele care produc zgomot și/sau vibrații vor fi menținute în stare bună de funcționare. Se apreciază că față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este moderat și nu va afecta negativ populația din zonă.

d) protecția împotriva radiațiilor:

❖ sursele de radiații:

Nu este cazul.

❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

❖ sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime:

În perioada de construcție acțiunile produse asupra subsolului sunt temporare, manifestându-se prin ocuparea pe o perioadă limitată a unor suprafețe de teren pentru organizarea de șantier.

Poluări accidentale ca urmare a depozitării deșeurilor necontrolate, scurgeri de hidrocarburi de la activitatea de întreținere a utilajelor, emisiile datorate traficului rutier.

❖ lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

Atât pe perioada de executare a lucrărilor de construcție, cât și pe perioada de funcționare a obiectivului, nu se va produce poluarea solului, deoarece:

- depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, deșeurile fiind astfel preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul are încheiat contract;
- constructorul își va desfășura activitatea cu mașini / utilajele care sunt în stare optimă de funcționare, pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/mașini. Respectarea prevederilor proiectului și monitorizarea din punct de vedere al protecției mediului constituie obligația factorilor implicați pentru limitarea efectelor adverse asupra solului și subsolului în perioada execuției obiectivului.

În cadrul acestui obiectiv, probabilitatea poluării solului în timpul funcționării este redusă având în vedere că toată incinta va fi asfaltată și pavată cu pavele autoblocante (fixate pe un strat de nisip așezat pe un strat de impermeabilizare constituit din membrană care are o rezistență chimică excelentă), rezistență la factorii de mediu și temperaturi înalte (cu grosimea de 0,3mm - 0,5mm, membrana nu este toxică, nu poluează, nu prezintă pericol pentru mediu și sănătatea oamenilor). În zona de aprovizionare carosabilul va fi betonat. În restul incintei vor fi zone amenajate ca spații verzi și pietriș, iar sursele de poluare sunt nesemnificative.

Impactul asupra solului va fi nesemnificativ în timpul funcționării întrucât apele menajere vor fi eliminate corespunzător, respectând legislația în vigoare.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:



❖ **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:**

Prin obiectivul ce urmează a fi executat nu se prevede un impact semnificativ negativ asupra florei și faunei din zona, deoarece:

- Nu sunt afectate mlaștini, zone umede sau alte obiective ce fac obiectul protecției conform prevederilor OUG 195/2005 modificată și completată prin OUG 164/2008;
- Nu sunt distruse sau alterate habitatele unor specii de plante incluse în Cartea Roșie.
- Nu se modifică prin lucrările executate compoziția autohtonă a speciilor de plante acclimatizate și nu se introduc alte specii invadatoare sau care nu fac parte din ecosistem.

Impactul noxelor emise, se înscrie în limitele stabilite prin normativele în vigoare, concentrațiile rezultate fiind mult mai mici decât concentrațiile maxime admise prin reglementările în vigoare.

❖ **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:**

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

❖ **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:**

Distanța terenului propus față de cea mai apropiată locuință este de cca. **412.00m** în direcția Nord conform măsurătorii efectuate pe Google Maps.

❖ **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:**

Nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

❖ **lista deșeurilor generate în timpul execuției construcțiilor și instalațiilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:**

Deșeurile din construcții care nu se încadrează în categoria deșeurilor toxice și periculoase sunt încadrate în lista de categorii de deșeuri la poziția 17 conf. HG 856 din 16 august 2002 și sunt următoarele:

Nr. crt.	Denumirea deșeurilor	greutate specifică [kg/m ³]	masă [kg]	Volum [m ³]
1	2	3		4
CAPITOLUL 1 : Deșeuri rezultate din Amenajare teren pentru începere lucrări				
1,1	Beton armat	1.000,000	34.302,655	34,303
1,4	Amestecuri sau fracții separate de beton	2.400,000	1.524,562	0,633
1,5	Pământ uscat	1.600,000	110.530,777	69,086
1,6	Pământ uscat afânat	1.300,000	76.228,122	58,635



