

MEMORIU DE PREZENTARE

**PENTRU OBȚINEREA ACORDULUI DE MEDIU LA OBIECTIVUL:
*„Construire două imobile P+1, cu destinația de spălătorie auto la
parter și birouri la etaj și anexă P+1 - parcare cu spații de
depozitare,,***

Beneficiar: MILITARU MARIANA
domiciliată în mun. Craiova, Bd. Dacia nr. 107, bl. 3, sc. 1, et. 2, ap. 9,
jud. Dolj
TEL. : 0722.280.088; E-MAIL : HPFORUM@YAHOO.COM

2019

Memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

„Construire două imobile P+1, cu destinația de spălătorie auto la parter și birouri la etaj și anexă P+1 - parcare cu spații de depozitare,,

II. Titular

- numele; **MILITARU MARIANA**
- adresa poștală; mun. Craiova, Bd. Dacia nr. 107, bl. 3, sc. 1, et. 2, ap. 9, jud. Dolj.
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; **0722.280.088;**
hpforum@yahoo.com
- numele persoanelor de contact: **MILITARU MARIANA**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Decizia pentru realizarea proiectului a fost luată datorită lipsei unei asemenea funcțiuni în zonă și a cerințelor potențialilor beneficiari.

Terenul este intravilan, proprietatea personala, in baza contractelor de vanzare-cumparare, anexate.

Terenul studiat are o suprafata de 843 mp conform extras CF, are ca vecinatati:

Vecinătăți:

Sud: alee de acces din str. Henry Ford(1863-1974);

Est: alee de acces;

Nord: alee de acces;

Vest: lot1 1/1 Cc - spațiu verde;

Amplasamentul se află în mun. Craiova, str. Henry Ford (1863-1974) nr. 5A, jud. Dolj.

Prin proiect se propune construirea a două imobile P+1, cu destinația de spălătorie auto la parter și birouri la etaj și o anexă P+1 cu destinația de parcare și spații de depozitare.

Cele trei imobile vor avea o structură metalică și închideri interioare din panouri izolante tip sandwich (în zona birourilor, spațiilor de depozitare, sală de așteptare, vestiarului și grupurilor sanitare). Spălătoriile vor avea două posturi de lucru, în fiecare cladire. Spațiile vor fi închise pe laterale, având uși de garaj. Panourile de închidere laterale vor fi metalice sau din tablă cutată montate pe profile metalice, iar cele interioare tip panouri izolante tip sandwich pe structură metalică.

În incintă se vor realiza de asemenea:

- rețeaua de alimentare cu apă;
- instalație de canalizare în incintă;
- deznisipator (2 mc) și decantor de hidrocarburi (0,5 mc) racordate la instalația de canalizare;
- parcare betonată cu 4 locuri, realizate în spatele spălătoriei, în afara zonei de circulație a autovehiculelor;
- platformă de depozitare deseuri, betonată prevăzută rigolă racordată la instalația de canalizare de pe teren, pe care se amplasează pubele tip EURO pentru deșeuri menajere și respective deșeuri reciclabile rezultate din activitatea spălătoriei și grupuri sanitare.

Amplasarea pe teren este conform Planului de situație.

Accesul pietonal și carosabil se fac din strada Henry Ford (1863-1974), obiectivul fiind înconjurat de alei de acces ce permit o accesibilitate facilă în incintă.

Realizarea obiectivului presupune, în prealabil, realizarea lucrărilor în vederea racordării la utilitățile existente în zona și realizarea de surse pentru utilitățile absolut necesare unei funcționării normale și anume:

Alimentarea cu energie electrica se va face prin racord la rețeaua stadala. Acest racord se va face după eliberarea avizului de bransament .

Alimentarea cu apa potabila si menajera se va face prin racordarea la rețeaua de alimentare a orasului.

Canalizarea apelor uzate se va face cu bransarea la rețeaua de canalizare a orasului.

b) justificarea necesității proiectului;

În urma analizei facute de beneficiar a constatat necesitatea realizării în această zonă a unei spalatorii auto, decizia pentru realizarea proiectului a fost luată datorită lipsei unei asemenea funcțiuni în zonă și a cerințelor potențialilor beneficiari. Analiza financiară, împreună cu analiza economică au reprezentat cele mai bune argumente în favoarea deciziei de investiție.

c) valoarea investiției;

Proiectul, execuția și utilizarea spălătoriei se vor încadra în valoarea de 10.000 euro.

d) perioada de implementare propusă;

Durata de execuție a proiectului este de aproximativ 1 an. Se va realiza în prima fază spălătoriile cu grupurile sanitare și se vor face racorduri la utilitățile existente în zonă (curent electric și apă), realizându-se apoi rețeaua de canalizare din incintă și separatorul de hidrocarburi și deznisipatorul urmând a fi deversate la rețeaua de canalizare existentă în zonă.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

În anexa sunt prezentate planul de amplasament și planul de situație.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

- profilul și capacitățile de producție;

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Descrierea obiectiv

Investiția actuală presupune realizarea pe amplasament a două imobile P+1, cu destinația de spălătorie auto la parter și birouri la etaj și o anexă P+1 cu destinația de parcare și spații de depozitare.

Funcțiuni propuse:

Corp A:

- spațiu de lucru (spălătorie și curățătorie auto);
- vestiare și grupuri sanitare;
- birouri;
- sală de asteptare.

Vestiarul și grupul sanitar pentru persoanele angajate vor fi amplasate în corpul A la etaj, unde vor fi lăsate hainele de stadă și angajații se vor schimba în haine de lucru. La sfârșitul programului angajații se vor spăla și vor schimba hainele de serviciu cu cele de stradă.

Corp B:

- spațiu de lucru (spălătorie și curățătorie auto);
- vestiare și grupuri sanitare;

Descrierea activității proiectului propus

În construcția propusă se spală și curăță aproximativ 25-50 mașini pe zi.

Mașinile care se pregătesc pentru spălare și curățare vor fi parcate în fața spălătoriei, iar apoi vor fi parcate pe platformă betonată din spate până le vine rândul pentru curățarea interioară.

Pentru spălare și curățare vor fi folosiți numai detergenți și substanțe de curățare omologate în acest sens, substanțe care nu sunt nocive pentru flora și fauna din zonă și care au un factor de risc scăzut, inclusiv la oameni.

Activitatea spălătoriei pentru întreținere auto constă în:

- curățare exterior autovehicule;
- curățare și aspirare interior autovehicule ;
- spălare interior și exterior autovehicule;
- uscarea și lustruire interior și exterior autovehicule.

