

Memoriu de prezentare

Fabrică producție mobilier de PAL

METALCOM SRL

Municipiul CRAIOVA, Județul DOLJ

Cuprins

I. Denumirea proiectului:	3
II. Titularul investiției:	3
Beneficiarul investiției	3
Proiectantul investiției.....	3
III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:	3
a) rezumatul proiectului.....	3
b) justificarea necesității proiectului;.....	4
c) valoarea investiției	5
d) perioada de implementare propusă;	5
e) Descrierea proiectului și planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);.....	6
f) Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).....	9
g) Elementele specifice caracteristice proiectului propus:.....	15
Profilul și capacitățile de producție.....	15
Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament	15
Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea.....	17
Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; ...	18
IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:	19
V. Descrierea amplasării proiectului:	19
VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului ...	22
A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu.....	22
B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.....	28
VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect	28
Impactul asupra populației.....	28
Impactul asupra sănătății umane.....	28

Impactul asupra biodiversității, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale	28
Impactul asupra solului	29
Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei.....	29
Impactul asupra calitatii aerului, climei:	29
Impactul asupra peisajului și mediului vizual:	30
Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente	30
Extinderea impactului	30
Magnitudinea și complexitatea impactului	30
Probabilitatea impactului.....	30
Durata, frecvența și reversibilitatea impactului	30
Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului	30
Natura transfrontalieră a impactului	31
VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului	31
IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri / programe / strategii / documente de planificare	32
X. Lucrări necesare organizării de șantier	32
XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile	32
XII. Anexe - piese desenate:	33
XIII. Proiectele care intră sub incidența regimului ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice	33
XIV. Proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele	33
XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului	34
XVI. Orientări tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027	34

I. Denumirea proiectului:

Proiectul pentru care a fost elaborat prezentul memoriu este intitulat:

„Construire spații de producție și depozitare P, P+1E și împrejmuire teren pentru fabrica producție mobilier din PAL”

Proiectul propus intră sub incidența prevederilor Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului anexa 2 pct. 10 lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice.

Proiectul nu intra sub incidența prevederilor art. 28 din OUG nr.57/2007 (cu modificările și completările ulterioare) privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2011 (cu modificările și completările ulterioare).

Proiectul nu intra sub incidența prevederilor art.48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996 (cu modificările și completările ulterioare).

II. Titularul investiției:

- numele: METALCOM SRL

- adresa poștală: Craiova, strada Calea București, nr. 191, județul Dolj

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:

telefon: 0752122920; fax:-; email: metalcomsrl@yahoo.com; web: www.metalcom.ro

- numele persoanelor de contact:

director/manager/administrator: Vasile Pătru

responsabil pentru protecția mediului: Vasile Pătru

Beneficiarul investiției

METALCOM SRL cu sediul în Municipiul Craiova, strada Calea București, nr. 191, județul Dolj

Director general: Vasile Pătru telefon: 0752122920; email: metalcomsrl@yahoo.com

Proiectantul investiției

DECARH PROIECT SRL cu sediul în Municipiul Craiova, Bd.1 Mai, nr. 77, bloc 26, scara 1, etaj 4, apartament 10, județul Dolj,

Arhitect PRIE FLORIN, telefon 0722203055: email: prie.florin@gmail.com

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) rezumatul proiectului

Investiția are scopul de a comasa activitățile desfășurate de METALCOM SRL la cele două puncte de lucru din Municipiul Craiova și diminuarea consumului de energie pentru fabricarea produselor finite.

Investiția se va realiza în incinta HIGH TECH INDUSTRY PARK S.A. pe un teren de 4042,00 mp și constă în construirea a două hale cu destinație depozitare PAL și producție mobilier PAL.

Cele doua hale vor avea destinația de birouri, spații de producție și depozitare. Clădirile vor avea urmatoarele suprafețe:

Denumire	Suprafață construită (mp)	Suprafață desfășurată (mp)
HALA 1	554,00	1108,00
HALA 2	1372,00	1372,00
Copertina	320,00	320,00
Suprafata totala	2246,00	2800,00

Funcțiunea generală a clădirilor nou construite va fi de spatii de producție și depozitare, spații anexe (vestiare, grupuri sanitare) și spații pentru birouri.

În spațiul de producție vor fi amplasate echipamentele deja existente la cele două puncte de lucru și echipamente noi.

b) justificarea necesității proiectului;

Proiectul va fi finanțat prin Programul Tranziție Justă (PTJ).

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea competitivității operatorului economic printr-o utilizare mai buna a factorilor de producție și a resurselor umane, in condițiile îndeplinirii standardelor naționale și comunitare și in mod special pentru diminuarea impactului asupra mediului, limitarea transformărilor climatice și îndeplinirea obiectivelor Pactului Verde European „Green Deal”.

In prezent METALCOM SRL desfășoară activitatea in două sedii: unul in est și unul in vestul Municipiului Craiova, intre cele doua puncte de lucru fiind o distanta de 8 km.

Prin comasarea producției și a depozitarii se reduce impactul asupra mediului datorat transportului intre cele doua puncte de lucru.

Prin montarea echipamentelor într-un singur amplasament și cu ajutorul noilor echipamente ce se vor achiziționa se eficientizează debitarea, cântuirea și formatarea panourilor de mobilier micșorând timpul de realizare a produselor și implicit impactul asupra mediului al activității de producție mobila PAL, MDF, PFL.

Fabrica va fi construita cu respectarea normelor de mediu și va respecta recomandările celor mai bune tehnici disponibile (BAT) relevante in domeniu pentru reducerea emisiilor in apa, aer, sol și subsol.

Investiția propusa de METALCOM constă în construcția unei unități de producție eficiente energetic și dotarea cu echipamente performante si prietenoase cu mediul a unei fabrici de productie mobilă. Această inițiativă este eligibilă pentru finanțare prin Programul Tranziție Justă (PTJ), care sprijină tranziția către o economie neutră din punct de vedere climatic și promovează dezvoltarea sustenabilă.

Oportunitățile de finanțare prin PTJ includ:

- Sprijin Financiar: Proiectele pot beneficia de finanțări substanțiale, cu sume variind în funcție de natura și amploarea investiției.

- Eficiența Energetică: Un aspect central al PTJ este eficiența energetică. Construcția unității de producție va urma standardele de eficiență energetică și va utiliza tehnologii care minimizează consumul de energie.

- Utilizarea echipamentelor și tehnologiilor prietenoase cu mediul, reducând astfel impactul asupra mediului și promovând o economie circulară.

Pentru a demonstra angajamentul față de sustenabilitate, eficiența energetică și reducerea emisiilor de carbon în cadrul unui proiect finanțat prin Programul Tranziție Justă, proiectul include următoarele elemente:

a) utilizarea energiei din surse regenerabile prin instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice pentru fluxul de producție asociat investiției productive, instalații cu panouri fotovoltaice de înaltă eficiență pentru a reduce dependența de combustibili fosili.

b) utilizarea unor instalații/echipamente de încălzire (ex. pompe de caldura) în scopul reducerii consumului energetic din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră, optimizând consumul instalațiilor și a fluxului tehnologic

c) construcția spațiului de producție se are în vedere a respecta conceptul nZeb, având consum de energie aproape de zero (nZeb) și sunt eficiente din punct de vedere energetic, cu pierderi de căldură foarte reduse.

d) utilizarea de măsuri pentru minimizarea la sursă a deșeurilor rezultate din activitatea de producție pentru creșterea gradului de recuperare, reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate.

e) Eficiență Energetică: Demonstrează utilizarea tehnologiilor care reduc consumul de energie. De exemplu, pentru o fabrică de mobilă, ai putea instala sisteme de iluminat LED, izolație termică eficientă, și echipamente de producție cu consum redus de energie.

f) Mobilitate Sustenabilă: Încorporează soluții de mobilitate sustenabilă pentru angajați, cum ar fi facilități pentru biciclete, vehicule electrice (etc).

Prin integrarea acestor minim de elemente în proiect, se poate demonstra un angajament solid față de principiile de sustenabilitate, eficiență energetică și reducere a emisiilor de carbon, ceea ce este esențial pentru respectarea cerințelor Programului Tranziție Justă.

c) valoarea investiției

Valoarea investiției pentru realizarea proiectului este de aproximativ 20.000.000 lei (~4.000.000 euro) + TVA.

d) perioada de implementare propusă;

Pentru realizarea investiției a fost estimată o durată de execuție a lucrărilor de 24 de luni.

