

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului

CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO, STATIE INCARCARE ELECTRICA AUTO, AMENAJARE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDARE LA UTILITATI

II. Titular

-nume: LKS TRANSPORTI SRL-D prin Spatarelu Ionut

-adresa postala : Municipiul Craiova, strada Dr. Stefan Berceanu, nr. 17, bl. I31, sc. 1, ap.17, judetul Dolj

-numarul de telefon, de fax si adresa de email, adresa paginii de internet: lkstransporti@yahoo.com

-numele persoanelor de contact: Dinca Daniela Elena/0760 139 114/dana@svoconsulting.ro

-responsabil pentru protectia mediului: Dinca Daniela Elena

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect

a) un rezumat al proiectului

Terenul studiat se afla in judetul Dolj, intravilanul localitatii Almaj, sat Sitoaia, T49, P2, carte funciara nr. 31065 Almaj, numar cadastral 31065. Terenul are o forma poligonala regulata, avand ca si vecinatati terenuri libere de constructii.

Terenul in suprafata totala de 4470 mp din acte si 4479 mp din masuratori este proprietatea LKS Transporti SRL-D conform contractului de vanzare nr. autentificat sub nr. 617 din 06.07.2022 la Motica Oana Andreea Birou Individual Notarial.

Bilant teritorial:

Suprafata teren = 4479 mp din masuratori

S. construita existenta = 0 mp

S. desfasurata existenta = 0 mp

POT existent = 0 %

CUT existent = 0,00

S. construita propusa = 266,52 mp

S. desfasurata propusa = 266,52 mp

Suprafata spalatorie cu piste neacoperite = 459 mp

Suprafata zona aspirare = 240 mp

Suprafata zona incarcare electrica auto = 60 mp

POT existent = 5,95 %

CUT existent = 0,06

Cladirea se incadreaza in:

* Categoria de importanta a cladiri: „D”; redusa

* Clasa de importanta : IV;

DESCRIEREA CONSTRUCTIILOR

Se propune amplasarea unei constructii pentru servicii - spalatorie auto in regim de autoservire cu toate instalatiile de apa, canalizare, electricitate, necesare functionarii cu program nonstop. Aceasta este alcătuită din 3 corpuri de clădire astfel:

- CORP A – spălătorie auto automatizată formată din 2 echipamente neacoperite, montate pe o platformă betonată și o cameră tehnică închisă

 înălțime de spălare 4.600 mm înălțimea mașinii

 lățime de spălare de lucru 3.500 mm lățime mașină

- CORP B - spălătorie auto tip self service cu ieșire și intrare pe părți opuse alcătuită din 4 boxe de spălare acoperite, o boxă de spălare neacoperită și o cameră tehnică închisă

- CORP C - spălătorie auto automatizată formată din 2 portale de spălare, unul închis și acoperit, unul deschis și o cameră tehnică închisă

 INALTIME DE SPALARE LA BOXA ACOPERITA: 3,25 METRI

 INALTIME DE SPALARE LA BOXA DESCOPERITA: 4,25 METRI

 LATIME DE SPALARE IN BOXA: 5 METRI

 LUNGIME BOXA: 6,6 METRI

In zona de sud a terenului se vor amplasa 8 aspiratoare, pentru 8 posturi de aspirare.

Langa zona de aspirare se va amplasa o statie de incarcare pentru masini electrice, de 120kw, reprezentand o solutie avansata si eficienta pentru incarcarea vehiculelor electrice, adaptata nevoilor curente de mobilitate electruca si tehnologiei de incarcare rapida. Aceasta se va alimenta cu energie de la panourile fotovoltaice propuse a fi amplasate.,,

Lucrarile de constructii-montaj utilaje si echipamente vor fi realizate de o firma specializata in astfel de constructii si instalatii, cu care societatea va semna un contract. Prin contract firma se va angaja si la asigurarea mentenantei utilajelor si echipamentelor si aprovizionarea cu detergenti, sampon, ceara si alte consumabile etc.

Incinta societatii se va amenaja cu o intrare si o iesire, din drumul E70/DN6, pentru a asigura astfel un flux continuu.

Aspiratoarele sunt inchise, fiecare, intr-o cutie absorbanta fonic producand un maxim de 35 Db la exterior.

Spatiul tehnic este amplasat intr-un modul complet inchis si asigura spatiul necesar motoarelor si pompelor ce deservesc boxelor de spalat. Totodata, in interiorul spatiilor tehnice sunt amplasate instalatiile

de preparare apa caldă, stația de refolosire a apei, distribuitorii de detergenți și centrala de preparare agent de încălzire pentru pardoseala cabinelor de spălare (care va folosi energie electrică). Tot mecanismul este conceput pentru a reduce la minim zgomotul iar pentru a se înscrie în baremele de zgomot, camera tehnică este închisă și construită cu panouri fonoabsorbante asigurând un nivel de zgomot în exterior de maxim 35Db.

În incintă sunt drumuri amenajate pentru trafic respectiv pavaje, betonare, de pe care apele meteorice se colectează în rigole și se dirijează către separatorul de produse petroliere, uleiuri și nisip și apoi fiind convențional curate se deversează în bazinul vidanjabil.

Programul standard pentru exterior include spălare cu spumă activă, clătire și ceară, iar pentru interior acest program include aspirare, curățare tapițerie, dezinfectare aer condiționat/odorizare și mașina de spălat covorașe. Mașina nu necesită stergere deoarece la finalul spălării se clătește cu apa tratată prin osmoză și prin uscare nu rezultă pete de saruri.

De asemenea, se va realiza împrejmuirea terenului pe laturile perimetrice (N, E și S), cu o lungime de 198,55 ml, din prefabricate.

b) justificarea necesității proiectului

Proprietarii terenului doresc să exploateze potențialul economic al amplasamentului având în vedere creșterea continuă a parcului auto național din ultimii ani la nivel național și local.

Sistemul de spălare/igienizare al automobilelor de tip "self service" este apărut recent la noi în țară și a cunoscut o creștere mare în ultimii 3 ani. În zona adiacentă realizării investiției nu există momentan servicii similare. Clienții unui asemenea serviciu sunt atrași de prețurile semnificativ scăzute ale serviciului și de rapiditatea efectuării operațiilor. Astfel, investiția contribuie la dezvoltarea zonei, asigurând servicii care momentan lipsesc.

c) valoarea investiției

Se estimează o valoare a investiției de aproximativ 6 milioane lei.

d) perioada de implementare propusă

Lucrările propuse se doresc a fi realizate în aproximativ 3 luni de la data începerii lucrărilor.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasament)

plan de situație atașat

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus

Construcția ce face obiectul investiției (spălătoria auto) este o construcție ușoară, realizată pe fundații din beton, cu placă de la cota 0,00 din beton armat, cu structura portantă din stalpi metalici și acoperire cu ferme metalice și învelitoare din panouri sandwich tip Isopan, închideri perimetrice cu panouri sandwich tip Isopan (sp. tehnic), cu tamplarie PVC cu geam termoizolant.

