

## MEMORIU DE PREZENTARE

Conform ANEXA 5E din L. 292/2018,

### I. Denumirea proiectului: „CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE COLECTIVE P+3+M ȘI IMPREJMUIRE TEREN”

### II. Titular:

- numele **SC ALIS BABA S.R.L.**
- adresa poștală; Banu Maracine, nr.2E,CARCEA, jud. Dolj,
- numărul de telefon; tel: 0743 294 011, [expertdesign10@yahoo.com](mailto:expertdesign10@yahoo.com)
- numele persoanelor de contact: arh. Al bashtawi Mohammad - 0741 233 084
- director/manager/administrator; imputernicit
- responsabil pentru protecția mediului; -

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

La solicitarea beneficiarului se propune ”CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE COLECTIVE P+3+M ȘI IMPREJMUIRE TEREN”, pe terenul in Suprafata de 1317.00mp, este libera de constructii si este situat in intravilanul Com Carcea, sat Carcea, str. BANU MARACINE, nr. 2C, nr. Cad. 39759, Jud. DOLJ Conform Certificatului de Urbanism, Folosinta terenului – arabil, conform PUZ aprobata, terenul sitat in zona de locuinte colective.

b) justificarea necesității proiectului; dezvoltarea zonei si completarea necesarului de spatii de locuit din mun. Craiova și din Județul Dolj.

c) valoarea investiției; valoarea estimata a investiei este de 1 150 000RON

d) perioada de implementare propusă; perioada propusa pentru executarea investitiei este de 24 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); sunt anexate la prezentul memoriu: plan de situatie si plan de amplasament.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect,

La solicitarea beneficiarului se propune ”CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE COLECTIVE P+3+M ȘI IMPREJMUIRE TEREN”, terenul in Suprafata de 1317.00mp, este situat in intravilanul COM. com Carcea,sat Carcea, strada BANU MARACINE, nr 2C, amplasamentul este situat in zona locuinte colective , conform PUZ si Certificatului de Urbanism nr.45/19.02.2024,

Descrierea circuitului funcțional: Imobil cu 25 apartamente de locuire va cuprinde:

- parter - etaj I - III și Mansarda cu 5 apartamente pe Etaj I-III si la mansarda - unitati de locuit (living-room, dormitoare, bucatarii, bai, grupuri sanitare, circulatii orizontale si verticale, balcoane /terase)

Din studiul geotehnic a rezultat ca panza fratica se afla la adancimea de 2,50m<sup>1</sup>, dar cota de fundare din proiect va fi la maxim 1.5m, pentru a nu afecta panza freatica si nici fundatia.

Suprafețele construite desfașurate, și ale construcției (P+3E+M) propuse, sunt urmatoarele:

#### **Bilantul teritorial și Indicii urbanistici și de constructibilitate a terenului sunt:**

<b>Suprafață teren:</b>	<b>1317,00mp. = 100,00%</b>
• Suprafața construită Propus	305,00mp= 23,15%
• Circulații auto și pietonale, parcaje auto	587,00mp= 44,57%
• Spații verzi	360,00mp= 27,34%

<sup>1</sup>studiu geotehnic elaborat de S.C. GEOCONSTRUCT srl

• Loc de joaca	50,00mp= 3,80%
• Platforma deseuri	15,00mp= 1,14%
<b>Total Suprafată teren</b>	<b>1317,00mp=100,00%</b>

### **SUPRAFETELE CONSTRUITE :**

- Suprafata construită **305,00mp** P.O.T. = 23,15%
- Suprafata construită desfasurata **1525.00mp** C.U.T. = 1.14
- **Regim de înalțime P+3E+M, H<sub>MAX</sub>=15.20m**
- **Imprejmuire teren L=171.75m**
- **25 apartamente= 2x1camera+15x2camere+8x3camere**

### **Vecinătăți:**

Terenul pe care se va amplasa acesta constructie are urmatoarele vecinatati:

- La N : 3.00 m corp 1/1A (proprietate private SC AURVILA SRL)
- La S : 3.10 m CORP 3, 1/A A (teren liber de constructii)
- La V : 10,50 m AX– Aleea Banu Maracine
- La E : 40.90 m ax Str BANU MARACINE

**Accesul** auto si pietonal se face din partea de EST din strada BANU MARACINE, locurile de parcare sunt pe o platforma betonata delimitată cu borduri de beton perimetrare, In parcare va fi instalat un separator de hidrocarburi inaintea evacuării apei in rețeaua de canalizare. In afara spatiilor construite se vor amenaja suprafete pentru circulatii carosabile si pietonale si spatii verzi,

**25 Locuri de parcare** sunt asigurate in incinta proprietatii pe o platforma betonata si delimitata cu borduri din beton perimetrare, ce va fi dotata cu separator de hidrocarburi amplasat inainte de evacuarea apelor in rețeaua de canalizare a municipalitatii, conform Ordinul MS 119/2014 cu modificarea și completarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viața al populației, aduse prin ORDIN nr. 994 din 9 august 2018.

**Spații de joacă pentru copii** vor fi amenajate și echipate cu mobilier urban specific, realizat conform normativelor în vigoare astfel încât să fie evitată accidentarea utilizatorilor, imprejmuit pentru protectia copiilor cu un gard cu inaltimea 1.20m .

**Platforma** destinata depozitarii recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor, care vor fi amenajate la distanță de minimum 10 m de ferestrele locuințelor, vor fi imprejmuite, impermeabilizate, cu asigurarea unei pante de scurgere și vor fi prevăzute cu sistem de spălare și sifon de scurgere racordat la canalizare, vor fi dimensionate pe baza indicelui maxim de productie a gunoiului și a ritmului de evacuare a acestuia și vor fi întreținute în permanentă stare de curățenie.

