



09.07.2018
Am primit case y
exemplare

Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Covasna

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 40 din 04.07.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **HOSU VASILE și HOSU VOICHIȚA**, cu domiciliul în com. Sita Buzăului, sat Sita Buzăului, nr. 612B, județul Covasna, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Covasna cu nr. 2001 din 04.04.2018, în baza:

1. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 1/2017**, ce prevede înființarea Ministerului Mediului;
2. **Hotărârii Guvernului 19/17.01.2017** privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului;
3. **Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 aprilie 2014** de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
4. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
5. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**

autoritatea competentă pentru protecția mediului - APM Covasna decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 25.05.2018, că proiectul "**Construire casă de locuit S+P+M, grajd de vite, împrejmuire, anexe și utilități**", propus a fi realizat în com. Sita Buzăului, sat Sita Buzăului, nr. 612B, județul Covasna, nu se supune evaluării adecvate, nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă și nu se supune evaluării impactului asupra mediului

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a). proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, Anexa nr. 2, pct. 1 e).;
- b). în urma anunțurilor publice afisate pe site-ul APM Covasna (<http://apmcv.anpm.ro>) în data de 11.04.2018, respectiv publicat de către titular în ziarul Mesagerul de Covasna la data de 22.05.2018, privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu nu au fost înregistrate sesizări sau observații din partea publicului;
- c). în urma anunțurilor publice afisate pe site-ul APM Covasna (<http://apmcv.anpm.ro>) în data de 02.06.2018, respectiv publicat de către titular în ziarul Mesagerul de Covasna la data de 28.06.2018, privind decizia etapei de încadrare nu au fost înregistrate sesizări sau observații din partea publicului;
- d). completările la documentație, înregistrate la APM Covasna cu nr. 3669/25.06.2018, privind acordul vecinilor, Planul de încadrare în zonă și Planul de situație.
- e). prin aplicarea criteriilor din Anexa IIA și Anexa III din Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului, s-au constatat următoarele:



Descrierea proiectului:

Proiectul prevede înființarea unei gospodării familiale prin construirea unei case de locuit, având regim de înălțime subsol, parter și mansardă, cu utilitățile aferente, respectiv construirea unei anexe servind pentru grajd de vite cu o capacitate de 10 capete vaci de lapte și tineretul aferent de 7-8 capete și construcții auxiliare – șopron pentru fân, platformă și bazin de dejecții solide și lichide, împrejmuiri și poartă de acces.

Amplasamentul se află în intravilanul localității Sita Buzăului, în zona de locuințe și funcții complementare, conform PUG aprobat și este în proprietatea beneficiarilor - extrasul CF. nr. 24529 Sita Buzăului. Terenul are suprafața totală de 8449 mp, din care suprafața de 810 mp se află în extravilanul localității.

Vecinătăți:

- Nord – teren privat
- Sud – teren privat și drum comunal
- Est – drum comunal
- Vest – teren privat.

Construcții propuse:

Locuință: Regimul de înălțime al clădirii va fi subsol, parter și mansardă, suprafața construită de 78.0 mp

Clădirea de locuit va avea structură de:

- zidărie portantă din cărămidă, întărită cu stâlpi și grinzi din beton armat
- fundații continue sub ziduri din beton și beton armat
- scări și planșee de structură din beton armat
- acoperiș șarpantă din lemn învelit cu țiglă.

Utilitățile necesare locuinței sunt:

Grajd vaci de lapte: Regimul de înălțime al clădirii, parter.

Suprafața construită 209,1 mp

Suprafața desfășurată 209,1 mp.

Suprafața utilă 190.

Construcția va fi realizată cu structură din:

- Fundații continue sub ziduri și fundații izolate sub stâlpi, din beton și beton armat turnat monolit.
- Suprastructura: cadre, stâlpi și grinzi planșeu din beton armat
- Pereți de închidere din zidărie de cărămidă
- Șarpantă din lemn învelit cu țiglă.
- Pardosea impermeabilă din beton nealunecos
- Padocuri amplasate pe partea laterală cu capacitate de dirijare a dejecțiilor pentru colectare.

Grajdul este compartimentat pentru a asigura loc pentru

- vaci de lapte, asigurând minim 6 mp/cap de vacă, cu pardoseală din beton peste care pune un așternut de paie.â
- sala de smuls, este integrată în structura principală a grajdului
- compartiment pentru tancul de răcire pentru stocare lapte
- zona de păstrare materiale de igienizare (depozit)
- boxe pentru tineret.

Realizarea microclimatului corespunzător este asigurat prin:

- Integritatea grajdului sub aspectul termoizolației, etanșeității generale, luminozității.
- Gradul de salubritate al grajdului prin evacuarea dejecțiilor.
- Ventilația corespunzătoare.

Fânar: Șopron pe structură metalică, cu suprafața utilă de 75.0 mp.

