



**Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor**  
**Agenția Națională pentru Protecția Mediului**  
**Agenția pentru Protecția Mediului Dolj**



**Decizia etapei de încadrare**  
**Proiect Nr. 5418 din 03.03.2016**

Ca urmare a solicitării depuse de **VULPE MARCEL ȘI VULPE FELICIA**, cu domiciliul în municipiul **Craiova**, str.**Breștei**, nr.**561B**, județul **Dolj** pentru proiectul " **Mansardare (cu destinația de birouri) depozit materiale de construcții-modificare temă de proiectare pe parcursul execuției lucrărilor conf.Art.66 din Ordinul 839/2009, amplasare spălătorie auto ( construcție provizorie) cu durata de 15 ani și puț forat "** propus a fi amplasat în municipiul **Craiova**, str.**Breștei**, nr.**561A**, județul **Dolj**, înregistrată la **APM Dolj** cu nr.**5418/26.05.2015**, și a depunerii memoriului de prezentare nr. **2153/18.02.2016**, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Dolj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în ședința Comisiei de Analiză Tehnică din data de **29.02.2016** că proiectul " **Mansardare (cu destinația de birouri) depozit materiale de construcții-modificare temă de proiectare pe parcursul execuției lucrărilor conf.Art.66 din Ordinul 839/2009, amplasare spălătorie auto ( construcție provizorie) cu durata de 15 ani și puț forat "**.

**Justificarea prezentei decizii:**

-Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului**, conform criteriilor de selecție din Anexa nr. 3 a HG. 445/2009, sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile HG.445/2009, anexa nr. 2, pct.10 lit.b-proiecte de dezvoltare urbană;
- b) în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect;
- c) din analizarea documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ.
- d) caracteristicile proiectului (localizare, dimensiune, natura) și a amplasamentului au indicat că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;



## 1. Caracteristicile proiectului:

a) *mărimea proiectului* – pe terenul cu suprafața totală de 1256,00 mp , situat în intravilanul municipiului Craiova, str.Breștei, nr.561A , județul Dolj , se propun următoarele :

- La parter, pe suprafața existentă construită de 226.9 mp construcția cuprinde: o sala de vanzare, casa scarii si un grup sanitar cu doua cabine (pe sexe).
- La mansardă, pe suprafața de 226,9 mp se vor construi : 9 birouri, un grup sanitar cu doua cabine (pe sexe), culoar, casa scarii si doua logii.
- Spălătoria auto (construcție provizorie cu durata de 15 ani ce va fi realizat în construcție usoara cu structura metalica si închisă cu policarbonat transparent) cu suprafața de cca 44.8 mp se amplasează între stradă si depozitul de materiale de constructii.
- puțul forat se va amplasa la 60 cm spre limita de proprietate de vest si este amplasat în conformitate cu Ordinul 119/2014, la o distanta suficienta fata de sursele de poluare.
- spatiu verde 617 mp și 412 mp alei acces și parcare ;

b) *cumularea cu alte proiecte* – impactul cumulat al proiectului cu activitățile ce se desfășoară în zonă – stație GPL la cca 15 m în partea de vest, cu ziduri antiexplozie, autorizată din punct de vedere al protecției mediului- este apreciat ca fiind nesemnificativ;

c) *utilizarea resurselor naturale* – se vor utiliza resurse naturale în cantitati limitate (nisip, pietris, apa), iar materialele necesare realizarii proiectului vor fi preluate de la societati autorizate;

- *alimentarea cu apă în scop igienico-sanitar și tehnologic*–se va realiza din sursă proprie- foraj hidrogeologic;

d) *producția de deșeuri:*

- în faza de executie – deșeuri provenite din constructii, deșeuri menajere,
- în faza de funcționare – deșeuri menajere, deșeuri din plastic, deșeuri de sticla, deșeuri din tesatura ( lavete si manusi), nămolul de la sistemul decantor.

e) *emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:*

- pe perioada lucrarilor de constructii– praf și pulberi;
- la funcționare - posibile surse de zgomot provenite de la utilajele din dotare;
- ape uzate din procesul tehnologic provenite de la spălarea autovehiculelor;
- ape uzate de tip menajer;

f) *riscul de accident:* nu este cazul.

## 2. Localizarea proiectului

2.1 *utilizarea existentă a terenului:* - teren intravilan cu destinatia dupa PUG – zona locuințe și parțial zonă parcuri/complexe sportive cu interdicție de construire.

Vecinatatile amplasamentului sunt :

- la nord – DJ 552 – str.Breștei;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

Pagina 2 din 8

- la sud - HC 3842 – hotar conventional - teren liber de construcții( teren mlăștinos);

- la est - locuință la cca 10 m;

- la vest - skid GPL;

*2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:* nu este cazul.

*2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul;

f) zonele de protecție speciale – nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislația în vigoare au fost deja depășite – nu este cazul;

h) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul;

i) ariile dens populate – nu este cazul.

