



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Proiect

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 08.10.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.** cu sediul în județul Caraș-Severin, oraș Oțelu Roșu, str. 22 Decembrie, bl.3, sc.D, ap.1, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 8929 din data de 08.08.2024, în baza:

- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 26.09.2024, că proiectul

„REALIZARE SPAȚII DE CAZARE A FRAME ÎN COMUNA MARGA, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN ”,

propus a fi amplasat în comuna Marga, sat Marga, județul Caraș-Severin, ***nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate, nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.***

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, punctul 10, litera b) - proiecte de dezvoltare urbană;

b) Justificarea în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

1. Caracteristicile proiectului

Caracteristicile proiectului trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune realizarea investiției de spații de cazare A Frame în comuna Marga, sat Marga, pe un amplasament în suprafață de 3000 mp.

Comuna Marga se află într-o continuă dezvoltare, aceasta deținând locuri și peisaje excepționale specifice Banatului Montan se dorește și dezvoltarea unei laturi turistice ce va atrage prin investiții, bani la bugetul local și poate chiar o creștere a numărului de locuitori.

Spațiile de cazare sunt tot mai căutate în această zonă, astfel se preconizează ca în următorii 50 de ani Comuna Marga să devină un punct important pe harta turismului și agroturismului.

Obiectivul propus are funcțiunea de spații de cazare în regim unifamilial.

Locuințele nou propuse vor cuprinde următoarele spații:

Spațiu de cazare A Frame 1

-PARTER :

- Baie 5,57mp,
- Bucătărie 8,16 mp,
- Living 16,16mp,
- Suprafață utilă parter 29,89 mp;

-SUPANTA :

- Dormitor 10,48 mp,
- Suprafață utilă mansardă 10,48 mp,
- Suprafață utilă totală a unei locuințe 40,37 mp.

Înălțimea liberă a spațiilor la parter este cuprinsă între 0,00m și 2,30m, în zona livingului ajungând la 6,45m, iar la supanță înălțimea va fi cuprinsă între 0,00 și 3,85m.

Având în vedere panta acoperișului de 67,00°, suprafața spațiului util se ia în considerare de la înălțimea de 1,00 m în sus.

Spații de cazare A Frame 2:

-PARTER:

- Zonă de zi 29,12 mp,
- Baie 3,77 mp,
- Dormitor 10,33 mp,
- Suprafață utilă parter 43,22 mp;

-MANSARDĂ:

- Dormitor 10,53 mp,

- Suprafață utilă mansardă 10,53 mp,
- Suprafață utilă totală (P+M) 53,75 mp.

Înălțimea liberă a spațiilor la parter este cuprinsă între 1,00m....6,97 m.

Înălțimea liberă a spațiilor de la mansardă este cuprinsă între 1,00m....4,37 m.

Având în vedere panta acoperișului de 65,00°, înălțime spațiului util se ia în considerare de la înălțimea de 1,00m în sus.

Aceste locuințe vor fi în număr de 3 spații de cazare A Feame 1, un spațiu de cazare tip A Frame 2, spațiu campare și parcări.

Alimentarea cu apă rece a consumatorilor din interiorul incintei se realizează prin intermediul unui bransament la rețeaua de apă rece existentă în apropiere.

Distribuția apei în incintă se va realiza ramificat, conductele utilitare vor fi din PEHD, acestea fiind pozate la adâncimea minimă de îngheț pe un pat de nisip cu grosimea de minim 10 cm.

Înainte de intrarea conductelor în clădire vor fi prevăzute cămine de vane echipate corespunzător.

Distribuția apei calde în interiorul clădirii se va face în sistem ramificat, cu ajutorul conductelor din PPR. Conductele de distribuție vor fi mascate sau îngropate în pereți sau în șapă.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face prin intermediul conductelor din PVC, apa fiind evacuată în rețeaua de canalizare a localității.

Apele meteorice preluate de pe acoperișul clădirilor, vor fi colectate prin intermediul, jgheburilor și burlanelor, acestea fiind colectate într-un cămin și utilizate în irigarea spațiilor verzi, iar surplusul se va deversa gravitațional în rețeaua de canalizare locală.

Alimentare cu energie electrică de la rețeaua existentă în zonă.

Va fi prevăzut un sistem de cablare structurată pentru transmisii voce, date care va asigura o bună administrare a rețelei, o flexibilitate mare în ce privește organizarea, modificarea tipului de echipament de comunicație utilizat (telefon, calculator), reconfigurarea rețelei fără a fi necesară recablarea.

Zonele ce vor fi afectate de execuția investiției vor fi refăcute prin nivelarea, însămânțarea cu gazon natural și aducerea terenului la starea inițială.

Se va crea o singură cale de acces auto și pietonală, direct din drumul principal. În proximitatea căii de acces se vor amenaja 8 locuri de parcare ce vor servi utilizatorilor.

Datorită naturii investiției, construcțiile noi propuse vor fi realizate integral din lemn, atât la nivelul structurii de rezistență a acestora, cât și la nivel de finisaj, prin placări cu parchet și lambriuri din lemn. La nivelul soclului se va folosi piatră aparentă și la nivelul fundațiilor, se vor turna fundații continue din beton armat cu adâncimea sub cota de îngheț stabilită prin studiul geotehnic, iar placa peste sol se va turna din beton armat la cota de aproximativ +1,00 m față de cota terenului natural.

Suprastructura întregii construcții va veni prelucrată din fabrică, atât la nivel de structură cât și la nivel de Închideri, acestea fiind montate pe șantier, peste care se vor aplica finisajele stabilite prin proiect.