1,7	Nisip uscat	1.600,000	6.860,531	4,292
1,8	Nisip umed	1.800,000	2.286,844	1,273
1,9	Pietriș	1.600,000	5.335,969	3,339
1,1	Pietriș umed	1.700,000	3.430,265	2,020
1,11	Balast	2.400,000	11.434,218	4,764
1,12	Moloz uscat	1.400,000	6.098,250	4,353
1,13	Deseuri din metal	7.850,000	15.245,624	1,944
TOTAL CAPITOL 1			273.277,816	184,640
CAPITOLUL 2 : Deșeuri rezultate din Organizarea de șantier				
2,1	Beton simplu	1.000,000	11.434,218	11,434
2,2	Beton armat	1.200,000	15.245,624	12,707
2,3	Beton asfaltic	2.250,000	7.622,812	3,385
2,4	Mortar de ciment	2.100,000	152,456	0,076
2,5	Mortar de ipsos	1.200,000	114,342	0,099
2,6	Amestecuri sau fracții separate de beton	2.400,000	2.286,844	0,953
2,7	Pământ uscat	1.600,000	7.622,812	4,764
2,8	Pământ uscat afânat	1.300,000	3.811,406	2,935
2,9	Nisip uscat	1.600,000	6.860,531	4,292
2,1	Nisip umed	1.800,000	2.286,844	1,273
2,11	Pietriș	1.600,000	5.335,969	3,339
2,12	Pietriș umed	1.700,000	3.430,265	2,020
2,13	Balast	2.400,000	7.622,812	3,179
2,14	Moloz uscat	1.400,000	5.717,109	4,086
2,15	Placi ceramice	1.100,000	76,228	0,069
2,16	Faianta (plăci)	1.260,000	76,228	0,061
2,17	Pavele	1.800,000	381,141	0,213
2,18	Amestecuri de deșeuri	2.400,000	1.143,422	0,480
TOTAL CAPITOL 2			81.221,064	55,364
TOTAL GENERAL			354.498,880	240,004

Deșeurile rezultate în urma lucrărilor de construcții vor fi preluate și transportate către centrele de colectare de care o firma autorizată.

Deșeurile rezultate în urma lucrărilor de construcții vor fi preluate și transportate către centrele de colectare de care o firma autorizată.

❖ **lista deșeurilor generate în perioada de funcționare** (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:

Deseurile fara continut de substante periculoase generate in perioada de functionare sunt incadrate in lista de categorii conf. HG 856 din 16 august 2002, astfel:

- deseu menajer (20 03 01) – cantitate estimată 50 kg / luna, volum estimat 0,06mc.
- Ambalaje de hartie si carton (15 01 01) – cantitate estimată 900 kg / luna, volum estimat 1,20mc.
- Ambalaje de materiale plastice (15 01 02) – cantitate estimată : 1000 kg / lună, volum estimat 20,00mc



- Ambalaje de lemn (15 01 03) – cantitate estimată 200 kg/lună, volum estimat 0,22 mc.

❖ **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate:**

- Deșeurile rezultate în urma lucrărilor de construcții vor fi preluate și transportate către centrele de colectare de către o firmă autorizată .
- Deșeurile generate pe timpul exploatarei se vor colecta în recipiente speciale și sunt colectate periodic de către o firmă specializată.
- Pamantul si posibilul pietris rezultate in urma excavarii se vor utiliza ca material de umplutură pentru terasamente, parcuri si amenajari exterioare.

