

MEMORIU DE PREZENTARE

-conform continut cadru prevazut in anexa nr.5E la procedura

I. Denumirea proiectului:

"CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF SERVICE "

II. Titular

-numele titularului: **S.C. APADIA V S.R.L.**

-adresa postala: **MUN. CARANSEBES, STR. NICOLAE BALCESCU,NR.104, JUD CARAS SEVERIN**

-numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet:
0761517278

-numele persoanelor de contact: Ispas Arin

-director/manager/administrator: administrator Vacarescu Ionut

III. Descrierea proiectului

Memoriul de prezentare a fost elaborat in conformitate cu OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata si completata prin Legea nr. 265/2006, completata prin O.U.G. nr. 164/2008, cu HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si cu OM nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private - Anexa nr. 5.

Rezumatul proiectului: Situatia existenta

Actualmente, parcela de teren delimitata la sud de str. Nicolae Balcescu, la nord de o alta proprietate, la sud de o cale de acces pentru proprietatile situate in nord si la est de o alta proprietate.

Corpul C1 care este o pensiune delimiteaza in extremitatea nordica a incintei o zona rezidentiala. In incinta terenului pe vremuri a mai functionat o spalatorie auto.

Obiectivul este racordat la retelele de utilitati urbane: electricitate si apa. Canalul in momentul de fata se poate racorda la reseaua municipiului Caransebes.

Amplasamentul nu este grevat de zone de protectie ale unor monumente istorice sau zone de siguranta .

Solutia propusa

Conform temei de proiectare avansata de catre investitor, proiectul propune realizarea unei spalatorii auto self service amplasate in fata corpului C1 (pensiune turistica) in incinta acesteia si orientata catre strada Nicolae Balcescu. Spalatorie self-service (fara operatori) va avea un program de functionare nonstop.

Investitia presupune executarea urmatoarelor lucrari:

- Executarea si montarea unei constructii metalice pe platforma de beton existenta a curtii pentru doua posturi de spalare acoperite. Cel de al treilea post de spalare este descoperit si se foloseste pentru autovehiculele mai inalte care nu au posibilitatea de acces in celelalte

posturi de spalare.

- Realizarea unei instalatii electrice care sa deserveasta echipamentele instalate;
- Construirea sitemului de canalizare cu montarea unui separator de hidrocarburi;

Atasat posturilor de spalare este in spatiu tehnic neincalzit care adaposteste facilitatile statiei (tablou electric, rezervor apa, pompe etc)

Spalatoria va avea amenajate 3 boxe de spalare dintre care 2 sunt acoperite iar cea neacoperita va fi destinata masinilor mai inalte. Boxele de spalare vor fi delimitate intre ele cu panouri tip sandwich cu inaltimea de 2 m.

Accesul la spalatorie se asigura de pe platoul de beton din incinta, iar iesirea se va face pe acelasi traseu.

1. *Alimentarea cu apa*

Alimentarea cu apa rece se face printr-un racord (bransament), din conducta care alimenteaza corpul C1 .

2. *Evacuarea apelor uzate*

Evacuarea apelor uzate menajer se va face la reseaua de canalizare menajera din zona.

3. *Asigurarea apei tehnologice daca este cazul*

Solutia propusa in proiect implica alimentarea cu apa din reseaua de incinta pentru consum tehnologic.

4. *Asigurarea agentului termic*

Nu este cazul

Justificarea necesitatii proiectului

Prin tema de proiectare intocmita de beneficiar se urmareste construirea unei spalatorii auto in regim self-service. Constructia propusa se afla incinta proprietatii

Planse reprezentand limitele amplasamentului: Plan de situatie anexat.

Formele fizice ale proiectului: Toate lucrarile propuse sunt evidentiate in partea desenata a proiectului, care este anexata.

Profilul si capacitatile de productie:

Investitia consta in realizarea unei spalatorii auto pentru autoturisme in sistem selfservice (fara operator) cu functionare non-stop, independenta, echipata cu instalatii si dotari specifice programului si functiunii vizate, dimensionat pentru 2 posturi de spalare acoperite si 1 post de spalare descoperit (pentru masini cu inaltime variabila), asigurand spalarea a cca 60 masini/zi.

Program de lucru: ***non-stop***

Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe

amplasament (dupa caz):

Tehnologia de functionare presupune ca clientul sa achizitioneze fise de la dispenserul pozitionat pe fatada spatiului tehnic, sa pozitioneze autoturismul pe pozitie in boxa de spalare, sa seteze programul de spalare la panoul de comanda si apoi sa execute operatia de spalare cu pistolul de apa cu jet. Apa uzata va fi preluata in rigola mediana cu gratar dispusa in fiecare boxa, trecuta prin separatorul de hidrocarburi dupa care va fi evacuata in canalizarea menajera.

Investitia presupune executarea urmatoarelor lucrari:

- Construirea confectiei metalice a spalatoriei;
- Realizarea unei instalatii electrice care sa deserveasta echipamentele instalate;
- Executarea sistemului de canalizare si montarea unui rezervor de separare a hidrocarburilor;

Atasat confectiei metalice se va amplasa un spatiu tehnic neincalzit care adaposteste facilitatile statiei (tablou electric, rezervor apa, pompe etc)

Spalatoria va avea amenajate 3 boxe de spalare dintre care 2 sunt acoperite iar cea neacoperita va fi destinata masinilor mai inalte. Boxele de spalare vor fi delimitate intre ele cu panouri tip sandwich cu inaltimea de 2 m.

Accesul la spalatorie se asigura de pe platoul de beton iar iesirea se face pe acelasi traseu.

Numarul de locuri de munca nou create este de: nu vor fi create noi locuri de munca, sistemul functionand in sistem « self-service ».

Materiile prime, energia si combustibili utilizati, modul de asigurare a acestora

Pentru desfasurarea activitatii obiectivului este necesara energie electrica, apa, care vor fi asigurate prin bransamente la retelele din zona.

Racordarea la retelele utilitare existente in zona

Situatia existenta

Amplasamentul dispune de retele publice de electricitate, apa, canalizare si telefonie;

*Solutia tehnica propusa **Alimentarea cu apa***

Solutia propusa in proiect implica alimentarea cu apa din reseaua de incinta pentru consum tehnologic.

Alimentarea cu apa rece se face printr-un racord (bransament) din conducta cu Ø100 mm ce se afla in incinta.

Racordul se realizeaza printr-o piesa de bransament montata pe reseaua de apa.

Bransamentul se executa cu teava din polietilena de inalta densitate PEHD Pn10 - SDR 11 40 x 2,3 mm si va asigura umplerea rezervorului de 500 l din spatiul tehnic .

Reteaua colectoare de apa curata dintre bransament si rezervoarul de colectare de 1000 l din spatiul tehnic se va executa cu conducta din polietilena de inalta densitate PEHD Pn10 - SDR 11 40 x 2,3 mm.

Conductele de apa se pozeaza ingropat, in transee sapate, avand

adancimea de 1,0 --0,8m pe un pat de nisip de 30 cm grosime.

Canalizarea menajera

Pentru canalizarea apei provenite din spalarea masinilor in spalatorie, s-a propus un sistem de canalizare de incinta care se executa din tuburi PVC-KG, avand D= 200 mm prin care apele provenite din spalarea masinilor se evacueaza in canalul colector avand D = 300.

Tuburile de canalizare din PVC se pozeaza in sapatura pe un pat de nisip de 10 cm grosime.

Caminele de vizitare noi vor fi din PE (tip COMPACT) si se monteaza pe un pat de balast de 20 cm grosime.

Pentru aducerea la cota a caminelor se vor utiliza piese superioare de prelungire, piese de fixare pentru piesele de prelungire si garnituri de etansare.

Caminele de vizitare vor fi prevazute cu rame si capace din fonta carosabile sau necarosabile in functie de amplasamentul caminului.

Canalizare pluviala

Pentru canalizarea apelor pluviale, scurse de pe suprafata incintei, exista un sistem de canalizare de incinta care este din tuburi PVC-KG, avand D= 200 mm prin care apele pluviale se evacueaza in canalul colector avand D = 300, care deverseaza in canalizarea pluviala din zona.

Pe reseaua de canalizare s-au prevazut:

-camine de vizitare la iesirea conductelor de evacuare a apelor uzate din interior si la schimbarea directiei canalului;

- guri de scurgere;

- separator de hidrocarburi.

Epurarea apelor contaminate de uleiul provenit din spalarea masinilor in boxe si din zona parcarilor pentru masini se face printr-un separator de hidrocarburi din polietilena subteran avand un debit de 6 l/s.

Gurile de scurgere montate in zona parcarilor colecteaza apa posibil contaminata cu uleiuri sau diferite substante chimice si astfel previne patrunderea acestora in sistemul de canalizare.

In filtrul de coalescenta, picaturile de ulei se aduna si se ridica la suprafata apei din compartimentul separatorului, de unde se si colecteaza prin vidanjare, iar apa curata este evacuata de sub stratul de hidrocarburi, in reseaua pluviala de incinta.

La canalizarea acestor ape se folosesc tuburi PVC - KG, avand D = 200 mm.

Tuburile de canalizare din PVC se pozeaza in sapatura pe un pat de nisip de 10 cm grosime.

Caminele de vizitare noi vor fi din PE (tip COMPACT) si se monteaza pe un pat de balast de 20 cm grosime.

Pentru aducerea la cota a caminelor se vor utiliza piese superioare de prelungire, piese de fixare pentru piesele de prelungire si garnituri de etansare.

Caminele de vizitare vor fi prevazute cu rame si capace din fonta carosabile sau necarosabile in functie de amplasamentul caminului.

Debitele de calcul s-au determinat conform STAS 1795-87 cu relatia :

$Q_c = m \times i \times S_j \times S_c$ [l / s] in care :

i - intensitatea ploii in calcul = 260 l/ha .

