



Am primit un exemplar
12.09.2017 Dinghel Andreia
Tugb

Ministerul Mediului

Agencia Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 69 din 12.09.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC DCD AGROFUTURE SRL**, cu sediul în Str. -, Nr. 153, Valea Crișului, Județul Covasna, prin Gaspar Anita, cu adresa sat Calnic, comuna Valea Crisului, înregistrată la APM Covasna cu nr. 5436/25.08.2017, în baza:

Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Covasna decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.09.2017, că proiectul **Construire sera in localitatea Valea Crisului**, propus a fi amplasat în comuna Valea Crisului, satul Calnic, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 1, litera (b), corelat cu pct. 2, litera (iii);
- anunt public afișat de titular în ziarul Observatorul de Covasna din data de 30.08.2017, privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu;
- anunt public afișat pe site-ul APM Covasna (<http://apm cv.anpm.ro>) din data de 28.08.2017;
- anunt public afișat de titular în ziarul Observatorul de Covasna din data de 06.09.2017, privind luarea Deciziei etapei de încadrare a proiectului;
- anunt public afișat pe site-ul APM Covasna (<http://apm cv.anpm.ro>) din data de 06.09.2017;
- în urma anunțurilor publice nu au fost înregistrate sesizări sau observații din partea publicului;
- prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG 445/2009, s-au constatat următoarele:

Caracteristicile proiectului:

- **mărimea proiectului** – se propune un proiect de construire a unei sere pentru cultura salatei în sistem hidroponic. Beneficiarul dorește achiziționarea de echipamente necesare desfășurării activităților de producție salată, procesare, ambalare și depozitare până la vânzare. Realizarea unui lanț integrat la nivelul exploatației prin realizarea unei zone de comercializare directă a produselor în cadrul fermei. Beneficiarul dorește construcțiile propuse cu următoarele funcții:

SERA – sera pe structura metalică cu o suprafață construită de 7020 mp, acoperită cu sticlă și parțial cu panou sandwich, usi de acces cu geam, sistem de aerisire.

Zona cultura salată – formată din 3 module are suprafață totală de 4860 mp, 2 alei de circulație betonate, suprafața efectivă de cultură este de 4716 mp.

II/A/8

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Adresa: B-dul Grigore Bălan, nr.10 Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna

E-mail: office@apm cv.anpm.ro; Tel 0267/323701; Fax. 0267/324181 pag. 1 / 4



Zona producere rasaduri - formata din 2 module are o suprafata totala de 1440 mp, 2 alei longitudinale , suprafata efectiva a meselor de cultura pentru rasaduri este de 1076 mp.

Sera va fi dotata cu sistem de ventilatie, sistem de irigatii, sistem de jgheaburi mobile de cultura in care vor fi asezate plantele, sistem de racire prin ceata, mese de cultura pentru producerea salatelor, sistem de iluminat artificial, sistem de distributie CO₂, echipament pentru spalarea jgheaburilor de cultura.

Zona tehnica – realizata in continuarea celor doua module are o suprafata construita de 720 mp, este din structura metalica, cu pereti si acoperis din panouri sandwich. Anexa tehnica va fi compartimentata cu spatii pentru comercializarea directa a produselor, filtre sanitare angajati, camera germinare, zona echipamente aferente sistemului de irigare, camera frigorifica, centrala termica, echipamente pentru realizare rasaduri ,conditionare, procesare si ambalare a salatei.

Suprafata construita propusa este de 7020 mp, in acest sens Primaria Comunei Valea Crisului a eliberat un Certificat de Urbanism cu nr. 16/12.07.2016. Conform Extrasului CF nr..25000 eliberat de BCPI Sfantu Gheorghe, suprafata terenului unde va fi realizata investitia este de 52193 mp, folosinta actuala a terenului este arabil. Spatiul ce urmeaza sa fie amenajat respectiv sera acopera o suprafata de 7020 mp, iar terenul cu o suprafata de 52193 mp este situat in intravilanul Comunei Valea Crisului, conform PUG si RLU aferent, aprobate prin HCL, si este concesionat de catre titular pe o perioada de 49 de ani. Regimul tehnic conform Certificatului de Urbanism este POT max 30%,CUT max 0,37.

-asigurarea utilitatilor:

1. Alimentarea cu apă: se realizează un put forat cu adacimea de max. 50 m dotat cu pompa sumersibila si hidrofor;
2. Canalizare : se propune achizitionarea unui bazin vidanjabil etans, cu capacitate de 10 mc.Apa rezultata din consumul menajer se va canaliza spre bazinul vidanjabil.
3. Energia electrică: alimentarea cu energie electrica se va face prin racord la reseaua de medie tensiune si achizitionarea unui post de transformare pentru asigurarea alimentarii cu joasa tensiune a obiectivului..
4. Energia termica – centrale termice cu combustibil mixt (peleti, tocatura lemnoasa), boilere electrice pentru producerea de apa calda.

- **cumularea cu alte proiecte** – proiecte similare au fost executate in zona studiata;

- **utilizarea resurselor naturale:** în faza de execuție se vor utiliza diferite materiale de construcție: nisip, pietris,piatră spartă, balast, lemne, etc.