**Imprejmuirea** si delimitarea a proprietatii SC ALIS BABA SRL se va face perimetral cu aleei si accese auto si pietonale din gard viu plantat pe laturile din Nord , Sud, in lungime de : 64.80 + 65.50 = **131.00 ml**

**Apele accidentale** provenite de pe platforma paracarii vor trece printr un filtru de hidrocarburi "separator de hidrocarburi" inainte de evacuarea in rețeaua de canalizare a municipalitatii

*Sistemul constructiv:*

#### **IMOBILUL P+3+M - PROPUS**

Constructia propusa va avea o structura de rezistenta in cadre de b.a.(stalpi, grinzi, plansee b.a)

-Fundatii continue / grinzi de fundare din b.a., diafragme din B.A la casa scarii,

- Zidarie din caramida/BCA si partial pereti din gips-carton, plansele peste parter si Et. 1, 2, 3 si mansarda din B.A.
- Invelitoare din tigla metalica tip solzi pe sarpana de lemn, hidroizolata si termoizolata.
- Tamplarie PVC cu gem termopan
- Tencuiala decorativa pe exterior, soclu din ciment sclivisit, tencuieli si zugraveli lavabile la interior

#### Finisaje interioare

**Parter** : 5 apartamente (2 cu 1 camera si 3 cu 2 camere,)

Bucatarii, Bai / Grupuri sanitare, holuri si terase: pardoseala gresie

Pereti faianta pentru bai si bucatarii, si vopseluri lavabile la pereti si plafoane

Pentru dormitoare si camerele de zi :pardoseala din parchet.

**Etaj I, II, III, M**: 20 apartamente (15 cu 2 camere, 8 cu 3 camere) cu pardoseala gresie si parchet, la pereti faianta pentru bai / grupuri sanitare, si vopseluri lavabile la pereti si plafoane in dormitoare si camere de zi;

- ✓ balcoane, circulatii orizontale si verticale, terase circulabile : pardoseala din gresie, vopseluri lavabile la pereti si plafoane;
- ✓ Camere de zi, dormitoare la etaje – pardoseli din parchet

Zidaria exterioara va fi din caramida /BCA (30 cm) ce va fi placata cu termosistem si tencuiala decorativa. Circulatia verticala se va realiza printr-o scara de la parter la etajul 1, etaj 2 ,etaj3 si la mansarda. Compartimentarile interioare usoare vor fi din pereti din BCA (15-20cm) si gips carton pe structura usoara pe profile metalice.

Tâmplăria pentru apartamente si birouri la parter si etaje se va realiza din PVC cu geam termopan pentru ușile exterioare si din lemn celular sau masiv pentru cele interioare, iar ferestrele vor fi din tâmplărie P.V.C. cu geam termopan, iar pentru:

Finisajele exterioare tencuiala decorativa pe termosistem.

Invelitoarea (acoperisul) va fi tip sarpana din lemn cu hidroizoltie si termoizolatie.

Pentru solutia iluminării și ventilării naturale a construcției vor fi prevăzute ferestre și uși la fiecare spatiu.

#### Finisaje exterioare:

- ✓ termosistem cu tencuiala decorativa;
- ✓ invelitoare va fi din sarpana de lemn cu Invelitoarea din tabla cu hidroizolatie si termoizolatie;
- ✓ tamplarie din PVC cu geam termopan;

#### Circulația pietonala și auto

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

-profilul și capacitățile de producție -proiectul constă în construirea imobil **P+3E+M** nu se vor desfășura procese de producție

**- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):** Nu este cazul

**- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției,**

**produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

Nu se desfășoară procese de producție

**-racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

Cladirea va fi complet echipata cu instalatii sanitare, electrice si de incalzire :

toate se vor realiza cu materiale noi, de calitate si vor fi racordate la rețelele edilitare ale orasului existente in zona.

**Apartamentele/garsonierele -incalzirea spatiilor se va facu cu centrala termica proprie/individuala, cu o capacitate de 24 kv/gaz**

Terenul este situat într-o zonă dotată cu utilități ce se vor asigura in sistem centralizat prin racordarea cladirii la rețelele de alimentare cu apa potabilă, canalizare, alimentare cu energie electrică si alimentare cu gaze natural.

**-descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

**Având în vedere ca organizarea de santier va fi pe amplasament la finalizare lucrarile de refacere constau in:**

-retragere utilaje folosite in constructie

-colectare si predarea deseurilor

-nivelarea terenului, amenajarea spatiului verde

**-căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

- Accesul pietonal și auto se face pe latura de EST si Vest

- **-resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

Pentru faza de constructie resursele naturale utilizate sunt : nisip , apă și pietriș, lemn preluate de la agenții economici abilitați.In funcționare nu se utilizează resurse naturale

**-metode folosite în construcție**

Acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla metalica.

**IMOBIL PROPUS P+3E+M „CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE COLECTIVE P+3+M ȘI IMPREJMUIRE TEREN”**

Construcția va fi o structură de rezistență pe cadre de beton armat (cu stâlpi, grinzi și planșee de b.a.), cu fundație tip radier general din b.a., zidărie din cărămidă eficientă sau B.C.A., termosistem cu tencuială decorativă pe exterior, tâmplărie din PVC cu geam termopan (cu bariera termica).

