

MEMORIU DE PREZENTARE
conform Ord. MMP 19/2010

I. Descrierea succintă a PP și amplasarea acestuia în raport cu aria naturală protejată de interes comunitar, cu precizarea coordonatelor geografice (STEREO 70) ale amplasamentului proiectului.

Descrierea proiectului :

1. INTRODUCERE

Denumirea proiectului/planului:" întocmirea PLANULUI URBANISTIC GENERAL COMUNA PODARI - JUDETUL DOLJ.

Titular: PRIMĂRIA COMUNEI PODARI - JUDETUL DOLJ;

1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI PODARI - JUDETUL DOLJ

Proiectant general:

BIROU DE ARHITECTURA NICOLETA PARVANESCU

Craiova, str. Dezrobirii, nr. 135, bloc G22, ap.8, telefon 0727398818, 0351434 212
email: nicoletaparvanescu@yahoo.com, număr de înmatriculare în Registrul Fiscal al Direcției Generale a Finanțelor Publice Dolj la nr. P3380 / 22. 04. 2002, cod înregistrare fiscală CIF 20190678,

1.2. OBIECTUL LUCRĂRII

Documentația are ca obiect întocmirea Planului Urbanistic General al Comunei Podari - județul Dolj.

EXTINDERI INTRAVILAN

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, zonele funcționale vor suferi modificări în structura și mărimea lor. Astfel la stabilirea limitelor intravilanului propus, s-a avut în vedere includerea tuturor suprafețelor de teren ocupate de construcții, amenajări, precum și suprafețele necesare dezvoltării pe o perioadă de 10 ani.

Introducerile în intravilanul propus au fost conforme cu opțiunile locuitorilor comunei Podari și cu propunerile autoritatilor locale. Terenurile introduse în teritoriul intravilan și care în prezent sunt în folosință agricolă vor căpăta destinația de construire locuințe sau

pentru alte investiții cu caracter economic conform prevederilor planului urbanistic general.

La stabilirea intravilanului propus s-au avut în vedere :

© limitele cadastrale (de proprietate) ale terenurilor – limitele imobilelor înscrise în cartea funciara în baza planurilor cadastrale și a planurilor de parcelare întocmite în baza legilor de restituire a proprietatii receptionate de O.C.P.I. Dolj

- elemente cartografice din teren – drumuri, cursuri de apă, traseele canalelor de irigații, desecare, etc
- categoria terenurilor intabulate în intravilan conform titlurilor de proprietate intravilan / extravilan

Exista și zone în care la stabilirea intravilanului propus s-a avut în vedere o adâncime a loturilor cuprinsa între 100 ml și 200 ml.

Fata de suprafețele centralizate la nivelul Planului Urbanistic General al comunei Podari – editia 2008, la nivelul suprafețelor cuprinse în intravilanul existent au apărut unele diferențe (+377,29 ha), fata de raportările din P.U.G. versiunea 2008 care totaliza 660,10 ha inclusiv datorita terenurile care au fost introduse în intravilan ca urmare a Hotararilor Consiliului Local comunei Podari privind aprobarea unor Planuri Urbanistice Zonale pentru realizarea unui parc fotovoltaic și datorita convertirii intravilanului existent la suportul topografic în sistem stereo (plan reactualizat pe suport GIS), folosit în redactarea actualei documentatii de urbanism.

Extinderea intravilanului comunei Podari s-a datorat mai ales includerii în intravilan a proprietatilor care sunt intabulate la O.C.P.I.Dolj cu titluri de proprietate pe intravilan. În unele cazuri extinderile intravilanului au rezultat din corectarea traseului intravilanului, functie de limitele cadastrale de proprietate. De asemenea au fost prinse în intravilan terenuri construite situate în extravilan: locuinte, ferme agricole.

Terenurile propuse pentru introducerea în intravilanul propus au următoarele destinații :

- Zona de locuit și funcțiuni complementare la nivelul satelor Podari, Balta Verde, Braniste, Gura Vaii și Livezi
- Zona multifunctionala locuinte , institutii și servicii publice la nivelul satelor Podari și Braniste
- Zona multifunctionala unitati industriale, depozite și servicii publice la nivelul satelor Podari și Braniste
- Zona multifunctionala spatii verzi pentru odihna, agrement, sport și servicii publice compatibile nivelul satului Livezi .

