

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

Prezentul memoriu a fost întocmit conform Legii 292/03.12.2018, ANEXA 5E, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

- **Denumirea proiectului:**

“Reabilitare și modificare clădire existentă “P” pentru transformare în unitate de cazare turistică cu 5 camere”

- **Titular**

- **Denumirea beneficiarului :** A.H.Wendel Consulting S.R.L..
- **Adresa titularului, telefon, fax, mail Com.** Dognecea, **Nr. 254, Jud.** Caraș-Severin, **C.F.**30943, **Nr. Cad.** 30943., 0724328213

c) - *Proiectant de specialitate:* S.C.LO&G STRUCT S.R.L

-Date proiectant: Timișoara, România, str. Iancu Flondor nr.4, tel. 0256/440627, e-mail: log_struct@yahoo.com, persoană contact: ing. Gabriel Olariu, tel. 0724 563 058

- **Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

Proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/03.12.2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat 2, la pct. 10.b) – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice.

Parcela existentă pe care se propune construirea atelierului de tâmplărie și mobilier de lemn, este situat în localitate Dogneceanr 76, județul Caraș Severin conform extrasului de carte funciară nr. 30943.

3.1 Un rezumat al proiectului

Investiția propusă prevede demolarea construcției existente, în regim de înălțime P, însă cu păstrarea construcției din piatră amplasată la stradă, și construirea unei pensiuni turistice, în regim de înălțime P+1Ep. Amplasamentul se află în com.Dognecea, nr. 254, jud. Caraș-Severin și se identifică prin **C.F.Nr. 30943, Nr.Cad. 30943.**

Construcția existentă are o suprafață construită de 260 mp. După demolarea parțială a clădirii va rezulta o suprafață construită de 62 mp, iar după construire se va ajunge la o suprafață construită de 189 mp și o suprafață desfășurată de 264 mp. Clădirea propusă va incorpora construcția păstrată și se va poziționa pe aproximativ aceeași amprentă ca și a clădirii existente. Construcția propusă va asigura spații necesare desfășurării activităților din cadrul unei pensiuni, cu toate dependențele necesare.

Funcțiunea existentă a construcției este “rezidențială”- casă de locuit, iar prin realizarea investiției se va obține o construcție cu funcțiunea de “cazare”- pensiune turistică

3.2 Justificarea necesității proiectului:

Construcția existentă are o vechime de peste 100 de ani, iar datorită trecerii timpului și datorită stării meteorologice aspectul exterior al clădirii s-a deteriorat.

Din cauza stării avansate de degradare a clădirii, operațiunile de renovare și consolidare ale casei sunt neeconomice, nefuncționale pentru satisfacerea condițiilor de trai și nesigure din punct de vedere structural și totodată modul de distribuire interioară a încăperilor nu ar putea îndeplini cerințele funcțiunii dorite, și anume cea de pensiune turistică.

Datorită aspectelor prezentate mai sus, se propune demolarea parțială a construcției parter, păstrându-se corpul din piatră de la stradă, pentru a putea fi construită o clădire care să asigure necesitățile unei pensiuni turistice. Materialele în stare bună rezultate în urma

3.3 Valoarea investiției;

Valoare totală investiție, inclusiv TVA: 747,162.34 RON

- Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) = 747,162.34 RON din care construcții și montaj (C+M) = 627,657.63 RON

Eșalonarea investiției:

- Valoare investită în primul an= 347,623.93 RON (inclusiv TVA)
Valoarea investită în al doilea an= 399,538.41 RON (inclusiv TVA)

3.4 Perioada de implementare propusă;

Proiectul se va pune în operă începând cu anul 2022 și se va desfășura pe o perioadă de 24 luni.

3.5 Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

- Plan situație
- Plan încadrare în zonă

3.6 Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

- Date privitoare la poziționarea clădirii și indicii de ocupare a terenului.

