

## MEMORIU DE PREZENTARE

conform conținutului cadru din anexa 5 la Ordinul Ministerului Mediului și Pădurilor nr. 135/2010

### I. Denumirea proiectului:

**CONSTRUIRE ATELIER TINICHIGERIE-VOPSITORIE SI LINIE ITP**

### II. Titular

- numele companiei:

**S.C. SERVICE AUTOMOBILE S.A. DEVA**

- adresa poștală:

str.22 Decembrie, nr.261, jud.Hunedoara

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:

0722 396277

- numele persoanelor de contact:

d-nul Adrian Botas

- director/manager/administrator:

d-nul Stefan Farcas

- responsabil pentru protecția mediului:

d-nul Adrian Botas

### III. Descrierea proiectului:

- un rezumat al proiectului:

Terenul se află în Caransebeș pe strada Calea Timișoarei, nr. FN, UAT Caransebeș, județul Caraș-Severin.

Conform PUG și RLU aprobat prin HCL nr. 2000/2012 Caransebeș terenul este amplasat în intravilanul orașului Caransebeș, în UTR7.

*Descrierea terenului (parcelej):*

- dimensiuni cca 151x30m;
- vecinătăți - Nord: teren proprietate privată Nr.topo 4627/4/1;
  - Sud: teren proprietate privată Nr.topo 4627/3/2/1;
  - Vest: domeniul public str. Calea Timișoarei;
  - Est: teren proprietate privată;
- cale de acces: din str. Calea Timișoarei;
- particularități topografice: teren relativ plat.

*Situația juridică a imobilului:*

Beneficiar este S.C. SERVICE AUTOMOBILE S.A., proprietar al terenului situat în județul Caraș-Severin, localitatea Caransebeș, strada Calea Timișoarei, nr. FN, identificat prin extras CF nr. 36827, nr. topo 4627/3/2/2, și CF nr. 36837, nr. topo 4627/3/2/3.

Construcția propusă are regim de înălțime P, suprafața construită la sol de 303.67mp și va avea funcțiunea de linie ITP și tinichigerie-vopsitorie.

Tabel funcțiuni:

Etajul	Nr.	Funcțiune	S utilă	H max	Pardoseli
PARTER	1.	Linie ITP	79.96	4.40	Epoxidica autoniv.
	2.	Tinichigerie-Vopsitorie	208.05	4.85	Epoxidica autoniv.
	3.	Birou	8.57	2.50	Epoxidica autoniv.
	TOTAL S utilă		<b>296.58</b>		

Sistemul constructiv propus este format din radier beton armat la fundații, stâlpi, grinzi, contravânturi din metal, pereți exteriori din panouri de închidere tip sandwich, pereți interiori din gips carton pe schelet metalic, învelitoare din panouri sandwich.

Finisajele exterioare propuse vor fi tencuială decorativă pentru soclu, panouri sandwich aparente la pereți, tâmplării din aluminiu, jgheaburi și burlane tablă.

Construcția se încadrează în categoria de importanță -C- conform HGR 766/97 și în clasa de importanță -III- conform P100/1-2006.

- *justificarea necesității proiectului:*

Extinderea gamei de servicii oferite.

- *planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):*

Conform planurilor anexate.

- *formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)*

*Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:*

- *profilul și capacitățile de producție:*

Linie ITP cu capacitatea de 20 autovehicule/lună;

Atelier de tinichigerie și vopsitorie cu capacitatea de 5 autovehicule/lună.

- *descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):*

Linia ITP: fluxul de circulație este într-un singur sens astfel că s-au prevăzut două uși secționale pentru intrarea și ieșirea de pe linia itp. De asemenea se va realiza un canal de vizitare la cota -1.60m cu lățimea de 0.90m.

Tinichigerie: cuprinde standuri de redresare a caroseriei, prese hidraulice, aparate de sudură în puncte, sudură în argon în mediu protejat.

Vopsitorie: cuprinde cabina de vopsit în incintă delimitată și protejată (conform normelor de mediu în vigoare) și un stand cu laborator de pregătire a vopselelor pe bază de apă.

- *descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:*

Prin tehnologia folosită nu se impun măsuri speciale de protecție față de anumite degajări de noxe, produse de ardere, compuși organici volatili, macroparticule neviabile, particule viabile sau față de vreun climat radiativ-electromagnetic. Cabina de vopsit în incintă delimitată și protejată și vopselele pe bază de apă sunt conform normelor de mediu în vigoare și nu reprezintă surse de poluare a mediului înconjurător.

- *materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:*

Vopselele pe bază de apă folosite pentru vopsitorie sunt conform normelor de mediu în vigoare și nu reprezintă surse de poluare a mediului înconjurător.

- *racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:*

Energia electrică: se va racorda la rețeaua existentă de alimentare cu energie electrică;

Gaz: Se va racorda la rețeaua existentă de alimentare cu gaz;

Apă: Se va racorda rețeaua existentă de alimentare cu apă;

Apa caldă: boiler electric;

Canalizare: Se va racorda la rețeaua existentă;

Agentul termic: convector electric.

- *descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:*

Zonele verzi păstrate prin proiect și afectate de lucrările de construcții se vor reface prin refacerea stratului de pământ vegetal și înierbare.

- *căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:*

Se menține actuala cale de acces din Calea Timișoarei.

- *resursele naturale folosite în construcție și funcționare:*

Nu este cazul.

- *metode folosite în construcție:*

Pentru fundațiile din beton sunt necesare lucrări de săpături, umpluturi, cofraje, montat armătură, turnare beton etc iar pentru structura metalică și panourile de închidere sunt necesare doar lucrări de montaj. Tehnologiile de execuție sunt cele uzuale, nu necesită soluții speciale.

