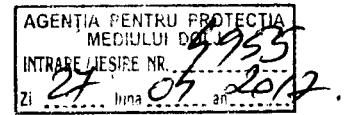


2017



MEMORIU DE PREZENTARE

ANEXA nr. 5 a O.M. 135/2010

BENEFICIAR: S.C. DAX MOBIL S.R.L. PRIN REPREZENTANT ONCICĂ IONEL SORIN
TITLU PROIECT: DESFIINȚARE CORP C1, C2 ȘI CONSTRUIRE HOSTEL S+P+2
FAZA: AVIZE

I. DENUMIREA PROIECTULUI

DESFIINȚARE CORP C1, C2 ȘI CONSTRUIRE HOSTEL S+P+2

II. TITULAR

Nume: S.C. DAX MOBIL S.R.L. PRIN REPREZENTANT ONCICĂ IONEL SORIN

Adresa: Mun. Craiova, Str. Părului, nr. 26, jud. Dolj

Contact: ONCICĂ IONEL SORIN, tel.: 0769 070 510

III. DESCRIEREA PROIECTULUI

- Un rezumat al proiectului:

Pe teren există deja două corpuși de clădire cu funcția de locuință ce se vor a se demola pentru construirea noii clădiri. Beneficiarul dorește desființarea totală a CORPURILOR C1 ȘI C2.

Prin tema de proiectare se dorește construirea unei clădiri cu funcția de hostel.

Hostelul va conține 12 camere pentru cazare, o sală echipată cu bucătărie utilată și loc pentru servirea micului dejun. La parter este amplasat holul recepție, 4 camere dotate cu grup sanitar propriu, spațiu pentru depozitarea bagajelor, minibar. La parter o cameră este dotată cu baie echipată pentru persoanele cu dizabilități. Subsolul are ca funcții un loc pentru prepararea și servirea micului dejun, un spațiu tehnic pentru cele două centrale termice, un vestiar cu grup sanitar pentru personalul hostelului, o cameră pentru depozitare și un birou pentru administrație. Scara pentru accesul către nivelurile superioare și subsol se află în holul recepției care este amplasat în vecinătatea accesului principal și a accesului către curtea de lumină amplasată la vest și care este delimitată de cele 2 aripi ale clădirii propuse și de către calcanul prop. GHEORGHE VALENTIN (STR. TRAIAN DEMETRESCU, NR. 27).

Suprafețele construite și desfășurate ale construcției propuse sunt următoarele:

- $Sc = 133 \text{ mp}$;
- $Sd = 399 \text{ mp}$;

- La PARTER este amplasat holul recepție, trei camere de cazare dotate cu baie proprie și o cameră de cazare dotată cu grup sanitar pentru persoanele cu dizabilități și o curte de lumină având $Sc = 133 \text{ mp}$ și $Su = 103,82 \text{ mp}$ după cum urmează:

HOL/RECEPȚIE $Su = 27,73$

CAMERĂ CU BAIE PROPRIE cu: $Su \text{ camera} = 15,55 \text{ mp}$, $Su \text{ baie} = 3,71 \text{ mp}$, $Su \text{ totală} = 18,02 \text{ mp}$

CAMERĂ CU BAIE PROPRIE cu: $Su \text{ camera} = 15,55 \text{ mp}$, $Su \text{ baie} = 3,71 \text{ mp}$, $Su \text{ totală} = 21,38 \text{ mp}$

CAMERĂ CU BAIE PROPRIE cu: $Su \text{ camera} = 15,55 \text{ mp}$, $Su \text{ baie} = 3,71 \text{ mp}$, $Su \text{ totală} = 19,26 \text{ mp}$

CAMERĂ DE CAZARE CU BAIE PROPRIE PENTRU PERSOANE CU DIZABILITĂȚI cu: $Su \text{ camera} = 12,91 \text{ mp}$, $Su \text{ baie} = 4,52 \text{ mp}$, $Su \text{ totală} = 17,43 \text{ mp}$ $Su \text{ totală} = 17,43 \text{ mp}$

CURTE DE LUMINĂ $Su = 26,96$

Inaltimea interioară este de 3,50 m pana la placa de beton.

