



## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agencia pentru Protecția Mediului Dolj

---

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr. 8895 din 19.10.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC PERSEPOLIS CENTER SRL prin Saki Nour Bakhsh cu sediul în municipiul Craiova, Calea București, nr. 137A, bl. N8, sc. 2, ap. 2, județul Dolj înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Dolj cu nr. 8895/09.07.2018 și a memoriului de prezentare înregistrat la A.P.M. Dolj cu nr. 12264/25.09.2018 în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agencia pentru Protecția Mediului Dolj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 01.10.2018 și a completărilor (anunțuri publice) înregistrate la A.P.M. Dolj cu nr. 13271/18.10.2018 și a clarificărilor înregistrate cu nr. 13340/19.10.2018 că proiectul „Construire imobil locuințe colective S+P+2E, cu parcare la subsol și parter și împrejmuire teren” propus a fi amplasat în municipiul Craiova, str. George Enescu, nr. 50, județul Dolj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

- proiectul nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;

I. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct.10. Proiecte de infrastructură: lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;
- din analiza documentației tehnice și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;
- în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect;
- justificarea în raport cu criteriile din anexa 3 la prezenta Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 aprilie 2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

#### *I. Caracteristicile proiectului*

##### a) Dimensiunea și concepția întregului proiect

Pe amplasament există 2 construcții parter, respectiv C1 cu destinația de locuință și C2 cu destinația de birou. S-a obținut autorizația nr. 1219 din 31.08.2018 de demolare a acestora, proiectul de demolare nu face obiectul prezentei.

Prin proiect se propun următoarele:

- construirea unui imobil de locuințe colective S+P+2E având funcțiune rezidențială cu parcare la subsol (31 locuri de parcare) și la nivelul terenului (9 locuri de parcare) și un nr. de 17 apartamente.

---

**AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: office@anmediu.ro; Tel. 0251 520 010; Fax: 0251 410 025



- platformă betonată dotată cu pubele ecologice pentru stocarea deșeurilor generate (S=10 mp) – împrejmuită cu plasă metalică și dotată cu sifon și rigole de scurgere racordate la rețeaua publică de canalizare existentă în zonă;
- curte engleză S = 28,10 mp;
- platforma amenajată pentru 9 locuri de parcare S = 112,50 mp
- carosabil S = 533,00 mp
- trotuare pietonale S = 62,00 mp
- spații verzi S = 1601,00 mp

Fațada principală a clădirii, respectiv accesul comun al utilizatorilor la nivelul parterului, este orientată către N-V. Apartamentele de pe latura de S-E dispun de curți proprii, având ieșiri individuale în incinta lor.

S teren studiat = 3398 mp (din măsuratori)

*Existent:*

Sc existent (C1+C2): 92,70+73,30	166 mp
Sd existent (C1+C2): 92,70+73,30	166 mp
POT existent:	4,88%
CUT existent:	0,048

*Propunere:*

Regim înălțime:	S+P+2E
Funcțiune:	Locuințe colective
Suprafața construită:	608,68 mp
Suprafața desfasurată:	1842,38 mp
<i>Suprafețe rezultate totale (existent + propus):</i>	
Suprafața construită	774,68 mp
Suprafața desfasurată	2008,38 mp
POT	22,79%
CUT	0,591

În faza de construcție accesul se va face din str. George Enescu. În faza de funcționare (după terminarea lucrărilor) accesul se va face din str. George Enescu iar ieșirea se va face prin str. Coltunași.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: -Pe amplasament există 2 construcții C1 (locuința) și C2 (birou) pentru care s-a obținut autorizația de demolare nr. 1219 din 31.08.2018 a acestora; În prima fază se vor executa lucrările de demolare (clădirile fiind debransate de la utilități) nu se vor executa lucrări de demolare concomitent cu lucrările de execuție.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: apă, lemn pentru cofraje;

d) producția de deșeuri:

