

**ROMAN FLORIANA-BIANCA SI ROMAN MIHAI ALEXANDRU,
COMUNA SIMNICU DE SUS, SAT ALBESTI, DOLJ**

Memoriu de prezentare

pentru proiectul

**„CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIE SALON
EVENIMENTE-PARTER, BUCATARIE SI GRUPURI SANITARE –
PARTER, PISCINA, AMENAJARE INCINTA, PARCARE, BAZIN
ETANS VIDANJABIL, IMPREJMUIRE TEREN”**

Craiova, 2023

Memoriu de prezentare

pentru proiectul

**„CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIE SALON
EVENIMENTE-PARTER, BUCATARIE SI GRUPURI SANITARE –
PARTER, PISCINA, AMENAJARE INCINTA, PARCARE, BAZIN
ETANS VIDANJABIL, IMPREJMUIRE TEREN”**

ROMAN FLORIANA-BIANCA SI ROMAN MIHAI ALEXANDRU

Adresa poștală:

Numărul de telefon: 0763 347 300

Numele persoanelor de contact: ROMAN FLORIANA-BIANCA

Craiova, 2023

I. Denumirea proiectului

Proiectul se intitulă: CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIE SALON EVENIMENTE-PARTER, BUCATARIE SI GRUPURI SANITARE – PARTER, PISCINA, AMENAJARE INCINTA, PARCARE, BAZIN ETANS VIDANJABIL, IMPREJMUIRE TEREN

II. Titular

- Numele titularului: **ROMAN FLORIANA-BIANCA SI ROMAN MIHAI ALEXANDRU**
- Adresa poștală: COMUNA SIMNICU DE SUS, SAT ALBESTI, STR. CRAIOVEI, NR. 528
- Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;
0763 347 300
- Numele persoanelor de contact: ROMAN BIANCA
- Responsabil pentru protecția mediului: ROMAN BIANCA

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Situația existentă

Terenul propus pentru realizarea obiectivului este intravilan, situat în zona de activități productive – industriale și servicii, are o suprafață de 6161 mp și deschidere la frontul stradal de 21.00 m (la Str. Craiovei). Terenul este liber de construcții.

Situația propusă

Se propune:

Construirea unui salon de evenimente cu spații conexe, bucatărie și grupuri sanitare, amenajarea incintei cu arbori și arbuști ornamentali, piscina, parcare auto, bazin etans vidanjabil și împrejmuire teren.

Volumul piscinei va fi de 45 mc.

Împrejmuirea va avea o lungime de 656.79 ml.

Apa din piscină va fi vidanjată anual de către o firmă autorizată.

Sala de evenimente nu va depăși 140 de persoane.

Sistem structural – fundații izolate din beton armat, închideri perimetrice din panouri prefabricate termoizolante tip KingsPan, structura metalică formată din europrofile cu prindere prin suruburi, stalpi și grinzi metalice, învelitoare din panouri termoizolante pentru bucatărie și grupurile sanitare, învelitoare din folie din polietilenă pentru salonul de evenimente.

Clădirea va avea funcțiunea de servicii (salon de evenimente, piscină)

b) justificarea necesității proiectului;

Realizarea acestui proiect prezintă importanță pentru populația localității, deoarece duce la crearea de noi locuri de muncă și la dezvoltarea unui mediu concurențial, în avantajul locuitorilor localității Simnicu de Sus.

Utilitatea publică a investiției constă în organizarea de evenimente și festivități (nunti, botezuri, zile onomastice, congrese, conferințe), precum și creșterea și diversificarea serviciilor din zonă, nivelul calitativ al acestora.

c) valoarea investiției

Valoarea investiției este de 1.000.000 lei.

d) perioada de implementare propusă

Lucrarea va fi începută la o lună după data de obținere a Autorizației de construcție și se estimează finalizarea lucrării (inclusiv dotarea cu utilaje și echipamente specifice) în maximum 12 luni de la începerea lucrărilor.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Documentația cuprinde ca piese desenate planșele Incadrare în zonă, Plan de situație. Nu se vor utiliza alte suprafețe de teren.

Indici de control privind modul de utilizare a terenului :

-Suprafața totală a terenului St. = 6161 mp

*Înainte de realizarea obiectivului :

-Suprafața construită Sc = 0 mp

-Suprafața desfășurată Sd = 0 mp

-Procent de ocupare teren P.O.T. = 0%

-Coeficient de ocupare teren C.U.T. = 0

*După realizarea obiectivului :

-Suprafața construită propusă Sc = 596.70 mp

-Suprafața desfășurată propusă Sd = 596.70 mp

-Procent de ocupare teren P.O.T. = 9.68 %

-Coeficient de ocupare teren C.U.T. = 0.096

Terenul ce face obiectul prezentei documentații se află în intravilanul Com. Simnicu de Sus, sat Albesti, pe Craiovei, nr. 528, Jud. Dolj, conform extrasului din PUZ anexat și are următoarele limite și vecinătăți:

VECINĂTĂTI:

-la nord – IE 35376 - 1.40 m teren liber de construcții

-la sud - IE 30372 - 4.00 m – distanță din imobilul propus și limita de proprietate, 13.35m până într-o hală – materiale construcții.

-la vest - DN65F – 177.75 m teren liber de construcții

-la est : DN6B – 97.07 m teren liber de construcții

Construcțiile sunt amplasate conform planurilor de situație anexate în prezenta documentație.

Accesul auto și pietonal se va face din str. Craiovei atât în faza de construire cât și în faza de funcționare

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Sistem structural – fundatii izolate din beton armat, inchideri perimetrare din panouri prefabricate termoizolante tip KingsPan, structura metalica formata din europrofile cu prindere prin suruburi, stalpi si grinzi metalice, invelitoare din panouri termoizolante pentru bucatarie si grupurile sanitare, invelitoare din folie din polietilena pentru salonul de evenimente.

La piscina va fi o diafragma de beton armat pe fundatie tip radier general.

