



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE PROIECT

Ca urmare a solicitării depuse de **GHINESCU LAZĂR - SORIN**, cu domiciliul în comuna Mehadia, sat Mehadia, nr.968, județul Caraș-Severin, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 8660/01.08.2024, în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 18.09.2024, și a completărilor transmise, înregistrate la nr.10789/08.10.2024 și nr. 10908/10.10.2024, că proiectul:

#### „Construire spălătorie auto”

propus a fi amplasat în intravilanul localității Mehadia, nr. 968, Certificat Urbanism nr. 4/04.03.2024, județul Caraș-Severin,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului
- nu se supune evaluării adecvate
- nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă

#### Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul intră sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 10. b) - proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;

b) Justificarea în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

## 1. Caracteristicile proiectului

### a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Suprafață totală teren S= 1954 mp

#### ➤ Clădiri existente

CLADIRI	Clădiri existente	Clădiri propuse	TOTAL CLĂDIRI
S <sub>c</sub> (mp)	379	150	529
S <sub>d</sub> (mp)	531	150	681
S <sub>u</sub> (mp)	448	140,90	588,9
S <sub>teren</sub> (mp)	1.954		

$$POT_{\text{existent}} = 19,39 \%$$

$$CUT_{\text{existent}} = 0,27$$

$$POT_{\text{propus}} = 27,07 \%$$

$$CUT_{\text{existent}} = 0,34$$

#### ➤ Construcție propusă:

- ❖ Dimensiuni maxime în plan: 25,00 m x 6,00 m compusă din 4 cabine pentru spălare autoturisme și o magazie de depozitare.

– Regim de înălțime: Parter

Construcția se desfășoară pe un nivel și va asigura următoarele spații :

**PARTERUL** situat la + 0.00 , față de cota terenului sistematizat-platformă betonată, + 0.00 cota pardoselii finite cuprinde:

- Post 1 s = 29,40 mp
- Post 2 s = 29,40 mp
- Post 3 s = 29,40 mp
- Post 4 s = 29,40 mp
- Magazie-depozitare s = 23,3 mp

- Înălțimea maximă a construcției este de 4,30 m de la cota zero.

- ❖ Valoarea totală a investiției este de 100.000 lei

- ❖ Perioada de implementare propusă: 5 luni de la obținerea ordinului de începere a lucrărilor

#### Utilități:

- apă: Alimentarea cu apă este realizată de la rețeaua de apă a orașului Băile Herculane.
- apele uzate menajere: sunt colectate de pe platform de spălare prin rigole de scurgere într-un decantor -separator de produse petroliere cu dimensiunile de 4,6 mc, după care sunt evacuate într-un bazin vidanjabil de 12 mc.
- energie electrică: la Sistemul Energetic Național

#### Organizarea de șantier:

- Organizarea de șantier va fi amplasată pe proprietatea beneficiarului.
- Pentru organizarea de șantier vor fi amplasate în incintă proprietății cu respectarea normelor și a legislației în vigoare, prin grija constructorului și nu vor afecta domeniul public.
- Se vor lua măsuri care să împiedice producerea de emisii semnificative de pulberi la manipulare, depozitare și transport a materialelor de construcție.
- Aprovizionarea cu materiale se va face conform contractelor încheiate cu distribuitorii de către beneficiar.

- Pe durata execuției lucrărilor se vor lua măsuri pentru a evita disconfortul creat prin producerea de praf și zgomot, obligatoriu fiind respectarea normelor, standardelor și legislația privind protecția mediului în vigoare.
- Panoul de identificare ale lucrării care urmează a fi executata conform legii cu toate datele de identificare din AC si antreprenorul.
- Se va asigura semnalizare de siguranță și de securitate la accesul pe șantier, cabină de pază pentru accesul general a persoanelor si a utilajelor, cabina mobilă (tip container) sau primul ajutor pentru situații de urgență, grup sanitar ecologic și o pubelă pentru deșeuri menajere, dar și containere pentru depozitarea deșeurilor provenite din realizarea construcției.

b) *cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:* nu este cazul.

c) *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: nisip, pietriș, apă*

d) *cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:*

- gestionarea deșeurilor se va face în conformitate cu prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Se estimează că în faza de execuție se vor genera următoarele tipuri de deșeuri:

Cod deșeu	Denumire	Cantitatea estimată
20 03 01	Deșeuri menajere	0,75 mc
15 01 02	Deșeuri ambalaje plastic	0,05 t
17 05 04	Deșeuri sol vegetal	30 mc
17 04 05	Deșeuri fier și oțel	0,05 t
17 02 01	Deșeu din lemn	0,5 t
17 01 07	Deșeuri amestec caramizi și beton	2 mc
15 01 01	Deșeuri din ambalaje de hârtie și carton	0,1 mc

• Deșeurile se vor colecta selectiv și se vor preda unităților specializate în vederea valorificării lor. Depozitarea deșeurilor se va face în condiții optime, în puzelele special amenajate pe platformă betonată, propuse prin proiect. Monitorizarea gestionării deșeurilor de ambalaje rezultate atât pe perioada execuției lucrărilor cât și în faza de exploatare (desfășurare propriu-zisă a activității) se va realiza în conformitate cu prevederile/reglementările în vigoare referitoare la regimul ambalajelor. Toate deșeurile vor fi manipulate și stocate astfel încât să se prevină orice contaminare a solului sau a apelor și să se reducă orice posibilă degajare de emisii fugitive în aer. Nu se va depăși capacitatea de depozitare a containerelor.