*Faza de construcție:*

- deșeuri municipale amestecate (cod 20 03 01) – cca 0.5mc/lună;
- deșeuri lemn (cod 17 02 01) – cca 15kg/lună;
- deșeuri ambalaje hartie și carton (cod 15 01 01) – cca 5kg/lună;
- deșeuri materiale plastice (cod 17 02 03) – cca 5kg/lună;
- deșeuri fier și oțel (cod 17 04 05) – cca 10kg/lună;
- deșeuri amestecuri metalice (cod 17 04 07) – cca 10kg/lună;
- deșeuri sticlă (cod 17 02 02) – 3kg/lună;
- amestecuri de beton, cărămizi, țigle și produse ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06 (cod 17 01 07) – 3mc.

*Faza de funcționare*

- deșeuri municipale amestecate (cod 20 03 01) – 9 mc/lună;
- deșeuri din hârtie și carton (cod 20 01 01, 15 01 01) – 1 kg/lună;
- deșeuri materiale plastice (cod 20 01 39, 15 01 02) – 0,5 kg/lună;
- deșeuri sticlă (cod 20 01 02, 15 01 07) – 2 kg/lună;
- nămoluri de la separatoarele ulei/apă cod 13 05 02\* - 1kg/lună.

e) poluarea și alte efecte nocive:

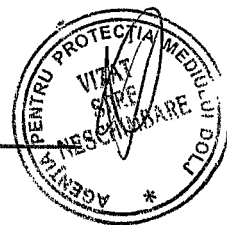
Apă:

- ape uzate menajere rezultate de la organizarea de șantier;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: office@amdi.dolj.ro; Tel. 0251 520 010; Fax: 0251 410 025



-sursele potențiale de poluare sunt reprezentate de scurgerile accidentale de uleiuri sau combustibili provenite de la platforma organizării de șantier;

Aer:

- emisiile de noxe datorate autovehiculelor;
- praf și pulberi datorate circulației autovehiculelor și utilajelor, în perioada de construcție;
- centrale termice proprii fiecărui apartament.

Sol:

- scăpări accidentale de produse petroliere și uleiuri de la mijloacele auto.

Zgomot:

- din exploatarea utilajelor anexe și a utilajelor de transport care tranzitează incinta;
- traficul din zona, datorita operatiunilor de aprovizionare a santierului cu materiale, echipamente si utilaje;
- lucrari de încarcare-descărcare a materialelor de construcții.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: emisiile rezultate de la centralele termice nu au impact semnificativ asupra mediului având în vedere tipul proiectului și prognozele existente.

g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):

- nu este cazul, proiectul prin măsurile prevăzute nu prezintă riscuri pentru sănătatea umană.

## 2. Amplasarea proiectului

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiect trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

- conform prevederilor Certificatului de urbanism nr. 1037/05.06.2018 emis de Primăria Municipiului Craiova, regim juridic: imobil construcții și teren intravilan proprietate privată; regim economic: folosința actuală a terenului-curți construcții; destinația după PUG - zonă de locuițe parțial afectat de aliniamentul construibil aprobat prin PUZ.

Vecinătăți: Nord-Est: Proprietate privata locuință, locuințe; Sud-Vest : Str. George Enescu; Sud-Est : proprietăți private( case), str. Coltunas; Nord-Vest : proprietati private(case).

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul, apa va fi folosită de la rețeaua de alimentare cu apă a orașului existentă.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

i. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:

- nu este cazul, proiectul nu se găsește în astfel de zone;

ii. zone costiere și mediul marin:

- nu este cazul, proiectul nu se găsește în astfel de zone;

iii. zonele montane și forestiere:

- nu este cazul, proiectul nu se găsește în astfel de zone;

iv. rezervații și parcuri naturale:

- nu este cazul, proiectul nu se află în rezervații și parcuri naturale;

v. zone clasificate sau protejate de dreptul național zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE - nu este cazul, nu se află în apropiere de arii naturale protejate;

vi. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri:

- nu au fost identificate astfel de zone;

vii. zonele cu o densitate mare a populației:

- cea mai apropiată locuință se afla la cca. 7,50 m de la construcția propusă;

viii. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:

- nu este cazul, în zona proiectului și vecinatate nu sunt monumente istorice și culturale sau arheologice conform Certificatului de urbanism.