Salon Evenimente P cu spatii conexe (bucatarie si grupuri sanitare) P nou propus are urmatoarele caracteristici:

*dimensiuni in plan: maxime	44.43m x16.32m
*suprafata construita	Sc= 596.7mp
* suprafata desfasurata	Sd propusa= 596.70 mp
* suprafata utila	Su = 561.30 mp
*inaltime streasina	Hc= +2.96 m
*inaltime maxima constructie	Hmax= +6.76m

Imobilul este compus din:

*Parter:

Salon max. 140 de persoane	S=410.5mp
Hol	S=7.34mp
GSF	S=14.89mp
GSB	S=12.99mp
Oficiu-circulatii	S=10.97mp
Hol acces vestiare	S=4.6mp
Vestiare B	S=7.26mp
Vestiare F	S=7.41mp
Spalator	S=7.17mp
Bucatarie	S=31.08mp
Depozit legume si uscate	S=7.99mp
Dep. Materiala curatenie	S=2.7mp
TEG	S=1.09mp
Hol si circulatii	S=12.59mp
Camera refrigerate carne	S=5.67mp
Camera refrigerate legume	S=3.92mp
Camera prep. Legume	S=4.48mp
Camera prep. Carne	S=3.58mp
Camera prep. Peste	S=4.6mp

Suprafata utila

S.u.=561.3mp

Terasa descoperita

S=35.85mp

Circulatie carosabila : S=1370.00 mp, din care, Parcari S = 417.00 mp. Se propun 30 de locuri de parcare, din care, 3 locuri pentru zona de aprovizionare si 2 locuri pentru persoane cu dizabilitati,

Se va realiza o platforma de deseuri betonata (16.00 mp), ingradita cu sarma, dotata cu sifon de pardoseala, evacuare apei de pe platforma betonata se realizeaza la BEV. Deseurile menajere sunt colectate separat in pubele specifice se vor contracta servicii de salubritate. Amplasarea platformei va respecta normele sanitare.

Parcarea – se propun 30 de locuri de parcare amplasate in incinta in aer liber, nu se vor parca masini pe domeniul public. Parcarea va fi dotata cu un separator de hidrocarburi.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

-profilul și capacitățile de producție;

Activitățile caracteristice din cadrul proiectului propus sunt activități de servicii (salon de evenimente si piscina). Amplasamentul va dispune de un numar de 30 locuri de parcare. Se va amenaja o platforma de deseuri – colectare selectiva va fi prevazuta cu un sifon de pardoseala, apa colectata fiind deversata in BEV. Platforma de deseuri va fi imprejmuita cu gard de sarma si va avea suprafata de 16.00 mp.

-descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Deoarece destinatia constructiei propuse este de sala de evenimente, nu vor exista fluxuri tehnologice.

-descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Deoarece destinatia constructiei propuse este de sala de evenimente, nu vor exista fluxuri tehnologice.

- materile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora:

Resursele naturale folosite in faza de constructie sunt nisip, pietris, apa

La faza de functionare sunt utilizate: apa si energia electrica.

-racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

In zona exista rețea de alimentare cu energie electrica, CEZ Distribuție, Craiova, la care se va face racordarea, înainte de începerea realizării construcției.

Alimentarea cu apă se va realiza din sursa centralizată a localității, iar evacuarea apelor menajere se va face în bazinul etans vidanjabil.

Încălzirea spațiilor se va realiza cu aparate electrice.

Deoarece sala de evenimente va avea activitate predominant in weekend, cand consumul de energie la nivel national este redus, aceasta nu va influenta in mod semnificativ cererea de energie.

Apele pluviale colectate de pe platforma si parcajele auto vor fi preepurate printr-un separator de hidrocarburi si namol, inainte de directionarea BEV. Calitatea apei preepurate prin separatoare se va incadra in limitele indicatorilor de calitate prevazute in normativul NTPA 002/2002.

Evacuarea deseurilor menajere - deseurile menajere vor fi stocate in saci de polietilena in pubele ecologice cu capac inchise etans amplasate in incinta proprie, pe o platforma betonata imprejmuita(S=16,00mp), special amenajata si dotata cu sifon de pardoseala (ce va fi racordat la BEV), de unde vor fi preluate de catre Serviciul Public de Salubritate, conform contractului cu proprietarul.

In prezent nu sunt efectuate racordările la utilități.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Având în vedere condițiile de amplasament și amploarea investiției, se apreciază că impactul negativ asupra factorilor de mediu va fi neglijabil.

Zona afectată de execuția investiției prin depozitarea temporară a materialelor utilizate la realizarea construcției și instalațiilor se limitează strict la terenul detinut în folosința de beneficiar.

În etapa de execuție a obiectivului amplasamentul va fi afectat prin lucrările de decopertare a solului fertil și de excavatii.

Pentru diminuarea impactului se impun unele măsuri:

- după realizarea investiției se vor amenaja spații verzi $S=330\text{mp}$;
- pământul excavat se va refolosi la amenajările exterioare din incintă și compactarea sub placă a noii construcții.

-

- organizarea de șantier va fi dotată cu containere pentru colectarea selectivă a deșeurilor urmând ca acestea să fie eliminate sau valorificate după caz prin unități specializate;

- se vor folosi materiale și utilaje care au agrement tehnic de specialitate. La finalizarea lucrărilor se va nivela terenul și se vor amenaja spații verzi $S=330\text{mp}$.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul auto și pietonal se va face din str. Craiovei atât în faza de construire cât și în faza de funcționare.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

a. resursele naturale folosite în construcție;

- minerale: nisip, pietris, var, ciment etc. pentru prepararea betoanelor și pozarea patului conductelor de canalizare;

- combustibil: motorină folosită pentru funcționarea utilajelor la executarea obiectivului;

- sol: pământ de umplură folosit la sistematizarea pe verticală și amenajarea spațiilor verzi;

b. resursele naturale folosite în funcționare

- în perioada de funcționare nu se vor folosi resurse naturale, iar energia electrică se va asigura din rețeaua stradală existentă;

- metode folosite în construcție;

Vor fi utilizate metode clasice.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Plan de execuție cuprinde:

1. Verificarea naturii terenului și cotei de fundare
2. Verificarea armaturilor din fundație
3. Turnarea fundației
4. Montarea structurii metalice
6. Execuția înveltoarii
7. Recepție lucrării

- relația cu alte proiecte existente sau planificate

Nu există alte proiecte în desfășurare sau planificate care să fie în relație cu proiectul propus spre implementare.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Proiectarea lucrărilor de investiții s-a făcut în așa fel încât suprafața afectată de activitatea obiectivului să fie doar pe o arie care să asigure eficiență maximă în desfășurarea activităților, iar activitatea ce se va desfășura să aibă un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

Proiectantul și beneficiarul au analizat diferite alternative, alegând soluția optimă din punct de vedere tehnic și economic, specifică terenului și construcțiilor deja existente în vecinătățile obiectivului.

În zona amplasamentului nu sunt identificate monumente istorice și de arhitectură, diverse așezăminte culturale sau religioase, zone de interes tradițional, etc., și, ca atare, amplasamentul ales este ideal pentru această investiție, nefiind necesare lucrări, dotări și măsuri speciale pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public, sau obiective industriale.

