



Agenția pentru Protecția Mediului Dolj

Decizia etapei de încadrare
PROIECT din data de 14.04.2016

Ca urmare a solicitării de emiteră a acordului de mediu adresate de titular **BURTICALĂ ION și BURTICALĂ NICOLETA** cu domiciliul în județul Dolj, comuna Leu, sat Leu, jud. Dolj, pentru proiectul „Schimbare destinație din locuință în spațiu alimentație publică cu modificările interioare și exterioare și extindere spațiu parter” propus a fi amplasat în comuna Leu, sat Leu, nr. 1048, jud. Dolj, înregistrată la APM Dolj cu nr. 12796 din data de 21.12.2015, a completărilor nr. 4113 din data de 07.04.2016, vă comunicăm următoarele:

în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Dolj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică nr.15 din data de 04.04.2016 și nr. 16 din data de 11.04.2016, că proiectul „Schimbare destinație din locuință în spațiu alimentație publică cu modificările interioare și exterioare și extindere spațiu parter” propus a fi amplasat în comuna Leu, sat Leu, nr. 1048, jud. Dolj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul intră sub incidența HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2, 10. Proiecte de infrastructură: b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto;
- proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul nu se află sub incidența reglementărilor privind controlul riscurilor de accidente majore (SEVESO), respectiv a H.G. nr. 804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase și nici a directivelor LCP, IPPC sau COV;
- din analizarea documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;
- în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect;

1. Caracteristicile proiectului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035, e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 1 din 6

a) mărimea proiectului : proiectul prevede schimbarea de destinație a unei construcții existente (locuința) în spațiu alimentație publică și extinderea pe laturile de sud și de vest pentru realizarea spațiilor pentru bucatărie și a unei terase acoperite.

Capacitatea totală 164 locuri - alimentație publică dintre care: 112 locuri - sala consumație; 36 locuri - terasa închisă acoperită; 16 locuri - terasa închisă acoperită

b) cumularea cu alte proiecte : nu este cazul

c) utilizarea resurselor naturale:

-faza de construire: - agregate de rău (nisip, balast, pietris margaritar); ciment, var, gips; apă potabilă din sursa proprie ; argila (caramida); lemn de rasinoase; metal (tigla metalică);

-faza de funcționare:

-energie electrică – racord existent la LEA04 KV din zonă.

-apa este asigurată dintr-un put forat propriu;

-canalizare - 2 bazine etanșe, vidanjabile executate din beton : unul de 24,0 mc pentru stocare ape iuzate menajere și unul de 10,mc pentru stocare ape uzate menajere de la bucatărie

-încalzirea spațiilor și prepararea apei calde se face cu centrala termică proprie cu o putere instalată de 37 kW, pe lemne.

-aer condiționat : vor fi montate 3 aparate de climatizare a aerului de 12000 BTU fiecare, cu unitățile amplasate în exterior pe peretele de nord și cu spliturile la interior, pe același perete;

-instalatii de telefonie, CATV

d) producția de deșeuri: 20 03 01 deșeuri menajere amestecate; 20 01 01 hartie și carton ; 20 01 02 sticlă ; 20 01 39 materiale plastice ; 20 01 40 metale; 02 02 01 namoluri de la spălare și curățare colectate în separatoarele de grăsimi; 02 02 99 produse de origine

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort :

-apă: *-faza de construire:* nu este cazul; *faza de funcționare:* grupuri sanitare - ape uzate igienico-sanitare ; chiuvete din bucatărie – ape uzate menajere ;

-aer:*-faza de construire:* emisii specifice echipamentelor și utilajelor cu care se execută lucrările de construcții;

-faza de funcționare: echipamente bucatărie; centrala termică pe lemne; aparate de climatizare; mijloace de transport pentru aprovizionare;

-sol: *-faza de construire și funcționare:* depozitare materiale și deșeuri; scurgeri accidentale de carburanți de la mijloacele auto care aprovizionează;

-zgomot: *-faza de construire:* utilaje pentru executarea lucrărilor de construcție; *-faza de funcționare:* aparatura electronică de amplificare și aglomerările umane în cazul desfășurării unor evenimente; unitățile exterioare ale aparatelor de climatizare

f) riscul de accident- ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: nu este cazul

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului :

➤ **Conform Certificatului de Urbanism nr. 24 din 20.11.2015 emis de Primăria Comunei Leu:- regim juridic:** terenul aparține proprietarului; regim economic: terenul este destinat pentru construcții și funcțiuni complementare conform PUG

-vecinătăți: la nord - teren biserică Sf. Gheorghe la 35 - 45 m ; la sud - drum județean/european De 70 la 3,50 m și 12,50 m față de ax drum ; la est - proprietate Paunescu Nicolae , locuința P la 1,00 m cu perete plin și o fereastră mică ; la vest - drum acces Ds 999 și teren cu 2 construcții locuințe la 7,50 m și 9,20 m față de ax drum ;

