

## Memoriului de prezentare

### I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE ADĂPOST ANIMALE FĂRĂ STĂPÂN CU ANEXE ȘI FORAJ PUȚ

### II. Titular:

ASOCIAȚIA WINGS OF CARE

Comuna Brebu, județul Caraș-Severin, intravilan, nr. cad. 31141

Numele persoanelor de contact: Ing. Lazarovici Veronica  
Arh. Florei Amarisia  
Reprezentant Beneficiar Mezin Sorin

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

#### a). un rezumat al proiectului:

Obiectul prezentei documentații se referă la construirea, prin aplicarea soluțiilor moderne astfel încât soluția să corespundă cerințelor calitative și funcționale ale unui astfel de program: ADĂPOST ANIMALE FĂRĂ STĂPÂN CU ANEXE ȘI FORAJ PUȚ. Accesul pe parcelă se va realiza din drumul comunal agricol.

Funcțiunea:	Adăpost animale fără stăpân
Dimensiuni maxime ale terenului:	19.400 mp
Regim de înălțime:	P
H Max:	+4,77 m
Suprafața construită:	1147 mp
Suprafața utilă:	807,50 mp
Volum construit:	5566 mc
Accese auto și pietonale:	DA
POT propus:	5,9%
CUT propus:	0,06

Se propune construirea unei anexe alcătuită din 20 spații de adăpost pentru câini. Fiecare adăpost este prevăzut cu câte un țarc de câini. În zona centrală anexa va avea în componență cameră de CT/Depozit, Depozit hrană, Cabina veterinar, 2 WC. Porțiunea centrală dintre țarcuri va fi prevăzută cu o terasă.

Accesul în zona parterului se face din interiorul curții în cadrul holului de acces, printr-un acces principal central și încă patru secundare. Pentru accesul în adăposturile de câini construcția este prevăzută cu un hol pe toată lungimea construcției.

**b). justificarea necesității proiectului:**

Motivele de ordin tehnic, economic, financiar, social și de mediu justifică realizarea investiției sunt.

- oferirea de soluții pentru starea animalelor abandonate;
- crearea unor noi locuri de muncă;
- dezvoltarea zonei pe plan economic;
- creșterea prestigiului zonei;
- prin executarea acestui proiect terenul va deservi un loc stabil și sigur pentru animalele fără adăpost

**c). valoarea investiției:**

Valoare totală: 1.500.000 lei

**d). perioada de implementare propusă:**

Perioada de implementare este de 24 luni de la obținerea autorizației de construire.

**e). planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):**

Se anexează planșele cu reprezentarea limitelor amplasamentului proiectului precum și suprafețele de teren folosite.

**f). o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)  
Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

**- profilul și capacitățile de producție**

Prin tema de proiect elaborată de investitor se cere elaborarea unui proiect pentru înființarea unui adăpost pentru animale fără stăpân.

Prin certificatul de urbanism 9 din 04.04.2019 emis de primăria comunei Brebu se cere elaborarea unei documentații DTAC. Prezenta documentație urmărește să aducă o soluție în implementarea rațională a proiectului propus, rezolvând problemele legate de compoziția urbanistică cu restricțiile specifice impuse de lege, accesele, traseele pietonale și auto, cât și organizarea și amenajarea suprafeței de teren disponibil.

Scopul principal al documentației este de a face posibilă integrarea proiectului în sit, în deplină armonie cu vecinătățile, printr-o rezolvare care să aducă un aport pozitiv atât de scurtă durată, cât și pe termen lung.

**- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):**

Nu este cazul.

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

Obiectul prezentei documentații se referă la construirea ADĂPOST ANIMALE FĂRĂ STĂPÂN CU ANEXE ȘI FORAJ PUȚ. Accesul pe parcelă se va realiza din drum comunal agricol.

Construcția se înscrie în dimensiunile de gabarit 83,35 m x 14 m și va cuprinde următoarele încăperi

Parter	- Adăpost câini 1	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 2	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 3	19,88 mp	2,67 m
	- Țarc câini	35,00 mp	-
	- Adăpost câini 4	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 5	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 6	19,88 mp	2,67 m
	- Țarc câini	35,00 mp	-
	- Adăpost câini 7	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 8	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 9	19,88 mp	2,67 m
	- Țarc câini	35,00 mp	-
	- Adăpost câini 10	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 11	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 12	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 13	19,88 mp	2,67 m
	- Țarc câini	35,00 mp	-
	- Adăpost câini 14	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 15	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 16	19,88 mp	2,67 m
	- Țarc câini	35,00 mp	-
	- Adăpost câini 17	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 18	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Adăpost câini 19	19,88 mp	2,67 m
	- Țarc câini	35,00 mp	-
	- Adăpost câini 20	25,12 mp	2,67 m
	- Țarc câini	43,80 mp	-
	- Hol	220,95 mp	2,67 m
	- CT/Depozit	56,20 mp	2,67 m

- Depozit hrană	29,90 mp	2,67 m
- Cabină veterinar	19,45 mp	2,67 m
- WC	5,00 mp	2,67 m
- WC	5,00 mp	2,67 m
- Terasă	93,40 mp	2,67 m

Bilanț teritorial propus

Suprafața teren	19400,00 mp
Suprafața construită	1147,00 mp
Suprafața utilă	807,50 mp
POT	5,90%
CUT	0,06

Distanțe față de limita de proprietate:

NORD	42,72 m
EST	11,35 m
SUD	62,29 m
VEST	43,05 m

Construcția este amplasată pe latura nordică a parcelei în suprafață de 1147 mp.

Accesul în zona parterului se face din interiorul curții în cadrul holului de acces, printr-un acces principal central și încă patru secundare. Pentru accesul în adăposturile de câini construcția este prevăzută cu un hol pe toată lungimea construcției.

Alimentarea spațiului cu marfă se va face din accesul auto lateral dreapta al parcelei.

- **materiile prime, energia și combustibili utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

#### **Alimentarea cu apă caldă menajeră**

Pentru asigurarea apei calde menajere se va folosi un boiler, montat în Centrala Termică / Depozit.

#### **SISTEMUL DE DISTRIBUȚIE APĂ RECE ȘI APĂ CALDĂ MENAJERĂ**

Pentru distribuția apei reci și apei calde, se vor folosi țevi din polipropilenă PPR pentru PN20bar cu diametrul exterior cuprins între  $\Phi 20$ - $\Phi 40$  și vor fi montate îngropat.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

Alimentarea cu apă rece a clădirii va fi asigurată de la puțul forat.

În puț se va monta o pompă submersibilă de la care apa va ajunge în incinta Stației pompe/hidrofor prin țevi subterane.

În incinta stației pompe va exista un rezervor tampon de la care pompa hidrofor va asigura debitul și presiunea apei pentru instalațiile sanitare interioare.

Se va monta un sistem de filtrare a apei înainte de rezervorul tampon.

Canalizarea menajeră se va face printr-o conductă de canalizare exterioară proprie format din țevi de PVC-KG.

Apele menajere de la fiecare adăpost se vor evacua, printr-o rigolă de scurgere, într-un bazin vidanjabil din poliuretan amplasat pe parcelă, în spatele țarcurilor.

Apele pluviale se vor prelua într-o rețea exterioară proprie de canalizare ape pluviale, format din țevi de PVC-KG.

Apele pluviale se vor deversa într-un lac (rezervor de retenție ape pluviale). Apa din lacul de retenție se va folosi pentru udatul spațiilor verzi.

## CALCULUL DEBITULUI DE APĂ POTABILĂ

### A. CONSUM MENAJER

- conform STAS nr. 1343-1/95 și STAS nr. 1478/90

în funcție de numărul de persoane

Personal: Debitul de calcul apă rece = 0,68 l/s; Debitul de calcul apă caldă 0,64 l/s.