Analiza alternativelor în concepția, proiectarea, execuția, exploatarea și monitorizarea unei investiții din punct de vedere al Protecției Mediului s-a făcut referindu-se la următoarele elemente:

-Alegerea amplasamentului.

-Alegerea soluțiilor tehnice și tehnologice de execuție, inclusiv a utilajelor, materiilor prime, în final la ciclului de viață al obiectivului.

-Alegerea soluțiilor tehnice și tehnologice de execuție inclusiv a utilajelor și materialelor.

-Alegerea duratelor de execuție și a perioadelor de lucru.

- Alegerea celor mai bune tehnici disponibile în fiecare etapă.

Alternativele relevante posibile rezultate, care au fost studiate pentru proiectul analizat, pot fi grupate în două categorii: alternativa „zero” (nerealizarea proiectului) și alternativa realizării proiectului.

Alternativa „zero” (nerealizarea proiectului)

S-a analizat, în cadrul studiului, și varianta evoluției mediului, în cazul neimplementării planului, situație în care zona amplasamentului ar rămâne în continuare un spațiu neorganizat, în degradare, și care va produce numai un impact nesemnificativ, asupra mediului.

De asemenea, alegerea alternativei „zero” este inacceptabilă, din punct de vedere peisagistic și economic, pentru deținătorul și utilizatorul proiectului.

Principalele forme de impact asociate adoptării alternativei "zero" sunt:

-spațiu neorganizat, în degradare cu efect peisagistic negativ;

-eventual impact asupra mediului și sănătății populației;

- pierderea oportunităților privind valorificarea economică a amplasamentului;

- pierderea unui număr important de locuri de muncă pe plan local;

- pierderea unor investiții importante în sprijinul economiei locale;

Alternativa realizării proiectului

Un astfel de proiect poate produce un pronunțat impact potențial pozitiv asupra domeniului socio-economic al unității administrativ-teritoriale în care urmează să se implementeze, exprimat sintetic prin crearea cadrului favorabil dezvoltării sociale a comunității locale, sub forma creării noilor locuri de muncă.

Trebuie menționată și nota generală favorabilă conferită de un asemenea proiect, prin contribuțiile financiare directe și indirecte la bugetul local.

Alternativa realizării proiectului poate fi grupată în două categorii: de alegere a amplasamentului și de proiect.

Soluția constructivă aleasă de proiectant este cea optimă, corespunzând criteriilor tehnice și economice impuse locațiilor cu acest tip de destinație, în care se pot lua în discuție diverse variante de finisări și amenajări exterioare. Acestea influențează în mare măsură costul investiției.

Soluțiile tehnice propuse sunt moderne și au ținut cont de:

· utilitatea publică a investiției

· condițiile de mediu;

· tipul și natura lucrărilor existente în zona;

- utilitatea tehnică, economică dar și peisagistică a dezvoltării propuse;
- vecinătățile existente etc.

Pentru o bună funcționare a activității, pentru costuri reduse privind transportul materiilor prime, materialelor etc., s-au stabilit, în general, preferințe optime de amplasare.

Astfel, amplasarea obiectivului a ținut cont de o serie de factori, cum ar fi:

- accesul în zonă se realizează cu ușurință
- existența utilităților energie electrică, apă, telefonie, internet;
- forța de muncă este suficientă în zonă, cererea de locuri de muncă fiind foarte importantă;
- amplasarea în spațiul propus și activitatea desfășurată nu determină impact semnificativ asupra mediului înconjurător, industrială și agricolă, zona servicii, activități de producție.

Conform celor prezentate, proiectantul de specialitate și beneficiarul au stabilit o singură alternativă, alegând soluția optimă tehnic și economic, specifică terenului și condițiilor existente pe teren, cea de implementare a proiectului propus.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

Nu apar alte activități ca urmare a implementării proiectului.

Apele uzate menajere rezultate de la grupurile sanitare din incintă vor fi deversate la Bev.

Deșeurile menajere vor fi depozitate selectiv, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și colectate în pubele destinate fiecărui tip de deșeu în parte. Pentru evidențierea acestei colectări se vor alege pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Conform Certificat de Urbanism 253 din 27.11.2023 :

- aviz alimentare cu energie electrică;
- aviz alimentare cu apă și rețea canalizare;
- aviz salubritate;
- securitate la incendiu;
- aviz DSP;
- CNAIR
- Ministerul Aparării Naționale
- studiu geotehnic

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare

-planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Proiectul nu presupune lucrări de demolare

-descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Nu sunt necesare lucrări speciale de refacere a amplasamentului

-căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Accesul pe amplasament se realizează în prezent din strada Craiovei, aflată în partea de est a obiectivului, nefiind necesare căi noi de acces. În incintă, se va menaja o platformă betonată pentru parcare autovehicole și căi de acces pietonale, funcție de necesități.

-metode folosite în demolare;

Proiectul nu presupune lucrari de demolare

-detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Proiectul nu presupune lucrari de demolare

-alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor)

Proiectul nu presupune lucrari de demolare

V. Descrierea amplasării proiectului :

-distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001cu modificările si completările ulterioare;

Proiectul nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001cu modificarile si completările ulterioare.

-localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al României si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicata cu modificările si completările ulterioare

Amplasamentul proiectului nu e situat in zona cu situri arheologice sau altor obiective de patrimoniu cultural, conform Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al României si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicata cu modificările si completările ulterioare

Proiectul este amplasat într-o zonă cu următoarele vecinătăți:

-la nord – IE 35376 - 1.40 m teren liber de constructii

-la sud - IE 30372 - 4.00 m – distanta din imobilul propus si limita de proprietate, 13.35m pana intr-o hala – materiale constructii.

-la vest - DN65F – 177.75 m teren liber de constructii

-la est : DN6B – 97.07 m teren liber de constructii

-hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

-folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zone adiacente acestuia;

Terenul se afla in intravilanul comunei Simnicu de Sus si este proprietate privata a numitorilor ROMAN FLORIANA-BIANCA SI ROMAN MIHAI ALEXANDRU. Folosinta actuala a terenului conform extras CF: arabil.

-politici de zonare și de folosire a terenului;

Conform PUG și respectiv Certificat de Urbanism nr. 253 din 27/11/2023. Destinația după PUG: teren intravilan – zona de activități productive – industriale și servicii

-arealele sensibile;

În zonă nu s-au identificat areale sensibile;

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Alternativa aleasă este cea optimă pentru terenul studiat.

-coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

Conform planului de amplasament și delimitare coordonatele Stereo 1970 sunt:

X: 317243.324

Y: 403441.149

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

Lucrările propuse nu implică aplicarea de tehnologii și/sau procedee noi și se vor face numai cu utilaje de mică putere, omologate, și de către muncitori calificați, instruiți corespunzător și supravegheați de personal de conducere atestat.

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor:

-sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

-stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

a. În faza de execuție

În urma lucrărilor de investiții nu vor rezulta substanțe care să modifice semnificativ calitatea apelor subterane și respectiv de suprafață, astfel ca se estimează un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.

Amenajări și dotările pentru protecția calității apelor:

-evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;
-evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;

-în perioada execuției betonul se va aduce preparat din stațiile de betoane;

-pământul rezultat din săpături se va depozita în interiorul amplasamentului, fiind utilizat ulterior ca și umpluturi la fundații și sistematizarea pe verticală a terenului din incintă;

-se va asigura amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzătoare (toaletă ecologică) pentru muncitori, acestea fiind descărcate periodic de o firmă specializată care vor fi îndepărtate după finalizarea lucrării;

-refacerea zonelor și a suprafețelor de teren ocupate temporar pentru realizarea lucrărilor;

b. În faza de funcționare

Sursele posibile de poluare a apelor pot fi determinate de gestionarea defectuoasă a apelor uzate menajere

Amenajările și dotările pentru protecția calității apelor:

- se va realiza o rețea interioară de rigole pentru captarea apelor de pe platformele betonate, acestea fiind trimise spre separatorul de hidrocarburi, iar mai apoi vor fi directionate spre Bev. Prin realizarea rețelei de rigole se dorește evitarea poluării apei și mai apoi a solului;
- apele uzate menajere, care rezulta de la folosirea apei în scopuri igienico-sanitare vor fi evacuate prin rețeaua interioară de canalizare la Bev;
- apele provenite de pe suprafața parcarii auto vor fi preluate și dirijate prin rigole cu gratare către un separator de hidrocarburi (propus prin proiect pentru preepurarea apelor pluviale) după care vor fi evacuate la Bev;
- apele provenite de la platforma de stocare temporară deșeurilor vor fi preluate de sifonul de pardoseală și conduse prin rețeaua interioară către Bev;
- apele pluviale colectate de pe construcție vor fi preluate de jgheaburi și burlane și vor fi directionate către spațiile verzi.

Se vor lua măsuri de prevenire a accidentelor ce pot provoca poluarea apei de suprafață și subterană pe toată durata investiției, precum și în faza de exploatare.

- separator de hidrocarburi.
- separator de grăsimi pentru apele provenite de la bucatărie.

Rețeaua de canalizare se va realiza din țevi din PVC cu Dn 110.

2. Protecția aerului:

-sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

-instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

a. În faza de execuție

În faza de execuție pot fi generate în aer emisii de poluanți în aer de la mijloacele de transport și utilajele și echipamentele pentru execuția lucrărilor (buldozer, excavator cu cupă) pentru care se vor lua următoarele măsuri:

-pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel;

-activitățile pentru realizarea lucrărilor proiectate nu conduc la emisii de poluanți, cu excepția particulelor de praf a gazelor de esapament rezultate de la vehiculele pentru transportul materialelor.

-transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcție, cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrastierii acestor materiale;

- utilizarea de autovehicule care corespund din punct de vedere al condițiilor tehnice (ITP la zi);

- efectuarea periodică, pe toată durata utilizării autovehiculelor și utilajelor a inspecției tehnice curente;

- operațiile care produc mult praf, nu se vor executa în perioadele cu vânt puternic;

- se va asigura umectarea drumurilor de șantier în vederea reducerii emisiilor de praf și în zona de lucru;

-pe perioada construcției vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi și praf;

- transportul materialelor pulverulente se va realiza numai în stare umedă sau acoperite cu prelate sau plase de protecție;

- pe toata perioada executarii lucrarilor se asigura stropirea zonelor susceptibile producerii de praf.

-împrejmuirea zonei de lucru cu perdele textile înalte pentru prevenirea spulberărilor;
- prin planificarea corespunzătoare a lucrărilor, se va urmări încadrarea în prevederile STAS 12574/1987: pulberi sedimentabile 17g/m²/luna la limita amplasamentului în direcția zonei de locuințe; pulberi în suspensie medie de scurtă durată 30 min.- 0,5 mg/m³, medie de lungă durată 24 h - 0,15 mg/m³.

Sistemul de construcție, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in legislatia de mediu in vigoare, iar sursele de emisie nederijata ce pot aparea in timpul punerii in opera sunt foarte mici si, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

b. In faza de funcționare

In aceasta faza sunt generate in aer următoarele emisii de poluanți:

- trafic auto;
- poluarea solului prin intermediul căilor auto de acces este evitată prin impermeabilizate (platforme betonate);
- conform specificului activității desfășurate pe amplasament nu se emit în aer poluanți solizi, lichizi sau gazeși care să contribuie la modificarea semnificativă a calității aerului din zonă.

Luând in considerare dimensiunea investiției propuse, nivelul estimat al emisiilor in aceasta faza nu produce un impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

-sursele de zgomot și de vibrații;

-amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

a. In faza de executie

In aceasta faza, sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriu-zise de lucru cat si de traficul auto din zona de lucru. Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei (intervalul orar 8:00-17:00). Amploarea proiectului fiind redusa nu constituie o sursa semnificativa de zgomot.

Condiții pentru protecția împotriva zgomotului si vibratiilor:

- toate vehiculele și echipamentele mecanice folosite vor fi prevăzute cu amortizoare de zgomot, iar echipamentele fixe vor fi pe cât posibil introduse în incinte izolate acustic;
- vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor pe perioada realizării proiectului astfel încât să fie respectate prevederile H.G. nr. 321/2005 republicată în 2008, privind gestionarea zgomotului ambient, cu modificările și completările ulterioare și ale SR 10009-2017Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G. nr. 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- respectarea duratei de execuție a proiectului astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie cât mai redus ca timp;
- se va planifica orarul de desfășurare a activităților generatoare de zgomot astfel încât să se evite efectele cumulative;
- pentru reducerea disconfortului sonor datorat funcționării utilajelor pe timpul de realizare a proiectului, programul de lucru nu se va desfășura în timpul nopții;

Vor fi luate masuri pentru protectia împotriva zgomotului si vibratiilor produse de utilajele si instalatiile în lucru, astfel încât la limita incintei, sa fie respectate valorile impuse prin STAS 10009/1988- Acustica în constructii- Acustica urbana-Limite admisibile ale nivelului de zgomot- Incinte industriale Nivel de zgomot echivalent $L_{eq} = 65\text{dB(A)}$ ($C_z = 60$);

b. In faza de funcționare

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor se vor face astfel încât să fie respectate condițiile impuse de SR 10009/2017 și STAS 6156/1986.