Elementul de construcție	Materialul din care este confecționat elementul de construcție	Clasa de combustibilitate, după P118/1999	Clasa de reacție la foc, după Ord. Comun MTCT și MAI 822/394/2004, tabel nr. 1	Limita de rezistență la foc după P118/1999	Grad de rezistență la foc (GRF), după 118/1999.
Structură pe cadre, stâlpi și grinzi	beton armat	C0 (CA1)	A1(table 8)	2,5 ore	I
Pereți exteriori	zidărie de cărămidă BCA de 30 cm sau	C0 (CA1)	A1(table 8)	7 ore	I

	caramida eficienta				
Pereți exteriori la subsol	beton armat	C0 (CA1)	A1(tabel 8)	3 ore	I
Pereți interiori	zidărie cărămidă BCA 15-20 cm sau caramida eficienta	C0 (CA1)	A1(tabel 8)	7 ore	I
Planșeu peste subsol	beton armat	C0 (CA1)	A1(tabel 8)	1 oră	I
Planșee peste subol, parter, etaj 1-6,	beton armat	C0 (CA1)	A1(tabel 8)	1 oră	I
Invelitoare tip terasa	beton armat	C0 (CA1)	A1(tabel 8)	1 oră	I

Betonul adus de la statia de betoane se va turna cu ajutorul pompelor de presiune;  
-planul de execuție,cuprinzând faza de construcție,punerea înfuncțiune,exploatare,refacere și folosire ulterioară;

Executia proiectului va urmari fazele de construire ,intai fundatia, apoi suprastructura ,apoi lucrarile de finisaj.Punerea in functiune se va face dupa receptia lucrarii,ulterior bransarii la utilitati.

- **relația cu alte proiecte existente**-nu exista proiecte in desfasurare, in timpul executiei proiectului .

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

PUG,PUZ (aprobat prin hotararea Consiliului Local Carcea nr. 9/2021, 23/2021) prelungire –respectiv 42/23.04.2021 si 57/30.06.2021

-**alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului**

Nu este cazul

–**alte autorizații cerute pentru proiect**

Nu este cazul

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**– nu face obiectul prezentei documintatie doarce se propune construire .

**V. Descrierea amplasării proiectului:**– distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convențieiprivind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;– localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;– hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

*Amplasamentul nu intra sub incidenta Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin*

Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare, precum și poziția/distanța față de arii naturale protejate),

**proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art.48 și art.56 din legea apelor 107/1996**

**Cea mai apropiată locuința se afla 5.00m, cu regim de înălțime PARTER și H=9.00m, și este amplasată pe partea SUD**

Amplasamentul nu se afla în zona protejată a vreunui monument istoric sau de patrimoniu cultural potrivit listei monumentelor istorice (LMI-2015)

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Parcela de teren pe care este amplasat obiectul prezentei documentații se afla situată în intravilanul com. Carcea, sat Carcea, strada BANU MARACINE, nr 2C, jud. DOLJ

- politici de zonare și de folosire a terenului; Folosința actuală a terenului – arabi. Destinația după PUG este zona de locuințe colective, conform PUZ și Certificatului de Urbanism nr.45/19.02.2024

- arealele sensibile;

amplasamentul se afla în zona locuințe colective, similară cu funcțiunile existente în zona, funcțiunea propusă este locuirea nu produce discomfort zonei

– coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970; – detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Numar Punct	X [m]	Y [m]
1	312861.902	408961.918
2	312864.434	409027.617
3	312844.460	409028.637
4	312841.917	408962.687
Suprafata = 1317mp		

**VI.** Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

\*

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

1. **protecția calității apelor:** – sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; – stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

- ape uzate menajere rezultate de la organizarea de șantier
- scurgerile accidentale de uleiuri sau combustibili provenite de la utilajelor și echipamentelor folosite zilnic pe șantier.
- Apele uzate provenite de la instalațiile sanitare vor fi deversate în canalizarea municipală

### **MASURI PENTRU PROTECTIA CALITATII APEI IN TIMPUL EXECUTIEI**

- amplasare G.S. (WC) ecologic în șantier conf. Planul de organizare execuție pe toată perioada execuției pentru a servi personalul din șantier

- Evacuarea/vidanjarea apelor uzate menajere de la grupul sanitar(WC) ecologic prin firme specializate.
- Se vor solicita bransamentele necesare funcționării șantierului. Evacuarea apelor uzate menajere din șantier se va face prin bansament provizoriu racordat la rețeaua de canalizare din zona.
- Evacuarea apelor uzate in rețeaua de canalizare din zona se va face cu respectarea prevederile H.G. nr. 188/2002 cu modificarile si completarile ulterioare-NTPA 002.
- asigurarea si întreținerii zilnică a utilajelor și a echipamentelor de lucru din șantier prin monitorizarea lor
- Se va face verificarea tehnica periodica a utilajelor si echipamentelor pentru a evita scurgerile de uleiuri sau combustibili.
- depozitarea deșeurilor rezultate din activitatea de constructii se va face in spatii inchise si acoperite cu pardoseala betonata, iar caile de acces vor fi betonate
- Pamantul din excavatii va fi evacuat cat mai rapid in locatia amenajata si indicata de primarie
- **cantitatii de pamant din excavatii care vor fi folosite pentru amenajare si sistematizare terenului, va fi depozitat in apropierea investitiei intr-un loc amenajat si va fi acoperit astfel incat sa constituie sursa de poluare.**

#### **MASURI PENTRU PROTECTIA CALITATII APEI IN TIMPUL DE FUNCTIONARE:**

- evacuarea apelor uzate menajere provenite din bucatariile si din grupurile sanitare ale apartamentelor se va face la rețeaua de canalizare din zona,
- apele evacuate în rețeaua de canalizare vor respecta prevederile H.G. nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare – NTPA 002
- Apele pluviale provenite de la platforma parcarii auto vor fi colectate si directionate prin rigole catre separatorul de hidrocarburi inaintate de evacuarea in rețeaua de canalizare din zona.

\*

2. **protecția aerului:**– sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;– instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;
  - pulberi si praf provenite din activitatea de manipulare (descarcare/incarcare) a materialelor de constructie si din tranzitarea zonei șantierului cu trafic rutier a utliajelor si echipamentlor folosite;
  - emisii de la centralele termice indiveduale ale aptamentelor;
  - Ambarcațiunile ce aduc materiale de construcție nu vor staționa în zona decât pe perioada descarcari
  - Exista posibilitate a unei poluari foarte reduse a aerului din emisiile de la utilaj ele ce vor executa lucrările propuse

#### **MASURI PENTRU PROTECTIA CALITATII AERULUI IN TIMPUL EXECUTIEI**

- **In timpul execuției construcțiilor vor fi amplasate plase tip mesh perimetral în jurul terenului (pe schele) pentru absorbția pulberilor de praf rezultat din construcții, in vederea protecției calitatii aerului (perimetral)**
- Transportul materialelor de constructii la punctul de lucru se va realiza numai in transport dotat cu prelate pentru acoperire, pentru a evita emisiile de pulberi sau pierderile de material in timpul transportului spre santier.

