



Nr. 12999/14.03.2018

**Decizia etapei de încadrare  
PROIECT**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC JIUL SA prin BERCEANU MIHAELA MARINELA** cu sediul în județul Ilfov, Municipiul Snagov, satul Ghermanesti, str. Razboieni, nr. 3AR, pentru proiectul „**Relocare echipamente de climatizare la Hotel Ramada Plaza – Craiova**” propus a fi amplasat în Municipiul Craiova. Str. Calea Bucuresti, nr.1, jud. Dolj, înregistrată la APM Dolj cu nr. 12999 din data de 16.11.2017 și a completărilor nr. 3091/05.03.2018,

în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Dolj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 12.03.2018, că proiectul proiectul „**Relocare echipamente de climatizare la Hotel Ramada Plaza – Craiova**” propus a fi amplasat în Municipiul Craiova. Str. Calea Bucuresti, nr.1, jud. Dolj, **se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

**Justificarea prezentei decizii:**

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată de interes comunitar;

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul intră sub incidența HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2, la pct. 13 lit a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, alte proiecte prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;

-din analiza documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea Listei de control s-a concluzionat că este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;

-caracteristicile proiectului (localizare, dimensiune, natura) și a amplasamentului au indicat că este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;

**1. Caracteristicile proiectului**

a) mărimea proiectului – Având în vedere faptul că, în forma actuală de funcționare, poziția echipamentelor de climatizare ale **SC JIUL SA - „HOTEL RAMADA PLAZA” CRAIOVA**



generează disconfort acustic pentru locuitorii din imediata vecinătate a laturii estice a hotelului, s-a considerat obligatorie luarea deciziei de relocare a echipamentelor.

Modificarea poziției de amplasare a echipamentelor de climatizare de tip chiller (aflate în prezent pe latura de Est – la distanța de 9 m față de aliniamentul de blocuri), pe noua poziție aflată pe latura de Sud a proprietății, va mări considerabil distanța dintre sursa generatoare și receptor (distanța va fi de 40 m față de aliniamentul de blocuri iar orientarea chillerelor va fi către axa de transport din vecinătate, spre pasajul rutier suprateran).

Reducerea nivelului de zgomot se va realiza prin închiderea parțială (ecran acustic vertical) interpusă pe calea de propagare a zgomotului. Ecranul acustic va fi realizat pe 2 laturi (spre receptor- respectiv aliniamentul de blocuri) și spre Calea București. Înălțimea ecranului acustic va fi de 8 m și va fi realizat din panouri prefabricate.

**b) cumularea cu alte proiecte:** în zona se află pasajul suprateran+artere circulație auto

**c) utilizarea resurselor naturale:**

**-apa:** apa recită este asigurată cu ajutorul a 2 chillere – un chiller cu sarcina de răcire  $P=658\text{kW}$  iar cel de-al doilea cu sarcina de  $635\text{kW}$ ; traseul tevi de alimentare dintre camera de pompare apă recită și chiller se modifică, urmând să fie amplasat în exterior, toate tevile montate în exterior vor fi protejate împotriva înghețului cu fir încălzitor; energia electrică necesară realizării diverselor operații de sudare/ tăiere va fi furnizată din rețeaua locală de distribuție la care este bransat hotelul;

**d) producția de deșuri: municipale, ambalaje hartie, carton și mase plastic, deșuri de construcție**

**e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**

**-aer:**

- mijloacele de transport materiale și deșuri – surse mobile – emisii gaze de esapament ;

- funcționarea inadecvată a chillerelor – scapări accidentale de agenți de răcire;

**-sol, subsol și ape freactice:** stocarea deșurilor; trafic auto și staționarea mijloacelor auto-scăpări accidentale produse petroliere;

**-zgomot:** -faza de construire: traficul generat de mașinile utilizate la transportul utilajelor; funcționarea utilajelor și echipamentelor necesare realizării lucrărilor; - faza de funcționare: funcționarea echipamentelor de climatizare de tip chiller;

**f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:** nu este cazul

## **2. Localizarea proiectelor**

### **2.1. utilizarea existentă a terenului**

-regim economic: Conform PUG – funcțiuni complexe de interes public și servicii de interes general;

-regim juridic: imobil construcției și teren intravilan proprietate privată a SC Jiul SA

**2.2. relativă abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora :** nu este cazul

**2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:** nu este cazul

### **3. Caracteristicile impactului potențial:**

Impactul negativ semnificativ asupra mediului poate fi datorat:

- zgomotului produs de echipamentele de climatizare de tip chiller ale SC JIUL SA – Hotel Ramada Plaza Craiova;

- efectul cumulat al surselor generatoare de zgomot și vibrații din zonă (echipamentele de climatizare de tip chiller ale SC JIUL SA – Hotel Ramada Plaza Craiova, pasajul suprateran, artere circulație auto) care pot conduce la creșterea nivelului de zgomot și a vibrațiilor peste limitele prevăzute de actele normative în vedere;

- funcționarea defectuoasă a echipamentelor de climatizare;



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile [Hotărârii Guvernului nr. 445/2009](#) și ale [Legii](#) contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Dr. ing. Monica Daniela MATEESCU**

**A.A.A**

**MAZILU**

Intocmit,  
ing. Floarea Trifan

**SEF SERVICIU**

**Chim. Danuzia**

