

Anexa nr. 5.E

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

CONSTRUIRE HALA P - SPALATORIE AUTO SI CONSTRUIRE HALA P - SERVICE AUTO, CONSTRUCTII PROVIZORII CU DURATA DE AMPLASARE 10 ANI

Bld. Nicolae Romanescu, nr. 159 A, mun. Craiova, jud. Dolj

II. TITULAR

- numele; **FILIP VIORICA pentru RISTEA ECATERINA MIRABELA**
- adresa poștală:
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: **0758 235 202**
- numele persoanelor de contact: **RISTEA ECATERINA MIRABELA**
- director/manager/administrator: -
- responsabil pentru protecția mediului: **RISTEA ECATERINA MIRABELA**

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT:

a) un rezumat al proiectului;

Terenul studiat are o suprafață de 660 mp și a fost închiriat de către Ristea Ecaterina-Mirabela – în calitate de locatar, de la Filip Viorica – în calitate de locator, conform contractului de închiriere nr. 01/05.07.2018, făcând parte dintr-un teren cu suprafața măsurată de 4400 mp - proprietatea doamnei Filip Viorica, conform CF UAT Craiova nr. 210418/01.11.2018.

Regimul juridic este de teren intravilan proprietate privată a numitei Filip Viorica, conform Certificatului de Urbanism nr. 2524/14.12.2018, emis de Primăria Municipiului Craiova. Folosința actuală a terenului – curți construcții/arabil/vie și destinația după PUG/PUZ – parțial zonă de locuințe și parțial instituții și servicii publice.

Terenul de 660 mp este liber de construcții conform planului cadastral avizat OCPI și a fost delimitat de terenul înconjurător prin bornare cadastrală. Se dorește construirea a două cladiri cu structura metalică și regim de înălțime parter, cu funcțiunile de spalatorie auto și service auto, destinate spălării a cel mult 3 autovehicule simultan (3 posturi de lucru), respectiv reparației a cel mult 3 autovehicule simultan (3 posturi de lucru).

Se propune construirea unei hale parter cu destinația de spalatorie auto și a unei hale parter cu destinație de service auto, ambele fiind construcții cu caracter provizoriu și durata de amplasare 10 ani

Amplasamentul studiat este încadrat de următoarele vecinătăți:

- la nord – teren propr. Filip Viorica, construcție existentă P+1 (locuință) la o distanță de 15.20m de spalatoria propusă;
 - la est – rest teren propr. Filip Viorica;
 - la vest – Bld. Nicolae Romanescu;
 - la sud – alee acces la propr. Colteve Cornel, magazin P+1 existent plus anexa existentă
- Accesul se face din bld. Romanescu atât în faza de construire cât și în faza de funcționare.

Construcțiile propuse vor avea caracter provizoriu, cu durata de amplasare 10 ani și vor avea structură metalică fixată pe fundații de beton armat, cu închideri și învelitoare de panouri sandwich tip isopan.

Molozul rezultat:

- pamantul rezultat din sapatura se va folosi la sistematizarea verticala a terenului, urmand a fi imprastiat in incinta, compactat si nivelat;
- deseurile rezultate (resturi de tamplarie, resturi de tabla si panouri tip isopan) vor fi preluate si duse la groapa de gunoi conform contractului ce se va incheia cu firma de salubritate locala.

Se vor instala:

- separator de hidrocarburi
- platforma de gunoi betonata, colectare selectiva, S=6.00 mp.

In constructiile propuse nu vor fi depozitate substante periculoase care sa afecteze mediul inconjurator.

b) justificarea necesității proiectului;

Amplasamentul studiat se afla situat in intravilanul mun. Craiova si este proprietate privata.

Investitia este oportuna dezvoltarii zonei, architectural, urbanistic si economic. In zona exista o lipsa de operatori economici pe acest domeniu de activitate.

c) valoarea investiției; 239.460 lei

d) perioada de implementare propusă: Faza de construire va dura 1 an si va functiona pe perioada determinata, fiind constructii provizorii, vor avea durata de amplasare 10 ani, durata specificata prin autorizatia de construire ce urmeaza a se emite.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

A fost atasat planul de situatie.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Funcțiunile construcțiilor propuse vor fi de service auto si spalatorie auto.

INDICATORI TERITORIALI

S total teren = 4 400 mp

S teren inchiriat = 600 mp

Sc prop. = 239,46 mp

Sd prop. = 239,46 mp

P.O.T. prop.= 5,44 %

C.U.T. prop. = 0,05

SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

Utilitati:

Alimentarea cu apa se face de la rețeaua existenta in zona.

Energia electica este furnizata din rețeaua nationala de catre CEZ DISTRIBUIE SA .

Instalatia electrica este realizata din circuite electrice de alimentare, circuit de prize separat si prevazut cu sigurante fuzibile calibrate si circuit pentru iluminat care este realizat cu corpuri de iluminat.

Incalzirea se face cu radiatoare electrice.

Ventilarea spatiilor se face prin usile si ferestrele constructiei

Evacuarea apelor uzate menajere se face in reseaua locala a Compania de Apa Oltenia. Evacuarea apelor uzate de la spalatorie si de la igienizarea service-ului sunt trecute printr-un separator produse petroliere si decantor, dupa care sunt deversate in reseaua locala.

- SPALATORIE AUTO. (Sc = Sd = 89,46mp)

Spații funcționale și suprafețe utile:

- spatiu spalare (S = 89,46mp).

Cota $\pm 0,00$ se va afla la aceeași cota cu terenul amenajat. Spațiile interioare vor avea o înălțime liberă de minim 3,60m. Înălțimea maxima la coamă va fi la cota +5,50m față de cota ± 0.00 , iar înălțimea la streășină la cota + 3,80m.

Sistemul constructiv va fi alcătuit din placă de beton, cu fundație tip radier din beton armat și structura metalica.

Constructia va fi deschisa pe toate laturile sale.

Acoperisul va fi din panouri de policarbonat translucid.

- SERVICE AUTO. (Sc = Sd = 150 mp).

Spații funcționale și suprafețe utile:

- grup sanitar + vestiar (S = 5,37 mp);

- birou (S = 5,69 mp);

- spatiu de lucru (S = 93,46 mp);

- grup sanitar (S = 2,40 mp);

- sala de asteptare (S = 18,53 mp).

- depozitare ulei uzat (S = 1.8 mp).

Service-ul auto va fi dotat cu 3 elevatoare si unelte necesare desfasurarii activitatii de reparatie a autovehiculelor.

Pentru cele doua constructii se vor aloca un numar de 4 locuri de parcare betonata.

Parcarea va fi dotata cu separator de hidrocarburi.