- e) Descrierea proiectului și planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Investiția propusă este amplasată în intravilanul municipiului Craiova, în perimetrul parcului industrial HIGH TECH INDUSTRY PARK, pe domeniu privat al județului Dolj, pentru care a fost încheiat contractul de suprafață nr. 916 / 10.06.2020, pentru o perioadă de 25 de ani.

Conform PUG / PUZ aprobat prin HCL nr. 23 / 2000 prelungit prin HCL nr. 543 / 2018 , și HCJ nr. 158 / 2015 amplasamentul se află situat în zona mixtă - industrie și servicii / parc industrial, și zona cu destinație specială - aeroport, cu POT max. = 80% și CUT max.= 4, regim de înălțime maxim P+4.

Terenul este în suprafața de 4042,00 mp din acte și din măsurători, având forma dreptunghiulară cu dimensiunile de 31,0 m x 130,36/130,39 m, cu latura scurtă aliniată cu axul drumului de incintă dinspre nord și orientare generală nord-sud.

Coordonate topografice de identificare în sistem Stereo 70 : X = 412980 ; Y = 313362

Vecinătăți :

- nord - drum principal de acces, distanța între limita de proprietate și ax drum = 6,50m
- est - teren liber, Lot 18/2/1/3/1/1/2/1/1/18/2/1/3Cc
- sud - drum secundar de acces, nr. cad. 230458, distanța între limita de proprietate și ax drum = 2,50m
- vest - teren liber, Lot 18/2/1/5/1/1/2/1/1/18/2/1/5Cc

Conform PUG Craiova , aprobat prin HCL nr.23 / 2000 și prelungit cu HCL nr. 543/2018, amplasamentul este situat în zona cu destinație specială - incintă aeroport. În baza Ordinului Ministerului Transporturilor nr.493/2007 pt. aprobarea reglementării Autorității Aeronautice Civile privind stabilirea servituților aeronautice civile și a zonelor cu servituții aeronautice civile RACR-SACZ se vor respecta servituțiile impuse pentru amplasamentul ce face obiectul prezentului proiect.

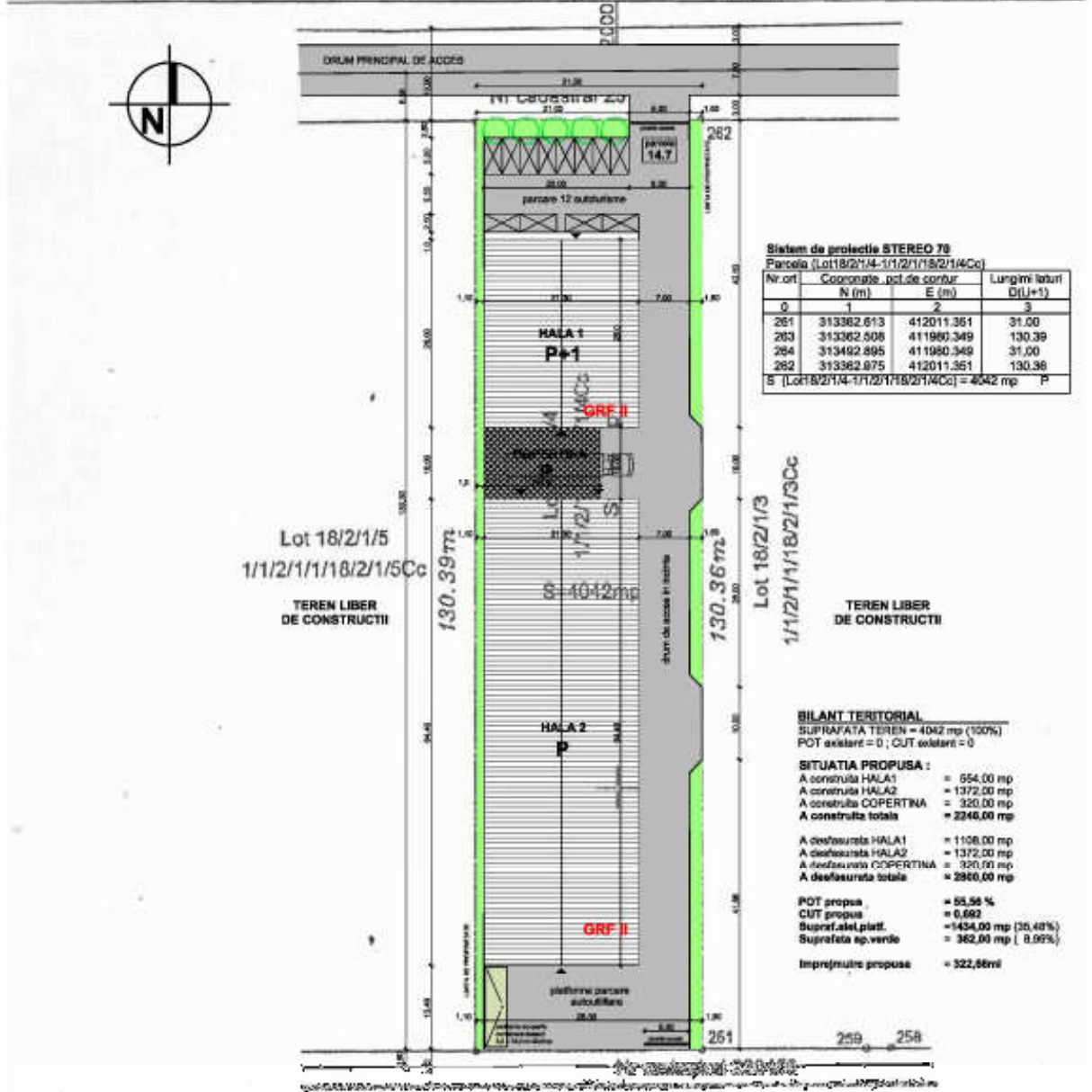
Conform PUZ aprobat cu HCJ nr. 158/2015 amplasamentul este situat în zona mixtă : industrie și servicii - parc industrial, parțial afectat de zona CF de incintă.

Indicatori urbanistici ai zonei : regim de înălțime maxim P+4, cu POT max. = 80% și CUT max = 4,00.

Utilizări interzise : activități productive poluante cu risc tehnologic sau incomode.



241849 (mp) Intravilan, Loc. Craiova, str. Calea Bucuresti, nr. 3
 Calea Fungara nr. 4042 Unitatea Administrativ Teritoriala CRAIOVA



Sistem de proiectie STEREO 70
 Parcela (Lot18/2/1/4-1/1/2/1/18/2/1/4Cc)

Nr.ort	Coordonate_pcl.de_sofsur N (m)	E (m)	Lungimi laturi D(U+1)
0	1	2	3
261	313382.613	412011.361	31.00
263	313382.508	411980.349	130.39
264	313482.895	411980.349	31.00
262	313382.875	412011.361	130.36

S [Lot18/2/1/4-1/1/2/1/18/2/1/4Cc] = 4042 mp P

BILANT TERITORIAL
 SUPRAFATA TEREN = 4042 mp (100%)
 POT existent = 0 ; CUT existent = 0

SITUATIA PROPUISA :

- A construita HALA1 = 654,00 mp
- A construita HALA2 = 1372,00 mp
- A construita COPERTINA = 320,00 mp
- A construita totala = 2346,00 mp
- A desfasurata HALA1 = 1108,00 mp
- A desfasurata HALA2 = 1372,00 mp
- A desfasurata COPERTINA = 320,00 mp
- A desfasurata totala = 2800,00 mp

POT propus = 0,58 %
 CUT propus = 0,692
 Supraf.alei.platf. = 1434,00 mp (35,46%)
 Suprafata sp.verde = 362,00 mp (8,95%)
 Imprejmuire propusa = 522,58mp



- f) Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Pe teren se dorește amplasarea a doua hale cu suprafețe construite, dimensiuni, volume și cu regimuri de înălțime diferite, respectiv P+1, și P, având infrastructura din beton armat, structura metalică realizată din stalpi și grinzi executați din profile laminate sudate, închideri perimetrice și acoperire cu panouri termoizolante din tablă și spuma/vată minerală, ferestre din PVC cu geam termoizolant, compartimentări interioare din gipscarton pe structura metalică. Funcțiuni : Hala P+1 - producție mobilier corp la parter, mobilier tapitat la etaj, birouri și anexe pentru personal la parter și etaj, showroom la parter; Hala P - spații pentru depozitare panouri și blaturi din PAL și spații pentru prelucrare panouri (debitare, cantuire, gaurire). Între hale se va construi o copertină.

