

MEMORIU DE PREZENTARE PENTRU EMITEREA ACORDULUI DE MEDIU

Cap. I. Denumirea proiectului:

Cap. I. Denumirea proiectului: "CONSTRUIRE CORT DE EVENIMENTE PARTER, ANEXE-DEPENDINTE SI IMPREJMUIRE TEREN"

Cap. II. Titular

- numele investitorului : DIACONESCU MIHAI - ALIN
- adresa postala a investitorului :
DIACONESCU MIHAI - ALIN, domiciliat in judetul Dolj, Comuna Daneti, Satul Daneti, str. A.I.Cuza, Nr.13
- adresa postala a obiectivului propus : judetul Dolj, Comuna Daneti, Satul Daneti, Strada Targului, Nr. 27
- numarul de telefon persoana de contact : 0766 - 780 916
- numele persoanelor de contact : DIACONESCU MIHAI - ALIN
- responsabil pentru protectia mediului : DIACONESCU MIHAI - ALIN

Cap. III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect :

a./ - rezumat al proiectului:

a.1./ Amplasament :

Terenul pe care se va realiza investitia este situat in intravilanul comunei Daneti. Terenul este proprietatea lui DIACONESCU MIHAI - ALIN conform contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 23 / 09.01.2019, emis de BNP Papa Eugenia, si are numarul cadastral 32665 , fiind inscris in cartea funciara a UAT Daneti nr. 32665.

Terenul este in suprafata de 3500,0 mp.

Destinatia conform planurilor urbanistice aprobate (PUG) este : teren situat in zona mixta : unitati industriale, agricole si de depozitare, servicii, comert, birouri.

Conform PUG terenul este situat in zona de protectie sanitara a cimitirului.

Folosinta actuala a terenului - curti constructii.

a.2./ Functiunea existenta :

Terenul este liber de constructii in prezent.

a.3./ Functiunea propusa :

Se propune amplasarea unei constructii P cu destinatia de **cort evenimente si anexele / dependintele** acestuia (receptie, bucatarie, grupuri sanitare) .

Constructia va fi amplasata in partea centrala a terenului, fiind retrasa la 38,50 m fata de axul strazii Targului si la 27,0 m fata de limita de proprietate din vest, la 2,0 m

- Pe latura de vest (spre strada) = imprejmuire propusa din stalpi de BA si panouri prefabricate din beton, cu porti metalice auto si pietonale , lungimea = 36,0 ml

Accesul principal in incinta si spre obiectiv se face dinspre strada Targului, aflata in partea de vest a proprietatii. Exista posibilitatea unui acces secundar prin calea de acces situata in partea de nord a amplasamentului.

DATE TEHNICE ale constructiei propuse :

Funciunea principala : spatiu evenimente

Ac = 599,0 mp ;

Ad = 599,0 mp ;

Au = 585,4 mp ;

Regim de inaltime constructii : P

Proiectul propus intra sub incidenta prevederilor Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind incadrat in Anexa 2, punctul 10 - Proiecte de infrastructura: punctul b) proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto publice.

Proiectul nu intra sub incidenta prevederilor art. 28 din OUG nr.57/2007 (cu modificarile si completarile ulterioare) privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea 49/2011.

Proiectul nu intra sub incidenta prevederilor art.48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996 (cu modificarile si completarile ulterioare).

b./ - justificarea necesitatii proiectului:

Beneficiarul doreste edificarea unei constructii in care sa desfasoare evenimente cu caracter festiv.

Realizarea unei imprejmuiri perimetrare este necesara pentru delimitarea proprietatii si impiedicarea patrunderii in incinta a persoanelor straine / animalelor.

c./ - valoarea investitiei:

Se estimeaza o valoare a investitiei de aproximativ 208.000 lei , din care :

- lucrari de constructii + finisaje	185.000 lei
- lucrari instalatii	12.500 lei
- lucrari de protectie a mediului, amenajari exterioare	3.000 lei
- imprejmuiri	7.500 lei

d./ - perioada de implementare propusa:

Se estimeaza ca dupa obtinerea avizelor necesare si a autorizatiei de construire, investitia poate fi realizata in maxim 12 luni.

e./ - planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar

Destinatia dupa PUG = teren intravilan teren situat in zona mixta, si in zona de protectie sanitara a cimitirului.