Sc - suprafata de scurgere in calcul = 300 m² = 0,03 ha;

j - coeficientul de scurgere = 0,95 ;

$$Q_c = 0,8 \times 260 \times 0,95 \times 0,03 = 5,6 \text{ l / s}$$

Epurarea apelor contaminate de uleiul provenit din spalarea masinilor in boxe si din zona parcarilor pentru masini se face printr-un separator de hidrocarburi din polietilena subteran avand un debit de 6 l/s.

Alimentare cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica se realizeaza prin bransament trifazat la reseaua de distributie a furnizorului de energie electrica pe care acesta o detine in zona. Caracteristicile energetice ale noului consumator sunt:

Puterea instalata: 40 kw; Puterea absorbita: 32 kw; Curentul de calcul: 107.11A

Instalatii de protectie - Priza de pamant

Instalatiile pentru priza de pamant constau din:

- priza de pamant artificiala, realizata cu platbanda OL Zn 40x4 mm si electrozi verticali din teava OL Zn 2 1/2", L=1.5 m ;

Valoarea rezistentei prizei de pamant trebuie sa fie mai mica de **4 ohmi**, pentru care se va emite buletin de verificare si masurare din partea unei firme autorizate.

Priza de pamant realizata se va ingropa in pamant la o adancime de -0.8 m de la cota terenului sistematizat;

- retea interioara de protectie alcatuita din platbanda OL Zn 25x4 si bara de egalizare a potentialelor (BEP) in spatiul tehnic .

La bara de egalizare a potentialelor se vor racorda toate conductele de apa rece, electropompele , prin conductoare MYf 6 pozate aparent protejat in tub PVC.

Se vor lega la BEP toate elementele care in mod normal nu sunt sub tensiune, dar care in mod accidental pot ajunge sub tensiune.

Energia termica si instalatia de incalzire

Nu este cazul.

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:

Lucrarile propuse prin proiect se vor desfasura numai in incinta detinuta de beneficiar fara a afecta zone si suprafete suplimentare din domeniul public.

Daca acestea vor fi afectate se vor executa lucrari de refacere si aducere la starea initiala pe cheltuiala beneficiarului.

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:

-Accesul la spalatoria auto se va realiza prin accesul existent in incinta corpului C1, iar iesirea se va realiza pe acelasi traseu.

Resursele naturale folosite in constructie si functionare

Lucrarile din cadrul obiectivului de investitie se executa in perimetrul prevazut prin proiect. Materialele folosite sunt: nisip, balast, beton, metal, lemn, iar

in faza de functionare se utilizeaza energie electrica, apa.

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Relationarea cu proiecte existente si planificate va fi realizata tinandu-se cont de destinatia intregii zone.

IV. Surse de poluanti si instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

1. Protectia calitatii apelor - sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul in perioada de executie a lucrarilor

scurgeri accidentale de produse petroliere cauzate de defectiuni in functionarea masinilor si utilajelor;

depozitarea necontrolata a deseurilor;

Vor fi luate masuri de verificare si intretinere periodica a utilajelor si masinilor pentru a se evita pierderea accidental de carburanti.

Deseurile vor fi colectate in saci sau containere si evacuate periodic de pe amplasament; nu vor fi depozitate pe zone verzi, alei pietonale sau carosabile;

In perioada de functionare a obiectivului:

In perioada de functionare apele pluviale din cele 3 boxe, precum si de pe platforma parcarii din incinta, posibil impurificate, vor fi colectate prin canalizarea pluviala si vor fi epurate intr-un separator de hidrocarburi, de unde vor fi deversate in canalizarea menajera din zona.

Epurarea apelor impurificate provenite din spalarea masinilor in boxe si din zona parcarii pentru masini se face printr-un separator de hidrocarburi din polietilena subteran avand un debit de 6 l/s, cu dimensiunile (L x H): 2400 mm x 1400 mm x 1820 mm si volumul de 3000 litri.

Se va realiza o gestionare controlata a tuturor deseurilor produse pe amplasament, care se vor colecta si se vor evacua periodic de pe amplasament.

2. Protectia aerului

Sursele de poluanti pentru aer in perioada de construire:

Sursele potentiale de poluare ce pot afecta calitatea aerului in timpul construirii sunt:

Pulberi rezultate din activitatile de sapare, transport si descarcare a materialelor;

Emisiile de substante poluante generate de sursele mobile si de suprafata echipamentelor si utilajelor folosite la turnarea fundatiilor si transportul materialelor etc.;

Eroziunea eoliana- reprezinta o sursa de praf suplimentara. Aceasta apare din cauza prezentei ariilor neacoperite, care sunt expuse actiunii vantului pentru o anumita perioada de timp.

Evaluarea emisiei de praf este destul de dificila, tinand cont de natura temporara a lucrarilor de constructii.

Sursele de poluanti pentru aer in perioada de functionare:

Nu exista surse de poluanti pentru aer in perioada de functionare a obiectivului.

Instalatii de retinere si dispersia poluantilor in atmosfera:
Nu este cazul. *Masuri de reducere a poluarii aerului*
Folosirea de utilaje de constructie moderne, dotate cu motoare ale caror emisii sa respecte legislatia in vigoare;
Respectarea tehnologiei de aplicare a emulsiei bituminoase;
Oprirea motoarelor in timpul stationarii indelungate;
Minimizarea suprafetelor afectate de excavare sau de depozitarea pamantului;
Limitarea inaltimii gramezilor de pamant excavat la aprox. 2 m
Limitarea activitatii in perioadele cu vant puternic;
Reabilitarea terenurilor folosite dupa terminarea lucrarilor;
Evitarea decopertarii suprafetelor mari de pamant.

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Sursele de zgomot si de vibratii; amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor;

Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- *in perioada de execute*
- pe santier- se estimeaza ca nivelul total de zgomot va fi sub 70 dB(A) si sub 75 dB(A) in exteriorul santierului. Pot fi inregistrate niveluri de zgomot de valori mai mari, dar ele sunt intermitente si in general de scurta durata. Zgomotul in timpul executiei lucrarilor nu va depasi limitele impuse de STAS 10009-88. Toate masinile si utilajele folosite, vor avea sistemele de atenuare a zgomotului prevazute de fabrica constructoare in perfecta stare de functionare, vor fi verificate si intretinute periodic.

- *in perioada de exploatare*

Toate utilajele si echipamentele vor avea controlul periodic, vor fi montate corespunzator, conform prescriptiilor din fisele tehnice emise de producator. Masinile si utilaje folosite vor fi intretinute si intrebuintate corespunzator, avind sisteme de atenuare a zgomotului

Traseele instalatiilor vor fi montate corespunzator pentru a se evita transmiterea vibratiilor.

- la nivelul parcarii, nivelul de zgomot nu va depasi 90 dB.

Descompunind miscarea unui vehicul rezulta urmatoarele faze:

- reducerea vitezei de la cea nominala la cea de rulare din incinta obiectivului;

- stationarea cu motorul oprit (normala in parcare);

- pornirea si accelerarea pina la viteza medie de trafic.

Analizind zgomotul emis in cele trei faze ale miscarii se constata ca diminuarea zgomotului din faza de rulare cu viteza redusa este compensat de sporul de zgomot din faza de accelerare, rezultind in zona un nivel scazut de zgomot echivalent aproximativ egal cu cel din situatia inexistentei obiectivului studiat.

4. Protectia impotriva radiatiilor

Sursele de radiatii, amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor. Nu este cazul.

5. Protectia solului si subsolului

Sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatiche, lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului;

Toate componentele proiectului au fost amplasate avand in vedere criteriul

micsorarii impactului permanent si temporar generat asupra configuratiei terenului.

Sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatic:

- manipularea materialelor, a pamantului si a altor substante folosite astfel incat sa se evite dizolvarea si antrenarea lor de catre apele de precipitatie;
- constructorul va fi obligat sa asigure masuri de protectie a apelor subterane din zona;
- alimentarea cu carburanti si intretinerea utilajelor si a mijloacelor de transport se vor face in unitati specializate;

Lucrarile si dotarile pentru protectia solului si subsolului:

- Colectarea si evacuarea deseurilor in mod adecvat;
- Intretinerea utilajelor se va face in locuri special amenajate, in afara santierului (platforme de ciment cu decantori care sa retina pierderile);
- Monitorizarea echipamentelor si utilajelor prin verificarea starii tehnice a lor;
- Schimbarea uleiului utilajelor/echipamentelor se va face in spatii special amenajate, utilizandu-se tavi metalice sau materiale absorbante;
- Prezenta pe santier a unui stoc de materiale de interventie;
- Alimentarea cu carburanti a utilajelor in statii de distributie sau in locuri special amenajate;
- Instruirea corespunzatoare a personalului de executie;
- Evitarea decopertarii suprafetelor mari de pamant;
- Reutilizarea pamantului decopertat;
- Reabilitarea terenurilor folosite dupa terminarea lucrarilor;
- Folosirea spatiilor special amenajate pentru depozitarea materialelor;
- Minimizarea suprafetelor afectate de excavare sau de depozitare a pamantului;
- Limitarea inaltimii gramezilor de pamant excavat la aprox. 2 m;
- Limitarea activitatii in perioadele cu vant puternic;
- Stabilirea unui regulament de prevenire a scurgerilor accidentale;
- Supravegherea si intretinerea utilajelor si echipamentelor pentru inlaturarea rapida a defectiunilor aparute. -Nu va rezulta pamant excedentar.

6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:

Amplasamentul obiectivului nu se suprapune pe areale naturale protejate. Pe amplasament nu sunt identificate areale sensibile ce pot fi afectate de realizarea lucrarilor.

Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si arilor protejate

Nu sunt necesare lucrari suplimentare pentru protectia ecosistemelor terestre si acvatice.

7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile

umane, fata de monumente istorice, de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional

Pe amplasament si in zona nu se afla obiective de interes public, monumente istorice si de arhitectura. Cimitirul cel mai apropiat se afla la o distanta minima de 480m.

Lucrarile propuse sunt compatibile cu prevederile regulamentului de urbanism aferent PUG-ului Mun. Caransebes, terenul studiat se afla in intravilanul Mun. Caransebes.