Caracteristicile constructive sunt:

- fundații izolate din beton
- structură din stâlpi și ferme metalice învelit cu tablă cutată
- pardoseli din beton armat.

Platforma de stocare dejecții solide: Suprafața construită și desfășurată de 76.8 mp, suprafața utilă de 69.5 mp.



Platforma este realizată din beton armat finisat cu pardoseală impermeabilă având panta de scurgere spre bazinul de stocare a dejecțiilor lichide.

Bazin de stocare dejecții lichide: Rezervor subteran vidanjabil, din material plastic, cu capacitate de 12,0 mc.

Drumurile interioare în incintă sunt din balastate dimensionate la trafic ușor.

Asigurarea utilităților:

Casa de locuit:

Alimentare cu apa potabilă, prin racordare la rețeaua stradală de apă existentă în zonă. Apele uzate menajere se vor colecta în bazin vidanjabil impermeabilizat, cu un volum de $V=5$ mc.

Alimentare cu energie electrică se asigură prin racordare la rețea stradală existentă.

Energie termică pentru încălzire și apă caldă menajeră se va realiza cu microcentrală termică proprie funcționând cu combustibil solid (lemn de foc).

Grajd de vite:

Alimentare cu apă prin racord la rețeaua stradală de alimentare cu apă.

Alimentare cu energie electrică se asigură prin racordare la tabloul general al incintei.

Gestionarea dejecțiilor:

Creșterea vacilor de lapte și a tineretului bovin generează deșeuri semisolide, care vor fi colectate pe platforma de beton amenajată în acest sens, iar scurgerea părții lichide se va asigura în bazin vidanjabil impermeabilizat cu un volum de $V=12$ mc. Dejecțiile se vor utiliza ca îngrășământ natural pe terenurile agricole.

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect: Proiectul de dimensiune mică, care prevede înființarea unei gospodării familiale în intravilanul localității Sita Buzăului.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – În zonă nu sunt alte proiecte asemănătoare executate sau în curs de execuție.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: pentru execuția lucrărilor se vor folosi elemente din beton, cărămidă, lemn.

În perioada de funcționare se va utiliza apa în scopuri igienico-sanitare și pentru adăparea animalelor.

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate: deșeuri rezultate în perioada de execuție: deșeuri rezultate din lucrările de construcție, deșeuri menajere vor fi depozitate selectiv, pe sortimente și preluate ulterior de către firme autorizate.

- deșeurile rezultate în perioada de funcționare: dejecții animaliere (semilichide și solide) - folosite la fertilizarea terenurilor agricole cu respectarea prevederilor Codului bunelor practici agricole aprobat prin Ord. MMGA nr. 1182/2005 și MAPDR nr. 1270/2005, modificată și completată prin Ordinul nr. 990/2005. Deșeurile de origine animală, deșeurile menajere. se vor colecta selectiv și vor fi predate pentru tratare/valorificare/eliminare către societăți autorizate să execute aceste operații, pe bază de contract sau comandă, păstrând evidența cantităților de deșeuri predate, pe tipuri de deșeuri și cu mențiunea firmei care a preluat aceste deșeuri

e) poluarea și alte efecte nocive, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- surse de poluare în perioada de construire: poluare fonică rezultată din funcționarea utilajelor, transportul materialelor și deșeurilor, praf de la manipularea unor materiale pulverulente;

- surse de poluare în perioada de funcționare: dejecțiile provenite din creșterea animalelor se colectează pe platformă betonată cu pantă de scurgere spre bazinul vidanjabil prevăzut pentru colectarea dejecțiilor lichide.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: Se vor respecta cu strictețe normativele de protecția muncii și PSI, a regulamentelor de exploatare a utilajelor.

g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferei): amplasamentul proiectului se situează la marginea satului Ciumernic, în afara zonelor de locuit, la o distanță de aprox. 500 m față de zona de locuit din localitatea Sita



Buzăului. Titularul va lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării cu nitrați din surse agricole (bazinele vidanjabile și platforma de colectare a dejecțiilor vor fi impermeabilizate, se interzice depozitarea dejecțiilor direct pe sol).