- La EТАJUL 1 se gasesc un hol și patru camere de cazare dotate cu baie $Sc = 133 \text{ mp}$ și $Su = 90,61 \text{ mp}$ după cum urmează:

HOL, $Su = 14,52$

CAMERĂ CU BAIE PROPRIE cu: $Su \text{ camera} = 15,55 \text{ mp}$, $Su \text{ baie} = 3,71 \text{ mp}$, $Su \text{ totală} = 18,02 \text{ mp}$

CAMERĂ CU BAIE PROPRIE cu: $Su \text{ camera} = 15,55 \text{ mp}$, $Su \text{ baie} = 3,71 \text{ mp}$, $Su \text{ totală} = 21,38 \text{ mp}$

CAMERĂ CU BAIE PROPRIE cu: $Su \text{ camera} = 15,55 \text{ mp}$, $Su \text{ baie} = 3,71 \text{ mp}$, $Su \text{ totală} = 19,26 \text{ mp}$

CAMERĂ CU BAIE PROPRIE cu: $Su \text{ camera} = 12,91 \text{ mp}$, $Su \text{ baie} = 4,52 \text{ mp}$, $Su \text{ totală} = 17,43 \text{ mp}$

Inaltimea interioară este de 2,80 m pana la placa de beton.

- La ETAJUL 2 se gasesc un hol si patru camere de cazare dotate cu baie Sc= 133 mp si Su= 90,61 mp dupa cum urmeaza:

HOL, Su= 14,52

CAMERĂ CU BAIE PROPRIE cu: Su camera= 15,55 mp, Su baie= 3,71 mp, Su totală= 18,02 mp

CAMERĂ CU BAIE PROPRIE cu: Su camera= 15,55 mp, Su baie= 3,71 mp, Su totală= 21,38 mp

CAMERĂ CU BAIE PROPRIE cu: Su camera= 15,55 mp, Su baie= 3,71 mp, Su totală= 19,26 mp

CAMERĂ CU BAIE PROPRIE cu: Su camera= 12,91 mp, Su baie= 4,52 mp, Su totală= 17,43 mp

Inaltimea interioara este de 2,80 m pana la placa de beton.

- La SUBSOL se gasesc un hol, sala pentru servirea micului dejun, un birou, un vestiar cu grup sanitar propriu pentru personal, o cameră pentru depozitare și camera centralei termice= 133 mp si Su= 101,04 mp dupa cum urmeaza:

HOL, Su= 6,15

DEPOZITARE, Su= 10,72 mp

VESTIAR CU BAIE PROPRIE cu: Su vestiar= 6,38 mp, Su baie= 3,09 mp, Su totală= 9,47 mp

BIROU, Su = 14,93 mp

SALĂ MICUL DEJUN, Su = 60,29 mp

CENTRALA TERMICĂ, Su = 5,63 mp

Inaltimea interioara este de 2,50 m pana la placa de beton.

- Justificarea necesitatii proiectului;

Necesitatea si oportunitatea realizării investiției decurg din tendințele înregistrate pe piața internaționala, naționala si locala:

- intensificarea circulației turistice in ultimii ani;
- creșterea preferințelor turiștilor pentru turismul urban;
- cresterea importanței serviciilor (diversificare, nivel calitativ) si a bazei tehnico-materiale in alegerea destinațiilor turistice;

Zona în care este amplasat terenul studiat pentru construcția propusă reprezintă rezultatul unei dezvoltări spontane și nereglementate specific, dar nu mai puțin valoroase din punct de vedere cultural decât evoluția pe bază de plan prestabilit.

Aflată în imediata apropiere a nucleului comercial istoric al orașului - Piața Veche - zona a cunoscut o dezvoltare rapidă având drept rezultat fronturile construite continuu specifice lipscaniei.

Dispunerea în front continuu a clădirilor a reprezentat o caracteristică a străzilor Lipscani și Romania Muncitoare, inițial restul strădușelor folosind drept căi de aprovizionare.

Dezvoltarea economică a orașului a atras densificarea construcțiilor din nucleul central comercial.

Zona studiată cuprinde, de asemenea, un mic fragment dintr-o porțiune de țesut urban specific rezidențială - str. Eugeniu Carada - dezvoltată târziu ca rezultat a bunăstării comercianților craioveni.