-profilul si capacitatile de productie

In activitatea spalatorii auto nu exista procese de productie efective, ci doar cicluri de spalare curatare-cosmetizare.

Activitatea unei spalatorii auto intra in categoria activitatilor de prestari servicii.

Capacitatea maxima de spalare / cosmetizare medie este de:

- 10 auto/ora x 8 ore/zi = 80 auto/zi

- 80 auto/zi x 25 zile/luna = 2000 auto/luna

-descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnogice existente pe amplasament (dupa caz)

Pe amplasamentul propus nu exista instalatii sau fluxuri tehnice.

-descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea

In activitatea unei spalatorii auto nu exista procese de productie efective, ci doar cicluri de spalare-curatare-cosmetizare, fiind o activitate de prestari servicii.

Un ciclu dureaza de la primirea autoturismului murdar la post pana la finalizarea procesului de spalare de catre client.

Nu exista produse sau subproduse obtinute.

Autoturismele sunt primite pe platforma de asteptare, apoi in spatiul pentru spalare-curatare-cosmetizat, si cu ajutorul echipamentelor de spalare, a dispozitivelor de cosmetizat si a aspiratoarelor industriale sunt curatate.

Organizarea spațial-funcțională a construcției –boxe spalatorii auto si spatiu pentru aspirare autoturisme. Nu se desfasoara proces de productie.

Spalatoria in regim self service este un sistem de spalare cu autoservire de inalta presiune , operata cu monede sau jetoane. Instalatii fixe, proiectate si fabricate pentru spalarea autoturismelor, cu ajutorul unui furtun de spalare. Sistemul de spalare se utilizeaza pentru spalarea pieselor exterioare ale vehiculelor cu ajutorul unui pistol de pulverizare cu alimentare cu apa la presiune ridicata, plus o perie cu alimentare cu apa la presiune scazuta. Organizarea spatiilor este in asa fel incat clientii unitatii sa aiba un grad sporit de confort pe toata durata utilizarii.

Fiecare boxa de spalare este prevazuta cu un panou de control cu urmatoarele dispozitive:

-luminile pilot care semnalizeaza cand sistemul functioneaza sau este oprit;

-buton de oprire in caz de urgenta;

-acceptor de monede pentru monede si/sau jetoane;

-afisaj indicand timpul disponibil sau numarul rezidual de jetoane. Indicatia scade progresiv pe masura ce programul este utilizat.

Cand sistemul functioneaza, utilizatorul introduce monedele si/sau jetoanele in caseta pentru monede si timpul disponibil alocat va aparea pe afisaj. Timpul afisat incepe sa scada atunci cand este apasat

unul dintre butoanele programului. Utilizatorul poate schimba programul și, prin urmare, faza de spălare în orice moment. Când afisajul a ajuns la zero, pot fi introduse alte monede sau jetoane pentru a continua spălarea.

Activitatea desfășurată constă în :

- Spălătorie auto cu autoservire – cosmetizare auto

Fluxul tehnologic consta:

- staționarea la boxa a mașinii ce urmează a fi spălată
- spălarea propriuzisă a mașinii: se efectuează la presiune medie folosind pistolul de pulverizare; se folosește apă caldă și detergent;
- clătirea: se efectuează la presiune înaltă folosind pistolul de pulverizare și apă fierbinte
- ceruire: se efectuează la presiune medie, folosind pistolul de pulverizare. Sunt folosite apă și ceară.
- clătire cu apă tratată: se efectuează la presiune înaltă folosind pistolul de pulverizare. Este utilizată doar apă.
- uscarea mașinii
- curățarea la interior a mașinii prin aspirare
- plecarea mașinii clientului; Dacă dorește, clientul poate staționa mașina la aspiratorul auto separat pentru curățarea interiorului mașinii fără a intra pe la boxele de spălare.

Pentru activitatea de spălătorie auto se vor utiliza aparate profesionale:

- instalații de spălat cu înaltă presiune
- aspiratoare industriale
- compresor aer
- distribuitor general
- rezervor stocare

Utilizarea sistemului în sistem manual a boxelor se va face astfel:

- se va poziționa vehiculul în centrul boxei/unității de spălare mașini;
- se obțin jetoane și/sau monede de la schimbătorul de bani;
- se introduc jetoanele și/sau monedele în cutia de monede;
- se va ridica pistolul de pulverizare;
- se va apăsa butonul de spălare;
- un jet inabusit de apă va apărea din pistol. Se va apăsa declansatorul pentru a obține un jet complet;
- se va continua cu celelalte operațiuni în ordine;
- după finalizarea procedurilor de spălare se va elibera zona unității de spălare;
- se va poziționa vehiculul în zona de curățare;
- se introduc jetoanele și/sau monedele în cutia de monede a aspiratorului;

- se va ridica tubul de aspirare;
- se va continua cu celelalte operatiuni in ordine;
- se va consulta managerul daca vor fi probleme.

Alimentarea cu apa se va face de la reseaua de apa existenta in zona, asigurandu-se debitul pentru alimentarea pompelor pentru spalarea autovehiculelor.

Evacuarea apei menajere rezultate in urma spalarii autoturismelor avand un continut de namol si grasimi, vor fi colectate de pe platforma betonata a spalatorii, printr-un canal acoperit cu gratar, situat sub autovehicul, apoi se va realiza decantarea si filtrarea cu hidrocarburi (cu ajutorul separatorului de hidrocarburi cu decantor de namol ce se va amplasa)apa fiind conventional curate si se va deversa in bazinul vidanjabil.

Instalatia de incalzire in pardoseala

Pentru evitarea formarii ghetii in perioada sezonului rece, s-a optat pentru un sistem de incalzire de tip pardoseala radianta, conform planselor de executie. Controlul temperaturilor incaperilor se va face prin intermediul kitului de reglare a temperaturii, amplasata in caseta distribuitorului/colectorului situat in camera tehnica. Temperatura maxima normata a pardoselii poate fi de 29 C in zonele cu pardoseala calda si de 33 C in incaperile cu pardoseli reci de la nivelele cladirii.

Procesul efectiv al serviciului de spalare automobile consta in achizitionarea de fise ce deblocheaza utilizarea pulverizatoarelor de apa si a aspiratorului. Fluxul si ordinea operatiilor este la latitudinea clientului. Se utilizeaza fise ce au o durata de functionare de la 2.5 la 5 minute.