Situația existentă:

Suprafață terenului = 775 m²

Suprafață parter= 260 m²

Suprafață construită: Sc= 260 m²

Suprafață desfășurată: Sd = 260 m²

Suprafață spații verzi: 355.56 m²

P.O.T. = 100x(Sc/St) = 100 x (260 / 775) = 26.58%

C.U.T. = (Sd/St) = 260/ 775 = 0.265

Situația după demolare:

Suprafață terenului = 775 m²

Suprafață parter= 62 m²

Suprafață construită: Sc= 62 m²

Suprafață desfășurată: Sd= 62 m²

$$P.O.T. = 100 \times (S_c / S_t) = 100 \times (62 / 775) = 8.00 \%$$

$$C.U.T. = (S_d / S_t) = 62 / 775 = 0.08$$

Situația propusă:

Suprafață terenului = 775 m²

Suprafață parter = 189 m²

Suprafață etaj parțial = 75 m²

Suprafață construită: $S_c = 189$ m²

Suprafață desfășurată: $S_d = 264$ m²

Suprafață spații verzi: 255.92 m²

$$P.O.T. = 100 \times (S_c / S_t) = 100 \times (189 / 775) = 24.387 \%$$

$$C.U.T. = (S_d / S_t) = 264 / 775 = 0.34$$

Distribuția suprafețelor utile:

Distribuția suprafețelor utile la parter va conține: hol + recepție 27.09 mp, bucătărie 24.78 mp, grup sanitar 2.90 mp, camera 1 14.45 mp, baie 3.32 mp, camera 2 14.00 mp, baie 3.11 mp, hol + scară 3.61 mp, crama 42.23 mp și camera tehnică 3.94 mp.

Total suprafața utilă parter 139.43 mp.

Distribuția suprafețelor utile la etajul parțial va conține: hol + scară 13.17 mp, camera 3 10.64 mp, baie 3.51 mp, camera 4 9.56 mp, baie 3.94 mp, camera 5 10.38 mp și baie 3.49 mp.

Total suprafața utilă etaj parțial 54.69 mp.

Total suprafața utilă 194.12 mp.

Aspectul clădirii păstrează stilul arhitectural și caracterul zonei.

În cazul lucrărilor de construcție nu sunt afectate zone verzi amenajate și nici arbori sau arbuști.

3.7 Descrierea de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

Situație existentă

Construcția existentă în regim de înălțime P are o suprafață construită de $S_c = 260$ mp și datează de aproximativ 100 ani cu funcțiunea de casă de locuit. Aceasta reprezintă o casă tradițională construită din zidărie cu cărămidă crudă și arsă și din piatră pentru corpul de clădire dispus la stradă. Pereții sunt tencuiți și zugrăviți cu lavabil pe bază de var. Pardoseala interioară este în totalitate din șapă de beton. Planșeul peste parter este mixt: din beton pentru corpul din piatră de la stradă și cu grinzi de lemn pentru celălalt corp de clădire. Șarpanta este realizată din lemn și învelitoarea din tiglă ceramică.

Încăperile interioare sunt distribuite în mod tradițional, cu un hol lung pe o latură a clădirii din care se face distribuirea în restul încăperilor.

În urmă cu aproximativ 10 ani s-a încercat o supraînălțare a corpului din piatră de la stradă, însă aceasta nu poate fi utilizată, nefiind finalizată.

Din cauza stării avansate de degradare a clădirii, operațiunile de renovare și consolidare ale casei sunt neeconomice, nefuncționale pentru satisfacerea condițiilor de trai și nesigure din punct de vedere structural și totodată modul de distribuire interioară a încăperilor nu ar putea îndeplini cerințele funcționii dorite, și anume cea de pensiune turistică.

Datorită aspectelor prezentate mai sus, se propune demolarea parțială a construcției parter, păstrându-se corpul din piatră de la stradă, pentru a putea fi construită o clădire care să asigure necesitățile unei pensiuni turistice. Materialele în stare bună rezultate în urma demolării se vor recupera și folosi la corpul de clădire propus.