Vecinatatile terenului :

- la sud = proprietate Primaria Daneti (stadion sport)
- la vest = strada Targului
- la nord = cale de acces (alee)
- la est = propr. Prim.Daneti, teren liber, neproductiv

Constructia propusa se vor amplasa pe teren astfel :

- la 3,50 m fata de limita de Nord a proprietatii (cale de acces).
- la 45,58 m fata de limita de Est (teren liber neproductiv)
- la 2,0 m fata de limita de Sud - stadion
- la 27,0 m fata de limita de Vest, si la 38,50 m fata de ax strada

BILANT TERITORIAL pentru suprafata incintei :

	EXISTENT (mp)		PROPUS (mp)	
Suprafata teren	3500	100%	3500	100,0 %
Suprafata constructii	0	0	599	17,1 %
Alei acces,platforme	0	0	398	11,4 %
Parcari amenajate	0	0	652	18,6 %
Teren liber (sp.verde)	3500	100%	1851	52,9 %

Sunt anexate prezentei documentatii :

- plan incadrare in PUG - Comuna Daneti
- ortofotoplan incadrare in zona
- plan de situatie amplasament cu vecinatati , 1/500

f./ - o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie)

Constructia principala (cortul) va fi executata pe fundatii continui si placa de la cota +/-0.00 din beton armat , structura portanta metalica, acoperirea tip sarpanta in doua ape si invelitoare din prelata.

Inchiderile perimetrice ale cortului sunt din zidarie - pe latura de nord, din panouri Isopan pe laturile de est si vest, si din prelata pe latura de sud.

Inaltimea la streasina va fi de 3,00 m, iar inaltimea maxima a constructiei va fi de 6,10 m fata de cota terenului amenajat.

Cota +0,00 va fi ridicata cu 0,10 m fata de cota terenului amenajat .

Constructia receptiei va fi executata pe fundatii din beton continui, structura din zidarie de BCA cu samburi si centuri din beton armat, acoperire tip sarpanta metalica cu panouri Isopan de invelitoare.

Constructiile grupului sanitar pentru public si cele ale bucatariei vor fi executate pe fundatii continui si placa de la cota +/-0.00 din beton armat , structura portanta metalica, inchideri perimetrice din zidarie BCA , acoperirea tip sarpanta intr-o apa si invelitoare din panouri Isopan.

f.1./ - Profilul si capacitatile de productie :

Beneficiarul doreste sa realizeze urmatoarele activitati :

- alimentatie publica
- administrare activitate

Capacitatea activitatilor desfasurate in spatiile nou create :

- alimentatie publica / sala evenimente = 200 locuri

f.2./ - *Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament*
Nu exista instalatii si fluxuri tehnologice pe amplasament.

f.3./ - *Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus :*

Alimentatia publica reuneste intr-un tot unitar activitati (proces) independente identice sau comparabile cu cele din alte ramuri ale economiei:

- 1) procesele de productie care asigura realizarea preparatelor culinare si de cofetarie, prin transformarea unor materii prime de origine vegetala si animala al caror consum, cel mai adesea, nu este posibil fara o prelucrare prealabila de tip industrial. Cuprinde: aprovizionarea, stocarea, productia propriu-zisa.
- 2) activitatea de servire are ca obiectiv crearea conditiilor facilitatilor pentru consumul imediat si pe loc al produselor specifice. Este obtinuta de asigurarea confortului necesar servirii mesei, a unei ambianțe placute, a unei atmosfere de distractie, de relaxare, etc.
- 3) activitatea comerciala prin intermediul careia se asigura vanzarea si desfacerea catre consumatori a preparatelor obtinute in compartimentele de productie dar si a altor produse preparate si nepreparate, astfel incat sa se realizeze satisfacerea unei game cat mai largi de trebuinte ale consumatorului.

Utilajele si echipamente :

In activitatea desfasurata se vor folosi urmatoarele utilaje si echipamente :

- plita electrica	- 2 buc
- gratar electric	- 1 buc
- friteuza electrica	- 1 buc
- cuptor electric	- 1 buc
- frigider	- 2 buc
- hota	- 1 buc
- expresor cafea	- 1 buc

f.4./ - *Materii prime, energie si combustibili utilizati; modul de asigurare a acestora:*

Materiile prime folosite :

- legume proaspete si conservate,
- carne (peste, pui, vita, porc) proaspata si conservata (produsele din carne vor fi prelucrate primar si peambalate, nu se vor aproviziona carcasi in urma carora sa rezulte deseuri animale ce necesita contract de preluare si distrugere cu PROTAN)
- produse semipreparate din carne (carnati, mici, carne tocata),
- branzeturi si produse lactate,
- produse de panificatie (paine, paste)
- faina
- orez
- drojdie
- aditivi speciali , condimente,
- zahar,
- sare,
- oua,
- unt, margarina

- ulei
- dulceturi, marmelade si gemuri,
- cacao, ciocolata, cafea, ceai,
- fructe naturale sau conservate,
- ingrediente speciale de cofetarie

Principala sursa de aprovizionare a acestora este fie direct de la producatori agreati, fie de la importatorii si distribuitorii specializati pe astfel de produse sau din comert.