Nr. persoane: 5

Animale: Consumul zilnic de apă = 0,9 l/animal

Nr. animale: 150-200

Consum mediu zilnic: 180 l

Consum maxim zilnic: 157 l

În urma studiului GEO a rezultat un sol nisipos. La forare puț s-a stabilit ca până la adâncimea de 12 m este sol nisipos care permite infiltrarea apelor pluviale.

Pentru energia electrică se va realiza conectarea la rețeaua electrică existentă conform aviz ENEL Distribuție Banat.

## ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ

Asigurarea consumului de energie electrică se va face de la un POST TRAFU de 630 kW existent care va alimenta construcția propusă.

## INSTALAȚII ELECTRICE

### Distribuția și contorizarea energiei electrice

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului va fi realizată în conformitate cu avizul tehnic de racordare emis de ENEL Distribuție Banat și nu face obiectul lucrării de față.

Racordarea tabloului general TG se va executa prin intermediul unui cablu din cupru cu 5 fire 5x6mm<sup>2</sup>, avându-se în vedere posibilitatea dublării puterii instalate.

Instalația electrică va avea o putere instalată de  $P_i = 13$  KW.

Rețeaua de distribuție interioară se realizează după schema tip TN-S.

Tabloul de distribuție va fi prevăzut cu bara de nul și bară de pământare.

Conductorul de nul de lucru va fi separat de nulul de protecție de la BMP precum și în restul instalației.

Dimensiunile conductoarelor vor fi alese conform prescripțiilor tehnice și vor fi menționate în breviarul de calcul.

## **INSTALAȚII DE ILUMINAT ȘI PRIZE**

### **Iluminatul general de interior**

În realizarea instalației de iluminat se va avea în vedere dispersia corpurilor de iluminat pe cele trei faze astfel încât în cazul întreruperii accidentale a unei faze să existe suficientă lumină din zonele alăturate.

Întreaga instalație de iluminat se va executa cu conductor flexibil montat în tub flexibil îngropat, pentru a se evita deteriorarea mecanică accidentală a circuitelor.

Montajul întrerupătoarelor se va face de regula la o înălțime de 1,1 m și se va lega numai pe conductorul de fază.

### **Iluminatul de exterior**

Clădirea va fi prevăzută cu corpuri de iluminat tip reflector, cu LED, montate de jur împrejurul clădirii și se va asigura posibilitatea pornirii/oprire manuală sau comandate de un senzor crepuscular.

### **Circuite de prize și forță**

Toate prizele vor avea contact de protecție și vor fi montate în varianta îngropată.

Conductorii folosiți vor fi din cupru tip MYYM 3x2,5 mmp, exceptând coloanele care se executa conform indicațiilor din schemele electrice.

În tabloul electric de distribuție, pentru protecția circuitelor de prize aferente băilor vor fi prevăzute disjunctoare automate cu protecție diferențială 30mA.

### **Instalații de protecție**

Execuția întregii instalații se va face cu respectarea obligatorie a normativului I7-2011.

Pentru protejarea utilizatorilor împotriva șocurilor electrice prin atingerea indirectă accidentală s-a prevăzut ca prizele să fie cu contact de protecție. Conductorul de protecție, împreună cu partea metalică, se conectează la priza de pământ.

Priza de pământ se va executa în varianta buclă, în betonul din structura fundației.

Dacă valoarea rezistenței de dispersie obținută nu este sub 4 ohmi, se va realiza o priză de pământ suplimentară.

### **Soluții adoptate pentru asigurarea microclimatului obiectivului. Sistemul termic Centrala termică**

În conformitate cu tema de proiectare, pentru asigurarea energiei termice, s-a ales soluția alimentării cu agent termic cu ajutorul unei centrale termice, amplasată

Într-un spațiu special destinat, situat în mijlocul imobilului. Centrala termică va avea în componență următoarele echipamente:

- cazan din oțel, pe combustibil solid (lemn / deșeuri din lemn), cu ardere prin gazeificare;
- boiler cu serpentină;
  
- vas de expansiune închis, cu membrană, cazan;
- vas de expansiune închis, cu membrană, boiler;
- supapă de siguranță cazan;
- supapă de siguranță boiler;
- electropompă circuit cazan;
- electropompă circuit încălzire;
- electropompă circuit primar boiler.

Agentul termic (90/70°C) este încălzit în cazan, de unde este pompat în butelia de amestec / egalizare. Din butelia de amestec / egalizare vor fi materializate 2 circuite tur / retur :

1. Circuit agent termic încălzire (alimentarea cu căldură a corpului de imobil);
2. Circuit primar boiler (preparare a.c.c. cu boilerul cu serpentină).

Fiecare circuit este echipat cu electropompă, supapă de sens, filtru de impurități, manometre, termometre și robinete de închidere.

Datele tehnice complete ale utilajelor se prezintă în fișele tehnice.

### **Instalația termică interioară**

În conformitate cu tema de proiectare, pentru asigurarea încălzirii incintelor imobilului beneficiarului (holul, cabinetul medical și cele două grupuri sanitare), s-a ales soluția alimentării instalației termice interioare cu agent termic din centrala termică prevăzută.

Instalațiile proiectate, în ansamblul lor, corespund cerințelor beneficiarului (asigurarea încălzirii incintelor obiectivului, necesară în sezonul rece). Distribuția agentului termic din centrala termică se face pe un singur circuit. Circuitul cuprinde o distribuție orizontală, pozată la pardoseală, din care agentul termic circulă spre caloriferele incintelor prin conducte din PP-R Al sau cupru.

Modul de funcționare al ansamblului instalației de încălzire este cu reglarea calitativ-cantitativă a parametrilor (debit, temperaturi) agentului termic, asigurându-se astfel temperaturile necesare fiecărei incinte.

Distribuția orizontală se va realiza din cupru cu grosimea de perete de 1 mm, care se vor lipi conform indicațiilor furnizorului sau prevederilor din caietul de sarcini, sau, (cu acordul beneficiarului) din conducte din polipropilena cu inserție de aluminiu, care de asemenea se vor lipi conform indicațiilor furnizorului.

La executarea lucrărilor se vor respecta condițiile impuse de Normativul I 13/2002 privind "Dispozitive pentru preluarea dilatărilor și eforturilor din conducte", tabelele privind "Lungimea minimă a porțiunilor orizontale ale coloanelor" și tabelul privind "Distanța minimă între coloană și corpul de încălzire". Întreaga instalație se va supune probelor impuse de Normativul I 13/2002.

La trecerea conductelor prin ziduri se vor monta tuburi de protecție.

Fixarea conductelor instalației se va face cu brățări metalice, suporturi și console conform Normativ I 13/2002, cu respectarea instrucțiunilor privitoare la distanțele maxime admise între reazeme. Preluarea dilatărilor conductelor se va face datorită configurației traseului ales pentru acestea.

Golirea instalației se realizează în centrala termică, și, local, la corpurile de încălzire; aerisirea instalației se asigură prin dezaeratoare cu valvă de izolare, pentru presiuni ridicate, montate în centrala termică și în instalația interioară, în punctele cele mai înalte.

### **Măsuri de protecție a muncii**

Pentru asigurarea securității muncii, antrepriza de montaj va lua măsuri în vederea instruirii personalului de lucru, astfel încât acesta să-și însușească și să respecte instrucțiunile de securitatea muncii specifice fiecărui loc de munca.