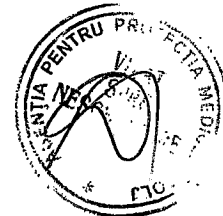
## 3. Tipurile și caracteristicile impactului potential

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectul asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la punctele 1 și 2 din prezenta anexă, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 3 alin. (1), și ținând seama de:

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa str. Petru Rares, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: office@agentia-protecia-mediului-dolj.ro; Tel: 0251 520 010; Fax: 0251 410 025



- a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): - local, numai în zona de lucru pe perioada de realizare a lucrărilor;
- b) natura impactului: - redus, pe perioada realizării proiectului;
- c) natura transfrontieră a impactului: - nu este cazul, proiectul nu intră sub incidența Legii nr. 22/2001 pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, cu modificările și completările ulterioare;
- d) intensitatea și complexitatea impactului: - prin realizarea proiectului impactul este redus;
- e) probabilitatea impactului: - este redusă;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: - lucrarea se va executa în teren de 24 de luni de la începerea lucrărilor;
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: - Pe amplasament exista 2 construcții C1 (locuință) și C2 (birou) pentru care s-a obținut autorizația de demolare nr. 1219 din 31.08.2018 a acestora; În prima fază se vor executa lucrările de demolare (clădirile fiind debransate de la utilități) nu se vor executa lucrări de demolare concomitent cu lucrările de execuție.
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: - pe perioada executării lucrărilor este necesară respectarea legislației în construcții și a programului de lucru.

#### *Condiții de realizare a proiectului*

- investiția se va realiza cu respectarea legislației de mediu în vigoare;

#### *Asigurare utilități:*

Clădirea va fi racordată la rețelele utilitare-energie electrică, alimentare cu apă și canalizare, gaze naturale, telefonie, etc.

*Alimentarea cu apă* – se va face prin racord la rețeaua publică de apă potabilă din zonă; Apa pentru consumul personalului de execuție în faza de construcție este îmbuteliată și asigurată din comerț.

*Evacuarea apelor uzate menajere* – se va face prin racord la rețeaua publică de canalizare existentă în zonă;

*Alimentare cu energie electrică* - se va racorda la rețeaua electrică prin bransament dimensionat în funcție de puterea instalată;

*Alimentarea cu energie termică* - centrale termice pe gaze individuale pentru fiecare apartament echipate cu detectoare automate de gaze.

*Ventilația:* imobilul propus este dotat cu ghene de ventilație pentru grupuri sanitare ce nu au comunicare directă cu exteriorul, ventilarea se va face natural prin uși și ferestre.

În cazul în care s-a decis că o evaluare a impactului asupra mediului nu este necesară, se descriu toate caracteristicile proiectului și/sau condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

#### *Condiții pentru protecția calității apelor în faza de construcție și funcționare:*

##### *În perioada de construcție*

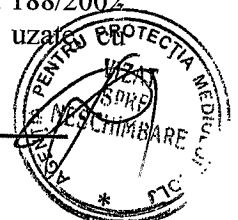
- apa pentru consumul personalului de execuție este îmbuteliată și asigurată din comerț;
  - apele uzate menajere vor fi colectate în toalete ecologice pentru personalul aferent organizării de șantier;
  - vidanșarea apelor uzate menajere provenite de la toaletele ecologice rezultate din organizarea de șantier, prin firme specializate;
  - se interzice spălarea mijloacelor de transport în incinta organizarea de șantier;
  - tehnologia de execuție a lucrărilor de realizare a proiectului și lucrările adiacente acestuia nu va influența calitatea apelor de suprafață și subterane;
  - pământul rezultat de la excavare va fi stocat astfel încât în condiții de precipitații să nu fie antrenat în rețeaua de canalizare pluvială;
  - este interzisă evacuarea apelor uzate menajere în rețeaua de canalizare pluvială;
  - indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere se vor încadra în limitele prevăzute de H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;
- modificările și completările ulterioare – NTPA 002;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa str. Petru Rares, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: [office@anpm.dolj.ro](mailto:office@anpm.dolj.ro); Tel: 0251 520 010; Fax: 0251 410 025