În incintă, autovehiculele vor fi conduse numai de către personalul angajat, care va fi instruit să asigure desfășurarea circulației pietonilor și a vehiculelor în condiții de siguranță.

Aceștia vor prelua autovehiculele la intrarea în incintă și le vor preda clienților la ieșire.

Clienții vor aștepta spălarea și curățarea mașinilor în afara spațiului de lucru, putând să aștepte și în interiorul corpului A la etaj, unde va fi amplasat și un automat de cafea sau băuturi răcoritoare sau în exterior într-o zonă special amenajată.

În apropierea spațiului de lucru va fi amplasat și un vestiar pentru personal și grup sanitar

Dotarea spațiilor

Corp A:

- birouri: mobilier birou, dotări tehnice, oficiu.
- vestiar: chiveta cu apă rece și apă caldă, dulapuri metalice pentru îmbrăcăminte și obiecte personale angajați,
- spațiu depozitare pentru materialele și ustensilele pentru curățenie și materiale și ustensile pentru spălare mașini;
- boxă spălătorie: utilaje, ustensile și materiale pentru curățare și spălare mașini;
- boxă uscător: ustensile și materiale pentru uscarea și lustruirea mașinilor.

Corp B:

- vestiar: chiveta cu apă rece și apă caldă, dulapuri metalice pentru îmbrăcăminte și obiecte personale angajați,
- spațiu depozitare pentru materialele și ustensilele pentru curățenie și materiale și ustensile pentru spălare mașini;
- boxă spălătorie: utilaje, ustensile și materiale pentru curățare și spălare mașini;
- boxă uscător: ustensile și materiale pentru uscarea și lustruirea mașinilor;
- birouri: mobilier birou, dotări tehnice, oficiu.

Corp C:

- parcare;
- spațiu depozitare pentru materialele și ustensilele pentru curățenie și materiale și ustensile pentru spălare mașini;
- spațiu depozitare pentru materialele și ustensilele pentru uscarea,
- spațiu depozitare pentru recipiente și ambalaje;

Apele uzate din spălătorie vor fi preluate de către o rigolă și apoi, după ce vor trece prin deznisipator și decantor de substanțe petrolire, vor fi deversate în rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Amplasarea obiectivelor pe teren este conform Planului de situație.

În jurul clădirii propuse se vor realiza rigole pentru protejarea fundațiilor de apele meteorice.

Colectarea apelor pluviale de pe învelitoarea construcției propuse și platforma de parcare se vor face pe terenul beneficiarului.

Căile de circulație din incintă vor fi din beton.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

Materii prime utilizate în faza de construcție: profile metalice, panouri, elemente șarpantă metalică; vor fi aduse și puse direct în operă. Procurarea lor se va face de la depozitele de materiale de construcții autorizate.

Materii prime utilizate în faza de funcționare: apă, detergenți ecologici, cârpe din bumbac și sintetice, accesorii din plastic, materiale de curățat ecologice.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Alimentarea cu apă:

Instalația de apă din incintă va fi racordată la rețeaua stradală existentă, atât pentru apa utilizată menajer, cât și în procesul de spălare și curățare a autovehiculelor. Se va asigura un punct de alimentare cu apă în incintă de unde se vor face racorduri la toți consumatorii interni.

Apa potabila în perioada executiei va fi asigurata prin achizitionare din rețeaua comerciala (magazine).

Evacuarea apelor uzate:

Apele uzate menajere vor fi colectate și dirijate la decantor de suspensii solide, la deznisipator și separatorul de hidrocarburi urmând a fi deversate la rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Pe amplasamentul organizarii de santier pe perioada constructiei se va amplasa o toaleta ecologica care va fi vidanjata periodic de catre firme autorizate in acest sens pe baza de contract.

Asigurarea apei tehnologice:

Apele uzate tehnologice vor fi colectate și dirijate la separatorul de hidrocarburi și deznisipatorul urmând a fi deversate la rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Apele uzate din spălătorie vor fi preluate de către o rigolă și apoi, după ce vor trece prin deznisipator și decantor de substanțe petrolire, vor fi deversate la rețeaua de canalizare existentă. Apele de la parcare betonată din incintă vor fi preluate de rigolă și direcționate către deznisipator și decantorul de hidrocarburi.

Apele pluviale sunt deversate pe terenul beneficiarei de unde vor fi preluate de canalizarea internă, urmând a fi deversate către rețeaua stradală.

Asigurarea agentului termic:

Incalzirea se va realiza cu centrala electrica.

Asigurarea curentului electric:

Curentul electric este asigurat din rețeaua electrica existenta. Racord la rețeaua de joasă tensiune din zonă (există pe teren).

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

În vederea realizării investiției se realizează săpătură și excavarea terenului. Solul vegetal va fi depozitat separat. Solul rezultat va fi utilizat la amenajarea spațiului verde.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Pentru realizarea obiectivului nu este necesară realizarea de căi noi de acces. Accesul se realizează direct din drumul național astfel încât nu sunt necesare drumuri noi de acces. Accesul și ieșirea autovehiculelor se face din strada Henry Ford (1863-1974).

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Pentru realizarea construcției este necesară racordarea la rețeaua de curent electric, apă și canalizare din zonă.

Metode folosite în construcție

Sistem constructiv Corp A:

- stâlpi metalici pe fundații continue din beton;
- placă la cota $\pm 0,00$ m din beton armat monolit;
- planșeu b.a. pe structură metalică la cotele $+3,80$ m și $+5,00$ m;
- suprastructură din cadre de stâlpi și grinzi metalice;
- închideri exterioare cu pereți din panouri metalice și tablă cutată montate pe profile metalice și compartimentări interioare cu panouri izolante tip sandwich pe structură metalică;
- acoperiș tip șarpantă metalică cu învelitoare din tablă.

Finisaje:

a) Finisaje interioare:

- pardoseală: ciment sclivisit pentru spațiul de lucru, parchet pentru birouri, gresie antiderapantă pentru vestiare și grupuri sanitare;
 - pereți: panouri sandwich și faianță pentru grup sanitar și oficiu;
- tâmplărie din PVC.

b) Finisaje exterioare:

- soclu: mozaic uscat gri;
- panouri metalice și tablă cutată gri deschis;
- tâmplărie PVC cu geam termopan;
- uși metalice de garaj;
- jgheaburi și burlane din tablă;
- învelitoare din tablă.

