



- proiect -

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 173/01.07.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MUNICIPIUL REȘIȚA prin administrator public PAUL VASILE**, cu sediul social în municipiul Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1A, județul Caraș-Severin, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 7879 din data de 16.10.2018,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică constituită la nivelul județului Caraș-Severin din data de 14.11.2018 și a completărilor ulterioare înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 5714/06.06.2019, că proiectul „**Extinderea Complexului municipal de sport și sănătate ”Ioan Schuster” cu centru SPA, parcare și amenajare spații verzi**” propus a fi amplasat în în municipiul Reșița, strada Făgărașului, nr. 16, județul Caraș – Severin,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului
- nu se supune evaluării adecvate
- nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 13. a) *Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;*
- b) Justificarea în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

1. Caracteristicile proiectelor

a) mărimea proiectului:

Obiectivul proiectul îl constituie extinderea complexului sportiv și de agrement existent cu un centru SPA, diversificarea serviciilor si ridicarea nivelului calitativ al acestora, folosind multiple terapii pe bază de apă.



Suprafața totală a amplasamentului este de 12.312 mp.

Prin proiect se propun următoarele lucrări:

Centru SPA :

- Se propune a se realiza prin extinderea clădirii existente; regimul de înălțime al acestui corp de clădire este parter și parțial parter și etaj, adiacent/alipit celui existent.
- Clădire sub formă de „L”, dimensiunile constructive ale laturilor fiind 31,95x34,80 m, laturile exterioare și 7,40x21,80 m, laturile interioare.
- Corpul acestei clădiri este amplasat lateral-stânga față de clădirea bazinului de înot existentă, iar accesul se va face din clădirea existentă la cota -3,68 m.
- Cele două corpuri de clădiri vor comunica între ele prin intermediul unui corp de legătură format din casa scării, dotat cu lift pentru persoane cu dizabilități.
- Accesul la centrul SPA va fi asigurat pentru public din exterior, iar sportivii care activează în clădirea existentă vor putea intra din interior prin coridorul existent, care duce la corpul de legătură.
- Ca aspect funcțional și al dotărilor, Centrul SPA va cuprinde următoarele:
 - casa scării pentru acces intern la centru SPA din clădirea existentă (cu lift pentru persoane cu dizabilități),
 - hol acces-recepție,
 - vestiare tip filtru pentru public și personal dotate cu grupuri sanitare, cabine-duș, boxe personale pentru depozitare,
 - 2 săli de masaj dotate cu cabine-duș, sauna uscată, sauna umedă,
 - un spațiu de relaxare,
 - încăpere cu dușuri,
 - sala bazinelor, prevăzută cu: bazin pentru adulti (bazinul mare) – 137,99 mp, 200 mc, capacitate max. 40 persoane, bazin pentru copii – 18,86 mp, 12 mc, capacitate max. 10 persoane, 2 bazine cu Jacuzzi – 7,07 mp, 6 mc, capacitate max. 8 persoane, fiecare.

Centrala termică pe combustibil gazos

- Clădirea centralei termice se va amplasa în exterior, adiacent clădirii existente a bazinului de înot, pe latura estică a acesteia, fără a afecta structura existentă.
- În centrala termică se va monta un modul de 4 cazane murale în condensatie cu combustibil gazos, cu puterea termică utilă 86 KW fiecare, în total 344 KW.
- Modulul de cazane este complet echipat, cu pompe de circulație, kit conexiune, kit evacuare gaze arse, butelie de egalizare, automatizare.
- Cazanul va furniza agent termic pentru următorii consumatori:
 - instalația interioară de încălzire prin pardoseală, $Q_{inc_pard} = 30$ KW, agent termic 50/40°C;
 - 2 boilere de 1000 litri pentru prepararea apei calde menajere, cu debitul de preparare a.c.m. la 60°C de 2x1140 l/h, cu necesar termic $Q = 2 \times 60$ KW, agent termic 80/70°C;
 - schimbător de căldură 104 KW pentru încălzirea apei din bazinul de relaxare, agent 80/60°C;
 - schimbător de căldură 40 KW pentru încălzirea apei din bazinul de copii, agent 80/60°C;
 - 2 schimbătoare de căldură 20 KW pentru încălzirea apei din cele 2 bazine jacuzzi, agent 80/60°C;
 - baterie de încălzire CTA 110 KW, agent termic 80/60°C.