Utilajele folosite in procesul de productie utilizeaza pentru a functiona in exclusivitate energia electrica.

f.5./ - Racordarea la retelele utilitare existente in zona.

Alimentarea cu apa	= de la reseaua stradala existenta in comuna
Evacuarea apelor menajere uzate	= bazin etans, ecologic, vidanjabuil propriu
Alimentarea cu energie electrica	= bransament la reseaua electrica existenta in zona
Incalzire :	= electric cu corpuri radiante in spatiile anexe si cu aroterme de capacitate mare in spatiul pentru evenimente
Ventilatie, climatizare :	= naturala prin usi si ferestre, si mecanizata cu aparate AC

f.6./ - Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei.

Pentru executia obiectivului este necesara o organizare de santier minimala ce va cuprinde :

- amplasarea unui container/baraci pentru vestiar / mic depozit unelte si materiale
- imprejmuire amplasament aferent investitiei propuse
- crearea unui punct de racord electric si a unei surse de alimentare cu apa provizorii pentru organizarea de santier
- amenajarea unei platforme de depozitare temporara a materialelor de constructie.
- amplasarea unei cabine WC ecologice.

La terminarea lucrarilor de construire si montarj se vor lua masuri de refacere a amplasamentului prin eliminarea deseurilor rezultate in executie (moloz, resturi materiale nefolosite, etc) si salubritizarea acestuia.

Terenul va fi sistematizat pe verticala astfel incat apele meteorice sa fie dirijate catre terenul natural pentru a nu produce acumulari (baltiri) si in final va fi protejat impotriva eroziunii prin inierbare si plantare.

f.7./ - Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente

Accesul principal auto si pietonal se va realiza dinspre strada Targului, pe latura de est a terenului, prin incinta proprietatii.

Accesul carosabil consta intr-o alee betonata cu latimea de 4,0 m si un sens giratoriu, in suprafata totala de cca.172,0 mp

In partea de nord a proprietatii, dinspre calea de acces existenta, se va amenaja un acces secundar (in principal pentru aprovizionare) constand intr-o alee betonata cu platforma in suprafata de 125,0 mp.

f.8./ - Resursele naturale folosite in constructie si functionare:

In procesul de edificare a constructiei vor fi folosite :

- agregate de rau (nisip, balast, pietris margaritar)
- ciment
- apa din reseaua comunala
- lemn de rasinoase
- metal (profile laminate)

f.9./ - Metode folosite in constructie:

Metoda de construire este una clasica, ce presupune :

- turnarea elementelor infrastructurii in situ - din beton in cofraje recuperabile din scandura de rasinoase
- executia suprastructurii din elemente metalice confectionate in atelier la cort si la anexele acestuia (bucatarie, grupuri sanitare) , respectiv din zidirea blocurilor de BCA si turnarea elementelor de beton in cofraje din lemn.
- executia sarpantei din profile metalice tipizate
- montarea panourilor Isopan ale invelitorii
- realizarea zidariilor de compartimentare din gipscarton si din BCA
- montarea elementelor de tamplarie exterioara si interioara

Pentru lucrarile de finisare, in afara celor manuale, pot fi utilizate si procedee mecanizate (ex. turnarea de sape elicopterizate, tencuieli executate mecanizat).

f.10./ - Planul de executie (faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara)

Lucrarile de construire sunt estimate a se desfasura pe o perioada de maxim 12 luni, iar dotarea spatiilor si darea in exploatare se vor desfasura pe o perioada de circa 1 saptamana.

Durata de exploatare nu este limitata.

f.11./ - Relatia cu alte proiecte (activitati) existente sau planificate

Amplasarea obiectivului la o distanta relativ mare fata de zona de locuinte (front compact de locuinte parter -gospodarii satesti- unde cea mai apropiata locuinta se afla la circa 121,0 m distanta) constituie un avantaj.

In rest, vecinatatile directe sunt fie terenuri libere (la sud = stadion , la est = terenuri neproductive) fie institutii (DSVA la nord), un cimitir (nord) sau fostul sediu al CAP peste strada.

Emisiile de poluanti - in cazul obiectivului propus - pentru sol, ape si aer sunt nesemnificative si controlabile prin masuri de protectie specifice.