Conducerea antreprizei va elabora măsuri de asigurare a securității și sănătății personalului, care trebuie dotat cu echipament de lucru conform "Normativului individual de protecția muncii" aprobat de Ministerul Muncii și Protecției Sociale, ediția 1991.

Pe perioada realizării investiției, în activitatea de construcții - montaj se vor respecta normele specifice de securitatea muncii, prioritară fiind respectarea următoarelor:

- personalul muncitor va executa numai lucrările încredințate de șeful de echipă sau maistru și numai acelea pentru care este calificat ;
- încărcarea, descărcarea, manipularea și așezarea materialelor se va face de personal specializat, dotat cu echipament de protecție corespunzător;
- materialele se vor depozita pe sortimente, în stive sau stelaje, asigurate împotriva rostogolirii și mișcării necontrolate, fără a se sprijini de pereți, schele, utilaje;
- personalul muncitor care lucrează la înălțime, pe schele și platforme va fi dotat cu echipament de lucru și protecție corespunzător, iar sculele vor fi păstrate în lădițe;
- zonele de lucru vor fi bine luminate și ventilate;
- nu se vor deplasa sarcini suspendate pe deasupra muncitorilor sau a oricăror persoane aflate în zona de lucru;
- este interzisă intrarea persoanelor străine în zona de lucru;
- conducătorii locurilor de muncă vor urmări cu atenție menținerea disciplinei, a ordinii și a curățeniei la locul de muncă, precum și menținerea liberă a căilor de acces;
- prelucrarea țevelor prin tăiere și îndoire precum și operațiile de pilire, găurire și sudură a țevelor se vor face cu dispozitive și utilaje în perfectă stare de funcționare;
- operațiile de prelucrare a țevelor vor fi executate pe bancul de lucru, cu echipament de protecție adecvat ;
- montarea țevelor se va face pe suporturi dimensionate pentru a rezista la greutatea conductei umplute și acoperită cu izolație cât și la eforturile rezultate din dilatare / contractare;
- în cazul montării țevelor în apropierea instalațiilor electrice se vor lua măsuri de întrerupere a alimentării cu energie electrică pe toată perioada montajului;
- fiecare trusă de instalator trebuie să conțină un pachet de pansamente și dezinfectante pentru eventualele zgârieturi sau răni ușoare;
- în timpul probelor ce se fac la conducte este interzisă staționarea personalului muncitor în apropierea conductelor;
- se interzice circulația pe conducte.

Precizăm că aceste măsuri de protecție a muncii nu sunt limitative, ele vor fi completate de antrepriza de montaj.

### **Măsuri PSI**

Documentația respectă Normele tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului P 118.



## **Punerea în funcțiune, exploatarea și întreținerea instalației termice**

Punerea în funcțiune a instalației se va face după recepția lucrărilor, cu efectuarea întregului program de verificări și probe (conform cerințelor ISCIR) care vor respecta și prevederile Caietului de sarcini.

Pentru punerea în funcțiune și exploatare, constructorul și beneficiarul își vor însuși conținutul cărților tehnice / fișelor tehnice ale utilajelor.

Întreținerea instalației termice, în special a utilajelor se va face de asemenea în baza prevederilor din cărțile tehnice ale utilajelor.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției.**

Se vor respecta prevederile legii 265/2006 privind protecția mediului, Legea 107/1996 a apelor, OG 243/2000 privind protecția atmosferei, HGR 188/2002, ORD. MAPPM 462/1993, ORD. MAPPM 125/1996, ORD. 756/1997.

Prin amplasarea construcției nu se vor tăia arbori maturi deoarece nu există pe amplasament, vegetația de tip arbust se va tăia. Se va crea compost care va fi preluat de o firmă de specialitate pe baza celei mai convenabile oferte acceptate de către beneficiar. La finalizarea construcției se vor amenaja spații verzi noi constând în iarbă de tip gazon.

Profilul clădirii propuse nu implică nici o emisie de noxe în aer, apă, pe sol, precum și nici zgomote sau vibrații. Depozitarea temporară a reziduurilor menajere se face în spații special amenajate în apropierea căii de acces auto. Se vor realiza circulații carosabile și pietonale, spații verzi și plantate.

Riscul producerii unor accidente în timpul perioadei de execuție nu poate fi complet eliminat. Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente este necesar să se respecte toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere prevăzute în normativele tehnice de exploatare și întreținere a utilajelor folosite pe durata execuției.

În perioada de execuție pot apărea următoarele forme de risc:

- riscuri și accidente datorate excavațiilor, fundațiilor, realizării structurilor
- riscuri și accidente datorate circulației vehiculelor în incinta șantierului: transport materiale de construcții, transport utilaje, transport pământ în exces
- existența, exploatarea, funcționarea utilajelor tehnologice din dotare, cu toate activitățile aferente, nu constituie un factor de risc major dacă normele specifice de exploatare și întreținere sunt respectate cu strictețe.
- fiecare loc de muncă va fi asigurat cu norme clare de exploatare va fi asigurat cu norme clare de exploatare și întreținere. Normele de exploatare vor prevedea măsuri rapide de intervenție în cazul declanșării unor accidente sau avarii.

Zona obiectivului studiat va trebui împrejmuțată și prevăzută cu poartă de acces astfel încât riscul producerii unor accidente printre membrii comunităților învecinate să fie eliminată. În incinta șantierului și în zona de accesare a șantierului se vor monta panouri de direcționare și avertizare pentru circulația autovehiculelor.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

### **Drum de acces și parcare**

Asigurarea accesului la anexă se va realiza din drumul agricol comunal.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

Resursele naturale regenerabile utilizate sunt:

- piatră spartă, balast, lemn folosite în construcție: vor fi asigurate de constructor, nu vor fi exploatate de pe amplasamentul proiectului.
- apă: resursa folosită atât în construcție cât și în funcționare

**- metode folosite în construcții:**

Privind elementele constructive principale ale construcției și modul de realizare, se menționează următoarele:

Sistemul constructiv: Fundațiile construcției sunt izolate legate între ele prin grinzi de fundare. Descrierea condițiilor de fundare și modul de realizare a acestora este cuprinsă în partea de rezistență a lucrării.

Stâlpii sunt realizați din beton cu dimensiunile de 25x25cm, de asemenea grinzile sunt din beton.

Închiderea clădirii propuse este realizată din zidărie cărămidă.

Învelitoarea este realizată din țiglă ceramică, cu panta de 10 grade.

**- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Pe perioada execuției construcției se va respecta cu strictețe proiectul pentru obiectivul propus, cât și recomandările specifice pentru protecția mediului. Lucrările de construcție sunt preconizate să dureze aproximativ 24 luni.

**- relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Nu este cazul.

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

Nu este cazul.

**- alte activități, care pot apărea ca urmare a proiectului(extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):**

Firma FORMIN va realiza puțul forat pentru obținerea apei în circuitul clădirii. Acestea se vor ocupa și de obținerea avizelor necesare , inclusiv autorizarea de mediu.

**- alte autorizații cerute pentru proiect:**

Avize cerute conform certificatului de urbanism

- alimentare cu energie electrică
- studiu geo

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului:**

Nu este cazul.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:**

După finalizarea lucrărilor de construire a anexei și de evacuare a deșeurilor rezultate, dacă se constată zone contaminate prin scurgeri accidentale cu produse petroliere de la utilaje, se vor preleva și analiza probe de sol, în vederea stabilirii măsurilor optime pentru aducerea solului la starea inițială. În funcție de rezultatele acestor probe, dacă va fi cazul, se vor determina zonele, adâncimea și volumul de sol contaminat care trebuie excavat.

În final se va reface terenul.

