

**Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor**  
**Agenția Națională pentru Protecția Mediului**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

**AVIZ DE MEDIU**

**Nr. 1 din 27.06.2016**

Ca urmare a notificării adresate de TOP AGRO BUSINESS, cu sediul în Str. NICOLAE CARAMFIL, Nr. 68-70, București - Sectorul 1, înregistrată la APM Dolj cu nr. 1528/04.02.2016,

- în urma analizării documentelor transmise și a verificării, primei versiuni a PLANULUI URBANISTIC ZONAL „INTRODUCERE IN TERITORIUL INTRAVILAN SI SCHIMBARE DE DESTINATIE A TERENULUI IN ZONA MIXTA AGRO-INDUSTRIALA – T80, P54/1” - COMUNA CIUPERCENII NOI, JUD. DOLJ, a versiunii finale și a raportului de mediu

- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizarea evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Și în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,

- H.G. nr. 38/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor,

- O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare privind protecția mediului,

Se emite:

**AVIZ DE MEDIU**

**pentru**

**PLAN URBANISTIC ZONAL „INTRODUCERE IN TERITORIUL INTRAVILAN SI SCHIMBARE DE DESTINATIE A TERENULUI IN ZONA MIXTA AGRO-INDUSTRIALA – T80, P54/1” - COMUNA CIUPERCENII NOI, JUD. DOLJ,**

**promovat de:** TOP AGRO BUSINESS, cu sediul în București, str. Nicolae G. Caramfil, nr. 68-70, bl. 22B, sc. 2, ap. 16

în scopul adoptării/aprobării PLANULUI URBANISTIC ZONAL „INTRODUCERE IN TERITORIUL INTRAVILAN SI SCHIMBARE DE DESTINATIE A TERENULUI IN ZONA MIXTA AGRO-INDUSTRIALA – T80, P54/1” - COMUNA CIUPERCENII NOI, JUD. DOLJ

Planul a fost generat de intenția de înființare a unei ferme zootehnice care cuprinde :

-hala pentru îngrășarea suinelor cu capacitatea de 660 porci de îngrășare



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419035

e-mail: [office@ajmdj.anpm.ro](mailto:office@ajmdj.anpm.ro)

-construcții auxiliare pentru pregătirea furajelor, tăierea animalelor și procesarea carnii (capacitate abatorizare 20 porci/zi) – procesarea carnii constă în transarea și refrigerarea acesteia, utilități necesare desfășurării activității în cadrul ferme: asigurare utilități (alimentare cu apă put forat, evacuare apă uzată-bazin etans vidanjabil, stație preepurare, energie), bucatărie furajera, punct tăiere animale, montare incinerator deseuri biologice (cadavre), laguna dejectii, montare grup electogen,, parcaje, împrejmuire incinta.

**Avizul se emite cu următoarele condiții:**

- fiecare proiect propus a fi amplasat în zona ce face obiectul PUZ va urma procedura legală de reglementare privind protecția mediului,
- se va respecta procentul de ocupare al terenului, conform Regulamentului de urbanism,
- se vor lua măsuri pentru realizarea infrastructurii de alimentare cu apă și evacuare ape uzate astfel încât să se prevină poluarea solului și a apei freactice,
- se interzice evacuarea apelor uzate neepurate în apele de suprafață, subterane, sau terenurile adiacente,
- realizarea căilor de acces se va face astfel încât să se asigure intervenția în situații de urgență precum și asigurarea sursei de apă în caz de incendiu
- se vor realiza spații verzi propuse prin PUZ în suprafață de 13.575,68 mp, ceea ce reprezintă 68,86 % din suprafața analizată.
- realizarea unei perdele arboricole de protecție perimetrală cu rol de protecție fonică, dar și de ameliorare a peisajului.

**1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „AER”:**

Pentru limitarea emisiilor de poluanți în atmosferă se vor lua următoarele măsuri :

- Respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Respectarea prevederilor STAS 12574/1987;
- în cazul emisiilor principalilor poluanți specifici fermei, și anume, amoniacul și metanul, gaze generate de fermentația enterică a animalelor și de descompunerea dejectiilor, prin proiect se vor lua în considerare cele mai bune tehnici disponibile pentru reducerea emisiilor.
- acoperirea batalurilor cu un strat de paie tocate pentru reducerea emisiilor din domeniu.
- buna gospodărire a dejectiilor;