Cota $\pm 0,00$ se află la $+0,10$ m față de terenul amenajat. Spațiile interioare vor avea o înălțime liberă de minim 3,60m. Înălțimea maximă la coamă va fi la cota $+5,50$ m față de cota $\pm 0,00$, iar înălțimea la streășină la cota $+ 3,80$ m.

Sistemul constructiv va fi alcătuit din placă de beton, cu fundație tip radier din beton armat și structura metalică.

Închiderile exterioare vor fi din panouri sandwich tip isopan de culoare gri. Compartimentările interioare propuse vor fi din pereți sandwich tip isopan de 10cm grosime.

Finisajele interioare – ca pardoseală se vor monta plăci ceramice de gresie texturată antiderapantă pentru interior la grupurile sanitare, birou, sala de așteptare și vestiar și sapa de beton elicopterizat în restul spațiului. Pereții de compartimentare propuși vor fi din panouri tip isopan. Tâmplăria interioară va fi din pvc.

Finisajele exterioare vor fi din panouri tip isopan, cu tâmplărie pvc și geam termoizolant.

Acoperișul și învelitoarea sunt de tip șarpantă din panouri sandwich tip isopan, pe structură metalică, cu o pantă de scurgere de 7° .

Separator de hidrocarburi cu compartiment desnisipator va fi amplasat pe latura de est a imobilului service auto propus și adiacent **platformei de gunoi** și are rol de a prelua eventualele scurgeri accidentale prin intermediul unei rigole carosabile (800x15x15cm).

Separatorul de hidrocarburi, conform Normativului NP004-2003, trebuie să asigure:

- separarea produselor petroliere de apă chimică impură sau meteorică;
- preluarea deversărilor accidentale de carburanți.

Dimensionarea separatorului de hidrocarburi se va realiza conform SR EN 852-1 și se va alege un echipament unul tip AWAS sau similar, clasa I, cu filtru coalescer care reține reziduuri sub 5 mg/l, în concordanță cu buletinul de analiză al SREN 858-1 și INTPA -001 și va avea o capacitate de cca 1000 L.

La interior, separatorul este compus din 2 camere, prima destinată denisipării și decantării solidelor, iar a 2-a camera este de depozitare a substanțelor uleioase.

Prelevarea de probe se face prin gura de vizitare folosită și la evacuarea namolului și a hidrocarburilor.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Funcțiunile construcțiilor propuse pentru desființare sunt de depozitare, iar a celor propuse pentru construire vor fi de service auto, respectiv spalatorie auto.

In cadrul profilului de activitate al investitiei **SERVICE AUTO**, se vor realiza numai **lucrari de intretinere si reparatii mecanice si electrice, fara lucrari de vopsitorie sau pregatire pentru vopsitorie, fara servicii de spalare auto**. Se estimeaza un numar de aprox. 60 masini reparate / luna.

Activitatea de baza implica urmatoarele:

1. Receptia si diagnosticarea

La receptie se face verificarea actelor, preluarea si inventarierea autoturismului.

Dupa receptie specialistii trec la diagnosticarea autoturismului stabilind reparatiile ce urmeaza a fi executate.

Se intocmeste fisa autoturismului, tehnologia cu ordinea operatiilor si lista cu necesarul de piese schimb si materiale.

Dupa aceste operatii autoturismul este dirijat catre punctul de lucru conform tehnologiei.

2. Repararea autoturismului

In functie de diagnostic autoturismul ajunge la postul de lucru, unde se vor executa operatii de verificare si reparatie a motorului, cutiei de viteze, trenului de rulare, suspensiei, directiei sau partii electrice a autoturismului, dupa caz.

Operatorul, inainte de inceperea reparatiei ia in primire de la blatul de lucru/depozitare, piesele de schimb si materialele necesare.

Postul de lucru este dotat cu utilajele, aparatura si sculele specifice necesare executarii unei reparatii de calitate.

3. Controlul de calitate

La terminarea reparatiei se face controlul tehnic de calitate care consta in control vizual, probe pe loc sau probe la drum.

4. Calculul costurilor

Daca reparatia autoturismul corespunde calitativ se calculeaza la birou, costul materialelor si manoperei conform tehnologiei de reparatie.

5. Predarea catre client

Clientul achita nota de plata si primeste factura, certificatul de garantie, certificatul de inmatriculare si cheile autoturismului.

In cadrul profilului de activitate al investitiei **SPALATORIE AUTO**, clientii isi vor spala singuri autoturismele prin introducerea de jetoane sau fise in aparatul special certificat in acest sens, care va fi achizitionat de la o firma autorizata.

Se estimeaza un numar de aprox. 450 de masini spalate / luna.

Activitatea de baza implica urmatoarele:

1. Gararea autoturismului in postul de spalare;
2. Achizitionarea jetonului de spalare de la biroul din cladirea *service auto*;
3. Introducerea jetonului pentru spalare;
4. Spalarea autoturismului cu ajutorul furtunelor de spuma si apa ale instalatiei existente;
5. Uscarea autoturismului prin suflarea cu aer;
6. Eliberarea postului de spalare si parasirea incintei.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Pe teren exista apa curenta, energie electrica si gaze. Constructiile propuse pentru construire si extindere se vor conecta la aceste retele.

- descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:

Avand in vedere conditiile de amplasament si amploarea investitiei, se apreciaza ca impactul negativ asupra factorilor de mediu va fi neglijabil.

Zona afectata de executia investitiei prin depozitarea temporara a materialelor utilizate la realizarea constructiei si instalatiilor se limiteaza strict la terenul detinut in folosinta de beneficiar.

In etapa de executie a obiectivului amplasamentul va fi afectat prin lucrarile de decopertare a solului fertil si de excavatii.

Pentru diminuarea impactului se impun unele masuri:

- pamantul in exces din excavatii va fi folosit partial pentru umpluturi, iar restul se va imprastiat pe amplasament si tasat, pentru nivelarea terenului;

- pamantul excavat va fi depozitat pe o suprafata impermeabilizata existenta si va fi stropit periodic. Pe toata perioada executarii lucrarilor se asigura stropirea zonelor susceptibile producerii de praf.

- in cazul in care va ramane pamant nefolosit acesta va fi dus la groapa de gunoi a orasului prin incheierea unui contract cu firma de specialitate autorizata.

- organizarea de santier va fi dotata cu containere pentru colectarea selectiva a deseurilor urmand ca acestea sa fie eliminate sau valorificate dupa caz prin unitati specializate;

- se vor folosi materiale si utilaje care au agrement tehnic de specialitate.

- cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:

Singura cale de acces va fi din bld. Nicolae Romanescu atat in faza de construire cat si in faza de functionare.

