



Agenția pentru Protecția Mediului Dolj

PROIECT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. / .2017

Ca urmare a solicitării depuse de **SC COROLA 2000 SRL prin Dobre Marian Sorin**, cu domiciliul în comuna Ghercești, str. Aviatorilor, nr. 10, județul Dolj, pentru proiectul "**Extindere și schimbare de destinație din clădire fabrică P+1 în sala de evenimente**" propus a fi amplasat în Municipiul Calafat, str.1907, nr. 44, județul Dolj, înregistrată la **APM Dolj** cu nr. 12388/01.11.2017, a memoriului de prezentare înregistrat la nr. 13190/ 21.11.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Dolj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.11.2017, că proiectul "**Extindere și schimbare de destinație din clădire fabrică P+1 în sala de evenimente**" propus a fi amplasat în Municipiul Calafat, str.1907, nr. 44, județul Dolj, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune procedurii de evaluare adecvata.**

Justificarea prezentei decizii:

-proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece nu se suprapune cu arii naturale protejate de interes comunitar din Reteaua Natura 2000;

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului,

a) proiectul intra sub incidenta H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa 2 **pct. 10. Proiecte de infrastructură: lit.b –proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;**

b) din analiza documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ.

c) caracteristicile proiectului (localizare, dimensiune, natura) și a amplasamentului au indicat că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;

d) în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.

1. Caracteristicile proiectului:

a) mărimea proiectului:

Prin proiect se propune se propune schimbarea destinației unei clădiri P+1 din fabrica de pâine în sala evenimente, care va avea în alcatuire următoarele spații:



PARTER : spatiu evenimente (capacitate 195 locuri) cu suprafata utila de 469,30 mp, din care 115,60 mp prevazuta prin proiect, reprezinta extinderea salii de evenimente dotata cu anexele aferente: sala receptie, hol, grupuri sanitare, bucatarie, spatiu depozitare materii prime

ETAJ I- in suprafata utila 420,74 mp prevede: birouri, sala sedinte, grup sanitar, hol. Accesul auto si pietonal se face din strada 1907.

Prin proiect se prevede si amenajarea unei platforme betonate socare deseuri menajere in suprafata de 10 mp, racordata la retea de canalizare.

b) cumularea cu alte proiecte: nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale: faza de construire: se vor utiliza resurse naturale (pietris, nisip, apa) în cantități limitate, iar materialele necesare realizării proiectului vor fi preluate de la societăți autorizate;

d) producția de deșeuri: -

Deșeuri rezultate în perioada de execuție a lucrării: deșeuri provenite de la materialele din construcție, deșeuri de ambalaje de hârtie și carton, deșeuri de ambalaje de materiale plastice, deșeuri de lemn, deșeuri de fier, sticlă, fontă, oțel, materiale izolatoare, deșeuri menajere, etc.

Deșeuri rezultate în perioada de funcționare: deșeuri menajere, deșeuri de ambalaje de hârtie și carton, deșeuri de ambalaje de materiale plastice, **ulei comestibil uzat si deseuri colectate** din separatorul de grasimi montat la chiuveta din bucatarie.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: zgomot în perioada de construcție și pulberi.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate: Lucrările proiectate nu presupun utilizarea unor categorii de materiale care pot fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase.

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului:

Terenul în suprafață de 2564 mp este proprietate privată a beneficiarului și este situat în intravilanul municipiului Calafat, având destinația de construire locuințe individuale P-P+1(2)/colective P+2-4 (inclusiv funcțiuni complementare: comert, servicii, etc. si are următoarele vecinătăți:

N- locuinta, S- strada 1907, locuinta, E- str. Dunarii, locuinta, V-str. Bateria Mircea.....

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul; b) zone costiere- nu este cazul; c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul; d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul;

f) zonele de protecție speciale - nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislația în vigoare au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate- nu este cazul.

