



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Dolj

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.din

Proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de *Enache Constantin și Enache Elena* înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Dolj cu nr. 12255/30.10.2017 și a memoriului de prezentare înregistrat la A.P.M. Dolj cu nr. 9593/23.07.2018 în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Dolj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.12.2018 și a memoriului refacut înregistrat la A.P.M. Dolj cu nr.10834/21.08.2018, 14882/26.11.2018, 15646/14.12.2018, 12840/08.10.2018, 16072/28.12.2018 că proiectul „*Construire spațiu comercial și de alimentație publică D+P+I+M-intrare în legalitate*” propus a fi amplasat în comuna Podari, satul Braniștei, str. Calafatului, nr. 70, județul Dolj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

- proiectul nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct.10. Proiecte de infrastructură: lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;
- din analizarea documentației tehnice și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;
- în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect;

-Notificare nr. 909/10.11.2017 emisă de Direcția de Sănătate Publică Dolj;

-Aviz nr. 4682/16.03.2018 emis de Garda Forestieră Râmnicu Vâlcea;

- justificarea în raport cu criteriile din anexa 3 la prezenta Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 aprilie 2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului:



1. Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect

Titularul a renunțat la realizarea mansardei, spațiul de sub sarpanta devenind pod.

Pe amplasament se află construcția C2 cu regim de înălțime : demisol, parter și un etaj, cu destinația de spațiu comercial și de alimentație publică, capacitatea totală a clădirii va fi de cca. 410 persoane (demisol cca. 150 persoane, parter cca. 180 persoane, etaj 1 cca. 80 persoane).

Situația propusă constă în compartimentarea demisolului cu zidărie din b.c.a., realizarea finisajelor interioare (pardoseli, zugrăveli, placaje cu faianță și gresie), montajul terminalelor de la instalații (întrerupătoare, prize, sisteme pentru iluminatul artificial, obiecte sanitare, hidranți interiori, sistemele de încălzire, s.a.).

În exterior se vor amenaja alei betonate și o platformă pentru parcare a cca. 25 mijloace auto (autoturisme și furgonete) cu $s = 250$ mp, amenajare spațiu verde cu $s = 400$ mp.

Se va amenaja accesul principal existent pe latura de Est pentru clienți și personal.

Suprafața totală a terenului este de 1384,00 mp.

Accesul se face din strada Calafatului.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: - nu este cazul, în vecinătate nu se afla alte proiecte existente;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

d) producția de deșuri:

In faza de funcționare: cod 15.01.01- deșuri ambalaje hartie / carton- 10,00 Kg/lună , cod 15.01.02- Ambalaje din plastic- 15 kg/lună, cod 15.01.07- Ambalaje din sticlă-50 kg/lună; cod 15.01.04-30 kg/lună; cod 19.08.09- deșuri grăsimi și uleiuri de la bucătărie- 3,00 kg/lună, cod 20.01.08-10 kg/lună; cod 20.01.25 uleiuri și grăsimi comestibile – 2 kg/lună; cod 20 03 99 Deșuri municipale, fără altă specificație- 1 mc/lună.

e) poluarea și alte efecte nocive:

Apă:

- ape uzate menajere rezultate;

- sursele potențiale de poluare sunt reprezentate de scurgerile accidentale de uleiuri sau combustibili provenite de la parcare;

Aer:

- emisiile de noxe datorate autovehiculelor;

Sol:

- scăpări accidentale de produse petroliere și uleiuri de la mijloacele auto în perioada de funcționare.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: nu este cazul deoarece pentru încălzire se folosesc centrale termice cu tiraj forțat.

g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):

- nu este cazul, proiectul prin măsurile prevăzute nu prezintă riscuri pentru sănătatea umană.

2. Amplasarea proiectului

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiect trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

- conform prevederilor Certificatului de urbanism nr. 52/05.04.2017 prelungit emis de Primăria Comunei Pădări, regim juridic: terenul este situat în intravilanul localității Braniste; regim economic: destinația terenului conform documentației tehnice de urbanism, PUG-ului aprobat: zona de locuințe și funcțiuni complementare.

Vecinătăți: la Nord – 1,10 m față de limita de proprietate, 1,80 m de locuința vecină; la Est - 7,00 m față de limita de proprietate, 15,00 m din axa strada Calafatului; Sud - 3,10 m față de limita de proprietate, 3,80 m de locuința vecină; Vest - 19,50 m față de limita de proprietate, teren pădure propr. beneficiari;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul



c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

i. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:

- nu este cazul, proiectul nu se găsește în astfel de zone;

ii. zone costiere și mediul marin:

- nu este cazul, proiectul nu se găsește în astfel de zone;

iii. zonele montane și forestiere:

- nu este cazul, proiectul nu se găsește în astfel de zone;

iv. rezervații și parcuri naturale:

- nu este cazul, proiectul nu se află în rezervații și parcuri naturale;

v. zone clasificate sau protejate de dreptul național zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE - nu este cazul, nu se află în apropiere de arii naturale protejate;

vi. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri:

- nu au fost identificate astfel de zone;

vii. zonele cu o densitate mare a populației:

Construcția se învecinează cu o construcție situată în partea de nord la o distanță de aproximativ 1,8 m;

viii. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:

- nu este cazul, în zona proiectului și vecinătate nu sunt monumente istorice și culturale sau arheologice conform Certificatului de urbanism.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectul asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la punctele 1 și 2 din prezenta anexă, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 3 alin. (1), și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată):

- nu este cazul;

b) natura impactului: - redus;

c) natura transfrontieră a impactului:

- nu este cazul, proiectul nu intră sub incidența Legii nr. 22/2001 pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, cu modificările și completările ulterioare;

d) intensitatea și complexitatea impactului:

- impactul este redus;

e) probabilitatea impactului:

- este redus;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul, nu sunt proiecte existente în zona;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.