1.3. SURSE DOCUMENTARE

LISTA STUDIILOR ȘI PROIECTELOR ELABORATE ANTERIOR SAU CONCOMITENT ACTUALIZĂRII P.U.G. COMUNA PODARI

- Planul de amenajare a teritoriului Județului Dolj 2018;
- Planuri topografice – scara 1:5000 și 1:25000 asigurate de O.C.P.I. Dolj și Consiliul Județean Dolj, aduse la zi prin completari după ortofoto planuri;
- Planul Urbanistic General al Comunei Podari, - Județul Dolj, proiect numărul 7613A/2008 elaborat de S.C. Proiect S.A. Craiova ;
- Planul de Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia 2016 - 2020, elaborat de Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud- Vest Oltenia;
- Strategia de Dezvoltare a Județului Dolj pentru perioada 2016 - 2020
- Strategia de dezvoltare durabilă a Comunei Podari pentru perioada 2014 – 2020

SURSE DE INFORMAȚII UTILIZATE, DATE STATISTICE

- Monumente, situri și ansambluri arheologice – județul Dolj - listă aprobată de Ministerul Culturii și publicată în Monitorul Oficial;
- Modul de folosință al teritoriului pe deținători transmis de Primăria Comunei Podari și O.C.P.I. Dolj;
- Date statistice furnizate de Direcția Regională de Statistică Dolj.
- Date furnizate de instituții publice și societăți comerciale care dețin informații la nivelul teritoriului Comunei Podari:
 - Direcția Județeană pentru Cultura și Patrimoniu Național - Județul Dolj
 - Agenția de Protecție a Mediului - Județul Dolj
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Județul Dolj
 - Agenția Națională de Imbunătățiri Funciare – Sucursala Dunăre Dolj
 - S.C. CEZ DISTRIBUTIE S.A.
 - C.N.T.E.E. « TRAELECTRICA » S.A.
 - S.C. COMPANIA DE APA OLT S.A.
 - S.C. DISTRIGAZ SUD REȚELE - ENGIE
- Date culese de proiectant în teren, precum și din discuțiile purtate cu reprezentanți ai Primăriei Comunei Podari

2. ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE

Documentația are ca obiect întocmirea Planului Urbanistic General al Comunei Podari - județul Dolj.

Comuna Podari se compune din 5 localități satul Podari – reședința de comună și satele componente Balta Verde, Braniste, Gura Vaii și Livezi.

Prevederile de dezvoltare ale Comunei Podari, cuprinse în prezenta documentație de urbanism, pentru întocmirea Planului Urbanistic General al Comunei Podari - județul Dolj, au la baza consultările efectuate la Primăria Comunei Podari și tema - program stabilită prin Strategia de dezvoltare durabilă a Comunei Podari pentru perioada 2016 – 2020.

Planul Urbanistic General – Comuna Podari ediția 2018 preia o serie de date și prevederi din P.U.G. Comuna Podari proiect nr. 7613A/ 2008, întocmit de S.C. Proiect S.A. Craiova, aprobat de Consiliul Local Podari, cu avizul Consiliului Județean Dolj.

Planul Urbanistic General (P.U.G.) are atât caracter strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul Urbanistic General (P.U.G.), care se actualizează periodic la cel mult 10 ani. Elaborarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) cuprinzând analiza, reglementările și regulamentul local de urbanism se va face pentru întreg teritoriul administrativ al Comunei Podari, delimitat conform legii, atât pentru suprafețele din intravilan (localitățile componente) cât și pentru cele din extravilan (terenuri agricole, forestiere, căi de comunicații, ape, etc.).

Elaborarea Planului Urbanistic General se va face prin consultarea populației și a Consiliului Local. Prin Planul Urbanistic General se identifică zone pentru care se pot institui reglementări ce nu pot fi modificate prin planuri urbanistice zonale sau planuri urbanistice de detaliu și de la care nu se pot acorda derogări. Aceste reglementări se formulează cu claritate în Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General.

2.1. Scopul

Planul Urbanistic General se elaborează în scopul:

- Stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajarea teritoriului și dezvoltare urbanistică a localității;
- Utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice; -
- Identificării și precizării a zonelor de riscuri naturale;
- Evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor; -
- Fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică;
- Asigurării suportului reglementar pentru avizarea și autorizarea construirii;
- Corelării intereselor individuale cu cele colective în ocuparea spațiului.

Materializarea propunerilor de amenajarea și dezvoltarea urbanistică, reglementate prin Planul Urbanistic General, se face în timp, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu al unității teritorial-administrative de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor factori privați.

În baza P.U.G. se pot emite Certificate de urbanism și Autorizații de construire pentru obiective ce nu ridică probleme de amplasare (Ex: realizarea de locuințe prin completare în cadrul zonelor rezidențiale, în care prescripțiile de constructibilitate – regim de aliniere și înălțime, P.O.T., C.U.T., echipare edilitară, accese etc. – rezultă clar din documentația P.U.G.). În caz contrar se va solicita elaborarea P.U.Z. sau P.U.D., după caz.

Pentru zonele în care s-a instituit interdicție temporară de construire se vor elabora documentații P.U.Z.

Dintre principalele obiective urmărite în cadrul Planului Urbanistic General se menționează:

- Optimizarea relațiilor localității cu teritoriul lor administrativ și județean;
- Valorificarea potențialului natural, economic și uman;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau permanentă de construire;
- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora;
- Modernizarea și extinderea echipamentelor și dotărilor edilitare;
- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilanul localității;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiile de conformare și realizare a construcțiilor.

P.U.G.-ul cuprinde obiective pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la:

- a) stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- b) stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- c) zonificarea funcțională corelată cu organizarea rețelei de circulație;
- d) delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- e) modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- f) stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;

g) zonele care au instituit un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;

h) formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;

i) precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;

j) zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;

k) zone de risc datorate unor depozități de deșeuri perpetuate în timp.