- conform studiului geotehnic întocmit de S.C. GEO STUD PROIECT S.R.L., pentru amplasamentul din Municipiul Craiova, Str. George Enescu, nr. 50, jud. Dolj, prin cele 2 foraje geotehnice (F1 și F2) cu adâncimea de 4 m poziționate conform plan de situație anexat studiului, realizate pentru cercetarea terenului. Până la această adâncime nu a fost interceptat orizontul acvifer. Conform studiului întocmit nu este afectată pânza de apă freatică. Construcția se va realiza deasupra pânzei freatice aflată la 4 m iar fundarea acesteia se va realiza la -2,80 m față de cota terenului natural.

#### *În perioada de funcționare*

-Apele pluviale colectate de pe platforma destinată parcării autoturismelor vor fi colectate separat, trecute printr-un separator de hidrocarburi și apoi deversate în canalizarea din incintă, ce se deversează ulterior în rețeaua Mun. Craiova.

- apele de pe platforma betonată destinată stocării deșeurilor vor fi directionate prin rigole și prin sifonul de pardoseală la rețeaua publică de canalizare a orașului.
- indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere se vor încadra în limitele prevăzute de H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare – NTPA 002.

#### *Condiții pentru protecția calității aerului în faza de construcție și funcționare:*

##### *În perioada de construcție*

- funcționarea utilajelor va fi limitată la strictul necesar, neexistând perioade de funcționare în gol;
- oprirea funcționării motoarelor mijloacelor de transport ale materialelor pe perioada staționării acestora;
- pentru limitarea imprastierii pulberilor în atmosferă se vor monta plase de protecție speciale pe fațade și în zona amplasamentului;
- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă.
- în etapa de șantier, pentru a se evita creșterea pulberilor în suspensie în aer se va avea în vedere stropirea zilnică a suprafețelor de teren și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier; acoperirea stocurilor de materii prime pulverulente și de pământ excavat;
- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăstierii acestora;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislației în vigoare;
- acțiunile care produc mult praf nu se vor executa în perioadele cu vânt puternic;
- gestionarea pământului din excavații astfel încât să nu se constituie în sursă de poluare pentru aer: stropire, acoperire, utilizare graduală în amplasament pe măsura avansării lucrărilor de construcții.
- surplusul de sol din excavații va fi evacuat cât mai rapid în locația indicată de Primărie;
- se vor lua măsuri de evacuarea excesului de pământ prin transportarea zilnică în zonele indicate de Primăria Craiova. Volumul de pământ rămas în amplasament va fi folosit la umpluturi, nivelări, amenajări exterioare, pentru a împiedica eventualele spulberări se va face o umidificare și se va acoperi cu o plasă de protecție.
- se va respecta STAS 12574/1987: pulberi sedimentabile  $17\text{g}/\text{m}^2/\text{luna}$  la limita amplasamentului în direcția zonei de locuințe; pulberi în suspensie medie de scurtă durată 30 min.-  $0,5\text{ mg}/\text{m}^3$ , medie de lungă durată 24 h -  $0,15\text{ mg}/\text{m}^3$ .