Emisiile de zgomote si vibratii vor fi limitate ca desfasurare pe perioade de timp limitate (ex: 8-10 ore/zi, 2 zile la sfarsit de saptamana, maxim de 4 ori pe luna)

In concluzie, estimam ca impactul cumulat este sub valorile impuse de legislatia în vigoare, fiind in ansamblu NESEMNIFICATIV asupra mediului construit, a factorilor de mediu naturali si a ecosistemelor terestre.

f.12./ - Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare

Nu au fost luate in considerare solutiile alternative.

f.13./ - Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de

transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor);

Nu exista.

f.14. Alte avize si autorizatii cerute pentru proiect.

Prin Certificatul de urbanism nr. 363 / 10.04.2019 emis de catre Consiliul Judetean Dolj sunt solicitate urmatoarele avize :

- agentia pentru protectia mediului APM Dolj
- alimentare cu energie electrica
- securitatea la incendiu
- sanatatea populatiei

Cap. IV. Descrierea lucrarilor de demolare :

Pentru realizarea investitiei nu sunt necesare lucrari de demolare, terenul fiind liber.

Cap. V. Descrierea amplasarii proiectului :

a./ - distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei pentru evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontalier

Proiectul nu intra sub incidenta Conventiei pentru evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontalier.

b./ - localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural si arheologic

Amplasamentul investitiei se afla in intravilanul localitatii Daneti, intr-o zona periferica.

In zona nu sunt obiective de interes public, monumente istorice si de arhitectura, situri arheologice, zone de interes traditional ce ar putea sa fie afectate prin edificarea obiectivului propus.

c./ - coordonatele geografice ale amplasamentului

Coordonatele amplasamentului in sistem de proiectie nationala Stereo 1970 :

X = 274450

Y = 423350

d./ - detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare

Nu a fost luata in considerare o alta varianta de amplasament pentru investitia propusa.

Cap. VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile :

A./ Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu :

1. Protectia calitatii apelor:

IN FAZA DE EXECUTIE :

Pentru executie , in vederea organizarii de santier se va folosi apa din reseaua stradala prin executarea racordului la aceasta si crearea unui punct de apa in santier, iar apa uzata va fi evacuata in bazinul etans ecologic ce se va monta pe pozitia finala.

Nu vor exista ape uzate de tip tehnologic in cantitati semnificative ce ar putea duce la alterarea conditiilor de mediu initiale.

IN FAZA DE FUNCTIONARE :

Constructia va dispune de bransament de alimentare cu apa de la reseaua stradala, precum si de instalatie de evacuare a apelor menajere uzate (de la grupul sanitar si vestiar) catre un bazin colector etans, ecologic, vidanjabil.

La interior, spatiul de alimentatie publica proiectat si anexele acestuia au prevazute 6 puncte de alimentare cu apa, din care :

- 1 la vestiar = 2 lavoare, wc, dus
- 3 la bucatarie = spalator vase si spalator vesela*, bucatarie*, preparari* (carne, peste) si preparari legume
- 1 in sala de consumatie = bar
- 2 la grupurile sanitare separate pe sexe (wc, lavoare, pisoare)

Lavoarele marcate cu * sunt prevazute cu separatoare de grasimi cu montaj sub sifonul de scurgere . Acestea vor fi alese incat sa corespunda urmatoarelor caracteristici :

Separator de grasimi cu montaj sub chiuveta pentru restaurante:

- Debit max: 0,5 l/s
- Volum total : 35-40 litri
- Volum grasimi: 15 litri
- Volum sedimente : 15 litri
- Racorduri intrare/iesire cu garnituri : Ø 50 mm
- Capac vizitare/curatare : Ø 300 mm
- Posibilitate de curatarea manuala, ori de cate ori este necesar

In exterior se va executa un punct de alimentare cu apa usor accesibil la care se va racorda un furtun pentru spalarea platformei de depozitare a europubelelor, si a platformei de depozitare a ambalajelor - cand este cazul - conectate la canalizare. Pentru factorul de mediu apa, indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate se vor incadra in limitele prevazute de NTPA 002/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate, modificata si completata prin HG nr. 352/2005 si HG nr. 210/2007, astfel:

- pH 6,5 - 8,5;
- materii in suspensie - 350 mg/dmc;
- CBO₅ - 300 mg O₂/dmc;
- CCO_{Cr} - 500 mgO₂/dmc;
- substante extractibile cu solventi organici - 30 mg/dmc ;
- detergenti sintetici biodegradabili - 25 mg/dmc
- azot amoniacal NH₄ - 30 mg/dmc
- fosfor total (P) - 5 mg/dmc

Deoarece activitatea se desfasoara in interior, exclusiv pe platforma betonata / pardoseala cu grad ridicat de impermeabilizare, impactul acesteia asupra apelor de suprafata si a panzei freatice – in conditiile respectarii normelor si instructiunilor de lucru - este nesemnificativ.

