



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
Nr. 2118 din 08.07.2019

Ca urmare a solicitării depuse de COMUNA IȘALNIȚA reprezentată de FLORI OVIDIU-PRIMAR pentru proiectul *Construire locuințe ANL* propus a fi amplasat în comuna Ișalnița, sectorul T14, P87, str.Primăverii, nr.132, județul Dolj, înregistrată la APM Dolj cu nr. 2118/07.02.2019 . a memoriului de prezentare înregistrat la nr. 5149/27.03.2019 și anunțurilor publice 10294/26.06.2019 în baza Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Dolj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 24.04.2019 și punctului de vedere al DSP Dolj comunicat cu nr.9885/19.06.2019, că proiectul *Construire locuințe ANL* propus a fi amplasat în comuna Ișalnița, sectorul T14, P87, str.Primăverii, nr.132, județul Dolj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul intră sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr.2, pct.10, litera b) proiecte de dezvoltare urbană
- b) din analiza documentației tehnice, verificarea amplasamentului și consultarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ.
- c) caracteristicile proiectului (localizare, dimensiune, natura) și ale amplasamentului, analizate pe baza criteriilor de selecție din Anexa 3 a Legii 292/2018 au indicat că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;
- d) în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.

1. Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune construirea unui ansamblu de doua blocuri de locuințe cu regim de înălțime S+P+3 cu 32 unitati locative dispuse astfel : Bloc C1: 16 unități locative:1 garsoniera și 15 apartamente cu 2 camere; Bloc C2: 16 unități locative: 13 garsoniere și 3 apartamente cu 2 camere , totalizând o suprafață construită de 380,41 mp pentru C1 și respectiv 311,44 mp pentru C2;

Pe amplasament se mai realizeaza:

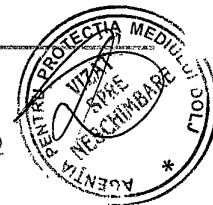
- alei pietonale=483,37 mp
- alei carosabile=284,92 mp
- sp.verzi amenajate=641,99 mp
- platforma deseuri =28.63 mp

-Accesele auto și pietonale se vor face pe latura de Sud din domeniul public, str. Primaverii.

Proiectul nu implică tăieri de arbori.

Utilități:

- energie electrică- de la rețeaua existentă în zonă;
- alimentarea cu apa – de la rețeaua centralizată.
- evacuarea apelor uzate de tip menajer - la rețeaua centralizată
- încălzirea spațiilor - centrale termice pe gaze naturale.



b) cumularea cu alte proiecte: In partea de nord a terenului studiat se propune un alt proiect de realizare locuinte colective. Deoarece investitia propusa nu se va realiza in aceeași perioada de timp, nu va exista un impact cumulat asupra mediului.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

• apă, nisip, pietris, pământ relocalat pe amplasament;

d) producția de deșeuri: - deșeuri nepericuloase (din construcții, deșeuri de ambalaje deșeuri menajere); deșeuri menajere cod 20 03 01, deșeuri ambalaje hartie, cod 15.01.01; deșeuri ambalaje plastic cod 15.01.02;

Deșeurile identificate pe parcursul desfășurării activității vor fi clasificate și codificate potrivit prevederilor art.7, Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, incluse în evidența gestiunii deșeurilor și valorificate/eliminate conform prevederilor legale corespunzătoare fiecărui tip de deșeu.

e) poluarea și alte efecte negative

APĂ- efect nesemnificativ

AER-efect nesemnificativ

ZGOMOT-de la funcționarea mijloacelor auto și utilajelor pentru executarea lucrărilor de construire;

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice – nu este cazul având în vedere natura proiectului.

g) riscurile pentru sanatatea umana (de exemplu din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice) – nu este cazul având în vedere natura proiectului.

2. Localizarea proiectului-

2.1.a)utilizarea actuală și aprobată a terenurilor

Terenul cu suprafața totală de 5600 mp este situat in intravilanul comunei Ișalnița si apartine domeniului public al comunei. Destinația după PUG -conform Certificatului de urbanism este zona destinata constructiilor de locuinte si functiuni complementare cu vecinătățile: la Sud: Strada Primaverii;la Est: proprietati particulare; la Nord: proprietati particulare; la Vest: terenuri libere și cimitir;

Accesul în amplasament se face prin partea de sud, str.Primăverii.

2.2. Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia- nu este cazul.