- relatia cu alte proiecte existente sau planificate:

Nu exista alte proiecte planificate pentru acest amplasament sau in vecinatatea acestuia.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Apa pluviala provenita de pe parcare exteriora va fi colectata printr-o retea exteriora si trecuta in prealabil printr-un separator de hidrocarburi conform planului de situatie. Dupa trecea apei prin separatorul de hidrocarburi se va deversa in reseaua de canalizare.

Deasemena platforma de gunoi – colectare selectiva va fi prevazuta cu un sifon de pardoseala, apa colectata fiind trecuta prin separatorul de hidrocarburi. Dupa trecea apei prin separatorului de hidrocarburi se va deversa in reseaua canalizare.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Autorizatia de construire va cuprinde rezolvarea tuturor utilitatilor necesare functionarii optime a investitiei propuse, in urma obtinerii avizelor de la operatorii de sistem (apa, canal, en. electrica, etc).

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Resursele naturale folosite in timpul construirii vor fi: energia electrica - folosita la iluminat si alimentarea utilajelor si echipamentelor si apa - folosita pentru turnarea placilor de beton.

La faza de functionare sunt utilizate:

Apa, curent, gaze naturale.

Materiile prime care se vor folosi la functionarea service-ului auto vor fi ambalate in ambalaje originale (cutii, recipiente plastic) si se vor achizitiona de la distribuitori autorizati: vaselina (0.5 kg/luna), ulei de schimb (90 litri/luna).

Cladirea service auto propusa urmeaza a fi incalzita cu radiatoare electrice, amplasate in spatiul de lucru. Constructia spalatorie auto nu va fi incalzita, fiind deschisa pe toate laturile sale.

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

Terenul pe care se doreste implementarea prezentului proiect este liber de constructii, asadar nu se vor executa lucrari de demolare.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI :

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;

Obiectivul propus nu intra sub incidența acestor reglementări.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Locația propusă nu se află în apropierea niciunui monument istoric sau sit arheologic.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Folosința actuală a terenului este de curți construcții.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Destinația după P.U.G./P.U.Z. – parțial zona locuințe și parțial instituții și servicii publice

- arealele sensibile;

Amplasamentul nu se suprapune și nu se află în vecinătatea vreunui areal sensibil, astfel ca nu afectează niciun areal sensibil.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

Se atașează Planul de amplasament și delimitare a imobilului în sistemul Stereo 1970.

X	y
404323.530	310381.740
404360.580	310385.040
404408.065	310390.100
404419.230	310391.290

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Alternativa aleasă este cea optimă pentru terenul studiat.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

Activitățile propuse se desfășoară într-o zonă parțial edificată, neexistând în apropiere zone protejate. Nu există pericolul creării unui disconfort obiectivelor din apropierea amplasamentului. Prin amplasarea noii construcții nu vor fi perturbate vecinătățile și nici nu vor fi tăiați arbori. Funcțiunile de spalatorie auto și servicii auto ale construcțiilor propuse, nu prezintă un pericol pentru mediul înconjurător.

Pe perioada desfășurării lucrărilor de construcție se consideră că poate fi generat disconfort locuitorilor din zona învecinată amplasamentului prin traficul auto și executarea lucrărilor de construcție. Acest disconfort este discontinuu și redus ca intensitate și desfășurare în timp lucrările de construcție desfășurându-se doar ziua, cu respectarea intervalelor orare de asigurare a liniștii publice.

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

- **surse:**

a) - faza de construire:

- manipularea deficitara și punerea în opera a materialelor de constructii (beton, bitum, agregate etc)

- pierderi accidentale de combustibili și uleiuri de la utilaje;

- toalete ecologice utilizate;

b) - faza de fuctionare:

- grupuri sanitare, parcare auto, platforma stocare deseuri menajere;

- **masuri:**

a) - faza de construire:

- manipularea și punerea în opera a materialelor de constructii (beton, bitum, agregate etc) se face cu utilaje specifice cu respectarea tehnologiei de executie. In mare parte materialele de constructii sunt aprovizionate ritmic, la momentul punerii in opera. In situatia crearii de decalaje ale fazelor de construire se pot crea stocuri pe amplasament de scurta durata prin depozitarea pe o platforma balastata;

- pentru evitarea pierderilor accidentale de produse petroliere provenite de la utilajele și mijloacele auto, care deservesc lucrarile de construire, se are in vedere asigurarea verificarii tehnice a acestora conform prevederilor legale; stationarea utilajelor și a mijloacelor auto se va face numai in incinta amplasamentului proiectului, pe suprafata impermeabilizata;

- toaletele ecologice utilizate pe perioada construirii imobilului vor fi vidanjate periodic prin societate autorizata din punct de vedere al protectiei mediului pentru a fi epurate in cea mai apropiata statie de epurare – in situatia data statia de Epurare Craiova ;

b) - faza de fuctionare:

- apele uzate menajere, care rezulta de la folosirea apei in scopuri igienico-sanitare vor fi evacuate prin reseaua interioara de canalizare la reseaua publica de canalizare a municipiului Craiova numai cu acordul și in baza contractului care va fi incheiat cu SC Compania de Apa Oltenia SA; **Mentionam ca in cadrul spalatorii nu se vor efectua activitati de spalare a motorului.**

- apele provenite de pe suprafata parcarii auto și din interiorul service-ului auto, vor fi preluate și dirijate prin rigole cu gratar catre un separator de hidrocarburi (propus prin proiect pentru preepurarea apelor pluviale) dupa care vor fi evacuate in reseaua publica de canalizare;

- apele provenite de pe platforma de gunoi vor fi preluate de sifonul de pardoseala, trecute prin separatorul de hidrocarburi și conduse prin reseaua interioara catre reseaua publica de canalizare;

- apele pluviale colectate de pe constructii vor fi preluate de jgheaburi si burlane si vor fi directionate catre reseaua publica de canalizare.

- ape uzate tehnologice provenite din activitatea de spalare a autovehiculelor vor fi preluate printr-o retea de rigole (cate una pentru fiecare post de spalare (470x15x15cm) si una pe latura de vest a imobilului spalatorie auto (845x15x15cm) care preia apele uzate de la celelalte 3 rigole) si evacuate la reseaua publica de canalizare dupa ce au fost trecute prin separatorul de hidrocarburi;

Se vor lua masuri de prevenire a accidentelor ce pot provoca poluarea apei de suprafata pe toata durata investitiei.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

2. Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți:

In faza de construire:

- surse: - transport și manipulare a materialelor de construcții;

- lucrari de excavare (pulberi, praf);

- emisii gaze esapament utilaje (NOx, CO2, CO, compuși organici volatili non metanici, particule materiale rezultate din arderea carburanților)

- manipulare deseuri din constructii.