Deșeurile 17 05 04 se vor utiliza la amenajarea spațiilor verzi

e) *emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:*

- în perioada de execuție: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport, manipulare materiale de construcții;
- în timpul exploatării: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport.

f) *riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:* nu e cazul;

g) *riscurile pentru sănătatea umană - nu este cazul.*

## 2. Amplasarea proiectului

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

### 2.1. *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:*

- conform Certificatului de Urbanism nr. 04/04.03.2024 eliberat de Comuna Mehadia;

2.2. *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:*

**2.3. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- a) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** nu este cazul
- b) zone costiere și mediul marin:** nu e cazul
- c) zonele montane și forestiere:** nu e cazul
- d) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu arii natural protejate;
- e) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărirea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.:nu e cazul
- f) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri:** nu e cazul,
- g) zonele cu o densitate mare a populației:** emisii fugitive de pulberi în suspensie rezultate în timpul lucrărilor.
- h) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:**  
Proiectul are obținut Aviz favorabil cu condiții nr. 885/03.10.2024 emis de Direcția Județeană de Cultură Caraș-Severin, înregistrată la APM CS cu nr. 10789/08.10.2024.

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

- a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată:** impact local, nesemnificativ, fără afectarea populației;
- b) natura impactului:** impact redus la emisii particule materiale și zgomot în perioada de execuție;
- c) natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul
- d) intensitatea și complexitatea impactului:** impact nesemnificativ în cursul execuției proiectului
- e) probabilitatea impactului:** nesemnificativă, atât în perioada construirii cât și în perioada funcționării;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** în timpul construirii: impact nesemnificativ, de scurtă durată, reversibil odată cu terminarea lucrărilor;
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** impact cumulativ nesemnificativ
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** prin aplicarea măsurilor pentru reducerea emisiilor de particule materiale și a zgomotului, conform normelor tehnice și a măsurilor din prezenta decizie

### **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.
- Distanța amplasamentului proiectului față de cele mai apropiate arii naturale protejate sunt : ROSAC0069 Domogled-Valea Cernei și ROSPA0035 Domogled- Valea Cernei, care se regăsesc la o distanță de aproximativ 100 m.

### **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:**

- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

## Condițiile de realizare a proiectului:

1. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor documentației depuse la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, documentație care a stat la baza emiterii prezentei decizii;
2. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor Certificatului de urbanism nr. 04/04.03.2024 eliberat de Comuna Mehadia;
3. Executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor înscrise în actele de reglementare și a condițiilor impuse de toate avizele prealabile emise pentru aprobarea investiției;
4. Respectarea prevederilor din Legea nr. 24/2007 (republicată) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.
5. Respectarea Ordinului 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare; Titularul are obținută Notificare privind asistența de specialitate de sănătate publică emisă de Direcției de Sănătate Publică Caraș - Severin cu nr. 135/07.10.2024 înregistrată la APM CS cu nr. 10789/08.10.2024;
6. Respectarea *Aviz favorabil cu condiții nr. 885/03.10.2024 emis de Direcția Județeană de Cultură Caraș-Severin*
7. Executarea lucrărilor fără a produce disconfort locuitorilor și altor zone protejate adiacente prin generare de zgomot, vibrații, praf, etc.
8. Executarea lucrărilor fără ocuparea altor suprafețe de teren pentru depozitare de materiale și/sau organizare de șantier; în cazul în care, pentru organizare de șantier, depozitare de materiale de construcții, etc. sunt necesare suprafețe de teren în afara perimetrului proiectului, ocuparea acestora se va face în condiții legale.
9. Respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea 17/2023, cu modificările ulterioare;
10. Fără evacuare de deșuri și/sau ape uzate în mediu în timpul execuției lucrărilor și/sau după terminare, în timpul funcționării obiectivului;
11. Se va impune gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor rezultate, prin valorificarea/eliminarea în conformitate cu prevederile legale, inclusiv a deșeurilor din construcții și desființări în conformitate cu art. 17, alin.(7) „Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului”.
12. Refacerea ecologică a zonelor afectate;
14. Prezentul act nu exclude obligația solicitării și obținerii și a celorlalte avize /acorduri / autorizații legale;
15. Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor;
16. Monitorizarea lucrărilor de execuție pentru prevenirea poluării factorilor de mediu.
- 17. Se va Solicita punct de vedere la APM CS privitor la necesitatea obținerii autorizației de mediu la punerea în funcțiune a obiectivului.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Adrian - Ioan DOROBANȚ**

**Șef Serviciu Avize,  
Acorduri, Autorizații  
Marius VODIȚĂ**

**Șef Serviciul Calitatea  
Factorilor de Mediu  
Petru Albert SEREȘ**

Întocmit: cons.Oana STÎNGU/3ex.,..10.2024

Pagină 6 din 6