- Pamantul din excavatii care vor fi folosite pentru amenajare si sistematizare terenului, va fi depozitat in aprobirea investitiei intr- un loc amenajat si va fi acoperit astfel incat sa constituie sursa de poluare aerului,
- Se va face stropire, acoperire, in santier pe masura avansarii realizarea investitiei.
- monitorizarea si oprirea funcționării motoarelor mijloacelor de transport pe perioada staționării acestora, pentru minimalizarea emisiilor de gaze de esapament și repunerea în funcțiune a acestora numai după remedierea eventualelor defecțiuni.
- Se va face verificarea tehnica periodica a utilajelor si echipamentelor pentru a evita emisiile ridicate de poluanti.
- Pe timpul verii, drumurile de șantier vor fi udate periodic pentru impiedicarea dispersiilor de pulberi si praf in atmosfera;
- curățarea mașinilor, **pe platform betonate care va fi instalat un separator de hidrocarburi înaintea, evacuării apei în rețeaua de canalizare,** inainte de a ieși din incintă pe drumurile publice;
- Se va respecta STAS 12574/1987, pulberi sedimentabile, pulberi in suspensie medie de scurta durata, si medie de lunga durata

#### **MASURI PENTRU PROTECTIA CALITATII AERULUI IN TIMPUL DE FUNCTIONARE:**

- Împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, vor fi amplasate plase de tip mese in jurul terenului (2,5m-3m) pentru absorbtia pulberilor de praf din demolare, in vederea protectiei calitatii aerului ,**montarea de panouri fonoabsorbante pe latura din Est, Nord si Vest pentru reducerea zgomotului ,si semne specifice de avertizare si montarea de panouri de identificare a investitiei etc;**
- Autovehiculele locatarilor vor respecta conditiile impuse prin verificarea tehnica periodica, pentru a evita emisiile gazoase ridicate de poluanti în atmosferă.
- Emisiile rezultate de la centralele termice vor respecta limitele prevazute de OM nr. 462/1993-conditii de calitate privind protectia atmosferei.

\*

3. **protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**– sursele de zgomot și de vibrații;– amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;
- Sursele de zgomot și vibrații in cadrulu lucrarilor de constructie in timpul executiei sunt generate de functionarea mijloacelor de transport si utilajelor sau echipamentelor manuale sau mecanizate.

#### **MASURI PENTRU PROTECTIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR A ASEZARILOR UMANE IN TIMPUL EXECUTIEI:**

- Împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, pe cele 4laturi S,E,N,V vor fi amplasate panouri fonoizolante in cazul de producere zgomot si vibratii mai mari de cat cele acceptate de lege<sup>2</sup> a utilajelor pe santier.
- Se vor utiliza echipamente care respecta prevederile HG 1756/2003 cu modificarile si completarile ulterioare, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor fiind admisa doar folosirea echipamentelor ce poarta inscriptionat in mod vizibil, lizibil si de nesters marcajul European de conformitate CE, insotit de indicarea nivelui garantat al puterii sonora;

<sup>2</sup> HG 1756/2003, Ordinul MS 119/2014, art.16: la limita receptorilor protejați, zgomotul datorat activității pe amplasamentele autorizate nu va depăși nivelul admis: 55 dB și curba de zgomot Cz 50 în timpul zilei, respective 45 dB și curba zgomot Cz 40 în timpul nopții



- Se va respecta durata executiei din proiect si din AC, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie cat mai redus ca timp
- Se va restrictiona viteza de circulație a autovehiculelor in zona șantierului.
- Protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor se va realiza prin respectarea orelor de liniște și odihnă, conform Ordinul MS 119/2014.
- Pentru reducerea disconfortului sonor datorat funcționării, programul de lucru nu se va continua pe timpul nopții
- Se va planifica orarul de desfășurare a activităților generatoare de zgomot astfel încât să se evite efectele cumulative in timpul lucrarilor de constructii, cu respectarea Ordinul MS 119/2014, .cu modificarea și completarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viața al populației, aduse prin ORDIN nr. 994 din 9 august 2018 (respectarea orelor de liniște și odihnă)

#### **MASURI PENTRU PROTECTIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR IN TIMPUL DE FUNCTIONARE:**

- Se va restrictiona viteza de circulație in zona conform prevederilor legestlatiei in domeniul drumurilor privind Restrictionarea vitezei in localitati.
  - Autovehiculele locatarilor vor respecta conditiile impuse prin verificarea tehnica periodica.
  - Se vor lua masuri de reducere a timpilor de functionare in gol a Autoturismelor de pe platforma de parcare din zona.
  - Se vor lua masuri de reducere a timpilor de funcționare în gol a Autoturismelor de pe platforma de parcare din zonă.
  - Se vor respecta orele de liniște și odihnă, conform Ordinul MS 119/2014, .cu modificarea și completarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viața al populației, aduse prin ORDIN nr. 994 din 9 august 2018
- Protecția împotriva radiațiilor:** nu este cazul

\*

4. **protecția solului și a subsolului:**– sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;– lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;
- Activitatea de implementare a proiectului nu va conduce la afectare a factorului de mediu sol deoarece : materialele de construcții utilizate vor fi depozitate pe amplasament cu luarea tuturor măsurilor de gestionare a acestora
  - se pot identifica sursele poluanți reprezentate de traficul rutier desfașurat zilnic pe șantier
  - scurgerile accidentale de uleiuri uzate si combustibili de la utilajelor
  - depozitarea necorespunzatoare a deșeurilor rezultate din constructii
  - Sursa de poluare ar putea fi apa uzata de la grupurile sanitare – aceasta va fi deversata in canalizare

#### **MASURI PENTRU PROTECTIA SOLULUI ȘI A SUBSOLULUI IN TIMPUL EXECUTIEI:**

- depozitarea corespunzatoare a materialelor de constructii in zona special amenajata din incinta amplasamentului, conform planul de organizarea de șantier anexat;
- se vor utiliza materiale de constructii preambalate; de exemplu, betonul va fi preparat in statiile de betoane inainte de aducere pe șantier.
- Sunt interzise operatii de intretinere a mijloacelor auto si a utilajelor pe amplasament
- Alimentarea cu carburanti a utilajelor si mijloacelor de transport se va face de la statii autorizate de distributie carburanti pentru evitarea scurgerilor accidentale de produse petrolifere de la autovehicule.