In cadrul activității, nu se produc zgomote care sa aiba un impact semnificativ în ceea ce privește disconfortul sonor pentru receptorii sensibili, dar vor fi luate masuri de protectie pentru aceasta.

Activitățile propuse se vor desfășura pe timpul zilei si pe timpul noptii, in cadrul incintei inchise proiectate. Se va urmări nivelul de zgomot exterior astfel încât să fie respectate următoarele valori recomandate conform HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental:

Lech (A) zi (orele 7-19) – 60dB;

Lech (A) seara (orele 19-23) – 55dB;

Lech (A) noapte (orele 23-7) – 50dB;

NU se va depăși nivelul de 65 db la limita amplasamentului

Nivelul estimat al zgomotului nu produce un impact semnificativ asupra vecinătăților.

Nu exista surse de vibrații.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

-sursele de radiații;

Nu exista surse de radiații nici în faza de implementare a proiectului și nici în faza de exploatare

-amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Având în vedere că nu există surse de radiații pe amplasament sau în imediata apropiere a acestuia, nu sunt necesare amenajări sau dotări pentru protecția împotriva radiațiilor.

5. Protecția solului și a subsolului:

-sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatic;

-lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

a. In faza de executie

In perioada de executie se vor efectua lucrări care vor afecta straturile superficiale ale solului, deci se considera ca impactul asupra solului este unul redus.

Organizarea de șantier se va amenaja în interiorul amplasamentului si consta in realizarea unei platforme balastate temporara, amplasare containere/baraca (birou, depozitare scule etc.);

Materialele de construcții vor fi depozitate pe o platforma betonată si impermeabilizata;

Apele menajere de la toaleta ecologica vor fi vidanjate periodic pe durata execuției lucrărilor de către o firma autorizata in acest domeniu de activitate;

Deseurile menajere vor fi depozitate in europubele ampalasate pe o platformă betomată.

Pamantul excavat va fi depozitat pe o suprafata impermeabilizata existenta si va fi stropit periodic, până la valorificarea acestuia ca material de umplutură pentru gropi și respective pentru sistematizarea pe vertical a terenului de pe amplasament.

Apele provenite de pe suprafata platformei parcarii vor fi captate de catre o retea de rigole si vor fi evacuate la Bev, dupa ce au fost trecute prin separatorul de hidrocarburi.

Apele provenite de pe platforma de gunoi vor fi colectate si deversate la Bev.

Stocarea tuturor deseurilor rezultate din activitatea de constructie se va face in conditii adecvate - containere metalice, europubele amplasate pe platforma betonata sau direct pe platforma betonata, dupa caz, separat pe tipuri cu respectarea regimului acestora si a evidentei gestiunii;

Colectarea si sortarea deseurilor reciclabile, urmarindu-se cu rigurozitate valorificarea tuturor deseurilor rezultate;

Mijloacele auto si utilajele de lucru vor fi stationate pe suprafata impermeabilizata;

Alimentarea cu carburanti a mijloacelor de transport se va face doar din statii de alimentare PECO din zonă si nu pe amplasament;

În cazul pierderilor accidentale de ulei sau combustibil de la utilajele ce deserve sc la realizarea constructiei propuse se vor folosi materiale absorbante specifice biodegradabile.

Dupa finalizarea lucrarilor, terenurile ocupate temporar vor fi readuse la starea lor initială prin plantare gazon, arbori și arbuști specifici.

Amenajari si dotarile specifice pentru protejia solului si subsolului :

- se va evita depozitarea necontrolată a materialelor de construcție și a deșeurilor direct pe sol;
- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;

- evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si deseurilor rezultate direct pe sol în spatii neamenajate corespunzător;

- asigurarea întreținerii corespunzătoare a utilajelor astfel încât să nu se elimine scurgeri de combustibil;

- spălarea roților mașinilor la ieșirea din șantier;

- interzicerea intrării în șantier a utilajelor și a utilizării echipamentelor care nu sunt etanșe;

- se vor preveni fenomenele de poluare prin gestionarea corespunzătoare a deșeurilor;

- in perioada executiei betonul se va aduce preparat din statiile de betoane;

- se va asigura amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzatoare (toaile ecologice) pentru muncitori, acestea fiind descarcate periodic de o firma specializata care vor fi luate după finalizarea lucrărilor;

b. In faza de funcționare

Protectia solului si a subsolului se va realiza prin:

- amenajarea cailor de acces si a parcarii cu dale pentru circulatia rutiera si pietonala;

- gestionarea corecta a apelor uzate rezultate si a deseurilor;

- activitatea se va desfasura in spatiu prevazut cu platforma betonata;

- se vor respecta prevederile Ordinului 756 din 3 noiembrie 1997 privind evaluarea poluării mediului, cu modificarile și completările ulterioare.

- protectia solului si a subsolului se va preveni prin realizarea unei platforme betonate pentru evitarea dispersarii in sol a eventualelor substatelor poluante (uleiuri, hidrocarburi etc.). Se vor betona partial unele suprafete ale incintei si se vor amenaja caile și aleile de acces. Pentru depozitarea deseurilor menajere se vor utiliza containere etanșe, amplasate intr-o zona special amenajata - platforma betonata si imprejmuita.

- apele provenite de pe platforma de gunoi vor fi preluate de sifonul de pardoseala si conduse catre un separator de hidrocarburi, apoi la Bev.

- se va realiza o retea interioara de rigole pentru captarea apelor de pe platformele betonate, acestea fiind trimise dupa caz spre separatorul de hidrocarburi iar mai apoi vor fi directionate spre Bev. Prin realizarea retelei de rigole pe amplasament se doreste evitarea poluarii apei si indirect a solului și subsolului.

Din activitatea ce se va desfășura ulterior pe amplasament, nu vor rezulta poluanți solizi, lichizi sau gazoși care să producă un impact semnificativ asupra factorului de mediu sol și subsol.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

-identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

În zona de implementare a proiectului nu s-au identificat zone sau areale sensibile.

-lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Amplasamentul este situat, conform PUG, în intravilanul localității zona constructibilă și nu există areale sensibile/monumente ale naturii/arii protejate, astfel că nu sunt necesare dotări și măsuri speciale de protecție.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

-identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

-lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate așezările umane, obiectivele de interes public, istoric sau cultural. Se respectă distanțele de siguranță față de zonele locuințe conform prevederilor Ord. M.S. 119/2014.