- pe perioada executării și funcționării proiectului este necesară respectarea legislației în funcționare a programului de lucru.

Condiții de realizare a proiectului

- investiția va respecta legislației de mediu în vigoare;

Asigurare utilități:

Obiectivul este racordat la rețelele de apă curentă, de energie electrică, la rețeaua de gaze naturale și la rețelele de televiziune și internet.

- alimentare cu apă – din rețeaua de alimentare cu apă a localității.

- evacuare ape uzate menajere : la sistemul public de canalizare a localității, apele pluviale vor fi evacuate prin rigole deschise pe terenul din incintă.

- energie electrică – prin racord din rețeaua electrică existentă în zonă.

- alimentarea cu energie termică – încălzirea spațiului se va realiza prin 2 centrale cu tiraj forțat (o centrală montată la demisolul clădirii cu $P = 35$ kw și o centrală montată la etaj cu puterea de 25 kw);



În cazul în care s-a decis că o evaluare a impactului asupra mediului nu este necesară, se descriu toate caracteristicile proiectului și/sau condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

Condiții pentru protecția calității apelor în faza de funcționare:

- rețeaua de evacuare a apelor de la bucatarie și a punctelor de spalare a veselei va avea montat un separator de grasimi înainte de evacuare în rețeaua de canalizare a localității;
- apele uzate evacuate vor respecta prevederile H.G. nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare-NTPA 002.

Condiții pentru protecția calității aerului în faza de funcționare:

Hota de la bucatarie va avea cosul de evacuare în exteriorul clădirii ce înălțimea de 7,5 m de la nivelul hoteli.

Condiții pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor și așezări umane în faza de funcționare:

- construcția este realizată din zidărie cu b.c.a. de 40 cm grosime și are izolație exterioară din plăci de polistiren de 10 cm grosime programul activității de restaurant va fi impus de primăria localității;
- proprietarul și administratorul se angajează ca pe timpul funcționării, dacă va fi cazul se vor amplasa panouri fonoabsorbante aferente zonei de locuințe;

Ferestrele spațiilor pentru activitatea de restaurant sunt din tamplărie PVC, cu 5 camere și 3 foi de sticlă cu grosime de 6 mm, tip Qfort;

- vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor pe perioada realizării proiectului astfel încât să fie respectate prevederile H.G. nr. 321/2005 republicată în 2008, privind gestionarea zgomotului ambiental, cu modificările și completările ulterioare și ale SR 10009-2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

- conform prevederilor Legii nr. 265/2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, art. 64, f) persoanele fizice și juridice au obligația „să asigure măsuri și dotări speciale pentru izolarea și protecția fonică a surselor generatoare de zgomot și vibrații, astfel încât să nu conducă, prin funcționarea lor, la depășirea nivelurilor limită a zgomotului ambiental.”

Nu se admit depășiri ale acestor indicatori;

- conform prevederilor Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare, art.16: la limita receptorilor protejați, zgomotul datorat activității pe amplasamentele autorizate nu va depăși nivelul admis: 55 dB și curba zgomot Cz 50 în timpul zilei, respectiv 45 dB și curba zgomot Cz 40 în timpul nopții;

Condiții pentru protecția solului și subsolului în faza funcționare:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele;
- parcare va fi dotată cu material absorbant;
- evitarea depozitării necontrolate a deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
- se vor preveni fenomenele de poluare prin gestionarea corespunzătoare a deșeurilor;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale se vor utiliza material absorbant, decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor și a solului decopertat în recipiente adecvate în vederea tratării de către firme specializate;

Condiții de protecția mediului la gestionarea deșeurilor în faza de funcționare

- Deșeurile identificate pe parcursul desfășurării activității vor fi clasificate și codificate potrivit prevederilor art. 7, Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, incluse în evidența deșeurilor și valorificate/eliminate conform prevederilor legale;
- Deșeurile rezultate în perioada de funcționare, vor fi stocate separat, pe categorii, în containere adecvate, amplasate în spații special amenajate, în condiții care să garanteze reducerea riscului pentru sănătatea umană și deteriorarea calității mediului;
- valorificarea/eliminarea deșeurilor se va face prin intermediul operatorilor economici autorizați, în baza contractelor încheiate;



- deșeurile periculoase și nepericuloase care corespund codurilor de deșeurii prevăzute la categoria 17, în DECIZIA COMISIEI 955/ 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului, vor fi stocate în locuri special amenajate, dotate corespunzător și valorificate/eliminate conform prevederilor legale în vigoare;