Planul urbanistic general cuprinde obiective pe termen mediu și lung cu privire la:

a) evoluția în perspectivă a localității;

b) direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;

c) traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;

În conținutul documentației se va regăsi tratarea categoriilor de probleme enumerate mai jos și se vor stabili obiectivele și acțiunile de dezvoltare ale comunei pentru următorii 10 ani:

- probleme principale rezultate din analiza situației existente, disfuncționalități și priorități de intervenție atât în teritoriu, cât și în cadrul comunei;
- zonificarea funcțională a teritoriului din localitate și stabilirea regimului juridic al acestora printr-un sistem de reglementări și servituți adecvate;
- volumul și structura potențialului uman, resurse de muncă;
- potențialul economic al localității;
- organizarea circulațiilor și a infrastructurii de transport;
- echiparea tehnico-edilitară;
- reabilitarea, protecția și conservarea mediului;
- reabilitarea, protecția și conservarea patrimoniului construit;
- condiții și posibilități de realizare a obiectivelor de utilitate publică.

În urma studiului și a propunerilor de soluționare a acestor categorii de probleme menționate mai sus, materialul oferă instrumente de lucru necesare elaborării, aprobării cât și urmării aplicării Planului Urbanistic General în următoarele domenii: proiectare, administrație centrală și locală, agenți economici, colectivități sau persoane particulare.

Prevederi ale programului de dezvoltare al localităților comunei Podari, inițiat și aprobat de consiliul local al comunei Podari, județul Dolj - Politica de dezvoltare a Consiliul Local Podari, implică ca date de temă, rezolvarea următoarelor probleme:

- Restabilirea și delimitarea teritoriului administrativ și intravilanului localităților componente ale comunei Podari;

- Introducerea în cadrul Planului Urbanistic General a zonelor/terenurilor ce au făcut obiectul unor P.U.D.-uri și/ sau P.U.Z.-uri aprobate în intervalul de timp 1990-2018;
- Tendința de abandon a activităților agricole;
- Minimizarea impactul secetei asupra agriculturii;
- Racordarea slabă a infrastructurii fizice (utilități urbane, drumuri);
- Reactualizarea planului coordonator de utilități urbane prin reactualizarea traseelor de rețele cu extinderile realizate;
- Restabilirea unor soluții în ceea ce privește interdicțiile de construire condiționate;
- Lipsa unei infrastructuri social-culturale care să conducă la ridicarea standardelor de viață ale localnicilor.

2.2. Prioritățile de dezvoltare ale regiunii Sud-Vest Oltenia pentru perioada 2014 - 2020 includ:

Prioritatea 1 - Creșterea competitivității economice a regiunii.

- Dezvoltarea infrastructurii de afaceri;
- Consolidarea cercetării, dezvoltării tehnologice și inovării;
- Creșterea competitivității IMM-urilor;
- Reducerea decalajului informațional în regiune.

Prioritatea 2 - Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii regionale.

- Îmbunătățirea infrastructurii de transport, inclusiv cea transfrontalieră;
- Infrastructura de sănătate și pentru situații de urgență;
- Îmbunătățirea infrastructurii educaționale;
- Modernizarea infrastructurii sociale;
- Reabilitarea zonelor urbane (inclusiv eficiența energetică, zone verzi, moșteniri culturale și istorice, sport și activități recreative, parcări, zone pietonale, control trafic, parcuri);
- Dezvoltarea capacității administrative.

Prioritatea 3 - Dezvoltarea turismului, valorificarea patrimoniului natural și a moștenirii cultural- istorice.

- Conservarea, protecția și valorificarea patrimoniului natural și cultural al regiunii;
- Crearea/modernizarea infrastructurii de turism în vederea creșterii atractivității regiunii.

Prioritatea 4 - Dezvoltarea rurală durabilă și modernizarea agriculturii și a pescuitului.

- Modernizarea și creșterea viabilității exploatațiilor agricole;
- Infrastructura rurală - servicii de bază și reînnoirea satelor;
- Promovarea creării și dezvoltării IMM-urilor;
- Promovarea anumitor sectoare cu nevoi specifice.

Prioritatea 5 - Dezvoltarea resurselor umane în sprijinul unei ocupări durabile și a incluziunii sociale.

- Investiții în educație, competențe și învățământ bazat pe rezultate;
- Ocupare și mobilitate pe piața forței de muncă;
- Incluziune socială și combaterea sărăciei.

Prioritatea 6 - Creșterea eficienței energetice și protecția mediului.

- Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul public și privat și utilizarea energiei regenerabile;
- Modernizarea infrastructurii de mediu;
- Promovarea adaptării la schimbările climatice, prevenirea și gestionarea riscurilor

Obiectivele strategice ale județului Dolj cu orizontul de timp 2020 sunt:

- Creșterea accesibilității și atractivității județului Dolj pentru investitori și turiști.
- Dezvoltarea durabilă a județului Dolj.
- Creșterea atractivității județului Dolj pentru locuitori și dezvoltarea unor comunități incluzive.
- Obiectivele specifice ale județului Dolj sunt:
- Asigurarea conectivității și mobilității persoanelor și mărfurilor în cadrul județului Dolj.
- Sprijinirea economiei locale și creșterea oportunităților de ocupare de la nivelul județului Dolj.
- Valorificarea potențialului turistic natural și cultural al județului Dolj.
- Protecția mediului și asigurarea unui management durabil.
- Creșterea eficienței energetice și valorificarea potențialului regenerabil al județului Dolj.
- Îmbunătățirea calității și accesului populației urbane și rurale a județului Dolj la servicii și infrastructuri publice.
- Bună guvernanță pentru asigurarea unei dezvoltări integrate a județului Dolj.

Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Podari va stabili axele principale viitoare ale dezvoltării satelor comunei Podari, explicând principalele roluri și direcții, bazate pe propriile principii și valori.

Comuna Podari se va moderniza până în anul 2020 prin:

- îmbunătățirea serviciilor publice;
- îmbunătățirea domeniului agricol;

- reabilitarea infrastructurii necesare pentru creșterea standardelor de viață și îmbunătățirea mediului social și educațional, cu o atenție deosebită în a asigura durabilitate acestui proces.

Strategia de dezvoltare pune bazele pentru creșterea susținută și dezvoltarea economică, subliniază oportunitățile și provocările unui oraș european și oferă linii directoare pentru dezvoltarea tuturor sectoarelor existente în cadrul comunității noastre.

Strategia de Dezvoltare Locală se realizează pentru cetățeni și cu participarea cetățenilor. Aceasta are la bază o viziune de lungă durată și integrează prioritățile economice, sociale și de mediu ale comunității, fundamentată pe resursele locale și ține seama de interdependențele între provocările locale, naționale și globale.

Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Podari își propune să valorifice potențialul, oportunitățile și realele disponibilități pentru dezvoltare, inclusiv crearea unui mediu de afaceri stimulat și competitiv, menit să atragă investiții private importante din țară și străinătate.

Planificarea strategică reprezintă unul dintre instrumentele pe care comunitățile locale îl pot utiliza pentru a avea certitudinea că politicile și programele prognozate corespund așteptărilor cetățenilor și necesităților de dezvoltare durabilă.

Printre obiectivele propuse, se poate menționa importanța formării unei deprinderi în participarea publică, stimularea capacității de adaptare a cetățenilor la cultura schimbării, transformarea comunei Podari într-un punct de referință pentru alte comune, și nu în ultimul rând, utilizarea eficientă și concentrată a tuturor resurselor locale, corelată cu atragerea și utilizarea rațională a fondurilor de finanțare publice și private, interne și internaționale.

Priorități de dezvoltare ale comunei Podari în perioada 2016 - 2020:

Prioritatea 1 - Dezvoltarea infrastructurii tehnico- edilitare și protecția mediului:

- Modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere prin dezvoltarea și reabilitarea rețelei stradale, amenajarea și sistematizarea intersecțiilor, precum și prin modernizarea drumurilor din satele comunei Podari;
- Asigurarea unui standard de viață ridicat pentru locuitorii comunei Podari prin armonizarea cu standardele europene în domeniul calității apei potabile, a tratării apelor menajare și în gestionarea deșeurilor;
- Modernizarea arterelor componente, inclusiv prin realizarea de trotuare pentru pietoni, zone verzi de protecție (perdele de arbori);
- Extinderea rețelei de utilități de pe teritoriul comunei Podari;

- Creșterea oportunităților de investiții în special în domeniul turismului și al activităților de protecție a mediului.

Prioritatea 2 - Crearea unui mediu economic competitiv și prosper:

- Dezvoltarea economică a comunei Podari;
- Valorificarea eficientă a resurselor locale;
- Crearea unui mediu de afaceri stimulat și competitiv, menit a atrage investiții private importante din țară și străinătate;
- Creșterea numărului agenților economici locali și diversificarea activităților economice;
- Îmbunătățirea economică locală în domeniul agriculturii;
- Susținerea agenților economici locali, activi în domeniul agricol, a resursei umane, a comunității în general, prin servicii de informare, consultanță și instruire.

Prioritatea 3 - Creșterea nivelului calității vieții:

- Crearea unui habitat care să asigure calitatea vieții, a unui ecosistem sănătos și a unor facilități la standarde europene;
- Asigurarea unui mediu comunitar sănătos pentru toate categoriile sociale;
- Îmbunătățirea calității actului educațional;
- Asigurarea accesului la educație a populației aflate în situații de risc din oraș;
- Stimularea formării profesionale continue prin implementarea unor programe de consiliere, orientare și reorientare a carierei pentru tineri și adulți.

Prioritatea 4 - Dezvoltarea sectorului de agrement:

- Îmbunătățirea managementului local în sectorul sport și agrement prin susținerea activităților sportive și de agrement la nivelul comunei și prin modernizarea infrastructurii;
- Dezvoltarea infrastructurii de agrement și petrecere a timpului liber prin organizarea în parteneriat public-privat de facilități sportive și de agrement.