Pământul excavat se va colecta și împrăștia pe teren pentru a aduce terenul la o cotă cât mai plană. Acesta se va compacta ulterior cu ajutorul agregatelor.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:**

Acces din drum comunal agricol din care se va accede în parcare interioară din curte.

- **metode folosite în demolare:**

Nu este cazul.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

Nu este cazul.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (eliminarea deșeurilor):**

Descrierea modului de gestiune a deșeurilor generate de construcții: Deșeurile generate pe amplasament în perioada de realizare a proiectului vor fi colectate selectiv și reciclate.

Pământul excavat se va colecta și împrăștia pe teren pentru a aduce terenul la o cotă cât mai plană. Acesta se va compacta ulterior.

#### **III. Descrierea amplasării proiectului:**

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. [22/2001](#), cu completările ulterioare:**

Nu este cazul.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului**

culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

**CALCULUL SUPRAFEȚELOR și  
INVENTAR DE COORDONATE  
al punctelor radiate**

Nr.CAD.31141

Nr. Pct	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	439170.863	265538.589	9.286
2	439166.546	265546.811	55.567
3	439119.915	265516.591	37.282
4	439090.494	265539.490	64.467
5	439051.436	265488.202	47.152
6	439077.397	265448.840	80.577
7	439151.682	265480.054	34.321
8	439168.687	265450.242	28.000
9	439191.782	265434.411	39.033
10	439171.795	265400.883	34.115
11	439198.499	265379.652	33.871
12	439226.290	265399.015	15.655
13	439236.293	265411.058	92.179
14	439285.678	265488.892	61.367
15	439235.840	265524.699	44.672
16	439204.432	265556.466	38.032
S(1)=19400.25mp P=715.579m			

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
  - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
  - politici de zonare și de folosire a terenului;
  - arealele sensibile;

Se atașează la piese desenate planșa cu planul de încadrare în zonă.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare;

Se anexează planul de situație cu amplasarea construcției propusă. Investiția se realizează pe nr. cad. 31141 Brebu cu suprafața de 19400 mp.

**CALCULUL SUPRAFEȚELOR si  
INVENTAR DE COORDONATE  
al punctelor radiate**

Nr.CAD.31141

Nr. Pct	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	439170.863	265538.589	9.286
2	439166.546	265546.811	55.567
3	439119.915	265516.591	37.282
4	439090.494	265539.490	64.467
5	439051.436	265488.202	47.152
6	439077.397	265448.840	80.577
7	439151.682	265480.054	34.321
8	439168.687	265450.242	28.000
9	439191.782	265434.411	39.033
10	439171.795	265400.883	34.115
11	439198.499	265379.652	33.871
12	439226.290	265399.015	15.655
13	439236.293	265411.058	92.179
14	439285.678	265488.892	61.367
15	439235.840	265524.699	44.672
16	439204.432	265556.466	38.032
S(1)=19400.25mp P=715.579m			

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

**a). protecția calității apelor:**

**- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

Nu este cazul. Amplasarea construcției se va face cu amplasarea distanțelor zonelor de protecție ale cursurilor de apă. Nu se vor deversa deșeuri în apă sau nu se vor depozita în vecinătatea acestora.

Apele menajere de la corpurile sanitare se vor conduce în rezervorul vidanjabil prefabricat din fibră sticlă având capacitatea de 15 mc. Acestea vor fi colectate de către AQUACARAȘ SRL prin contract de vidanjare și duse la stația de epurare.

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.**

Nu este cazul.

#### **b). protecția aerului:**

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:**

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va înregistra influența asupra calității aerului pe perioada amenajării, ca urmare a traficului generat de utilaje și autovehicule implicate în lucrări. Regimul emisiilor acestor poluanți este dependent de nivelul activității zilnice, prezentând o variabilă substanțială de la o zi la alta, de la o fază la alta a procesului de construcție.

Autoutilitarele utilizate vor fi conform standardelor de circulație rutieră din prezent.

Depozitarea de materiale ușoare și moloz trebuie protejată în mod adecvat de vânt, prin umidificarea suficientă a folii de protecție.

Autovehiculele vor circula cu viteză redusă de maxim 5 km/h în arealul șantierului pentru a nu ridica praful.

La ieșirea din șantier se vor spăla roțile mașinilor pentru a nu împrăști mizeria pe străzile adiacente.

Se vor utiliza aparate de lucru pe cât se poate cu emisii reduse.

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:**

Nu este cazul.

#### **c). protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- **sursele de zgomot și de vibrații:**

În faza de execuție sursele de zgomot și vibrații sunt produse de acțiunile propriu-zise de lucru cât și de traficul auto din zona de lucru.. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei. Amploarea proiectului fiind redusă nu constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații. Se va lucra pe timp de zi.

În cadrul activității de funcționare nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot și vibrații, dar vor fi și luate măsuri de protecție pentru aceasta.

Nu vor exista surse de zgomot care să perturbe proprietățile vecine.

Amplasamentul se afla la o distanță mai mare de 600 m fata de localitatea invecinata.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

Protecția împotriva vibrațiilor este asigurată prin dimensionarea în consecință a fundațiilor care pot produce vibrații. Protecția împotriva zgomotului se realizează prin prevederea de echipamente performante care au nivel de zgomot sub normele admise. Nivelul de zgomot și de vibrații la limita incintei se încadrează sub normele admise de normativele tehnice în vigoare.

**d). protecția împotriva radiațiilor:**

**- sursele de radiații:**

Activitățile de execuție și de exploatare ale obiectivului de investiție se desfășoară fără surse de radiații.

**- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:**

Nu este cazul.

**e). protecția solului și a subsolului:**

**- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime:**

În perioada de execuție se vor efectua lucrări care vor afecta straturile superficiale ale solului. Se consideră că impactul asupra solului este unul redus. Clădirea neavând subsol nu se vor excava cantități mari.

Pentru depozitarea deșeurilor menajere se vor utiliza containere etanșe, amplasate într-o zonă special amenajată – platformă betonată și împrejmuită. Acestea se vor colecta selectiv și se vor ridica de către firmă specializată.

**- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:**

Pe parcursul desfășurării lucrărilor de realizare a investiției nu va fi afectată calitatea solului, dereglarea echilibrelor ecosistemelor, modificarea habitatelor, consumul de teren cu destinație productivă.

Pământul excavat se va colecta și împrăștia pe teren și apoi tasat.

**f). protecția ecosistemelor terestre și acvatică:**

**- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:**

Nu este cazul.

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:**

Pe amplasamentul investiției nu sunt prezente asociații vegetale, nici elemente faunistice.

Pe amplasament nu sunt prevăzute lucrări de defrișare.

Impactul potențial în ceea ce privește biodiversitatea, flora și fauna, este unul negativ nesemnificativ.

**g). protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

**- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:**

Nu este cazul.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:**

Constructorul are obligația de a asigura serviciile sanitare pentru ca în organizarea de șantier și pe traseul lucrării să se respecte igiena în construcții și curățenia astfel încât să nu aducă prejudicii zonei limitrofe, cadrului natural, mediului și ecosistemelor.

**h). prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

- **lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:**

Pentru protecția mediului uman, Legea 137/2010 stipulează respectarea principiilor ecologice pentru asigurarea unui mediu sănătos pentru populație.

Conform HG 155/martie 1999 pentru „Introducerea evidenței gestiunii deșeurilor și a Catalogului European al Deșeurilor”, antreprenorul, ca generator de deșeuri, are obligația să țină evidența lunară a producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor. Antreprenorul va încheia contract cu o firmă specializată care va asigura transportul și depozitarea deșeurilor la rampele amenajate.

Deșeurile rezultate se diferențiază după tipul de activitate desfășurate.