**2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „APA”**

- vor fi asigurate utilitățile necesare desfășurării activității respectiv:
- alimentarea cu apă: din puțul forat din incinta amplasamentului proiectului care a generat prezentul PUZ.
- evacuarea apelor uzate menajere: apele menajere rezultate din activitate sunt colectate într-un bazin vidanjabil - apele fiind ulterior preluate de firme specializate;
- apele menajere rezultate din activitatea de abatorizare sunt colectate separat într-un bazin bi/tricompartimentat cu rol separator-decantor, fiind ulterior preluate prin vidanjare de o firmă specializată.
- Apele uzate rezultate de la spălarea și dezinfectia halelor la sfârșitul fiecărui ciclu de producție sunt evacuate printr-o rețea de canalizare în laguna de dejectii. Laguna de dejectii va avea o capacitate menită să preia în siguranță, fără poluarea mediului înconjurător, dejectiile provenite de la animale, fiind respectate prevederile legale cu



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

fi golita prin vidanjare de firme specializate, gunoiul va servi drept îngrășământ natural pentru fertilizarea solului de către producătorii agricoli din zona interesati. Bazinul va fi dotat cu sistem de urmarire si semnalizare a eventualelor pierderi de fluide catre panza freatica a a apelor uzate, conform normelor legale in vigoare.

Pentru a preveni poluarea apei subterane, laguna de stocare a dejecțiilor, bazinul de colectare ape uzate menajere si bazinul de preepurare ape uzate tehnologice, vor fi hidroizolate corespunzător, astfel încât să nu existe exfiltrații ale apelor reziduale, care să producă umezirea și tasarea terenului, precum și infiltrarea in sol si acvifer.

### 3. Măsuri pentru protejarea factorilor de mediu "SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE"

In perioada de exploatare, dejecțiile sunt evacuate periodic din hale prin intermediul unei rețele de canalizare etanse într-o laguna impermeabila, procesate si folosite in agricultura ca fertilizant. Cantitatea de nutrienti aplicata va fi stabilita pe baza unui studiu pedologic. Integritatea canalizarii si gospodariei de dejecții va fi verificata periodic.

Laguna de stocare temporară a turburelii va fi impermeabilizata cu geomembrană confecționată din polietilenă de mare densitate cu grosimea de 2 mm. Laguna va fi prevăzută cu o rampă pentru accesul utilajului de omogenizare a turburelii și la stația de pompare.

### 4. Masuri pentru protecția așezărilor umane:

Vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele și instalațiile în lucru, astfel încât să se respecte prevederile HG 321/2005 republicată în 2008, privind gestionarea zgomotului ambiental și ale STAS 10009-88, se vor respecta prevederile HG 1756/2006 cu modificările și completările ulterioare privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor, fiind admisă doar folosirea echipamentelor ce poartă inscripționat în mod vizibil, lizibil și de neșters marcajul european de conformitate CE, însoțit de indicarea nivelului garantat al puterii sonore.

Conform prevederilor Legii 265/2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, art. 64, f) persoanele fizice și juridice au obligația „să asigure măsuri și dotări speciale pentru izolarea și protecția fonică a surselor generatoare de zgomot și vibrații, astfel încât să nu conducă, prin funcționarea lor, la depășirea nivelurilor limită a zgomotului ambiental.” Nu se admit depășiri ale acestor indicatori.

Se vor respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 al Ministerului Sănătății pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației

- dotarea punctului de taiere cu utilaje și echipamente care respecta standardele europene in vigoare,
- pentru limitarea posibilului discomfort generat de activitatea viitoare a obiectivului se va realiza o perdea arboricola de protectie perimetrala cu valoare ornamentala cu rol de protecție fonică, dar și de ameliorare a peisajului.

### 5. Gestiunea deșeurilor

Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- b) fără a crea discomfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

Vor fi respectate prevederile



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor atât pe perioada efectuării lucrărilor de construire cât și în perioada desfașurării activității.  
Hotărârea Guvernului nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 659 din 5 septembrie 2002, cu completările ulterioare.

REGULAMENTUL (CE) NR. 1069/2009 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 21 octombrie 2009 de stabilire a unor norme sanitare privind subprodusele de origine animală și produsele derivate care nu sunt destinate consumului uman și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1774/2002 (Regulament privind subprodusele de origine animală)

REGULAMENTUL (UE) NR. 142/2011 AL COMISIEI din 25 februarie 2011 de punere în aplicare a Regulamentului (CE) nr. 1069/2009 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme sanitare privind subprodusele de origine animală și produsele derivate care nu sunt destinate consumului uman și de punere în aplicare a Directivei 97/78/CE a Consiliului în ceea ce privește anumite probe și produse care sunt scutite de la controalele sanitar-veterinare la frontieră în conformitate cu directiva menționată.

Generatorul de deșeuri are obligația de a efectua operațiunile de tratare în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) - (3) și art. 20, Legea 211/2011 sau de a transfera aceste operațiuni unui operator economic autorizat care desfășoară activități de tratare a deșeurilor sau unui operator public ori privat de colectare a deșeurilor în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) - (3) și art. 20, Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor.