Elemente funcționale :

HALA 1 : regim de înălțime P+1 :

- PARTER :	- spațiu de producție mobilier	S= 434,24 mp
	- vestiare și gr. sanitare pentru personal	S= 37,14 mp
	- birou șef secție	S= 14,28 mp
	- hol intrare + scara acces etaj	S= 37,74 mp
	- camera ECS	S= 1,68 mp
	- depozit accesorii	S= 13,87 mp
		Tp= 538,95 mp
- ETAJ :	- 6 birouri	S= 82,13 mp
	- grupuri sanitare	S= 8,10 mp
	- spațiu de luat masă	S= 10,87 mp
	- scara acces etaj	S= 10,70 mp
	- depozit tapiterie	S= 34,93 mp
	- spațiu de producție tapiterie	S= 333,93 mp
	- vestiare personal executie	S= 25,14 mp
	- circulații	S= 25,67 mp
		Te= 534,00 mp

HALA 2 : regim de înălțime P :

- PARTER :	- spațiu pentru prelucrare panouri PAL	S= 402,00 mp
	- spațiu de depozitare panouri PAL	S= 1.354,60 mp
		Tp= 1.756,60 mp

COPERTINA între hale : regim de înălțime P

S= 160,0 mp

T_p= 160,00 mp

Date tehnice generale :

Dimensiuni gabarit hala 1 = 21,30 x 26,00 m.

Dimensiuni gabarit hala 2 = 21,30 x 64,40 m.

Dimensiune gabarit / copertina = 10,00 x 16,00 m

Înălțimea la streasina a halelor va fi de 5,70 m, iar înălțimea maximă a construcțiilor va fi de 6,75 m față de cota terenului amenajat (CTA). Înălțimea la streasina a copertinei va fi de 4,75 m, iar înălțimea maximă a copertinei va fi de 5,80 m față de cota terenului amenajat.

Cota +0,00 a halelor va fi ridicată cu 0,15 m față de cota terenului amenajat .

Ac hala 1 = 553,80 mp

Ac hala 2 = 1.371,70 mp

Ac copertina = 160,00 mp

Aconstruită TOTALA = 2.085,50 mp

Ad Hala 1 = 1.107,60 mp

Ad Hala 2 = 1.371,70 mp

Ad copertina = 160,00 mp

Adesfasurată TOTALA = 2.639,30 mp

Au Hala 1 = 1.072,95 mp

Au Hala 2 = 1.348,30 mp

Au copertina = 160,00 mp

Autilă TOTALA = 2.581,25 mp

Volum hala 1 = 3.367,00 mc

Volum hala 2 = 8.340,00 mc

Volum TOTAL = 11.707,00 mc

Pe teren se vor mai construi :

- un drum de acces în incintă , cu lățimea de 7,0 m și lungimea = lungimea terenului (130,0 m)

- o platformă parcare pentru 12 autoturisme, cu dimensiunea de 20,00 x 13,0 m

- o platformă carosabilă între cele 2 hale cu dimensiunile de 21,30 x 10,0 m

- o platformă parcare pentru autoutilitare, cu dimensiunile de 21,30x 13,40m

Incinta va fi împrejmuită pe toate cele 4 laturi cu gard executat din stalpi metalici și panouri de plasa sudată ; vor fi executate și 2 porți de acces pe laturile de nord și sud cu

dimensiunile de 8,30m respectiv 6,0m. Lungimea totala a împrejuririi = 322,75 ml (din care porțile = 14,30 ml).

In incinta se vor mai amenaja : o platforma pentru colectarea si depozitarea gunoiului si deșeurilor reciclabile, precum si zone verzi si plantate, conform RGU .

Elemente principale de arhitectura :

Alcatuirea halei 1 : 4 travei de 6,32m x 20,50m, avand 10 stalpi metalici din profile laminate sudate, prinsi in buloane la partea inferioara de fundatii si de radierul general, iar la partea superioara prin grinzi metalice din profile laminate sudate. Acoperirea este tip sarpanta metalica in 2 ape, cu pane din profile rectangulare. Inchiderile laterale si invelitoarea vor fi din panouri termorezistente din tabla cu miez din spuma/vata minerala, ancorate de structura metalica conform proiectului de rezistența. Planseul intermediar dintre parter si etaj este rezemat pe stalpi metalici si grinzi metalice proprii, separate de structura halei, fiind alcatuit din cofraj pierdut din tabla profilata si suprabetonare armata. Compartimentarile interioare vor fi realizate din gipscarton pe structura metalica proprie.

Alcatuirea halei 2 : 10 travei de 6,32m x 20,50m, avand 24 stalpi metalici din profile laminate sudate, prinsi in buloane la partea inferioara de fundatii si de radierul general, iar la partea superioara prin grinzi metalice din profile laminate sudate. Acoperirea este tip sarpanta metalica in 2 ape, cu pane din profile rectangulare. Inchiderile laterale si invelitoarea vor fi din panouri termorezistente din tabla cu miez din spuma/vata minerala, ancorate de structura metalica conform proiectului de rezistența. Compartimentarea interioara va fi realizata din zidarie BCA.

Elemente de structura :

- Terenul de fundare pe care se realizeaza constructia este coeziv cu presiunea conventionala de calcul de 150 kPa (1,50 daN/cmp).
- Fundatii izolate (2,50x3,00)m sub stalpi metalici prevăzuți din europrofile HEA 400 (S355J2) cu 8 buloane M36 gr.6.6 (S355JO) înglobate în fundații, respectiv fundatii izolate (1,20x1,20)m sub stalpi metalici de inchidere pruntoane prevăzuți din europrofile HEA 180 (S355JR) cu 2 buloane M24 gr.6.6 (S355JO) înglobate în fundații.
- Închideri perimetrare sunt realizate din panouri termoizolante, fixate pe stâlpi metalici prin intermediul riglelor metalice Tv. 100x40x4.
- Acoperișul se realizează din europrofile IPE500 (S355J2), pe care sunt așezate pane metalice Z200x2 (S355JR) petrecute pe reazem.
- Imbinarea grinzilor de acoperiș cu stalpii metalici se realizeaza cu șuruburi de inalta rezistenta IP, gr.10.9, M24x70 (DIN6914). Contravantuire de acoperis sunt din otel rotund Ø25 cu intinzatoare, iar cele de perete sunt din Tv.100x100x4.
- Invelitoare din panouri termoizolante de invelitoare # 100mm .
- Detaliile de executie vor fi cuprinse in proiectul tehnic.

Finisaje :

Structura metalica va fi protejata prin grunduire intr-un strat si prin vopsire cu vopsea acrilica pe baza de apa, aplicata in 2 straturi prin pulverizare. Culoarea indicata pentru structura metalica si pentru peretele vestic din panouri de tabla : gri antracit.

Panourile termorezistente folosite pentru inchiderile exterioare cat si pentru invelitoare vor avea culoarea gri inchis (antracit) spre exterior si gri deschis spre interior.

Tamplaria PVC va fi de culoare gri antracit, cu ancadramente din alucobond de culoare galben crom.

Peretii de compartimentare interiori si plafoanele din gipscarton se vor finisa cu vopsele lavabile de interior, iar in spatiile umede se va monta faianta pe pereti pana la h max. 200 cm.

Peretii din BCA vor fi tencuiti cu mortar de ciment si finisati cu vopsele lavabile.

Pardoseala in hale - in spatiile de productie si depozitare - va fi una de tip industrial din beton elicopterizat, rezistenta la uzura si usor de intretinut, cele din birouri si din showroom vor fi din parchet laminat, iar cele din vestiare si din grupurile sanitare, precum si din holuri vor fi din rasini epoxidice turnate in camp continuu.