Din punctul de vedere al protectiei asezarilor umane-blocuri de locuinte, nu ridica probleme, acestea aflandu-se la o distanta mai mare de 290 m fata de spalatoria auto.

Distanta de protectie pentru asezarile umane fata de statiile de spalare auto este de 10 m , distanta respectata prin amplasarea obiectivului.

8. Gospodarirea deeurilor generate pe amplasament

Tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate; modul de gospodarire a deeurilor

In faza de constructie:

Regimul gospodaririi deeurilor produse in timpul executiei va face obiectul organizarii de santier, in conformitate cu reglementarile in vigoare. Evidenta gestiunii deeurilor se va tine pe baza " Listei cuprinzand deeurile, inclusiv deeurile periculoase", prezentate in anexa 2 a H.G. 856/2002.

In perioada de constructie rezulta in mod uzual urmatoarele tipuri de deseuri, clasificate drept deseuri nepericuloase, astfel:

- beton-cod deseu 17 01 01
- materiale plastice-cod deseu 17 02 03
- cupru, bronz, alama-cod deseu 17 04 01
- aluminiu-cod deseu 17 04 02
- fier si otel-cod deseu 17 04 05

In perioada de executie vor fi asigurate locuri special amenajate pentru depozitarea temporara a deeurilor rezultate, care vor fi evacuate periodic de pe amplasament, in baza unor contracte semnate intre beneficiar si firme de salubritate sau societati de profil.

De asemenea materialele de constructie necesare vor fi depozitate pe platforme special emanajate, dar se propune, prin organizarea de santier, o aprovizionare periodica, in concordanta cu lucrarile executate zilnic.

Schimbarea uleiului de la utilajele/echipamentele utilizate in timpul lucrarilor de constructii se va realiza in zone special amenajate prevazute cu tavi metalice de colectare a eventualelor scurgeri.

In perioada operationala deeurile rezultate sunt clasificate in:

Deseuri nepericuloase:

- deseuri reciclabile:
- ambalaje hartie, carton-cod deseu 15 01 01
- ambalaje din materiale plastice-cod deseu 15 01 02

Deseuri periculoase:

- namol de la separatorul de hidrocarburi-cod deseu 13 05 02
- ulei de la separator-cod deseu 13 05 06
- hidrocarburi de la separator-cod deseu 13 07 03

-modul de gospodarire a deseurilor

Deseurile rezultate in perioada de exploatare vor fi gestionate astfel: - ambalajele de carton si PVC vor fi colectate, si preluate de firme de reciclare. - namolul, precum si hidrocarburile de la separatorul de hidrocarburi vor fi colectate in recipienti etansi si ridicate de pe amplasament de catre o firma specializata, cu care beneficiarul va avea incheiat un contract sau va emite o comanda in functie de nevoi.

In calitate de producator si detinator de deseuri spalatoria are urmatoarele obligatii:

- valorificarea acestora, aplicand principiile ierarhiei deseurilor si anume:
- prevenirea;
- pregatirea pentru reutilizare;
- reciclarea;

Eliminarea fara a pune in pericol sanatatea umana si fara a dauna mediului, in special:

- fara a genera riscuri pentru apa, aer, sol, fauna si flora;
- fara a creea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- fara a afecta negativ peisajul sau zonele de interes social.
- pentru gestionarea tuturor tipurilor de deseuri beneficiarul va avea incheiate contracte de prestari servicii;
- beneficiarul va avea obligatia de a desemna o persoana din randul propriilor angajati care sa urmareasca gestionarea deseurilor;
- se va tine o evidenta a gestionarii deseurilor pentru fiecare tip de deoseu si evacuarea lor in mod controlat, numai prin intermediul firmelor specializate.

9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase

Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse; modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei;

In perioada de functionare a obiectivului nu vor fi utilizate substante si preparate chimice periculoase.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului

-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu

Monitorizarea mediului va fi focalizata, atat in etapa de constructie, cat si in etapa de operare, urmarirea calitatii factorilor de mediu, in vederea prevenirii degradarii acestora.

In etapele de constructie si de functionare se vor urmari implementarea si respectarea masurilor pentru diminuarea impactului asupra factorilor de mediu.

VI. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara.

Proiectul nu cade sub incidenta prevederilor altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara, cum sunt: Directiva I PPC, Directiva S EV ESO, Directiva Solventi (COV), etc.

VII. Lucrari necesare organizarii de santier

Descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier:

Pentru organizarea lucrarilor de santier, nu sunt necesare spatii suplimentare aflate in afara limitelor incintei amplasamentului.

In zona stabilita prin planul de situatie se vor organiza si amenaja de catre antreprenorul general urmatoarele:

- imprejmuirea incintei santierului si marcarea corespunzatoare a acestuia prin intermediul imprejmuirii incintei;
- accesul in santier se va realiza din strada Nicolae Balescu;
- montarea la loc vizibil a panoului de indentificare a obiectivului cu dimensiuni minime de 90x60 cm;
- asigurarea alimentarii cu apa a santierului din reseaua de apa a localitatii;
- asigurarea apei de baut prin aprovizionarea cu apa imbuteliata;
- asigurarea cu energie electrica din bransamentul propus;
- platforma pentru depozitarea materialelor de constructii care se vor transporta in proportie cat mai mare containerizat;
- platforma pentru depozitarea temporara a molozului;
- birou, vestiare cu punct de prim ajutor necesare organizarii santierului;
- toaleta ecologica;
- punct PSI.

Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor de organizare de santier

Prin realizarea lucrarilor pentru organizarea executiei nu vor fi afectati factorii de mediu.

Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in cadrul organizarii de santier

In cadrul organizarii de santier se regasesc surse de poluanti, cum ar fi excavarea pamantului, manevrarea materialelor de constructii, traficul auto, gaze rezultate de la operatiile de sudura. Executia constructiilor ar putea fi o sursa de praf, emisii specifice arderii carburantilor in motoarele utilajelor necesare si a mijloacelor de transport folosite.

-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti

Pentru limitarea surselor de impurificare a atmosferei in perioada executiei lucrarilor se vor lua urmatoarele masuri: -ingradirea amplasamentului;

- transportul materialelor spre amplasament cu autovehicole acoperite;
- traseul bine stabilit in cadrul incintei, pentru asigurarea unui nivel minim al emisiei de gaze de esapament;
- umectarea suprafetelor;
- spalarea rotilor camioanelor la iesirea de pe amplasament
- pamantul excedentar va fi depozitat la haldina de pamant a localitatii sau in locuri special amenajate de primarie.

VIII.Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii in masura in care aceste informatii sunt disponibile

Lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea

investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii:

Dupa finalizarea lucrarilor de constructie se va face reabilitarea tuturor terenurilor afectate.

Terenurile respective vor fi aduse la starea initiala.

Aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale:

In vederea prevenirii unor evenimente nedorite s-au luat urmatoarele masuri:

-amplasarea constructiilor la distante care respecta Normativul P118-99, amplasarea spalatorii la o distanta de 10 m fata de casele invecinate.

-proiectarea lucrarilor in vederea asigurarii unei operari usoare in cadrul procesului tehnologic, a regulilor de siguranta si exploatare, a masurilor necesare pentru protectia impotriva incendiilor, protectia mediului, calitatii constructiilor si instalatiilor aferente;

-instalatii de automatizare si monitorizare a desfasurarii activitatii si starii de siguranta in exploatare;

-canalizare menajera si pluviala din materiale etanse, care reduc riscul impurificarii apelor freatice, a solului si subsolului;

-sisteme de prevenire si stingere a incendiilor

IX Anexe-piese desenate

-plan de situatie

-plan de situatie retele edilitare;