- masuri: - acoperirea materialelor pulverulente cu prelate pe perioada transportului si depozitarii temporare ocazionale;

- pamantul excavat va fi depozitat pe o suprafata impermeabilizata existenta si va fi stropit periodic;

- pe toata perioada executarii lucrarilor se asigura stropirea zonelor susceptibile producerii de praf;

- vor fi folosite utilaje si mijloace auto cu verificari tehnice la zi conform prevederilor legale astfel incat sa nu fie depasite valorile indicatorilor de emisii poluante;

- amplasarea unei perdele de protectie pe toata inaltimea imobilului astfel incat sa fie retinute particulele de praf si pulberi datorate lucrarilor de construire si evitarea accidentelor datorate desprinderii de la inaltime a materialelor;

- se vor folosi utilaje și mijloace de transport dotate cu motoare Diesel care nu produc emisii de Pb și cu cantități reduse de CO.

Având în vedere că sursele de poluare asociate activităților care se vor desfășura în faza de execuție sunt surse libere, deschise și au cu totul alte particularități decât sursele aferente unor activități industriale sau asemanatoare, nu se poate pune problema unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosferă a aerului impurificat și a gazelor reziduale.

Constructorul va lua următoarele măsuri pentru perioada de execuție:

- amenajarea de platforme speciale pentru depozitarea materialelor, a utilajelor și deșeurilor;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face în stații de alimentare centralizate;
- activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic, sau se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor;
- verificarea periodică a utilajelor și mijloacelor de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament și punerea lor în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

La lucrări se vor folosi numai utilaje și mijloace de transport dotate cu motoare Diesel care nu produc emisii de Pb și cu cantități reduse de CO.

În perioada de exploatare, principala sursă de impurificare a atmosferei, caracteristică obiectivului studiat, este traficul rutier, reprezentând sursa de poluare mobilă. Pentru diminuarea emisiilor nu se pune problema unor instalații pentru colectarea - epurarea - dispersia în atmosferă a gazelor reziduale.

Pe toata durata transportului molozului din santier acesta se va uda in permanenta, la operatia de incarcare in scopul de a diminua praful rezultat, deasemenea pentru evitarea imprastierii prafului si zgomotului in atmosfera, se vor folosi plase de protectie;

Se vor folosi utilaje de lucru în concordanță cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;

Se va planifica orarul de desfășurare activităților generatoare de zgomot astfel încat să se evite efectele cumulative;

Masina care va transporta molozul va fi acoperita cu prelata.

In faza de functionare:

- surse:

- trafic auto

In cadrul activitatii se foloseste apa pentru spalare-curatare autovehicule si pentru uz menajer. Pentru activitatea de spalatorie auto se vor utiliza aparate profesionale pentru spalarea autovehiculelor. Apele reziduale rezultate in urma spalarii cu continut de namol si grasimi sunt colectate de pe platforma betonata a spalatoriei, in prima etapa intr-un canal acoperit cu gratar, situat sub autovehicul, iar de aici prin sifonare sunt trecute in separatorul de namol, dupa care trec prin separatorul de grasimi (instalatii de preepurare). De aici sunt preluate si deversate la reseaua publica. Deoarece in procesul de spalare-curatare se folosesc detergenti biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa, produse de intretinere si produse de curatat ecologice, impactul activitatii desfasurate in cadrul obiectivului asupra apelor de suprafata si a panzei freatice din zona in conditiile respectarii instructiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

Toate produsele folosite pentru spalare-curatare autovehicule vor fi depozitate in camera tehnica.

- caile auto de acces sunt impermeabilizate.
- instalatiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Nu este necesara montarea de instalatii pentru retinerea si disepesia poluantilor in zona, intrucat in faza de construire si functionare nu vor exista materiale care sa disperseze poluanti in atmosfera.

Se vor stabili traseele optime pentru utilajele care deservesc șantierul;

Se vor folosi utilaje de lucru în concordanță cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;

Se va planifica orarul de desfășurare activităților generatoare de zgomot astfel încat să se evite efectele cumulative;

Masina care va transporta molozul va fi acoperita cu prelata.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

In faza de construire:

- sursele de zgomot și de vibrații:

- executia lucrarilor de constructii: zgomot produs de utilaje in timpul realizarii obiectivelor, trafic auto aprovizionare materiale de constructii si cele specifice lucrarilor de executie care implica loviri, desprinderi, alte asemenea;

Procesele tehnologice de execuție implică folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate. Aceste utilaje în lucru reprezintă surse de zgomot.

În perioada de execuție a proiectului, sursele de zgomot sunt grupate după cum urmează:

- în fronturile de lucru zgomotul este produs de funcționarea utilajelor de construcții specifice lucrărilor(excavări și curățiri în amplasament, realizarea structurii proiectate, etc.) la care se adaugă aprovizionarea cu materiale;
- pe traseele din șantier și în afara lui, zgomotul este produs de circulația autovehiculelor care transportă materiale necesare execuției lucrării.

Principala sursă de zgomot și vibrații în perioada operațională a obiectivului proiectat este reprezentată de circulația autovehiculelor.

În perioada de execuție, în fronturile de lucru, pe perioade limitate de timp, nivelul de zgomot poate atinge valori importante, fără a depăși 60 dB(A) exprimat ca Leq pentru perioade de maxim 10 ore. Aceste niveluri se încadrează în limitele acceptate de normele de protecția muncii.

Pentru perioada de exploatare, limitele admisibile privind nivelurile de zgomot prevăzute în standarde (SR 10009/2017 și STAS 6156/1986).

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor se vor face astfel încât să fie respectate condițiile impuse de SR 10009/2017 și STAS 6156/1986.

În perioada execuției lucrării, se vor avea în vedere următoarele măsuri de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- reducerea perioadei de execuție;
- respectarea intervalelor orare de liniste pentru populație impuse de Primaria Municipiului Craiova;
- se vor stabili trasee limitate pentru utilajele și autovehiculele cu mase mari și emisii sonore importante ce străbat zonele locuite.

S-au luat măsuri pentru limitarea nivelului de zgomot produs de echipamentele și armăturile instalațiilor sanitare în exploatare:

- limitarea vitezei de deplasare a autovehiculelor;
- asigurarea caracteristicii funcționale debit-presiune a armăturilor;
- limitarea nivelului acustic al armăturilor din instalațiile sanitare la max. 35Db

In faza de functionare:

Pentru perioada de exploatare, limitele admisibile privind nivelurile de zgomot prevăzute în standarde (SR 10009/2017 și STAS 6156/1986).