Se va evita formarea de stocuri de deșeuri ce urmează să fie valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care să prezinte riscuri asupra sănătății populației. Operatorul este obligat să dețină spații special amenajate pentru stocarea deșeurilor în condiții care să garanteze reducerea riscului pentru sănătatea umană și deteriorării calității mediului.

#### **6. Măsurile pentru protejarea ARIILOR NATURALE PROTEJATE**

Amplasamentul planului se afla în interiorul sitului Natura 2000 *ROSCI0039 Ciuperceni-Desa*. Pentru reducerea impactului asupra speciilor și habitatelor se vor lua următoarele măsuri:

- Conștientizarea comunităților locale asupra importanței ecologice a popândăului.
- Evitarea fragmentării habitatelor prin construcția de drumuri noi sau alte bariere;
- Folosirea utilajelor cât mai silențioase în vederea diminuării disturbării fonice a faunei din zonă;
- Organizarea de șantier se va realiza strict în perimetrul de implementare a proiectului și va fi astfel stabilită încât să nu aducă prejudicii mediului natural;
- Lucrările de construire nu se vor realiza pe timpul nopții;
- Reconstrucția ecologică a zonelor afectate de lucrări se va face cu respectarea tuturor normelor legale în vigoare, decopertarea solurilor și a vegetației se va realiza în cuburi cu o suprafață de 50 x 50 cm și se va păstra în vecinătatea suprafeței. Reașezarea se va efectua în cel mai scurt timp posibil;
- În perioada de execuție și funcționare sunt interzise:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

Sol	Fertilizarea terenurilor agricole cu dejectii	- pH; - N <sub>total</sub> ; - K; - P; - P <sub>total</sub> ; - C organic - NO <sub>3</sub> + NH <sub>4</sub>	Înainte de fiecare fertilizare NO <sub>3</sub> la o lună după fertilizare, când se consideră că mineralizarea s-a încheiat
-----	---	---	--

#### Plan de monitorizare biodiversitate:

Nr. Crt.	Măsura monitorizată	Mod de măsurare/verificare	Frecvență
1.	Pătrunderea accidentală pe amplasament a unor indivizi din specia <i>Spermophilus citellus</i>	Estimare numerică a acestora	Bianual
2.	Instruirea personalului muncitor cu privire la posibilitatea ca specia <i>Spermophilus citellus</i> să ajungă accidental pe amplasament	Nr. de persoane instruite	Anual
3.	Pastrarea unde este posibil sau replantarea în interiorul amplasamentului a vegetației existente prin reasezarea solului decopertat.	Măsurare - Suprafața cu vegetație nativă păstrată sau replantată	Anual

Monitorizarea implementării planului se face conform programului de monitorizare din prezentului aviz. Programul de monitorizare este parte integrantă din prezentul aviz de mediu. Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului de plan.

Titularul planului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare către Agenția pentru Protecția Mediului Dolj.

De îndeplinirea măsurilor privind programul de monitorizare în vederea identificării efectelor semnificative ale aplicării acestuia asupra factorilor de mediu, este responsabil titularul planului, respectiv S.C. TOP AGRO BUSINESS S.R.L.

#### Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere :

- Modul în care considerațiile de mediu au fost integrate în plan.
- Modul de soluționare a problemelor de mediu în raportul de mediu.
- Modul cum s-au luat în considerare opiniile exprimate de public și de alte autorități. Informarea și consultarea publicului s-a realizat prin: anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a APM Dolj și la sediul titularului, Primăriei Ciupercenii Noi și APM Dolj a documentației de solicitare a proiectului de plan, a raportului de mediu și a studiului de evaluare adecvată; ședința de dezbateri publică a proiectului de plan a raportului de mediu și a studiului de evaluare adecvată care a avut loc în data de 13.06.2016 la sediul Primăriei Ciupercenii Noi, organizată în conformitate cu art. 23 din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare,



#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

- decizia APM Dolj de emitere a avizului de mediu nr. 6966 /04.11.2014,

Avizele și punctele de vedere eliberate de celelalte autorități:

- Avizul nr. 11949/14.06.2016 emis de Directia Silvica Dolj, in calitate de custode;
- Notificarea nr. 581/07.09.2015, emisă de Directia de Sanatate Publica Dolj;
- Notificarea nr. 11/10.09.2015 emisă de Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Dolj;
- Avizul nr. 7/12.06.2016 emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare-filiala Dolj;

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada punerii în aplicare a planului/programului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării. Titularul planului/programului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul/programul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competent pentru protecția mediului.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului/programului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor de evaluare revine autorului acestuia, conform O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu conține 7 pagini și a fost redactat în 3 exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Dr. Ing. Monica Daniela Mateescu



Șef Serviciu,  
chimist Danuzia MAZILU

Întocmit,  
Irina Ivancu



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel.: 0251.530.010 Fax: 0251.419035

e-mail: [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)