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:**

Deșeurile rezultate în timpul execuției se vor depozita separat pe categorii în recipienți sau containere destinate colectării acestora. Deșeurile menajere vor fi transportate la groapa de gunoi.

- **planul de gestionare a deșeurilor:**

Deșeurile rezultate din lucrări de construcții vor fi ridicate de către o unitate de salubritate autorizată și depozitate în locuri special amenajate conform prevederilor în vigoare.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele acte normative privind protecția muncii în construcții:

- Legea 90/1996 privind protecția muncii;
- Ord. MMPS 578/1996 privind norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 privind protecția și igiena muncii în construcții, ed, 1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ord. MMPS 255/1995 normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală;
- Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr. 775/22.07.1998;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 Normativ C300;
- Alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

Pământul excavat se va colecta și împrăștia pe teren pentru a aduce terenul la o cotă cât mai plană.

Vegetația de tip arbust după ce se va tăia se va prelucra cu ajutorul tocătorului de arbuști. Se va crea compost care va fi preluat de o firmă de specialitate.



Antreprenorul va menține amplasamentul într-o stare curată, sănătoasă. El va controla vegetația de așa natură încât să nu deprecieze confortul și aspectul vecinătății amplasamentului.

**i). gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

**- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:**

Toate materialele care se vor utiliza la realizarea investiției nu vor conține materiale toxice și nu periclitează mediul înconjurător.

**- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:**

Nu se vor folosi substanțe toxice.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

Resursele naturale regenerabile utilizate sunt: piatră, balast, lemn, apă

Pentru protejarea biodiversității se impun utilizarea de utilaje și mijloace de transport silențioase pentru a diminua zgomotul datorat activității de construcție, precum și echiparea cu sisteme performante de minimizare și reținere a poluanților în atmosferă.

Intensificarea traficului în zonă și disconfortul creat de zgomot în localitate, ca urmare a transportului muncitorilor pe timpul construcției va avea impact negativ semnificativ asupra biodiversității, florei și faunei.

Pe amplasamentul investiției nu sunt prezente asociațiile vegetale, nici elemente faunistice.

Spațiile verzi afectate în perioada de execuție se vor reface obligatoriu după terminarea lucrărilor.

Impactul potențial în ceea ce privește biodiversitatea, flora și fauna, este unul nesemnificativ.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

**- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

Impactul potențial în ceea ce privește biodiversitatea, flora și fauna este unul neutru. Având în vedere specificul biodiversității în zonă, cât și investiția propusă, nu se poate identifica un impact care să ducă la schimbarea elementelor biodiversității în zonă.

Pentru protecția peisajului, activitățile de construcții se vor desfășura strict în perimetrul desemnat, pe o perioadă de timp limitată și în conformitate cu lucrările și termenele propuse.

La începerea construcției se vor monta panouri de înștiințare privind demararea proiectului, perioada, program de lucru și datele principale.

Accesul și traseul mașinilor care vor transporta materialele necesare, cât și deșeurile generate se va realiza prin căile de acces deja existente în cadrul orelor de program stabilite.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):**

Proiectul se desfășoară pe terenul aflat în proprietate privată a beneficiarului, identificat prin nr. cad. 31141 Brebu care are o suprafață de 19400 mp. Impactul viitoareii investiții nu are potențial de a se extinde spre alte zone geografice.

- **magnitudinea și complexitatea impactului:**

Impactul asupra factorului de mediu biodiversitatea se înregistrează ca fiind impact neutru. Având în vedere specificul biodiversității din zonă, cât și investiția propusă, nu se poate identifica un impact care să ducă la schimbarea biodiversității din zonă.

- **probabilitatea impactului:**

Impactul în ceea ce privește biodiversitatea, flora și fauna este unul redus.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:**

Construcția propusă va avea un impact redus și va fi prezent pe toată durata de înființare și exploatare a acesteia.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:**

Deoarece eventualul impact negativ este nesemnificativ, măsurile ce se impun sunt:

Respectarea legislației privind colectarea, tratarea și depozitarea deșeurilor;

Limitarea poluării la niveluri care să nu producă un impact semnificativ asupra calității apelor;

Limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra calității aerului;

Limitarea, la surse, a poluării fonice în zonele cu receptori sensibili la zgomot și limitarea nivelurilor de vibrații;

Limitarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei;

Minimizarea impactului negativ asupra patrimoniului cultural, arhitectonic și arheologic;

Protecția sănătății umane;

Îmbunătățirea infrastructurii rutiere, minimalizarea impactului generat de transportul materialelor;

Minimizarea impactului asupra peisajului;

Limitarea impactului negativ asupra solului;

Minimizarea utilizării materialelor existente.

- **natura transfrontalieră a impactului:**

Nu este cazul.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului – dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă:**

Articolul nr. 10 al Direcției Uniunii Europene privind Evaluarea Strategică de Mediu (SEA) nr. 2001/42/CE, adoptată în legislația națională prin HG nr. 1076/08.07.2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevede necesitatea monitorizării în scopul identificării, într-o etapă cât mai timpurie, a eventualelor efecte negative generate de implementarea planului și luării măsurilor de remediere necesare.

Lucrările pentru implementarea proiectului vor avea un caracter temporar.

Concentrațiile de substanțe poluante în aer vor fi inferioare concentrațiilor admisibile. Executantul lucrărilor trebuie să îmbunătățească performanțele tehnologice în scopul reducerii emisiilor și să nu pună în exploatare instalații prin care se depășesc limitele maxime admise.

Pe întreaga perioadă de desfășurare a lucrărilor se vor lua măsuri astfel încât să nu existe poluanți pentru sol.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz:, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei. Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele)**

Soluțiile de proiectare au avut în vedere toate aspectele conforme cu Directiva U.E. nr. 85/337 privind protecția mediului și cu legislația românească – Legea nr. 137/2010, Ordinul 125/1996 cu modificările ulterioare și Directiva Consiliului Europei nr. 97/11/1997 care amendează Directiva Consiliului Europei nr. 85/837/EEC privind protecția mediului.

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face , cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Planul urbanistic general și destinație stabilită prin PUZ nr. 19/2018 aprobat prin HCL nr. 8/29.03.2019.

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

**- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:**

Organizarea de șantier include delimitarea suprafeței amplasamentului, a căilor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor și se realizează în baza proiectului de organizare de șantier inclus în proiectul de execuție conform Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare. Suprafața ocupată de organizarea de șantier va cuprinde:

- un modul tip container(birou) pentru echipa de proiectare;
- un modul tip container(vestiar);
- un modul tip container(depozit material mărunț;
- un generator de curent;
- platformă pentru depozitare temporară deșeuri;
- platformă pentru depozitare materiale de construcții;
- punct PSI;
- toaletă ecologică

Organizarea de șantier va fi împrejmuită.

Conform legislației în vigoare, execuția va fi urmărită din partea beneficiarului de un diriginte de șantier atestat MLPAT. De asemenea antreprenorul va avea în echipă un responsabil tehnic cu execuția atestat MLPAT. Deșeurile rezultate din lucrările de construcții vor fi ridicate de către o unitate de salubritate autorizată și depozitate în locuri special amenajate conform prevederilor în vigoare.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele acte normative privind protecția muncii în construcții:

- Legea 90/1996 privind protecția muncii;
- Ord. MMPS 578/1996 privind norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 privind protecția și igiena muncii în construcții, ed, 1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ord. MMPS 255/1995 normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală;
- Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr. 775/22.07.1998;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 Normativ C300;
- Alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

Antreprenorul va menține amplasamentul într-o stare curată, sănătoasă. El va controla vegetația de așa natură încât să nu deprecieze confortul și aspectul vecinătății amplasamentului.