### **3. Caracteristicile impactului potențial**

*a) extinderea impactului:* – impactul va fi local, numai în zona de lucru;

*b) natura transfrontiera a impactului:* – nu este cazul;

*c) marimea și complexitatea impactului:* redusă, în perioada de realizare a proiectului;

*d) probabilitatea impactului :* – redusă;

*e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului:* – impact redus în perioada de execuție a proiectului și reversibil odată cu finalizarea obiectivului;

### **4. Condițiile de realizare a proiectului:**

#### ***Modul de asigurare a utilitatilor:***

- *alimentarea cu apă în scop igienico-sanitar și tehnologic* – se va realiza din sursă proprie;

- *evacuarea apelor uzate* - apele uzate de tip menajer vor fi deversate în bazin etanș vidanjabil; apele uzate de tip tehnologic rezultate în urma spălării autovehiculelor vor fi colectate prin rigole, trecute prin sistem decantor-separator de produse petroliere și deversate în bazin etanș vidanjabil;

- *alimentarea cu energie electrică* – se va realiza printr-un bransament de la rețeaua electrică existentă în zonă.

#### **Protecția calității apelor**

##### **a) În perioada de construcție**

- nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

Pagina 3 din 8

evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane;

#### **b) În perioada de funcționare**

- apele menajere vor fi deversate în bazin etanș vidanjabil;
- apele uzate de tip tehnologic rezultate în urma spălării cu un conținut de nămol și grăsimi, vor fi colectate de pe platforma betonată a spălătoriei, trecute prin decantorul-separator de produse petroliere și deversate în bazinul etanș vidanjabil, care va fi vidanajat de către operatori autorizați din punct de vedere al protecției mediului.
- valorile indicatorilor de calitate a apelor uzate evacuate în rețeaua de canalizare se vor încadra în limitele impuse de NTPA 002 cu modificările și completările ulterioare;

#### **Protecția aerului**

##### **a) În perioada de construcție**

- mijloacele de transport vor fi asigurate astfel încât să nu existe pierderi de material sau deșeuri în timpul transportului;
- în etapa de santier, pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer se va avea în vedere stropirea zilnică a suprafețelor de teren și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din zona de lucru;
- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă;
- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcție se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăstierii acestora și va fi ales traseul cel mai scurt pentru transportul materiei prime.

##### **b) În perioada de funcționare**

- emisiile de poluanți rezultați de la vehiculele rutiere trebuie să se încadreze în normele tehnice privind siguranța circulației rutiere și protecției mediului, verificați prin inspecția tehnică periodică;

#### **Protecția împotriva zgomotului**

##### **a) În perioada de construcție**

- se va asigura reducerea la minim a traficului utilajelor de construcție și mijloacelor de transport în apropierea zonelor locuite și se vor impune măsuri pentru reducerea zgomotului și vibrațiilor prin reducerea vitezei, utilizarea unor autovehicule de gabarit redus etc;
- toate vehiculele și echipamentele mecanice folosite vor fi prevăzute cu amortizoare de zgomot, iar echipamentele fixe vor fi pe cât posibil introduse în incinte izolate acustic;
- echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

Pagina 4 din 8

-vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor, cu respectarea prevederilor STAS 10009.

### **b) În faza de funcționare**

-în etapa de funcționare a obiectivului, nivelul de zgomot la limita incintei se va încadra în limitele stabilite prin STAS 10009/1988 Acustica urbana.

- conform prevederilor HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, republicată 2008 și ale STAS 10009-88: nivelul de zgomot se va încadra în limita de 65 dB (A), stabilită de STAS 10009-88, art. 2.2, tabelul 3, alin. 5 pentru incintă industrială la limita zonelor funcționale ale mediului urban.

- conform prevederilor Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, art.16: la limita receptorilor protejați, zgomotul datorat activității pe amplasamentele autorizate nu va depăși nivelul admis: 55 dB și curba zgomot Cz 50 în timpul zilei, respectiv 45 dB și curba zgomot Cz 40 în timpul nopții.

### **Protecția solului**

#### **a) În perioada de construcție**

-se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și a mijloacelor de transport sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;

-se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, depozitarea și eliminarea acestora, în funcție de natura lor, se va face prin firme specializate, conform prevederilor în vigoare;

- amenajarea provizorie a unei toalete ecologice;

- parcarea, gararea autovehiculelor se va face doar în incinta organizării de șantier;

#### **b) În perioada de funcționare**

- spalatoria auto se va desfășura în spațiu prevăzut cu platforma betonată,

- prin proiect, parcarile, accesele carosabile, spațiile de depozitare a deșeurilor vor fi betonate,

### **Modul de gospodărire a deșeurilor**

#### **a) În perioada de construcție**

- deșeurile rezultate din lucrările propuse vor fi depozitate selectiv în vederea recuperării și predate către societăți autorizate iar cele ce nu pot fi valorificate se vor depozita pe amplasamentul specificat de primărie prin autorizația de construire.