Nu sunt necesare dotări și măsuri speciale pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public întrucât vecinătățile amplasamentului sunt următoarele:

-la nord – IE 35376 - 1.40 m teren liber de construcții

-la sud - IE 30372 - 4.00 m – distanța din imobilul propus și limita de proprietate, 13.35m până într-o hală – materiale construcții.

-la vest - DN65F – 177.75 m teren liber de construcții

-la est : DN6B – 97.07 m teren liber de construcții

Din considerente de protecția mediului, la finalizarea lucrărilor de investiții după sistematizarea pe verticală a suprafețelor de teren ocupate temporar, se va amenaja o suprafață de spațiu verde de cca. 330.00 mp, în imediată vecinătate a drumurilor și aleilor de acces precum și a platformei de parcare.

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei:

-lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;

Prin H.G. nr. 856/2002 pentru „Evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase” se stabilește obligativitatea pentru agenții economici și pentru orice alți generatori de deșuri, persoane fizice sau juridice de a ține evidența gestiunii deșeurilor.

Evidența gestiunii deșeurilor se va ține pe baza “Listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase” prezentată în anexa 2 a H.G.856/2002.

Conform listei menționate - deșeurile din construcții se clasifică după cum urmează:

a) In faza de construire:

- deșeuri metalice (fier beton, profile metalice, accesorii metalice deteriorate) (cod 17 04 05) – aprox. 5 mc
 - deșeuri plastice (resturi tamplarie, ambalaje) (cod 17 02 03) - aprox. 1 mc
 - deșeuri carton, hârtie (cod 15 01 01) (ambalaje) – 0,5 mc
 - deșeuri sticlă (cod 17 02 02) – aprox. 0,2 mc
- În bazele de utilaje și de producție se vor acumula deșeuri specifice activității acestora.

b) In faza de funcționare (exploatare):

- deseuri menajere, deseuri provenite de la personal si clienti, cele provenite de la intretinerea curateniei in incinta, deseuri municipale si asimilabile din comert (deseuri amestecate):
- 15 01 01 ambalaje de hartie și carton – 0.1 mc/luna;
- 15 01 02 ambalaje de materiale plastice – 0.1 mc/luna;
- 15 01 01 - de hartie-carton – 0.2 mc/luna;
- 15 01 02 - ambalaje din materiale plastice – 0.1 mc/luna;
- 16 01 19 materiale plastice – 3 kg/luna;
- 20 03 01 deseuri municipale amestecate – 0.2 mc/luna;
- 19 08 09 amestecuri de grăsimi și uleiuri de la separarea amestecurilor apa/ulei din sectorul uleiurilor și grasimilor comestibile – 0.1 mc/luna

Modul de gospodărire a deșeurilor in perioada de functionare: Din punct de vedere al potențialului contaminant aceste deșeuri nu ridică probleme deosebite. Aceste deseuri vor fi depozitate europubele care se afla pe o platforma betonata.

-programul de prevenire si reducere a cantităților de deseuri generate;

Operatorii economici care genereaza deseuri in urma activitatii de productie, conform legislatiei actuale sunt obligati sa intocmeasca si sa implementeze un program de prevenire si reducere a cantitatilor de deseurilor generate din activitatea proprie sau, dupa caz, de la orice produs fabricat, inclusiv masuri care respecta un anumit design al produselor, si sa adopte masuri de reduce a pericolozitatii deseurilor.

Un plan de prevenire trebuie sa ia in calcul cateva considerente de baza, si anume:

- Gospodarirea resurselor si, respectiv, a deseurilor in amplasament;
- Proiectarea unui produs;
- Stabilirea de obiective si indicatori masurabili;
- Tinte voluntare si alte instrumente.

Managementul deseurilor generate de lucrari va fi in conformitate cu legislatia specifica de mediu si va fi in responsabilitatea titularului de proiect cat si a operatorului care realizeaza lucrarile de construire.

-planul de gestionare a deseurilor

Deșeurile identificate pe parcursul desfășurării activității de construire vor fi clasificate și codificate potrivit prevederilor OUG 92/2021, privind regimul deșeurilor. Se va ține o evidență cronologică a deșeurilor generate pe amplasament, atât în perioada de execuție cât și în cea de exploatare, acestea vor fi valorificate/eliminate conform prevederilor legale.

Deșeurile rezultate în perioada construcției precum și în perioada de funcționare, vor fi stocate separat, pe categorii, în containere adecvate, amplasate în spații special amenajate, în condiții care să garanteze reducerea riscului pentru sănătatea umană și deteriorarea calității mediului.

Valorificarea/eliminarea deșeurilor se va face prin intermediul operatorilor economici autorizați, în baza contractelor încheiate în acest sens.

Transportul deșeurilor va fi efectuat cu mijloace auto ale societăților contractante care trebuie să fie adecvate naturii deșeurilor transportate astfel încât să fie respectate normele privind sănătatea populației și a protecției mediului înconjurător precum și prevederile H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

Se va evita formarea de stocuri de deșeurii care urmează să fie valorificate/eliminate care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care să prezinte riscuri asupra sănătății populației;

Stocarea temporară a deșeurilor rezultate se va face astfel încât să nu fie blocate căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale;

Deșeurile menajere vor fi depozitate selectiv, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și colectate în recipiente adecvați și/sau pubele destinate fiecărui tip de deșeu în parte. Pentru evidențierea colectării deșeurilor menajere și cele valorificabile ori reciclabile se vor alege pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

-substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu se vor utiliza substanțe și preparate chimice periculoase atât în faza de realizare a proiectului cât și în desfășurarea ulterioară a activității pe amplasament.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Deoarece nu se vor utiliza substanțe și preparate chimice periculoase atât în faza de realizare a proiectului cât și în desfășurarea ulterioară a activității pe amplasament nu se prevede un mod de gospodărire al acestora și măsuri de protecție.

a. In faza de executie

In cadrul procesului de construire nu sunt generate substante si preparate chimice periculoase care sa afecteze factorii de mediu.

b. In faza de functionare

In cadrul activitatii nu sunt folosite substante si preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversității

Resursele naturale folosite în construcție;

- minerale : nisip, pietris pentru prepararea betoanelor si pozarea patului conductelor ;
- combustibil : motorina folosita pentru functionarea utilajelor la executarea obiectivului ;
- apa de la retea de alimentare cu apă a orașului;
- sol – pamant de umplutura folosit la sistematizarea pe verticala si amenajarea spatiilor verzi;

Resursele naturale folosite în funcționare

- apa de la retea de alimentare cu apă a orașului;
- energie electrica din rețeaua CEZ Distribuție Craiova;

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

-impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Impactul asupra populației și asupra sănătății umane este nesemnificativ, lucrările de construcții urmând a se desfășura cu respectarea tuturor normelor în vigoare. Prin obligativitatea respectării măsurilor de sănătate și securitate în muncă de către personalul care execută lucrările, se va reduce la minim posibilitatea apariției unor accidente tehnice sau umane.