Prioritatea 5 - Dezvoltarea capacității administrative:

- Îmbunătățirea coeziunii dintre administrația publică locală și administrația publică județeană și alți factori interesați prin dezvoltarea capacității de planificare strategică și prin organizarea periodică de consultări publice ale societății civile cu privire la proiectele de dezvoltare ale orașului;
- Crearea unui sistem modern și eficient de administrație publică;
- Fluidizarea comunicării administrației publice locale cu administrația publică județeană și centrală;
- Îmbunătățirea calității și diversificarea serviciilor publice prin elaborarea unor strategii eficiente de planificare.
- Zona de apa – balta în extravilan ce se întinde pe o suprafață de 5,00 Ha.

2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU

2.3.1. ÎNCADRAREA ÎN REȚEAUA DE LOCALITĂȚI A JUDEȚULUI DOLJ

Comuna Podari este situată în partea centrală a județului Dolj, la sud – sud/vest de municipiul Craiova și la vest de Jiu, de-o parte și alta a DN 56-E6 și a căii ferate Craiova - Calafat, în zona de contact dintre Campia Română în sud și Campia Înaltă a Podisului Getic (Campul Salcuta - Dranic) în nord.

Se învecinează cu:

- NORD – NORD/EST - municipiul Craiova
- SUD - SUD /VEST - comunele Tuglui și Calopăr,
- EST - peste Jiu - Comuna Malu Mare
- VEST – NORD/ VEST - comunele Varvoru de Jos și Bucovat

2.3.2. DATE ȘI RELAȚII EXTRASE DIN P.A.T.N. REFERITOARE LA ZONA ÎN CARE SE ÎNCADREAZĂ COMUNA PODARI

Căi de comunicație - Teritoriul administrativ al comunei Podari străbatut de traseele drumului național DN 56 Craiova – Calafat și drumului județean DJ561 Craiova - Segarcea și a căii ferate Craiova - Calafat.

Ca ordin de mărime, după populație, satul Podari se înscrie în cadrul localităților rurale de rangul IV iar satele Balta Verde, Ste, Gura Văii și Livezi se înscriu în cadrul localităților rurale de rangul V.

Așezarea în teritoriu plasează comuna Podari în raza de influență a municipiului Craiova (la cca. 5 km). Relațiile economice și teritoriale se manifestă în special în raport cu comunele Malu Mare, Bucovat, Tuglui, Calopăr, cu care se învecinează și cu municipiul Craiova aflat la 5 km.

2.4. ECHIPAREA EDILITARĂ

• ALIMENTAREA CU APA ȘI CANALIZARE

Sistemul de alimentare cu apă potabilă a satelor comunei Podari, respective satele Podari, Gura Văii și Livezi este compus din:

- Sursa de apă – 4 foraje de medie adâncime cu un debit total de 12l/sec.
- Înmagazinare – stocare în rezervoare cu capacitatea utilă de 750 mc
- Tratare (în funcție de calitatea apei subterane) și dezinfectare cu capacitatea de tratare și dezinfectare de 43,2 mc/h

- Conducte de aductiune in lungime de 750 ml PE-HD cu diameter de 90 /110 /125 mm
- Conducte de aductiune PE – HD cu diametru de 900 mm de legatura a puturilor
- Retele de distributie in lungime totala de 9460 ml; reseaua de distributie este executata cu conducte PE – HD, PN6 cu diameter D= 110mm, D= 125 mm, D= 140 mm, D= 160 mm.

Retelele de distributie a apei potabile sunt amplasate in lungul tramei stradale. Dimensionarea retelelor de distributie a apei potabile a avut in vedere dezvoltarea in perspectiva a satelor comunei Podari. Reseaua de distributie este in sistem mixt – inelar si ramificat urmarind trama stradala si fiind echipata cu cismele stradale cu autodescargare si hidranti subterani de incendiu. Pentru functionarea retelei de distributie a apei potabile au fost prevazute vane de sectorizare, vane de aerisire si vane de golire montate in camine de beton vizitabile.

S-a stabilit zona de protectie cu regim sever pentru:

- Puturi forate – zona circulara pe pozitia forajului cu raza minima de 10m;
- Statia de pompare – 10 m de la zidurile exterioare ale cladirilor;
- Instalatii de tratare – 20 m de la zidurile exterioare ale cladirilor
- Aductiuni – 10 m de la generatoarele exterioare ale acestora;
- Conductele din retele de distributie a apei potabile – 3m.