- **localizarea organizării de șantier:**

Organizarea de șantier se va realiza în zona vestică a parcelei în apropierea accesului principal.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:**

Pe parcursul desfășurării lucrărilor de realizare a investiției, organizarea de șantier se va face în localitate, pentru evitarea agresiunii echilibrului natural. Se apreciază că prin lucrările de construcție nu va fi afectată calitatea solului, dereglarea echilibrelor ecosistemelor, modificarea habitatelor, consumul de teren cu destinație productivă.

Pe durata execuției lucrărilor, solul zonei poate fi poluat prin depozitarea nejudicioasă a materialelor de construcție folosite sau de scurgerile de carburanți și de lubrefianți de la utilajele de construcții.

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:**

De la organizările de șantier vor rezulta deșeuri menajere. Cantitățile de deșeuri menajere fiind mult inferioare celor rezultate din activitatea de construcție. Apele uzate rezultate de la organizarea de șantier vor fi colectate și transportate la stația de epurare cea mai apropiată.

Antreprenorul va încheia contract cu o firmă specializată care va asigura transportul și depozitarea deșeurilor la rampele amenajate.

O parte din deșeurile rezultate din lucrările de construcție pot fi refolosite.

Utilizarea deșeurilor are impact pozitiv asupra mediului prin:

- micșorarea necesarului de materiale pietroase extrase din litosferă;
- micșorarea producției fabricilor de materiale de construcție și implicit scăderea poluării cauzate de tehnologiile folosite de acestea;
- micșorarea consumului de energie pentru producerea materialelor de construcție.

Pământul excavat se va colecta și împrăștia pe teren pentru a aduce terenul la o cotă cât mai plană. Acesta se va compacta ulterior.

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:**

Pe durata execuției lucrărilor, solul zonei poate fi poluat prin depozitarea nejudicioasă a materialelor de construcție folosite sau de scurgerile de carburanți și de lubrefianți de la utilajele de construcții. Astfel se propune depozitarea materialelor de construcție cât și a deșeurilor pe platforme special amenajate.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- **lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:**

Deoarece mediul va fi afectat în limitele admisibile și într-o măsură redusă, lucrările de refacere realizându-se încă în perioada de construcție, nu vor fi necesare asemenea lucrări la finele investiției.

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:**

În cazul producerii unor poluări accidentale, se intervine imediat pentru înlăturarea cauzei și limitarea efectelor prin:

- anunțarea persoanelor sau colectivelor cu atribuții pentru combaterea poluărilor, în vederea trecerii imediate la măsurile și acțiunile necesare eliminării cauzelor poluării și delimitarea efectelor acestora.
- Informarea periodică asupra operațiilor de reducere a poluării prin eliminarea cauzelor care au produs-o și de combatere a efectelor acestora.

Prin natura investiției propuse, nu se preconizează posibilitatea unor poluări accidentale.

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:**

Nu este cazul.

- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:**

Zona afectată de execuția investiției prin depozitarea temporară a materialelor utilizate la realizarea construcției și instalațiilor se limitează strict pe terenul deținut de ASOCIAȚIA WINGS OF CARE. Terenul va fi împrumutat la începerea execuției investiției.

În etapa de execuție a obiectivului amplasamentul va fi afectat prin lucrări de decopertare a solului fertil și de excavații.

Pentru diminuarea impactului se impun unele măsuri:

- după realizarea investiției se vor amenaja spații verzi;
- pământul în exces din excavații va fi folosit parțial pentru umpluturi, iar restul se va împrăștia și tasa pe amplasament pentru nivelarea terenului;
- organizarea de șantier va fi dotată cu containere pentru colectarea selectivă a deșeurilor urmând ca acestea să fie eliminate sau valorificate după caz prin unități specializate;
- se vor folosi materiale și utilaje care au agrement tehnic de specialitate.

## **XII. Anexe – Piese desenate:**

- 1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului(planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar(planuri de situație și amplasamente);**

Se anexează.

- 2. Schemele flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare:**

Nu este cazul.

### **3. Schema flux a gestionării deșeurilor:**

Se anexează piesele desenate.

### **4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului:**

Se anexează piesele desenate.

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

**a). descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X,Y) în sistem de proiecție națională stereo 1970:**

Amplasamentul studiat nu se află în arii protejate.

Descrierea sitului:

Terenul studiat este situat în intravilanul comunei Brebu, județul Caraș-Severin, nr. cad. 31141, în suprafață de 19400 mp.

Categoria de folosință a terenului. Teren intravilan

Terenul studiat are nr. cad. 31141 și suprafața de 19400 mp. Amplasamentul este liber de construcții și are forma în plan neregulată.

**b). numele și codul ariei protejate de interes comunitar:**

Amplasamentul studiat nu se află în arii protejate.

**c). prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului:**

Nu este cazul.

**d). se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar:**

Nu este cazul. Terenul propus nu se află în arii protejate.

**e). se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar:**

Nu este cazul. Terenul propus nu se află în arii protejate.

**f). alte informații prevăzute în legislația în vigoare:**

Nu este cazul.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

**1. Localizarea proiectului:**

- **bazinul hidrografic:**

Comuna Brebu

- **cursul de apă: denumirea și codul cadastral:**

Nu este cazul.

- **corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod:**

Nu este cazul.

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă:**

Nu este cazul.

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz:**

Nu este cazul.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. .... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Semnătura și ștampila titularului

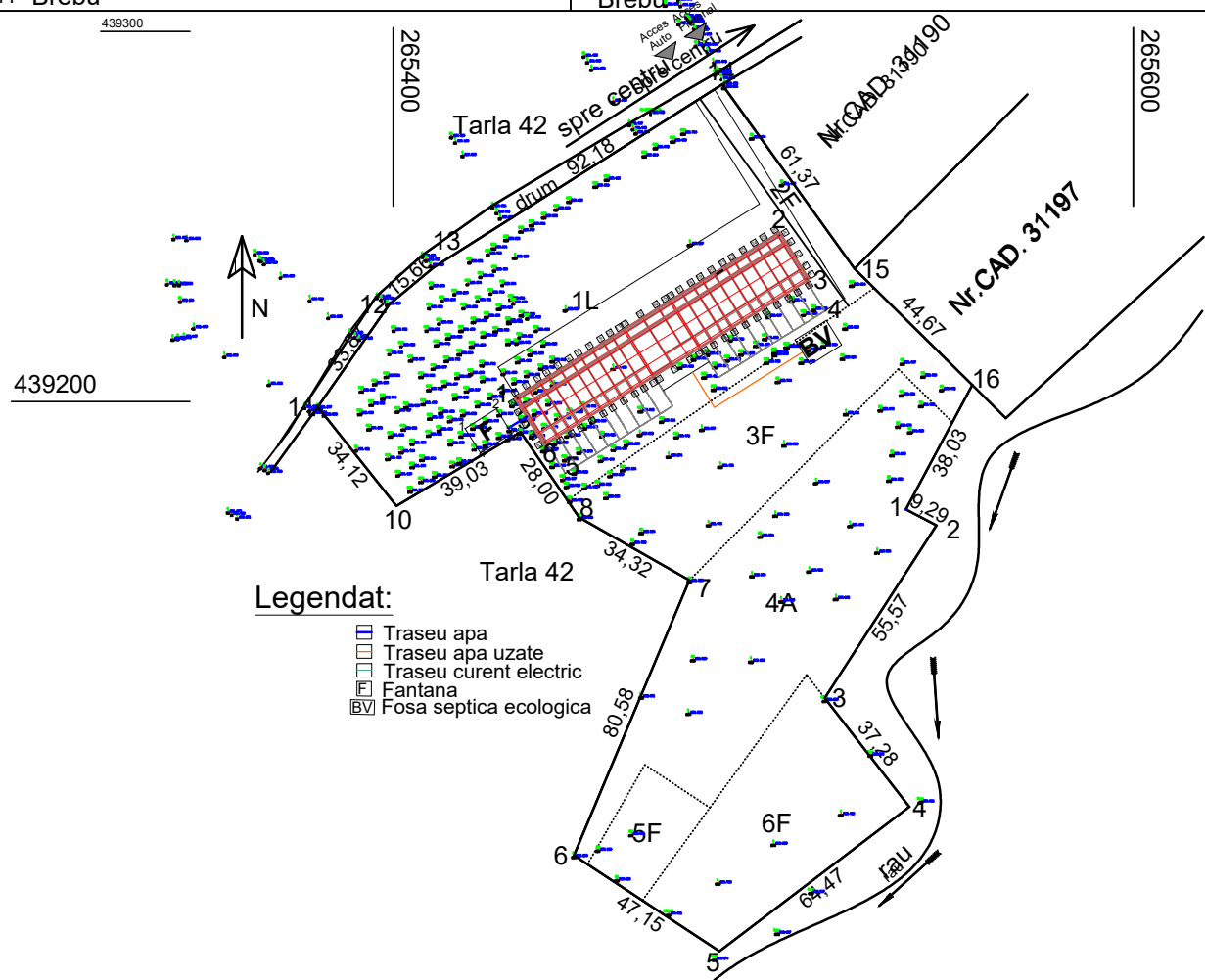
.....



# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

scara 1 : 2000

Nr. cadastral 31141	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 19400mp	Adresa imobilului intravilan Brebu, jud. Caras Severin
Nr. Carte Funciară 31141 Brebu		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Brebu



439000

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	L	8200	imobil neprejmuit
2	F	500	imobil neprejmuit
3	F	3000	imobil neprejmuit
4	A	4700	imobil neprejmuit
5	F	600	imobil neprejmuit
6	F	2400	imobil neprejmuit
Total		19400	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinatia	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
		Suprafața totală măsurată a imobilului= 19400 mp	
		Suprafața din act = 19400 mp	

Executant, top. Lazarovici Veronica  
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data : mai 2019

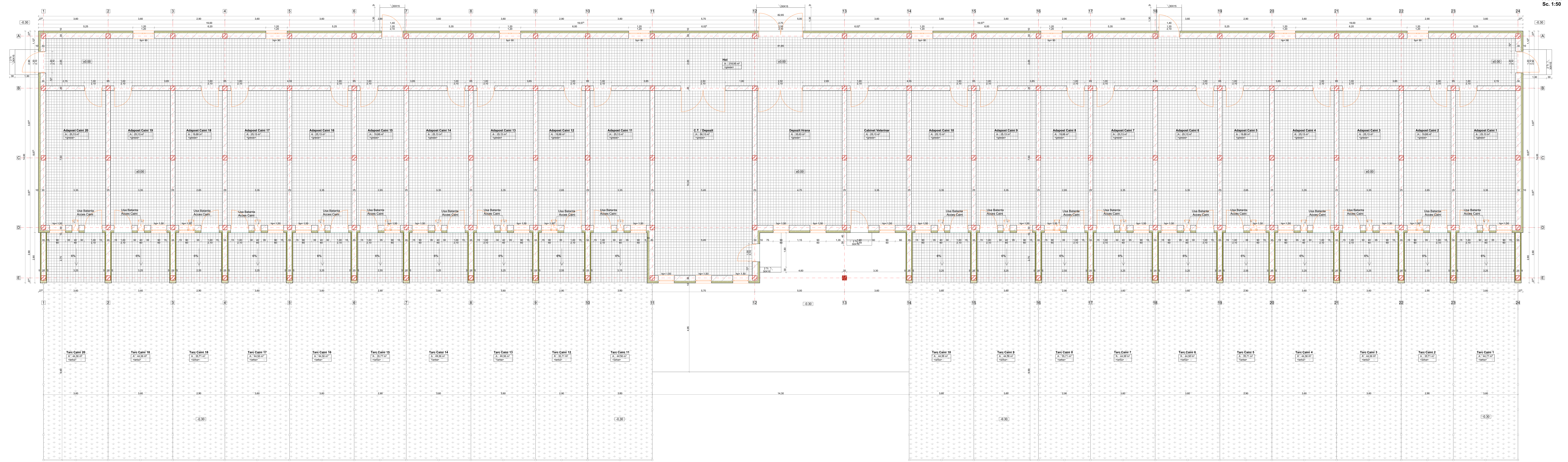
Inspector .....

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrală și atribuirea numărului cadastral

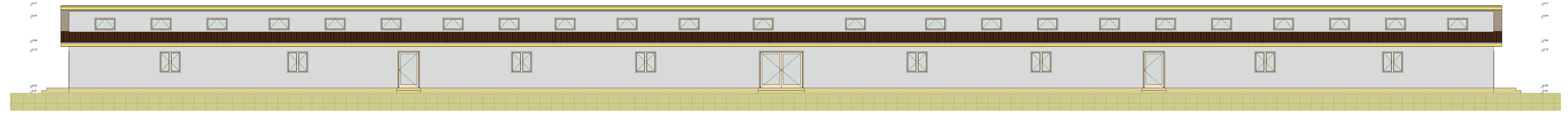
Semnătura și parafa

Data.....