- Evitarea depozitarii necontrolate direct pe sol in spatii neamenajate corespunzator a materialelor folosite si deșeurilor rezultate din fazele de constructii; ;(depozitarea se va face pe platform betonata)
- Pentru toate categoriile de materiale de constructii se va avea in vedere aprovizionarea ritmica, esalonat, in concordanta cu etapele de executie, conform graficului de executie dat de proiectant, pentru a evita depozitare pe sol in locur neamenajate;
- Utilizarea de materiale absorbante in cazul poluarii accidentale a solului cu produse petroliere (carburanti) si uleiuri minerale de la vehiculele si echipamentele mobile.
- se vor decoperta resturile de balast ramase in zonele de spatii verzi si se va completa cu pamant vegetal in vederea replantarii
- activitatea se va desfasura in spatii inchise cu caile de acces betonate

### **MASURI PENTRU PROTECTIA SOLULUI SI A SUBSOLULUI IN TIMPUL DE FUNCTIONARE:**

- depozitarea corespunzatoare a deșeurilor menajere in zona special amenajata pe amplasament.(platforma beton)
- Se vor respecta prevederile O.M. nr.756/1997 privind evaluarea poluarii mediului cu modificarile si completarile ulterioare;
- Locatarilor vor respecta verificarea tehnica periodica a autoturismelor parcate pentru a evita scurgerile de uleiuri sau combustibili.

\*

5. **protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**– identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;
- amplasamentul nu se afla in Lista Monumentelor Istorice, nici in zona de protectie a unui monument istoric si nu se suprapune peste nici o arie naturala protejata.
  - obiectivul este bloc de locuinta colective situat in zona de locuinta-rezedintiala conform certificatul de urbanism si PUG.
  - Avand in vedere proiectul propus se incadreaza in spcificul activitatii din zona , nu exista riscuri pentru sanatatea populatiei

### **LUCRĂRILE, DOTĂRILE ȘI MĂSURILE PENTRU PROTECȚIA AȘEZĂRILOR UMANE ȘI A OBIECTIVELOR PROTEJATE ȘI/SAU DE INTERES PUBLIC:**

- Vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele și instalațiile în lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicată în 2008, privind gestionarea zgomotului ambiental și ale STAS 10009/2017 privind Limitele admisibile ale nivelului de zgomot, pct.2.2, tab.3(4) – nivelul de zgomot echivalent Lech 65 dB(A).
- In faza de functionare a imobilului nu se produc zgomote si vibratii care sa aiba un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot si vibratii. Asigurarea izolarii la zgomotul aerian se face cu respectarea Normativului C 125 - 2005<sup>3</sup>.
- Se va respecta durata executiei din proiect si din AC, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie cat mai redus ca timp

<sup>3</sup> Normativului C 125 - 2005 privind proiectarea si executarea masurilor de izolare fonica si a tratamentelor acustice in cladiri

- Se vor utiliza echipamente care respecta prevederile HG 1756/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor fiind admisa doar folosirea echipamentelor ce poarta inscriptionat in mod vizibil, lizibil si de nesters marcajul European de conformitate CE, insotit de indicarea nivelui garantat al puterii sonora;
  - Se va restrictiona viteza de deplasare a autovehiculelor in zona şantierului.
  - Conform prevederilor Ordinului Ministerului Sănătăţii nr.119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena şi sănătate publică privind mediul de viaţă al populaţiei, art.16: la limita receptorilor protejaţi, zgomotul datorat activităţii pe amplasamentele autorizate nu va depăşi nivelul admis: 55 dB şi curba de zgomot Cz 50 în timpul zilei, respective 45 dB şi curba zgomot Cz 40 în timpul nopţii
  - Pentru reducerea disconfortului sonor datorat funcţionării utilajelor pe timpul de realizare a proiectului, programul de lucru nu se va desfăşura pe timpul nopţii
  - Se va planifica orarul de desfăşurare a activităţilor generatoare de zgomot astfel încât să se evite efectele cumulative in timpul lucrarilor de constructii, cu respectarea Ordinul MS 119/2014, .cu modificarea şi completarea Normelor de igiena şi sanatate publica privind mediul de viaţa al populaţiei, aduse prin ORDIN nr. 994 din 9 august 2018 (respectarea orelor de linişte şi odihnă)
  - Conform prevederilor Legii nr.256/2006 pentru aprobarea Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului, art.64, lit.f, persoanele fizice şi juridice au obligaţia „să asigure măsuri şi dotări pentru izolarea şi protecţia fonică a surselor generatoare de zgomot şi vibraţii astfel încât să nu conducă, prin funcţionarea lor, la depăşirea nivelurilor limită a zgomotului ambiental”
- \*
6. prevenirea şi gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:–