-materile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora

a) in perioada de construire

Materile prime necesare realizarii proiectului nu se vor depozita pe amplasament, ele vor fi stocate temporar in cadrul organizarii de santier si vor fi transportate cu mijloace de transport specifice. Betonul de ciment si betonul asfaltic/mixtura asfaltica nu se vor prepara pe amplasamentul constructiilor, ele se vor prepara in instalatii specializate in cadrul organizarii de santier si vor fi transportate pe ampriza lucrarilor cu mijloace de transport specifice.

Alimentarea cu carburanti a utilajelor si mijloacelor de transport se va asigura din afara santierului, sau de la statia de distributie existenta pe amplasament. In zonele punctelor de lucru nu vor fi depozitati carburanti. Utilajele necesare executiei lucrarilor vor fi aduse in santier in stare buna de functionare, avand facute reviziile tehnice si schimburile de lubrifianti. Schimbarea lubrifiantilor se va executa dupa fiecare sezon de lucru. In cazul in care vor fi necesare operatii de intretinere sau schimbare a acumulatorilor auto, acestea se vor executa intr-un atelier specializat, unde se vor efectua si schimburile de anvelope.

Betonul de ciment nu se va prepara pe amplasamentul constructiilor, se va prepara in instalatii specializate in cadrul organizarii de santier sau va fi transportat cu mijloace de transport specifice de la statiile de betoane din zona punctelor de lucru.

b) in perioada de functionare

Materia prima in cadrul activitatii desfasurate este apa in scopul desfasurarii activitatii, fara a fi necesare proprietati de potabilitate.

Materialele folosite sunt ;

- detergenți biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa,
- produse de intretinere,
- produse de curatat,bureti,lavete

Principala sursa de aprovizionare a acestora este :

- apa in scopul desfasurarii activitatii = din reseaua de alim.cu apa a localitatii
- materiale de curatat si cosmetice auto = fie direct de la producatori agreati, fie de la importatorii si distribuitorii specializati pe asfel de produse.

Utilajele folosite in procesul de productie utilizeaza pentru a functiona in exclusivitate energia electrica.

-racordarea la retelele utilitare existente in zona

Alimentarea cu apa in scopul desfasurarii activitatii se face prin bransament contorizat la reseaua publica de alimentare cu apa a comunei, existenta in zona.

Canalizarea apelor-deversarea se va face in bazinul etans vidanjabil propus, de 20 mc. Evacuarea apei menajere rezultate în urma spălării autoturismelor se va realiza prin trecerea succesivă prin mai multe filtre, va fi colectata de pe platforma betonata a spalatoriei, printr-un canal acoperit cu gratar, situat sub autovehicul, va ajunge în separatorul cu nisip mai apoi după ce se va realiza o decantare, apa uzată ajunge în separatorul cu hidrocarburi, după filtrarea cu hidrocarburi apa fiind conventional curata se va deversa în bazinul vidanjabil. Pentru aceasta se va folosi un separator de hidrocarburi cu decantor de namol inclus.

Reteaua de canalizare pluvial conventional curate provenite de pe acoperisul cladirii se va colecta prin intermediul colectoarelor de acoperis si a colectoarelor verticale si orizontale de canalizare, fiind deversate in reseaua de canalizare.

Pentru eficientizarea consumului de apa se vor folosi statii de reciclare si recirculare. Apa tratata nu este modificata la nivelul sarurilor, este limpede si lipsita de mirosuri astfel incat reciclarea este recomandata in toate etapele de spalare. Datorita statiilor de reciclare si recirculare a apei folosite, cantitatea de apa deversata in reseaua de canalizare va fi una redusa.

In incintă sunt drumuri amenajate pentru trafic respectiv parcaje de pe care apele meteorice se colectează în rigole și se dirijează către separatorul de produse petroliere, uleiuri și nisip si apoi fiind conventional curate se deverseaza în bazinul vidanjabil.

Alimentarea cu energie electrica : se face prin bransament la reseaua publica de electricitate existenta in zona. Se propune de asemenea montarea unui pachet de 50kw de panouri fotovoltaice, montate pe invelitoarea boxelor.

-descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei

Lucrările de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției vor consta in:

- îndepărtarea de pe amplasament a eventualelor stocuri de materii prime și materiale auxiliare;
- îndepărtarea eventualelor deseuri, generate pe amplasament;
- indepartarea tuturor materialelor periculoase, dupa caz;

- demolarea/îndepărtarea structurilor aferente perioadei de șantier, cu garantarea protecției mediului;
- utilizarea pământului excavat în perioada realizării lucrărilor pentru nivelarea terenului și amenajarea spațiilor verzi.

La finalul perioadei de constructive vehiculele și utilajele folosite vor fi retrase de pe amplasament. Deseurile generate vor fi eliminate de pe amplasament și transportate de o firmă autorizată către un depozit conform.

La recepția finală a lucrărilor constructorul trebuie să predea spațiile prevăzute a fi realizate în proiect, fără deseuri specifice rezultate din activitatea de construcții și fără resturi de materiale de construcție care au fost folosite în realizarea proiectului. Toate dotările tehnice specifice folosite în realizarea proiectului vor fi de asemenea preluate în totalitate de constructor.

Terenul va fi sistematizat pe verticală astfel încât apele meteorice să fie dirijate către guri de canalizare sau rigole pentru a nu produce acumulări (baltiri).

-cai noi de acces sau schimbări ale celor existente

Amplasarea noului obiectiv presupune crearea unei noi cai de acces carosabile dinspre strada (E70/DN6) prin racordarea carosabilului drumului cu platforma din vecinătatea spalatoriei și cu linia de spălare. Pentru circulația și staționarea autovehiculelor în incintă se va folosi platforma propusă.

-resursele naturale folosite în construcție și funcționare

În perioada de construire se vor folosi agregate (nisip, pietris) precum și apă pentru realizarea elementelor proiectului descris anterior.

În perioada de funcționare se vor folosi ca și resurse naturale apă și curentul electric.

-metode folosite în construcție/demolare

Construcția se achiziționează ca atare și se va monta la fața locului pe placă de beton pregătită în prealabil. Structura este metalică cu acoperis din panouri sandwich și delimitări laterale între boxe din policarbonat sau panouri sandwich.