Pentru vidanjarea bazinului etans ecologic se va incheia un contract cu un operator de salubritate pentru interventii periodice .

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

Pentru nivelul de zgomot / vibratii - se vor respecta conditiile impuse prin HG nr.321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental, Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 119 / 2014 (nivel acustic la limita incintei), cu modificarile ulterioare, STAS nr. 10009/1988 Acustica urbana - Limite admisibile ale nivelului de zgomot

IN FAZA DE EXECUTIE :

In acesta faza, sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriuzise de lucru, cat si de traficul auto din zona de lucru. Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate de obicei pe parcursul zilei. Amploarea proiectului fiind redusa, nu se constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibratii.

IN FAZA DE FUNCTIONARE :

Sursele de zgomot in perioada de functionare pot fi :

1. aparatura electronica de amplificare si aglomerarile umane in cazul desfasurarii unor evenimente

Se vor urmari prin masurare nivelurile de zgomot si se vor lua masuri astfel incat sa fie respectate urmatoarele valori maxime recomandate prin HG 321/2005 :

- Lech (A) zi (orele 7-19) = 60 dB
- Lech (A) seara (orele 19-23) = 55 dB
- Lech (A) noaptea (orele 23-7) = 50 dB

Perioadele de timp caracteristice pentru aprecierea nivelului de zgomot exterior cladirilor si nivelul de zgomot la bordura trotuarului se aleg in conformitate cu prevederile STAS 6156/86.

2. unitatile exterioare ale aparatelor de climatizare

Conform caracteristicilor tehnice ale unui aparat de conditionare a aerului de 12000 BTU, nivelul de zgomot in perioada de functionare este de 40-42 dB. Limitarea zgomotului produs de aceste aparate se poate face prin exploatarea acestora in limitele parametrilor optimi de functionare.

Avand in vedere natura activitatilor desfasurate in raport cu vecinatatile existente au fost prevazute prin proiectare cateva masuri speciale de izolare fonica, si anume :

A. - o parte din peretii exteriori ai constructiilor (cei ziditi) vor fi placati cu termosistem (polistiren expandat in grosime de 10 cm) ce constituie in acelasi timp o masura de fonoizolare.

B. - o parte din peretii cortului sunt executati din panouri sandwich tip Isopan, cu bune proprietati fono si termoizolante

C. - tamplaria ce se va monta va fi din PVC sau aluminiu cu geam duplex - termo si fonoizolant.

D. - spatiile sunt inchise cu tamplarie prevazuta cu geam termo si fonoizolant

4. Protectia impotriva radiatiilor :

Nu sunt depozitate pe amplasament si nici nu sunt utilizate in procesul tehnologic produse ce constituie surse de radiatii.

5. Protectia solului si a subsolului:

IN FAZA DE EXECUTIE a investitiei nu exista surse majore de impurificare a solului cu poluanti. Acestea pot aparea doar accidental, fie prin pierderea de carburanti de la mijloacele de transport, fie prin imprastieri accidentale de materiale de constructie pe sol . Aceste pierderi sunt ne semnificative cantitativ si pot fi inlaturate fara a avea efecte nedorite asupra solului, avand in vedere ca circulatia auto este relativ redusa si activitatea este supravegheata.

IN FAZA DE FUNCTIONARE :

Posibilele surse de poluanti pentru sol si subsol sunt constituite din :

- imprastierea sau depozitarea necontrolata pe teren a gunoii de tip menajer si a celui asimilabil
- prin pierderea de carburanti de la mijloacele de transport

Constructia va dispune de :

- containere (europubele) pentru colectarea temporara a deseurilor menajere si asimilabile, in vederea eliminarii lor finale la groapa de gunoi a localitatii. Acestea vor fi amplasate pe o platforma betonata, impermeabilizata, prevazuta cu borduri si racordata la canalizare.
- o zona acoperita pentru depozitarea temporara a ambalajelor, respectiv a deseurilor reciclabile (ex: deseuri hartie/carton, deseuri mase plastice)

Pardoselile vor fi executate din beton elicopterizat, avand un grad ridicat de impermeabilitate, si vor fi finisate cu gresie. Prin aceste lucrari se elimina pericolul eventualelor infiltrari a apelor in sol.

Constructiile hidroedilitare, reseaua de canalizare vor fi executate cu materiale specifice hidrofuge, eliminand posibilitatea de contaminare a solului.

Bazinul etans, ecologic, vidanjabil va fi omologat.

6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice :

Ecosistemele terestre si acvatice existente in aceasta zona nu vor fi afectate de desfasurarea activitatii propuse.