##### *În perioada de funcționare*

-emisiile rezultate de la centralele termice vor respecta indicatorii prevăzuți de O.M. nr 462 /1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;

#### *Condiții pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor și așezări umane în faza de construcție:*

##### *În perioada de construcție*

- se va limita funcționarea utilajelor la strictul necesar, astfel lucrările vor fi executate în intervalul orar 8,00 – 18,00;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa str. Petru Rares, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: office@amdi.dolj.ro; Tel. 0251 520 010; Fax: 0251 410 025



- lucrările se vor executa fără a produce disconfort vecinătăților, cu reducerea la minim a poluării sonore și utilizarea de echipamente de protecție care să reducă emisiile rezultate în cursul lucrărilor;
- toate echipamentele mecanice vor respecta standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G. 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirii;
- toate vehiculele și echipamentele mecanice folosite vor fi prevăzute cu amortizoare de zgomot, iar echipamentele fixe vor fi pe cât posibil introduse în incinte izolate acustic;
- respectarea duratei de execuție a proiectului astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie cât mai redus ca timp;
- se vor amplasa panouri fonoabsorbante aferente zonei cu locuințe;
- se va planifica orarul de desfășurare activităților generatoare de zgomot astfel încât să se evite efectele cumulative;
- pentru reducerea disconfortului sonor datorat funcționării utilajelor pe timpul de realizare a proiectului, programul de lucru nu se va desfășura în timpul nopții;
- se vor folosi utilaje de lucru în concordanță cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;
- reducerea vitezei utilajelor și autovehiculelor ținând cont de categoria drumului și de vecinătăți;
- vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor pe perioada realizării proiectului astfel încât să fie respectate prevederile H.G. nr. 321/2005 republicată în 2008, privind gestionarea zgomotului ambient, cu modificările și completările ulterioare și ale SR 10009-2017Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- conform prevederilor Legii nr. 265/2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, art. 64, f) persoanele fizice și juridice au obligația „să asigure măsuri și dotări speciale pentru izolarea și protecția fonică a surselor generatoare de zgomot și vibrații, astfel încât să nu conducă, prin funcționarea lor, la depășirea nivelurilor limită a zgomotului ambiental.” Nu se admit depășiri ale acestor indicatori;
- conform prevederilor Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare, art.16: la limita receptorilor protejați, zgomotul datorat activității pe amplasamentele autorizate nu va depăși nivelul admis: 55 dB și curba zgomot Cz 50 în timpul zilei, respectiv 45 dB și curba zgomot Cz 40 în timpul nopții;

*Condiții pentru protecția solului și subsolului în faza de construcție și funcționare:*

*În perioada de construcție*

- depozitarea materialelor de construcție se va face în zonă special amenajată pe amplasament (în interiorul organizării de șantier), fără a afecta circulația în zona obiectivului; mijloacele de transport vor staționa în interiorul organizării de șantier;
- este interzisă depozitarea materialelor, manevrarea lor sau circulația autovehiculelor pe terenuri învecinate amplasamentului;
- alimentarea cu carburanți a utilajelor și mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate;
- se va asigura controlul strict al transportului materialelor de construcții – agregate de râu, ciment, var – cu autovehicule dotate astfel încât să prevină deversările accidentale pe traseu.
- vor fi evitate scurgerile accidentale de uleiuri uzate și combustibil prin folosirea corespunzătoare a utilajelor;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate în vederea neutralizării de către firme specializate;
- stocarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate; în urma lucrărilor prevăzute în proiect în spații special amenajate și predarea acestora către instalații de tratare autorizate;
- interzicerea stocării deșeurilor, imediat după producere, direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru stocarea acestora;
- transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de stocare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor stocuri neorganizate și necontrolate de deșeurii;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: office@agmdolj.ro; Tel. 0251 520 010; Fax: 0251 410 025



- transportul deșeurilor se va realiza de către firme autorizate, pe baza de contract (în conformitate cu HG 1061/2008);
- se va verifica periodic integritatea construcției și starea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, pentru evitarea infiltrării de apă în sol sau scurgerilor necontrolate de apă uzată, ce pot afecta atât integritatea terenurilor, dar pot determina și apariția unor fenomene de poluare a solului, subsolului și apelor freactice;
- pardoseala spațiului destinat stocării deșeurilor va fi betonată, dotată cu rigole și sifon de pardoseală, evitând astfel pericolul infiltrării apelor infestate în sol;
- vor fi amenajate spații speciale pentru colectarea și stocarea temporară a deșeurilor astfel încât acestea nu vor fi depozitate direct pe sol. Toate deșeurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament în baza contractelor încheiate cu firme specializate.
- se vor utiliza materiale de construcții preambalate; betonul se va aduce preparat în stațiile de betoane.