Fondul construit istoric pastrează amprenta dezvoltării firești a orașului. Se poate observa o creștere a bogăției expresiei arhitecturale a clădirilor o dată cu amplificarea vieții comerciale.

Valoarea arhitecturală istorică generală a arealului studiat este maximă, identificată drept nucleu principal de dezvoltare, zona reprezentând o mărturie vitală pentru înțelegerea genezei țesutului urban craiovean.

Amplasamentul studiat este amplasat în U.T.R. C.P.I., subzonă centrală protejată, structurată care cuprinde străzi specific comerciale d.p.d.v. istoric, grad de reprezentare maxim, regim de construire înșiruit - front continuu;

Unitate de referinta care are un caracter omogen, o semnificatie istorica extrem de ridicata, coerenta dezvoltarii urbanistice fiind caracteristica. Sunt cuprinse străzi a caror importanta istorica a determinat o ocupare continua a fronturilor, construcțiile fiind de o valoare arhitecturala, urbanistica sau ambientala semnificativa.

- Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

La documentație este atașat planul de situație, scara 1:500, pe care sunt reprezentate amplasamentele construcțiilor existente, precum și toate detaliile accesului construcțiilor propuse spre realizare.

- **Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)**

La documentație sunt atașate planurile de arhitectură ale clădirii propuse.

Caracteristici tehnice:

Construcția propusă are structura pe cadre din stâlpi și grinzi din B.A.

Structura de rezistență a clădirii va fi:

- infrastructura, constituită din fundație continuă din beton armat, C 16/20 (B 250) ;
- suprastructura, constituită din zidărie rigidizată cu elemente din beton armat C16/20 (B 250): grinzi, centuri, planșeu, stâlpi.

Planșeele clădirii sunt din B.A.

Pereții exteriori sunt din zidărie iar cei interiori pentru compartimentare din zidărie, gips carton rezistent la foc RF min 30 min. Între încăperi și RF min. 60 min. către căile de evacuare.

Accesul la etaje și subsol se face printr-o scară închisă din B.A. cu lățimea rampei de 1,20 m și lățime liberă de 1,15 m.

Stâlpii, centurile și grinzelor vor fi din beton C16/20 , turnate monolit odată cu planșeul. În centurile terminale se vor monta tije filetate de OB37 cu diametrul 8 mm din metru în metru perpendicular (ancore cosoroabe).

Şarpanta se va realiza din lemn de rašinoase fasonat în 4 muchii cu dimensiunile prevăzute.

Îmbinările la noduri se vor executa prin cherti specifici și se vor rigidiza cu clești, contravânturi, accesorii metalice (scoabe și cuie, șuruburi, etc.).

Construcția se încadrează GRADUL I-II DE REZISTENȚĂ LA FOC.

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **Profilul și capacitatele de producție;**

Profilul investiției propuse constă în cazarea în hostel capacitatea unității de cazare fiind de 12 camere de cazare, *fără restaurant și fără spălătorie*.

- **Racordarea la retelele utilitare existente în zona:**

Racord alimentare cu energie electrică

Instalația electrică se va realiza prin bransarea la rețea existentă în zonă.

Racord alimentare cu apă și racord canalizare menajeră

Alimentarea cu apă și canalizarea se va face prin racordarea la rețeaua centralizată.

Racord alimentare cu energie termică

Incalzirea se va face cu două centrale termice amplasate în subsol și alimentate cu gaze naturale de la rețeaua din zonă.

- **Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Faza de construire: se vor utiliza resurse naturale (pietris, nisip, apă) în cantități limitate, iar materialele necesare realizării proiectului vor fi preluate de la societăți autorizate;

Faza de funcționare: apă și gaze naturale, asigurate din rețelele existente pe amplasament.

- **Metode folosite în construcție;**

- În executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere

a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

-se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra elementelor de mediu;

-lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

- Relatia cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul

Localizarea proiectului:

- Distanța fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontiera, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;

Terenul este proprietate privată a beneficiarului și este situat în intravilanul Mun. Craiova, str. ROMÂNIA MUNCITOARE, nr. 42F, Craiova, jud. Dolj, în zona centrală de locuințe cu spații comerciale la parter, conform Certificatului de Urbanism nr. 598/13.04.2017 eliberat de Primaria Municipiului Craiova.