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- cladirea service auto este construită din izopan fonoizolant
- pompele de spalare din cadrul spalatoriei auto vor corespunde din punct de vedere tehnic conform standardului SR 10009/2017

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor se vor face astfel încât să fie respectate condițiile impuse de SR 10009/2017 și STAS 6156/1986; Limite admisibile ale nivelului de zgomot – Incinte industriale Nivel de zgomot echivalent Lech = 65dB(A).

4. Protectia impotriva radiatiilor:

- sursele de radiatii;

- a) faza construire: nu exista surse de radiatii.
- b) faza functionare: nu exista surse de radiatii.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Nu este cazul să se facă amenajări și dotări pentru protecția împotriva radiațiilor.

5. Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime:

a) faza construire:

- organizarea de șantier, inclusiv toalete ecologice;
- executia lucrărilor;
- depozitari materiale de construcții;
- stocare deseuri;
- precipitațiile - odată cu "spălarea" atmosferei de poluanți și depunerea acestora pe sol, spală și solul, ajutând la transportul poluanților spre emisari;

b) faza funcționare:

- deseuri menajere, deseuri provenite de la service-ul auto, personal și clienți, cele provenite de la întreținerea curățeniei în incintă, deseuri municipale și asimilabile (deseuri amestecate), adică ambalaje de plastic, sticlă, hârtie, carton;
- în urma procesului de reparații auto, deșeurile rezultate sunt: metalice, plastice, uleiuri uzate, textile, cartoane, menajere;
- neetanseități ale instalației de canalizare;
- gestionarea incorectă a deșeurilor.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

a) faza construire:

- utilizarea unor autovehicule și echipamente moderne cu agremente și verificări tehnice la zi va reduce riscul de poluare accidentală;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate și preluarea / tratarea de către firme specializate;
- materialele de construcție vor fi depozitate pe paleti din lemn sau folii de plastic;
- se vor utiliza materiale de construcții preambalate, betonul se va aduce preparat din stațiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatra în vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului;
- pământul rezultat din săpături se va depozita în interiorul amplasamentului, luându-se măsuri pentru a evita împrăștierea acestuia pe proprietățile vecine, fiind utilizat ulterior ca și umpluturi la fundații și sistematizarea pe verticală;
- recuperarea deșeurilor și preluarea acestora de către firme specializate.

După finalizarea lucrărilor, terenurile ocupate temporar vor fi readuse la starea lor inițială prin replantarea și reconstruirea solului afectat.

b) faza funcționare:

- stocarea deșeurilor menajere se va realiza separat, în containere etanșe, amplasate într-o zonă special amenajată – platforma betonată ce va fi prevăzută cu sifon de pardoseală racordat la rețeaua de canalizare;
- deșeurile metalice rezultate se colectează într-un container special care se depozitează provizoriu la platforma de deseuri până la valorificare prin operatori autorizați;
- materialele plastice uzate se depozitează în containere la platforma de deseuri, apoi fiind preluate de firme specializate;

- uleiurile uzate rezultate de la autoturismele care fac schimbul de ulei se depoziteaza in recipienti inchisi, etansi, rezistenti la soc mecanic si termic in spatiu corespunzator amenajat ("DEPOZIT ULEI UZAT"- conform *Schema functionala service auto si spalatorie*, imprejmuit si securizat pentru prevenirea scurgerilor necontrolate, apoi fiind preluate de firme specializate.

Activitatea, nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol si subsol, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Amplasamentul nu se afla in interiorul sau in imediata vecinatate a vreunui areal sensibil.

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate.

Amplasamentul nu se afla in interiorul unor situri protejate si nici in imediata vecinatate a acestora. Nici in faza de executie, nici in cea de functionare nu rezulta poluanti care sa afecteze ecosistemele acvatice si terestre.

7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional, etc.;

Distanța față de cea mai apropiata locuinta este de 15,20m, iar in zona nu exista obiective de interes public.

În perioada de execuție, șantierul poate fi o sursă de insecuritate. Vor trebui stabilite reguli care să asigure siguranța circulației (conform legislației rutiere), pentru a se evita accidentele care s-ar putea produce între utilajele de construcție și traficul obișnuit.

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public.

Se va respecta intervalul orar de liniste impus de Primaria Craiova. Se va lucra doar in timpul zilei.

Mijloacele pentru transportul materialelor de construcții vor circula cu viteză redusă pentru a se evita disconfortul produs de trafic.

Aprovizionarea cu materiale se va face ritmic. Manipularea materialelor se face cu utilaje specifice evitandu-se despriderea /caderea necontrolata de la inaltime.

Se va folosi o perdea de protectie pentru retinerea pulberilor si prafurilor. Perdeaua mai are rol de protectie in cazul caderii necontrolate de materiale de constructii.

Perioada de executie va fi cat mai redusa, de maxim 12 luni.

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Tipurile și cantitățile de deșeuri

Prin H.G. nr. 856/2002 pentru „Evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase” se stabilește obligativitatea pentru agenții economici și pentru orice alți generatori de deșeuri, persoane fizice sau juridice de a ține evidența gestiunii deșeurilor. Evidența gestiunii deșeurilor se va ține pe baza “Listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase” prezentată în anexa 2 a H.G.856/2002.

a) În faza de construire:

Conform listei menționate - deșeurile din construcții se clasifică după cum urmează:

- 17 04 05 – deșeuri din fier și oțel - aprox. 5mc
- 17 02 03 – deșeuri din materiale plastice - aprox. 1mc
- 15 01 01 - deșeuri carton, hârtie (ambalaje) – 0,5mc
- 17 02 02 - deșeuri sticlă – aprox. 0,2mc
- 17 01 07 amestecuri de beton, caramizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06 - aprox. 1,5mc

În bazele de utilaje și de producție se vor acumula deșeuri specifice activității acestora.

b) În faza de funcționare (exploatare):

- 13 02 06* *uleiuri sintetice de motor, de transmisie și de ungere* – 0.5 mc/luna;
- 13 05 01* *solide din paturile de nisip și separatoarele ulei/apa* – 0.05 mc/luna;
- 13 05 02* *namoluri de la separatoarele ulei/apa* – 0.02 mc/luna;
- 13 05 07* *ape uleioase de la separatoarele ulei/apa* – 0.05 mc/luna;
- 15 01 01 *ambalaje de hartie și carton* – 0.1 mc/luna;
- 15 01 02 *ambalaje de materiale plastice* – 0.1 mc/luna;
- 15 02 02* *absorbanti, materiale filtrante (inclusiv filtre de ulei nespecificate în alta parte), materiale de lustruire și îmbracaminte de protecție contaminate cu substanțe periculoase* – 0.1 mc/luna;
- 15 02 03 *absorbanti, materiale filtrante, materiale de lustruire și îmbracaminte de protecție, altele decât cele specificate la 15 02 02*
- 15 01 02 - *ambalaje din materiale plastice* – 0.1 mc/luna;