❖ **planul de gestionare a deșeurilor:**

- Deșeurile vor fi colectate selectiv și exclusiv în punctele special amenajate. Se va încheia, cu un operator autorizat, contractul de ridicare periodică a deșeurilor.
- Rețelele de evacuare a apelor uzate nu vor permite pierderile pe sol si in subsol.
- În vederea ridicării și colectării deșeurilor se prevede o platformă betonată, poziționată conform plan de situație anexat, echipată cu sistem de spălare (sifon de pardoseală și furtun cu apă), pe care vor fi amplasate Europubele în vederea depozitării deșeurilor sortate pe categorii.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

❖ **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:**

În perioada de execuție a lucrărilor , atât combustibili cât și uleiurile sunt stocate în rezervoarele utilajelor. Pe amplasament nu sunt depozitate uleiuri și combustibili. Vopselurile sunt depozitate în ambalaje proprii într-un spațiu asigurat, în care sunt depozitate și ambalajele rezultate din utilizarea acestora până la predarea către o firmă specializată în vederea eliminării. Nu sunt utilizate vopseluri care conțin solvenți.

În timpul execuției lucrărilor, constructorul are obligația să ia toate măsurile pentru reducerea noxelor eliminate la funcționarea utilajelor.

După terminarea lucrărilor se vor elimina din zona lucrării toate materialele rămase în urma execuției.

❖ **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:**

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu este cazul.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

- ❖ **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea**



emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

În cadrul derulării etapelor de lucru ce se realizează în vederea realizării lucrărilor solicitate, rezultă următoarele aspecte de mediu împreună cu impactul pe care îl generează asupra mediului:

- funcționarea și întreținerea utilajelor și a autoutilitarelor vor produce poluare fonica moderată, emisii de noxe în aer. Se va da mare atenție la întreținerea acestora în vederea limitării scurgerilor accidentale de uleiuri sau de combustibil pe sol care pot polua solul și apa. Se apreciază că lucrările de execuție nu afectează calitatea apei pe zona de lucru, decât eventual pe timpul execuției, parametrii de calitate fizico-chimici, biologici și bacteriologici rămânând în limitele admise.

- pe toată durata de realizare a lucrărilor de execuție există riscul poluării solului din cauza următoarelor activități: stocarea, manipularea și utilizarea neadecvată a materiilor prime pe amplasament, lipsa controlului și a reciclării și eliminării deșeurilor, gestiunea necorespunzătoare a substanțelor chimice și periculoase, în special a uleiurilor, lubrifianților și a carburanților;

- fauna este temporar perturbată doar pe timpul execuției lucrărilor, fără efecte majore. Cantitățile și debitele de poluanți emiși în atmosferă și posibil a fi evacuați accidental în apa de suprafață nu vor putea influența calitatea vegetației și faunei din zonă; cu alte cuvinte impactul se va limita doar la perimetrul studiat fără a fi afectate condițiile de viață ale speciilor din zonă.

Deoarece amplasamentul pe care urmează să se realizeze investiția se află într-un mediu fără specii protejate sau valoroase, la realizarea investiției propuse nu prognozăm un impact negativ asupra ecosistemelor terestre sau acvatice din zonă.

- se poate crea disconfort datorită lucrărilor de construcție, săpăturilor și circulației autovehiculelor necesare lucrărilor de execuție, dar acestea au un caracter izolat și frecvență redusă;

- natura impactului este directă și pe termen scurt și mediu asupra terenului studiat și minimă asupra vecinătăților. Astfel, activitatea care se desfășoară pe amplasamentul studiat nu va avea impact negativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului calității apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

❖ **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)**

Impactul va avea caracter local izolat, deoarece lucrările de execuție se vor limita la zona în care este amplasat proiectul.

❖ **magnitudinea și complexitatea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)**

Nu este cazul.

❖ **probabilitatea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)**



Pentru evitarea acestui impact se vor prevedea în proiect măsuri de colectare, de valorificare selectivă a deșeurilor și utilizarea de utilaje moderne și verificate periodic.

❖ **durata, frecvența și reversibilitatea impactului** (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)

Nu este cazul.