- **producția de deșeuri** – deșeurile rezultate în perioada de execuție (deșeuri de construcție respectiv moloz, caramizi,pietre, material lemnos si metalic, deșeuri menajere produse de personalul care lucrează pe șantier etc.);

- deșeurile rezultate în perioada de funcționare: deșeuri menajere, deșeuri rezultate în urma procesului tehnologic (deșeuri de hartie si carton,deseuri de lemn,deseuri menajere) , vor fi depozitate selectiv, în spații special amenajate și preluate ulterior de către firme autorizate conform cu legislatia in vigoare.

- **emisiile poluante**, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- surse de poluare în perioada de execuție: surse de zgomot și vibrații constituie: funcționarea utilajelor, transportul materialelor, deșeurilor și a componentelor necesare execuției;

- surse de poluare în perioada de funcționare: utilajele din spațiul comercial,

- **riscul de accident**, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - se vor respecta cu strictețe normativele de protecția muncii, PSI, de exploatare corectă a utilajelor și prevederile fișelor tehnice de securitate.

- **utilizarea existentă a terenului** – conform CF nr.25000, terenul se află în intravilanul Comunei Valea Crisului, concesionat de titular in baza unui contract de concesiune pe o perioada de 49.

- **relativa abundență a resurselor naturale din zonă**, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul.

- **Capacitatea de absorbție a mediului**, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede - nu este cazul;

b) zonele costiere- nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;



IIA/8

AGENZIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Adresa: B-dul Grigore Bălan, nr.10 Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna

E-mail:office@apmev.anpm.ro; Tel 0267/323701; Fax. 0267/324181

pag. 2 /4

- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – amplasamentul proiectului studiat se afla în intravilanul Comunei Valea Crisului;
- h) ariile dens populate – nu este cazul.
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

- Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impact redus, pe durata realizării lucrărilor. Poluările accidentale pot fi evitate prin manipularea atentă a materialelor folosite, a deșeurilor și prin exploatarea corespunzătoare a utilajelor;
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului- impact redus;
- d) probabilitatea impactului – numai în perioada de execuție, poluări accidentale;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – potențial impact în perioada de execuție.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările aduse de: OUG nr. 154 din 12 noiembrie 2008, Legea nr. 329 din 5 noiembrie 2009 și Legea nr. 49 din 7 aprilie 2011, fiind situat în afara perimetrelor siturilor Natura 2000 din județul Covasna.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. solicitarea și obținerea tuturor avizelor și acordurilor stabilite în Certificatul de Urbanism nr.16 din 12.07.2017 emis de Primaria Comunei Valea Crisului, precum și respectarea tuturor condițiilor impuse prin acesta;
2. **în cadrul ședinței CAT al APM Covasna din data de 05.09.2017 s- a solicitat titularului, obținerea de avize/ puncte de vedere după caz din partea DSP Covasna și SGA Covasna ;**
3. se vor respecta: prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile Legii nr. 211 din 15 noiembrie 2011 privind regimul deșeurilor;
4. respectarea prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996 cu completările și modificările ulterioare;
5. pentru protecția zonelor de locuit și a sănătății populației se vor respecta Ordinului M.S. nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
6. respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător; Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale; STAS 12574-87 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
7. nivelul de zgomot se va menține în limitele prevăzute de STAS 10009-88 privind acustica urbană, STAS 6161/3-89 – măsurarea nivelului de zgomot în localitățile urbane;
8. HG nr. 321/2005(**republicată**)(*actualizată*) privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant
9. titularul va lua toate măsurile necesare privind respectarea legislației în vigoare și normele de securitate și sănătate în muncă (Legea nr. 319/2006, HG nr. 1425/2006, HG nr.1091/2006, HG nr. 971/2006 și altele) precum și înștiințarea I.T.M. Covasna privind data începerii lucrărilor de execuție;
10. respectarea prevederilor OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu, cu modificările și completările ulterioare;
11. se vor lua măsuri pentru diminuarea emisiilor de praf, zgomot și vibrații pe perioada executării lucrărilor;
12. se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice fel pe amplasament, în afara amplasamentului și în locuri neautorizate. În urma lucrărilor efectuate pe amplasament suprafețele se vor elibera de deșeuri de orice natură



H/A/8

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Adresa: B-dul Grigore Bălan, nr.10 Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna

E-mail:office@apmcev.anpm.ro; Tel 0267/323701; Fax. 0267/324181

pag. 3 /4

13. deșeurile se colectează selectiv și vor fi predate pentru tratare/valorificare/eliminare către societăți autorizate să execute aceste operații, pe bază de contract sau comandă, păstrând evidența cantităților de deșeuri predate, pe tipuri de deșeuri și cu mențiunea firmei care a preluat aceste deșeuri;
 14. implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii;
 15. pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale, la terminarea lucrărilor se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială;
 16. titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei;
- Titularul va notifica în scris APM Covasna la finalizarea lucrărilor în vederea realizării, verificării și întocmirii procesului verbal de constatare a respectării tuturor condițiilor impuse.**

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Înainte de punerea în funcțiune a obiectivului, titularul proiectului are obligația de a solicita autorizație de mediu conform prevederilor Ordinului M.M.D.D. nr. 1798/2007, privind aprobarea procedurii de emitere a Autorizației de Mediu, cu modificările și completările ulterioare, după caz.

Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
/ Ing. NEAGU GHEORGHE**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
/ Ing. Siminiceanu Gabriel Nicolae**

**Intocmit,
Ing. Bote Daniela**