- 16 01 03 anvelope scoase din uz – 2 buc/luna;
- 16 01 07* filtre de ulei – 5 buc/luna;
- 16 01 12 placute de frana, altele decat cele specificate la 16 01 11;
- 16 01 13* lichide de frana – 0.5 l/luna;
- 16 01 15 fluide antigel, altele decat cele specificate la 16 01 14 – 2 l/luna;
- 16 01 19 materiale plastice – 3 kg/luna;
- 16 02 14 echipamente casate, altele decat cele specificate de la 16 02 09 la 16 02 13 – 1 kg/luna;
- 16 02 16 componente demontate din echipamente casate,altele decat cele specificate la 16 02 15 – 1 kg/luna;
- 20 03 01 deseuri municipale amestecate, etc – 0.2 mc/luna;

- programul de prevenire si reducere a cantitatii de deseuri generate;

Operatorii economici care genereaza deseuri in urma activitatii de productie, conform legislatiei actuale sunt obligati sa intocmeasca si sa implementeze un program de prevenire si reducere a cantitatilor de deseurilor generate din activitatea proprie sau, dupa caz, de la orice produs fabricat, inclusiv masuri care respecta un anumit design al produselor, si sa adopte masuri de reduce a pericolozitatii deseurilor.

Un plan de prevenire trebuie sa ia in calcul cateva considerente de baza, si anume:

- gospodarirea resurselor si, respectiv, a deseurilor in amplasament;
- proiectarea unui produs;
- stabilirea de obiective si indicatori masurabili;
- tinte voluntare si alte instrumente.

Managementul deseurilor generate de lucrari va fi in conformitate cu legislatia specifica de mediu si va fi in responsabilitatea titularului de proiect cat si a operatorului care realizeaza lucrarile de construire.

- planul de gestionare a deseurilor;

a) faza construire:

- europubele pentru strangerea deseurilor menajere;
- spatiu special amenajat pt deseurile metalice care ulterior vor fi preluate de catre o firma autorizata in preluarea si valorificarea acestora;

- pamantul excavat se va refolosi la amenajarile exterioare din incinta, sistematizarea pe verticala a terenului si compactarea sub placa a noii constructii.

b) faza functionare:

- stocarea deseurilor menajere se va realiza separat, in containere etanse, amplasate intr-o zona special amenajata – platforma betonata ce va fi prevazuta cu sifon de pardoseala racordat la retea de canalizare;

- deseurile metalice rezultate se colecteaza intr-un container special care se depoziteaza provizoriu la platforma de deseuri pana la valorificare prin operatori autorizati;

- materialele plastice uzate se depoziteaza in containere la platforma de deseuri, apoi fiind preluate de firme specializate;

- uleiurile uzate rezultate de la autoturismele care fac schimbul de ulei se depoziteaza in recipienti la rampa platforma de deseuri, apoi fiind preluate de firme specializate.

Din punct de vedere al potențialului contaminant aceste deșeuri nu ridică probleme deosebite.

Aceste deseuri vor fi depozitate europubele care se afla pe o platforma betonata.

Modul de gospodărire a deșeurilor rezultate din construire:

Tipul de deșeu	Modul de colectare și evacuare
Menajer sau asimilabile (inclusiv resturi de la prepararea hranei)	În zonele de lucru se vor organiza puncte de colectare prevăzute cu containere de tip pubelă. Periodic acestea vor fi evacuate prin intermediul firmelor specializate și abilitate.
Deșeuri de materiale de construcții: beton, asfalt, lemn, mase plastice, cauciuc, metale.	Din punct de vedere al potențialului contaminant aceste deșeuri nu ridică probleme deosebite). Aceste deseuri vor fi depozitate intr-un container care se afla pe o platforma de deseuri betonata. Se valorifica prin societati autorizate
Hârtie și carton	Hârtia va fi colectată și depozitată separat de celelalte deșeuri, în vederea valorificării.

Modul de gospodărire a deșeurilor in perioada de functionare:

Tipul de deșeu	Modul de colectare și evacuare
Menajer sau asimilabile (inclusiv resturi de la prepararea hranei)	În zonele de lucru se vor organiza puncte de colectare prevăzute cu containere de tip europubelă.

Tipul de deșeu	Modul de colectare și evacuare
	Periodic acestea vor fi evacuate prin intermediul firmelor specializate și abilitate.
Plastic	În urma activității ce se va desfășura în construcția propusă vor rezulta deseuri cum ar fi ambalaje de plastic, pungi și folii de plastic. Acestea vor fi colectate și depozitate separat într-o Europubela.
Hârtie și carton	Hârtia va fi colectată și depozitată separat de celelalte deseuri, în vederea valorificării.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:

La repararea mecanică și electrică a autovehiculelor nu se lucrează cu substanțe și preparate chimice periculoase și nici nu rezultă asemenea substanțe și preparate chimice.

Apele reziduale rezultate în urma spălării cu conținut de namol și grăsimi sunt colectate de pe platforma betonată a spălătoriei, în prima etapă într-un canal acoperit cu gratar, situat sub autovehicul, iar de aici prin sifonare sunt trecute în separatorul de namol, după care trec prin separatorul de grăsimi (instalații de preepurare). De aici sunt preluate și deversate la rețeaua publică. Deoarece în procesul de spălare-curățare se folosesc detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și produse de curățat ecologice, impactul activității desfășurate în cadrul obiectivului asupra apelor de suprafață și a pânzei freatice din zonă în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Nu se vor gospodări substanțe și preparate chimice periculoase deoarece nu se lucrează cu asemenea substanțe și nici nu rezultă din repararea autovehiculelor, astfel ca nu sunt necesare nici măsuri de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Toate produsele folosite pentru spălare-curățare autovehicule vor fi depozitate în camera tehnică.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În cadrul activității se folosește apa pentru spălare-curățare autovehicule și pentru uz menajer. Pentru activitatea de spălătorie auto se vor utiliza aparate profesionale pentru spălarea autovehiculelor. Pentru asigurarea debitului de apă necesar spălătoriei, se va realiza racord la rețeaua de apă existentă a orașului.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

O scurta descriere a impactului potential cu luarea in considerare a urmatorilor factori:

- impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);

Prin natura tipului de activitate desfasurata in incinta, impactul asupra mediului inconjurator va fi unul indirect pe termen scurt si mediu, temporar, determinat de durata de amplasare a constructiilor, respectiv 10 ani, durata ce va fi specificata si prin autorizatia de construire.

Deoarece amplasamentul este situat intr-o zona cu risc mic de inundatii, posibilele schimbari climatice nu vor afecta in niciun fel activitatea desfasurata.