Terenul are următoarele limite și vecinătăți:

N – prop. BĂSCRĂCEA IONEL (NR. CADASTRAL 16745), calcan parțial și la 1,17 m distanță;

S – prop. BUȘCĂ EUGENIA (STR. TRAIAN DEMETRESCU, NR. 29), calcan;

E – alei acces str. ROMÂNIA MUNCITOARE;

V – prop. GHEORGHE VALENTIN (STR. TRAIAN DEMETRESCU, NR. 27), calcan.

Prin documentația de fata imobilul propus a se construi, are următoarele retrageri pe teren:

la 2,63 ml față de axul aleii acces str. ROMÂNIA MUNCITOARE și la N – prop. BĂSCRĂCEA IONEL (NR. CADASTRAL 16745), calcan parțial și la 1,17 m distanță.

- Harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

▪ Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

▪ Politici de zonare și de folosire a terenului;

▪ Arealele sensibile;

▪ Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luată în considerare.

Conform conform P.U.Z. aprobat cu HCL nr. H.C.L. 284/2008, zona, în care se propune construcția, are destinație rezidențială și de locuințe cu spații comerciale la parter.

Caracteristicile impactului potential

-extinderea impactului – local, numai în zona de lucru, pe perioada de execuție a obiectivului;

-natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;

-mărimea și complexitatea impactului – impact redus, pe perioada execuției proiectului, probabilitatea impactului – redusă, pe perioada execuției proiectului;

-durata, frecvența și reversibilitatea impactului – redusă, pe perioada execuției proiectului și reversibil odată cu finalizarea obiectivului;

IV. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

1. Protectia calitatii apelor:

În perioada de constructie:

- se va amenaja o platforma betonata bordurata si acoperita pentru depozitarea temporara a deseurilor provenite din activitatea de construire prevazuta cu un decantor-separator de hidrocarburi pentru apele pluviale colectate de pe amplasament, înainte de deversarea lor la rețeaua publică de ape pluviale;
- nu se vor evaca ape uzate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane;
- tehnologia de execuție a lucrărilor de realizare a proiectului și lucrările adiacente acestuia nu vor influența calitatea apelor de suprafață și subterane;

În perioada de exploatare a obiectivului:

- indicatoare de calitate a apelor uzate menajere se vor încadra în limitele prevăzute de HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare – NTPA 002; este interzisă evacuarea apelor uzate menajere în rețeaua de canalizare pluvială;

2. Protectia aerului:

În perioada de construcție:

- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierii acestora;
- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă;
- în etapa de șantier, pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer se va avea în vedere:, stropirea zilnică a suprafețelor de teren și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier;
- pe perioada execuției lucrărilor estimată la cca 12 luni vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel-împrejmuirea zonei cu plasă care să rețină pulberile, stropirea zonei de lucru în perioadele secetoase pentru împiedicarea an trenării prafului.
- respectarea prevederilor STAS 12574/1987: pulberi sedimentabile 17g/m²/luna la limita amplasamentului în direcția zonei de locuințe; pulberi în suspensie medie de scurtă durată 30 min.-0,5 mg/m³, medie de lungă durată 24 h - 0,15 mg/m³;
- se va intocmi și respecta graficul de execuție al lucrarilor cu luarea în considerație a condițiilor locale și a condițiilor meteorologice.

3. Protectia împotriva zgomotului și vibratiilor:

În perioada de construcție:

- vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibratiilor produse de utilajele și instalațiile în lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicată în 2008, privind gestionarea zgomotului ambiental și ale STAS 10009-88 privind Limitele admisibile ale nivelului de zgomot, pct.2.2, tab.3 (4) – nivelul de zgomot echivalent Lech 65dB(A).
- respectarea duratei de execuție a proiectului astfel încât disconfortul generat de poluarea fonica să fie cât mai redus ca timp;
- se vor respecta prevederile HG 1756/2006 cu modificările și completările ulterioare privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor, fiind admisă doar folosirea echipamentelor ce poartă inscripționat în mod vizibil, lizibil și de neșters marcasul european de conformitate CE, însotit de indicarea nivelului garantat al puterii sonore;
- respectarea prevederilor art.16 din Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.
- execuția lucrărilor de construcție se va desfășura pe o perioadă de cca 12 luni;

-respectarea programului de liniște a vecinilor conform reglementărilor legale în vigoare.
-se va respecta programul de lucru diurn.