❖ **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului** (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)

- transportul materialelor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrastierii acestor materiale;
- depozitarea deșeurilor se va realiza în containere metalice acoperite, iar transportul acestora se va face cu mijloace de transport adecvate, pentru evitarea împrastierii;
- pământul excavat va putea fi folosit pentru reamenajare, restaurarea terenului;
- se vor respecta standardele de calitate a aerului ambiental, în orice condiții atmosferice;
- se vor folosi numai utilaje și mijloace de transport dotate cu motoare care nu generează emisii de Pb și care produc foarte puțin monoxid de carbon.

❖ **natura transfrontalieră a impactului**

Nu este cazul.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.

Beneficiarii construcției pentru depozitare vor implementa sisteme de prevenire a riscurilor unor accidente cu efecte semnificative asupra factorilor de mediu: dotări și măsuri pentru instruirea personalului, managementul exploatarei și analiza periodică a punerii în practică a propunerii de conformare pentru controlul emisiilor de poluanți, supravegherea activităților de protecție a mediului, etc.

Investitorul va organiza activitatea de urmărire curentă a comportării în exploatare a construcției și intervențiile în timp pe baza actelor normative în vigoare:

- regulament privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor, aprobat cu HG nr. 766/1997;
- norme metodologice privind urmărirea construcțiilor, inclusiv urmărirea curentă a stării tehnice a acestora, indicativ P130-97.

Urmărirea curentă se va realiza prin revizii periodice sau revizii operative în caz de necesitate după evenimente speciale, efectuate de personal specializat.

Rezultatul observațiilor se consemnează în Jurnalul evenimentelor din Cartea Construcției.

Instrucțiunile privind urmărirea comportării în exploatare a construcției și intervențiile în timp se detaliază la fazele de execuție ale proiectării.



IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

❖ descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Se vor amplasa construcții provizorii, tip container, pentru a deservi lucrătorii și pentru depozitarea materialelor și sculelor.

Se vor realiza circulații și platforme carosabile și pietonale pentru a deservi organizarea de șantier, precum și zone de parcare.

Se vor realiza platforme de lucru și pentru depozitarea materialelor de construcție.

Amplasamentul pe care se va realiza organizarea de șantier se va împrejmui cu gard de plasa bordurată în vederea limitării accesului persoanelor neautorizate în incintă.

Se va realiza un filtru de control acces cu pază permanentă, amplasat în construcție prefabricată tip ghereta și dotat cu porți de acces și bariere de acces pentru controlul traficului.

Obiectivul se va conecta la utilitățile prezente în imediata vecinătate a amplasamentului studiat.

Investiția va respecta reglementările românești în vigoare privind proiectarea și funcționarea obiectivului, coroborate cu normele europene privind protecția mediului, protecția muncii și protecția împotriva incendiilor. Prin lucrările propuse nu se vor afecta vecinătățile.

❖ localizarea organizării de șantier:

Pe latura de Nord a terenului în apropierea accesului din strada Cimbrului, conform plan general de organizare de șantier.

❖ descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:



Lucrările prevazute în prezentul proiect nu constituie surse de poluare a apei, aerului și solului și nu sunt generatoare de noxe.

După terminarea lucrărilor se vor evacua toate materialele rămase, se vor elibera terenurile și se vor dezafecta platformele de lucru ocupate de constructor.

❖ **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:**

Protecția calității apelor:

Măsuri de diminuare a impactului:

- montarea de toalete ecologice pentru deservirea personalului pe toată perioada execuției;
- colectarea și evacuarea prin vidanjare a apelor uzate menajere provenite de la organizarea de șantier, prin firme specializate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- asigurarea întreținerii corespunzătoare a utilajelor, astfel încât să se elimine scurgerile de combustibil în apele de suprafață;
- spălările de utilaje și mijloace de transport ale șantierului, se vor face în incinta șantierului pe o platforma betonată special amenajată la ieșirea din șantier.
- interzicerea intrării în șantier a utilajelor și a utilizării echipamentelor care nu sunt etanșe și pierd produs petrolier;
- depozitele intermediare de materiale de construcții se vor afla în locuri special amenajate astfel încât să nu poată fi spălate de apele pluviale, putând polua;