2.3.capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

a). zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul; b) zone costiere și mediul marin: nu este cazul; c). zonele montane și forestiere: nu este cazul; d). rezervații și parcuri naturale: nu este cazul; e). zone clasificate sau protejate de dreptul național zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE: nu este cazul; f). zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: în aria de amplasare a proiectului nu au fost identificate astfel de zone; g). zonele cu o densitate mare a populației: proiectul este amplasat în zona locuinte si functiuni complementare; h). peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): local numai în zona de lucru

b) natura impactului: redus, prin specificul activității care nu presupune emisii tehnologice;

c) natura transfrontieră a impactului: nu este cazul, proiectul nu intră sub incidența Legii nr. 22/2001 pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, cu modificările și completările ulterioare;

d) intensitatea și complexitatea impactului: redus;

e) probabilitatea impactului: redusă, pe perioada de execuție a proiectului;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: local, în zona de lucru, pe perioada lucrărilor de construcții estimată la cca 22 de luni și vor avea caracter redus, discontinuu, temporar și reversibil;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035, e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 2 din 5



g) *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate*: în perioada de funcționare coexistența obiectivului cu locuințele învecinate va avea impact cumulat minim datorita specificului activității (locuințe), separării fizice de acestea și accesului separat.

h) *posibilitatea de reducere efectivă a impactului*: nu este cazul, având în vedere tipul proiectului

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpului de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

4. Condițiile de realizare a proiectului:

- Se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu;

-nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de prevenire a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane sau a colmatării rețelelor de canalizare;

-indicatorii de calitate a apelor uzate menajere se vor încadra în limitele prevăzute de HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare – NTPA 002;

- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierei acestora;

- în etapa de șantier, pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer se va avea în vedere stropirea zilnică a suprafețelor de teren și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier;

- împrejmuirea zonei de lucru cu perdele textile înalte pentru prevenirea spulberărilor

-respectarea prevederilor STAS 12574/1987: pulberi sedimentabile 17g/m2/luna la limita amplasamentului în direcția zonei de locuințe; pulberi în suspensie medie de scurtă durată 30 min.-0,5 mg/m³, medie de lungă durată 24 h - 0,15 mg/m³;

- indicatorii de calitate pentru gazele de ardere rezultate de la centralele termice se vor încadra în limitele prevăzute de Ordinul 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor Metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;

- activitatea va fi organizată astfel încât să nu producă disconfort fonic vecinilor, inclusiv prin limitarea vitezei de deplasare a autovehiculelor în zona amplasamentului;

-toate vehiculele și echipamentele mecanice folosite vor fi prevăzute cu amortizoare de zgomot. iar echipamentele fixe vor fi pe cât posibil introduse în incinte izolate acustic;

-toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor

- se vor respecta prevederile STAS 10009/ 2017 privind Limitele admisibile ale nivelului de zgomot. pct.2.2, tab. 3(4)- nivel de zgomot echivalent Lech 65 dB(A);

-prevenirea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;

-interzicerea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;

-în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate în vederea tratării de către firme specializate

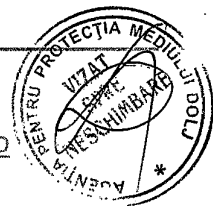
-refacerea zonelor afectate de realizarea lucrărilor;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035, e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 3 din 5



- deseurile generate se vor stoca separat în spații special amenajate și vor fi valorificate/ eliminate conform prevederilor legale;

Se vor respecta prevederile Legii 211/2011 republicată privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare

Deșeurile identificate pe parcursul desfășurării activității vor fi clasificate și codificate conform art.7, Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, și stocate separat în spații special amenajate, după care valorificate/eliminate prin operatori economici autorizați.

- valorificarea/eliminarea deșeurilor se va face prin intermediul operatorilor economici autorizați, în baza contractelor încheiate;

- este interzisă abandonarea deșeurilor;

f) alte condiții:

-se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale, iar în cazul unor astfel de incidente, se va acționa imediat pentru a controla, izola, elimina poluarea, anunțându-se GNM-CJ Dolj;

- nu vor fi afectate suprafețe suplimentare față de cele prevăzute prin proiect;

Lucrări de refacere a amplasamentului

-la finalizarea investiției se vor aduce la starea inițială de funcționare zonele afectate sau ocupate temporar;

Pe toată durata execuției și funcționării obiectivului se vor respecta prevederile:

-O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

- Se vor respecta normele generale și specifice de apărare împotriva incendiilor impuse de I.S.U. Oltenia Dolj;

Dispoziții finale:

- Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Garda Națională de Mediu-CJ Dolj începerea lucrărilor de construcție

- La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a notifica APM Dolj pentru efectuarea unui control de specialitate, pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare;

- Procesul verbal întocmit în situația prevăzută anterior se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, acordului de mediu și anterior emiterii aprobării de dezvoltare.- conform art 34, alin 1 din Anexa 5

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în condițiile legislației specifice, art. 35 din Anexa 5

- În situația abandonării lucrărilor de realizare a proiectului se vor lua măsuri care să prevină, diminueze sau reducă impactul direct sau indirect asupra așezărilor umane, floră, faună, sol, apă, aer, bunuri materiale;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035, e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 4 din 5



Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

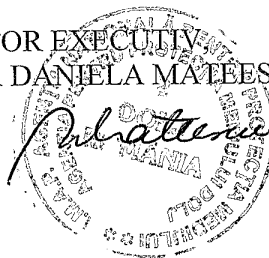
Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Dr.ing. MONICA DĂNIELA MATEESCU



SEF SERVICIUL A.A.A.,
Chim. Danuzia MAZILU

Responsabil biodiversitate.
Cătălin Florescu

Intocmit
ing. Cristina Marinescu

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035, e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 5 din 5