7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

IN FAZA DE EXECUTIE

Impactul negativ asupra asezarilor umane este redus, fiind cauzat de zgomotul utilajelor de pe santier si a pulberilor sedimentabile. Operatiunile de pe santier care produc zgomote vor trebui programate la ore potrivite, respectandu-se orele legale de odihna, iar nivelul pulberilor sedimentabile trebuie redus prin stropirea permanenta a fronturilor de lucru.

Prevenirea unui impact vizual neplacut pentru locuitori se realizeaza prin obligatia de a se ingradi toata incinta santierului cu panouri de inaltime minima 2 m, vopsite si inscriptionate adecvat.

Exista si un impact pozitiv, reprezentat de crearea unor noi locuri de munca, pe santierul de constructie, dar si la unele activitati conexe ce se vor efectua in afara santierului.

IN FAZA DE FUNCTIONARE :

Amplasamentul investitiei se afla in intravilanul localitatii Daneti, intr-o zona mixta : unitati industriale, agricole si de depozitare, servicii, comert, birouri.

Impactul potential asupra conditiilor de viata ale locuitorilor din zona (schimbări asupra calitatii mediului, cresterea nivelului de zgomot) aparut ca urmare a

implementarii acestui proiect poate avea un efect negativ in principal din cauza zgomotului produs pe perioada desfasurarii evenimentelor.

Dar distanta fata de zonele locuite este destul de mare (cea mai apropiata locuinta se afla la circa 120, m masurati in linie dreapta, dar in realitate aceasta se afla pe o alta strada invecinata) incat acestea sa fie direct afectate.

Distanta fata de obiectivele de interes public - respectiv investitii majore, monumente istorice si de arhitectura, zone de interes traditional - este suficient de mare pentru ca acestea sa nu fie afectate.

8. Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea :

8.1./ Deseuri colectate si depozitate temporar in spatii special amenajate, cantitati :

IN FAZA DE EXECUTIE :

Deseurile rezultate in faza de construire cuprind materiale inerte precum :

- moloz
- resturi de pietris, nisip
- deseuri material lemnos
- deseuri metal, tabla, etc

Aceste deseuri vor fi colectate selectiv si evacuate de catre unul din operatorii de salubritate autorizati.

IN FAZA DE FUNCTIONARE :

Titularul investitiei care genereaza deseuri are obligatia sa tina o evidenta a gestiunii acestora, in conformitate cu modelul prevazut in anexa nr.1 / din HG 856/2002, pentru fiecare tip de deșeu in parte.

Pentru evidenta gestiunii deseurilor se stabileste lista cuprinzand deseurile, prevazuta in anexa nr. 2 / din HG 856/2002. Tipurile de deseuri prevazute in anexa nr. 2 sunt definite in mod individual printr-un cod complet format din 6 cifre.

Deseurile produse in urma activitatii desfasurate :

- deseuri municipale amestecate
- deseuri ambalaje de hartie
- deseuri ambalaje de materiale plastice
- deseuri ambalaje metalice
- deseuri ambalaje sticla
- uleiuri si grasimi, altele decat cele specificate la 20 01 25
- deseuri biodegradabile de la bucatarii si cantine

Deseurile colectate (tipuri, eliminare, frecventa):

20 03 01 - DESEURI MUNICIPALE AMESTECATE

- Deseurile menajere si cele asimilate cu cele menajere sunt depozitate in recipienti specializati in acest scop (europubele) , acestea la randul lor fiind depozitate intr-un spatiu special amenajat (platforma), de unde vor fi preluate saptamanal, prin intermediul unitatii de salubritate cu care se va incheia un contract de salubritate, si depozitate la groapa de gunoi a localitatii.

DESEURI RECUPERABILE DIN AMBALAJE : 20 01 01- HARTIE si CARTON ; 20 01 02 - STICLA ; 20 01 39 - MATERIALE PLASTICE ; 20 01 40 - METALICE
- Deseurile re folosibile se vor colecta separat si se vor valorifica prin centrele de recuperare a materialelor re folosibile. Periodicitate preluare : lunar.

DESEURI DE LA BUCATARIE :

02 01 08 - DESEURI BIODEGRADABILE DE LA BUCATARII SI CANTINE

02 01 26 - ULEIURI SI GRASIMI altele decat cele specificate la 20 01 25

Aceste deseuri sunt depozitate in recipiente etansi pentru impiedicarea posibilelor scurgeri si imprastierii mirosului, pe platforma de gunoi amenajata, de unde vor fi preluate periodic prin intermediul unitatii de salubritate cu care se va incheia un contract de salubritate.

Ca strategie in desfasurarea activitatii se va urmari ca in permanenta cantitatile de deseuri depozitate sa fie minime.