Gazele cu effect de sera sunt in limite normale si pot fi produse de:

- emisii gaze esapament utilaje (NO_x, CO₂, CO, compuși organici volatili non metanici, particule materiale rezultate din arderea carburanților)

Distanța față de așezările umane și a obiectivelor de interes public.

Mijloacele pentru transportul materialelor de construcții vor circula cu viteză redusă pentru a se evita disconfortul produs de trafic.

Lucrările și dotările pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate de interes public.

În perioada de execuție, șantierul poate fi o sursă de insecuritate. Vor trebui stabilite reguli care să asigure siguranța circulației (conform legislației rutiere), pentru a se evita accidentele care s-ar putea produce între utilajele de construcție și traficul obișnuit.

Se va respecta intervalul orar de liniste impus de Primaria Craiova. Se va lucra doar in timpul zilei.

Aprovizionarea cu materiale se va face ritmic. Manipularea materialelor se face cu utilaje specifice evitandu-se despriderea /caderea necontrolata de la inaltime.

Se va folosi o perdea de protectie pentru retinerea pulberilor si prafurilor. Perdeaua mai are rol de protectie in cazul caderii necontrolate de materiale de constructii.

Perioada de executie va fi cat mai redusa, de maxim 12 luni.

Protecția așezărilor umane

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Proiectul propus nu afectează populația din zona, habitate sau specii.

Impactul este redus atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Proiectul propus este de foarte mică amploare și are un impact neglijabil asupra mediului.

- probabilitatea impactului;

Funcțiunea propusă nu introduce efecte negative suplimentare asupra solului, drenajului, microclimatului apelor de suprafață, vegetației, faunei, aerului sau peisajului și nu rezultă gaze cu efect de seră.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul va fi pe termen scurt, aproximativ 12 de luni de la data începerii lucrărilor de construire până la finalizarea acestora;

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu sunt necesare măsuri speciale de evitare, reducere sau ameliorare a impactului asupra mediului, data fiind amploarea redusă a proiectului. Proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului.

- natura transfrontieră a impactului.

Proiectul nu are natură transfrontieră.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI – DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINTELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVAZUTE DE CONCLUZIILE BAT APLICABILE. SE VA AVEA IN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SA NU INFLUENTEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI IN ZONA

- se va realiza o platformă balastată temporară pentru amplasarea containerelor și europubelelor
- apele menajere de la toaleta ecologică vor fi vidanjate periodic pe durata execuției clădirii de către o firmă autorizată în acest domeniu de activitate
- materialele de construcții vor fi depozitate pe o platformă balastată și impermeabilizată
- prin proiect se propune amplasare separator de hidrocarburi pentru preepurare ape meteorice spalare parcare auto
- apele meteorice care spală platforma betonată pentru stocare deseuri menajere vor fi preluate de sifonul de pardoseală și conduse prin rețeaua de canalizare interioară (Rețea din tuburi PVC) către canalizarea municipiului Craiova
- stocarea deșeurilor se va face în europubele și containere, iar evacuarea se va face periodic prin operator de salubritate.

Protecția aerului

Pentru protecția atmosferei se propun următoarele măsuri:

- stropirea agregatelor, anrocamentelor și a drumurilor tehnologice pentru a împiedica degajarea pulberilor;
- respectarea calendarului reviziilor tehnice la vehiculele de transport pentru încadrarea noxelor în norme;
- întreținerea corespunzătoare a utilajelor de construcții pentru limitarea emisiilor, provenite de la arderea carburanților în motoarele termice, în atmosferă.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:

Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul nu se încadrează în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară.

Se va respecta legea apelor HG188/2002 NTPA002.

Se va respecta legea privind regimul deșeurilor 211/2011 republicată cu modificările și completările ulterioare.

B. Se va menționa planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Regimul juridic este de teren intravilan proprietate privată a numitei Filip Viorica, conform Certificatului de Urbanism nr. 2524/14.12.2018, emis de Primăria Municipiului Craiova. Folosința actuală a terenului – curți construcții/arabil/vie și destinația după PUG/PUZ – parțial zonă de locuințe și parțial instituții și servicii publice.

Proiectul nu face parte din niciun plan, program, strategie, programare, planificare și nu există niciun act normativ prin care să fi fost aprobat.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Lucrările de organizare a execuției sunt provizorii și se vor finaliza la cel mult 10 zile după terminarea lucrărilor de construcție.

În incintă se va amplasa o construcție ușoară, cu destinația de vestiar, din panouri o.s.b. demontabile, precum și o cabină w.c. ecologică.

Antreprenorul, împreună cu beneficiarul obiectivului de investiție, va stabili condițiile și măsurile necesare pentru „lucrări în incintă” (acces, traseu, zone interzise, supraveghetori, permise de lucru cu foc, e.t.c.), precum și orice alte măsuri incluse în contract.

Molozul rezultat în urma realizării construcției precum și pământul ce nu va fi utilizat pentru sistematizarea verticală a incintei și compactarea sub placa slab armată a noii construcții, se va transporta la groapa de gunoi a municipiului Craiova, încheindu-se contract de prestari servicii între constructor și S.C. Salubritate Craiova S.R.L..

Procurarea materialelor și echipamentelor necesare pentru execuție se va face ritmic, pe etape, în conformitate cu graficul pentru fazele de execuție.

Materialele ce se vor pune în operă se vor procura de la furnizori recunoscuți, atestați și vor fi însoțite de certificate de calitate și garanție.

Utilitățile necesare pentru organizarea de șantier vor fi asigurate prin racordarea la rețelele existente pe amplasament.

Accesul utilajelor necesare execuției se va face din Bld Nicolae Romanescu.

Organizarea de șantier va fi estimată de ofertant pe baza datelor incluse în proiectul de specialitate al antreprenorului, în funcție de dotările de care dispun, respectând condițiile din caietele de sarcini pe specialități din cadrul proiectului tehnic.

Pentru a permite desfășurarea fără intrerupere a lucrărilor de construcții, se impune executarea unor lucrări pregătitoare și asigurarea mijloacelor material și umane.

Lucrări pregătitoare :

- se curăță terenul (indepartarea gunoaielor)
 - se realizează aprovizionarea cu material și piese, în cantitățile și de calitatea cerută de proiect, astfel încât să se asigure începerea și continuitatea lucrărilor,
- se asigură utilajele și dispozitivele de mica mecanizare necesare;
se asigură forța de muncă specializată;
se realizează căile de acces și platforma de depozitare a materialelor.