1. Sat Podari

In prezent locuitorii satului Podari, respective satele Podari, Braniste si Balta Verde beneficiaza de un sistem centralizat de alimentare cu apa. Sistemul de alimentare cu apa este compus din :

- sursa - captare din 4 puturi de mare adancime H=150-200m cu Q= 25-3 l / fiecare.
- aductiunea de la puturi d= 110 mm PEID
- rezervor de inmagazinare capacitate 10 x 75 mc = 750 mc (10 rezervoare din polistif) si rezerva intangibila de incendiu de 54 mc.
- statie de tratare a apei ca urmare a rezultatelor buletinelor de analiza a apei
- reseaua de distributie cu d= 110 – 160 mm in lungime de 9460 ml

Reseaua de distributie a apei potabile este dotata cu vane de sectorizare, 65 de cismele stradale si 120 hidranti pentru stingerea din exterior a incendiilor

Cartierul Fagaras din satul Podari beneficiaza de un sistem de alimentare cu apa centralizat care are ca sursa de alimentare cu apa gospodaria de apa existent din satul Podari. In cartierul Fagaras exista sistem de alimentare cu apa al cartierului , sursa de apa este gospodaria de apa a satului Podari, exista partial bransamente de apa la gospodarii

echipate cu camine de bransament. In cartierul Fagaras in prezent nu exista un sistem centralizat de canalizare, dar aceasta este prevazuta a se executa.

In prezent locuitorii satelor Braniste si Balta Verde nu beneficiaza de un system centralizat de canalizare, lucru care afecteaza panza freatica contribuind la poluarea solului si a apelor subterane.

Sistemul centralizat de canalizare menajera cu racordare la statia de epurare a satului Podari care va prelua si apele uzate din cartierul Fagaras este compus din :

- colectoare principale Dn. 315mm
- canalizare secundara cu Dn.250mm
- camine de vizitare
- 18 statii de pompare ape uzate pe retea
- conducta de refulare Dn. 140mm
- colector aductiune la SE DN 315mm

2. Satele Braniste si Balta Verde

Este in curs de implementare sistemul de alimentare cu apa ale celor doua sate ,gospodaria de apa existenta este situata in satul Braniste si a fost dimensionata pentru ambele sate (Braniste si Balta Verde). Sistemul centralizat de canalizare pentru satele Braniste si Balta Verde este racordat la conducta de ape menajere (colectorul casetat) aq municipiului Craiova care deverseaza in statia de epurare Facai.

3. Satele Livezi si Gura Vaii

Este in curs de realizare sistemul de alimentare cu apa , cu gospodaria de apa amplasata in satul Livezi. Reteaua de distributie apa existente este dotata cu vane de sectorizare , cismele stradale si hidranti de incendiu exteriori. In satul Gura Vaii exista o gospodarie de apa si partial retele de alimentare cu apa.

In prezent locuitorii satelor Gura Vaii si Livezi din comuna Podari nu beneficiaza de un sistem de canalizare centralizat, lucru care afecteaza panza freatica contribuind la poluarea solului si a apelor subterane. Aceasta contravene legislatiei in vigoare pentru protectia mediului.

Sistemul centralizat de alimentare cu apa totalizeaza 18,00 km.

In prezent in satele comunei Podari a inceput realizarea sistemului de canalizare menajera in sistem centralizat pentru care au fost intocmite documentatiile de executie.

• ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA

Comuna PODARI cu satele PODARI, BRANISTE, BALTA VERDE, GURA VAII și LIVEZI sunt racordate la sistemul energetic national prin LEA 20 KV din statia 110/20/6 KV Podari.

Posturile de transformare existente sunt construite aerian, pe unul sau doi stalpi din beton armat si echipate cu transformatoare 20/0,4 KV de 63 la 250 KVA. Posturile in cabina de zidarie, prefabricate sau metalice sunt echipate cu transformatoare 20/0,4 KV de 400 la 1600 KVA.

Racordurile de medie tensiune sunt construite aerian pe stalpi din beton armat cu conductori funie din OL-Al (pentru posturile aeriene) si in cablu subteran pentru posturile PTCZ, PTCP, PTM. Posturile trafo existente in localitati sunt incarcate in proportie de 70%, iar cele de la intreprinderi in proportie de 40%.

Teritoriul comunei PODARI mai este strabatut de retele de transport (inalta tensiune) si anume:

- LEA 110 KV - DIF - PODARI
- LEA 110 KV - PODARI - SEGARCEA

Aceste linii sunt racordate la STA|IA 110/20/6 KV - PODARI.

Rețelele de distributie de joasa tensiune sunt construite aerian pe stalpi din beton armat cu conductori funie din aluminiu neizolat si conductori torsadati cu sectiuni de 35 ÷ 70 mm².

Pe stalpii rețelilor de joasa tensiune sunt montate rețelele pentru iluminatul stradal ce alimenteaza corpurile de iluminat cu vapori de mercur, sodiu, fluorescente si incandescente ce sunt prevazute cu automatizarea aprinderii lor.

- **INSTALAȚII TELEFONICE - INSTALAȚII TELEFONICE**

In prezent, comuna este racordata la CTA din satul Podari, prin retele telefonice aeriene pe stalpi din lemn, pe traseu independent si comune cu instalatii electrice aeriene (pe stalpi din b.a.).

Comuna Podari este conectata la serviciile de telefonie fixa TELEKOM, la serviciile de telefonie mobila cu acoperire corespunzatoare pentru toate zonele din localitate – VODAFONE, ORANGE, COSMOTE, la servicii de televiziune prin satelit.