-deșeurile menajere se vor colecta în europubelă și se vor preda unui operator de salubritate autorizat din punct de vedere al protecției mediului;

#### **b) În perioada de funcționare**

- deșeurile menajere se vor colecta în pubele ce vor fi amplasate pe platformă betonată și se vor preda unui operator de salubritate autorizat din punct de vedere al protecției mediului;

- deșeurile rezultate din activitatea de spălătorie: deșeurii din țesatura (lavete, manusi), deșeurii de ambalaje provenite de la detergenții utilizați în activitate – se vor colecta



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

Pagina 5 din 8

selectiv în containere inscripționate amplasate pe platformă betonată și se vor preda la societăți autorizate în valorificarea acestor tipuri de deșeuri;

- nămolul rezultat din curățirea separatorului de hidrocarburi se va preda la societăți autorizate în valorificarea/eliminarea acestor tipuri de deșeuri;
- se va ține evidența strictă a cantităților și tipurilor de deșeuri produse, circuitul acestora, conform HG 856/2002 și se vor pune datele la dispoziția autorităților de control;
- Vor fi respectate prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată;

### **Condiții impuse pentru organizarea de șantier:**

- împrejmuirea zonei de lucru cu panouri;
- organizarea de șantier se va desfășura strict în limita spațiului alocat desfășurării proiectului;
- amenajarea căilor de acces auto;
- amenajarea unei platforme pentru depozitarea materialelor în incinta proprietății;
- stocarea temporară a deșeurilor se va face selectiv în locuri special amenajate și vor fi predate către societăți specializate autorizate;
- depozitarea materialelor de construcție se va face astfel încât să nu blocheze căile de acces (carosabil, trotuare, drumuri laterale) pe platforme amenajate astfel încât să nu fie antrenate de vânt sau de apele pluviale;
- vor fi luate măsurile necesare pentru evitarea pierderilor de materiale în timpul transportului;

### **Lucrări de refacere a amplasamentului**

- construcția cu caracter temporar se va desființa prin grija și pe cheltuiala beneficiarului în funcție de reglementările urbanistice din zonă;
- în cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată;
- se vor respecta prevederile OUG 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și refacerea zonelor afectate;

### ***Pe toata durata executiei si functionarii obiectivului se vor respecta prevederile:***

- O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 republicată privind regimul deșeurilor;
- H.G. nr. 188/2002 – pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic al apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1061/ 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, cu modificările ulterioare;
- OUG 68/ 2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;



---

#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

Pagina 6 din 8

Se vor lua toate măsurile generale și specifice impuse de Inspectoratul pentru Situații de Urgență Oltenia al Județului Dolj.

Vor fi respectate prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor emis de ABA Jiu pentru forajul hidrogeologic;

**Dispoziții finale:**

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nici evaluare adecvată.

Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

Conform prevederilor Ordinului MMP 135/2010, titularul de proiect are următoarele obligații:

-art. 39, alin. 1, de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, dar înainte de obținerea aprobării de dezvoltare;

-art. 40, de a notifica în scris autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare.

**-de a notifica în scris la Garda Națională de Mediu-CJ Dolj începerea lucrărilor de construcție;**

**La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a notifica Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Dolj pentru efectuarea un control de specialitate, pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor art. 49, alin. 3, din Ordinul MMP 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, coroborat cu prevederile art.7, alin.3 din OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare și HG 1005/ 2005 privind organizarea și funcționarea Gărzii Naționale de Mediu, cu modificările și completările ulterioare. Documentul întocmit în situația prevăzută anterior se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

Este obligatorie respectarea proiectului care a stat la baza avizării; orice modificare a acestuia care poate avea efecte semnificative asupra mediului se va comunica la APM Dolj înainte de realizarea ei.

În situația renunțării finalizarea lucrărilor începute se vor lua măsuri care să prevină, diminueze sau reducă impactul direct sau indirect asupra așezărilor umane, floră, faună, sol, apă, aer, bunuri materiale.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

Pagina 7 din 8

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Prezenta decizie se suspendă de către autoritatea emitentă, pentru nerespectarea prevederilor acesteia, după o notificare prealabilă prin care se poate acorda un termen de cel mult 60 de zile pentru îndeplinirea obligațiilor. Suspendarea se menține până la eliminarea cauzelor, dar nu mai mult de 6 luni. Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă. În cazul în care nu s-au îndeplinit condițiile stabilite prin actul de suspendare, autoritatea competentă pentru protecția mediului dispune, după expirarea termenului de suspendare, anularea prezentei decizii.

Se va solicita și obține autorizație de mediu înainte de punerea în funcțiune a obiectivului, conform prevederilor Ordinului 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Dr.ing. MONICA DANIELA MATEESCU**

**Intocmit  
ing. Cristina Marinescu**

**SEF SERVICIU A.A.A.,  
chimist Danuzia MAZILU**