Sistem constructiv Corp B:

- stâlpi metalici pe fundații continue din beton;
- placă la cota $\pm 0,00$ m din beton armat monolit;
- planșeu b.a. pe structură metalică la cota $\pm 3,80$ m;
- suprastructură din cadre de stâlpi și grinzi metalice;
- închideri exterioare cu pereți din panouri metalice și tablă cutată montate pe profile metalice și compartimentări interioare cu panouri izolante tip sandwich pe structură metalică ;
- acoperiș tip șarpantă metalică cu învelitoare din tablă.

Finisaje:

a) Finisaje interioare:

- pardoseală: ciment sclivisit pentru spațiul de lucru, parchet pentru birouri, gresie antiderapantă pentru vestiare și grupuri sanitare;
 - pereți: faianță pentru grupuri sanitare și panouri sandwich;
- tâmplărie din PVC.

b) Finisaje exterioare:

- soclu: mozaic uscat gri;
- panouri metalice și tablă cutată gri deschis;
- tâmplărie PVC gri cu geam termopan;
- uși metalice de garaj;
- jgheaburi și burlane din tablă;
- învelitoare din tablă gri.

Sistem constructiv Corp C:

- stâlpi metalici pe fundații continue din beton;
- placă la cota $\pm 0,00$ m din beton armat monolit;

- planșeu b.a. pe structură metalică la cota $\pm 3,80$ m;
- suprastructură din cadre de stâlpi și grinzi metalice;
- închideri exterioare cu pereți din panouri metalice și tablă cutată montate pe profile metalice și compartimentări interioare cu panouri izolante tip sandwich pe structură metalică
- acoperiș tip șarpantă metalică cu învelitoare din tablă.

Finisaje:

a) Finisaje interioare:

- pardoseală: ciment sclivisit pentru parcare, gresie antiderapantă pentru spațiile de depozitare;
- pereți: panouri sandwich;
- tâmplărie din PVC.

b) Finisaje exterioare:

- soclu: mozaic uscat gri;
- panouri metalice și tablă cutată gri deschis;
- tâmplărie PVC cu geam termopan;
- uși metalice de garaj;
- jgheaburi și burlane din tablă;
- învelitoare din tablă.

Pentru lucrările de construcție, materialele vor fi aduse periodic și puse direct în operă, nefiind necesară asigurarea unui spațiu de depozitare.

Nu sunt necesare amenajări speciale pentru lucrările de șantier.

Se vor asigura alimentarea cu energie electrică și cu apă.

- metode folosite în construcție/demolare;

Pentru realizarea investiției se realizează următoarele lucrări:

- excavare;
- realizare fundație beton;
- execuție clădiri;
- execuție rețele apă-canalizare
- amenajare teren.

Nu se realizează lucrări de demolare.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Se vor realiza următoarele lucrări etapizate:

- excavare;
- realizare fundație beton;
- execuție clădiri;
- execuție rețele apă-canalizare
- amenajare teren.

După realizarea investiției, beneficiarul va avea personal calificat pentru funcționare.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Proiectul se încadrează în funcțiunea zonei, obiectivul pe care urmează să se realizeze investiția are în vecinătate hale industriale și o benzinărie Petrom în partea vestică. Acest proiect se poate încadra în programe și proiecte de dezvoltare urbană.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Alternativa 0 – nerealizarea investiției, terenul va rămâne în continuare neamenajat și cu posibilitatea de extindere a plantelor invazive.

Alternativa 1 – constă în realizarea investiției, varianta aleasă de proiectant și beneficiar și prezentată mai sus, fapt ce ar duce la:

- crearea unor noi locuri de muncă
- aspectul ambiental în zona industrială
- utilitatea pentru persoanele care tranzitează zona

Proiectul propus este simplu din punctul de vedere al obiectivelor investiționale.

Decizia pentru realizarea proiectului a fost luată datorită lipsei unei asemenea funcțiuni în zonă și a cerințelor potențialilor beneficiari. Analiza financiară, împreună cu analiza economică au reprezentat cele mai bune argumente în favoarea deciziei de investiție.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul, prin realizarea proiectului nu se realizează activitățile de mai sus. Obiectivul propus poate oferi servicii pentru populația din oraș, iar în cazul dezvoltării activității se poate promova, fiind amplasată într-o zonă cu circulație auto intensă iar la intrarea autoturismelor în oraș acestea să fie curate.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Alimentare cu apă și canalizare, energie electrică, gaze naturale, poliția rutieră, SNP Petrom și sănătatea populației.

1. Certificat de urbanism
2. Autorizație de construcție
3. Aviz de gospodărire a apelor.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Pentru realizarea obiectivului nu sunt necesare lucrări de demolare.

Nu s-au executat modificări ale căilor de acces, nici nu s-au realizat căi noi de acces.

V. Descrierea amplasării proiectului :

Bilanț teritorial

Amplasamentul are o suprafață de **843,0 mp**, din care:

Suprafața total ocupată de construcții:

$S_c = 242,65$ mp;

$S_d = 485,30$ mp;

Spălătorie auto cu birouri corp A - P+1 propus:

$S_c = 136,15$ mp;

$S_d = 272,30$ mp;

Spălătorie auto cu birouri corp B - P+1 propus:

$S_c = 62,50$ mp;

$S_d = 125,00$ mp;

Parcare cu spații de depozitare corp C - P+1 propus:

$S_c = 44,00$ mp;

$S_d = 88,00$ mp;

Suprafață dalaje și pavaje: $S_{c \text{ beton}} = 521,60$ mp;

Suprafață spațiu verde: $S_{sp.v.} = 78,75$ mp.

Vecinătăți:

Sud: alee de acces din str. Henry Ford(1863-1974);

Est: alee de acces;

Nord: alee de acces;
Vest: lot1 1/1 Cc - spațiu verde;

Situație propusă:

Amplasare Corp A față de hotar:

Sud: la 0,70 m față de alee de acces din str. Henry Ford

Nord: la 12,65 m față de alee de acces;

Vest: la 0,60 m față de lot1 1/1 Cc - spațiu verde;

Distanțe Corp A față de construcțiile propuse:

Nord-Est: la 8,25 m față Corp C construcție P+1;

Sud- Est: la 4,40 m față de Corp B construcție P+1;

Amplasare Corp B față de hotar:

Sud: la 0,60 m față de alee de acces din str. Henry Ford;

Est: la 7,60 m față de alee de acces;

Sud-Vest: 3,30 m față de alee de acces din str. Henry Ford;

Distanțe Corp B față de construcțiile propuse:

Nord-Est: la 10,50 m față Corp C construcție P+1;

Sud- Vest: la 4,40 m față de Corp B construcție P+1;

Amplasare Corp C față de hotar:

Nord: la 0,30 m față de alee de acces din str. Henry Ford;

Distanțe Corp C față de construcțiile propuse:

Sud- Vest: la 8,90 m față de Corp A construcție P+1;

Sud-Est: la 10,50 m față Corp B construcție P+1;

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul nu se află într-o zonă de graniță, în zonă cu patrimoniu istoric, arheologic sau turistic.