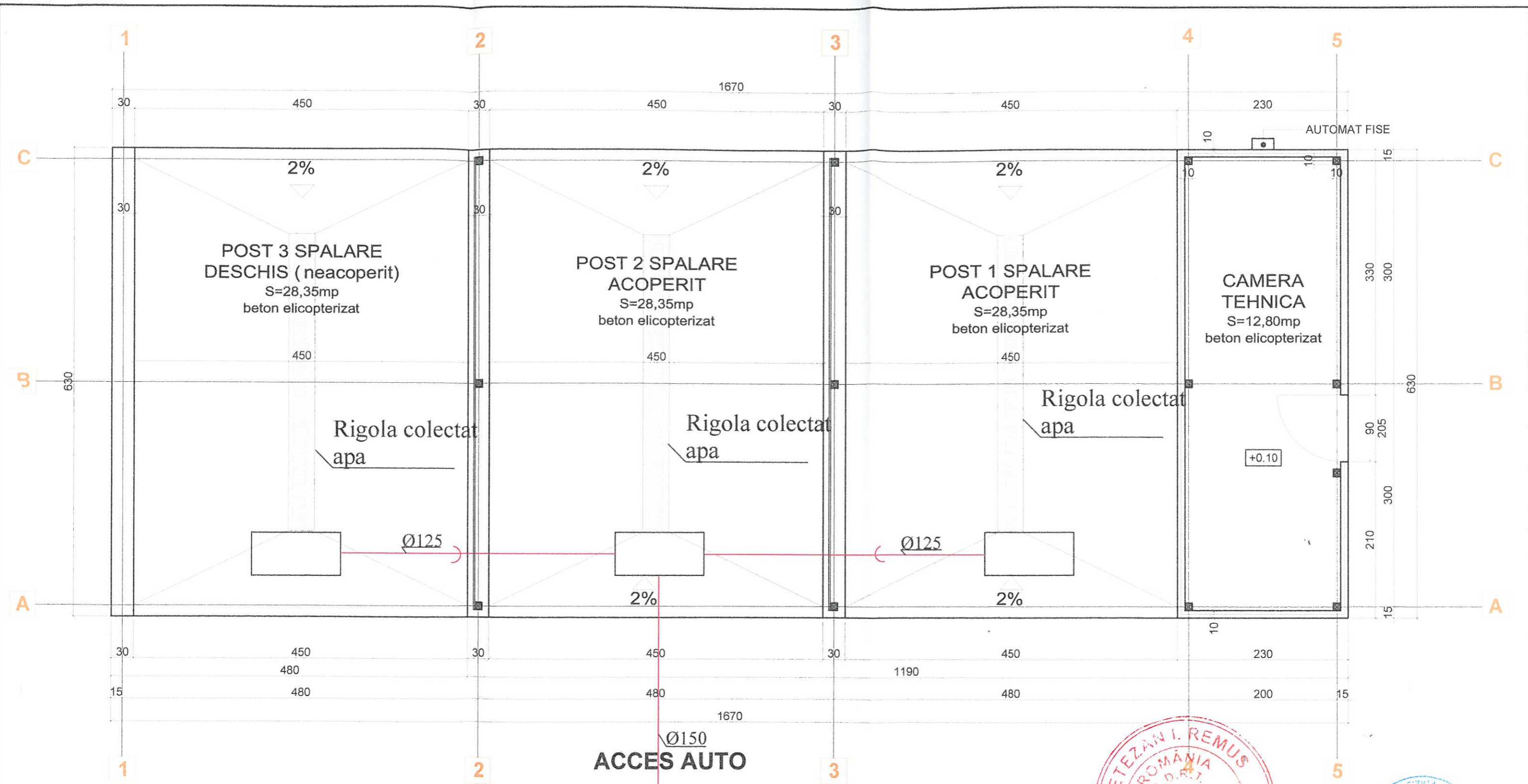
-plan, fatade

Titular

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Scara 1:2000



Comuna de Săbăz
COMUNICAT
DE CATEGORIZARE
CATEGORIA B
LEA
ROMA PETRU
CATEGORIA B

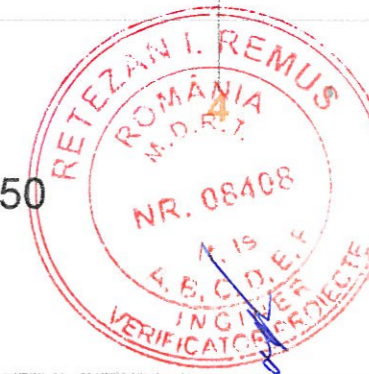
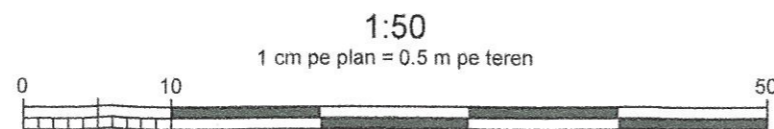


PLAN SPALATORIE AUTO CU ANEXA PROPUS -scara 1:50

Conform prevederilor Legii nr. 10/1995, a H.G.R. nr.766/1997
 constructia se incadreaza in **Categoria D** de importanta.
 Conform normativului P100/2013
 constructia se incadreaza in **Clasa IV** de importanta.

Spre ▼
 decantor-denisipator

Sc = 105 mp
 Acoperita -75 mp
 Deschisa (neacoperita)-30 mp

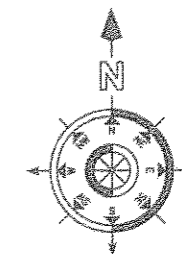


Expert				
Verificator				
	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza/Data
	P.F. DUMITRU GABRIEL F 11/ 35/ 2003			Beneficiar : "APADIA V" S.R.L. Mun. Caransebes, str. Nicolae Balcescu, nr.104 JUD CARAS SEVERIN
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :	Titlu proiect :
Sef proiect:	ARH. G. BALAN		1:50	CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE
Proiectat:	ing.DUMITRU G.		Data :	Titlu Plansa : PLAN CURENT PROPUS
Desenat:	ing.DUMITRU G.		august 2022	Instalatia de canalizare
				Faza : D.T.A.C.
				Plansa nr. : 1.03

PLAN DE SITUATIE

1:200

1 cm pe plan = 2 m pe teren



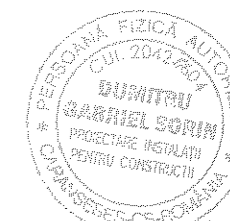
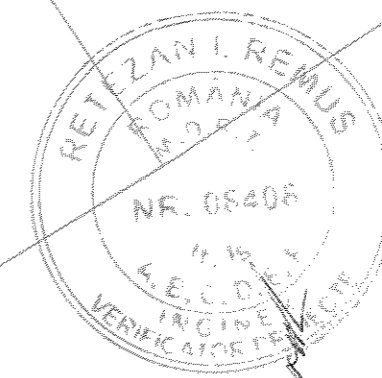
Bilant suprafete spalatorii:

Aria construita: 105,21 mp
 Aria utila: 97,85 mp
 Aria desfasurata: 105,21 mp
 H streasina minim: 4,00 m
 H coama maxim: 3,20 m

