



Agenția pentru Protecția Mediului Dolj

**Decizia etapei de încadrare
Nr. 8931/19.01.2017**

Ca urmare a solicitării depuse de **GHEORGHE FLORIN** pentru **SC AUTOTEILE SRL**, cu sediul în municipiul Craiova, str.Caracal, nr.83, bl.28, sc.C, ap.3, pentru proiectul " **Construire hală P+1 pentru service auto la parter și depozitare la etaj** " propus a fi amplasat în municipiul Craiova, str.Elie Georgescu, nr.9, județul Dolj, înregistrată la **APM DOLJ** cu nr. **8931/18.08.2016**, a memoriului de prezentare a proiectului nr. **13187/22.12.2017** și completărilor nr.**191/09.01.2017**, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, Agenția Pentru Protecția Mediului Dolj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței" CAT nr.1 din data de **04.01.2017**, că proiectul " **Construire hală P+1 pentru service auto la parter și depozitare la etaj** " propus a fi amplasat în municipiul Craiova, str.Elie Georgescu, nr.9, județul Dolj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

-proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

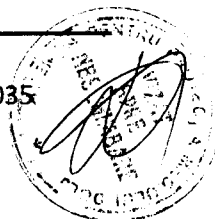
- proiectul intră sub incidența HG 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa 2 la pct. 10. Proiecte de infrastructură, litera a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;
- din analizarea documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;
- în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.
- proiectul a fost avizat favorabil de către DSP Dolj- Notificare nr.589/26.08.2016 privind îndeplinirea condițiilor prevăzute de normele sanitare în vigoare;

1. Caracteristicile proiectului:

a) mărimea proiectului : suprafața totală a terenului este de 1154 mp din care suprafața construită proiectată este: hala P+1- 494 mp , parcare pentru 8 autovehicule- platformă betonată-189 mp, trotuare 100 mp, căi acces auto 145 mp și spații verzi 226 mp.

Se va păstra împrejmuirea existentă a terenului.

Hala P+1 propusă va avea destinația de service-auto la parter, unde se vor desfășura



activități specifice de reparații și întreținere auto, cu excepția celor de spălătorie și vopsitorie și depozitare piese și accesorii auto la etaj.

• **Utilități:**

- energie electrică- de la rețeaua existentă în zonă;
- apa potabilă și menajeră- din rețeaua municipală centralizată;
- evacuare ape uzate de tip menajer- rețeaua de canalizare centralizată;
- încălzirea spațiilor se va face cu panouri radiante și generatoare de aer cald

b) cumularea cu alte proiecte: nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale

- pe perioada lucrărilor de construcții:
 - se vor utiliza următoarele resurse naturale: apă, nisip, pietris, pământ relocat pe amplasament;

• În perioada de exploatare: nu este cazul;

d) producția de deșuri:

- deșeurile generate în perioada de construcție:
 - deșuri menajere;
 - deșuri rezultate din activitatea de construcție;
- deșuri generate în faza de exploatare:
 - deșuri menajere;
 - deșuri de ambalaje (hârtie – carton);
 - mase plastice (folie+PET-uri);
 - deșuri metalice feroase și neferoase;
 - anvelope uzate;
 - baterii;
 - filtre de ulei
 - fibre textile impregnate(lavete);
 - uleiuri sintetice de motor, de transmisie și de ungere;
 - ambalaje contaminate (bidoane ulei);

Deșeurile identificate pe parcursul desfășurării activității vor fi codificate conform Anexei 2 a HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, incluse în evidența gestiunii deșeurilor și valorificate/eliminate conform prevederilor legale corespunzătoare fiecărui tip de deșeu.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort

APĂ

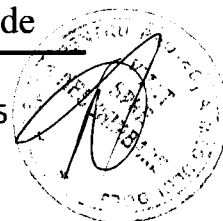
- pe perioada lucrărilor de construcții- ape uzate de tip menajer
- În perioada de exploatare- ape uzate de tip menajer;
 - În procesul tehnologic nu se utilizează apa și nu sunt generate ape uzate de tip tehnologic;