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul proiectului nu este situat in zona monumentelor istorice si a siturilor arheologice.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind proiectul:

Planul de incadrare si planul de situatie sunt anexate la memoriu.

- folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Folosința actuală a terenului este de curți construcții și destinația conform PUG a terenului este de unități industriale.

Terenurile adiacente terenului studiat au destinație industrială. Construcțiile învecinate se află la o distanță de min. 15 m față de obiectivul studiat.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Terenul va cuprinde:

- Zona construita;
- Zona parcare si acces;
- Zona spatii verzi.

În momentul actual nu există politici de zonare sau integrare într-un ansamblu industrial mai larg.

- arealele sensibile;

Terenul nu se află într-o zonă protejată din punct de vedere al mediului sau al arealelor natural.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.**

Parcela(1)

INVENTAR DE COORDONATE		
SISTEM DE PROIECTIE STEREO '70		
Nr. crt.	COORDONATE PUNCTE DE CONTUR	
	E [m]	N [m]
206	407271.140	311564.960
81	407255.406	311571.699
82	407256.138	311586.737
80	407256.857	311597.932
350	407256.978	311599.817
201	407262.240	311598.260
202	407278.950	311592.250
203	407288.280	311583.700
204	407289.050	311572.940
205	407280.420	311566.620
Suprafata totala masurata = 843 mp		
Suprafata din act = 2612.82 mp		

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu a fost luata o alta varianta de amplasament, deoarece terenul este amplasat intr-o zona destinata constructiilor, zona de dezvoltare durabila.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor:

Faza de constructie: Încă de la începerea lucrărilor, pe teren se va monta un grup sanitar ecologic. Alimentarea cu apă pentru lucrările de construire se va face de la rețeaua de apă din zonă.

In faza de construire efectiva, nu se va utiliza apa decat pentru a uda suprafetele de pamant (daca sunt zile secetoase) pentru a nu se ridica praf in atmosfera.

Nu este folosita apa in activitatea de constructie deoarece betonul care se toarna este adus de la firme specializate cu betoniere.

Măsuri de diminuare a impactului în timpul execuției

În funcție de sursa de poluare și poluantul produs se impun următoarele măsuri de protecție:

Tehnologia de execuție:

- terasamentele și fundațiile se vor executa conform graficului de execuție urmărindu-se ca executarea infrastructurii și suprastructurii să se facă destul de rapid, astfel încât ploaia să nu le surprindă deschise prea mult timp ;

- se recomandă ca execuția lucrărilor de infrastructură să nu se înceapă decât dacă se asigură continuarea execuției la structura propriu-zisă .

În cazul unor defecțiuni, repararea utilajelor se va efectua în spații amenajate corespunzător, în afara șantierului. În acest scop utilajele defecte vor fi transportate în afara șantierului, către unitățile servicii specializate.

Se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru, deoarece pot afecta pânza freatică. În perioada de construcție pe amplasamentul proiectului se va instala un container care va avea și toaleta ecologică, care va fi vidanjată periodic de către firme autorizate în acest sens pe baza de contract.

Faza de funcționare: Apele rezultate din activitatea spălătoriei vor fi trecute printr-un deznisipator și decantorul de hidrocarburi racordat la instalația de canalizare din incintă, după care vor fi deversate în rețeaua de canalizare a orașului.

În cazul în care apar deversări accidentale de hidrocarburi pe suprafața betonată, acestea **nu** se curată cu apă, ci se vor neutraliza cu substanțe speciale uscate, absorbante, apoi se vor strânge și depozita în recipiente speciale în vederea predării către firme specializate.

Măsuri de diminuare a impactului în timpul exploatareii:

Întreținerea rețelelor de canalizare :

- curățarea rigolelor de frunze și praf pentru a nu infunda rețelele și scurgere
- întreținerea și curățarea periodică a deznisipatorului, separatorului de hidrocarburi.

2. Protecția aerului:

Faza de construcție: Pentru construire, sursele de poluare a aerului vor proveni de la utilajele folosite în timpul șantierului.

În perioada realizării obiectivului, activitățile desfășurate pe amplasament nu au un impact potențial asupra atmosferei. Totuși, pentru limitarea emisiilor, cât și pentru controlul gazelor emise, există următoarele soluții tehnice:

- În privința lucrărilor de construcție, măsurile de diminuare a impactului se adresează controlului operațiunilor de manevrare a maselor de pământ.
- Asigurarea unei umidități adecvate a materialului excavat / transportat / împrăștiat poate conduce la reducerea emisiilor cu 40%.
- Soluția umectării trebuie avută în vedere la nivelul solului și al drumurilor neasfaltate, prin aceasta asigurându-se o reducere considerabilă a debitelor de particule emise ca urmare a traficului utilajelor sau a acțiunii vântului.
- De asemenea, transportul materialelor de umplutură în cadrul amplasamentului, dar și în afara acestuia, se poate face cu ajutorul unor autoutilaje dotate cu prelate de protecție a materialului transportat.

Aplicarea unor tehnologii de execuție moderne, a unor materiale puțin agresive pentru mediu și a unei mecanizări avansate.

Pentru a limita emisiile generate de mașinile și utilajele folosite la construcția obiectivului, pe perioada încărcării, descărcării sau neutilizării, mașinile și utilajele vor avea motorul oprit.

- Nu se vor constitui stocuri de deseuri sau pământ excavat care pot constitui surse pentru poluarea aerului.

In faza de functionare: După realizarea obiectivului, sursele de poluare a aerului provin de la autoturismele care vor staționa pe teren.

Aerisirea spațiului de așteptare este asigurată natural prin porțile care dau direct către exterior. Aerul provenit din activitatea desfășurată nu afectează calitatea aerului din împrejurimi.

Autovehiculele vor circula cu viteze reduse, max. 5 km/h, în cadrul amplasamentului. Ca atare, circulația autovehiculelor nu va constitui sursa semnificativă de poluare a aerului din pulberi sedimentabile.