Echiparea si dotarea specifica funcțiilor propuse :

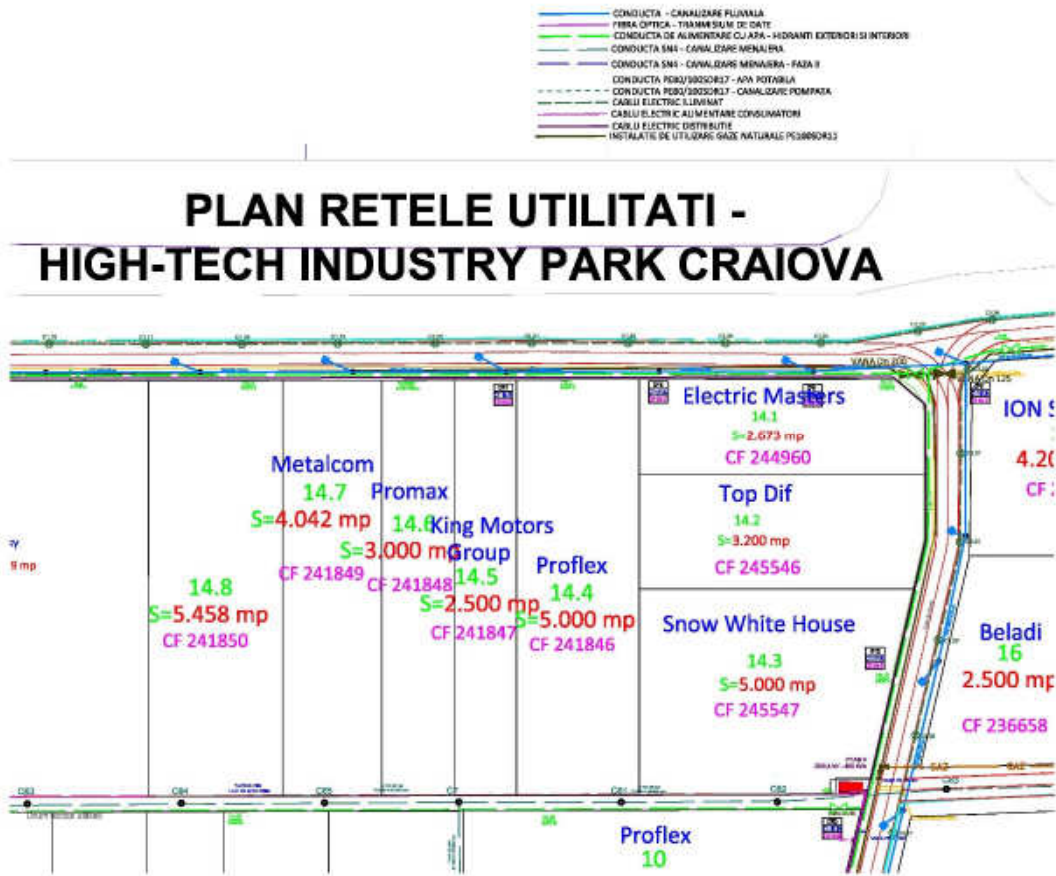
Spatiile propuse au in alcătuire urmatoarele echipamente si dotări :

- Instalații sanitare de alimentare cu apa si canalizare pentru grupurile sanitare si vestiarele aferente halelor 1 si 2, precum si pentru sala de mese din hala 2.
- Hidranți interiori si exteriori pentru incendiu
- Instalații electrice : iluminat hale cu corpuri LED, instalatii de iluminat si prize in birouri si in showroom, vestiare si in grupurile sanitare
- Instalație de încălzire cu CT proprie alimentata cu gaze naturale
- Instalații de încălzire locala, electrice
- Instalație de semnalizare si detecție in caz de incendiu
- Instalații de paratrăsnet pe fiecare hala
- Instalații interioare de curenți slabi

Construcția va fi racordata la rețelele utilitare existente în zonă ce aparțin parcului industrial HIGH TECH INDUSTRY PARK:

- Retea apa potabila
- Retea canalizare menajera
- Retea canalizare pluviala
- Retea gaze naturale

Rețele de apa potabila și canalizare menajera și pluviala sunt administrate de Compania de Apa Oltenia SA



- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

Lucrari de refacere a amplasamentului :

- Evacuarea de pe amplasament a tuturor amenajărilor, dotarilor cu caracter temporar, echipamentelor si utilajelor, precum si desfiintarea imprejmuirilor si cailor provizorii de acces;
- Colectarea pe categorii a tuturor deseurilor si evacuarea de pe amplasament in scopul valorificarii sau eliminarii lor;
- Decopertarea solului contamina si eliminarea acestuia;
- Nivelarea, completarea si compactarea zonelor cu pamant rezultat din excavari,
- Aducerea terenului la starea de folosinta de tip industrial;

- Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

drum carosabil de incinta latime 7,0 m, lungime cca. 130,0 m

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

Realizarea lucrărilor se face în spiritul dezvoltării durabile, în sensul că, nici construcția și nici funcționarea nu presupune utilizarea de materiale din categoria resurselor naturale epuizabile. Resursele naturale regenerabile utilizate sunt :

- piatra, agregate de râu – nisip, balast, pietriș -, lemn
- solul – umpluturi pe terenul pe care este amplasată construcția
- apa, aer, energie electrică din sursa solară

Resurse sunt folosite atât în perioada de construcție cât și în funcționare

- metode folosite în construcție/demolare;

Metoda de construire este una clasică, ce presupune :

- excavări sol, nivelări, compactări
- turnarea elementelor infrastructurii în situ - din beton, în cofraje recuperabile
- execuția suprastructurilor din profile metalice laminate. Pentru construirea suprastructurilor se vor folosi metode industrializate, cu execuția structurii metalice în atelier și montajul în șantier a elementelor modulare și a panourilor sandwich tip ISOPAN atât la pereți cât și la învelișuri.
- montarea de tamplarii
- lucrări de instalații
- lucrări de finisare interioară și exterioară

- Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Denumirea capitolelor de lucrări	IMPLEMENTAREA INVESTITIEI							
	ANUL 1				ANUL 2			
	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4
Studiu de fezabilitate	■							
Obținerea de avize, acorduri și autorizații	■	■						
Proiectare și inginerie		■						
Organizarea procedurilor de achiziție			■					
Organizare de șantier				■				
Construcții și instalații				■	■	■	■	■
Probe și teste								■
Recepție la terminarea lucrărilor								■

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

În zona nu au fost declarate și nu sunt comunicate alte proiecte în derulare sau în curs de derulare, pentru următoarea perioadă, dar posibilitatea ca acestea să apară în viitor este mare.

- Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

În studiul de fezabilitate s-au menționat 2 scenarii cu construirea a 2 și 3 hale. S-a ales executia proiectului cu 2 hale.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Autorizație construire.

g) Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Profilul și capacitățile de producție

Activitatea desfășurată este de producție mobilier comercial și rezidențial din PAL, prestări servicii de debitare, cântuire și formatare panouri PAL și MDF și comerț cu accesorii pentru industria mobilei.

Societatea comercializează placi de PAL, MDF, PFL și feronerie către producători de mobilier și pentru persoane fizice ce doresc să își construiască singuri mobilierul.

Capacitatea de producție de mobilier 10000 bucăți /an

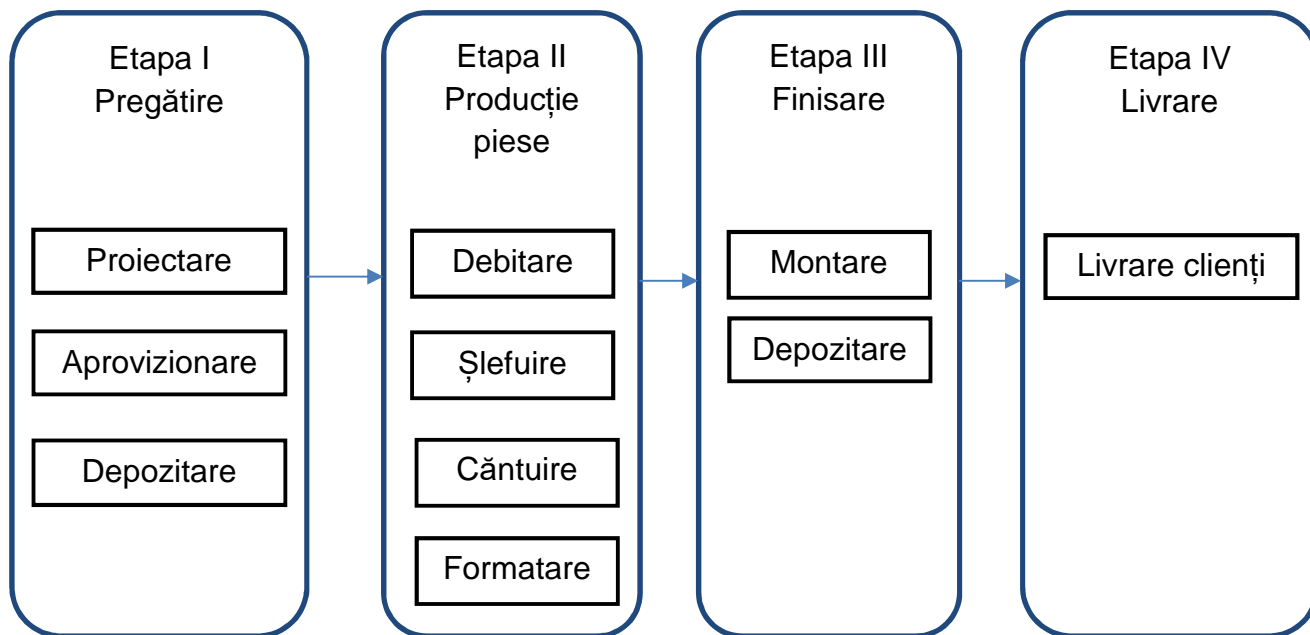
Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament

Producția de mobilier

Pentru producția de mobilier se vor utiliza următoarele echipamente:

Echipamente	Echipamente existente	Echipamente ce se vor cumpara
Echipament pentru transport placi PAL	0	1
Mașină debitat PAL cu exhaustor	1	1
Mașină de aplicat cant PAL cu exhaustor	1	1
Instalația de întoarcere repere sub forma de panouri	0	1
Stație de preîncălzire pentru unitatea de aplicare QA	0	1
CNC vertical cu aplicare de cepuri și sistem de întoarcere	0	1

Flux producție mobilier

**Etapa I Pregătire**

Primirea comenzilor

Se proiectează mobilierul

Acceptarea clienților

Aprovizionare cu materii prime și auxiliare ce se păstrează în depozitul societății.

Etapa II Producție

Lansarea în producție a mobilierului

Eliberarea din depozit a materiei prime

Se debitează plăcile de PAL în piese

Se căntuiesc piesele de PAL

Se găuresc piesele în vederea realizării locurilor unde se montează diblurile.

Etapa III Finisare

Piesele realizate se

Se montează piesele conform planurilor de producție și se realizează cadrul mobilei.

Se montează feroneria și ușile mobilierului dacă este cazul.

Se verifică și apoi se ambalează.

Produsele finite se depozitează și ulterior se livrează clienților.

Flux servicii debitare si cantuire PAL si MDF

Pentru sustinerea vanzarii placilor de PAL, MDF, PFL pentru cei care doresc sa isi construiasca singuri mobilierul societatea ofera servicii de debitare, cantuire si gaurire.

Aprovizionare cu materii prime si auxiliare ce se pastreaza in depozitul societatii.

Se proiectează taierea dupa cerintele clienților si se programeaza pentru executarea serviciilor cerute.

Se debitează plăcile de PAL, MDF si PFL, se slefuiesc, se cântuiesc si se finiseaza.

Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

Flux productie mobilier PAL, MDF si PFL

Aprovizionare cu materii prime si auxiliare ce se pastreaza in depozitul societatii.

Se proiectează mobilierul si dupa aprobarea clientilor se programeaza pentru productie.

Se debitează plăcile de PAL, MDF si PFL, se slefuiesc, se cântuiesc si se finiseaza.

Produsele debitate se găuresc in vederea realizării locurilor unde se montează diblurile.

Se montează plăcile conform planurilor de producție si se realizează cadrul mobilei.

Se montează feroneria si ușile mobilierului daca este cazul.

Se verifica si apoi se ambaleaza.

Produsele finite se depozitează si ulterior se livrează clienților.

Flux productie tapiterie: canapele, fotolii, scaune si mese

Aprovizionare cu materii prime si auxiliare ce se păstrează in depozitul societatii.

Se proiecteaza produsele conform cerințelor clienților. Dupa aprobarea acestora se programeaza pentru productie.

Se debiteaza materialul lemnos, PAL, PFL si MDF la dimensiunile necesare conform planurilor de productie.

Placile de PAL, PFL si MDF se slefuiesc, se cântuiesc si se finiseaza.

Se prelucreaza materialul lemnos la dimensiuni si se finiseaza.

Se vopsește si se lăcuiește si se usuca.

Se monteaza conform subansamblele conform planurilor.

Se monteaza buretele si stofa pe cadrele de lemn cu capasatoare pneumatice si realizează produsul finit.

Se verifica si se ambalează.

Se depozitează si livrează clienților.

Flux productie usi si mobilier din MDF:

Aprovizionare cu materii prime si auxiliare ce se pastreaza in depozitul societatii.

Formatizare placi MDF, lemn, placaj.

Slefuire subansamble

Vopsire, lacuire si uscare.
Montare accesorii.
Ambalare si depozitare produs finit.
Livrare către clienti.

Flux productie prodse lacatuserie

In atelierul de lacatuserie se realizeaza piese necesare pentru fabricarea mobilierului.
Aprovizionare cu materii prime si auxiliare ce se pastreaza in depozitul societatii.
Debitare si prelucrare subansamble din otel sau inox.
Se sudează piesele, se debavurează si se finisează.
Se vopsesc si se usucă piesele realizate.

Flux comert

Socitatea comercializeaza PAL, PFL, MDF, blaturi, feronerie, unelte si scule pentru prelucrarea lemnului, PAL, MDF etc. vopseluri lacuri pentru lemn, solutii etansare, lipire si undere, draperii, covoare.
Aprovizionare cu materii prime si auxiliare ce se pastreaza in depozitul societatii.
Expunere la raft.

Flux servicii debitare si cantuire PAL si MDF

Pentru sustinerea vanzarii placilor de PAL, MDF, PFL pentru cei care doresc sa isi construiasca singuri mobilierul societatea ofera servicii de debitare, cantuire si gaurire.
Aprovizionare cu materii prime si auxiliare ce se pastreaza in depozitul societatii.
Se proiectează taierea dupa cerintele clienților si se programeaza pentru executarea serviciilor cerute.
Se debitează plăcile de PAL, MDF si PFL, se slefuiesc, se cântuiesc si se finiseaza.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materie prima:

PAL 14728 mp

ABS – cant – 92297 ml

MDF – 491 mp

Blaturi – 444 ml

PFL – 2107 mp

Materie prima:

Lac + Vopsea 1062 litri

Diluant 913 litri

Grund 730 litri

Bait 412 litri

Catalizator 505 litri

Adezivi 752 litri

WD 40 – 40 litri

Carburanți:

Motorina 31045 litri

Benzina 340 litri

GPL 1088 litri

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Pentru realizarea proiectului nu sunt necesare lucrări de demolare.

Lucrări de refacere a amplasamentului :

- Evacuarea de pe amplasament a tuturor amenajărilor, dotărilor cu caracter temporar, echipamentelor și utilajelor, precum și desființarea împrejurimilor și a cailor provizorii de acces;
- Colectarea pe categorii a tuturor deșeurilor și evacuarea de pe amplasament în scopul valorificării sau eliminării;
- Decopertarea solului contaminat și eliminarea acestuia;
- Nivelarea, completarea și compactarea zonelor cu pământ rezultat din excavări,
- Aducerea terenului la starea de folosință de tip industrial;