AER

- pe perioada lucrărilor de construcții:
 - pulberi și emisii rezultate de la mijloacele de transport/utilajele folosite precum și de la manipularea materialelor utilizate;

ZGOMOT

- pe perioada lucrărilor de construcții:
 - de la funcționarea mijloacelor auto și utilajelor pentru executarea lucrărilor de



construire;

• În perioada de exploatare: activitatea desfășurată pe amplasament;

f) **riscul de accident**, tinându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul;

2. Localizarea proiectului

2.1. Amplasamentul propus este proprietate privată a SC Autoteile SRL, situat în intravilanul municipiului Craiova, în zonă de unități industriale, cu folosința actuală curți construcții conform Certificatului de Urbanism nr.1206/05.07.2016 emis de Primăria Municipiului Craiova și are următoarele vecinătăți: N- strada Elie Georgescu – acces principal în amplasament; S- hală dezafectată SC PANGRUP SA; E-hală fără activitate SC MAT SA; V- hală SC AUVIMIST IMPEX SRL .

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul

b) zone costiere – nu este cazul

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul;

f) zonele de protecție speciale- nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislația în vigoare au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate - nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial

a) *Extinderea impactului*:- impactul va fi local, numai în zona de lucru; redus pe perioada execuției proiectului și funcționării;

b) *Natura transfrontieră a impactului*:- nu este cazul;

c) *Mărimea și complexitatea impactului*: impact redus, pe perioada execuției lucrărilor și funcționare;

d) *Probabilitatea impactului* : - impact redus, pe perioada de execuție a proiectului;

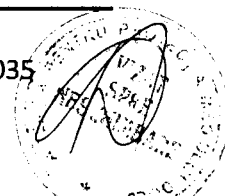
e) *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului*: - local, în zona de lucru, pe perioada lucrărilor de construcții estimată la cca 12 luni și vor avea caracter temporar și variabil; reduse în perioada de exploatare a investiției.

4. Condițiile de realizare a proiectului:

- Se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu;

5. Descrierea proiectului

Prin proiect se propune construirea unui imobil cu regim de înălțime P+1 cu destinația spațiu de prestări servicii reparații auto cu suprafața utilă de 494 mp la parter, compus din service auto, magazie, grup sanitar, recepție clienți și casa scării, parter-mezanin cca



81 mp compus din birou, vestiar, grup sanitar, oficiu și casa scării și etaj compus din depozit anvelope , depozit piese auto și casa scării.

Descrierea fluxului tehnologice propus pe amplasament:

Activitatea de service auto (reparații și întreținere auto) va consta în următoarele lucrări:

- demontare subansamble uzate și montare subansamble noi: elemente suspensie și direcție, elemente de frânare, etc;
- schimbare acumulatori (cu acumulatori noi);
- Revizii generale (la un număr de km) constând în:
 - control la mecanismul de direcție;
 - control la sistemul de frânare (pedala de frâna, pompa centrală, frânele roților, verificarea etanșeității instalației de frânare);
 - verificarea instalației de iluminare: reglaj faruri;
 - verificarea transmisiei: se verifică zgomotul și jocurile, se schimbă rulmenții, etc;

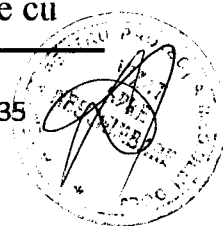
Realizarea acestui proiect se va face cu respectarea următoarelor condiții:

Amenajări, dotări și condiții pentru protecția apelor:

- pe perioada lucrărilor de construcții:
 - organizarea de șantier va fi prevăzută cu toalete ecologice pentru nevoi igienico-sanitare, toalete ce vor fi vidanjate periodic cu firme specializate și autorizate.
 - nu se vor evacua ape uzate neepurate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane;
 - tehnologia de execuție a lucrărilor de realizare a proiectului și lucrările adiacente acestuia nu va influența calitatea apelor de suprafață și subterane;
 - valorile indicatorilor de calitate a apelor uzate evacuate în rețeaua de canalizare se vor încadra în limitele impuse de NTPA 002;
- în perioada de exploatare:
 - Apa potabilă și pentru uz menajer va fi asigurată din rețeaua centralizată;
 - Apele uzate de tip menajer vor fi deversate în canalizarea orășenească, respectându-se condițiile de calitate impuse de prevederile NTPA 002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare conform HG 188/2002 cu modificările și completările ulterioare și cele ale administratorului rețelei de canalizare.