Lucrări provizorii:

se execută o incintă imprejmuită pentru depozitarea materialelor necesare la inceput de șantier;

montarea unei barăci metalice sau din lemn, cu rol de birou si vestiare pentru organizarea santierului.

montarea cabinei WC ecologic;

racordul de apă la rețeaua existenta;

Ordinea de execuție a lucrărilor de deschidere a șantierului este următoarea:

Se incepe executarea platformei pentru organizarea de șantier.

Prezentul proiect de organizare execuției pe șantier tratează concepția de ansamblu a organizării șantierului de construcții ținând seama de specificul, volumul, natura, valoarea și durata lucrării construcției-montaj aferente obiectivului de investiție sau obiectului de construcție ce urmează a fi executat. Prin proiectul de organizare se nominalizează sursele de aprovizionare și modalități prin care se realizează aceasta.

La începerea organizării de șantier se elaborează grafice diferențiale și integrale de aprovizionare, consum și stocare pentru principalele materiale.

Acestea vor fi depozitate pe platforma din incinta amenajată a șantierului.

Organizarea de șantier trebuie să cuprindă:

necesarul de utilaje de construcții și mijloace de transport dar și construcții și amenajările privind parcare, întreținerea și repararea acestora;

sursele de utilități precum și rețelele aferente acestora;

unitățile de producție auxiliare necesare desfășurării lucrărilor de construcții sau menținerea celor cu care colaborează șantierul;

sistemul propriu de control în vederea asigurării calitatii lucrărilor de construcții;

probleme legate de protecția și igiena muncii în cadrul șantierului;

și să prevadă măsurile și dotările privind prevenirea și stingerea incendiilor (PSI);

paza civilă;

lista obiectelor de organizare de șantier (disponibile și necesare);

planificarea execuției lucrărilor de organizare de șantier;

documentația de deviz privind justificarea costurilor, privind lucrările de organizare de șantier.

Prin realizarea organizării de șantier se crează premise pentru :

Reducerea duratelor de execuție.

Asigură condiții optime de muncă și viață pentru personal.

Utilizarea cu maxim de randament pentru resursele disponibile.

Creșterea productivității muncii.

Creșterea calității execuției lucrărilor.

Limitarea riscului de producere a accidentelor de muncă.

Diminuarea risipei în cadrul șantierului.

Reducerea costurilor de producție.

Racordarea provizorie la rețeaua de utilități urbane din zona amplasamentului

Pentru realizarea tehnologiei de execuție a lucrărilor nu sunt necesare lucrări definitive sau provizorii de apă, energie electrică, gaze, telefon etc.

Utilitățile amintite sunt necesare doar în cadrul organizării de șantier.

Constructorul își va realiza organizarea de șantier pe teren liber de construcții, cu asigurarea accesului la surse de apă, energie electrică și alte utilități necesare.

- localizarea organizării de șantier;

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Sursele de apă și energie electrică vor fi stabilite a fi utilizate pe durata execuției, de către antreprenor, cu concursul și acceptul beneficiarului, având în vedere resursele locale cele mai convenabile.

Sursa de apă de pe șantier este:

apă potabilă - ambalată la peturi de plastic;

apă menajeră – bidon de plastic

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Constructorul va lua următoarele măsuri pentru perioada de execuție:

amenajarea de platforme speciale pentru depozitarea materialelor, a utilajelor și deșeurilor;

alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face în stații de alimentare centralizate;

activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic, sau se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor;

verificarea periodică a utilajelor și mijloacelor de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament și punerea lor în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

În perioada de exploatare, principala sursă de impurificare a atmosferei, caracteristică obiectivului studiat, este traficul rutier, reprezentând sursa de poluare mobilă. Pentru diminuarea emisiilor nu se pune problema unor instalații pentru colectarea - epurarea - dispersia în atmosferă a gazelor reziduale.

Se va planifica orarul de desfășurare activităților generatoare de zgomot astfel încât să se evite efectele cumulative;

Masina care va transporta molozul va fi acoperită cu prelată.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Se vor folosi utilaje de lucru în concordanță cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;

Se vor folosi numai utilaje și mijloace de transport dotate cu motoare Diesel care nu produc emisii de Pb și cu cantități reduse de CO.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE:

- lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;

Deoarece lucrarile de organizare de santier sunt nesemnificative ca valoare a investiei si nu au impact direct asupra mediului (principalele echipamente tehnologice sunt livrate de furnizor complet echipate - deci majoritatea lucrarilor de constructii au loc intr-o uzina), nu vor fi necesare lucrari semnificative pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiei.

La finalizarea lucrarilor se va igieniza terenul.

- aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluare accidentale;

Se vor lua masuri pentru evitarea poluarii accidentale a factorilor de mediu pe toata durata executiei lucrarilor si implementarii proiectului.

In cazul poluarii accidentale a solului cu produse petroliere si uleiuri minerale de la vehiculele grele si de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporara a deeurilor rezultate si a solului decopertat in recipienti adecvati, si tratarea de catre firme specializate.

- aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei;

Prezentul proiect este pentru construire.

In momentul cand se va dori desfiintarea constructiilor sau instalatiilor se va face in baza unui alt proiect unde se vor prevedea modalitatile de inchidere, dezafectare, demolare.

- modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului.

La finalizarea lucrarilor se va nivela terenul si se va igieniza

XII. ANEXE - PIESE DESENATE

1. Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor; formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.); planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

- A01 Plan de situatie-propunere pe suport cadastral avizat anterior – sc. 1/500.

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare.

Nu este necesara montarea unei instalatii de depoluare.

3. Schema – flux a gestionarii deseurilor

Generare deseuri (menajere si provenite de la constructii)



Depozitare separata deseuri



Eliminare/Valorificare deseuri

4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

Plan de situatie propunere pe suport cadastral avizat – A01

Plan de situatie organizarea executiei – A02

Schema functionala service auto si spalatorie – A02'

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRA SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANTA DE URGENTA A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI SI FAUNEI SALBATICE, APROBATA CU MODIFICARI SI COMPLETARI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMATOARELE:

a) descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970 sau de un tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

b) numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului;

d) se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;

f) alte informatii prevazute in legislatie in vigoare.

Proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 28 din ordonanta de urgenta a guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZA PE APE SAU AU LEGATURA CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMATOARELE, INFORMATII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic
- cursul de apa: denumire si codul cadastral
- corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod

2. Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz.

Proiectul propus nu intra sub incidenta legii apelor 107/1996, art. 48 si art. 54.

XV. CRITERIILE PREVAZUTE IN ANEXA NR. 3 SE IAU IN CONSIDERARE, DACA ESTE CAZUL, IN MOMENTUL COMPILARII INFORMATIILOR IN CONFORMITATE CU PUNCTELE III-XIV.

Semnatura si stampila titularului,

RISTEA ECATERINA MIRABELA