### **MĂSURI DE PROTECŢIA MEDIULUI LA GESTIONAREA DEŞEURILOR ÎN TIMPUL CONSTRUCŢIEI:**

- nu se vor abandona deşeuri în locuri neautorizate sau neamenajate pe amplasament atât Deşeurile menajere, cât şi celelalte tipuri.
- Deşeurile generate pe şantier vor fi colectate separat, in funcţie de natura acestora, în containere/recipiente/pubele amplasate în spaţii special amenajate in incinta platforma gospodareasca imprejmuita si inchisa..
- deşeuri generate pe şantier vor fi predate societăţilor autorizate şi specializate care le valorifică sau elimină.
- nu se vor forma stocuri de deşeuri, ce urmează a fi valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu faţă de vecinătăţi

### **Estimare de cantitati de Deşeurile generate pe perioada executiei investitiei din activitatea desfăşurată:**

- Deseurile din Lemn cod 17 02 01; -0.5mc/luna
- Deseurile din carton, hartie cod 15 01 01;- 40kg/luna
- Deseurile din sticla cod 17 02 02; - 10kg/luna
- Deseurile din plastice cod 20 03 01; 50kg/luna
- Deseurile din metal cod 17 04 05; 150kg/luna

- Moloz (amestecuri de beton, caramizi, tigle si materiale ceramice, altele decat cele specificate la 17 01 06) cod 17 01 07; 100kg/luna
- se vor amplasa containere metalice pentru deseurile generate pe santier si vor fi predate societăților autorizate si specializate care le valorifică sau elimină.
- Se vor amplasa containere metalice pentru deșeurile generate pe șantier si vor fi predate societăților autorizate și specializate care le valorifică sau elimină.

## **MĂSURI DE PROTECTIA MEDIULUI LA GESTIONAREA DEȘEURILOR ÎN TIMPUL DE FUNCȚIONARE:**

- Deșeurile menajere rezultate în timpul exploatării construcțiilor se vor colecta în spațiul special amenajat în incintă platformă betonată (S=12mp, la 10.m fata de imobil -zona parcare, racordată la utilități; apă-canal și electricitate), de unde se vor transporta către platforma gospodărească a localității, de către firme specializate autorizate.
- Deșeurile din sticla, metal, carton rezultate, se vor colecta separat în containere/recipient/pubele in funcție de natura acestora, de unde se vor transporta catre centrele de colectare si reciclare prin firme specializate

### **Estimare de cantitati de Deșeurile rezultate pe timp de un an de zile:**

- Deșeurile rezultate din ambalaje de Carton si hartie : cca 100kg/an - **cod 15 01 01**
- Deșeurile rezultate din ambalaje din plastic : cca 100kg/an - **cod 15 01 02**
- Deșeurile menajere rezultate din activitati propuse: cca 1000kg/an- **cod 20 03 01**
- Deșeurile din ambalaje din sticla : cca 100kg/an - **cod 15 01 07**
- **Pământul rezultat din excavare se va folosi pentru sistematizarea si amenajarea terenului**

\*

7. gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:– substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;– modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul, deoarece functia propusa este de locuire.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Resursele naturale folosite în faza de construcție sunt: (apa, agregate de râu, nisip, balast, pietris) in cantitati limitate conform proiectului de executie, iar materialele (lemn si metal, cimentul, energie electrică si tipuri de combustibil folosite în constructii la functionarea diverselor utilaje) necesare pentru realizarea investitiei vor fi preluate de la societati specializate si autorizate.

**VII.** Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:– impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);–

-impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al

apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

#### Populației și sănătății umane:

În perioada de execuție impactul asupra populației va fi temporar.

Proiectul se va implementa în intravilan și va avea un impact pozitiv asupra populației

Activitatea propusă nu va avea impact asupra caracteristicilor demografice

ale **populației locale**, nu va determina schimbări importante de populație în zona.

Nu sunt preconizate modificări cuantificabile statistic în starea de **sănătate a populației** la nivelul Com. Carcea, urmare a proiectului propus.

Măsurile propuse pentru protecția calității factorilor de **mediu aer, apă, sol** vor avea **impact pozitiv** și asupra conservării **sănătății populației**

#### Biodiversității, acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate

Impactul asupra biodiversității va fi directă și permanentă pe suprafața unde se va construi, dar impactul va fi nesemnificativ deoarece pe amplasament nu au fost identificate habitate și specii de interes comunitar.

Proiectul propus **nu** intra sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

#### Calitatea solului și subsolului

În timpul construcției va fi direct pe termen scurt, temporar și negativ nesemnificativ. Pe timpul funcționării nu va exista un impact semnificativ asupra solului. Se va interzice efectuarea de intervenții la mijloacele de transport și echipamente la locul lucrării pentru a evita scapări accidentale de produse petroliere și se va achiziționa material absorbant. Se va interveni prompt în cazul scurgerilor de produse petroliere, pentru a evita migrarea lor spre alte zone.

#### Folosințelor și bunurilor materiale

Nu sunt afectate prin proiect folosințe și bunuri materiale

#### Calității și regimului cantitativ al apei

Probabilitatea apariției unui impact asupra factorului de mediu apă ca urmare a implementării proiectului propus este nesemnificativă.

Astfel, prin implementarea proiectului în condițiile specificate anterior și ținând cont de caracteristicile zonei de amplasare, nu se estimează înregistrarea unui impact negativ, direct sau indirect, din punct de vedere cantitativ sau calitativ, asupra resurselor de apă.

Proiectul propus nu intra sub incidența prevederilor articolului 48 și 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare

#### Clima

**Impactul asupra climei** este nesemnificativ și nu are efect asupra climei, prin reducerea perioadei de funcționare se va reduce cantitatea de emisii ale gazelor. Emisiile de gaze cu efect de seră în atmosferă fiind nesemnificative și nu au efect asupra climei.

### Impactul asupra schimbărilor climatice

Emisiile de gaze cu efect de sera în atmosfera fiind ne semnificative și nu au efect **asupra climei**.

Având în vedere specificul proiectului există un impact neutru al implementării proiectului în domeniul schimbărilor climatice.

### Zgomotelor și vibrațiilor

Sursele de zgomot în activitatea de implementare a proiectului sunt date de activitățile de construcție.