Pe perioada așteptării pentru spalare, a staționării în incinta amplasamentului, toate autoturismele vor avea motorul oprit, în vederea reducerii generării emisiilor în atmosferă. Aceste indicații și îndrumări vor fi afișate la intrarea în spalatorie și la locurile de parcare.

Concentrațiile de poluanți evacuați în atmosferă nu vor trebui să depășească în aerul înconjurător valorile limită prevăzute în Legea 104/2011, privind calitatea aerului înconjurător.

Poluarea generată de autovehicule și utilaje se încadrează în limitele admise, pentru că periodic, toate autovehiculele se supun reviziei tehnice, în cadrul unităților autorizate, unde pe lângă starea tehnică generală se măsoară și noxele generate de gazele arse.

Drumul de acces va fi stropit periodic pentru reducerea pulberilor iar cauciucurile camioanelor vor fi curățate la ieșirea de pe amplasament în drumul național.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Faza de construcție:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Pentru faza de construire, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilajele/ echipamentele și mijloacele de transport folosite.

Sunt surse cu acțiune limitată în timpul zilei.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Utilajele au montate amortizoare de zgomot la motoare și toba de esapament;

Pentru protecția împotriva vibrațiilor nu sunt necesare măsuri speciale, posibilitatea propagării vibrațiilor în împrejurimile proiectului este foarte redusă.

Faza de functionare:

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi ne semnificativ:

- sursele de zgomot și de vibrații;

După punerea în funcțiune, zgomotele vor proveni de la autovehiculele care vor intra pe teren și de la activitatea spălătoriei. Activitatea se va desfășura în spațiu deschis. Punctele de lucru vor avea panouri de delimitare laterale realizate din panouri metalice neetanșe.

Construcția se află într-o zonă de unități industriale, fără alte funcțiuni care ar putea fi afectate de nivelul de zgomot produs de activitate. Pe terenurile învecinate se află hale industriale și o benzinărie Perom.

Pe terenurile învecinate nu există construcții mai aproape de 15 m față de obiectivul studiat.

Sursa de zgomot este reprezentată de vehiculele venite la spalatorie.

Nivelul echivalent de zgomot pe o cale rutieră este determinat de debitul de trafic, structura fluxului de vehicule participante la trafic, alura strazii, viteza medie de trafic, condițiile meteorologice, etc.

Calea de trafic în vecinătatea careia se va afla spalatoria auto este drum modernizat.

Măsuri de diminuare a zgomotului:

- Reducerea vitezei de la cea nominală la cea de rulare în incinta spălătoriei

- Staționarea cu motorul oprit

- Pornirea și accelerarea până la viteza medie de trafic

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.- Nu este cazul.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;
- Atat în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu există radiații.
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.
- Atat în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu sunt necesare.

5. Protecția solului și a subsolului:

Faza de construcție:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche;
- Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) în timpul executării lucrărilor. Apele freatice nu sunt afectate.
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.
 - în organizarea de șantier din zona proiectului se va instala o toaletă ecologică.
 - pentru prevenirea poluărilor accidentale cu combustibil, se vor utiliza utilaje și mijloace de transport având reviziile la zi.
 - solul rezultat în urma lucrărilor de săpare va fi depozitat separat și reutilizat la acoperirea conductelor.
 - motorina pentru alimentarea utilajelor va fi achiziționată de la stații peco.

Faza de funcționare:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche;

În timpul activității de producție solul este protejat cu platforme betonate: platformă de gunoi prevăzută cu rigolă racordată la rețeaua de canalizare din incintă; platformă betonată pentru parcare, prevăzută cu rigolă racordată la canalizarea din incintă.

Apele uzate vor fi trecute prin deznisipator și decantor de hidrocarburi, după care vor fi direcționate spre rețeaua de canalizare internă și bazinul etanș vidanjabil. Nămolurile contaminate cu petrol și uleiuri de la spălarea autoturismelor vor fi recuperate de către o firmă de specialitate.

Asupra factorului de mediu „sol” se răsfrâng direct sau indirect efectele poluării celorlalți factori de mediu, modificându-i compoziția și proprietățile bio-fizico-chimice inițiale, îngreunând ritmul de regenerare a acestuia.

Aceste efecte pot fi determinate de:

- acțiunea apelor rezultate din igienizarea incintelor;
- acțiunea deșeurilor toxice și inflamabile rezultate în urma activității din stație;
- acțiunea deșeurilor menajere depozitate necorespunzător;
- scurgeri accidentale de produse petroliere, în urma unor defectiuni ale autovehiculelor care vor tranzita și vor aproviziona obiectivul și antrenarea acestora de către apele pluviale;
- acțiunea poluanților atmosferici, prezenți în aer, care pot fi antrenati de apele pluviale sau care se pot depune prin sedimentare gravitațională pe sol.

Caracteristicile constructive, precum și metoda de exploatare a obiectivului face ca efectul asupra solului din zona să fie diminuat la maxim, se poate spune chiar nesemnificativ.

Măsuri de diminuare a impactului

Pentru a nu afecta solul au fost luate următoarele măsuri:

- impermeabilizarea prin betonare a tuturor zonelor unde există posibilitatea unor deversări accidentale.
- Achiziționarea de materiale absorbante pentru carburanți și uleiuri.
- Amplasarea rigolelor și a separatorului de hidrocarburi.
- Amenajarea platformei betonate pentru depozitarea deșeurilor

De asemenea se impune:

- respectarea cailor de acces ;
- respectarea locului de parcare;

Măsuri de diminuare a impactului în faza de funcționare

- preluarea deșeurilor periodic;
- întreținerea rigolelor, a deznisipatorului și a separatorului de hidrocarburi;
- întreținerea cailor de acces, platformelor și echipamentelor;
- amenajarea parcarilor și a zonelor verzi.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Faza de construcție:

Proiectul este dispus în zona industrială a orașului. În zona nu sunt areale sensibile.

Faza de funcționare:

Perimetrul nu se găsește într-o zonă de interes major din punct de vedere al biodiversității. În zona de implementare a proiectului nu există arii ca parte integrantă din Rețeaua Ecologică Natura 2000.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Faza de construcție:

Lucrările nu afectează populația și obiectivele protejate.

Activitatea se va derula pe perioada diurnă a zilei.

În zona proiectului și în imediata vecinătate nu sunt așezări umane, nu sunt monumente istorice și de arhitectură, zone de interes național etc. Lucrările se vor realiza în zona destinată construcțiilor.

Protecția altor obiective și a așezărilor umane – se realizează prin distanțele de siguranță stabilite prin normative, cea mai apropiată construcție este la o distanță de cca. 15 m.