#### *În timpul funcționării*

- pardoseala spațiului destinat stocării deșeurilor va fi betonată, dotată cu rigole și sifon de pardoseală, evitând astfel pericolul infiltrării apelor infestate în sol;
- Vor fi amenajate spații speciale pentru stocarea deșeurilor generate, pe tipuri, astfel încât acestea nu vor fi niciodată stocate direct pe sol. Toate deșeurile vor fi predate în baza contractelor încheiate cu firme specializate.

#### *Condiții de protecția mediului la gestionarea deșeurilor în faza de construcție și funcționare*

- Deșeurile identificate pe parcursul desfășurării activității de construcție vor fi clasificate și codificate potrivit prevederilor art. 7, Legea 211/2011 republicată privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, incluse în evidența deșeurilor și valorificate/eliminate conform prevederilor legale;
- Deșeurile rezultate în perioada de construcție precum și în perioada de funcționare, vor fi stocate separat, pe categorii, în containere adecvate, amplasate în spații special amenajate, în condiții care să garanteze reducerea riscului pentru sănătatea umană și deteriorarea calității mediului; Nu se va depăși capacitatea de stocare a containerelor.
- valorificarea/eliminarea deșeurilor se va face prin intermediul operatorilor economici autorizați, în baza contractelor încheiate;
- deșeurile din construcții periculoase și nepericuloase care corespund codurilor de deșeurii prevăzute la categoria 17, în DECIZIA COMISIEI 955/ 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului, vor fi stocate în locuri special amenajate, dotate corespunzător și valorificate/eliminate conform prevederilor legale în vigoare;
- deșeurii periculoase vor fi stocate separat pe categorii, în funcție de proprietățile fizico-chimice, de compatibilități și de natura substanțelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deșeurii în caz de incendiu, astfel încât să se poată asigura un grad ridicat de protecție a mediului și a sănătății populației;
- este interzisă amestecarea diferitelor categorii de deșeurii periculoase cu alte categorii de deșeurii periculoase sau cu alte deșeurii, substanțe ori material;
- transportul deșeurilor va fi efectuat cu mijloace auto ale societăților contractante care trebuie să fie adecvate naturii deșeurilor transportate astfel încât să fie respectate normele privind sănătatea populației și a protecției mediului înconjurător precum și prevederile H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- se va evita formarea de stocuri de deșeurii care urmează să fie valorificate/eliminate care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care să prezinte riscuri asupra sănătății populației;
- abandonarea deșeurilor este interzisă;
- stocarea deșeurilor rezultate se va face astfel încât să nu fie blocate căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale;
- Conform Legea 211/2011 republicată privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, art.17:

(3) Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construcție și/sau desființări conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa str. Petru Rares, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: [office@amdi.dolj.ro](mailto:office@amdi.dolj.ro); Tel. 0251 520 010; Fax: 0251 410 025



atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.