Situație propusă

Se propune realizarea unei pensiuni turistice în regim de înălțime P+1Ep cu o zonă existentă, care să cuprindă la nivelul parterului o zonă de recepție, bucătărie cu o terasă exterioară și două camere cu băi proprii. La nivelul etajului parțial construit, peste zona de parter existentă, vor fi trei camere cu băi proprii, iar în parterul existent se va amenaja o cramă.

Sistemul constructiv al pensiunii va fi realizat din pereți de zidărie ceramică portantă pe fundații mixte, din piatră și din beton armat cu stâlpi și sămburi din beton armat, care va avea planșeul peste parter și etaj din grinzi de lemn cu termoizolație din vată minerală încastrate între grinzile de lemn peste care se va pune o placă de OSB și se va suprabetona cu beton slab armat. Șarpanta și astereala vor fi din lemn de rășinoase, iar învelitoarea din țiglă ceramică închisă la culoare. Toate elementele din lemn ale șarpantei și învelitorii vor fi protejate ignifug. Acoperișul în mai multe ape, realizat pe două înălțimi, prezintă streășină inegală, cu jgheaburi și burlane pentru eliminarea apei pluviale. Fațadele exterioare vor fi îmbrăcate cu termosistem din polistiren expandat ignifug și finisate cu tencuială decorativă de culoare albă. Soclul retras va fi termoizolat cu polistiren extrudat de mare densitate pentru prevenirea deformațiilor din lovituri accidentale. Soclul va fi placat cu piatră naturală pentru a păstra o continuitate a construcției existente. Ferestrele vor fi înconjurate cu un ancadrament din piatră, la fel ca placajul soclului. Finisajul interior va fi realizat din tencuială drișcuită și zugrăveală lavabilă. Pardoselile interioare vor fi mixte: parchet laminat la holuri și în camere, elemente ceramice în bucătărie și băi, șapă în camera tehnică, iar piatră naturală pentru zona de cramă. Pardoseala exterioară a terasei va fi din piatră naturală.

Pensiunea prezintă patru intrări, una principală care se realizează de pe terasa exterioară, la parterul clădirii, cea de-a doua intrare se realizează prin intermediul unei scări la nivelul etajului parțial, a treia intrare se realizează prin intermediul unei rampe în cramă, iar a patra intrare este strict pentru camera tehnică.

Accesul pietonal, cât și cel auto la pensiune este existent. Accesul persoanelor cu dizabilități în incinta clădirii se va efectua printr-o rampă cu o înclinație de 8%.

Distribuția suprafețelor utile la parter va conține: hol + recepție 27.09 mp, bucătărie 24.78 mp, grup sanitar 2.90 mp, camera 1 14.45 mp, baie 3.32 mp, camera 2 14.00 mp, baie 3.11 mp, hol + scară 3.61 mp, cramă 42.23 mp și camera tehnică 3.94 mp.

Total suprafața utilă parter 139.43 mp.

Distribuția suprafețelor utile la etajul parțial va conține: hol +scară 13.17 mp, camera 3 10.64 mp, baie 3.51 mp, camera 4 9.56 mp, baie 3.94 mp, camera 5 10.38 mp și baie 3.49 mp.

Total suprafața utilă etaj parțial 54.69 mp.

Total suprafața utilă 194.12 mp.

Aspectul clădirii păstrează stilul arhitectural și caracterul zonei.

În cazul lucrărilor de construcție nu sunt afectate zone verzi amenajate și nici arbori sau arbuști.

- **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă**

3.1. Alimentarea cu apă:

Alimentarea cu apă potabilă se realizează din sursa proprie apa potabila puț existent

3.2. Evacuarea apelor uzate:

Apelor uzate vor fi evacuate prin racordare la rețeaua de canalizare stradala existentă..

3.3. Asigurarea apei tehnologice, dacă este cazul:

Nu este cazul.

3.4. Asigurarea agentului termic: Se va realiza cu ajutorul unei centrale termice pe combustibil solid.

Instalații electrice:

Se va realiza un bransament la rețeaua de distribuție a curentului electric, care trece prin fața parcelei beneficiarului.