- Alimentarea cu energie termică a fiecărui consumator se va face prin intermediul unui distribuitor-colector montat în centrala termică.

Centrala de ventilație

- Operațiunea de ventilație constă în evacuarea aerului încărcat cu vapori de apă din sala bazinelor, dezumidificarea lui în centrala de tratare aer (CTA) și reintroducerea lui în sala bazinelor.
- Se va executa:
 - o tubulatură de refulare montată perimetral în canal, în pardoseală, pe care se vor monta grilele de refulare
 - o tubulatură de aspirație montată la înălțime, pe care se vor monta grilele de aspirație.
- Pentru evitarea efectelor negative ale zgomotului se vor instala 2 *atenuatoare de zgomot* pe fiecare ramură – refulare și aspirație.
- *Centrala de ventilație* se va instala în exteriorul clădirii SPA, în vecinătatea sălii bazinelor. Condițiile necesare de realizare a ventilării aerului sunt următoarele: temperatura apei din bazine 32°C; temperatura aerului 28°C; umiditate relativă interioară: 50% ; debit ventilație minim: 15.000 mc/h; rata aer proaspăt: 30% ; capacitate dezumidificare: 90 l/h.
- Dezumidificarea și încălzirea/răcirea aerului din sala bazinelor se va realiza într-o *centrală de tratare aer* cu următoarele caracteristici: debit aer ventilat: 18.000 mc/h; capacitate dezumidificare: 136 l/h; ventilator introducere 18.000 mc/h; ventilator evacuare 18.000 mc/h; pompă de căldură 51 kW; baterie încălzire 110 kW, agent termic 80/60°C.
- Agentul termic pentru bateria de încălzire va fi furnizat de centrala termică. Răcirea aerului pe timp de vară se va face prin inversarea pompei de căldură.

Drum de acces și parcare de 30 locuri

- Suprafața parcării este de 1500 m² din care 1110 m² asfalt și rigolele aferente, iar diferența o reprezintă zona adiacentă (spații verzi, zid de sprijin, rigola).
- Accesul la parcare se va realiza de pe strada Făgărașului printr-un drum auto de exploatare care se va realiza pe latura de nord a clădirii existente a bazinului de înot. Lungimea acestei artere auto va fi de 160,50 m, dintre care 137,00 m reprezintă drum acces la parcare iar 23,50 m este drum acces în perimetrul parcării, închis la capăt. Circulația pe drumul de acces se va desfășura cu sens unic dinspre parcare amenajată din spatele Bazinului Olimpic de Inot spre strada Făgărașului.
- Pentru a proteja parcare de eventuale alunecări de teren, se propune executarea unui zid de sprijin din beton cu lungimea de 76,00 m și înălțime medie de 2,00 m.
- Utilități:
 - alimentare cu apă – se va asigura din rețeaua locală de alimentare cu apă, prin extinderea racordului existent care alimentează în prezent complexul bazinului olimpic de înot. Conducta de racord va fi PEØ90.
 - ape uzate menajere – evacuate la rețeaua de canalizare menajeră din incintă, iar apoi prin racord la canalizarea publică menajeră din zonă.
 - alimentare cu energie electrică: racord la rețeaua de medie tensiune a S.C. ENEL S.A. din zonă.
 - Încălzirea încăperilor se va realiza cu pardoseală radiantă (încălzire în pardoseală), Q înc pard. = 30 KW.
 - alimentarea cu gaze naturale a celor 4 cazane murale propuse în spațiul tehnic va fi asigurată prin bransament la rețeaua existentă.



Organizarea de șantier se va amenaja în cadrul incintei obiectivului.