- **ALIMENTARE CU GAZE NATURALE**

Comuna Podari, judetul Dolj are aprobata infiintarea distributiei de gaze naturale in conformitate cu prevederile avizului CTE ROMGAZ MEDIA} nr.266 - 7.10.1998, a avizului STGN Romgaz S.A. - Regionala de Transport Craiova nr.10061 - 25.03.2004, a contractului de concesiune a Serviciului de distribuție gaze naturale a S.C.DISTRIGAZ SUD S.A. București nr. 20 din 11.02.2004.

Comuna Podari dispune - în prezent - de un sistem de distributie al gazelor naturale, care totalizeaza 17,908 km in satele Podari, Braniste si Balta Verde. Rețeaua de

distribuție gaze naturale aferentă comunei Podari este de presiune redusă și este realizată din conducte de polietilenă PE80 SDR11.

În celelalte sate Gura Văii și Livezi nu există rețea de distribuție gaze naturale și pentru consumul în cadrul gospodăriilor se folosesc butelii cu gaze lichefiate. Pentru consumul necesar unor obiective mai importante (pensiuni, mănăstire etc.) se pot utiliza recipiente de capacitate mare cu butan - gaz.

De la stația de reglare-măsurare de sector SRM Braniste – Balta Verde se dezvoltă rețeaua de distribuție gaze naturale, de tip complex, pe străzi din satele Braniste și Balta Verde pe care sunt consumatori de gaze. În satul Balta Verde lungimea rețelei de distribuție gaze naturale presiune redusă este de 3,195 km, cu un număr de 61 de bransamente.

În satul Braniste lungimea rețelei de distribuție gaze naturale presiune redusă este de 5,343 km, cu un număr de 92 de bransamente.

În satul Podari lungimea rețelei de distribuție gaze naturale presiune redusă este de 9,370 km, cu un număr de 137 de bransamente.

La toate ramificațiile importante s-au prevăzut robinete de secționare. Pentru diametre mai mici sau egale cu DN 225 se prevăd vane de polietilenă montate îngropat cu tija de acționare de la suprafața solului iar pentru diametre mai mari de DN 225 se prevăd vane din oțel cu sferă SR EN 558-1 :2000, montate în cămine.

Configurația rețelei de distribuție gaze naturale presiune redusă existentă ce alimentează consumatorii din satele Podari, Braniste și Balta Verde este înelară - ramificată, dimensionată să asigure circulația corespunzătoare a debitelor și presiunilor la toți consumatorii (inclusiv la capetele de rețele) cu minim 0,2 bari.

Conductele de distribuție gaze naturale presiune redusă au fost montate în conformitate cu prevederile normativului NTPEE-2008, precum și cu cele privind subtraversarea CF și a drumurilor. Pe porțiunile aeriene conducta de oțel este protejată anticoroziv prin grunduire cu minium de plumb și vopsire cu vopsea galbenă de ulei.

Conductele de distribuție de presiune redusă din polietilenă PE 80 SDR 11 sunt montate subteran, adâncimea minimă de montaj calculată de la generatoarea superioară a tevi este de 0,9 m. În cazuri speciale se pot utiliza și adâncimi mai mici decât cele recomandate, cu condiția montării conductei de polietilenă protejată în tuburi de protecție.

Rețeaua de distribuție gaze naturale la nivelul comunei Podari, respectiv în satele Podari, Braniste și Balta Verde cuprinde :

- racord gaze naturale înaltă presiune ($P_{\max} = 8$ bar) cu DN 150 mm (168,3 - 5 mm, L = 20 m și Amplificare SRM Predare Craiova Sud tip C1 100/150, Pn 25 bari, cu regulator RPA 80 și contor cu turbină Fluxi T = 2000 G 650, investiție conexă TRANGAZ MEDIAS ;

- rețea repartitie gaze naturale medie presiune Dn 300 mm din PE 100 SDR 11 (355 - 32,3) mm, în total 3550 m și din oțel (328,8 - 9,52 mm) la intersecția cu canal colector

- stație de reglare gaze naturale pentru satele Braniste și Balta Verde:

SRS Braniste pentru un debit instalat: $D_i = 660 \text{ Nmc/h}$, $D_c = 991 \text{ Nm}^3/\text{h}$ cu regulator 2RTG Dn 80 pentru asigurarea consumatorilor din satele Braniste și Balta Verde ;

- rețea distribuție gaze naturale pentru satele Braniste și Balta Verde din PE 80 SDR 11, în montaj subteran în localități și din oțel pentru montaj aerian și la traversări de cai ferate.