Sc1 = 380 mp
 Sd1 = 760 mp
 Sc2 = 5 mp
 Sd2 = 5 mp
 Sc3 = 105 mp
 Sd3 = 105 mp

S teren = 1630 mp
 POT = 36,52 %
 CUT = 0,598

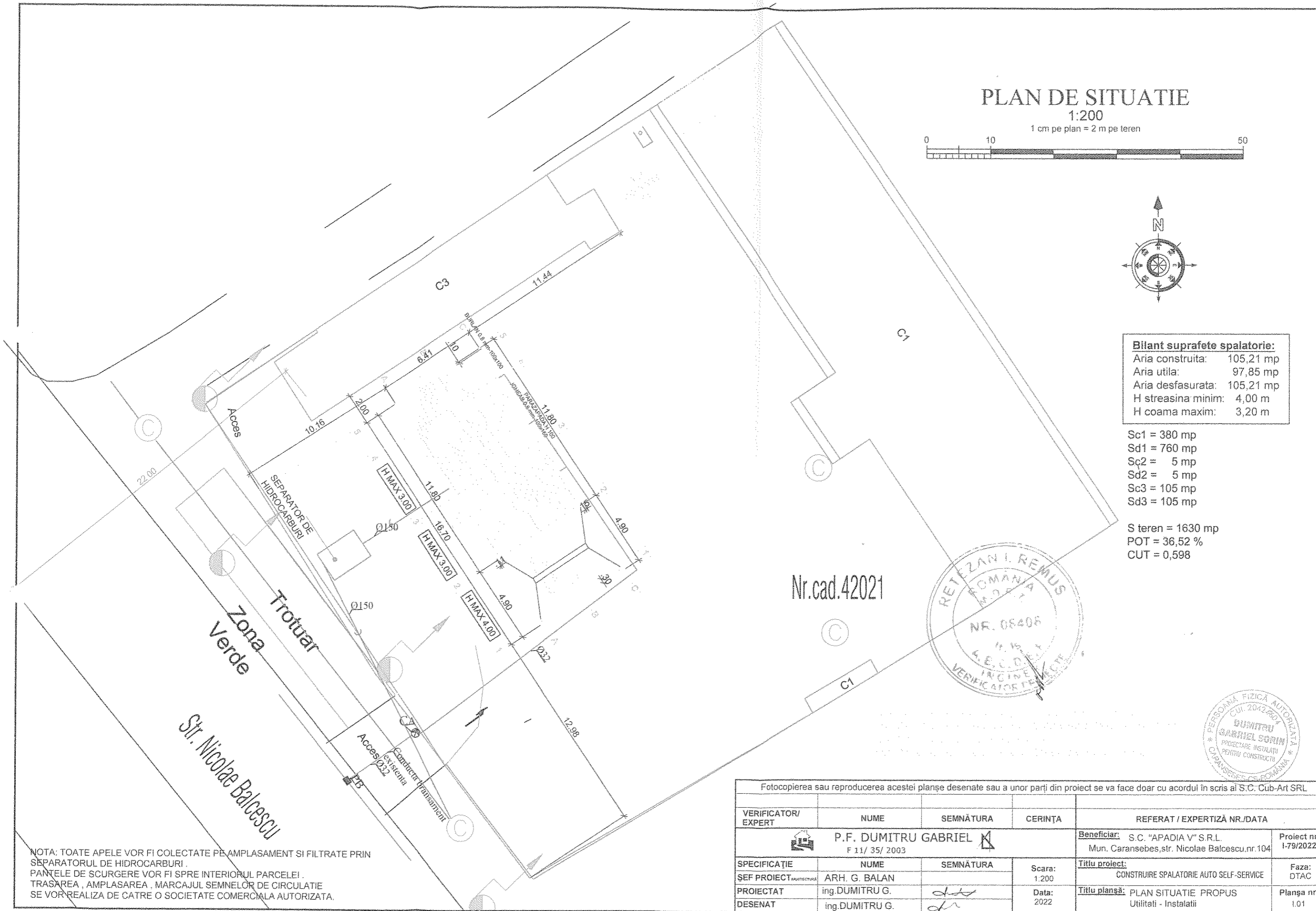
Nr.cad.42021

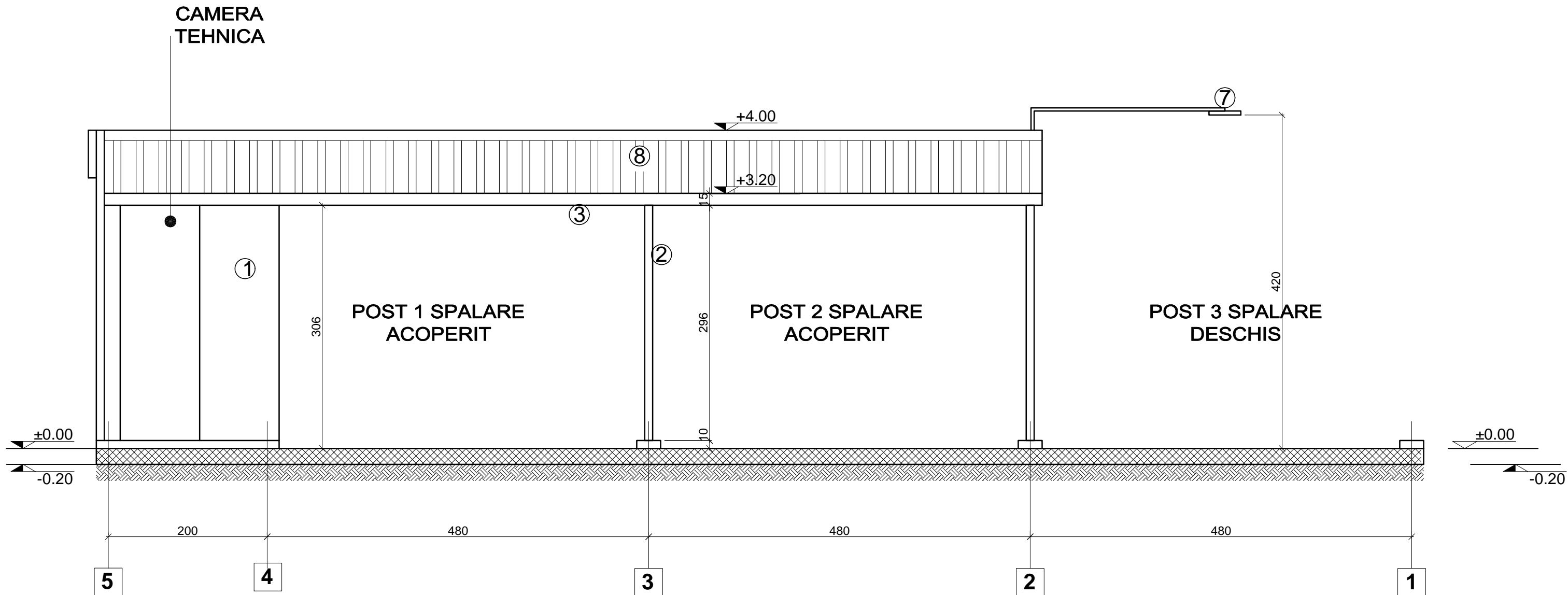


Fotocopiarea sau reproducerea acestei planse desenate sau a unor parti din proiect se va face doar cu acordul in scris al S.C. Cub-Art SRL.

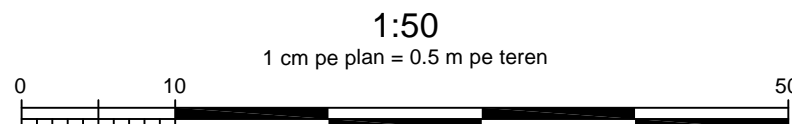
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA	
	P.F. DUMITRU GABRIEL F 11/ 35/ 2003			Beneficiar:	S.C. "APADIA V" S.R.L. Mun. Caransebes, str. Nicolae Balcescu, nr.104
				Proiect nr.	1-79/2022
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
ȘEF PROIECT ARHITECTURĂ	ARH. G. BALAN		1:200	CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE	DTAC
PROIECTAT	ing.DUMITRU G.		Data:	Titlu planșă:	Planșa nr.
DESENAT	ing.DUMITRU G.		2022	PLAN SITUATIE PROPUS Utilitati - Instalatii	1.01

NOTA: TOATE APELE VOR FI COLECTATE PE AMPLASAMENT SI FILTRATE PRIN SEPARATORUL DE HIDROCARBURI.
 PANTELE DE SCURGERE VOR FI SPRE INTERIORUL PARCELEI.
 TRASAREA, AMPLASAREA, MARCAJUL SEMNELOR DE CIRCULATIE SE VOR REALIZA DE CATRE O SOCIETATE COMERCIALA AUTORIZATA.





1. INCHIDERE PANOU SANDWICH RAL 9006
2. STRUCTURA METALICA GALVANIZATA
3. JGHEABURI SI BURLANE RAL 9002
4. PANOU POLICARBONAT OPAC 10 mm
5. CASETA LUMINOASA
6. USA TAMPLARIE METALICA
7. SPOT LED
8. INVELITOARE DIN TABLA CUTATA

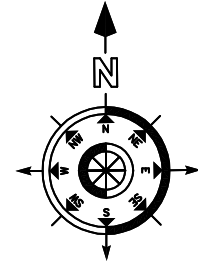


Fotocopiarea sau reproducerea acestei planșe desenate sau a unor părți din proiect se va face doar cu acordul în scris al S.C. Cub-Art SRL				
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA
Cub-Art	J 35/3981/15.12.2005 CUI: 18220297/15.12.2005 tel. +40 745 482 283 e-mail: cub.art.tm@gmail.com			Beneficiar: S.C. "APADIA V" S.R.L. Mun. Caransebes, str. Nicolae Balcescu, nr.104
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:50	Proiect nr. 52/2022
ȘEF PROIECT	ARH. G. BALAN		Data: 2022	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE
PROIECTAT	ARH. G. BALAN			Faza: DTPTh
DESENAT	ARH. G. BALAN			Titlu planșă: FATADA SECUNDARA
				Planșa nr. 07. A

PLAN DE SITUATIE

1:200

1 cm pe plan = 2 m pe teren



Bilant suprafete spalatorie:

Aria construita: 105,21 mp
 Aria utila: 97,85 mp
 Aria desfasurata: 105,21 mp
 H streasina minim: 4,00 m
 H coama maxim: 3,20 m

Nr.cad.42021

depozitare materiale

TOALETA ECOLOGICA
VIDANJABILA

CONTAINER
DEPOZITARE

BIROU
SSEM

SEF SANIER

RAMPA
SPALARE ROTI

GHERETA
PAZNIC 2x124

SPALATORIE AUTO
CLANEXE PARTER
ACOPERITA SI DESCHISA
TABLA CUTATA

ZONA
DESCHISA

POST
ASPIRARE
P1

ASPIRATOR

Stalp iluminat H 4 m

Zona Verde

Trotuar

Str. Nicolae Balcescu

Panou santier

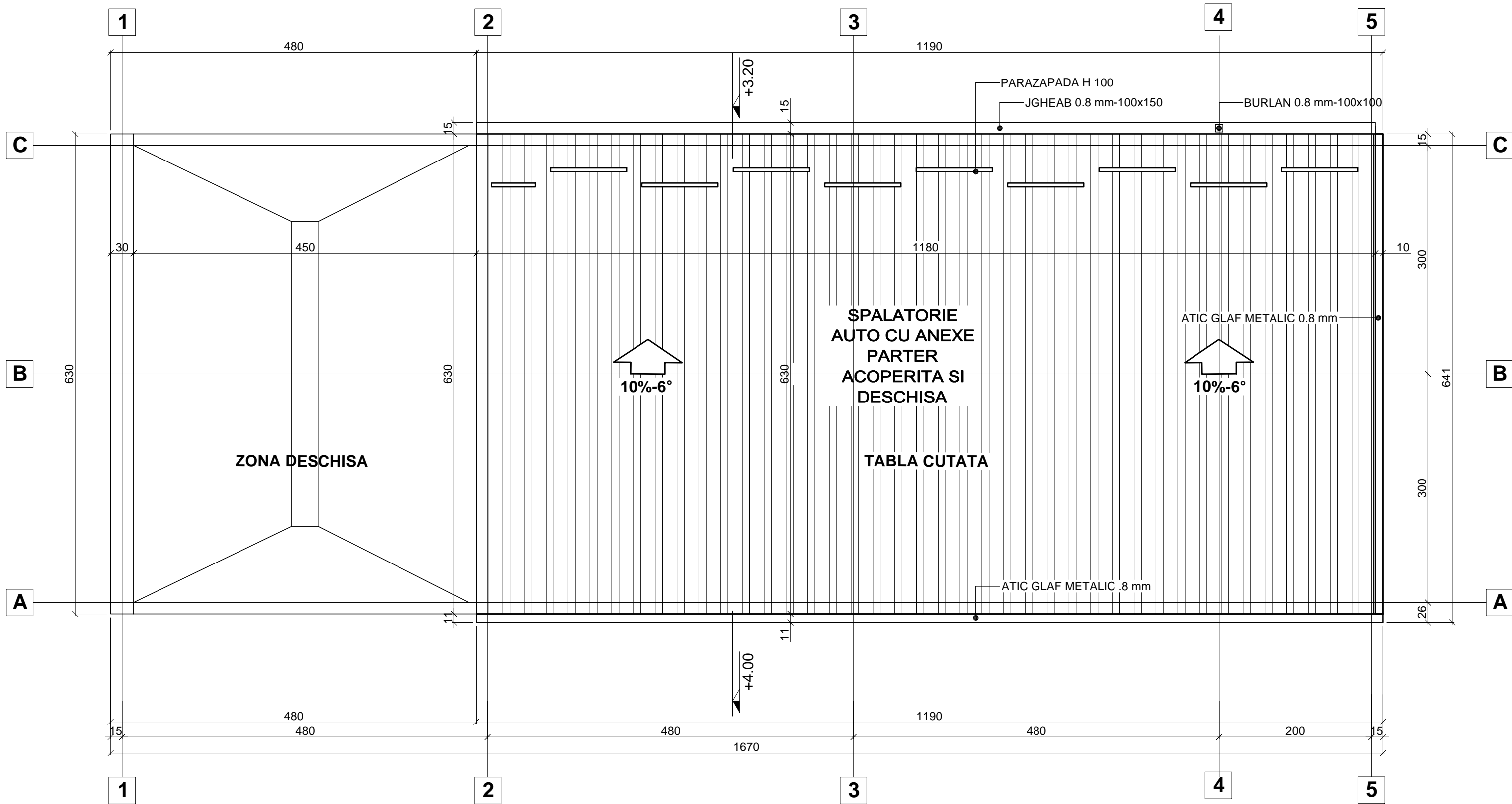
Panou SSM

Panou PSI

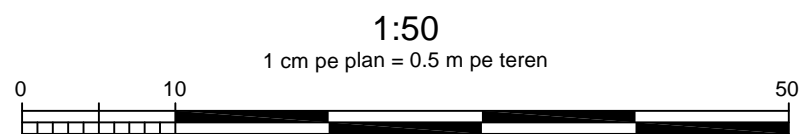
Conform prevederilor Legii nr. 10/1995, a H.G.R. nr.766/1997
 constructia se incadreaza in **Categoria D** de importanta.
 Conform normativului P100/2013
 constructia se incadreaza in **Clasa IV** de importanta.