În ceea ce privește vibrațiile, NU există motiv ca ele să producă pe perioada de implementare a proiectului.

### Peisajului și mediului vizual:

Vă exista un impact vizual în timpul construcției doar de scurtă durată, temporar și reversibil, negativ ne semnificativ - nu sunt lucrări de amploare.

### Patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente

: NU ESTE CAZUL

**Natura impactului este indirect, pe termen scurt , temporar, ne semnificativ, pozitiv** (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar , negativ și pozitiv): Implementarea proiectului va avea un impact pozitiv, temporar, pe termen scurt asupra mediului vizual, social, cultural. Impactul asupra peisajului faunei, florei, calității aerului, climei, bunurilor materiale va fi temporar, ne semnificativ.

– extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); investiția se află în zona de locuințe colective și individuale, spații comerciale, spalatorie și o școală - funcțiuni propuse în prezenta documentație similare specificului zonei, extinderea și cumulara impactului cu imobile alăturate nu produce disconfort zonei.

**În timpul construcției impactul cumulat nu va fi deoarece perioada de implementare a investiției nu se suprapune cu alte proiecte aflate în execuție**

**Din punct de vedere al impactului cumulate putem descrie următoarele:**

**- Pe timpul construcției:**

- În timpul construcției impactul cumulat nu va fi deoarece perioada de implementare a investiției nu se suprapune cu alte proiecte aflate în execuție.

- Lucrările pentru execuția investiției în cauză se vor demara după obținerea Autorizației de Construire

**- Pe timpul funcționării**

În timpul funcționării impactul cumulat nu va fi, deoarece nu mai există nici un proiect în derulare pe terenul care face obiectul prezentei documentații.

– magnitudinea și complexitatea impactului; În conformitate cu prevederile din normativul P100-1992, amplasamentul se găsește în zona "D", pentru care corespunde coeficientul  $K_s = 0,16$ . Coeficientul perioadelor de colt este  $T_c = 1,5$  secunde

Pentru aceasta încadrare în coeficientii de mai sus, corespunde un echivalent gradul VIII (8) de intensitate seismică pe scara MSK, cu o perioadă de revenire a intensității seismice de 50 ani.

– probabilitatea impactului; Situl este în cote majore plat și nu are elemente naturale valoroase care să justifice măsuri de valorificare.

Conform studiului geotehnic, zona este construibilă și nu ridică probleme geotehnice deosebite. Riscurile naturale și antropice sunt minime.

**În timpul funcționării impactul cumulat nu va fi, deoarece nu mai există nici un proiect în derulare pe terenul care face obiectul prezentei documentații.**

– durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Dat fiind faptul că eventualitatea producerii unui impact este minimă, am considerat durata și frecvența acestuia ca fiind irelevante. În cazul producerii impactului, reversibilitatea este posibilă, durata, procedeele și costurile acesteia stabilindu-se ulterior, în funcție de pagubele produse de impact.

– măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; În perioada de construcție se vor lua măsuri de limitare a impactului (manipulare corespunzătoare a materialelor, depozitare selectivă a deșeurilor, nu se vor depozita materiale sau deșuri în spații neamenajate)

Prin respectarea legii<sup>4</sup> și durata execuției de la data începerii execuției până la finalizarea acesteia, și cu măsuri de protecție a mediului impuse la cap. calității apei, calității aerului, zgomotului și vibrațiilor, solului și a subsolului, protecția așezărilor umane, gestionarea deșeurilor...etc **Impactul asupra climei** este nesemnificativă și nu are efect **asupra climei**, prin reducerea perioadei de funcționare se va reduce cantitatea de emisii ale gazelor. Emisiile de gaze cu efect de seră în atmosferă fiind nesemnificative și nu au efect **asupra climei**.

**De asemenea nu se vor taia copaci sau alți arbori în zona amplasamentului**

– natura transfrontalieră a impactului.

Nu am apreciat natura transfrontalieră a unui eventual impact, în cazul investiției propuse, ca fiind una relevantă, deoarece amplasamentul se află la cca 100km față de frontieră.

**VIII.** Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

#### **Factorul de mediu aer**

Implementarea proiectului nu va produce emisii care să influențeze calitatea aerului în zonă. La solicitare, sau dacă situația o impune, se va monitoriza calitatea aerului și zgomotul.

#### **Factorul de mediu apă**

Se va monitoriza calitatea apei evacuate pentru verificarea încadrării în indicatorii prevăzuți.

#### **Zgomot și vibrații**

Autovehiculele locatarilor vor respecta condițiile impuse prin verificarea tehnică periodică.

---

<sup>4</sup> Ordinul MS 119/2014, art.16: la limita receptorilor protejați, zgomotul datorat activității pe amplasamentele autorizate nu va depăși nivelul admis: 55 dB și curba de zgomot Cz 50 în timpul zilei, respective 45 dB și curba zgomot Cz 40 în timpul nopții

Se vor respecta condițiile impuse privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exterior, privind evaluarea și gestionarea zgomotului.

### **Gestiunea deșeurilor**

Supravegherea modului de stocare a deșeurilor/valorificarea și monitorizarea cantității de deșeuri generate.

Refacerea la sfârșitul lucrărilor a zonelor afectate de lucrările de organizare a execuției.