Protecția aerului:

Măsuri de diminuare a impactului:

- utilizarea de autovehiculele care corespund din punct de vedere al condițiilor tehnice;
- efectuarea periodică, pe toată durata utilizării autovehiculelor și utilajelor, a inspecțiilor tehnice curente;
- întreținerea din punct de vedere tehnic a mijloacelor auto și a utilajelor pentru minimalizarea emisiilor de gaze de eșapament și repunerea în funcțiune a acestora numai după remedierea eventualelor defecțiuni;
- operațiile care produc mult praf, de exemplu realizarea umpluturilor de pământ, nu se vor executa în perioadele cu vânt puternic;
- se va asigura umectarea drumurilor de șantier în vederea reducerii emisiilor de praf;
- transportul materialelor pulverulente la punctele de lucru se va realiza numai în stare umectată sau acoperite, pentru a evita emisiile de pulberi sau pierderile de materiale în timpul transportului.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Măsuri de diminuare a impactului:

- pentru reducerea disconfortului sonor datorat funcționării utilajelor pe timpul de realizare a proiectului, programul de lucru nu se va desfășura în timpul nopții;
- se va reduce la minim staționarea mijloacelor auto rutiere pe amplasamentul de realizare a proiectului;

Protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul.



Protecția solului și a subsolului:

Măsuri de diminuare a impactului:

- spălarea roților mașinilor la ieșirea din șantier, în zone amenajate;
- interzicerea operațiunilor de întreținere a mijloacelor auto și a utilajelor pe amplasamentul de realizare a proiectului;
- depozitarea materialelor de construcții în zone protejate: nu este cazul.

Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Nu este cazul, întrucât ariile de intervenție se află într-o zonă logistică, puternic antropizată, unde nu se găsesc elemente de floră și faună de interes special.

Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Impactul negativ asupra așezărilor umane este redus și are un caracter limitat în timp, fiind cauzat de zgomotul utilajelor folosite pe șantier și a pulberilor sedimentate. Operațiunile pe șantier vor trebui programate astfel încât să se respecte orele legale de odihnă. În imediata vecinătate a șantierului nu există imobile cu funcțiunea de locuințe.

Nivelul pulberilor sedimentabile trebuie redus prin stropirea permanentă a fronturilor de lucru. Efectul pozitiv este crearea locurilor de muncă.

❖ dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:

Utilajele care vor fi folosite în executarea investiției vor fi verificate pentru ca emisiile de noxe să fie în parametri legali.

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:

❖ lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/ sau la încetarea activității:

La finalizarea lucrărilor aferente investiției se recomandă:

- curățirea zonei aferente investiției, prin evacuarea din amplasament, a deșeurilor menajere, precum și a deșeurilor specifice și colectarea acestora de o firmă specializată;
- evacuarea din amplasamente a tuturor utilajelor utilizate la execuția lucrărilor;
- amenajare de spații verzi în zona aferentă obiectivului studiat.

❖ aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:



Reducerea riscului producerii unor accidente care pot conduce la poluări ale mediului sau accidentarea personalului, va fi responsabilitatea antreprenorului, care va prevedea măsuri și reguli de siguranță. Principalele direcții care sunt prevăzute la minimizarea riscului de accidente sunt următoarele:

1. Traficul autovehiculelor pe amplasament va fi strict reglementat de politica de trafic, traseul fiecărui vehicul fiind clar stabilit prin marcaje rutiere.
2. Muncitorii fiecărui loc de muncă vor fi calificați și instruiți pentru a cunoaște toate regulile referitoare la locul de muncă.
3. Vor fi prevăzute proceduri de urgență stabilite împreună cu instituțiile specializate: pompieri, poliție, ambulanță, etc.

❖ **aspecte referitoare la închiderea/ dezafectarea/ demolarea instalației:**

Nu este cazul.

❖ **modalități de refacere a stării inițiale/ reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului;**

Această investiție nu reprezintă un grad major de risc pentru zona amplasamentului și factorii de mediu locali.