Destinația obiectivului propus este un beneficiu mare pentru populația din zonă și pentru persoanele în tranzit deoarece vor beneficia de servicii de calitate, aspect plăcut și modern, și totodată dorim să se tina seama de faptul că la ieșirea din spălătoria auto, toate autoturismele care intră sau ies din oras, vor fi curate și nu vor antrena pe drumurile publice, praf, pamant sau alte substanțe care pot polua mediul.

Pentru a nu crea un disconfort în zonă, se vor lua următoarele măsuri:

- nu se va depăși programul de lucru (se va lucra între orele 09,00 și 18,00)
- se vor monta plase de protecție cu scopul de a reține particulele de praf;
- se vor monta panouri pentru a estompa zgomotele.

In faza de funcționare:

Activitatea desfășurată în spălătorie nu afectează împrejurimile amplasamentului.

Activitatea se desfășoară cu respectarea prevederilor OMS 119/2014.

Pe terenurile învecinate nu există construcții mai aproape de 15m față de obiectivul studiat.

Zgomotul și poluarea fonică produsă de activitatea desfășurată vor fi atenuate de panourile metalice perimetrice care atenuează zgomotul produs de spălarea mașinilor și circulația din incintă.

Activitatea desfășurată nu afectează sănătatea populației.

Măsuri de diminuare a zgomotului:

- Reducerea vitezei de la cea nominala la cea de rulare in incinta spalatorii.
- Stationarea cu motorul oprit
- Pornirea si accelerarea pana la viteza medie de trafic

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor

Faza de constructie:

Deșeurile provenite din lucrările propuse în proiect fac parte din următoarele grupe și vor fi colectate selectiv:

- deșeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; cca 0,5 kg/zi./angajat;
- deșeuri de ambalaje: ambalaje din materiale plastice – cod 15 01 02, aprox 4kg; ambalaje din lemn – cod 15 01 03, aprox 50kg.

Deșeurile menajere precum și cele stocate selectiv sunt preluate de firme specializate, autorizate cu care se vor încheia contracte de preluare deseuri.

Aprovizionarea cu materii prime și materiale auxiliare in perioada de executie a lucrarilor se va face astfel încât să nu se creeze stocuri, care prin depreciere să ducă la formarea de deșeuri.

Zonele de depozitare a deșeurilor vor fi clar delimitate, marcate, iar containerele vor fi inscripționate.

Faza de functionare:

In perioada de funcționare se vor genera urmatoarele deșeuri:

- ambalaje din hârtie și carton - cod 20.01.01: cca. 0,5 kg/ lună;
- ambalaje din plastic (PET) - cod 15.01.04: cca. 2 kg/ lună;
- ambalaje metalice (Doze Al) - cod 15.01.04: cca. 2 kg/ lună;
- lavete folosite – cod 15.02.03 – cca. 0,5 kg/ lună
- deșeuri municipale amestecate: cod 20 03 01; cca. 1 mc/ luna.

Deseurile vor fi colectate selectiv in pubele amplasate in spatiul special amenajat.

În timpul activității spălătoriei solul este protejat cu platforme betonate:

platformă de gunoi prevăzută cu rigolă racordată la rețeaua de canalizare din incintă;
platformă betonată pentru parcare, prevăzută cu rigolă racordată la canalizarea din incintă.

Apele uzate vor fi trecute prin deznisipator și decantor de suspensii solide, prin separator de hidrocarburi, după care vor fi direcționate spre rețeaua de canalizare a orasului.

Deșeurile vor fi depozitate pe categorii (sticlă, metal, plastic, hâtie) și vor fi preluate spre reciclare de către firme de specialitate.

Personalul va fi instruit periodic privind gestiunea deseurilor.

Vor fi respectate prevederile Legii 211/2011 privind gestionarea deșeurilor și HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile.

Aceste normative transpun Directiva cadru 75/442/CEE privind deșeurile, modificată prin directivele 91/156/CEE, 91/692/CEE și 96/350/CE.

Deșeurile de ambalaje generate vor fi valorificate prin agenți economici autorizați.

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat.

9. Gospodărirea substantelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

- *modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.*

Faza de construcție:

Lucrările prevăzute în proiect nu presupun utilizarea de substanțe toxice.

În activitatea obiectivului sunt folosite unele substanțe care prezintă grade de pericolozitate la manipulare. Dintre acestea amintim:

- motorina cu care sunt alimentate utilajele de lucru.

Motorina pentru alimentarea utilajelor fi achizitionata de la statii peco.

Pe perioada construcției utilijele vor fi parcate la intrarea pe teren în zona de acces asfaltată.

Faza de funcționare:

Din activitatea de spălare nu rezultă deșeuri toxice.

In activitatea propusa nu sunt utilizate substanțe chimice periculoase.

În timpul desfășurării procesului de spălare se poate emite praf, apă murdară sau noroi, care vor fi preluate de rețeaua de canalizare din incintă. Fiecare loc de spălare și curățare va fi delimitat pe lateral de panouri metalice pentru a nu permite împrăștierea apei uzate în restul terenului.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversității

Conform Certificatului de Urbanism nr. 563 din 19.03.2019, terenul este intravilan, proprietatea privată a beneficiarei MILITARU MARIANA, va fi folosit în continuare pentru construcția a trei imobile, din care a două imobile P+1, cu destinația de spălătorie auto la parter și birouri la etaj și o anexă P+1 cu destinația de parcare și spații de depozitare.

Terenul nu se află în zona arealelor protejate Natura 2000.

Pentru procesul de spălare se utilizează apa din resursele mediului natural.

Obiectivul necesită realizarea record la rețeaua de apă, canalizare și energie electrică existente în zonă, atât pentru spălătorie cât și pentru alimentarea grupului sanitar din construcțiile propuse.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- *impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);*

In faza de execuție:

Spălătorie se va construi la distanță față de spitale, policlinici, școli sau grădinițe, într-o zonă de unități industriale. În vecinătate nu se află zone naturale protejate sau cu valoare naturală deosebită. Fiind o zonă de unități industriale terenul nu prezintă floră sau faună valoroasă.

Construcția nu afectează comunitatea umană locală, fiind realizată și pentru deservirea acesteia.

Pe terenurile învecinate nu există construcții mai aproape de 15 m față de obiectivul studiat.

In faza de functionare:

Activitatea desfășurată nu afectează sănătatea populației și nici ecosistemele din zonă.