Tehnologia de realizare cuprinde:

- lucrări pentru amenajarea organizării de șantier
- excavări
- realizarea armaturilor placă beton
- montarea spalatorie și realizare instalații aferente
- lucrări de refacere a terenului în zonele folosite temporar pentru constructive

Lucrările de refacere a terenului ocupat temporar în interiorul incintei sunt :

- Curățarea terenului de material, deseuri, reziduuri

- Transportul resturilor de material si al deseurilor in afara amplasamentului , la locurile de depozitare stabilite

- Nivelarea terenului

La incheierea tuturor lucrarilor pentru care este utilizata organizarea de santier, se procedeaza la :

- Retragerea autovehiculelor de transport , a utilajului de profilat arcele metalice

- Dezafectarea organizarii de santier

- Refacerea terenului ocupat temporar , astfel incat sa fie pregatit pentru utilizarea din perioada anterioara organizarii de santier

-planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara

Lucrarea propusă, va avea întocmite proiecte pentru fazele de lucrări: faza D.T.A.C. și faza P.T. care vor fi depuse la Primăria Comunei Almaj, iar după obținerea AUTORIZAȚIEI de CONSTRUIRE, clădirile autorizate urmează sa fie executată, conform proiectelor și detaliilor elaborate.

Fazele de execuție :

- lucrări de terasamente – săpături , fundații, platforme

- lucrări de suprastructură

- instalații in constructii

-relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Investitia propusa pe amplasament se încadrează în categoria clădirilor cu funcțiuni servicii: prestări servicii service cosmetica auto. Aceasta se incadreaza in imaginea de ansamblu creata de statia de distributie carburanti si constructiile aferente existente in partea cealalta a strazii.

Conform studiului zonei in care se afla amplasamentul obiectivului propus nu au fost declarate si nu sunt comunicate alte proiecte in derulare sau in curs de derulare pentru urmatoarea perioada.

-detalii privind alternativele care au fost luate in considerare

Nu au fost luate in considerare alternative. Avand in vedere configuratia amplasamentului, amplasarea propusa s-a considerat a fi optima.

-alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor)

Nu este cazul, prin implementarea investitiei nu vor aparea alte activitati.

-alte autorizatii cerute prin proiect

Autorizatiile si avizele cerute sunt conform certificatului de urbanism nr. 8/03.04.2024 emis de Primaria Comunei Almaj.

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare

- planul de executie si a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului
- descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului
- cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz
- metode folosite in demolare
- detalii privind alternativele care au fost luate in considerare
- alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu, eliminarea deseurilor)

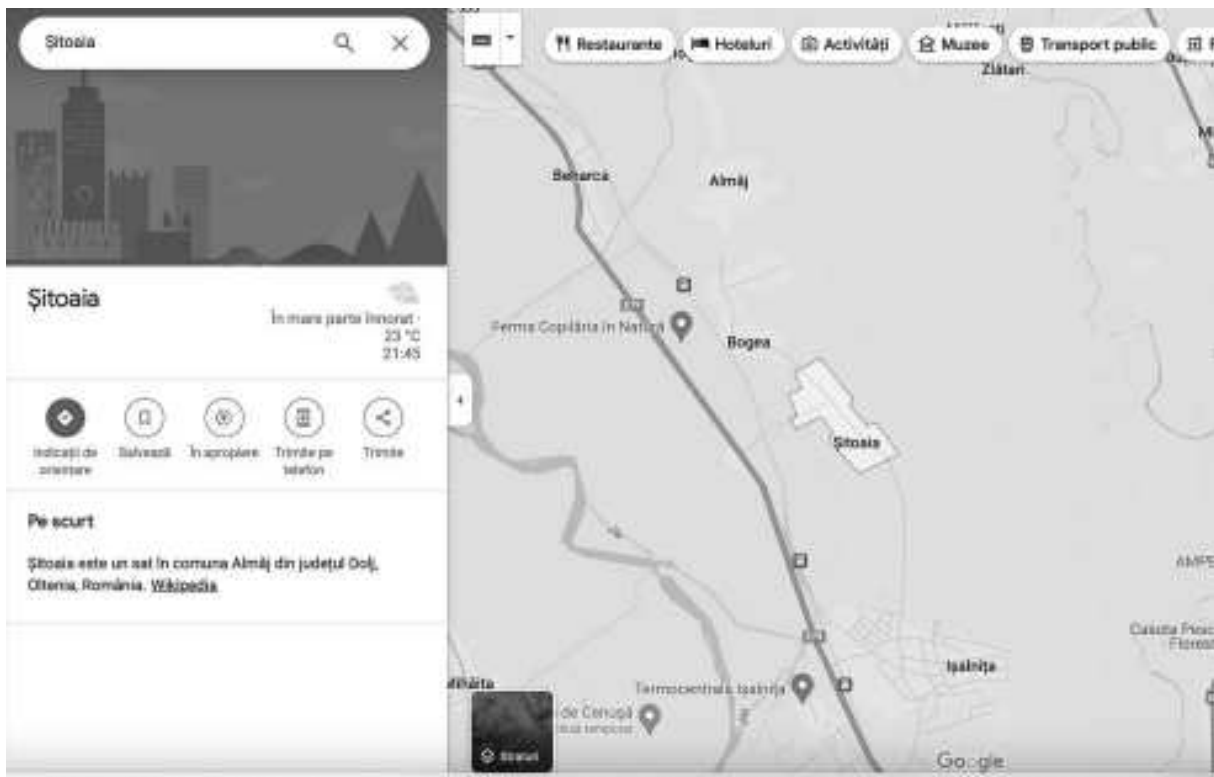
Nu este cazul, pentru implementarea proiectului propus nu sunt necesare lucrari de demolare.

V. Descrierea amplasarii proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul, distanțele față de granițe sunt mai mari de 100 km. Proiectul nu intră sub incidența Convenției pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic Național instituit prin OG nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



-harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind:

+folosintele actuale si planificate atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia;

+politici de zonare si de folosire a terenului;

+arealele sensibile

Conform certificatului de urbanism nr. 8/03.04.2024 emis de Primaria Comunei Almaj, terenul studiat se afla in comuna Almaj, sat Sitoaia, T49, P2, judetul Dolj, avand folosinta actuala: arabil, functiunea zonei conform regulamentului local de urbanism aferent PUG aprobat: zona de activitati productive agricole sau industriale, depozitare, comert en-gros, mic gros, comert cu amanuntul cu raza mare de servire cu impact nesemnificativ sau redus asupra mediului. Lucrarile propuse a se realiza se incadreaza in categoria „lucrari de constructii-montaj”, categoria „constructii tehnice cu utilitati”.

Folosinta actuala a terenului este teren liber de constructii. Folosinta planificata este cea de servicii, respectiv functiunea de spalatorie auto.

Folosintele actuale ale terenurilor invecinate: libere de constructii.

Folosintele planificate ale terenurilor invecinate nu se cunosc.

Areale sensibile nu se gasesc in zona.

-coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970

X	Y
324800, 324900	397100, 397200

-detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile

1. Protectia calitatii apelor

-sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

In faza de executie, surse de poluanți pentru ape pot fi:

- traficul auto specific șantierului;

- deșeurile menajere și industriale aferente punctului de lucru;

- poluarea accidentală a apelor de suprafață cu combustibili și uleiuri uzate;

În cadrul lucrărilor de construcție se vor utiliza cantități relativ mici de apă. Apa va fi utilizată pentru prepararea materialelor de construcție. Prin urmare aceste cantități de apă vor fi înglobate în materialele de construcție, în cea mai mare parte. Betoanele puse în operă vor fi aprovizionate de la stații de betoane.

În perioada de functionare, surse de poluanți pentru ape pot fi: detergentii si spuma activa care pot ajunge pe sol;

-statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute

Atat pe perioada de executare a lucrarilor, cat si pe perioada de functionare a obiectivului, nu se va produce poluarea panzei freatice deoarece:

- se vor utiliza produse biodegradabile pentru spalarea autovehiculelor, igienizarea spatiilor (existente intr-o gama variata pe piata), iar apele uzate menajere provenite din spalatorie vor trece printr-un separator de hidrocarburi cu decantor de namol inclus, inainte sa fie deversate in bazinul vidanjabil.

- depozitarea tuturor deseurilor se va face diferentiat intr-un spatiu special amenajat, pe o platforma betonata, bordurata si acoperita, pentru evitarea depozitarii acestora direct pe sol. Astfel, deseurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract.

- constructorul isi va desfasura activitatea cu masini/utilajele care sunt in stare optima de functionare, pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/masini;

Reteaua de canalizare se va realiza in sistem separativ, respectiv o retea de colectare a apelor uzate provenite prin spalarea autovehiculelor si o a doua retea de colectare a apelor pluviale, conventional curate de pe invelitoarea cladirii.

Reteaua de canalizare pentru apele provenite de la spalarea autovehiculelor se va colecta individual de la fiecare camera de spalare si se va dirija spre separatorul de hidrocarburi cu decantor de namol inclus ce se va amplasa, prin intermediul caminelor de canalizare si a unei retele de colectori orizontali.

Concluzie:Constructia propusa nu va afecta solul datorita controlului evacuării si stocării produselor reziduale rezultate. Se vor lua toate masurile pentru a hidroizolata elementele de constructie de retentie a lichidelor.

Reteaua de canalizare pentru apele pluvial conventional curate provenite de pe acoperisul cladirii se va colecta prin intermediul colectoarelor de acoperis si a colectoarelor verticale si orizontale de canalizare realizate.

În procesul de spalare-curatare se vor utiliza detergenti biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa, produse de intretinere si produse de curatat ecologice, impactul activitatii desfasurate in cadrul obiectivului asupra apelor de suprafata si a panzei freatice din zona in conditiile respectarii instructiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

Pentru eficientizarea consumului de apa se vor folosi statii de reciclare si recirculare. Apa tratata nu este modificata la nivelul sarurilor, este limpede si lipsita de mirosuri astfel incat reciclarea este recomandata in toate etapele de spalare. Datorita statiilor de reciclare si recirculare a apei folosite, cantitatea de apa deversata in reseaua de canalizare va fi una redusa.

2. Protectia aerului

-sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri

In timpul executiei, sursele de poluare ale aerului pot fi reprezentate de:

-noxe degajate la functionarea si circulatia utilajelor;

-praf rezultatla executarea lucrarilor de excavatii

-pulberi provenite din activitatea de manipulare a materialelor de constructii si din tranzitarea zonei de santier

-nivelarea pamantului in excex rezultat din excavatii.

In timpul functionarii, datorita faptului ca pe toate laturile amplasamentului vor fi imprejmuite, nivelul estimat al emisiilor este nesemnificativ. Totusi, putem identifica urmatoarele surse

-circulatia auto din incinta si poluanti evacuati in atmosfera prin gazele de esapament;

-particulele de praf ce se ridica in incinta obiectivului;

- Producerea de vapori de apa ce pot contine particule de praf si de agenti de curatare – surse stationare nedirijate. Poluanti: pulberi in suspensie;

-instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera

In timpul executiei:

-verificarea periodica a functionarii utilajelor si a mijloacelor de transport;

- in perioadele secetoase, udarea suprafetelor inainte de inceperea excavatiilor;

-manipularea cu grija deosebita a materialelor pulverulente la prepararea materialelor de constructie (pt. mortarele si betoanele care se prepara pe loc, cu precizarea ca 98 % din cantitatea de betoane si mortare se vor prepara in instalatii centralizate - statii de betoane si se vor transporta cu autobetoniere, pompe de beton);

-umectarea suprafetelor de lucru;

-montarea de plase antipraf, la nevoie;

-stabilirea unor trasee clare e circulatie in interiorul incintei.

In timpul functionarii, avand in vedere ca timpul de asteptare intre operatiile de spalare-aspirare este scurt si autovehiculele vor stationa cu mototul oprit, nu se va polua aerul atmosferic.

Estimarea emisiilor de poluanti pe baza factorilor de emisie se face conform metodologiei OMS 1993 si AP42-EPA. Nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in VLE impuse prin legislatia de mediu in vigoare, iar sursele de emisie nedirijata ce pot aparea in timpul punerii in opera sunt foarte mici, si prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

Pentru factorul de mediu aer, indicatorii de calitate se vor incadra in limitele prevazute prin Ordinul MAPPM r. 462/1993 - Conditii de calitate privind protectia atmosferei, astfel: - pulberi - 50 mg/mcN

- CO - 100 mg/mcN,

- NOx - 350 mg/mcN,

- SOx - 35 mg/mcN.

In contextul schimbarilor climatice la nivel global produse de incalzirea datorata acumularii de noxe in atmosfera, activitatea propusa pe amplasament nu genereaza emisii de gaze cu efect de sera, impactul asupra factorilor de mediu fiind nesemnificativ.

Raportarea valorilor concentratiilor maxime obtinute s-a facut la valorile limita si pragurile de alerta prevazute de legislatia specifica privind calitatea aerului ambiental.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

-sursele de zgomot și vibrații

În timpul execuției lucrărilor, zgomotul produs de traficul rutier și de funcționarea utilajelor reprezintă sursa principală a poluării sonore. De asemenea, activitățile desfășurate în zonă pot constitui o sursă de zgomot.

Vibrațiile care se produc în timpul execuției lucrărilor, nu ating frecvențe inferioare pragului sub care este afectat organismul uman, acela de 20 Hz.

Sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat, care se vor suprapune peste zgomotul existent al tranzitiei drumului european.

În timpul funcționării, sursele principale de zgomot și vibrații sunt reprezentate prin:

-traficul reprezentat de autovehicule;

- operațiile de manipulare a sistemelor de spalare-uscare.