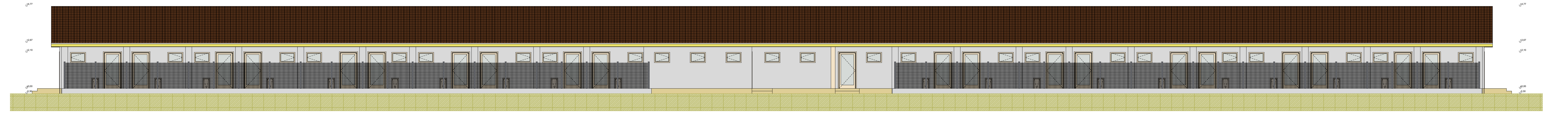
Ștampila BCPI



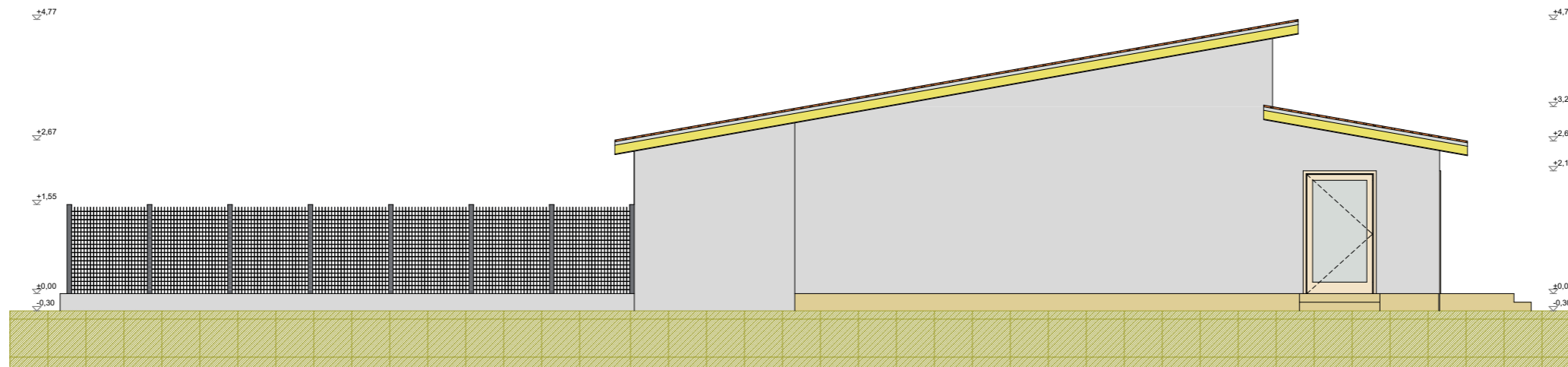
FAȚADĂ PRINCIPALĂ  
Sc. 1:100



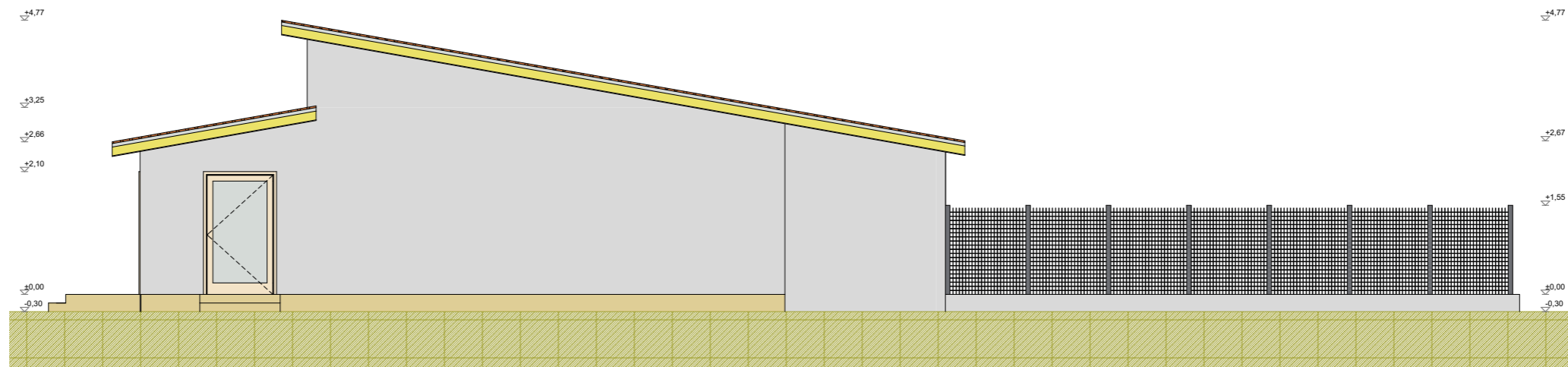
FAȚADĂ POSTERIOARA  
Sc. 1:100



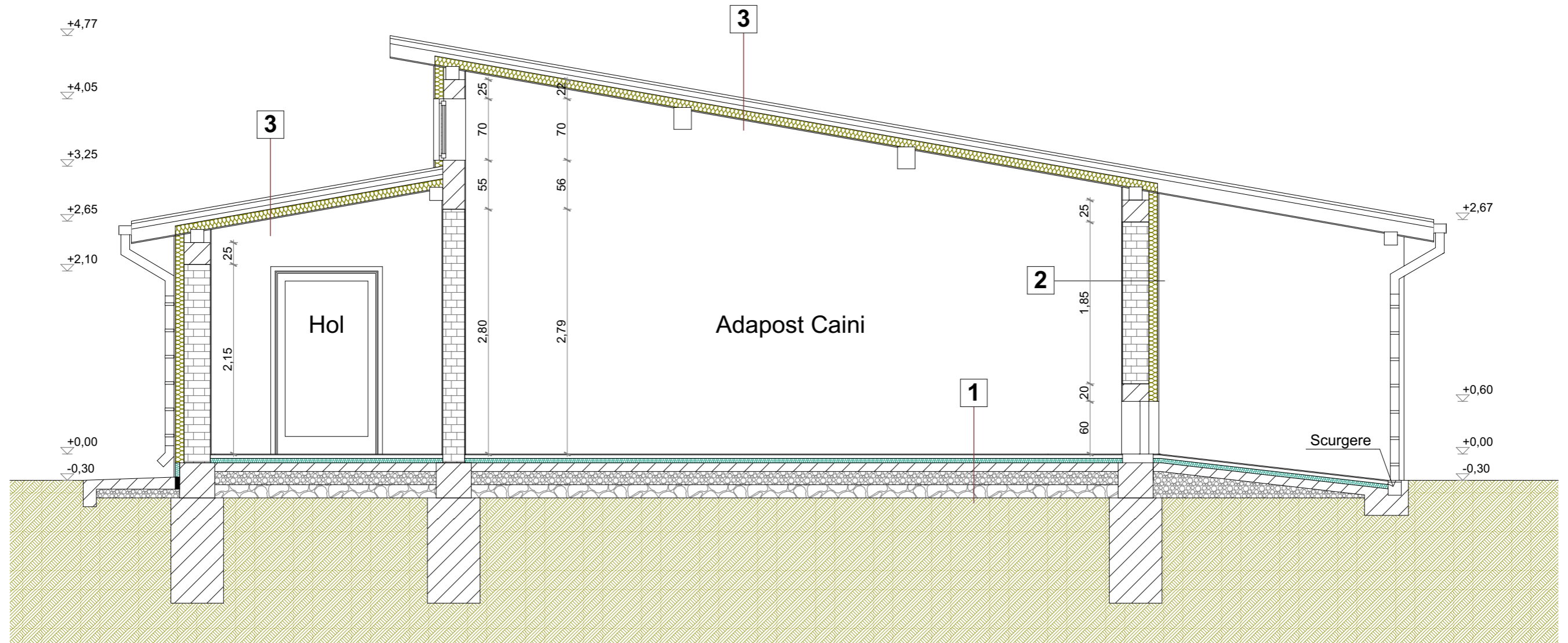
**FAȚADĂ LATERALĂ STÂNGA**  
**Sc. 1:100**



**FAȚADĂ LATERALĂ DREAPTA**  
**Sc. 1:100**



**SECȚIUNEA A-A**  
Sc. 1:50



- 1** - Finisaj gresie antiderapanta  
- Folie polietilena  
- Sapa armata 4cm  
- Polistiren extrudat  
- Placa beton armat 10 cm  
- Folie separare  
- Strat de rupere a capilaritatii - pietris 7-16mm  
- Umplutura pamant  
- Teren natural

- 2** - Finisaj vopsea lavabila  
- Glet  
- Tencuiala var-ciment  
- Perete zidarie porotherm  
- Termoizolatie polistiren  
- Strat armare (plasa si adeziv)  
- Vopsea structurata de exterior

- 3** - Invelitoare Tigla ceramica  
- Sipci orizontale si transversale  
- Folie anticondens  
- Astereala/Scandura rasinoase cal.II/25 mm;  
- Termoizolatie vata minerala  
- Inchidere placi OSB

		Nume	Semnătură	Cerința	Referat/Expertiza/NR./Data
Verificator		S.C. Proiect Topo Nona S.R.L. Reșița, Str. P. Maior, Nr. 2, Bl. 800, Ap. 218			Beneficiar: Asociația Wings Of Care prin Mezin Sorin
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA 1:50	Titlu proiect: Construire Adăpost pentru Animale fără stăpân	
ȘEF PROIECT	Arh. MATEI Constantin			Faza: D.T.A.C.	
PROIECTAT	Arh. MATEI Constantin		DATA 08.2019	Titlu planșei: SECȚIUNEA A-A	
DESENAT	Ing. LAZAROVICI Raul			Nr. pl.: pl. 5/A	