Fotocopiarea sau reproducerea acestei planse desenate sau a unor parti din proiect se va face doar cu acordul in scris al S.C. Cub-Art SRL

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA		
Cub-Art	J 35/3981/15.12.2005 CUI: 18220297/15.12.2005 tel. +40 745 482 283 e-mail: cub.art.tm@gmail.com			Beneficiar: S.C. "APADIA V" S.R.L. Mun. Caransebes, str. Nicolae Balcescu, nr.104	Proiect nr. 52/2022	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:200	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE	Faza: DTPTh	
ȘEF PROIECT <small>ARHITECTURA</small>	ARH. G. BALAN			Data: 2022	Titlu planșă: PLAN ORGANIZARE EXECUTIE D.T.O.E.	Planșa nr. 01. A
PROIECTAT	ARH. G. BALAN					
DESENAT	ARH. G. BALAN					



PLAN INVELITOARE SPALATORIE AUTO CU ANEXA PROPUȘ -scara 1:50



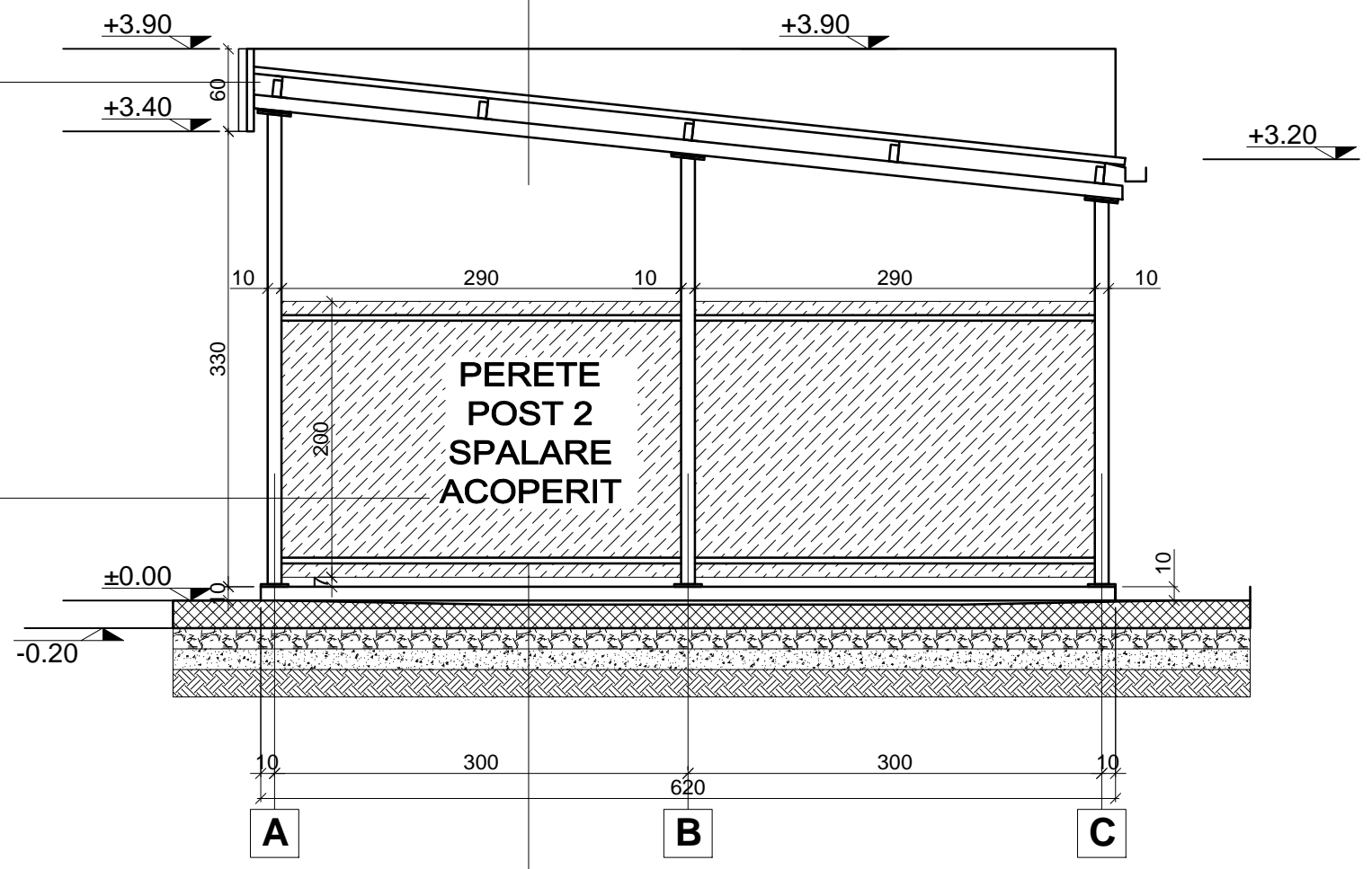
Fotocopiarea sau reproducerea acestei planșe desenate sau a unor părți din proiect se va face doar cu acordul în scris al S.C. Cub-Art SRL				
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMĂNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA
Cub-Art	J 35/3981/15.12.2005 CUI: 18220297/15.12.2005 tel. +40 745 482 283 e-mail: cub.art.tm@gmail.com			Beneficiar: S.C. "APADIA V" S.R.L. Mun. Caransebes, str. Nicolae Balcescu, nr.104
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURA	Scara: 1:50	Proiect nr. 52/2022
ȘEF PROIECT	ARH. G. BALAN			Faza: DTPTh
PROIECTAT	ARH. G. BALAN		Data: 2022	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE
DESEANAT	ARH. G. BALAN			Titlu planșă: PLAN INVELITOARE PROPUS
				Planșa nr. 04. A

INVELITOARE TABLA CUTATA 0.5 mm
 PANE METALICE LONGITUDINALE TIP Z
 GRINZI METALICE PROFILE GALVANIZATE

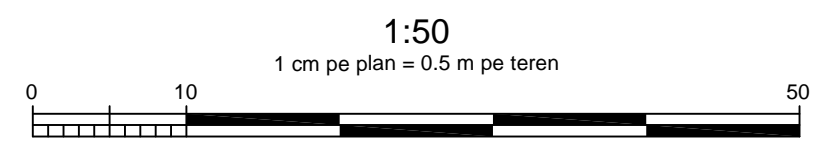
CASETA LUMINOASA
 STRUCTURA SECUNDARA TD 50x50x3 -GALVANIZATA

STALP METALIC PROFIL TV 100x100x5 -GALVANIZATA
 STRUCTURA SECUNDARA TV 40x40x3 -GALVANIZATA
 POLICARBONAT CELULAR 10 MM OPAL

SOCLU BETON CU MUCHIA PROTEJATA CORNIER 40x40x4
 BETON ELICOPTERIZAT ANTIDERAPANT PANTA 2%
 DALA FLOTANTA 20 CM ARMATA CU ACE
 FOLIE PVC
 STRAT DE PIATRA SPARTA 15 CM
 STRAT DE BALAST 15 CM
 GEOTEXTIL 150 gr
 TEREN NATURAL

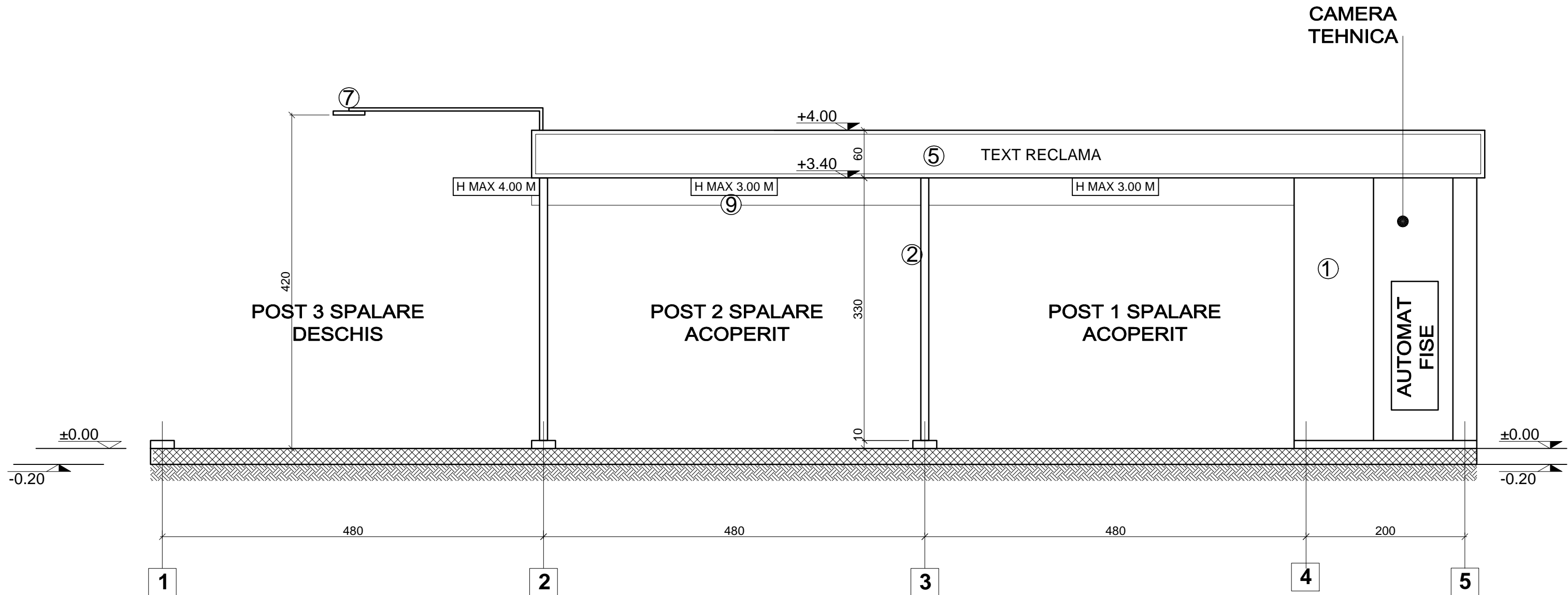


**SECTIUNE CURENTA
 SPALATORIE AUTO PROPUSA -scara 1:50**

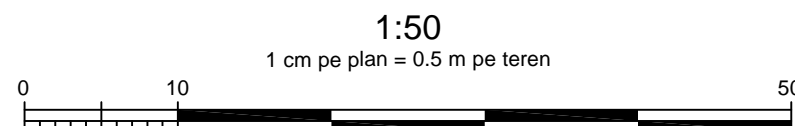


Fotocopiarea sau reproducerea acestei planșe desenate sau a unor parți din proiect se va face doar cu acordul în scris al S.C. Cub-Art SRL

