



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Proiect

Ca urmare a notificării depuse de EPISCOPIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA, GRECO-CATOLICĂ LUGOJ cu sediul în municipiul Lugoj, strada Episcop Dr. Ioan Bălan nr. 6, județul Timiș, în vederea emiterii avizului de mediu pentru **Planul Urbanistic Zonal – Construire Biserică greco-catolică** înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 5990 din 30.06.2020,

în baza HG nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, a Ordonanței de Urgență nr. 68/2019 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 22.07.2020 că **Planul Urbanistic Zonal – Construire Biserică greco-catolică** elaborat pentru amplasamentul identificat prin extras de CF nr. 31269 Cornereva, situat în municipiul Reșița, str. Oțelului, nr. FN, intravilan, CF 45928 Reșița, județul Caraș-Severin, **nu se supune evaluării de mediu și evaluării adecvate și se adoptă fără aviz de mediu.**

**Decizia a fost emisă prin consultarea următoarelor documente:**

- Planul urbanistic de detaliu: memoriu de prezentare, planșe aferente.
- Aviz de Oportunitate nr. 10 din 24.06.2020, Primăria municipiului Reșița.
- Adresă nr. 594/19/22.06.2020, aviz favorabil, Direcția Județeană pentru cultură Caraș-Severin.
- Adresă nr. 212364572/04.05.2020, aviz favorabil cu condiții, Delgaz Grid S.A.
- Adresă nr. 120/2310/07.05.2020, aviz favorabil, TMK-Reșița.
- Adresă nr. 485/02.04.2020, aviz favorabil, S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.



- Adresă nr. 9335/CAPP 153/26.03.2020, aviz favorabil, S.C. AQUACARAȘ S.A.
- Adresă nr. 309123099/23.04.2020, aviz de amplasament favorabil, E-Distribuție Banat S.A.
- Adresă nr. 8477/20.07.2020, nu este necesar act de reglementare din punct de vedere al gospodării apelor, Administrația Bazinală de Apă Banat.
- Certificat de Urbanism nr. 29 din 30.01.2020, Primăria municipiului Reșița.
- Extras CF pentru informare nr. 45928 Reșița.

**Motivale care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare de mediu sunt următoarele:**

**A. Caracteristicile planului:**

- Planul urbanistic zonal stabilește cadrul pentru un proiect încadrat în anexa 2, pct. 10, lit b) la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- Planul se încadrează în art. 5, alin. (3) al HG nr. 1076/2004 categoria planurilor pentru care efectele potențiale asupra mediului sunt reduse.
  - **Planul Urbanistic Zonal – Construire Biserică greco-catolică** asigură compatibilitatea funcțiunilor și conformarea construcțiilor cu funcționalitatea predominantă a zonei prin:
    - Respectarea condițiilor specifice din Normele din 4 februarie 2014 aprobate prin OMS nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.
- Suprafața reglementată este de 800,01 m<sup>2</sup>, categoria actuală de folosință *arabil* neexploatat agricol.
- Obiectul documentației PUZ:
  - Zonificare, bilanț teritorial, indici urbanistici:
    - S.teren = 800,01 mp
    - S.utilă = 165,25 mp
    - S.utilă Subpantă = 25,50 mp
    - S.utilă Subpantă = 157,32mp
    - S.utilă total = 348,07 mp
    - S.c. Biserică = 171,47 mp
    - S.c. Pridvor = 21,64 mp
    - S.c. Parter bis. = 193,11 mp
    - S.c. Subpanta Bis. = 36,04 mp
    - S.c.Demisol = 182,49 mp
    - S.desfășurată = 411,64 mp
    - POT = 25,13%
    - CUT = 0,514
    - Loc. Parcare = 5 locuri
    - S.c. parcare = 68,47 mp
    - Circulații pieton. = 256,33 mp
    - Sp. Verzi = 282,09 mp – 35,26 %
- Echiparea edilitară:
  - Alimentarea cu apă se va face prin branșare la rețeaua publică a localității Reșița;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN**

Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: [office@apmcs.anpm.ro](mailto:office@apmcs.anpm.ro); Tel. 0255223053; Fax 0255226729

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Apele uzate menajere vor fi colectate prin racord la rețeaua de canalizare a localității Reșița;
- Deșeurile rezultate vor fi stocate în zone special amenajate și eliminate prin operatorul de salubritate.

## **B. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate:**

- a) Impactul asupra mediului este ne semnificativ în perioada de valabilitate a planului.
- b) Nu este cazul depășirii valorilor standard prin cumularea cu alte efecte actuale, proiectate sau planificate.
- c) Nu este cazul apariției efectului transfrontieră – proiectul/activitatea nu intră sub incidența Convenției Espoo ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu amendamentele ulterioare.
- d) Riscuri pentru sănătatea umană: nu se încalcă prevederile referitoare la distanțele minime față de zonele protejate conform *Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației* aprobate prin OMS nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.
- e) Nu sunt afectate: patrimoniul cultural național, fondul forestier, standardele de calitate ale aerului pentru zonele rezidențiale.

## **C. Informarea și participarea publicului**

- Publicul a fost informat prin anunțuri repetate în presă asupra elaborării și depunerii la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin a primei versiuni a planului; nu au fost primite observații referitoare la acest plan.
- Decizia etapei de încadrare a fost anunțată de Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin pe pagina web proprie și în presă; nu au fost primite propuneri de reconsiderare a deciziei etapei de încadrare în termenul legal de 10 zile de la publicare.

## **D. Amplasarea proiectului în raport cu rețeaua ecologică europeană Natura 2000 în România**

- Proiectul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.

## **Condiții impuse:**

- ❑ Respectarea condițiilor impuse în avizele cerute prin certificatul de urbanism.
- ❑ Respectarea amplasamentului și indicilor urbanistici stabiliți în bilanțul teritorial.
- ❑ Se respectă prevederile regulamentului local de urbanism aferent PUZ privind:
  - Păstrarea integrității mediului și protejarea patrimoniului natural și construit;
  - Funcțiunile admise și interzise;
  - Siguranța construcțiilor și apărarea interesului public;
  - Regimul construcțiilor, amplasare și retrageri minime obligatorii;
  - Asigurarea acceselor obligatorii;
  - Echiparea edilitară;
  - Amplasarea spațiilor verzi.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN**

Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: [office@apmcs.anpm.ro](mailto:office@apmcs.anpm.ro); Tel. 0255223053; Fax 0255226729

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată durata planului urbanistic zonal pentru care a fost emisă.**

**Prezenta decizie conține 3 (trei) pagini și a fost eliberată în trei exemplare.**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN**

Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: [office@apmcs.anpm.ro](mailto:office@apmcs.anpm.ro); Tel. 0255223053; Fax 0255226729

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*