4. Protectia impotriva radiatiilor:

Nu este cazul

5. Protectia solului si a subsolului:

În perioada de construcție:

-evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător.

-pe perioada execuției lucrărilor vor lua măsurile necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;
- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
- evacuarea de ape uzate, necontrolat pe teren;

-în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decoperirea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decoperit în recipiente adecvate în vederea neutralizării de către firme specializate

-refacerea zonelor afectate de realizarea lucrărilor;

-în perioada execuției se vor utiliza materiale de construcții preambalate, betonul se va aduce preparat din stațiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatră în vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului.

6. Protectia ecosistemelor terestre și acvatice:

Nu este cazul

7. Protectia asezarilor umane și a altor obiective de interes public:

Nu este cazul

8. Gospodarirea deșeurilor generate pe amplasament:

În perioada de construcție:

-se vor realiza spații special amenajate pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor de construcție și pentru stocarea temporară pe tipuri de deșeuri a tuturor categoriilor de deșeuri produse;

-deșeurile menajere, deșeurile din construcții și deșeurile de ambalaje se vor depozita selectiv pe categorii de deșeuri în spații special amenajate/containere speciale și vor fi predate la societăți autorizate în colectare/valorificare/eliminare;

-molozul rezultat și pamantul excavat va fi folosit ca material de umplutură la lucrări de sistematizare verticală;

-deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 republicată 2014 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

-Se va evita formarea de stocuri de deșeuri, ce urmează să fie valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu fata de vecinătăți.

În perioada de utilizare:

Deseurile menajere se vor colecta în pubele de gunoi proprii, care vor fi evacuate periodic de către companie de salubritate autorizată și transportate la rampa de gunoi publică.

Deșeurile selective reciclabile – hârtie, carton, sticlă, etc. – vor fi colectate separat, pe tipuri și vor fi predate unităților specializate pentru valorificare, conform O.U. 16/2001, privind gestiunea deșeurilor reciclabile, precum și cele al O.U. 78/2000, privind regimul deșeurilor.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

-Dotari și masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu este cazul, deoarece nu există emisii de poluanți în mediu.

VI. Justificarea incadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

S-au luat toate masurile prevazute de legislația în vigoare.

VII. Lucrari necesare organizării de sănzier:

Organizarea de sănzier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător.

Se au în vedere:

- împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru și montarea de avertizoare vizuale;
- organizarea de sănzier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
- organizarea de sănzier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare (alimentarea cu energie electrică, alimentarea cu apă pentru asigurarea necesităților igienico – sanitare, facilități pentru depozitarea temporară a materialelor, facilități pentru personal (baracă birou, vestiare muncitori, punct prim ajutor), împrejmuire cu gard din panouri metalice pentru protecția organizării de sănzier și a vecinătăților), după caz;
- întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate dacă acestea nu parasesc amplasamentul la terminarea programului de lucru.
- este interzisă părăsirea incintei organizării de sănzier cu roțile autovehiculelor și/sau caroseria murdară;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe sănzier se va face numai la societăți specializate și autorizate;

Alte condiții:

-în perioada propusă pentru construcția obiectivului, se va respecta programul de lucru impus de către administrația publică locală prin autorizația de construire ;

-execuția lucrărilor se va face doar cu firme autorizate și care să respecte legislația de mediu în vigoare;

-la finalizarea investiției se vor aduce la starea inițială de funcționare zonele afectate sau ocupate temporar;

-se va respecta legislației de mediu în vigoare pe toată perioada de execuție a lucrărilor și să se vor lua toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafață, a solului

sau a aerului.

-se vor lua toate măsurile pentru evitarea poluărilor accidentale, iar în cazul unor astfel de incidente, se va acționa imediat pentru a controla, izola, elimina poluarea, anunțându-se GNM-CJ Dolj;

-se vor asigura 7 locuri de parcare în parcarea subterană a mun. Craiova aflată în vecinătatea amplasamentului studiat, pe baza unui contract de închiriere cu Primăria Mun. Craiova

VIII. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

- în cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată;
- se vor respecta prevederile OUG 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului cu modificările și completările;

Întocmit,

Arh. Alexandru Stănescu