8.2./ Lista cu codificarea deeurilor colectate conform Hot. 856/2002; cantitati/an :

- deseuri municipale amestecate	- cod 20 03 01	1200 kg
- deseuri ambalaje de hartie/carton	- cod 20 01 01	120 kg
- deseuri ambalaje de materiale plastice	- cod 20 01 39	120 kg
- deseuri ambalaje metalice	- cod 20 01 40	720 kg
- deseuri ambalaje sticla	- cod 20 01 02	1200 kg
- uleiuri si grasimi, altele decat cele specificate la 20 01 25	- cod 02 01 26	120 kg
- deseuri biodegradabile de la bucatarii si cantine	- cod 20 01 08	720 kg

8.3./ Planul de gestionare/management a/al deeurilor (PMD):

Pe baza reglementarilor legislatiei in vigoare unitatile elaboreaza si aplica planul propriu de gestionare a deeurilor in concordanta cu regulamentele interne si codurile de procedura.

PMD va cuprinde angajamentul investitorului privind luarea tuturor masurilor necesare si intreprinderea tuturor actiunilor in vederea asigurarii ca toate deeurile vor fi gestionate potrivit prevederilor legale.

Investitorul trebuie sa consemneze urmatoarele informatii in cadrul PMD, de fiecare data cand un deeu este indepartat din locatie:

- categoria si descrierea deeurului
- cantitatea
- identitatea persoanei (fizice/juridice) care transporta deusul
- numarul de inmatriculare al mijlocului de transport
- operatorul care preia deusul si mentiunea operatiilor de prelucrare pentru care acesta este autorizat (reciclare / reutilizare /alta forma de valorificare / depozitare)
- locatia de destinatie a deeurului.

Investitorul are obligatia de a pastra PMD-ul o anumita perioada de timp in care autoritatea de control are dreptul de a efectua verificari si a lua masurile legale in cazul constatarii neindeplinirii sarcinilor prevazute de PMD si legislatia in vigoare.

9. Gospodaria substantelor si preparatelor chimice periculoase :

Nu sunt preluate, stocate temporar si depozitate pe amplasament , sau comercializate produse / substante chimice periculoase.

B./ Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

In desfasurarea activitatii propuse nu sunt utilizate resurse naturale.

Cap. VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect

1/. - Impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (specii si habitate protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (emisii de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ)

Impactul asupra populatiei sub aspectul sanatatii umane si a confortului locuirii este nesemnificativ, si se desfasoara ocazional.

Zona in care se va desfasura activitatea este o zona mixta (cu terenuri libere, unitati industriale , cu sedii ale organelor statului, cu cimitir) si de locuinte , cu densitate mica si fara aglomerari de persoane asupra carora s-ar putea manifesta efectele secundare ale activitatii desfasurate (ex: zgomote si vibratii, emisii de praf, poluarea solului si a terenurilor invecinate, alterarea peisajului si a mediului vizual).

2/. - Extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate)

Prin desfasurarea activitatii intr-un spatiu limitat, controlat , nu sunt premise de extindere a impactului asupra unei zone mai mari din localitate si asupra habitatelor umane. In zona nu exista habitate si nici specii de animale / pasari protejate, deci impactul activitatii desfasurate asupra acestora nu exista.

3/. - Magnitudinea si complexitatea impactului

Prin prisma volumului de apa consumat, a volumului apelor uzate evacuate in sistemul de canalizare, a volumului de noxe si pulberi emis in atmosfera, a intensitatii zgomotului produs raportat la unitatea de timp si a frecventei acestor distorsiuni, a cantitatii de deseuri colectate, depozitate si evacuate, si in conditiile de desfasurare a activitatii intr-un spatiu inchis, consideram ca impactul asupra mediului va fi in ansamblu unul nesemnificativ ca amploare si complexitate.

4/. - Probabilitatea impactului

Probabilitatea aparitiei unui eveniment ce ar putea genera un impact negativ major asupra mediului este mica, in conditiile in care nu exista surse cu potential de poluare important, si in care activitatea este permanent controlata.

5/. - Durata, frecventa si reversibilitatea impactului

Beneficiarul doreste sa-si desfasoare activitatea in locatia respectiva pe o perioada nelimitata de timp, perioada ce coincide cu probabilitatea aparitiei si existentei unui impact asupra mediului. La incheierea activitatii sau in situatia schimbarii locatiei in care isi va desfasura activitatea, operatorul economic are obligatia igienizarii amplasamentului (aducerea acestuia la starea initiala).