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

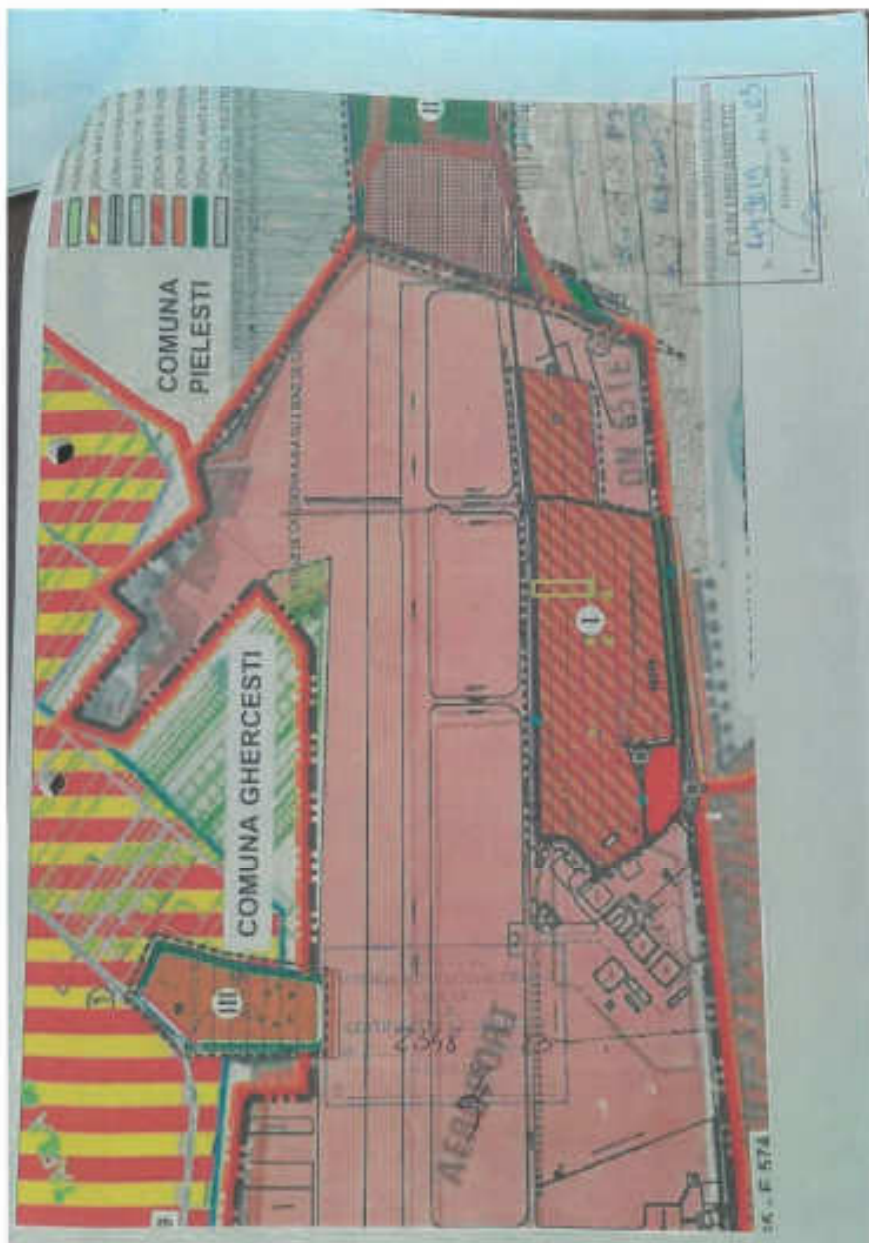
Amplasamentul este la urmatoarele distanta fata de cele mai apropiate monumente istorice:

Nr crt	COD LMI	COD RAN	Denumire	adresa	Distanța (m)
01	-	69919.02	Așezarea de la Craiova - Hanul Doctorului	Hanul Doctorului	2670
02	-	69919.32	Descoperire izolată în Craiova - Hanul Doctorului	Strada Viitorului și Centura Nord	3480
03	DJ-I-s-B-07883	71901.01	Așezarea romană de la Cârcea - La Guran	Cârcea Punct La Guran	3800
04	DJ-I-m-B-07885.01	71901.02	Situl arheologic de la Cârcea - Viaduct	Cârcea Punct Viaduct	4950
05	DJ-I-s-B-07885	71901.03	Situl arheologic de la Cârcea - La Hanuri	Cârcea Punct La Hanuri	5110
06	DJ-I-s-B-07899	73978.01	Așezarea neolitică de la Lăcrița Mică - Dealul Cioban	Lăcrița Mică Pct Dealul Cioban	
07	-	72427.01	Necropolă	Sat Gârlești comuna Ghercești Punct: Surupătoare	4607
08	-	73638.03	Situl arheologic de la Pielești - Canton CFR	Pielești Punct Canton CFR (Canton CFR Toporași)	5450
09	DJ-I-s-B-07905	73638.01	Situl arheologic de la Pielești - La Oprescu	Pielești Punct La Oprescu	5450
10	-	73638.02	Situl arheologic de la Pârșani-Pielești - Școală	Pielești Punct Școală	6420
11	-	72427.02	Așezarea neolitică de la Gârlești - Săliște	Gârlești Punct Săliște	4142
12	-	69919.28	Fortificația romană de la Craiova - Brazda lui Novac	Craiova Punct Brazda lui Novac (Drumul Teișului)	5710
13	-	69955.03	Fortificația romană de la Șimnicu De Jos - Brazda lui Novac	Șimnicu De Jos Punct Brazda lui Novac (Drumul Teișului)	5660
14	-	72418.01	Fortificația romană de la Ghercești - Brazda lui Novac	Ghercești Punct Brazda lui Novac (Drumul Teișului)	5420

Pe amplasamentul proiectului NU au fost identificate bunuri de patrimoniu.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
- arealele sensibile;



- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Coordonate pe contur in sistem de proiectie STEREO 70

X = 313362.613; Y = 412011.351

X = 313362.508; Y = 411980.349

X = 313492.895; Y = 411980.349

X = 313362.975; Y = 412011.351

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

În perioada de construcție, sursele posibile de poluare a apelor sunt cauzate de execuția propriu-zisă a lucrărilor, traficul de șantier și organizarea de șantier.

Poluarea apelor poate fi generată de manevrarea defectuoasă a autovehiculelor care transportă diverse tipuri de materiale sau a utilajelor .

In perioada de exploatare:

Nu se utilizează apa in procesele de producție.

Apa este utilizata pentru nevoile proprii ale personalului in scop igienico – sanitar.

Sursele posibile de poluare a apelor:

- autovehicule de aprovizionare
- autovehicule angajați
- echipament ridicare – electrostivuator

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Pentru prevenirea poluărilor accidentale vor fi impuse măsuri de prevenire asociate organizării de șantier din etapa de realizare a proiectului, măsurile stabilite fiind obligatorii și asumate de către beneficiar.

Apa menajera uzata va fi preluata in canalizarea de apa menajera din parcul industrial HIGH TECH INDUSTRY PARK S.A. administrata de Compania de Apa Oltenia SA.

Apa pluviala convențional curată de pe acoperiș va fi preluată în canalizarea de apă pluvială din parcul industrial HIGH TECH INDUSTRY PARK S.A. administrată de Compania de Apa Oltenia SA.

Apa pluvială de pe suprafețele betonate va fi trecută printr-un separator de hidrocarburi și va fi preluată în canalizarea de apă pluvială din parcul industrial HIGH TECH INDUSTRY PARK S.A. administrată de Compania de Apă Oltenia SA.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

În perioada de execuție a lucrărilor necesare realizării proiectului, principalele surse de emisii atmosferice vor fi generate prin lucrări necesare desfășurării întregului proces de construcție:

- o manevrarea maselor de pământ (decopertare sol fertil, săpături, umpluturi, nivelări, încărcare, descărcare, transport), a unor materiale de construcție (nisip, pietriș, balast) – surse staționare neregulate. Poluanți: pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile;
- o depozitarea temporară a materialelor pulverulente (nisip, pământ) ce pot fi antrenate de vânt. Poluanți: pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile;
- o eroziunea eoliană de pe suprafața de teren perturbată sau lipsită de vegetație – surse staționare neregulate. Poluanți: pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile;
- o activități de sudură/ tăiere a elementelor metalice – surse staționare neregulate. Poluanți: particule metalice, gaze de ardere corespunzătoare utilizării aparatelor de sudură / tăiere;
- o sursele de emisie mobile (vehicule și utilaje ce participă la amenajarea terenului și la transportul materialelor și echipamentelor, precum și la aprovizionarea cu substanțe și materiale pe durata executării lucrărilor de construcție.
- o Poluanți: NO_x, SO_x, CO, pulberi în suspensie, particule cu metale grele.

Funcționarea acestora va fi intermitentă, în funcție de programul de lucru și de graficul lucrărilor. Lucrările aferente proiectului vor fi realizate cu utilaje moderne (excavator, buldozer, încărcător, automacara etc.).