*Pentru organizarea de șantier se prevede:*

- organizarea de șantier se va realiza în incinta cu respectarea normelor și legislației în vigoare, constructorul și beneficiarul prezentei documentații fiind direct raspunzători de aplicarea întocmai a celor prezentate mai sus.
  - se prevede o împrejmuire de protecție și o rampa de spalare a utilajelor și mijloacelor de transport înainte de ieșirea pe drumurile publice.
  - șantierul va fi prevăzut cu panouri fonoabsorbante, iar după realizarea structurii de rezistență, pe fațade se vor amplasa perdele de protecție.
  - se va amplasa o toaletă ecologică, o baracă de șantier și un sopron acoperit pentru depozitarea temporară a unor stocuri mici de materiale de construcții; restul materialelor se vor aduce pe măsura punerii în opera.
  - nu se vor depozita materii prime, materiale sau deșeuri în afara perimetrului amenajat al obiectivului.
  - alimentarea cu carburanți se va face cu cisterne mobile, iar reparațiile se vor realiza la unități autorizate specializate.
  - deșeurile generate vor fi predate către instalații de tratare autorizate;
  - pământul din decopertări și excavări va fi folosit la sistematizarea pe verticală a terenului aferent amplasamentului și ca umplutură,
  - pe durata execuției lucrărilor se vor lua măsuri pentru a evita disconfortul creat prin producerea de praf și zgomot, obligatoriu fiind respectarea normelor, standardelor și legislația privind protecția mediului în vigoare (STAS 12574/87, 10009/2017, etc.).
  - indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate la canalizare se vor încadra în limitele prevăzute de Normativului NTPA -002;
  - concentrațiile poluanților din gazele arse evacuate se vor încadra în limitele prevăzute în Ordinul nr. 462/1993;
  - beneficiarul și executantul lucrărilor, ce fac obiectul prezentei documentații tehnice, vor elabora separat prevederi specifice domeniului de activitate;
  - lucrările de execuție se vor realiza în zona de amplasament fără a incomoda circulația pe domeniul public.
  - se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces;
  - prin documentația tehnică de organizare de șantier se vor prevedea măsuri de protecție a vecinătăților (transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare). Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor;
- Din punct de vedere a protecției mediului, se vor lua măsuri specifice pe perioada realizării proiectului de investiții:
- se va evita poluarea accidentală a factorilor de mediu pe toată durata execuției;
  - managementul deșeurilor rezultate din lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi atât în responsabilitatea titularului de proiect, cât și a constructorului ce realizează lucrările;
  - se vor amenaja spații special pentru stocarea deșeurilor rezultate atât în timpul realizării construcțiilor, cât și în timpul funcționării obiectivului;
  - mijloacele de transport vor staționa în interiorul organizării de șantier;
  - staționarea mijloacelor de transport și a utilajelor în incinta organizării de șantier se va face numai în spațiile special amenajate (platforme pietruite sau betonate);
  - se interzice efectuarea de reparații sau lucrări de întreținere a mijloacelor de transport, în incinta șantierului acestea se vor efectua în locații cu dotări adecvate;
  - nu se vor organiza depozite de combustibili în incinta șantierului;
  - dotarea locației cu materiale absorbante specifice pentru compuși petrolieri și utilizarea acestora în caz de necesitate;
  - respectarea programului de revizii și reparații pentru utilaje și echipamente, pentru asigurarea stării tehnice bune a vehiculelor, utilajelor și echipamentelor;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa str. Petru Rares, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: office@anpmi.dolj.ro; Tel. 0251 520 010; Fax: 0251 410 025





- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va realiza numai în spații special amenajate.
- platforma betonată pentru amplasarea pubelelor destinată stocării deșeurilor generate va fi racordată la canalizare;
- materialele de construcții vor fi aduse pe șantier numai în cantitățile necesare executării lucrărilor zilnice iar deșeurile generate să fie zilnic îndepărtate din zona șantierului;
- accesul în perioada de construcție se va realiza din str. George Enescu.

#### *Monitorizarea*

În timpul implementării proiectului: în scopul eliminării eventualelor disfuncționalități, pe întreaga durată a șantierului vor fi supravegheate:

- respectarea cu strictețe a limitelor și suprafețelor destinate organizării de șantier;
- buna funcționare a utilajelor;
- refacerea la sfârșitul lucrărilor a zonelor afectate de lucrările de organizare a șantierului;
- evidența cronologică a gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, precum și a cantității, naturii și originii deșeurilor și, după caz, a destinației, a frecvenței predării, a mijlocului de transport și a metodei de tratare, operațiunii de valorificare sau eliminare a deșeurilor potrivit prevederilor Deciziei Comisiei 2014/955/UE – anual până pe 31 martie;
- se va monitoriza calitatea aerului și zgomotului- la solicitare.

