



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

### Agenția pentru Protecția Mediului Dolj

#### DECIZIE DE ÎNCADRARE Nr.5848/11 .06.2018

Ca urmare a notificării adresate de S.C. CORONIC PRO SRL., înregistrată la APM Dolj cu nr. 5848/03.05.2018, privind depunerea primei versiuni a planului, în baza:

- O.U.G. nr.195/2005 *privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*

- HG. nr.1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;*

- în urma analizării documentelor transmise, în cadrul Ședinței Comitetului Special Constituit din data de 21.05.2018 și a completărilor înregistrate la A.P.M. Dolj cu nr. 6959/29.05.2018 și 6946/29.05.2018;

- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu HG. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, respectiv prin anunțuri repetate în mass-media, postarea planului pe site-ul APM Dolj <http://apmdj.anpm.ro>,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ decide:**

**Planul Urbanistic Zonal „Introducere în intravilan și schimbarea de destinație din teren pentru agricultură în teren pentru servicii – Construire centru de sănătate, puț forat și împrejmuire teren”, în comuna Bucovăț, sat Palilula, T140, P9, județul Dolj, titular S.C. CORONIC PRO SRL., nu se supune evaluării de mediu și nu se supune procedurii de evaluare adecvată, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

**Motivele care au stat la baza deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:**

- în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, planul se încadrează la art.5 alin. (3) pct. a.

- planul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr.49/2011, neexistând un impact semnificativ asupra unei arii naturale protejate de interes comunitar;

**Scopul P.U.Z. – ului este:**

- *introducerea în intravilan a unei suprafețe de 10004mp teren agricol, cu destinația de servicii – în vederea construirii centru de sănătate, puț forat și împrejmuire teren.*



### 1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Suprafața studiată prin plan este de 10004mp.

Terenul care a generat P.U.Z.- lui este în suprafață de 4004mp.

### BILANT TERITORIAL

Zone funcționale	Existent		Propus	
	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%
Suprafața terenului studiat prin plan	10004,00	100	10004,00	100
Suprafața construită propusă – centru de sănătate	0	0	177	1,769
Suprafață desfășurată propusă	0	0	177	1,769
Spații verzi:- Spații verzi plantate în incintă	0	0	8853,00	88,51
<ul style="list-style-type: none"><li>• Circulații rutiere</li><li>• Circulații în incintă(platformă betonată, zona de acces teren)</li></ul>	0 0	0 0	920 54	9,19 0,53
TOTAL	10004,00	100	10004,00	100

- b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Planul Urbanistic Zonal se va integra în Planul Urbanistic General al Comunei Bucovăț.

- c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

#### Utilități

- alimentarea cu apă menajeră – puț forat propriu
- evacuarea apelor uzate menajere se va realiza într-un bazin etanș vidanjabil
- evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în bazin etanș vidanjabil, apele pluviale vor fi dirijate, prin rigole , pe suprafața spațiului verde
- alimentarea cu energie electrică –KIT SOLAR FOTOVOLTAIC
- energia termică – pentru încălzirea spațiilor și asigurarea apei calde menajere- pompă geotermală proprie combinată cu panouri solare cu tuburi vidate
- deseuri menajere – vor fi stocate temporar in europubele etanșe apasate pa platformă betonată împrejmuită
- conform propunerilor planului, spațiile verzi publice din cadrul zonei studiate vor fi întreținute și păstrate



- funcțiunile propuse sunt compatibile cu funcțiunile aflate în vecinătatea zonei studiate
- Pentru imobilul propus există cale de acces având caracteristicile necesare pentru a satisface exigențele de securitate, apărarea contra incendiilor și protecției civile.

**d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program**

Din plan rezultă că pe terenul studiat nu există riscuri naturale și antropice.

**e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor)- nu este cazul**

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

**a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:** - Redusă

**b) natura cumulativă a efectelor:-** Nu este cazul

**c)natura transfrontieră a efectelor:** - - nu este cazul deoarece nu intra sub incidența unui context transfrontier;

**d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) :** - Nu este cazul, având în vedere activitățile ce se propun prin plan

**e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) :** - Nu este cazul – ținând cont de suprafața analizată prin plan;

**f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:**

**(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural** - Nu este cazul deoarece în zona analizată nu sunt identificate caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

**(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului** - Nu este cazul

**(iii) folosirea terenului în mod intensiv** – se va schimba destinația conform solicitării titularului.

**g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;**

- planul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011

➤ în urma anunțurilor publice privind depunerea primei versiuni a planului (Cuvântul Libertății în data de 08.05.2018 și în data de 11.05.2018, precum și a anunțului referitor la luarea deciziei etapei de încadrare postat de APM Dolj pe site în data de 29.05.2018 și publicat de către titular în Cuvântul Libertății în data de 30.05.2018, nu s-au înregistrat la APM Dolj observații/propuneri din partea publicului.

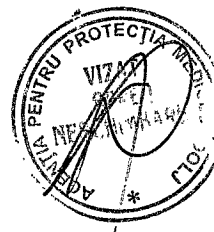
**Decizia etapei de încadrare se emite cu următoarele condiții:**

- fiecare proiect ce se va implementa în zona ce face obiectul PUZ va urma procedura legală de reglementare privind protecția mediului;
- Se va solicita punctul de vedere al S.G.A. – A.B.A. Jiu pentru realizarea investițiilor prevăzute prin plan
- se va respecta procentul de ocupare al terenului, conform Regulamentului de urbanism,
- se vor lua măsuri pentru realizarea infrastructurii de alimentare cu apă și evacuare ape uzate concomitent cu dezvoltarea zonei astfel încât să se prevină poluarea solului și a apei freatică;
- pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel;
- după finalizarea lucrărilor de construcție, eventualele zone ocupate temporar de proiect se vor curăți, vor fi nivelate și vor fi amenajate spații verzi;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ  
Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349  
Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035  
e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

Pagina 3 din 4



- se interzice evacuarea apelor uzate neepurate, în apele de suprafață, subterane, sau terenurile adiacente
- se vor respecta prevederile Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;

•Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării.

•Viitoarele proiecte vor parcurge procedura conform Ordinului Nr. 135/76/84/1284 din 10 februarie 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

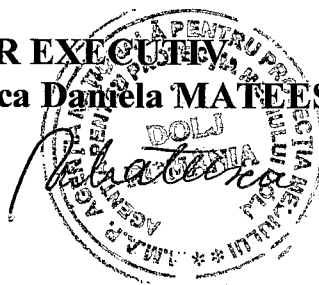
•Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

•Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului planului.

Prezenta este valabilă însoțită de planșa A.06 –Reglementări Urbanistice – Zonificare Funcțională – Căi de comunicație, pe care o anexăm prezentei.

•Decizia poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Dr Ing. Monica Daniela MATEESCU**



Șef Serviciu A.A.A.,  
 Chimist Danuzia MAZILU

Întocmit  
 Ioana Cîrciumaru