Activitățile specifice pe amplasament au un impact extrem de redus asupra populației și sănătății umane, datorită distanțelor fata de limitele terenului și zonei în special cu activități industriale.

Influențele asupra calității apei, aerului, zgomote și vibrații sunt detaliate la capitolul „Surse de poluanți și protecția factorilor de mediu” (impactul este direct, minor și pe termen scurt).

Activitatea umană - în fapt, ea este cea care influențează în mod direct toată strategia de exploatare, monitoring și eficiența a măsurilor de prevenire luate prin soluțiile de proiectare.

Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului calitativ al apei, calității aerului, climei, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente este redus.

- ***Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/ speciilor afectate)***

In faza de executie a lucrărilor – apreciem că impactul va fi nesemnificativ:

- nivelul de zgomot va fi punctiform, singura sursă de zgomot fiind reprezentată de motoarele utilajelor, dar pentru care estimăm ca zgomotul nu va depăși limita frontului de lucru;
- perioadele de lucru vor coincide doar cu perioadele active diurne, pentru a se evita apariția oricăror zgomote în măsură a induce un deranj local;
- circulația mijloacelor de transport pe drumurile publice are un caracter intermitent, iar zgomotul generat de acestea se asociază fondului general de poluare sonoră a căilor rutiere.

Reziduurile și deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor colecta în locuri special amenajate și vor fi evacuate ritmic de operatorul de salubritate din zona de lucru. Amplasarea acestui obiectiv este în zona slab populată, situându-se pe strada HENRY FORD la intrarea dinspre est a orașului Craiova.

În zona imediat apropiată de acest proiect, nu sunt habitate și specii de plante, animale sau păsări care să fie afectate.

Impactul va fi nesemnificativ dacă se respectă tehnologia și măsurile stabilite anterior.

In faza de funcționare - În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi nesemnificativ:

nivelul de zgomot produs de activitate, pentru care estimăm ca nu va depăși nivelul de zgomot impus de normative la limita terenului.

Impactul va fi nesemnificativ dacă se respectă tehnologia și măsurile stabilite anterior.

Extinderea impactului (zona geografică, numărul persoanelor afectate): impact nesemnificativ.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Obiectivul de investiție -

Amenajarea unei spălătorii auto moderne, ecologica - cu dotări de ultima generație, tehnologii noi și aspect vizual foarte plăcut.

Impactul activității asupra calității atmosferei va fi local și limitat la aria pe care se lucrează într-o anumită perioadă de timp. Aria de impact maxim a emisiilor de substanțe rezultate coincide practic cu aria frontului de lucru.

Efectele surselor de zgomot și vibrații de pe amplasamentul stației se suprapun peste zgomotul existent, produs în prezent de circulația din zonă

Impactul asupra solului nu poate fi considerat decat ca fiind un impact mecanic prin decopertare, excavare, redus la suprafata ocupata a obiectivului.

Impact negativ asupra biodiversitatii poate aparea pe traseele de circulatie ale mijloacelor de transport, în fronturile de lucru ale utilajelor, în bazele de aprovizionare cu materiale, cand concentratiile de particule în aer pot depăsi uneori valorile limita admise.

Acest impact se manifestă prin perioade secetoase, pe suprafete limitate ca extindere.

Conform studiului privind impactul asupra mediului, daca sunt respectate masurile pentru protectia factorilor de mediu, in perioada de executie, constructia obiectivului nu genereaza un impact semnificativ asupra mediului.

Impactul este limitat, temporar, pe perioada efectivă de lucru, fără consecințe cuantificabile, semnificative.

– *probabilitatea impactului;*

Proiectul propune amplasarea unei SPALATORII AUTO, care sa ajute la dezvoltarea activitatii societatii dar si la crearea de noi locuri de munca si posibilitatea de CURATIRE a autoturismelor care tranziteaza orasul Craiova.

Impactul negativ pe care il pot produce activitatile ce se vor desfasura in spalatorie si care pot avea impact direct asupra populatiei sunt: praful, emisiile gazoase nederijate, provenite in urma activitatilor desfasurate in incinta, deseurile usoare, dar prin masurile luate, aceste neplaceri sunt inlaturate.

- *durata, frecvența și reversibilitatea impactului*

Durata este limitată ca timp și spațiu. Impactul este generat pe perioada realizării lucrărilor de execuție.

Lucrările la obiectiv se va realiza doar pe timp de zi.

După terminarea lucrului se opresc și sursele generatoare de impact, în acest mod încetează și impactul asupra factorilor de mediu. Urmările impactului nu sunt sesizabile.

Durata prognozată de realizare a proiectului este de maxim 12 luni

- *măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului*

Conform analizei privind impactul asupra mediului, daca sunt respectate masurile pentru protectia factorilor de mediu, in perioada de executie, constructia obiectivului nu genereaza un impact semnificativ asupra mediului. Cateva masuri pentru protectia factorilor de mediu sunt enumerate in continuare.

- **Prin masurile proiectate privind retele de canalizare si colectare a apelor, se apreciaza ca vor fi respectate limitele prevăzute de Normativul NTPA 002/2005 aprobat prin HG 188/2002, modificata si completata prin H.G. 352/11.05.2005.**

-Efectele surselor de zgomot si vibratii de pe amplasamentul statiei se suprapun peste zgomotul existent, produs in prezent de circulatia din zona, pe de o parte, si de activitatea din vecinatatea obiectivului, pe de altă parte.

-Prin masurile si tehnologia speciala de depozitare, se diminueaza posibilitatea afectarii solului pe terenurile limitrofe.

- **Impact negativ asupra biodiversitatii poate aparea pe traseele de circulatie** ale mijloacelor de transport, în fronturile de lucru ale utilajelor, în bazele de aprovizionare cu materiale, cand concentratiile de particule în aer pot depăsi uneori valorile limita admise. Acest impact se manifestă prin perioade secetoase, pe suprafete limitate ca extindere. Proiectul nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare.

- **Prin realizarea proiectului**, in perioada operationala, asupra peisajului din zona vor surveni urmatoarele **schimbari pozitive**:

- sistematizarea zonei;
- construirea unei statii moderne de spalatorie auto.

Implementarea proiectului nu va avea un impact semnificativ asupra mediului.

Măsurile de reducere a elementelor care ar putea stabiliza cantitățile de elemente poluante stabilite prin standardele în vigoare sunt:

- utilizarea de aparate (masini de spalat, aspiratoare, etc) avand motoare corespunzătoare normelor UE.
- gestionarea corectă a deșeurilor.