#### *Lucrări de refacere a amplasamentului*

- în cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată;
- la finalizarea investiției se vor aduce la starea inițială de funcționare zonele afectate sau ocupate temporar;

*Pe toată durata execuției și funcționării obiectivului se vor respecta prevederile:*

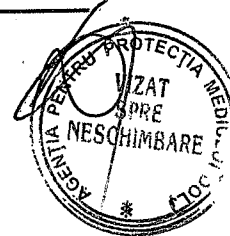
- O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
  - H.G. nr. 188/2002 – pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic al apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
  - H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr. 211/2011 republicată privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
  - O.M. nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
  - Decizia Comisiei 2000/532/CE din 3 mai 2000 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul art. 1 lit. (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeuri periculoase, cu modificările ulterioare;
  - Ordinul nr. 756/1997 – Ordin al MAPPM pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului;
  - H.G. nr. 321/2005 republicată în 2008, privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental cu modificările și completările ulterioare; SR 10009-2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
  - Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
  - H.G. nr. 1061/ 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
  - Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 aprilie 2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- Alte condiții:*
- Se vor respecta normele generale și specifice de apărare împotriva incendiilor impuse de I.S.U. Oltenia Dolj;
  - respectarea regimului deșeurilor conform prevederilor legislației de mediu în vigoare;
  - în conformitate cu prevederile art. 15 alin. 2 lit.a) titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa str. Petru Rares, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: office@ammedi.dolj.ro; Tel. 0251 520 010; Fax: 0251 410 025



emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;

- Conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, art.39 (1): Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare; notificarea va fi întocmită conform anexei nr. 20 la metodologie.

#### ART. 40

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în condițiile legislației specifice.

- înainte de începerea lucrărilor titularul va notifica G.N.M.-C.J. Dolj;

- la finalizarea proiectului, titularul are obligația de a notifica Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Dolj pentru efectuarea unui control de specialitate, pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor art. 49, alin. 3 din Ord. 135/76/84/1284 din 10 februarie 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, coroborat cu prevederile art.7, alin.3. din OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1005/2012 privind organizarea și funcționarea Gărzii Naționale de Mediu, cu modificările și completările ulterioare;

- Documentul întocmit în situația prevăzută anterior se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

- În situația abandonării lucrărilor de realizare a proiectului se vor lua măsuri care să prevină, diminueze sau reducă impactul direct sau indirect asupra așezărilor umane, floră, faună, sol, apă, aer, bunuri material;

Proiectul propus nu necesită parcurgerea procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie este valabila pe toată perioada de realizare a proiectului, cu excepția situațiilor în care:

- Apar elemente noi, necunoscute la data emiterii acesteia;
- Este modificată legislația relevantă,
- Este schimbat regimul de protecție,
- Sunt modificate datele care au stat la baza emiterii

Este obligatorie respectarea proiectului care a stat la baza avizării; orice modificare a acestuia se va comunica la A.P.M. Dolj.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Decizia etapei de încadrare se suspendă de către autoritatea emitentă, pentru nerespectarea prevederilor acestora, după o notificare prealabilă prin care se poate acorda un termen de cel mult 60 de zile pentru îndeplinirea obligațiilor. Suspendarea se menține până la eliminarea cauzelor, dar nu mai mult de 6 luni. Pe perioada suspendării, desfășurarea proiectului este interzisă. În cazul în care nu s-au îndeplinit condițiile stabilite prin actul de suspendare, autoritatea competentă pentru protecția mediului dispune, după expirarea termenului de suspendare, anularea Deciziei etapei de încadrare. Dispozițiile de suspendare și implicit, de încetare a desfășurării activității sunt executării de drept.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei decizii se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă însoțită de planșa nr. Pl. nr. A. 01 - Plan de situație pe care o anexăm.

DIRECTOR EXECUTIV

Dr. ing. Daniela Măonica MATEESCU



Sef Serviciu A.A.A  
Danuzia MAZILU

Întocmit,  
Niculina Scăușu

SNM



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa str. Petru Rares, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: office@anmedi.dolj.ro; Tel: 0251 520 010; Fax: 0251 410 025