La finalizarea investiției, amplasamentul organizării de șantier se va aduce la funcțiunea inițială – aceea de parcare.

b) cumularea cu alte proiecte: nu este cazul

c) utilizarea resurselor naturale:

- pietriș și piatră spartă în cantitățile necesare pentru lucrările prevăzute în proiect.

d) producția de deșeuri:

- deșeurile generate în perioada de realizare a lucrărilor de construire, conform proiectului, sunt relativ reduse cantitativ și se încadrează în categoria deșeurilor inerte și nepericuloase și a deșeurilor valorificabile; aceste deșeuri vor fi stocate temporar, în mod selectiv și predate către societăți autorizate din punct de vedere al mediului pentru activități de colectare/valorificare/eliminare;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- în perioada de execuție: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport, manipulare materiale de construcții; vor fi temporare și locale, generate de utilaje și mijloacele de transport, pe perioada de realizare a proiectului;
- în timpul exploatarei: noxe din gazele de eșapament ale autovehiculelor, zgomot din trafic.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate: nu este cazul.

2. Localizarea proiectelor

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului:

- Conform Certificatului de urbanism nr. 380/26.07.2018, eliberat de Primăria Municipiului Reșița, terenul este situat în intravilanul municipiului Reșița, în zona de instituții, servicii și activități; terenul este situat în afara zonei de protecție a monumentelor istorice.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind



caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – amplasamentul nu este situat în arie naturală protejată;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

a) extinderea impactului:

- impact local, limitat la amplasamentul prevăzut în proiect, cu afectarea minimă a locuitorilor din zonă în perioada de realizare a proiectului.

b) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului:

- impact redus, în timpul execuției proiectului;

d) probabilitatea impactului:

- minimă, atât în perioada execuției proiectului cât și în perioada funcționării;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului:

- în timpul construirii: impact redus, de scurtă durată, reversibil odată cu terminarea lucrărilor;
- impact pozitiv după finalizare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Condițiile de realizare a proiectului:

- Realizarea investiției cu respectarea prevederilor documentației depuse la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, documentație care a stat la baza emiterii prezentei decizii.
- Realizarea investiției cu respectarea prevederilor Certificatului de urbanism nr. 380/26.07.2018, eliberat de Primăria Municipiului Reșița.
- Respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.
- Realizarea investiției cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind protecția calității apelor și protecția obiectivelor cu semnificație istorică, culturală și arheologică.



- e) Respectarea prevederilor înscrise în actele de reglementare și a condițiilor impuse de toate avizele prealabile emise pentru aprobarea investiției.
- f) Executarea lucrărilor fără a produce disconfort locuitorilor și altor zone protejate adiacente prin generare de zgomot, vibrații, praf, etc.
- g) Executarea lucrărilor fără ocuparea altor suprafețe de teren pentru depozitare de materiale și/sau organizare de șantier; în cazul în care, pentru organizare de șantier, depozitare de materiale de construcții, etc. sunt necesare suprafețe de teren în afara perimetrului proiectului, ocuparea acestora se va face în condiții legale.
- h) Decaparea și depozitarea solului fertil separat de depozitarea materialului excedentar provenit din săpături, în vederea utilizării ulterioare pentru refacerea stratului vegetal respectiv sistematizarea pe verticală.
- i) Refacerea ecologică a zonelor afectate.
- j) Fără evacuare de deșeuri și/sau ape uzate în mediu în timpul execuției lucrărilor și/sau după terminare, în timpul funcționării obiectivului.
- k) Respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
- l) Solicitarea prezenței reprezentantului APM Caraș-Severin la recepția lucrărilor ascunse și la recepția finală a lucrărilor, în vederea verificării condițiilor de realizare a proiectului stabilite prin prezenta decizie a etapei de încadrare.
- m) Monitorizarea lucrărilor de execuție pentru prevenirea poluării factorilor de mediu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătamate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.



Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Petru-Albert SEREȘ**

**Șef Serviciu Avize,
Acorduri, Autorizații
Marius VODIȚĂ**

Întocmit,
Responsabil AAA
Narcisa PÎNZARIU

3ex., 01.07.2019 – ora 14:30