În perioada de exploatare sursele de poluanți atmosferici vor fi:

- staționare ce vor proveni de la debitarea și cântuirea PAL și
- mobile reprezentate de autovehiculele care vor tranzita incinta societății.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Echipamentele sunt dotate sisteme extracție pulbere rumeguș.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Toate echipamentele sunt cu zgomot redus. Zgomotul generat nu va depăși zgomotul fondului urban.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Echipamentele sunt amplasate în interiorul clădirii, pe podea betonată.

d) protecția împotriva radiațiilor:

nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

Căile de acces vor fi betonate, cu canalizare pentru preluarea apelor pluviale de pe platforme. Apa pluvială de pe caile de rulare și din parcare va fi trecută printr-un separator de hidrocarburi.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

nu este cazul, nu există areale sensibile sau protejate.

pe teren este crescută vegetația spontană.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Proiectul este amplasat lângă aeroportul Craiova. În zona nu sunt obiective de interes public, monumente istorice și de arhitectură, zone de interes tradițional.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

- nu sunt necesare măsuri pentru protecția așezărilor umane

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Denumire deșeu	Cod deșeu conf HG 856/2002	Cantitate generată în anul 2021 (tone)
Deșeu rumegus, talas, aschii, resturi de scandura și furnir, altele decât cele specificate la 03 01 04	03 01 05	5,88
Deșeuri de la materialele compozite (textile impregnate, elastomeri, plastomeri)	04 02 09	0,062
Deșeuri ambalaje de hârtie și carton	15 01 01	0,633
Deșeu ambalaje de materiale plastice	15 01 02	0,127
Deșeuri ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase	15 01 10*	0,07
Deșeuri metale feroase	16 01 17	0,78
Deșeu textile	20 01 11	0,03
Deșeu materiale plastice	20 01 39	0,05
Deșeuri municipale amestecate	20 03 01	7,2

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Deseurile generate sunt depozitate în gospodăria pt deseuri separat și predate colectorilor autorizați cu care se va încheia contract.

- planul de gestionare a deșeurilor;

Program de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie are ca scop:

- a) prevenirea și reducerea generării deșeurilor din activitate și măsuri de gestionarea eficientă a acestora;
- b) măsuri reducerea pericolozității deșeurilor;
- c) măsuri pentru achiziția produselor proiectate în scopul îmbunătățirii performanței de mediu a acestora pe toată durata ciclului lor de viață;
- d) reducerea efectelor adverse determinate de generarea și gestionarea deșeurilor;
- e) reducere a efectelor generale determinate de utilizarea resurselor și de creșterea eficienței utilizării acestora, ca elemente esențiale pentru asigurarea tranziției către o economie circulară și pentru a garanta competitivitatea pe termen lung.

Managementul de la cel mai înalt nivel se angajează pentru:

Conformarea cu cerințele legale și alte cerințe aplicabile;

Îmbunătățirea activităților desfășurate pentru îndeplinirea obiectului de activitate prin prevenirea poluării mediului;

În acest scopul managementul de la cel mai înalt nivel stabilește următoarele obiective și ținte de mediu:

- aplicarea în cadrul societății prioritar a măsurilor de prevenire a generării și de gestionare a deșeurilor în următoarea ordine:
 - a) prevenirea;
 - b) pregătirea pentru reutilizare;
 - c) reciclarea;
 - d) alte operațiuni de valorificare, precum valorificarea energetică;
 - e) eliminarea;
- reducerea raportului dintre cantitatea de deșeuri generate din propria activitate proporțional cu cantitatea de vândute achiziționate exprimată valoric;
- întreținerea și exploatarea instalațiilor astfel încât acestea să funcționeze la parametrii proiectați;
- întreținerea și exploatarea instalațiilor de protecție a calității factorilor de mediu în conformitate cu documentațiile tehnice de execuție și regulamentele de întreținere și exploatare;
- izolarea fonica a surselor generatoare de zgomot și vibrații.
- prevenirea poluării accidentale prin controlul operațional;
- reducerea consumului de resurse;
- respectarea prevederilor din autorizația de mediu;

- instruirea și conștientizarea personalului privind prevenirea poluării și asigurarea capacității de răspuns în situații de urgență sau de risc;
- evaluarea și selectarea furnizorilor, luând în considerare aspectele de mediu generate, sau potențial a fi generate de produsele și serviciile livrate;
- evaluarea și selectarea furnizorilor, luând în considerare proiectarea produselor în scopul îmbunătățirii performanței de mediu pe toată durata ciclului lor de viață

A. Prevenirea și reducerea generării deșeurilor din activitate și măsuri de gestionarea eficientă a acestora

În decizia de achiziție a mărfurilor se va ține seama și de următoarele condiții:

- ambalaje cu greutate mai mică dar care protejează suficient produsul pentru a nu se deteriora;
- ambalaje produse din materiale ce au o proporție de reciclare cât mai mare;
- ambalaje produse din materiale ușor separabile sau din același material;
- Ambalaje reutilizabile;

Recepția mărfurilor se va face cu atenție astfel încât să se prevină deteriorarea în timpul manipulării.

Mărfurile deteriorate se vor sorta și dacă este posibil și nu a fost afectată funcționalitatea se vor reambala și se vor comercializa.

B. măsuri reducerea pericolozității deșeurilor;

Deșeurile generate se vor colecta selectiv.

Deșeurile periculoase vor fi colectate selectiv în recipiente amplasate în spații separate pe categorii de compatibilitate astfel încât să nu reacționeze printr-un eventual contact. La achiziția mărfurilor cu potențial periculos se vor prefera produsele ce au un ambalaj ce oferă protecție cea mai bună împotriva deteriorării.

C. măsuri pentru achiziția produselor proiectate în scopul îmbunătățirii performanței de mediu a acestora pe toată durata ciclului lor de viață;

Angajații societății vor solicita furnizorilor proiectarea produselor comercializate:

- în scopul îmbunătățirii performanței de mediu a acestora pe toată durata ciclului lor de viață;
- astfel încât să poată fi reparate cu ușurință;
- din materiale pentru care se cunoaște o metodă de valorificare/reciclare;

D. reducerea efectelor adverse determinate de generarea și gestionarea deșeurilor;

- audit periodic privind deșeurile generate și încadrarea acestora conform Deciziei 2014/955 de modificare a D 2000/532 de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98 CE din 23.12.2020;
- se vor încheia contracte de colectarea deșeurii numai cu colectori autorizați;
- se va asigura o comunicare directă între angajați și responsabilul pentru gestiunea deșeurii;
- colectarea deșeurii generate se face separat de către toți angajații;

- dotarea cu recipiente cu un volum suficient in cantitatea si tipul deșeurii generat;
- depozitarea temporara pana la predarea către colectorii autorizați se va separa pentru fiecare deșeu fără sa fie posibila amestecarea acestora sau împrăștierea in incinta societății;
- se vor instrui angajații privind obligația de separare a deșeurilor generate si cunoașterea locului unde sunt amplasate recipientele pentru colectarea acestora.

E. reducere a efectelor generale determinate de utilizarea resurselor și de creșterea a eficienței utilizării acestora, ca elemente esențiale pentru asigurarea tranziției către o economie circulară și pentru a garanta competitivitatea pe termen lung.

- Se va utiliza rațional apa, gazul si electricitatea;
- Se va anunța superiorul ierarhic de existenta unor utilizări necontrolate de resurse;
- Conducerea societății va analiza oportunitatea investiției in panouri fotovoltaice si/sau in producerea de apa calda din resurse sustenabile;
- Se vor înlocui echipamentele cu uzura mare sau cele vechi cu consum mare de energie;
- Se va urmări mentenanța periodica a echipamentelor astfel încât acestea să funcționeze in parametrii normali.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Substanțele și preparatele periculoase sunt următoarele:

Lac + Vopsea 1062 litri

Diluant 913 litri

Grund 730 litri

Bait 412 litri

Catalizator 505 litri

Adezivi 752 litri

WD 40 – 40 litri

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Acestea sunt păstrate in spatii închise in ambalajul original, unde au acces numai cei ce utilizează aceste produse.

Dupa consum recipientele sunt pastrate temporar intr-un recipient de plastic si predate către colector.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. Stratul vegetal excavat de pe amplasament va fi folosit la umpluturi, nivelări și sistematizarea terenului pentru dirijarea apelor meteorice. Pământul excavat pentru realizarea fundațiilor se va folosi la umpluturi în cadrul construcției.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):

Impactul asupra populației este direct, de lungă durată și este considerat pozitiv prin crearea de locuri de muncă pentru personal de înaltă calificare.

Proiectul nu va avea un impact negativ din punct de vedere social și cultural.

Impactul asupra sănătății umane

Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra condițiilor de viață ale locuitorilor (schimbări asupra calității mediului, zgomot, scăderea calității hranei etc.). Toate instalațiile și echipamentele sunt de ultima generație reducând astfel zgomotul și vibrațiile rezultate în activitate și clădirea este izolată fonic prin panourile tip sandwich. Echipamentele sunt dotate cu filtre și instalații de exhaustare pentru preluarea emisiilor și a pulberilor.

Populația din jurul parcului industrial nu va fi afectată, încălzirea se va face pe curent cu pompa de căldură sau centrala electrică.