- *natura transfrontieră a impactului.*

Activitățile desfășurate pentru implementarea PP și activitatea ulterioară nu se înscriu în ANEXA 1 a Legea nr. 22/2001 (LISTA cuprinzând activitățile propuse), prin urmare proiectul nu generează impact transfrontalier.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

In faza de executie: În timpul execuției lucrărilor de construcție și a finisajelor, deșeurile provin de la materialele de construcție și a ambalajelor acestora; ele vor fi depozitate pe terenul proprietatea beneficiarului pe platform betonată de pe teren, iar după terminarea lucrărilor vor fi evacuate la rampa de gunoi a localității prin grija beneficiarului. Poluarea provenită de la utilajele folosite în construcție (camion transport materiale, excavator de mici dimensiuni, betonieră, aparate de sudat și tăiat lemn și metal, unelte electrice) se va încadra în limitele unui șantier în lucru de mici dimensiuni (praf, gaze de eșapament, resturi material de construcție), sub limitele acceptabile.

In faza de functionare: În activitatea de spălare se poate emite praf, apă murdară sau noroi, precum și resturi de uleiuri sau carburanți provenite de la autovehiculele staționate pe teren sau în spălătorie, care vor fi spălate și preluate de rețeaua de canalizare din incintă, după trecerea printr-un deznisipator și decantor de suspensii solide și apoi printr-un separator de hidrocarburi. Fiecare loc de spălare și curățare va fi delimitat pe lateral de panouri pentru a nu permite împrăștierea apei uzate în restul curții.

Nu se impune monitorizarea factorilor de mediu.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programme/strategii/documente de planificare

Terenul este situat in intravilanul localitatii avand categoria zona industrială.

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeuri etc.)

Proiectul este unul de mici dimensiuni și nu necesită încadrarea în alte normative naționale care transpun legislația europeană.

B. se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

În baza prevederilor Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006, beneficiarul va elabora o Convenție cadru SSM-PSI-Mediu în calitate de beneficiar și diferiți executanți pe bază de contract. Scopul acestei Convenții este evitarea accidentelor de muncă, incendiilor, asigurării securității personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, prevenirii fenomenelor de poluare a solului, precum și de aplicare corespunzătoare a legislației în vigoare.

Începerea execuției lucrărilor aferente acestei investiții, se va face numai după delimitarea suprafeței amplasamentului, a traseelor de acces, a zonelor de depozitare temporară a materialelor, echipamentelor, stabilite pe baza unui proces verbal încheiat între beneficiar și executant.

Se au în vedere:

- Delimitarea zonelor de lucru pentru realizarea obiectivului de investiție;
- se va dota și organiza în baza proiectului de organizare de șantier inclus în proiectul de execuție; se vor stabili zonele de parcare a autovehiculelor și utilajelor;
- Organizarea de șantier (S = 100mp) se va realiza în interiorul amplasamentului, în zona proiectului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus;
- Alimentarea cu apă se va realiza prin achiziționarea de apă potabilă din rețeaua comercială. Apele uzate menajere din cadrul toaletei ecologice vor fi vidanjate periodic de către firme autorizate în acest sens pe baza de contract. În cadrul organizării de șantier, se vor amplasa:
 - un panou de identificare a investiției;
 - un container metalic pentru colectarea deșeurilor din construcții;
 - o europubela pentru colectarea deșeurilor menajere;
 - instalație de iluminat exterior a organizării de șantier;

Utilajele/mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului, decât în spălătorii auto autorizate. La ieșirea de pe amplasament se vor curăța cauciucurile camioanelor.

La finalizarea lucrărilor, terenurile afectate vor fi refacute;

Personalul executantului va purta echipament de protecție și de lucru înscrisționat cu numele societății respective, pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, măsurilor de protecție și prim ajutor, protecția speciilor protejate etc.

Deșeurile municipale amestecate generate vor fi colectate, stocate temporar în pubele și vor fi preluate de către operatorul local.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

După realizarea proiectului, zonele afectate de lucrările de modernizare, se vor reface.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Beneficiarul va acționa în baza Planului de prevenire și combatere a poluărilor accidentale pe care îl va realiza înainte de începerea lucrărilor de execuție. Măsurile cuprinse în acest plan vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea legislației privind Securitatea și Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. Se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Inchiderea/dezafectarea/demolarea construcțiilor hidrotehnice se va face obligatoriu pe baza unui proiect de dezafectare. Beneficiarul va solicita și obține acordul de mediu pentru proiectele de dezafectare aferente activităților cu impact semnificativ asupra mediului.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

XII. Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente). - atasate memoriului.

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare. – nu este cazul – deoarece lucrările care se execută pentru realizarea proiectului nu implica poluări care să necesite instalații de depoluare.

3. Schema – flux a gestionării deșeurilor - deșeurile colectate în containere sunt preluate de operatorul local spre eliminare sau reciclare.

4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

-nu este cazul pentru că au fost prezentate planurile solicitate.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Terenul analizat se află în intravilanul mun. Craiova, amplasat în zona cu unități industriale, iar pentru realizarea proiectului analizat a fost eliberat Certificatul de Urbanism nr. 563 din 19.03.2019 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991.

Pentru emiterea Autorizației de Construire este necesară obținerea avizelor și acordurilor stabilite prin certificatul de urbanism. Realizarea proiectului se va face cu respectarea tuturor condițiilor impuse de avizatori prin actele de reglementare obținute.

Proiectul nu intră în incidența art.28 din OUG nr.57/2007 în ceea ce privește încadrarea într-o arie naturală protejată.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele, informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic:

- cursul de apă: denumire și codul cadastral:

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod

Proiectul nu este amplasat pe cursul unei ape și nu are legătura cu Planurile de management bazinale

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu știm detalii despre starea chimică a corpului de apă subteran,

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Obiectivul „nedeteriorării stării“ corpurilor de apă este unul dintre elementele cheie privind protecția corpurilor de apă.

Perioada de execuție - Lucrarile propuse nu afecteaza apele subterane si de suprafata. In caz de poluare accidentala cu produse petroliere firma constructoare va fi dotata cu materiale absorbante si un container metalic pentru depozitare.

Perioada de funcționare - - unitatea va fi dotata cu material absorbant si un butoi metalic pentru a interveni in caz de poluare accidentala cu produse petroliere.

- vor fi verificate periodic retele de canalizare

- se vor efectua analize privind calitatea apei uzate menajere vidanjate pentru a se incadra in NTPA002/2005.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Beneficiar,

MILITARU MARIANA