- accesul la obiectiv se face din De70



2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă acestora - nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede- **nu este cazul**; b) zonele costiere-**nu este cazul**; c) zonele montane și cele împadurite-**nu este cazul**;

d) parcurile și rezervațiile naturale-**nu este cazul**; e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt:-zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.- **nu este cazul** ; f) zonele de protecție specială-**nu este cazul**; g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite-**nu este cazul**; h) ariile dens populate- **nu este cazul**; i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică- **nu este cazul**;

3. Caracteristicile impactului potențial

a) *Extinderea impactului*: nu este cazul; b) *Natura transfrontieră a impactului*: nu este cazul; c) *Mărimea și complexitatea impactului*:-impact redus, pe perioada execuției lucrărilor și funcționare; d) *Probabilitatea impactului* :-impact redus, pe perioada de execuție a proiectului; e) *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului*: -local, în zona de lucru, pe perioada lucrărilor de construcții și vor avea caracter temporar și variabil; reduse în perioada de exploatare a investiției; impact cumulat redus.

4. Condițiile de realizare a proiectului: investiția se va realiza cu respectarea datelor și specificațiilor din documentația tehnică și din certificatul de urbanism, precum și legislația de mediu în vigoare;-se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra elementelor de mediu; -la executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor ; lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

5. Descrierea proiectului

-**organizarea de santier**: nu este cazul deoarece se utilizează infrastructura existentă pe amplasament

-**realizarea efectivă a obiectivelor proiectului, respectiv**: sala de consumație – 112 locuri ; bar ; terasa închisă acoperită – 36 locuri; terasa închisă acoperită – 36 locuri; bucatărie ; oficiu ; preparari ; vestiare și grupuri sanitare ; acces personal ; centrala termică ;

6. Amenajări, dotări și condiții pentru protecția calității apelor

- chiuvetele de la bucatărie, 3 (trei) dintre ele, sunt prevăzute cu separatoare de grăsimi astfel încât apele uzate să poată fi preepurate; apele uzate preepurate sunt stocate într-un bazin etans vidanjabil cu o capacitate de 10,0 mc;

-apele uzate igienico-sanitare provenite de la grupurile sanitare sunt preluate de canalizarea interioară și stocate într-un bazin etans vidanjabil cu capacitatea de 24,0 mc;

2. Condiții:

➤ ***Gestionarea apelor uzate se va face astfel încât să fie respectate prevederile:***

- NTPA 002 - privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, conform HG 188/2002 cu modificările și completările ulterioare;

➤ ***Utilizarea apei din putul forat propriu se va face numai cu acordul și în condițiile impuse de ABA Jiu.***

7. Amenajări, dotări și condiții pentru protecția calității aerului:

-folosirea unor echipamente și utilaje performante pentru reducerea emisiilor în gazele de esapament;

-evacuarea emisiilor de la bucatărie se face cu o hotă electrică racordată printr-un tub de evacuare pe peretele de nord al construcției, gura de evacuare se va afla la o înălțime de minim 3,0 m față de terenul amenajat; peretele de nord al construcției se afla poziționat spre denivelarea pronunțată de teren (practic un perete de pământ de cca 6,0 m înălțime);



- aparatele climatizare vor avea unitățile amplasate în exterior pe pereții de nord și spliturile la interior;
- evacuarea emisiilor de la centrala termică se va face printr-un racord la un cos de fum executat din zidărie ce are înălțimea de 5,95 m față de sol, fiind la aceeași cota cu coama construcției,

2. Condiții:

- mijloacele de transport vor fi asigurate astfel încât să nu existe pierderi de material sau deșeuri în timpul transportului;
- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gaze în atmosferă;
- pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel;
- se va întocmi și respecta graficul de execuție a lucrărilor cu luarea în considerație a condițiilor locale și a condițiilor meteorologice;
- aparatele de climatizare vor folosi obligatoriu freon ecologic;

8. Amenajări, dotări și condiții pentru protecția împotriva zgomotului:

- pereții exteriori ai construcțiilor vor fi plăcați cu termosistem (polistiren expandat în grosime de 10 cm);
- tamplăria va fi din PVC sau aluminiu cu geam duplex - termo și fonoizolant.
- terasele sunt acoperite, și închise cu tamplărie PVC cu geam termo și fonoizolant

2. Condiții:

- toate vehiculele și echipamentele mecanice folosite vor fi prevăzute cu amortizoare de zgomot, iar echipamentele fixe vor fi pe cât posibil introduse în încăperi izolate acustic;
- echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- urmărirea nivelului de zgomot exterior astfel încât să fie respectate prevederile HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, republicată în 2008 și ale STAS 10009-88 privind Limitele admisibile ale nivelului de zgomot;