- transportul deșeurilor va fi efectuat cu mijloace auto ale societăților contractante care trebuie să fie adecvate naturii deșeurilor transportate astfel încât să fie respectate normele privind sănătatea populației și a protecției mediului înconjurător precum și prevederile H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

- se va evita formarea de stocuri de deșeurii care urmează să fie valorificate/eliminate care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care să prezinte riscuri asupra sănătății populației;

- abandonarea deșeurilor este interzisă;

• stocarea temporară a deșeurilor rezultate se va face astfel încât să nu fie blocate căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale;

- Conform Legea 211/2011 republicată privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, art.17:

(3) Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeurii pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeurii nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;

Pentru organizarea de șantier: nu este cazul

Monitorizarea

- evidența cronologică a gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, precum și a cantității, naturii și originii deșeurilor și, după caz, a destinației, a frecvenței predării, a mijlocului de transport și a metodei de tratare, operațiunii de valorificare sau eliminare a deșeurilor potrivit prevederilor Deciziei Comisiei 2014/955/UE – anual până pe 31 martie;

- se va monitoriza calitatea aerului și zgomotului- la solicitare.

Lucrări de refacere a amplasamentului

- în cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată;

Pe toată durata execuției și funcționării obiectivului se vor respecta prevederile:

-O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G. nr. 188/2002 – pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic al apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 211/2011 republicată privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Decizia Comisiei 2000/532/CE din 3 mai 2000 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul art. 1 lit. (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeurii periculoase, cu modificările ulterioare;

-Ordinul nr. 756/1997 – Ordin al MAPPM pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului;

- H.G. nr. 321/2005 republicată în 2008, privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental cu modificările și completările ulterioare; STAS 10009-88 privind Limitele admisibile ale nivelului de zgomot;

-Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa str. Petru Rares, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: office@apmdj.anpm.ro; Tel. 0251.530.010; Fax:0251.419.035

- H.G. nr. 1061/ 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
- Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 aprilie 2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului

Alte condiții:

- Se vor respecta normele generale și specifice de apărare împotriva incendiilor impuse de I.S.U. Oltenia Dolj;
- respectarea regimului deșeurilor conform prevederilor legislației de mediu în vigoare;
- în conformitate cu prevederile art. 15 alin. 2 lit.a) titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;
- Conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, art.39 (1): Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare; notificarea va fi întocmită conform anexei nr. 20 la metodologie.

ART. 40

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în condițiile legislației specifice.

- înainte de începerea lucrărilor titularul va notifica G.N.M.-C.J. Dolj;
- la finalizarea proiectului, titularul are obligația de a notifica Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Dolj pentru efectuarea unui control de specialitate, pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor art. 49, alin. 3 din Ord. 135/76/84/1284 din 10 februarie 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, coroborat cu prevederile art.7, alin.3. din OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1005/2012 privind organizarea și funcționarea Gărzii Naționale de Mediu, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentul întocmit în situația prevăzută anterior se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- În situația abandonării lucrărilor de realizare a proiectului se vor lua măsuri care să prevină, diminueze sau reducă impactul direct sau indirect asupra așezărilor umane, floră, faună, sol, apă, aer, bunuri material;
- Înainte de punerea în funcțiune a obiectivului, titularul va solicita la A.P.M. Dolj și va obține autorizație de mediu, conform prevederilor Ordinului MMDD nr. 1798/2007, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, cu excepția situațiilor în care:

- a) Apar elemente noi, necunoscute la data emiterii acesteia;
- b) Este modificată legislația relevantă,
- c) Este schimbat regimul de protecție,
- d) Sunt modificate datele care au stat la baza emiterii

Este obligatorie respectarea proiectului care a stat la baza avizării; orice modificare a acestuia se va comunica la A.P.M. Dolj.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatarea acestora.

Decizia etapei de încadrare se suspendă de către autoritatea emitentă, pentru nerespectarea prevederilor acestora, după o notificare prealabilă prin care se poate acorda un termen de cel mult 60 de zile pentru îndeplinirea obligațiilor. Suspendarea se menține până la eliminarea cauzelor, dar nu mai mult de 6 luni. Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă. În cazul în care nu s-au îndeplinit condițiile stabilite prin actul de suspendare, autoritatea competentă pentru protecția mediului dispune, după expirarea termenului de suspendare, anularea Deciziei etapei de încadrare. Dispozițiile de suspendare și implicit, de încetare a desfășurării activității sunt executării de drept.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei decizii se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa str. Petru Rares, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: office@apmdj.anpm.ro; Tel. 0251.530.010; Fax:0251.419.035

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă însoțită de planșa nr. A 02 - Plan de situație pe care o anexăm.

DIRECTOR EXECUTIV
Dr. ing. Daniela Monica MATEESCU

Șef Serviciu A.A.A
Danuzia MAZILU

Întocmit,
Niculina Scăunașu



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa str. Petru Rares, nr. 1, Craiova, cod 200349

E-mail: office@apmdj.anpm.ro; Tel. 0251.530.010; Fax:0251.419.035