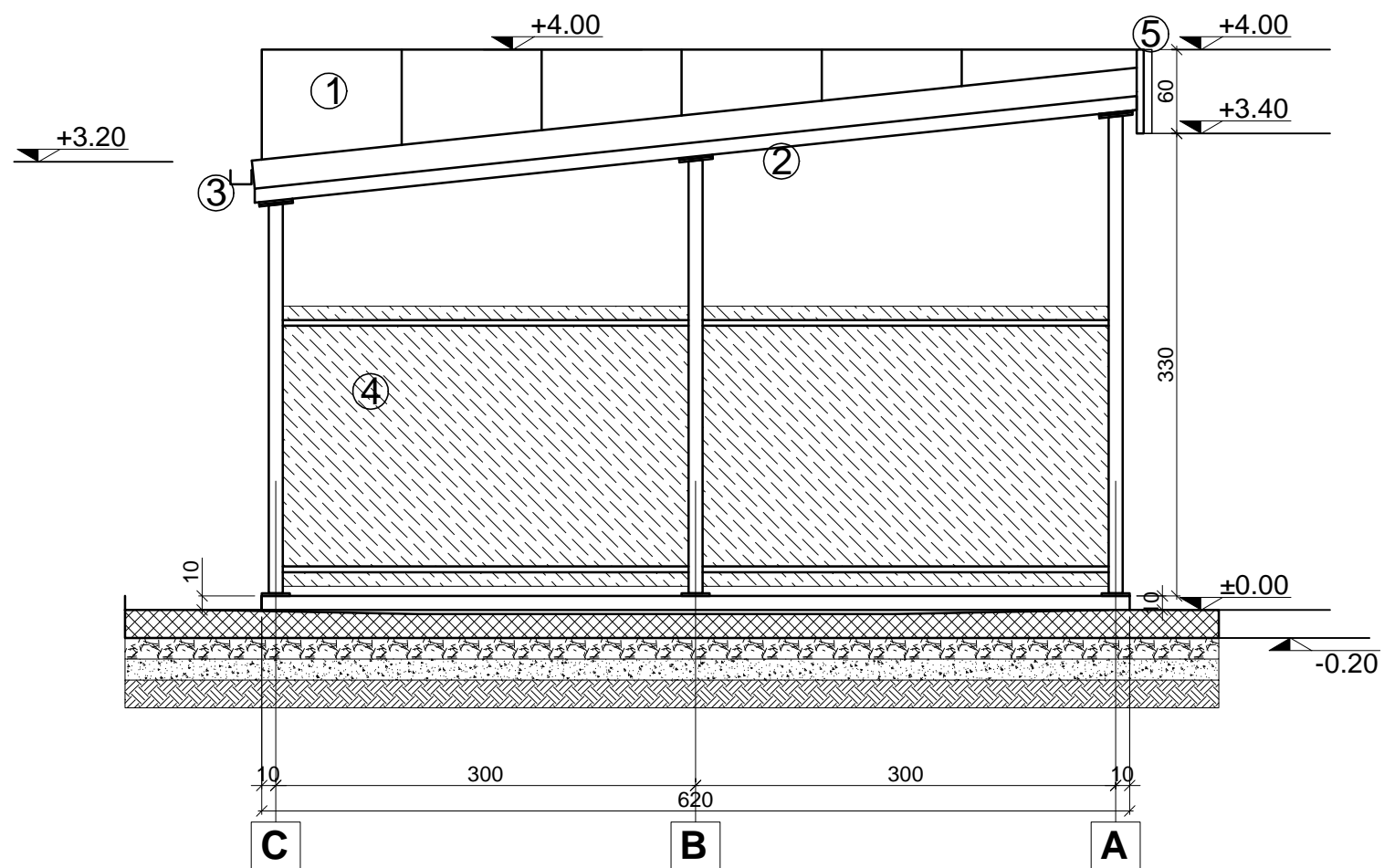
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA	
Cub-Art	J 35/3981/15.12.2005 CUI: 18220297/15.12.2005 tel. +40 745 482 283 e-mail: cub.art.tm@gmail.com			Beneficiar: S.C. "APADIA V" S.R.L. Mun. Caransebes, str. Nicolae Balcescu, nr.104	Proiect nr. 52/2022
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:50	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE	Faza: DTPTh
ȘEF PROIECT <small>ARHITECTURĂ</small>	ARH. G. BALAN		Data: 2022	Titlu planșă: SECTIUNE CURENTA	Planșa nr. 05. A
PROIECTAT	ARH. G. BALAN				
DESENAT	ARH. G. BALAN				



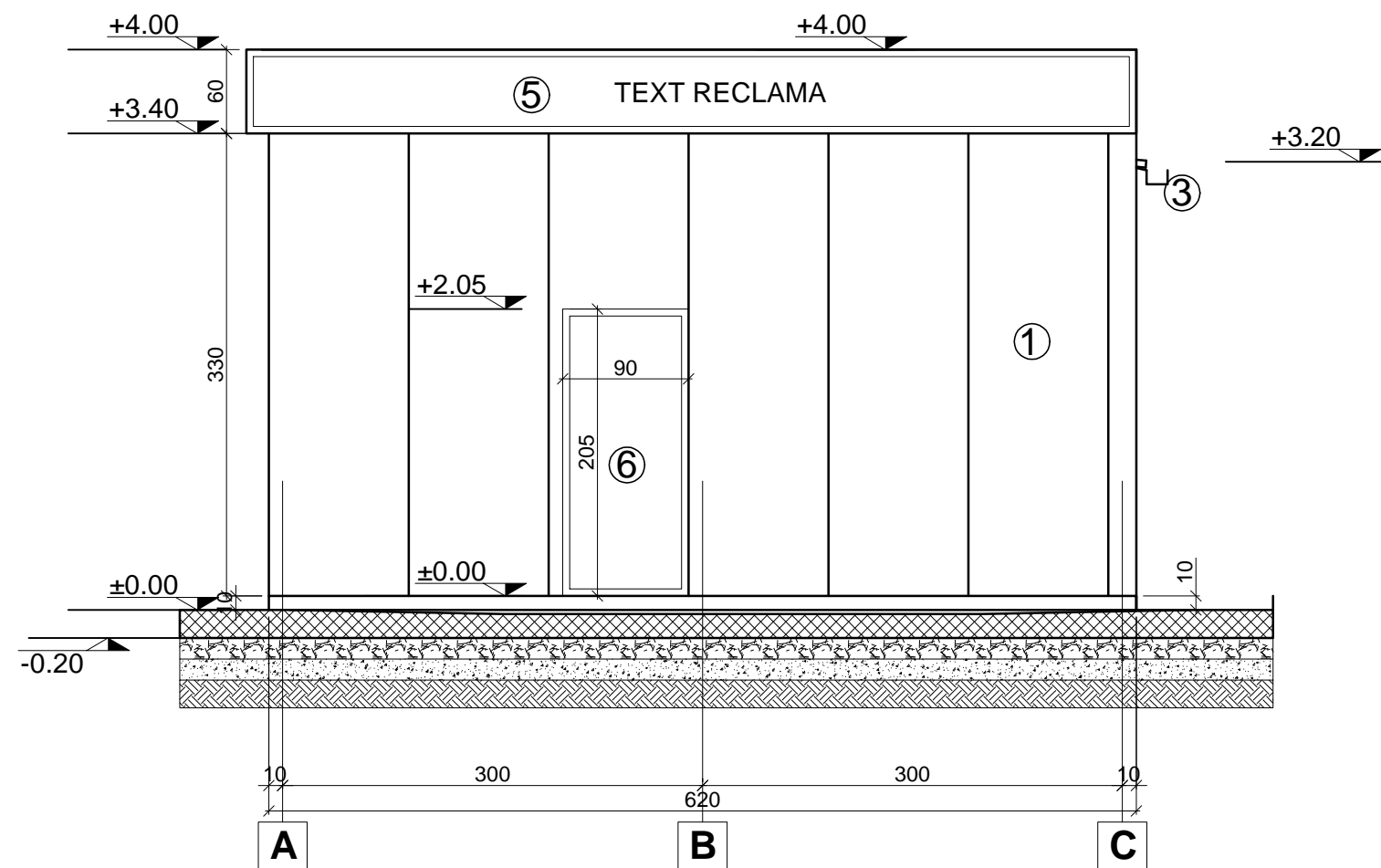
- 1. INCHIDERE PANOU SANDWICH RAL 9006
- 2. STRUCTURA METALICA GALVANIZATA
- 3. JGHEABURI SI BURLANE RAL 9002
- 4. PANOU POLICARBONAT OPAC 10 mm
- 5. CASETA LUMINOASA
- 6. USA TAMPLARIE METALICA
- 7. SPOT LED
- 9. INDICATOR DE INALTIME MAXIMA