- **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de investiții**

Nu este cazul

- **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Nu se necesita căi de acces sau de comunicații **până la obiectiv**, acesta fiind amplasat în interiorul parcelei aflate în proprietatea beneficiarului.

- **Descrierea lucrărilor de demolare necesare**

4.1 Planul de execuție a lucrărilor de refacere a amplasamentului

Nu este cazul

4.2 Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului

Nu este cazul

Construcția nouă se va suprapune exact peste amplasamentul construcției demolate. Suprafața neconstruită va fi amenajată cu spații verzi și zone pietonale

4.3 Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Se vor folosi caile de acces existente

Nu este cazul

4.4 Metode folosite în demolare

Se vor utiliza mijloace manuale și mecanice, respectiv ecrane și folii de protecție pentru prevenirea poluării.

4.5 Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu este cazul

4.6 Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării

Nu este cazul

- **Descrierea amplasării proiectului :**

Amplasamentul proiectului, inclusiv vecinătățile și adresa obiectivului (număr cadastral și număr carte funciară, după caz:

Com. Dognecea, Nr. 254, Jud. Caraș-Severin Id. prin C.F. 30943, Nr. Cad. 30943.

Clădirea propusă este retrasă de la frontul stradal cu	0.00 m.
Distanța față de limita de proprietate din dreapta:	0.00 m.
Distanța față de limita de proprietate din stânga:	18.03 m.
Distanța față de limita de proprietate din spate :	7.13 m.

5.1 Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, rectificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare:

Proiectul nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier.

5.2 Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic Național instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În apropierea amplasamentului proiectului nu există obiective de patrimonial cultural

5.3 Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia: teren în intravilan **Com.Dognecea, Nr.254, Jud.Caraș-Severin** Id. prin **C.F. 30943, Nr.Cad. 30943.**

- politici de zonare și de folosire a terenului: terenul pe care se va desfășura investiția nu se supune unor politici de zonare, acesta fiind în proprietatea beneficiarului conform **C.F. 30943, Nr.Cad. 30943.**

- arealele sensibile: arealul amplasamentului nu se suprapune cu arii protejate de interes comunitar

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

- **Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

Nu este cazul

6.1 Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

Prezentul proiect nu generează surse de poluanți pentru ape, apele pluviale de pe șarpante și suprafețele betonate se vor colecta la canalizarea existentă.

În perioada de construire, apa potabilă pentru personalul angajat va fi achiziționată în ambalaje PET, iar pentru igiena personalului constructiv nu se va folosi apă în scop igienico sanitar.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

Apele uzate produse în perioada de construire sunt cele menajere provenite de la personalul angajat în construcții. În acest scop se va monta o toaletă ecologică lângă frontul de lucru. Toalete ecologice vor fi vidanjate ori de câte ori va fi nevoie de firme specializate.

6.2 Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

Nu este cazul

6.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații: care apar în procesul de punere în operă a proiectului sunt reprezentate de zgomotele și vibrațiile produse de utilajele folosite la demolare și construire;

Valoarea limită de expunere la locurile de muncă pentru expunerea zilnică la zgomot, conform legislației în vigoare, HG nr. 493/2006 privind cerințele minime de Securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generale de zgomot, modificat prin HG nr. 601/2007, este de 87dB(A).

Valorile admisibile ale nivelului de zgomot la limita zonelor funcționale din mediul urban, conform STAS 10009-88 – Acustica urbană sunt 65dB(A) la limita incintei industrial

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Pentru ca nivelul vibrațiilor să fie cât mai mic, se vor utiliza utilaje și mijloace de transport care generează un nivel de zgomot și vibrații redus

Pentru ca nivelul vibrațiilor să se situeze sub limita admisă de legislația în vigoare este necesar ca utilajele dinamice să aibă trepidații cât mai mici, să fie bine centrate

Pentru reducerea vibrațiilor este necesară aplicarea următoarelor soluții:

- Limitarea propagării vibrațiilor
- Limitarea timpului de expunere
- Utilizarea mijloacelor individuale de protecție

6.4. Protecția împotriva radiațiilor:

- **sursele de radiații: în cadrul obiectivului și în zona lui:** nu vor exista surse de radiații atât pe perioada construcției cât și pe perioada de funcționare

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:**

Nu este cazul

6.5. Protecția solului și a subsolului:

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime:**
NU ESTE CAZUL, prezentul proiect nu generează surse de poluare a solului, subsolului și apelor freatică.

- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:**

NU ESTE CAZUL

6.6 Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:** Nu este cazul, investiția propusă nu afectează ecosistemele terestre și acvatice

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:**

Nu este cazul

6.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.:**

Nu este cazul

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Nu este cazul

6.8 . Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile rezultate din activitatea de punere în operă a proiectului care urmează a fi desfășurată pe amplasament sunt deseuri rezultate din construire, nepoluante și vor fi transportate în locuri special amenajate, în baza unui contract între beneficiar și o societate autorizată.

6.9 Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeu rezultate din construcții este în conformitate cu managementul deșeurilor desfășurat de beneficiar

6.10 Planul de gestionare a deșeurilor:

Conform politicii de protecție a mediului, se urmărește încadrarea societății în toate limitele prevăzute de legislația privitoare la protecția mediului aflată în vigoare.

Gestionarea deșeurilor reprezintă una dintre problemele importante cu care se confruntă România în ceea ce privește protecția mediului. Aceasta se referă la activitățile de colectare, transport, tratare, valorificare și eliminare a deșeurilor.

Responsabilitatea pentru activitățile de gestionare a deșeurilor revine generatorilor acestora, conform "**poluatorul plătește**" sau după caz, producătorilor, în conformitate cu principiul "**responsabilitatea producătorului**". Un bun sistem de gestionare a deșeurilor fie periculoase sau nepericuloase începe cu prevenirea creșterii cantității de deșeuri.

La baza activităților de gestionare a deșeurilor stau câteva principii enunțate în cadrul Strategiei Naționale de Gestionare a Deșeurilor și a legislației comunitare.

- Principiul *protecției resurselor primare* este formulat în contextual mai larg al conceptului de "dezvoltare durabilă" și stabilește

necesitatea de a minimaliza și eficientiza utilizarea resurselor primare., în special a celor neregenerabile, punând accentul pe utilizarea materiilor prime secundare.

- Principiul *măsurilor preliminare*, corelat cu principiul utilizării BATNEEC („ Cele mai bune tehnici disponibile care nu presupun costuri excesive”) stabilește ca, pentru orice activitate (inclusiv pentru gestionarea deșeurilor), trebuie să se țină seama de următoarele aspecte principale:
 - Stadiul curent al dezvoltării tehnologiilor
 - Cerințele pentru protecția mediului
 - Alegerea și aplicarea acelor măsuri fezabile din punct de vedere economic
- Principiul *prevenirii* stabilește ierarhizarea activităților de gestionare a deșeurilor, în ordinea descrescătoare a importanței care trebuie acordată:
 - evitarea apariției
 - minimizarea cantităților
 - tratarea în scopul recuperării
 - tratarea și eliminarea în condiții de siguranță pentru mediu
- Principiul *poluatorul plătește* corelat cu principiul *responsabilității producătorului și cel al responsabilității utilizatorului*, stabilește necesitatea deșeurilor să fie suportate de generatorul acestora
- Principiul *substituției* stabilește necesitatea înlocuirii materiilor periculoase cu materii nepericuloase, evitându-se astfel apariția deșeurilor periculoase
- Principiul *proximității* corelat cu principiul autonomiei stabilește că deșeurile trebuie tratate și eliminate cât mai aproape de ura de generare, în plus, exportul deșeurilor periculoase este posibil numai către acele țări care dispun de tehnologii adecvate de eliminare și numai în condițiile respectării cerințelor pentru comerțul internațional cu deșeuri
- Principiul *subsidiarității*, corelat și cu principiul autonomiei, stabilește acordarea competențelor astfel încât deciziile în domeniul gestionării deșeurilor să fie luate la cel mai scăzut nivel administrativ față de sursa de generare, dar pe baza unor criterii uniforme la nivel regional și național