Se vor aplica metode de turnare, asamblare, îmbinare și fixare ale materialelor de construcții.

Pentru transportarea celor necesare demarării lucrărilor pe șantier se vor folosi auto-utilitare și autobasculante pentru aducerea materialelor, iar pentru beton se vor folosi autobetoniere cu excepția celui care se va face la fața locului.

Organizarea de șantier va ocupa aproximativ 50 mp, și va consta în:

- panoul de identificare al investiției;
- șantierul va fi împrejmuțit cu plasă de protecție opacă pentru a nu permite pulverizarea prafului pe proprietățile vecine;
- 1 baracă pentru muncitori tip container - 3,00 m x 6,00 m, h=2.70m;
- 1 cabină paznic;
- 1 sursă de curent - de la rețeaua publică;
- 1 sursă de apă - de la rețeaua publică;
- 1 platformă acoperită pentru depozitarea materialelor de construcții - 3,00 m x 6,00 m, h=2.70m;
- 1 platformă pentru depozitarea deșeurilor - 2,00 m x 4,00 m;
- 1 betonieră;
- 1 zonă pentru depozitarea pietrișului - D = 3.00 m;
- 1 zonă pentru depozitarea balastului - D = 3.00m;
- 1 zonă pentru depozitarea nisipului - D = 3.00m;
- Toalete ecologice.

Perioada de implementare propusă - 12 luni.

Valoarea investiției - 514.746,14 Lei.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: în faza de construcție se vor folosi resurse naturale uzuale unei astfel de lucrări - nisip, pietriș, etc.;

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

Cod deșeu	Denumire	Cantitate estimată (tone)
17 01 01	Beton	0,01
17 01 07	Amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06	0,01

17 04 05	Fier și oțel	0,02
17 04 07	Amestecuri metalice	0,01
17 04 11	Cabluri, altele decât cele specificate la 17 04 10	0,01
17 05 04	Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	1,00
17 05 08	Resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07	0,20
17 06 04	Materiale izolante, altele decât cele specificate la 17 06 01 și 17 06 03	0,01
17 09	Alte deșeuri de la construcții și demolări	0,02

Deșeurile menajere și asimilabile rezultate în cadrul organizării de șantier vor fi colectate în containere de 7 mc, și preluate de către operatorul de servicii de salubritate.

Deșeurile de materiale de construcții vor fi eliminate de pe amplasament, încercându-se valorificarea la maxim a acestora, pământul de excavație va fi refolosit pe cât de mult posibil ca material de umplutură. Surplusul de pământ va fi depozitat în cel mai apropiat spațiu aprobat de administrația locală. Deșeurile nepericuloase și periculoase vor fi colectate și preluate de firme specializate autorizate.

e) poluarea și alte efecte negative:

- în perioada de execuție: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport, manipulare materiale de construcții;

f) riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: nu este cazul.

g) riscurile pentru sănătatea umană: nu este cazul.

2. Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului: conform Certificatului de Urbanism nr. 10/25.09.2023, emis de către comuna Marga, terenul este amplasat în comuna Marga, domeniu public, teren concesionat conform contract nr. 2540 din 20.09.2023, teren în suprafață de 3000 mp;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: impact nesemnificativ asupra resurselor naturale.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;

2) zone costiere și mediul marin: nu este cazul;

- 3) zonele montane și forestiere: nu este cazul;
- 4) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
- 5) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologica: nu este cazul;
- 6) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;
- 7) zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;
- 8) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul, conform adresei nr. 769/25.04.2024, emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură Caraș-Severin.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- a) importanța și extinderea spațială a impactului: impact local, nesemnificativ, fără afectarea populației;
- b) natura impactului: nu este cazul;
- c) natura transfrontieră a impactului: nu este cazul;
- d) intensitatea și complexitatea impactului: impact redus, de mică complexitate, în timpul execuției lucrărilor nesemnificativ;
- e) probabilitatea impactului: minimă, în perioada executării lucrărilor;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impact redus, de scurtă durată, reversibil odată cu terminarea executării lucrărilor;
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și sau/ aprobate: nu este cazul;
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Realizarea proiectului cu respectarea prevederilor documentației depuse la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, documentație care a stat la baza emiterii prezentei decizii.

2. Respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor înscrise în actele de reglementare și a condițiilor impuse de toate avizele prelabile emise pentru aprobarea investiției.

3. Administrarea corespunzătoare a deșeurilor generate prin următoarele:

- Conformarea la prevederile Ordonanței de Urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Deșeurile menajere provenind de la personalul angrenat în lucrări vor fi depozitate temporar în pubele prevăzute în organizarea de șantier și ridicate de către firma de salubritate pe bază de contract;
- Se interzice abandonarea, precum și eliminarea acestora în afara spațiilor autorizate;
- Se interzice incinerarea deșeurilor;
- Monitorizarea gestiunii deșeurilor conform Hotărârii Guvernului României nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare.

4. Monitorizarea lucrărilor de execuție pentru prevenirea poluării factorilor de mediu vor avea în vedere verificarea zilnică a stării utilajelor și autovehiculelor și a încadrării în perimetrul aprobat pentru depozitarea materialelor, deșeurilor, respectiv a zonei de parcare și alimentare utilaje.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente, care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a raspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Adrian - Ioan DOROBANȚ

Șef Serviciu Avize,
Acorduri, Autorizații
Marius VODIȚĂ

Întocmit: cons. Marius VODIȚĂ/3.ex./.....