Amenajări, dotări și condiții pentru protecția aerului:

- pe perioada lucrărilor de construcții:
 - transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierii acestora;
 - se va alege traseul cel mai scurt între locul de asigurare al materiilor prime și locul de punere în operă .
 - pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel prin folosirea plaselor de protecție care vor împrejmuia zona de lucru;
 - se va întocmi și respecta graficul de execuție a lucrărilor cu luarea în considerație a condițiilor locale și a condițiilor meteorologice;
 - se va asigura restricționarea vitezei de circulație a autovehiculelor în corelare cu



factorii locali,

- în perioada de exploatare funcționarea obiectivului nu prezintă potențial poluant.

Amenajări, dotări și condiții pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- pe perioada lucrărilor de construcții:

vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele și instalațiile în lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicată în 2008, privind gestionarea zgomotului ambiental și ale STAS 10009/1988 – Acustica în construcții – Acustica urbană, limite admisibile ale nivelului de zgomot;

- programul de lucru va fi structurat în intervale de timp optime, astfel încât să se limiteze disconfortul creat de funcționarea utilajelor specifice ;

- se va reduce viteza de circulație a autoturismelor în zona obiectivului și în special în zonele cu locuințe, pentru evitarea producerii zgomotului și vibrațiilor;

-respectarea duratei de execuție a proiectului, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie limitat la această perioadă;

-verificarea și repararea periodică a utilajelor pentru a se încadra în nivelul admisibil de zgomot;

- în perioada de exploatare nu sunt surse suplimentare generatoare de zgomot sau vibrații;

Amenajări, dotări și condiții pentru protecția solului și subsolului :

- pe perioada lucrărilor de construcții se vor lua măsurile necesare pentru:

✓ evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;

✓ evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;

✓ evitarea evacuării de ape uzate, necontrolat pe teren;

- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate în vederea neutralizării de către firme specializate;

- este interzisă depozitarea materialelor, manevrarea lor sau circulația autovehiculelor pe terenurile învecinate amplasamentului; materialele de construcție se vor depozita numai în interiorul organizării de șantier; mijloacele de transport vor staționa în interiorul organizării de șantier;

- se vor efectua verificări ale utilajelor și mijloacelor de transport astfel încât acestea să fie în stare tehnică bună și să nu emane noxe peste limitele admise;

- sunt interzise spălarea, efectuarea de reparații, lucrări de întreținere a mijloacelor de transport, utilajelor și echipamentelor folosite în incinta șantierului;

- transportul deșeurilor se va realiza de către firme autorizate, pe bază de contract (în conformitate cu H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, cu modificările ulterioare).

- se vor respecta prevederile Ordinului 756/1997- pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului

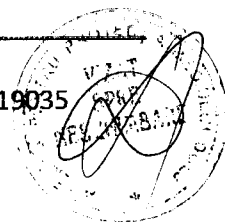
- în perioada de exploatare nu sunt surse de poluare a solului și subsolului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349, Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro ; Pagina 5 din 8



Amenajări, dotări și condiții privind gestiunea deșeurilor:

-se vor realiza spații special amenajate pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor de construcție și pentru stocarea temporară pe tipuri de deșeurii a tuturor categoriilor de deșeurii produse;

-deșeurile menajere, deșeurile din construcții și deșeurile de ambalaje se vor depozita selectiv pe categorii de deșeurii în spații special amenajate/containere speciale și vor fi predate la societăți autorizate în colectare/valorificare/eliminare;

-molozul rezultat va fi folosit ca material de umplutură la lucrări de sistematizare verticală;

-conform art. 17 alin. 3 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare: *Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construcție și/sau desființări au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări astfel încât să atingă progresiv, până la 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeurii pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeurii nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.*

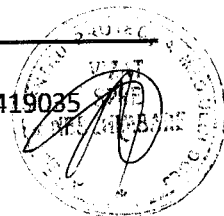
-deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 republicată 2014 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

-Se va evita formarea de stocuri de deșeurii, ce urmează să fie valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu fata de vecinătăți.

Organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător.

Se au în vedere:

- împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
- organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactului generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
- organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare (alimentarea cu energie electrică, alimentarea cu apă pentru asigurarea necesităților igienico – sanitare, facilități pentru depozitarea temporară a materialelor, facilități pentru personal (baracă birou, vestiare muncitori, punct prim ajutor), în incinta împrejmuită, după caz;
- întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor



și a utilajelor utilizate;

- este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu roțile autovehiculelor și/sau caroseria murdară;

- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;

f) alte condiții:

-în perioada propusă pentru construcția obiectivului, se va respecta programul de lucru care se va impune de către administrația publică locală prin autorizația de construcție;

-execuția lucrărilor se va face doar cu firme autorizate și care să respecte legislația de mediu în vigoare;

-la finalizarea investiției se vor aduce la starea inițială de funcționare zonele afectate sau ocupate temporar;

-titularul are obligația de a urmări modul de respectare a legislației de mediu în vigoare pe toată perioada de execuție a lucrărilor și să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafață, a solului sau a aerului.

-se vor lua toate măsurile pentru evitarea poluărilor accidentale, iar în cazul unor astfel de incidente, se va acționa imediat pentru a controla, izola, elimina poluarea, anunțându-se GNM-CJ Dolj;

Pe toata durata executiei si functionarii obiectivului se vor respecta prevederile:

- O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 211/2011 republicată 2014 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 188/2002 – pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic al apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 1061/ 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, cu modificările ulterioare;

- OUG 68/ 2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Se vor lua toate măsurile generale și specifice impuse de Inspectoratul pentru Situații de Urgență Oltenia al Județului Dolj.

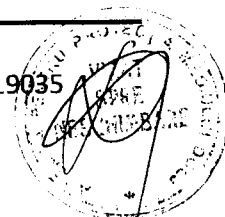
Dispoziții finale:

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nici evaluare adecvată.

Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

Conform prevederilor Ordinului MMP 135/2010, titularul de proiect are următoarele obligații:

-art. 39, alin. 1, de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după



emiterea deciziei etapei de încadrare, dar înainte de obținerea aprobării de dezvoltare;

-art. 40, de a notifica în scris autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare.

-de a notifica în scris la Garda Naționala de Mediu-CJ Dolj începerea lucrărilor de construcție;

La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a notifica Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Dolj pentru efectuarea un control de specialitate, pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor art. 49, alin. 3, din Ordinul MMP 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, coroborat cu prevederile art.7, alin.3 din OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare și HG 1005/ 2005 privind organizarea și funcționarea Gărzii Naționale de Mediu, cu modificările și completările ulterioare. Documentul întocmit în situația prevăzută anterior se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Este obligatorie respectarea proiectului care a stat la baza avizării; orice modificare a acestuia care poate avea efecte semnificative asupra mediului se va comunica la APM Dolj înainte de realizarea ei.

În situația renunțării la finalizarea lucrărilor începute se vor lua măsuri care să prevină, diminueze sau reducă impactul direct sau indirect asupra așezărilor umane, floră, faună, sol, apă, aer, bunuri materiale.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii de încadrare se sancționează conform prevederilor legale.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dr.ing. MONICA DANUTELA MATEESCU**



**SEF SERVICIU A.A.A.,
chimist Danuzia MAZILU**

**Intocmit
ing. Cristina Marinescu**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349, Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro ; Pagina 8 din 8