6/. - Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Reducerea sau ameliorarea impactului semnificativ asupra mediului ca urmare a implementarii proiectului in zona vor fi realizate in principal prin respectarea prevederilor legale si prin monitorizarea permanenta a factorilor de mediu.

7/. - Natura transfrontaliera a impactului

Posibilul impact asupra mediului nu va avea un caracter transfrontalier, distanta intre punctul de lucru si granita statala de sud este foarte mare.

Cap. VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

Conform prevederilor legislatiei aflate in vigoare, titularul investitiei are urmatoarele obligatii :

- beneficiarul are obligatia de a notifica APM Dolj asupra oricaror modificari ale conditiilor care au stat la baza emiterii acordului / avizului de mediu; pana la reglementarea noilor conditii este interzisa desfasurarea oricarei activitati care ar rezulta in urma modificarilor care fac obiectul notificarii.
- conform Legii 211/2001 privind regimul deșeurilor, operatorii economici autorizati din punct de vedere al protectiei mediului au obligatia sa desemneze o persoana care sa urmareasca si sa asigure indeplinirea obligatiilor prevazute de aceasta lege, si sa fie instruita in domeniul gestiunii deșeurilor.
- beneficiarul are obligatia de a asista persoanele imputernicite cu activitati de verificare, inspectie si control, de a le pune la dispozitie documentele relevante, de a le facilita actiunile de control si a preleva probe.
- deșeurile se vor gestiona fara a pune in pericol sanatatea umana, si fara a dauna mediului, in special :
 - fara a genera riscuri pentru sol, apa, aer, flora si fauna
 - fara a afecta negativ peisajul sau zonele de interes
- se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșeuri, in special a deșeurilor nepericuloase cu cele periculoase
- se vor folosi echipamente de protectie a personalului impuse de legislatia pentru protectia muncii, precum si echipamentele PSI adecvate
- este interzisa abandonarea , inlaturarea sa eliminarea necontrolata a deșeurilor, precum si orice alte operatiuni neautorizate efectuate cu acestea
- spatiile in care se stocheaza deșeurile colectate trebuie sa ofere conditiile care sa garanteze reducerea riscului pentru sanatatea umana si deteriorarea calitatii mediului (suprafete betonate, acoperite, etc)
- este obligatorie pastrarea in permanenta a starii de curatenie in incinta obiectivului si in spatiile limitrofe
- se vor incheia contracte de predare a deșeurilor numai cu unitati autorizate in vederea valorificarii / eliminarii deșeurilor, avandu-se in vedere ca valorificarea este o operatiune prioritara in ierarhia gestionarii deșeurilor, inaintea eliminarii
- pentru monitorizarea mediului : raportarea privind evidenta gestiunii deșeurilor in conformitate cu prevederile Legii 211/2011 si HG 856/2002 se va transmite anual la APM Dolj

Cap. IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare

A./ Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deseurilor etc.)

Proiectul se incadreaza in Directiva 2014/52/UE transpusa in Proiectul de lege privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului.

B./ Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul :

Nu este cazul.

Cap. X. Lucrari necesare organizarii de santier:

Lucrarile de construire prevazute se vor realiza in mod obligatoriu cu firme specializate si/sau cu personal calificat pentru astfel de lucrari.

Lucrarile de executie nu vor afecta vecinatatile pe perioada santierului.

De asemenea se va asigura accesul la utilitati :

- un punct de alimentare cu apa
- un punct de alimentare cu energie electrica
- un grup sanitar de serviciu pentru personalul de executie

In perioada de executie a investitiei nu exista surse de impurificare a solului cu poluanti.

Deseurile menajere in perioada de executie - constituite din resturile care provin din consumurile executantilor si cele rezultate din ambalajele materialelor utilizate, vor fi colectate in recipienti si vor fi evacuate catre un prestator de servicii de salubritate .

Pe amplasament nu vor fi semnalate alte tipuri de deseuri pe perioada executiei.

Cap. XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

La incetarea activitatii beneficiarul este obligat sa prevada si sa realizeze toate masurile si lucrarile necesare pentru refacerea amplasamentului in care s-a desfasurat activitatea si aducerea acestuia la starea initiala.

Cap. XII. Anexe - piese scrise si desenate

1. Decizia etapei de evaluare initiala nr. 8043 / 03.06.2019
2. Certificat urbanism 363 / 10.04.2019
3. Contract de vanzare-cumparare
4. Imputernicire
5. Plan incadrare in PUG Daneti
6. Plan de incadrare in zona
7. Plan de situatie
8. Plan obiectiv propus cu functiuni si suprafete
9. Schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii

Intocmit,
arh. Florin PRIE

Schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii

MATERII PRIME, SEMIPREPARATE, PRODUSE FINITE