9. Amenajări, dotări și condiții pentru protecția solului:

- containere (europubele) pentru colectarea deșeurilor menajere și reciclabile;
- platforma betonată pentru stocarea temporară a deșeurilor – din beton, hidroizolație, sapa elicoptrizată, vopsea epoxidică, marginită perimetral de bordură;
- construcțiile hidroedilitare, rețeaua și căminele de canalizare vor fi executate cu materiale specifice hidrofuge, eliminând posibilitatea de contaminare a solului;
- bazinele etanșabile sunt omologate;

Condiții impuse:

- se vor amenaja spații destinate depozitării materialelor de construcții;
- stocarea temporară a deșeurilor se va face selectiv, în recipiente adecvate, într-un spațiu special amenajat, și predate spre eliminare unui operator economic autorizat;
- întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimbările de ulei) se vor face numai la service-uri/baze de producție autorizate;
- balastul, piatra spartă, nisipul și pământul se vor prelua de la operatori autorizați;
- titularul are obligația de a urmări modul de respectare a legislației de mediu în vigoare pe toată perioada de execuție a lucrărilor și să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafață, a solului sau a aerului; se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate;
- parcarea utilajelor și mașinilor necesare executării lucrărilor se va face pe suprafețe impermeabilizate betonate iar colectarea scurgerilor accidentale de hidrocarburi se va face cu sisteme adecvate de reținere astfel încât să nu fie antrenate de către apele pluviale;



-în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la autovehicule și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvați în vederea neutralizării/eliminării prin societăți specializate autorizate;

- la functionare operatorul economic are obligatia gestionarii corecte a deșeurilor generate si dotarea cu sisteme adecvate de retinere si stocare a acestora care sa asigure protectia mediului;

10. Modul de gospodărire a deșeurilor:

- deșeurile menajere se vor colecta în europubelă și se vor preda unui operator autorizat din punct de vedere al protecției mediului pentru eliminarea lor prin depozitare definitivă pe un depozit de deșeurii nepericuloase autorizat;

-respectarea prevederilor HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;

- respectarea prevederilor Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicata:

11. Monitorizarea:

a) **În timpul implementării proiectului**, în scopul eliminării eventualelor disfuncționalități, pe întreaga durată a șantierului vor fi supravegheate:

- respectarea cu strictețe a limitelor și suprafețelor destinate proiectului; buna funcționare a utilajelor;

- modul de depozitare a materialelor de construcție; modul de stocare al deșeurilor/valorificarea și monitorizarea cantității de deșeurii generate; respectarea normelor de securitate, respectiv a normelor de securitate a muncii; refacerea la sfârșitul lucrărilor a zonelor afectate de lucrările desfășurate pentru realizarea proiectului;

a) **În perioada de funcționare:** calitatea apelor uzate – respectarea NTPA 002; zgomot – la solicitarea autoritatilor competente; evacuare emisii în aer - la solicitarea autoritatilor competente;

12. Dispoziții finale:

Pe toată durata execuției și funcționării obiectivului se vor respecta prevederile:

- O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1061/ 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, cu modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, art.16;
- **Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu necesită evaluare adecvată.**
- **Proiectul se va realiza în condițiile și prevederile tehnice precizate în memoriul de prezentare depus la APM Dolj.**
- **Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.**
- **Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora .**
- **Conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, art. 39 (1): Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare și anterior emiterii aprobării de dezvoltare.**



- Titularul proiectului are obligația de a notifica CJ Dolj al GNM referitor la începerea lucrărilor de realizare a investiției.
- La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a notifica Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Dolj pentru efectuarea un control de specialitate, pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor art.49, alin.3. din Ord. 135/76/84/1284 din 10 februarie 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, coroborat cu prevederile art.7, alin.3. din OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
- Documentul întocmit în situația prevăzută anterior se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- La finalizarea proiectului, înainte de punerea în funcțiune a acestuia, titularul are obligația de a solicita la APM Dolj si obtine autorizatia de mediu conform prevederilor Ord. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu cu modificările și completările ulterioare. Solicitarea va fi insotita în mod obligatoriu și de documentul încheiat de Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Dolj ca urmare a controlului efectuat la finalizarea realizării investiției.
- În situația renunțării la realizarea și/sau la finalizarea proiectului se vor lua măsuri care să prevină, diminueze sau să reducă impactul direct sau indirect asupra așezărilor umane, floră, faună, sol, apă, aer, bunuri materiale.
- Prezenta decizie de încadrare se suspendă de către autoritatea emitentă, pentru nerespectarea prevederilor acestora, după o notificare prealabilă prin care se poate acorda un termen de cel mult 60 de zile pentru îndeplinirea obligațiilor. Suspendarea se menține până la eliminarea cauzelor, dar nu mai mult de 6 luni.
- În cazul în care nu s-au îndeplinit condițiile stabilite prin actul de suspendare, autoritatea competentă pentru protecția mediului dispune, după expirarea termenului de suspendare, anularea deciziei etapei de încadrare.
- Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului de proiect.
- Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Dr. Ing. Monica Daniela MATEESCU

Șef Serviciu A.A.A.
Chimist Danuzia Mazilu

Întocmit,
Ing. Floarea Trifan