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial

-extinderea impactului – local, numai în zona de lucru, pe perioada de execuție a obiectivului;

-natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;

-mărimea și complexitatea impactului – impact redus, pe perioada execuției proiectului, probabilitatea impactului – redusă, pe perioada execuției proiectului;

-durata, frecvența și reversibilitatea impactului – 12 luni,



4. Condițiile de realizare a proiectului:

-investitia se va realiza cu respectarea legislatiei de mediu in vigoare

Modul de asigurare a utilităților:

Alimentarea cu energie electrică-prin racord la rețeaua existentă în zonă;

Alimentarea cu apă - de la rețeaua orasului;

Evacuarea apelor uzate menajere - rețeaua de canalizare a orasului ,

Încălzirea spațiilor- centrala termica **cu gaze naturale de la rețeaua din zonă. P.**

Protecția calității apelor:

În perioada de construcție:

-nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau stoca deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane;

-tehnologia de execuție a lucrărilor de realizare a proiectului și lucrările adiacente acestuia nu vor influența calitatea apelor de suprafață și subterane;

În perioada de exploatare a obiectivului:

-indicatorii de calitate a apelor uzate menajere care se vor colecta și deversa în bazinul etans vidanjabil, se vor încadra în limitele prevăzute de HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare – NTPA 002;

-chiuvetele din spațiul destinat pentru pregătirea produselor alimentare vor fi prevazute cu separator de grasimi;

Protecția aerului:

În perioada de construcție:

-transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierii acestora;

-autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă;

-în etapa de șantier, pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer se va avea în vedere: stropirea zilnică a suprafețelor de teren și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier;

-respectarea prevederilor STAS 12574/1987: pulberi sedimentabile 17g/m²/luna la limita amplasamentului în direcția zonei de locuințe; pulberi în suspensie medie de scurtă durată 30 min.- 0,5 mg/m³, medie de lungă durată 24 h - 0,15 mg/m³;

Protecția împotriva zgomotului

În perioada de construcție:

-vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele și instalațiile în lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicată în 2008, privind gestionarea zgomotului ambiental și ale prevederilor STANDARD SR-2017 privind acustica, limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

-respectarea duratei de execuție a proiectului astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie cât mai redus ca timp;

-se vor respecta prevederile HG 1756/2006 cu modificările și completările ulterioare privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor, fiind admisă doar folosirea echipamentelor ce poartă inscripționat în mod vizibil, lizibil și de neșters marcajul european de conformitate CE, însoțit de indicarea nivelului garantat al puterii sonore;

-respectarea prevederilor art.16 din Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 3 din 7

-execuția lucrărilor de construcție se va desfășura pe o perioadă de cca 12 luni;

In perioada de exploatare a obiectivului.

- se vor lua masuri de amplasare de panouri fonoabsorbante, daca este cazul, astfel incat la limita receptorilor protejați zgomotul datorat activității pe amplasamentele autorizate nu va depăși nivelul admis: 55 dB(A) în timpul zilei, respectiv 45 dB(A) în timpul nopții, corespunzător curbei de zgomot Cz de 50, respectiv 40, conform Ord. MS 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și recomandări privind mediul de viață al populației, art.16.

Protecția solului:

În perioada de construcție/ exploatare a obiectivului:

-evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător.

-pe perioada execuției lucrărilor vor lua măsurile necesare pentru:

- ✓ evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;
- ✓ evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
- ✓ evacuarea de ape uzate, necontrolat pe teren;

-în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate în vederea neutralizării de către firme specializate

-refacerea zonelor afectate de realizarea lucrărilor;

-în perioada execuției se vor utiliza materiale de construcții preambalate, betonul se va aduce preparat din stațiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatră în vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului.

Modul de gospodărire a deșeurilor:

În perioada de: construcție/ exploatare a obiectivului

Gestionarea deșeurilor generate în perioada de construcție precum și în perioada de funcționare se va face cu respectarea Legii 211/2011 republicată, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

- deșeurile identificate pe parcursul desfășurării activității vor fi clasificate și codificate potrivit prevederilor art. 7, Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, incluse în evidența deșeurilor și valorificate/eliminate conform prevederilor legale,

- deșeurile generate, vor fi stocate separat, pe categorii, în containere adecvate, amplasate în spații special amenajate, în condiții care să garanteze reducerea riscului pentru sănătatea umană și deteriorarea calității mediului,

- valorificarea/eliminarea deșeurilor se va face prin intermediul operatorilor economici autorizați, în baza contractelor încheiate,

- transportul deșeurilor va fi efectuat cu mijloace auto ale societăților contractante care trebuie să fie adecvate naturii deșeurilor transportate astfel încât să fie respectate normele privind sănătatea populației și a protecției mediului înconjurător precum și prevederile HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României

- deșeuri periculoase vor fi stocate separat pe categorii, în funcție de proprietățile fizico-chimice, de compatibilități și de natura substanțelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deșeuri în caz de incendiu, astfel încât să se poată asigura un grad ridicat de protecție a mediului și a sănătății populației,