Surse de vibrații

Obiectivul nu are în dotare utilaje producătoare de vibrații.

-amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Pentru nivelul de zgomot / vibrații - se vor respecta condițiile impuse prin HG nr.321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119 / 2014 (nivel acustic la limita incintei), cu modificările ulterioare, STAS nr. 10009/1988 Acustica urbana - Limite admisibile ale nivelului de zgomot

În perioada de execuție se vor folosi utilaje moderne și fiabile, verificate și monitorizate permanent. Nivelul de zgomot nu va depăși valoarea admisă conform STAS SR 10009:2017, respectiv 65 dB.

În timpul funcționării, având în vedere că echipamentele folosite nu vor depăși valoarea admisă a nivelului de zgomot conform STAS 10009/1988 respectiv 65dB și distanțele mari față de locuințe, nu se impun amenajări speciale pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Toate utilajele și instalațiile care produc zgomot și/sau vibrații vor fi menținute în stare bună de funcționare. Drumurile și aleile din incintă vor fi întreținute corespunzător.

4. Protecția împotriva radiațiilor

-sursele de radiații

-amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul, în cadrul obiectivului de investiții studiat nu vor exista surse de radiații și nu se vor folosi substanțe radioactive, nici la realizarea investiției și nici în exploatarea ei.

5. Protecția solului și a subsolului

-sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime

In timpul executiei,

- posibile scurgeri de carburanti si ulei provenite de la utilajele folosite
- deseurile provenite de la materialele de constructii si organizarea de santier
- depozitarea materialelor folosite si a deseurilor rezultate in locuri necorespunzatoare

Ca surse potențiale de poluare a solului pe durata execuției pot fi:

- posibile scurgeri de combustibil si ulei de la autovehicule in timpul proceselor de spalare si aspirare;
 - lichide provenite din procesul de spalare;
 - gospodarirea incorecta a produselor de curatare si a deseurilor, in special a acelora in stare lichida, care se pot infiltra rapid in sol;
 - gospodarirea necorespunzatoare a apelor uzate si a apelor pluviale potential impurificate;
- lucrarile si dotarile pentru protectia solului si subsolului**

In timpul executiei lucrarilor se vor lua urmatoarele masuri pentru protectia solului si subsolului:

- utilajele folosite precum si mijloacele de transport vor avea o stare tehnica corespunzatoare, astfel incat sa fie exclusa orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- materialele de constructii nu se vor depozita direct pe sol ci vor fi depozitate numai in locuri special amenajate in incinta, astfel incat sa se asigure protectia factorilor de mediu;
- se interzic lucrarile de intetinare si reparatii la utilajele si mijloacele de transport in cadrul obiectivului de investitie acestea se vor realiza numai prin unitati specializate autorizate ;
- in timpul lucrarilor se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substante poluante si care nu genereaza zgomot peste limite admise ;

In timpul exploatarii:

- suprafața va fi betonată pentru a împiedica eventualele scurgeri de produse să se infiltreze în sol ;
- canalizarea preconizată, realizată pe categorii de scurgeri va asigura colectarea și evacuarea apelor uzate de pe amplasament fără a contamina solul și subsolul din zonă;
- conductele proiectate ce se vor monta îngropat vor fi protejate împotriva coroziunii, iar în punctele critice (traversări de drumuri) acestea se vor monta în tuburi de protecție.
- verificarea periodica a integritatii instalatiilor si echipamentelor aferente obiectivului;
- stabilirea unui program de revizii si reparatii pentru instalatiile tehnologice, pentru a se evita defectarea acestora si a asigura functionarea lor la parametri optimi;
- depozitarea deseurilor se va realiza in containere inchise, in spatii special amenajate, dotate cu podele impermeabile, iar eliminarea de pe amplasament se va face prin intermediul unor firme autorizate;
- depozitarea si manipularea substantelor si preparatelor chimice periculoase se va realiza exclusiv in spatii inchise, special amenajate, dotate cu podele impermeabile care sa permita evitarea infiltrarii in sol si apa subterana a unor eventuale scurgeri;

- platformele și celelalte amenajări proiectate vor fi prevăzute cu pante și guri de scurgere pentru colectarea apelor meteorice convențional curate.

Construcțiile proiectate se vor realiza și se vor amplasa astfel încât să se respecte următoarele condiții:

- adâncimea de fundare a construcțiilor propuse să fie inferioară cotei radier a conductelor pentru a nu se transmite sarcini corpului conductei și construcțiilor aferente și pentru a nu fi afectate de eventuale pierderi de apă;

- toate partile lichide și solide rezultate din procesul spalare se tratează în sistem închis și apoi se evacuează;

- se vor respecta prevederile Normativului I125/2009 – Normativ pentru fundarea construcțiilor;

Platforma pentru depozitarea deșeurilor se va amenaja în partea de sud-est a terenului, având o suprafață de 3,00 mp.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

-identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

-lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Lucrările prevăzute în proiect nu vor afecta ecosistemele terestre și acvatice, întrucât instalațiile sunt amplasate în interiorul incintei societății, amplasamentul nefiind situat în apropierea ariilor naturale.

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare. E important de menționat că se vor crea suprafețe ocupate de spații verzi în incintă.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

-identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.

Amplasamentul se află la distanțe considerabile față de obiective de interes major, monumente istorice și de arhitectură, diverse așezări, zone de interes tradițional sau față de zone protejate.

Cea mai apropiată locuință se află la mai mult de 1 km.

Față de vecinătăți, construcțiile vor fi amplasate la următoarele distanțe:

S-V: drum acces identificat NC31278, retragere minimă 7.00m;

S-E: proprietate privată, retragere minimă 14m;

N-E: proprietate privată, retragere minimă 26.6m;

N-V: proprietate privată NC30602, NC30603 retragere minimă 3m.

-lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Prezența noilor imobile propuse prin proiect nu afectează vecinătățile (mediul) de viață al populației, efectul realizării obiectivului de investiții asupra factorului socio-uman va fi pozitiv (benefic) contribuind la dezvoltarea economică a zonei.

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea

-lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate

Deșeurile rezultate din procesul de construire (Tipuri de deșuri conf HG 856/202):

-17 01 beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice din activitatea de construire -500kg;

-17 02 lemn, sticlă, materiale plastice-200 kg;

-17 0405 fier și oțel -300 kg

-20 03 01 deșuri menajere -30 kg/zi

-17 05 04 pământ și pietre

Toate deșeurile rezultate în urma lucrărilor vor fi transportate, valorificate, depozitate sau eliminate numai prin societăți autorizate. Nu se vor abandona deșeurile. Pământul rezultat din excavații va fi folosit în incinta unității pentru lucrări curente de nivelare a terenului.