Inventariind toate posibilele situații de poluare a mediului, dar și măsurile care trebuie luate pentru refacerea mediului, se ajunge la concluzia necesității respectării prevederilor legale de protecția mediului, prevăzute și în proiectul de față.

Prin construirea acestui obiectiv se va revitaliza zona, realizându-se un punct de interes comercial, ce va crea locuri de muncă. Prin măsurile propuse în proiect, mediul nu va fi agresat și se vor respecta toate prevederile legale.

În întocmirea proiectului s-a ținut cont de principiul precauției în luarea deciziei și principiul prevenirii riscurilor ecologice și a producerii daunelor.

Prin această investiție se menține și se ameliorează calitatea mediului și se poate spune că se reconstruiește zona deteriorată prin refacerea cadrului natural și crearea unui spațiu verde ce va cuprinde un minim 20,00% din teren, pentru îmbunătățirea capacității de regenerare a atmosferei.

XII. ANEXE - PIESE DESENATE:

1. **planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului** (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

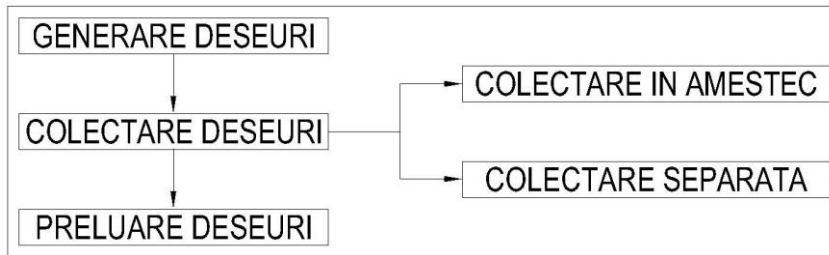
- PLAN DE ÎNCADRARE IN PUG SC. 1/10 000 pl.nr. 00-001
- PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ SC. 1/10 000 pl.nr. 00-002
- PLAN DE SITUAȚIE SC. 1/1 000 pl.nr. 00-004

2. **schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare:**

Nu este cazul.



3. schema-flux a gestionării deșeurilor;



4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Nu este cazul

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR [ART. 28](#) DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA [NR. 49/2011](#), CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970:

Coordonate parcela cu N.C. 31883 (rezultata din alipirea parcelelor cu N.C. 24173, 24278, 24299, 24301, 24304):

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X[m]	Y[m]	
1	329469,755	618336,140	7,431
2	329470,430	618328,740	48,474
3	329478,860	618281,010	39,482
4	329485,730	618242,130	43,980
5	329493,380	618198,820	16,540
6	329496,254	618182,532	4,950
7	329497,421	618172,550	5,110
8	329497,531	618164,708	7,851
9	330377,446	618177,016	879,641
10	330377,336	618184,858	7,843



11	330377,197	618194,854	9,998
12	330376,968	618211,174	16,322
13	330199,340	618208,691	177,347
15	330198,733	618252,105	43,421
16	330375,680	618254,580	177,285
17	330374,790	618293,540	38,969
18	330374,040	618326,280	32,749
19	330371,480	618348,750	22,627

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar:

Nu este cazul.

c) prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului:

Nu este cazul.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar:

Nu este cazul.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar:

Nu este cazul.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

1. Localizarea proiectului:

❖ **bazinul hidrografic:**

Nu este cazul

❖ **cursul de apă: denumirea și codul cadastral:**

Nu este cazul

❖ **corpul de apă (de suprafață și/ sau subteran): denumire și cod:**



Nu este cazul

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu este cazul.

3. Indicarea obiectivului/ obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

XV. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III-XIV.

Nu este cazul.

Data:	Proiectant general:	Proiectant de specialitate:	Sef de proiect:
10 2023	SC ARHIPLUS DESIGN SRL	SC ARHIPLUS ASSOCIATES SRL	arh. Mihnea-Ioan ȘTEF