2. Amplasarea proiectului

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului: terenul se află în intravilanul localității Sita Buzăului, și conform PUG aprobat terenul se află în zona pentru locuințe și funcțiuni complementare, UTR nr. 1 - zona pentru locuințe și funcțiuni complementare.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia: Amplasamentul proiectului are folosință actuală de fâneată. Terenul are o suprafață totală de 8449 mp, din care 810 mp se află în extravilanul localității. Construcțiile se vor executa numai pe partea de intravilan a terenului.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se atenție specială următoarelor zone:

- i) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul;
- ii) zonele costiere și mediul marin - nu este cazul;
- iii) zonele montane și forestiere – nu este cazul;
- iv) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul.
- v) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul.
- vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: - nu este cazul
- vii) zonele cu o densitate mare a populației: terenul se situează la marginea localității, zona de locuit se află la o distanță de cca. 500 m.
- viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la punctele 1 și 2 din prezenta anexă, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la articolul 3 alineatul (1) din Directiva 2014/52/UE și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): impact redus ca timp și spațiu, proiectul prevede construirea unei gospodării tradiționale (casă de locuit și construcții anexe: grajd vaci de lapte, fânar) .

b) natura impactului: activitatea propusă poate genera praf, miros, eventual zgomot și emisii în atmosferă și în apă.

c) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului: impactul se limitează în mare parte la incinta gospodăriei;

e) probabilitatea impactului – redus, numai în cazul producerii unei poluări accidentale;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: proiectul prevede realizarea unor construcții permanente, dar prin întreținerea acestora, a rigolelor și platformelor betonate, respectiv gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate în faza de execuție/exploatare impactul generat pe termen lung o să fie redus și zonal.



- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.
- (h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin manipularea atentă a materialelor folosite, a deșeurilor, prin exploatarea corespunzătoare a utilajelor, respectiv prin luarea tuturor măsurilor necesare pentru evitarea infiltrării în sol a dejecțiilor.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 (Actualizată), privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, fiind situat în afara perimetrelor siturilor Natura 2000 din județ.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în sunt următoarele:

- în cadrul ședinței CAT din data de 25.05.2018 s-a stabilit că proiectul nu are impact semnificativ asupra corpurilor de apă.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile Legii nr. 211 din 15 noiembrie 2011 privind regimul deșeurilor; HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase; HG 188/2002 (actualizată) pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate; HG 1175/2007 (ADR), pentru aprobarea Normelor de efectuare a activității de transport; SR 10009-2017 privind limitele admisibile a nivelului de zgomot; STAS 12574-87 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
2. solicitarea și obținerea tuturor avizelor și acordurilor stabilite în Certificatul de Urbanism nr. 02/18.01.2018 emis de Primăria Comunei Sita Buzăului, precum și respectarea tuturor condițiilor impuse prin acesta;
3. în cadrul ședinței CAT - APM Covasna, din data de 25.05.2018 s-a solicitat titularului depunerea documentației și **obținerea unui punct de vedere/act de reglementare din partea Direcției de Sănătate Publică Covasna;**
4. toate tipurile de deșeuri vor fi colectate selectiv și vor fi preluate pentru tratare/valorificare/eliminare către societăți autorizate să execute aceste operații, pe bază de contract sau comandă, păstrând evidența cantităților de deșeuri predate, pe tipuri de deșeuri și cu mențiunea firmei care a preluat aceste deșeuri; se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice fel pe amplasament, în afara amplasamentului și în locuri neautorizate. În urma lucrărilor efectuate pe amplasament suprafețele se vor elibera de deșeuri de orice natură.
5. pentru protecția zonelor de locuit și a sănătății populației se vor respecta prevederile **Ordinului M.S. nr. 119/2014** pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
6. titularul are obligația să respecte în totalitate **Codul de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole**, aprobat prin Ordinul ministrului mediului și gospodăririi apelor și al ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale nr. 1.182/1.270/2005, completat și modificat prin Ordinul nr. 990/2015 și a Directivei 91/676/CEE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole.
7. titularul are obligația să elaboreze și să respecte Planul de management al dejecțiilor animaliere;



8. se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea impurificării apelor pluviale, evitarea poluării solului și a apelor subterane, în acest sens se interzice depozitarea direct pe sol a
9. respectarea prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996 cu completările și modificările ulterioare.
10. titularul va lua toate măsurile necesare privind respectarea legislației în vigoare și normele de securitate și sănătate în muncă (Legea 319/2006, HG 1425/2006, HG 1091/2006, HG 971/2006 și altele) a legislației și normativelor în domeniul situațiilor de urgență (Legea 307/2006, Ord. ANRE 118/2013 și altele) precum și înștiințarea ITM Covasna, respectiv ISU Covasna privind data începerii lucrărilor de execuție;
11. respectarea prevederilor OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu, cu modificările și completările ulterioare;
12. se vor lua măsuri pentru diminuarea emisiilor de praf, zgomot și vibrații pe perioada executării lucrărilor;
13. implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii;
14. pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale, se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială;
15. titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei decizii;
16. titularul va notifica în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului la finalizarea lucrărilor în vederea realizării verificării și întocmirii procesului verbal de constatare a respectării tuturor condițiilor impuse.

Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV
Ing. NEAGU Gheorghe**



**Șef Serviciu Avize,
Acorduri, Autorizații**
Ing. Siminiceanu Gabriel Nicolae

**Întocmit,
ecol. Balazsi Beata**

Balazsi