Deșeurile din construcții și demolări sunt încadrate la categoria 17 conform Catalogului European al Deșeurilor, iar în România sunt reglementate prin Hotărârea Guvernului nr 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

Etapele de eliminare a deșeurilor sunt:

-precolectare ---> colectare ---> transport ---> depozitare;

-sortare primară la sursă ---> precolectare ---> colectare ---> transport---> sortare secundară (tratate) - --> depozitare;

Transportul deșeurilor din construcții și demolări se realizează în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Depozitarea și gestiunea tuturor deșeurilor rezultate din activitatea de execuție se vor face cu respectarea:

-Legea nr. 27/2007 –privind aprobarea O.U.G nr. 61/2006

-H.G. nr. 856/2002, Hotărâre privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;

-Legea Nr 211/2011 privind regimul deșeurilor.

In faza de funcționare. Tipuri de deșuri conf HG 856/202

-15.01 Ambalaje diverse, rezultate din procesul de curățire interioară a automobilelor. Acestea se depozitează local în pubele amplasate și se evacuează periodic cu firme specializate. Cantitate : aprox 50 kg/lună

-12 03 01 lichide apoase de spălare -6 mc/zi(ce vor fi trecute prin bazinul decantor și apoi evacuați în rețeaua de canalizare

- 20 03 01 deșeurile menajere -30 kg/lună

-20 03 04 namol de la curățarea separatorului de hidrocarburi cu decantor de namol inclus-4 mc/an

-13 07 01 reziduri uleioase/produse petroliere de la separatorul de hidrocarburi cu decantor de namol inclus-70 l/an

Gospodărirea deșeurilor: Deșeurile și resturile menajere se vor colecta în pubele tip, stocate pe platformele betonate, de unde vor fi preluate periodic prin contract cu firme specializate. Titularul va fi responsabil de menținerea curățeniei și are obligația să respecte prevederile Normelor de salubritate.

Transportul deșeurilor se va realiza numai de către societăți autorizate. Separatorul de hidrocarburi cu decantor de namol inclus se va curăța și vidanța periodic de către societăți autorizate.

-programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurile generate

Toate deșeurile rezultate în urma lucrărilor vor fi transportate, valorificate, depozitate sau eliminate numai prin societăți autorizate. Nu se vor abandona deșeurile. Pământul rezultat din excavatii va fi folosit în incinta unitatii pentru lucrari curente de nivelare a terenului.

-planul de gestionare a deșeurilor

În perioada de construire, constructorul va asigura:

- colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construcții;
- depozitarea temporară corespunzătoare a fiecărui tip de deșeu rezultat (depozitare în recipiente etanșe, cutii metalice / PVC, butoaie metalice etc);
- efectuarea transportului deșeurilor în condiții de siguranță la agenții economici specializați în valorificarea deșeurilor;
- este interzisă arderea/neutralizarea și abandonarea deșeurilor în instalații, respectiv neautorizate acestui scop.

În perioada de funcționare. Deșeurile și resturile menajere se vor colecta în pubele tip, stocate pe platformele betonate, de unde vor fi preluate periodic prin contract cu firme specializate. Titularul va fi responsabil de menținerea curățeniei și are obligația să respecte prevederile Normelor de salubritate.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

-substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

-modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Conform Legii Protecției Mediului, substanțe și preparate chimice periculoase sunt considerate produsele inflamabile sau organice, care reprezintă un risc semnificativ pentru om și pentru bunurile materiale.

În procesul de funcționare a obiectivului propus, nu se lucrează cu materiale ce sunt considerate a fi toxice sau periculoase, care pot afecta starea de sănătate a populației. În procesul de spalare-curățare se vor utiliza detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și produse de curățat ecologice.

Deci, considerăm că nu este necesară luarea măsurilor de protecție împotriva substanțelor și a preparatelor chimice-periculoase

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

-impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, a terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amplitudinea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Lucrarea în cauză are impact redus asupra terenului și vecinătăților, iar impactul asupra sănătății umane este minim.

Se poate crea disconfort datorită lucrărilor de construcție, săpăturilor și circulației autovehiculelor necesare lucrărilor de construire, dar acestea au un caracter izolat și frecvență redusă.

Natura impactului este directă și pe termen scurt și mediu asupra terenului studiat și minimă asupra vecinătăților. Vecinătățile sunt delimitate prin împrejurimi. Lucrările în cauză vor avea un caracter pozitiv asupra zonei studiate și vecinătăților imediate datorită faptului că lucrările de sistematizare verticală și de amenajare vor îmbunătăți starea actuală a terenului.

Impactul asupra factorului de mediu apă: Nu sunt afectate apele freatice, acestea fiind la mare adâncime.

Impactul asupra factorului de mediu sol: Stratul de pământ vegetal va fi decopertat pe suprafețele ce vor fi ocupate de clădiri și pavaje. Pământul rezultat va fi folosit pentru umpluturi de aducere la cota.

Riscul de poluare pe timpul execuției poate să apară de la utilajele cu care se vor executa terasamentele, pierderi de hidrocarburi sau ulei de motor. Pentru perioada de exploatare, riscul de poluare a solului este foarte mic, întrucât zona fiind împrejmuită, nu pot avea acces persoane străine sau mașini.

Impactul asupra factorului de mediu aer: Calitatea aerului nu este influențată semnificativ de noxele de esapament de la utilaje.

Impactul asupra populației: Nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru protecția acestor obiective. Distanța față de zona de locuințe este la mai mult de 1 km.

-impactul cumulat

Luand in calcul zona amplasamentului, iesirea la drumul european/national si functiunile constructiilor existente in zona (statie distributie carburanti), lucrarile de construire propuse vor avea un impact redus, si benefic asupra zonei studiate.

-extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/ habitatelor/speciilor afectate)

Impactul va avea caracter local izolat (in limitele amplasamentului studiat).

-magnitudinea si complexitatea impactului

Impactul va fi redus, constructia in cauza fiind de marime mica si complexitate redusa, nefiind necesare tehnica si echipamente complexe de executie si functionare.

-probabilitatea impactului

Probabilitatea impactului este redusa.

-durata, frecventa si reversibilitatea impactului

Impactul va fi pe termen scurt, aproximativ 3 luni de la data inceperii constructiilor, si va avea un caracter temporar, pe durata executiei lucrarii. Terenul se va aduce la starea initiala dupa terminarea lucrarilor.

-masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Se vor lua masurile necesare de protectie si control a lucrarilor de constructie astfel incat sase asigure protectia mediului inconjurator conform legislatiei in vigoare.