- *planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:*

Se dorește începerea lucrărilor la finele anului 2016 și finalizarea investiției cu punerea în funcțiune în anul 2017.

- *relația cu alte proiecte existente sau planificate:*

Construcția showroom-ului a fost demarată în anul 2015 iar finalizarea investiției este planificată în anul 2017.

- *detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:*

Nu au fost luate alte alternative în calcul.

- *alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);*

Deșeurile se depozitează în europubele, selectiv funcție de natura lor, pe o platformă special destinată în incintă, de unde vor fi îndepărtate periodic.

- *alte autorizații cerute pentru proiect.*

*Localizarea proiectului:*

- *distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;*

- *hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:*

Poza de pe Calea Timișoarei cu amplasamentul care se dezvoltă pe direcția de privire.



- *folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;*

Categoria de folosință actuală cât și cea planificată a terenurilor este curți-construcții.

- *politici de zonare și de folosire a terenului:*

Pe spațiul dintre clădiri se propune realizarea de parcuri și zone verzi conform planului de situație anexat.

- *arealele sensibile;*

Nu este cazul.

- *detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.*

Nu a fost luată în calcul nici o altă variantă de amplasament.

*Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile*

*O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:*

- *impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):*

Prin tehnologia și materialele folosite pentru linia itp și atelierul de tinichigerie vopsitorie, impactul asupra mediului este minim.

- *extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):*

Nu este cazul.

- *magnitudinea și complexitatea impactului:*

Nu este cazul.

- *probabilitatea impactului:*

Nu este cazul.

- *durata, frecvența și reversibilitatea impactului:*

Nu este cazul.

- *măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:*

Nu este cazul.

- *natura transfrontieră a impactului:*

Nu este cazul.

#### **IV. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

##### **1. Protecția calității apelor:**

- *sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:*

Nu se folosește apa în procesul de producție.

- *stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.*

Nu este cazul.

##### **2. Protecția aerului:**

- *sursele de poluanți pentru aer, poluanți:*

Pentru tinichigerie se folosește mașina de șlefuit cu aspirator cu sac pentru reținerea prafului.

Pentru vopsitorie se folosește vopseaua pe bază de apă, iar procesul de vopsire se pretece în câmp electrostatic fără pierderi de material.

Cu excepția noxelor produse de motoarele termice nu sunt surse de poluare a aerului.

- *instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:*

Nu este cazul.

##### **3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- *sursele de zgomot și de vibrații:*

Pentru tinichigerie se folosește aparatul de îndreptat cu pistol și extractor inerțial ce nu produce vibrații. Nu se folosește procesul de îndreptare a tablei prin lovire, acesta fiind o sursă de zgomot și vibrații semnificativă.

Utilajele, prin utilizarea lor, sunt surse de zgomot și vibrații însă în limitele normale. Prin tehnologia folosită și închiderile perimetrice ale construcției activitatea desfășurată în interiorul construcției nu reprezintă o sursă de zgomot și vibrații care să afecteze mediul înconjurător.

- *amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.*

Protecția împotriva zgomotului se asigură prin închiderile exterioare ale construcției.

##### **4. Protecția împotriva radiațiilor:**

- *sursele de radiații:*

Nu este cazul.

- *amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:*

Nu este cazul.

##### **5. Protecția solului și a subsolului:**

- *sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice:*

Nu este cazul.

- *lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:*

Nu este cazul.

##### **6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

- *identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:*

Nu este cazul.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Nu este cazul.

**7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.:

Nu este cazul.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

Nu este cazul.

**8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:**

- tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate;

Tipurile de deșeuri rezultate în urma activității desfășurate sunt: subansamble metalice, elemente plastic și sticlă.

- modul de gospodărire a deșeurilor:

Deșeurile rezultate se colectează selectiv și se ridică de către firme autorizate în vederea reciclării acestora.

**9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu se folosesc substanțe chimice sau preparate periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

**V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:**

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Prin tehnologia folosită nu se impun măsuri speciale de protecție față de anumite degajări de noxe, produse de ardere, compuși organici volatili, macroparticule neviabile, particule viabile sau față de vreun climat radiativ-electromagnetic. Cabina de vopsit în incintă delimitată și protejată și vopselele pe bază de apă sunt conform normelor de mediu în vigoare și nu reprezintă surse de poluare a mediului înconjurător.

**VI. Justificarea încadrării proiectului,** după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

Nu este cazul.

**VII. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Toate condițiile sunt asigurate având în vedere că în prezent organizarea de șantier pentru showroom este încă activă, finalizarea lucrărilor la showroom inclusiv la împrejmuirea terenului și platforme sunt programate a fi terminate în anul 2017.

- localizarea organizării de șantier:

Organizarea de șantier se va face pe terenul beneficiarului.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

Cu excepția executării fundației din beton de tip radier care are un impact minim asupra mediului, pentru restul construcției elementele de structură și compartimentare sunt prefabricate și aduse în șantier pentru a fi montate deci fără impact asupra mediului local.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:

Se vor folosi utilaje moderne, întreținute în mod corespunzător, astfel încât eventualele scurgeri de ulei sau motorină să fie evitate. De asemenea se vor folosi toalete ecologice mobile vidanjabile ce vor fi amplasate în organizarea de șantier.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

**VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției**, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:

Zonele verzi păstrate prin proiect și afectate de lucrările de construcții se vor reface prin refacerea stratului de pământ vegetal și înierbare. În cazul încetării prezentei activități clădirile se vor refuncționaliza sau valorifica prin vânzare.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:

Având în vedere natura activității desfășurate și tehnologia folosită nu există pericol de poluări accidentale care să afecteze semnificativ mediul.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul.

#### **IX. Anexe - piese desenate**

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor

Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

2. Schemele-flux pentru:

- procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare.

3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