- Principiul *integrării* stabilește ca activitățile de gestionare a deșeurilor fac parte integrantă din activitățile social-economice care le generează

Obiectivele prioritare în domeniul gestionării deșeurilor țin seama de principiile generale, menționate mai sus, care stau la baza acestor activități astfel:

- Prevenirea sau reducerea producerii de deșeuri și a gradului de pericolozitate al acestora prin:
 - Dezvoltarea de tehnologii curate, cu consum redus de resurse naturale
 - Dezvoltarea tehnologiei și comercializarea de produse prin modul de fabricare, utilizare sau eliminare nu au impact sau au cel mai mic impact posibil asupra creșterii volumului sau pericolozității deșeurilor ori asupra riscului de poluare
 - Dezvoltarea de tehnologii adecvate pentru eliminarea finală a substanțelor periculoase din deșeurile destinate valorificării
- Reutilizarea, valorificarea deșeurilor prin reciclare, recuperare sau orice alt proces prin care se obțin materii prime secundare ori utilizarea deșeurilor ca sursă de energie

Deșeurile generate pe amplasament vor fi gestionate prin contracte de preluare încheiate cu terți. În acest sens beneficiarul se va asigura că deșeurile valorificabile predate vor fi valorificate și nu eliminate.

6.12 Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:** În procesul de execuție, se vor folosi mijloace auto alimentate cu carburant.

- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:** Alimentarea mijloacelor auto se va face de la stația de distribuție carburant.

- **Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**
Nu este cazul

- **Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

7.1 Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- a) impactul asupra populației:** nu se preconizează un astfel de impact
- b) sănătății umane:** nu se preconizează impact asupra acestei componente a mediului ca urmare a implementării proiectului
- c) faunei și florei:** nu se preconizează impact ca urmare a implementării proiectului
- d) solul:** nu se preconizează impact ca urmare a implementării proiectului
- e) folosințele, bunurilor materiale:** nu se preconizează impact ca urmare a implementării proiectului
- f) calității și regimului cantitativ al apei:** nu se preconizează impact ca urmare a implementării proiectului
- g) calității aerului:** impact punctual și nesemnificativ atât în faza de construire materializat prin evacuarea noxelor de la motoarele cu ardere internă a utilajelor folosite în perioada de construire
- h) zgomotelor și vibrațiilor:** punctual și nesemnificativ pe perioada construirii, fiind generat de utilajele folosite
- i) patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente:** nu se preconizează un impact având în vedere că pe terenul pe care se dorește realizarea proiectului nu există obiective ale patrimoniului cultural

7.2 Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate):

NU este cazul

7.3 Magnitudinea și complexitatea impactului:

Nu este cazul.

7.4 Probabilitatea impactului:

Nu este cazul

7.5 Durata, frecvența și reversibilitatea impactului:

Nu este cazul

7.6 Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Nu este cazul

7.7 Natura transfrontieră a impactului.

Nu se va genera impact transfrontalier

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă

Nu este cazul.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau/planuri/programe/strategii/documente de planificare

- Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 86/82/CE a Consiliului, Directiva 200/60/CE a Parlamentului

European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele)

Nu este cazul

- Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

10.1 Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Alimentare cu apă

Alimentarea cu apă se face la branșamentul existent pe parcelă.

Surse de energie

Alimentarea cu energie se face la branșamentul existent pe parcelă.

10.2 Localizarea organizării de șantier:

Organizarea de șantier se face pe parcela existentă.

10.3 Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:

Nu este cazul

10.4 Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu este cazul

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

11.1 Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:

Nu este cazul

11.2 Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Activitatea prevăzută a se realiza prin proiect nu este capabilă să genereze poluări accidentale.

11.3 Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:

Nu este cazul

11.4 Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:

Nu este cazul

XII. Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele, informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: Nu este cazul

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic

- cursul de apă: denumire și codul cadastral
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul

ÎNTOCMIT
S.C. LO&G STRUCT S.R. L
Ing. Gabriel OLARIU