-natura transfrontaliera a impactului

Nu este cazul, impactul va fi local.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea in vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea aerului in zona

Supravegherea calitatii factorilor de mediu și monitorizarea activitatilor destinate protectiei mediului nu necesita dotari și masuri pentru controlul emisiilor de poluanti de mediu, deoarece, dupa realizarea investitiei, nu vor exista pe amplasament surse de poluanti ai factorilor de mediu. Se vor aplica monitorizarile recomandate de APM Dolj.

IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare

A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IED, SEVESO, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deseuri etc.

B. se va mentiona planul/programul/strategia documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Nu este cazul, proiectul nu are legatura cu alte acte normative si/sau planuri / programe / strategii / documente planificate.

X. Lucrari necesare organizarii de santier

-descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier

-localizarea organizarii de santier

-descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier

-surse de poluanti si intalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier

-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu

Organizarea de santier va fi amplasata in incinta, pe o suprafata libera de constructii.

Avantajele pe care le reprezinta amplasarea organizarii de santier pe amplasament sunt:

- costuri reduse pt transportul materiilor prime si a materialelor

- utilizarea rationala a utilajelor sau instalatiilor.

Dotarile aferente organizarii de santier, tinandu-se cont de durata lucrarilor, pot fi:

- cladire administrativa-container,

-depozit de materiale;

-sector de alimentare cu apa si energie (existente de la activitatea desfasurata pe amplasament)

-dotari PSI

-grup sanitar ecologic

-sector de depozitare a deseurilor

Deseurile rezultate in perioada de constructie vor fi colectate si depozitate temporar in spatiile special destinate acestui scop din cadrul organizarii de santier. Depozitarea temporara a acestora va fi facuta numai in recipienti standardizati si adecvati tipului de deșeu colectat. Aceste deșeuri, periodic, vor fi predate catre societati autorizate.

Va fi evitata utilizarea unor utilaje cu defectiuni si/sau exploatare in conditii anormale de functionare in vederea reducerii emisiilor atmosferice si a pulberilor de praf. Pe amplasament nu se vor depozita carburanti, alimentarea utilajelor se va realiza la statiile Peco (se pot alimenta de la statia de distributie carburanti existenta).

La executia lucrarilor de executie aferente prezentului proiect, constructorul va lua toate masurile necesare pentru respectarea normelor actuale de protectie si securitate a muncii.

Principalele masuri care trebuie avute in vedere la executia lucrarilor :

- personalul muncitor sa aiba cunostiintele profesionale si cele de protectia muncii specifice lucrarilor ce se executa, precum si cunostiinte privind acordarea primului ajutor in caz de accident ;

- se vor face instructaje si verificari ale cunostintelor referitoare la NTS cu toti oamenii care iau parte la procesul de realizare a investitiei ; instruirea este obligatorie atat pentru personalul de pe santier, cat si pentru cel care vine ocazional pe santier in interes personal sau de serviciu ;
- pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare in timpul lucrului sau circulatiei pe santier ;
- se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase ;
- lucratorii vor fi instruiti pentru lucrul la inaltime, luandu-se masuri de protectie pentru lucrul pe schela, conform normelor in vigoare. Se interzic improvizatiile pe schela. Pe timp nefavorabil (ploi, vant puternic, ceata, temperaturi scazute) lucrarile se vor intrerupe.

Descrierea impactului asupra mediului, sursele de poluanti si instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu, dotarile si masurile prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu au fost prezentate in capitolul VI.

Avand in vedere masurile luate in cadrul organizarii de santier cat si caracterul temporar al acestora se poate aprecia ca impactul generat de organizarea de santier va fi nesemnificativ pentru factori de mediu.

XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile

-lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii

(i) la finalizarea investitiei :

- îndepărtarea tuturor utilajelor și echipamentelor folosite, precum și a materialelor neutilizate;
- transportul deșeurilor: cf. cerințelor gestionării deșeurilor;
- nivelarea terenului si crearea de zone verzi;
- deșeurile valorificabile: cf. cerințelor gestionării deșeurilor.

ii) la încetarea activității:

Se va trece la demolarea constructiilor, prin aplicarea tehnicilor obișnuite de demolare. În funcție de destinația viitoare a amplasamentului se vor putea stabili categoriile de lucrări necesare: fie aducerea amplasamentului la faza inițială, fie realizarea de noi obiective în acord cu destinația actuală a zonei.

-aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale

În cazul producerii unor poluări accidentale se intervine imediat pentru înlăturarea cauzei și limitarea efectelor prin:

- anuntarea persoanelor sau colectivelor cu atributii pentru combaterea poluărilor, în vederea trecerii imediate la măsurile și actiunile necesare eliminării cauzelor poluării și delimitarea efectelor acestora;
- informare periodică asupra operatiilor de reducere a poluării prin eliminarea cauzelor care au produs-o și de combatere a efectelor acestuia;
- instruirea echipelor de interventie de la punctele critice .

În cazul suprafețelor mari poluate se apelează la firme specializate pentru reconstrucția ecologică a solului. Constructorul precum și angajații vor fi instruiți cu privire la modul de răspuns în caz de accidente/avarii care pot provoca poluări. Se va dota organizarea de șantier cu materiale absorbante. Instalațiile și echipamentele vor fi utilizate numai de către angajații special instruiți pentru a se preveni eventualele defecțiuni/avarii.

-aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea investiției

Dacă va fi cazul, se va trece la demolarea construcțiilor, prin aplicarea tehnicilor obișnuite de demolare. În funcție de destinația viitoare a amplasamentului se vor putea stabili categoriile de lucrări necesare: fie aducerea amplasamentului la faza inițială, fie realizarea de noi obiective în acord cu destinația actuală a zonei.

-modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

La sfârșitul perioadei de funcționare, amplasamentul va fi eliberat de toate materialele și construcțiile supra și subterane și va fi redat folosinței inițiale, fie unei folosințe din aceeași categorie cu cea care se va executa conform actualului proiect.

XII. Anexe-piese desenate

- 1 . Planul de încadrare în zona a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formelor fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)**
- 2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare**
- 3. Schema-flux a gestionării deșeurilor**
- 4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului**

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prevăzute sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (x,y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar

c) prezenta și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar

f)alte informatii prevazute in legislatia in vigoare

Nu este cazul, conform Deciziei etapei de evaluare initiala emisa de Agentia pentru Protectia Mediului Dolj, proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificarile si completarile prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale actualizate:

A)Localizarea proiectului:

-bazinul hidrografic

-cursul de apa:denumirea si codul cadastral

-corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod

2.Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa

3. Indicarea obiectivului/obiectvelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz.

Nu este cazul, conform Deciziei etapei de evaluare initiala emisa de Agentia pentru Protectia Mediului Dolj, proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 se iau in considerare , daca este cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV

Semnatura si ștampila titularului