În timpul implementării proiectului, în scopul eliminării eventualelor disfuncționalități, pe întreaga durată a șantierului vor fi îndeplinite:

- respectarea cu strictețe a limitelor și suprafețelor destinate organizării de șantier
- verificarea bunei funcționări a utilajelor
- supravegherea modului de stocare a deșeurilor/valorificarea și monitorizarea cantității de deșeuri generate
- respectarea normelor de securitate, respective a normelor de securitate a muncii
- refacerea la sfârșitul lucrărilor a zonelor afectate de lucrările de organizare a execuției
- nu vor fi afectate suprafețele suplimentare față de cele alocate proiectului
- la solicitare, sau dacă situația o impune, se va monitoriza calitatea aerului și zgomotul.
- emisii ale gazelor cu efect de sera rezultate din arderea motorinei folosită la funcționarea utilajelor sau echipamentelor și a vehiculelor în activitate, este nesemnificativă și nu are efect **asupra climei**, și prin reducerea perioadei de funcționare se va reduce cantitatea de emisii ale gazelor.
- Spațiile vor fi încălzite cu ajutorul centralelor termice de apartament –centrale cu tiraj forțat pe gaz natural cu randament ridicat, emisiile de gaze cu efect de sera în atmosfera fiind nesemnificative și nu au efect **asupra climei**

**IX.** Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind Deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

**Proiectul propus nu intra sub incidența directivei-cadru apă, aer, deșeuri etc..**

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

**Certificatul de urbanism, Planului Urbanistic General.**

**X.** Lucrări necesare organizării de șantier:– descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;– localizarea organizării de șantier;– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;– surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.



## **SURSE DE POLUANȚI:**

- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor

## **LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

Organizarea de șantier se face din Strada. Banu Maracine, din partea de EST la o distanță de 10 m față de ferestrele locuințelor pe o platformă betonată în suprafața de 12.00 m, pe care sunt amplasate pubele de gunoi, în SUD-EST.

- Împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, vor fi amplasate plase de tip mese în jurul terenului (2,5m-3m) pentru absorbția pulberilor de praf din demolare, în vederea protecției calitatii aerului, montarea de panouri fonoabsorbante pe latura din Est, Nord și Vest pentru reducerea zgomotului, și semene specifice de avertizare și montarea de panouri de identificare a investiției etc
- organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, să fie cât mai redus, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect;
- Împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
- organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare (alimentarea cu energie electrică, alimentarea cu apă pentru asigurarea necesităților igienico – sanitare, facilități pentru depozitarea temporară a materialelor, facilități pentru personal (baracă birou, vestiare muncitori, punct prim ajutor), în incinta împrejmuită, după caz;
- lucrările de construire prevăzute se vor realiza în mod obligatoriu cu firme specializate
- pe parcursul execuției lucrărilor de construcție, se vor lua măsuri de gestionare a deșeurilor rezultate în urma activităților desfășurate, prin stocarea adecvată pe categorii de deșeuri, în containere amplasate în zone special amenajate
- nu se vor abandona Deșeurile în locurile neautorizate
- nu se vor stoca și depozita carburanții și substanțe periculoase în zona aferentă amplasamentului
- Se va instala Panoul de identificare a lucrării care urmează să fie executată conform legii cu toate datele de identificare din AC și antreprenorul;
- Se va împrejmui zona pentru execuție pe terenul proprietatea beneficiarului
- Se va asigura semnalizare de siguranță și de securitate la accesul pe șantier;
- Se va asigura Pază pentru accesul general a persoanelor și a utilajelor.
- Se va asigura primul ajutor pentru situații de urgență
- Se va instala G.S. (WC) ecologic
- Se vor solicita branșamente provizorii pentru alimentare cu apă, respectiv, energie electrică, necesare funcționării șantierului.
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;

## **DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU:**

- pubele pentru deșeuri menajere, dar și containere pentru depozitarea deșeurilor provenite din realizarea construcției. Aceste deșeuri vor fi transportate la groapa de gunoi de către firma de salubritate din zonă.
- se vor lua toate măsurile pentru evitarea poluărilor accidentale
- se vor lua măsuri de prevenire a contaminării solului, subsolului și a apelor cu produse poluante existente în mod curent pe șantier (carburanți și lubrifianți etc) prin asigurarea de materiale absorbante

- se va avea in vedere stropirea zilnica a suprafetelor de teren si curatirea corespunzatoare a mijloacelor de transport la iesirea din şantier
- Pe timpul verii drumurile de şantier vor fi udate periodic
- funcţionarea utilajelor să fie limitata la strictul necesar
- De asemenea, prin grija beneficiarului, se va respecta programul de odihnă conform Ordinul MS 119/2014, şi se va efectua curăţarea maşinilor înainte de a ieşi din incintă pe drumurile publice, **pe platform betonate care va fi instalat un separator de hidrocarburi înaintea, evacuării apei în reţeaua de canalizare**
- Locurile de muncă vor fi amenajate în conformitate cu cerinţele din Anexa 16 a Ord. M.S.F. 933/2003, Ord. M.M. S.S. 508, Art. 226 din Normele Generale de Protecţia Muncii.
- Executantul lucrării va încheia un contract de depozitat moloz / pamant la rampa ecologică a comunei cu serviciul de salubritate
- în perioada propusă pentru construcţia obiectivului, se va respecta programul de lucru care se va impune de către administraţia publică locală prin autorizaţia de construcţie;
- se vor respecta conditiile din autorizatie, Avize si acorduri
- este obligatorie respectarea prevederilor OUG 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecţia mediului, cu modificările şi completările ulterioare.

**XI.** Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii, în măsura în care aceste informaţii sunt disponibile:– lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii;– aspecte referitoare la prevenirea şi modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalaţiei;– modalităţi de refacere a stării iniţiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

- se vor decoperta resturile de balast ramase in zonele de spatii verzi si se va completa
- sa vor reface amenajarile afectate, spatii verzi si aleile pietonale
- In caz de producerea unor poluări accidentale cu combustibili , se vor îndepărta cu ajutorul materialelor absorbante.
- Avand in vedere activitatile ce se vor desfasura pe amplasament exista probabilitate mica de poluări accidentale care sa afecteze factorii de mediu pentru a fi nevoie de masuri de decontaminare. La dezafectare vor rezulta deseuri din demolari ce vor fi predate pentru valorificare/ eliminare dupa caz.

**XII.** Anexe - piese desenate:

1. planul amplasament
2. organizare de santier

Semnătura şi ştampila titularului

**ALIS BABA S.R.L**