Programul de funcționare al activității va fi diurn și nocturn. Activitatea se va desfășura în spațiu închis, zgomotele produse se încadrează în limitele prevăzute de standardele și normativele legale în vigoare. Investiția nu se realizează în raza speciilor și habitatelor protejate. Pe de altă parte, investiția nu afectează flora și fauna, terenul se află în intravilanul localității Simnicu de Sus; terenul va fi afectat în timpul construcției, prin excavare, dar se vor lua toate măsurile necesare protejării acestuia, urmând a fi plantați arbori și arbuști decorativi după finalizarea lucrărilor; investiția se va încadra în normele cerute de legislația urbană și de mediu în vigoare, solul nu va fi afectat.

Din activitatea de realizare a lucrărilor și în cea de funcționare nu rezulta gaze cu efect de seră. Se va acorda o atenție sporită asupra bunurilor materiale utilizate, angajații vor avea echipamente de protecție, iar echipamentele vor fi manipulate conform normelor de protecție a muncii în vigoare.

Calitatea aerului și a climei nu va fi afectată de investiție. Peisajul și mediul vizual nu vor fi afectate deoarece construcția se va integra în mediul urban, se vor prelua elemente din arhitectura locală.

Patrimoniul istoric și cultural nu va fi afectat deoarece nu există în zonă, astfel ca interacțiunea dintre aceste elemente nu se produce.

Deoarece obiectivul propus este situat într-o zonă cu risc redus de inundații, alunecări de teren, acesta nu va fi afectat în niciun fel de posibilele schimbări climatice.

Luând în considerare faptul că activitatea se va desfășura în interiorul clădirii, aceasta fiind izolată termic și dispunând de instalații de climatizare, apreciem că valurile de căldură, respectiv perioadele reci nu vor avea un impact semnificativ asupra sănătății umane.

-extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Impactul este local, numai în zona de lucru, pe perioada defecției și a execuției proiectului. Prin efectuarea lucrărilor de demolare/defecție/definiție cât și în perioada de execuție propriu-zisă de implementare a proiectului propus, nu vor fi afectate zone cu habitate și specii de păsări și animale, implementarea proiectului nu se face în astfel de zone.

Finalizarea lucrărilor din proiectul propus, nu are un impact negativ asupra populației și nici asupra mediului înconjurător, întrucât este o lucrare cu caracter temporar.

-magnitudinea și complexitatea impactului;

Se apreciază ca proiectul va avea impact redus, nesemnificativ, numai în zona de lucru și pe perioada în care se vor executa aceste lucrări.

-probabilitatea impactului;

Probabilitatea impactului este considerată redusă. Se ia în considerare și faptul că s-au propus un set de măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra mediului tratate mai sus la pct. VI (A) pentru fiecare factor de mediu în parte.

-durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul va fi temporar și reversibil pentru perioada lucrărilor de execuție.

Pe perioada executării lucrărilor de demolare precum și de executare a lucrărilor propriu-zise, sunt propuse, pentru fiecare aspect de mediu în parte, măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra mediului.

-măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Proiectul va avea impact redus și numai în zona și pe perioada în care se vor executa lucrările, astfel că nu vor fi necesare măsuri speciale de evitare reducere sau ameliorare a acestuia.

-natura transfrontieră a impactului.

Proiectul propus nu are impact transfrontier.

Luând în considerare o apreciere generală privind evaluarea și cuantificarea impactului cumulativ din faza implementării proiectului și din faza de funcționare/operare asupra efectelor negative probabile pe care le poate avea în mod direct sau indirect, pe termen scurt, mediu și lung, permanente și temporare, pozitive și negative asupra factorilor de mediu precum și a interconexiunilor dintre factorii analizați, luând în considerare criteriile prevăzute de Anexa 3 la Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, ***se poate concluziona faptul că impactul generat de implementarea proiectului propus este nesemnificativ având în vedere că nu influențează negativ suplimentar calitatea factorilor de mediu din zona studiată.***

Atât prin implementarea proiectului, cât și prin desfășurarea ulterioară a activității pe amplasament, nu vor fi generați în factorii de mediu poluanți chimici, solizi, lichizi sau gazoși care să contribuie semnificativ la schimbările climatice și totodată, nu poate fi afectat de climă sau de modificările climatice proiectul și activitatea desfășurată ulterior pe amplasament.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

-dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile.

În capitolul VI sunt precizate măsurile care trebuie luate pentru a elimina riscul poluării mediului, atât în faza de execuție a construcției, cât și în faza de desfășurarea a activităților de comerț și prestări servicii.

Pentru siguranța și securitatea obiectivului se vor amplasa strategic pe întregul perimetru al amplasamentului un număr de 4 camere video.

Obiectivul va fi împrejmuț cu gard din stâlpi de metal și plasă de sârmă ori prefabricate din beton.

IX. Legătura cu alte acte normative si/sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare

Proiectul propus nu este în interdependență cu alte planuri/proiecte/programe/strategii.

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeurii etc.)

Proiectul propus nu se încadrează în prevederile acestor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeurii etc.)

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Investiția este realizată din fonduri proprii și nu are legătură cu alte planuri/proiecte/programe/strategii la nivel local, zonal sau regional.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

-descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

În cadrul amplasamentului studiat se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiective provizorii:

- magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule;
- tablou electric (energie electrică din bransamentul de la rețeaua din zonă);
- sursa de apă – rețeaua centralizată de alimentare cu apă a orașului;
- asigurarea unui container metalic pentru stocarea temporară a deșeurilor și europubela pentru stocarea temporară a deșeurilor menajere;
- asigurarea unui WC ecologic;

-localizarea organizării de șantier;

Organizarea de șantier se situează pe suprafața amplasamentului situat în comuna Simnicu de Sus, sat Albesti, str. Craiovei, nr. 528, pe latura de est a terenului studiat.

-descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Prin respectarea normelor actuale de protecție și securitate a muncii nu va fi un impact negativ asupra mediului datorat organizării de șantier.

-surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

În contextul respectării prevederilor reglementărilor comunitare și naționale în vigoare, a standardelor și normativelor în vigoare referitoare la executarea lucrărilor de demontare/ desființare/ dezafectare, precum și a măsurilor și condițiilor impuse în actele de reglementare (avize, acorduri, autorizații etc.), emise de autoritățile teritoriale competente cu atribuțiuni și responsabilități în domeniul protecției mediului, nu există riscul generării de poluanți în factorii de mediu peste limitele maxim admise, astfel că nu sunt necesare instalații specifice pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, în timpul organizării de șantier.

-dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Proiectul nu cuprinde lucrări speciale sau tehnologii care să necesite precizări suplimentare celor înscrise în normativul și legislația în vigoare.

La execuția lucrărilor de construcții aferente prezentului proiect, constructorul va lua toate măsurile necesare pentru respectarea normelor actuale de protecție și securitate a muncii. În cele ce urmează se prezintă principalele măsuri care se iau la execuția lucrărilor:

- personalul muncitor să aibă cunoștințele profesionale și cele de protecția muncii specifice lucrărilor ce se execută, precum și cunoștințe privind acordarea primului ajutor în caz de accident.

- să se facă instrucțiuni și verificări ale cunoștințelor referitoare la NTS și PSI cu toți oamenii care iau parte la procesul de realizare a investiției.

- pentru evitarea accidentelor sau a îmbolnăvirilor, personalul va purta echipamente de protecție corespunzătoare în timpul lucrului sau de circulație prin șantier.

- aparate de sudură (grupuri de sudură), precum și generatoare de acetilena vor trebui controlate înainte de începerea și în timpul execuției sudurilor de către serviciul Mecanic șef al unității sau al șantierului respectiv.

- se precizează că, anterior începerii lucrărilor, constructorul va depista cu mare atenție, existența în zona a tuturor lucrărilor subterane (cabluri, conducte, canalizări), luând, împreună cu beneficiarul, toate măsurile corespunzătoare siguranței în exploatare, a lucrărilor existente.

- se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase. Aceleși norme vor fi respectate de beneficiar și de executant.

- se vor utiliza toalete ecologice.

Este interzisă orice activitate fără obținerea permiselor de lucru cu foc eliberate de beneficiar. Înainte de începerea oricăror lucrări se vor lua toate măsurile P.S.I ce se impun pentru executarea lucrărilor în condiții de siguranță.

Se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ și materiale de construcție pe carosabilul drumurilor de acces. Se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcție în afara amplasamentului obiectivului.

Se vor face măsurători periodice ale nivelului de zgomot la limita incintei obiectivului, în direcția celei mai apropiate locuințe (receptori sensibili la cca. 8,5 m distanță de obiectiv). În perioada caldă, amplasamentul șantierului se va stropi cu apă, pentru evitarea ridicării prafului.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

-lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

La încetarea activității se vor lua măsuri pentru conservarea în bune condiții a amplasamentului pentru o utilizare ulterioară (asigurare pază, întreținere periodică, etc)

După finalizarea lucrărilor de construcție se va face reabilitarea terenurilor afectate parțial și temporar, respectiv vor fi aduse la starea inițială și vor fi demolate toate construcțiile supraterane provizorii executate.

-aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

În vederea prevenirii unor evenimente nedorite se vor lua măsuri privind respectarea normelor în vigoare referitoare la reguli de siguranță și exploatare, a măsurilor necesare pentru protecția împotriva incendiilor, protecția mediului, calității construcțiilor și instalațiilor aferente.

Se va instrui personalul astfel ca persoana care observă fenomenul de poluare accidentală să anunțe imediat pe responsabilul cu protecția mediului (beneficiarul ROMAN FLORIANA-BIANCA

SI ROMAN MIHAI ALEXANDRU care va trece imediat la realizarea actiunilor si masurilor necesare pentru eliminarea cauzelor poluarii si diminuarea efectelor acesteia, respectiv eliminarea prin mijloace adecvate tehnic a substantelor poluante: se intervine cu materiale absorbante specifice biodegradabile, lopeti, galeti, butoaie PVC. Se vor colecta si depozita in conditii de securitate pentru mediu in vederea recuperii sau neutralizarii/distrugerii ulterioare a eventualelor substantelor poluante.

-aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Instalațiile propuse a fi realizate pe amplasament (electrice, sanitare, termice) sunt parte integrantă a investiției propuse iar închiderea/dezafectarea acestora va face obiectul unor documentații separate.

La sistarea definitivă a activității pe amplasament, utilajele, instalațiile și echipamentele aferente vor fi înstrăinate/vândute ori casate după caz, iar spațiile de lucru vor fi eliberate, curățate, igienizate și predate în vederea altor utilizări.

-modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Pentru refacerea stării inițiale, se va solicita autorizație de desființare, unde se vor detalia modalitățile de refacere în vederea utilizării ulterioare.

La finalizarea investiției se vor aduce la starea inițială de funcționare zonele afectate sau ocupate temporar.

XII. Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor (suprafețele utile, parcare, drumurile și căile de acces interioare, spațiile verzi etc.); formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planul de situație și amplasament)

- Plan de încadrare A01
- Plan de situație A02
- Plan parter -A.03

2. Alte piese desenate, solicitate de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007

Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Amplasamentul proiectului propus nu este situat in arie naturala protejata. Conform plan de amplasament si delimitare coordonatele Stereo 1970 sunt: X: 317243.324, Y: 403441.149

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Amplasamentul proiectului propus nu este situat in arie naturala protejata

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Pe amplasamentul propus nu exista efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectului propus nu are legătură directă si nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar

Nu este necesar, proiectul propus nu se încadrează în prevederile reglementărilor legislative menționate mai sus.

f) alte informații prevăzute în legislație in vigoare

Nu sunt necesare, proiectul propus nu se încadrează în prevederile reglementărilor legislative menționate mai sus.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele, informații, conform Planurilor de management bazinale, în vigoare, actualizate:

Proiectul propus nu se realizează pe ape si proiectul propus nu se încadrează în prevederile reglementărilor legislative menționate mai sus..

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau in considerare, dacă este cazul, în momentul colectării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Titularul de proiect și respectiv beneficiarul investiției/ activității este direct răspunzător de corectitudinea și veridicitatea datelor și informațiilor transmise autorității competente de protecția mediului spre analiză și decizie.

Totodată declar pe proprie răspundere faptul ca, la data prezentei, lucrarile de investitie nu au fost demarate sau realizate.

Semnătura și ștampila titularului de proiect/activitate

.....