Fotocopiarea sau reproducerea acestei planșe desenate sau a unor părți din proiect se va face doar cu acordul în scris al S.C. Cub-Art SRL				
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA
Cub-Art	J 35/3981/15.12.2005 CUI: 18220297/15.12.2005 tel. +40 745 482 283 e-mail: cub.art.tm@gmail.com			Beneficiar: S.C. "APADIA V" S.R.L. Mun. Caransebes, str. Nicolae Balcescu, nr.104
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:50	Proiect nr. 52/2022
ȘEF PROIECT	ARH. G. BALAN		Data: 2022	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE
PROIECTAT	ARH. G. BALAN			Faza: DTPTh
DESEANAT	ARH. G. BALAN			Titlu planșă: FATADA PRINCIPALA
				Planșa nr. 06. A

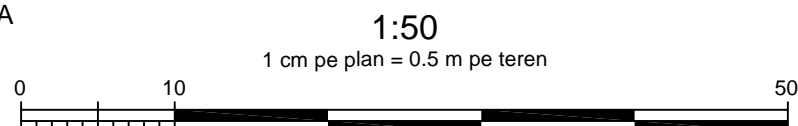


FATADA LATERALA STANGA -scara 1:50

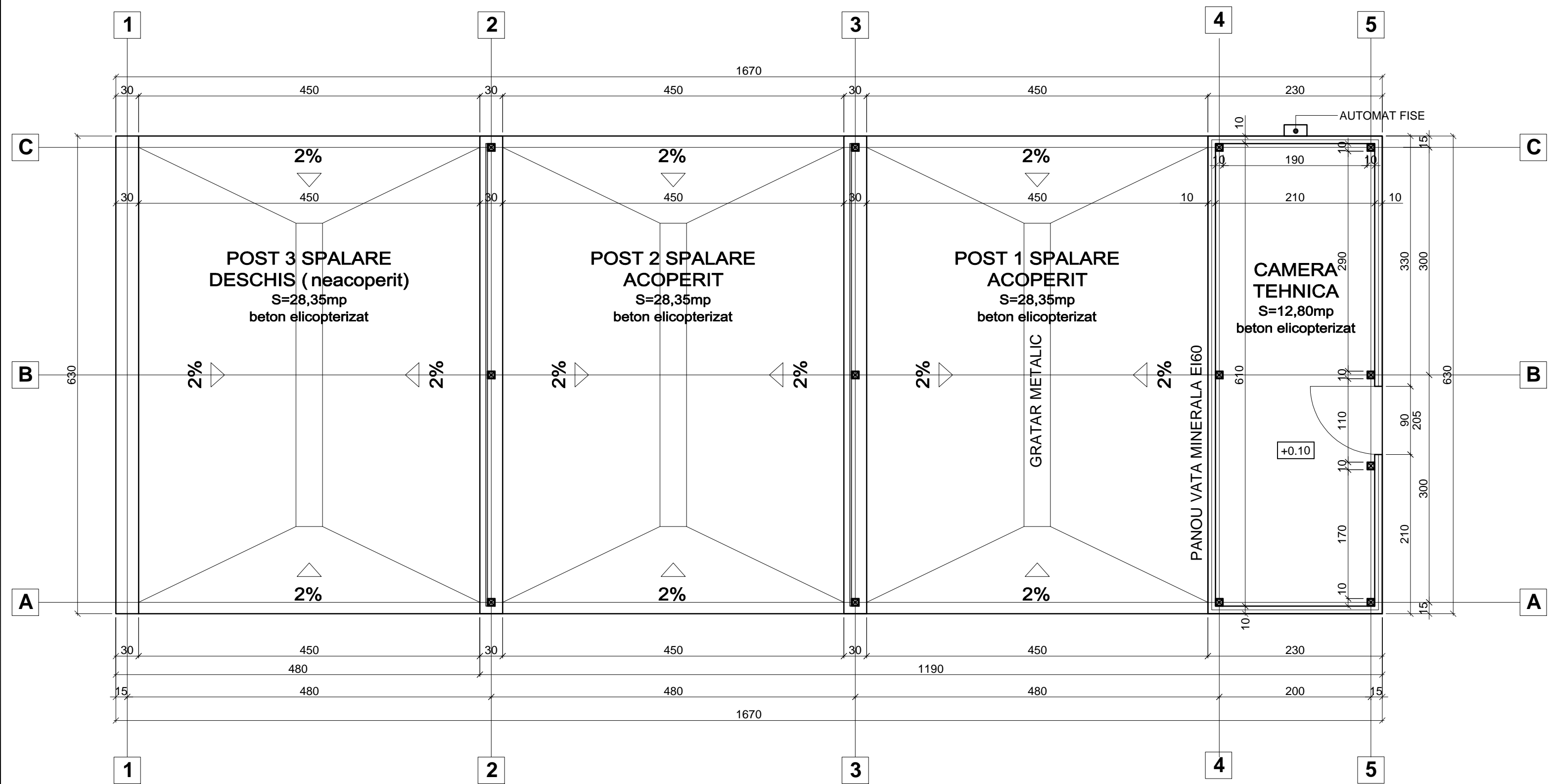


FATADA LATERALA DREAPTA -scara 1:50

1. INCHIDERE PANOU SANDWICH RAL 9006
2. STRUCTURA METALICA GALVANIZATA
3. JGHEABURI SI BURLANE RAL 9002
4. PANOU POLICARBONAT OPAC 10 mm
5. CASETA LUMINOASA
6. USA TAMPLARIE METALICA



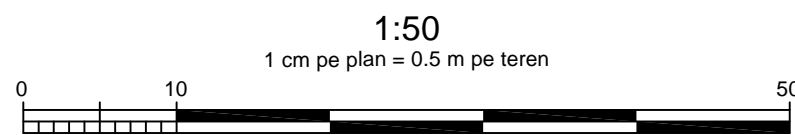
Fotocopiarea sau reproducerea acestei planșe desenate sau a unor părți din proiect se va face doar cu acordul în scris al S.C. Cub-Art SRL				
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA
Cub-Art	J 35/3981/15.12.2005 CUI: 18220297/15.12.2005 tel. +40 745 482 283 e-mail: cub.art.tm@gmail.com			Beneficiar: S.C. "APADIA V" S.R.L. Mun. Caransebes, str. Nicolae Balcescu, nr.104
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:50	Proiect nr. 52/2022
ȘEF PROIECT	ARH. G. BALAN			Faza: DTPTh
PROIECTAT	ARH. G. BALAN		Data: 2022	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE
DESEANAT	ARH. G. BALAN			Titlu planșă: FATADE LATERALE STANGA SI DREAPTA
				Planșa nr. 08. A



PLAN SPALATORIE AUTO CU ANEXA PROPUS -scara 1:50

Conform prevederilor Legii nr. 10/1995, a H.G.R. nr.766/1997
 constructia se incadreaza in **Categoria D** de importanta.
 Conform normativului P100/2013
 constructia se incadreaza in **Clasa IV** de importanta.

Sc = 105 mp
 Acoperita -75 mp
 Deschisa (neacoperita)-30 mp

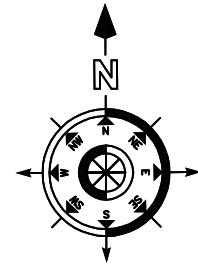


Fotocopiarea sau reproducerea acestei planșe desenate sau a unor parți din proiect se va face doar cu acordul în scris al S.C. Cub-Art SRL				
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA
Cub-Art	J 35/3981/15.12.2005 CUI: 18220297/15.12.2005 tel. +40 745 482 283 e-mail: cub.art.tm@gmail.com			Beneficiar: S.C. "APADIA V" S.R.L. Mun. Caransebes, str. Nicolae Balcescu, nr.104
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:50	Proiect nr. 52/2022
ȘEF PROIECT	ARH. G. BALAN		Data: 2022	Faza: DTPTh
PROIECTAT	ARH. G. BALAN			Titlu proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE
DESENAT	ARH. G. BALAN			Titlu planșă: PLAN CURENT PROPUS
				Planșa nr. 03. A

PLAN DE SITUATIE

1:200

1 cm pe plan = 2 m pe teren



Bilant suprafete spalatorie:

Aria construita: 105,21 mp
 Aria utila: 97,85 mp
 Aria desfasurata: 105,21 mp
 H streasina minim: 4,00 m
 H coama maxim: 3,20 m

Sc1 = 380 mp
 Sd1 = 760 mp
 Sc2 = 5 mp
 Sd2 = 5 mp
 Sc3 = 105 mp
 Sd3 = 105 mp

S teren = 1630 mp
 POT = 36,52 %
 CUT = 0,598

Nr.cad.42021

Conform prevederilor Legii nr. 10/1995, a H.G.R. nr.766/1997
 constructia se incadreaza in **Categoria D** de importanta.
 Conform normativului P100/2013
 constructia se incadreaza in **Clasa IV** de importanta.

Fotocopiarea sau reproducerea acestei planse desenate sau a unor parti din proiect se va face doar cu acordul in scris al S.C. Cub-Art SRL

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA	
Cub-Art	J 35/3981/15.12.2005 CUI: 18220297/15.12.2005 tel. +40 745 482 283 e-mail: cub.art.tm@gmail.com			Beneficiar: S.C. "APADIA V" S.R.L. Mun. Caransebes, str. Nicolae Balcescu, nr.104	Proiect nr. 52/2022
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:200	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE	Faza: DTPTh
ȘEF PROIECT	ARH. G. BALAN			Titlu planșă:	Planșa nr.
PROIECTAT	ARH. G. BALAN			PLAN SITUATIE PROPUS	02/1. A
DESENAT	ARH. G. BALAN		Data: 2022		

NOTA: TOATE APELE VOR FI COLECTATE PE AMPLASAMENT SI FILTRATE PRIN SEPARATORUL DE HIDROCARBURI.
 PANTELE DE SCURGERE VOR FI SPRE INTERIORUL PARCELEI.
 TRASAREA, AMPLASAREA, MARCAJUL SEMNELOR DE CIRCULATIE SE VOR REALIZA DE CATRE O SOCIETATE COMERCIALA AUTORIZATA.