Impactul asupra biodiversității, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale:

Terenul pe care se amplasează proiectul este în proprietatea HIGH TECH INDUSTRY PARK S.A. amplasat între aeroportul Craiova și DN 65.

Este o zonă cu destinație mixtă - industrie și servicii / parc industrial, și zona cu destinație specială – aeroport.

Nu s-au identificat specii de plante sau animale care să fie afectate.

Impactul asupra solului

Materialele necesare executării lucrărilor de construire se vor depozita pe amplasament pentru a prevenii poluarea solului si/sau subsolului din vecinătatea amplasamentului; Lucrările se vor desfășura in perimetru prevăzut prin proiect, fără a se ocupa suprafețe/ terenuri suplimentare.

După realizarea proiectului suprafața va fi betonată și nu vor fi posibile scurgeri de substanțe periculoase in sol.

Materia prima utilizată pentru desfășurarea activității se va depozita in halele construite iar activitatea desfășurată se vor desfășura exclusiv in incinta halelor.

Impactul asupra calității si regimului cantitativ al apei

Proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ și calitativ al apei și nu vor exista schimbări ale condițiilor hidrologice si hidrogeologice ale amplasamentului.

Obiectivul nu va modifica regimul de curgere al apelor subterane sau debitul acestora. Impactul asupra mediului in perioada de execuție a lucrărilor nu va fi semnificativ, întrucât lucrările de realizare a investiției nu sunt de mare anvergură.

Impactul asupra mediului in perioada de exploatare nu va fi semnificativ deoarece nu se utilizează apa din foraje.

Impactul asupra calitatii aerului, climei:

In perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectată de emisiile de gaze de ardere provenite de la utilaje si mijloacele de transport si pulberile rezultate in urma manipulării si punere in opera a materialelor de construcții.

Având in vedere dimensiunea investiției apreciem ca impactul emisiilor in faza de executie va fi redus ca intensitate, in timp si in spatiu. In scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenite din lucrări se vor lua masuri de umectare a suprafețelor atunci când este cazul. Lucrările propuse a se executa prin proiect nu vor conduce la modificări ale regimului climatic.

In perioada de exploatare impactul asupra mediului va fi redus, toate instalațiile și echipamentele sunt de ultima generație reducând astfel emisiile și pulberile generate din activitate.

Echipamentele sunt dotate cu filtre și instalații de exhaustare pentru preluarea emisiilor și a pulberilor.

Clădirea este eficientă din punct de vedere termic prin montarea de panouri tip sandwich și nu vor exista pierderi de căldură. Condițiile ambientale corespunzătoare unei bune desfășurări a activității vor fi asigurate prin echipamente electrice cu freon ecologic și energia electrică va fi produsă in zilele insorite prin instalatia de panouri fotovoltaice.

Impactul asupra peisajului si mediului vizual:

Proiectul propus nu aduce prejudicii peisajului din zona. Implementarea proiectului nu va afecta contextul existent si se incadreaza in zona cadrului antropic actual.

Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural si asupra interacțiunilor dintre aceste elemente

Proiectul propus nu va avea un impact negativ asupra patrimoniului istoric si cultural.

Extinderea impactului

Impactul determinat pe perioada de construcție nu se va extinde in afara zonei de amplasare a proiectului

Proiectul va avea impact nesemnificativ, numai pe perioada in care se vor executa lucrările de construcție si impact pozitiv pe perioada de funcționare.

Pentru fiecare aspect de mediu sunt propuse masuri de prevenire si reducere a impactului atât pe perioada lucrărilor de construcție, cat si pe perioada de exploatare a acestuia.

Magnitudinea si complexitatea impactului

Proiectul va avea impact nesemnificativ, perioada in care se vor executa lucrările de construcție si impact pozitiv pe perioada de funcționare.

Probabilitatea impactului

Probabilitatea impactului este redusa.

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului

Impactul va fi temporar, limitat și nesemnificativ pe perioada lucrărilor de execuție. Pentru perioada de exploatare impactul va fi pozitiv si continuu.

Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Proiectul va avea impact nesemnificativ si numai in zona si pe perioada in care se vor executa lucrări de construire.

Pe perioada de implementare se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării accidentale.

In perioada de exploatare se va urmări comportamentul in timp al clădirii și se vor remedia eventualele deteriorări ale izolației și a etanșeității.

Echipamentele vor fi întreținute periodic de personal specializat și autorizat. Echipamentele uzate moral vor fi înlocuite cu echipamente noi mai performante adecvate condițiilor de utilizare.

Natura transfrontaliera a impactului

Nu exista impact de natura transfrontaliera, distanta fata de cea mai apropiata graniță este de 63 km.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Având în vedere nivelul redus al emisiilor de poluanți în mediu nu sunt necesare dotări sau măsuri speciale fata de cele prezentate în memoriu.

Se apreciază că măsurile de diminuare a impactului propuse, împreună cu obligația antreprenorului de a respecta legislația de mediu în vigoare sunt suficiente pentru impacturile identificate.

Factorul de mediu apă

Monitorizarea în perioada de realizare a proiectului va avea în vedere următoarele aspecte:

- verificarea respectării normelor de funcționare ale utilajelor pe perioada de construcție a investiției analizate;
- monitorizarea managementului apelor uzate prin vidanșarea corespunzătoare a toaletelor ecologice și încadrarea în parametri NTPA 001/2002 de evacuare a apelor uzate;

Factorul de mediu aer și zgomot

Se recomandă să se realizeze monitorizarea pulberilor în suspensie și a pulberilor sedimentabile, precum și a zgomotului.

În perioada de demarare proiect beneficiarul va trebui să respecte parametrii impuși de STAS 12574/87 și Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconșurător precum și STAS 10009/87 și OMS 119/2013.

Factorul de mediu sol și subsol

Se va asigura o supraveghere permanentă a amplasamentului analizat pentru sesizarea eventualelor incidente care ar putea influența poluarea solului. Se vor verifica periodic vehiculele și utilajele vor fi astfel întreținute și folosite încât pierderile de ulei sau de combustibil să nu contamineze solul.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri / programe / strategii / documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:

Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării) - Nu este cazul

Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului - Nu este cazul

Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei - Nu este cazul

Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa - Nu este cazul

Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele) - Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier

Datorită execuției etapizate a lucrărilor și timpilor mici de execuție a instalațiilor proiectate, nu este necesară instalarea unei organizări de șantier. Executantul va avea în vedere, pe parcursul executării lucrărilor, să marcheze zona de lucru și să o semnalizeze de la început până la sfârșitul lucrărilor.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității – nu este cazul

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale – se va interveni cu materiale adecvate pentru oprirea poluării și limitarea efectelor negative.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației – nu este cazul

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului – nu este cazul

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Proiectele care intră sub incidența regimului ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice

Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

XIV. Proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele

Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr.

privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul

XVI. Orientări tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027

Proiectul propus îndeplinește următoarele cerințe prevăzute în legislație pentru mai multe fonduri ale UE, în special Invest EU, Mecanismul pentru interconectarea Europei (MIE), Fondul european de dezvoltare regională (FEDR), Fondul de coeziune (FC) și Fondul pentru o tranziție justă (FTJ):

- este în concordanță cu Acordul de la Paris și cu obiectivele UE în materie de climă:
 - respectă principiul „eficiența energetică înainte de toate”
 - respectă principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ”
- a) utilizarea energiei din surse regenerabile prin instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice pentru fluxul de producție asociat investiției productive
 - b) instalații cu panouri fotovoltaice de înaltă eficiență pentru a reduce dependența de combustibili fosili.
 - c) utilizarea unor instalații/echipamente de încălzire (ex. pompe de caldura) în scopul reducerii consumului energetic din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră, optimizând consumul instalațiilor și a fluxului tehnologic
 - d) pentru construcția spațiului de producție se are în vedere a respecta conceptul nZeb, având consum de energie aproape de zero (nZeb) și sunt eficiente din punct de vedere energetic, cu pierderi de căldură foarte reduse.

- e) utilizarea de măsuri pentru minimizarea la sursă a deșeurilor rezultate din activitatea de producție pentru creșterea gradului de recuperare, reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate.
- f) utilizarea tehnologiilor care reduc consumul de energie
 - sisteme de iluminat LED
 - izolație termică eficientă
 - echipamente de producție cu consum redus de energie.

Semnătura și ștampila
titularului
.....