- raportarea evidenței deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, precum și a cantității, naturii și originii deșeurilor și, după caz, a destinației, a frecvenței predării, a mijlocului de transport și a metodei de tratare, operațiunii de valorificare sau eliminare a deșeurilor, conform art. 49. Legea 211/2011 – anual până pe 31 martie



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 4 din 7

-molozul rezultat si pamantul excavat va fi reutilizat intern (folosit ca material de umplutură la lucrări de sistematizare verticală);

-conform art. 17 alin. 3 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare: *Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construcție și/sau desființări au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări astfel încât să atingă progresiv, până la 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.*

-Se va evita formarea de stocuri de deșuri, ce urmează să fie valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu fata de vecinătăți.

Organizarea de șantier:

- pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător.

Se au în vedere:

- organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactului generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
- organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare (alimentarea cu energie electrică, alimentarea cu apă pentru asigurarea necesităților igienico – sanitare, facilități pentru depozitarea temporară a materialelor, facilități pentru personal (baracă birou, vestiare muncitori, punct prim ajutor), împrejmuire cu gard din panouri metalice pentru protecția organizării de șantier și a vecinătăților), după caz;
- întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate dacă acestea nu parasesc amplasamentul la terminarea programului de lucru.
- este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu roțile autovehiculelor și/sau caroseria murdară;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;

Lucrari de refacere a amplasamentului

- în cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată;

- se vor respecta prevederile OUG 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului cu modificările și completările;

Alte condiții:

-în perioada propusă pentru construcția obiectivului, se va respecta programul de lucru impus de către administrația publică locală prin autorizația de construire ;

-execuția lucrărilor se va face doar cu firme autorizate și care să respecte legislația de mediu în vigoare;

-la finalizarea investiției se vor aduce la starea inițială de funcționare zonele afectate sau ocupate temporar;

-titularul are obligația de a urmări modul de respectare a legislației de mediu în vigoare pe toată perioada de execuție a lucrărilor și să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafață, a solului sau a aerului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 5 din 7

-se vor lua toate măsurile pentru evitarea poluărilor accidentale, iar în cazul unor astfel de incidente, se va acționa imediat pentru a controla, izola, elimina poluarea, anunțându-se GNM-CJ Dolj;

Pe toata durata executiei si functionarii obiectivului se vor respecta prevederile:

- OUG 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 republicată 2014 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1061/ 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- OUG 68/ 2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia 2000/532 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul articolului 1 litera (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeurii periculoase în temeiul articolului 1 alineatul (4) din Directiva 91/689/CEE a Consiliului privind deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare,
- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 321/2005 republicată în 2008, privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental cu modificările și completările ulterioare;

Se vor lua toate măsurile generale și specifice impuse de Inspectoratul pentru Situații de Urgență Oltenia al Județului Dolj.

Dispoziții finale:

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nici evaluare adecvată.

Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

Conform prevederilor Ordinului MMP 135/2010, titularul de proiect are următoarele obligații:

-art. 39, alin. 1, de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, dar înainte de obținerea aprobării de dezvoltare;

-art. 40, de a notifica în scris autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare.

-de a notifica în scris la Garda Națională de Mediu-CJ Dolj începerea lucrărilor de construcție;

La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a notifica Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Dolj pentru efectuarea un control de specialitate, pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor art. 49, alin. 3, din Ordinul MMP 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, coroborat cu prevederile art.7, alin.3 din OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare și HG 1005/ 2005 privind organizarea și funcționarea Gărzii Naționale de Mediu, cu modificările și completările ulterioare. Documentul întocmit în situația prevăzută anterior se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.



Este obligatorie respectarea proiectului care a stat la baza avizării; orice modificare a acestuia care poate avea efecte semnificative asupra mediului se va comunica la APM Dolj înainte de realizarea ei.

În situația renunțării la finalizarea lucrărilor începute se vor lua măsuri care să prevină, diminueze sau reducă impactul direct sau indirect asupra așezărilor umane, floră, faună, sol, apă, aer, bunuri materiale.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii de încadrare se sancționează conform prevederilor legale.

Se va solicita și obține autorizație de mediu înainte de punerea în funcțiune a obiectivului, conform prevederilor Ordinului 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dr.ing. MONICA DANIELA MATEESCU**

**Intocmit
ing. Mirela BADOI**

**SEF SERVICIU A.A.A.,
chimist Danuzia MAZILU**