Pentru alimentarea cu gaze naturale a consumatorilor din comuna Podari, ca principal centru de consumatori urbani și industriali, pentru asigurarea debitelor de calcul, soluția tehnică fiind impusă prin avizele obținute, cuprinde următoarele lucrări :

- stație de reglare naturale pentru satul Podari: SR Braniste pentru asigurare gaze naturale pentru satul Podari, cu un debit instalat: $D_i = 6585 \text{ Nmc/h}$, $D_c = 7200 \text{ Nm}^3/\text{h}$ prin montarea unui panou de reglare cu două regulatoare RTG 200 pentru asigurarea consumatorilor casnici și industriali din satul Podari ;

2. rețea de distribuție gaze naturale presiune redusă dezvoltată din SR Braniste pentru satul Podari, amplasată pe principalele străzi.

La dimensionarea rețelelor de distribuție gaze naturale în satele care aparțin comunei Podari s-a ținut cont de toți consumatorii din zona respectivă. Rețeaua de distribuție gaze naturale presiune redusă în curs de execuție pentru satul Podari destinată să asigure alimentarea consumatorilor industriali și casnici din această zonă se va dezvolta din amplificarea stației de reglare - SR Braniste pentru satul Podari echipată cu un panou de reglare cu două regulatoare RTG 200, prin montarea conductelor din PE 80 SDR 11, în montaj subteran în localități și la subtraversare raul Jiu și din oțel conform SR EN 10208 - 2AC/1998 pentru montaj aerian la traversări de pârâuri.

Conductele de distribuție gaze naturale presiune redusă sunt montate în lungul drumului DN 56, pe drumurile comunale și pe străzile principale din satul Podari, fie pe trotuar, fie în spațiul verde, fie în carosabil în funcție de rețelele utilitare cu respectarea prevederilor NT-DPE - 01/2004 prin desfacerea și refacerea sistemului rutier așa cum a fost inițial.

Configurația rețelei de distribuție gaze naturale presiune redusă ce va alimenta consumatorii din satul Podari, este înelară - ramificată, dimensionată să asigure circulația corespunzătoare a debitelor și presiunilor la toți consumatorii (inclusiv la capetele de rețea) cu minim 0,2 bari. Sunt prevăzute vane de închidere și secționare din PE la conductele montate îngropat, pentru asigurarea secționării pe tronsoane, a închiderii la subtraversările de CF, în vederea intervențiilor în caz de avarii și reparații. Conductele de distribuție gaze naturale presiune redusă sunt montate în conformitate cu prevederile

normativului NT-DPE-01/2004, precum și cu cele privind subtraversarea CF și a drumurilor. Pe porțiunile aeriene conducta de oțel se va proteja anticoroziv prin grunduire cu minium de plumb și vopsire cu vopsea galbenă de ulei.

Pentru porțiunea de traversare a căii ferate Craiova - Calafat la Km 261 + 273 m, unde a fost prevăzută teava de oțel montată în tub de protecție din oțel, protecția anticorozivă se va realiza cu izolație de bitum + fibră sticlă + folie PVC.

La execuția lucrărilor privind conducta de distribuție gaze naturale presiune redusă s-au respectat normele tehnice specifice NT-DPE - 01/2004.

Conductele de distribuție de redusă presiune din polietilena PE 80 SDR 11 sunt montate subteran, adâncimea minimă [de montaj calculată de la generatoarea superioară a tevi] este de 0,9 m.

De asemenea au fost prevăzute vane de sectionare din PE 80 SDR 11, Dn 110 mm și la subtraversarea căii ferate Craiova - Calafat la Km 261 + 273 m (pe strada Depozitului din satul Podari) și la subtraversarea căii ferate Craiova - Calafat la Km 262 + 249 m (pe strada Dunării din satul Podari) .

3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

3.1. SINTEZA STUDIILOR ANALITICE ȘI PROSPECTIVE

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, care prevede la art. 46, alin. (1) că *" Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare"* , fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul urbanistic general, care se actualizează periodic la cel mult 10 ani, în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale

Ordinul nr. 233 din 26.02.2016, emis de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, publicat în M.O. nr. 199 din 17.03.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii N5. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul stabilește metodologia și cadrul conținut de elaborare/avizare pentru Planul urbanistic general întocmit pentru o unitate teritorială administrativă .

Pentru elaborarea Planului Urbanistic General Comuna Podari – Județul Dolj s-a ținut seama de următoarele studii de fundamentare:

- Planul de amenajare a teritoriului Județului Dolj;
- Strategia de Dezvoltare a Județului Dolj pentru perioada 2014 - 2020;

- Strategia de dezvoltare locala pentru perioada 2014 – 2020 - Comuna Podari - judetul Dolj
- Planul Judetean de Gestionare a Deseurilor - Judetul Dolj
- Actualizarea suportului topografic al teritoriului administrativ al Comunei Podari
- Studiu de fundamentare privind conditiile geotehnice si hidrogeologice la nivelul teritoriului administrativ al Comunei Podari
- Studiu de fundamentare privind infrastructura tehnico-edilitara la nivelul Comunei Podari
- Studiul de fundamentare istoric la nivelul Comunei Podari
- Studiul de fundamentare privind evolutia activitatilor economice la nivelul Comunei Podari
- Studiul de fundamentare privind evolutia socio-demografica la nivelul Comunei Podari
- Studiu de fundamentare privind protectia mediului, riscuri natural/antropice si impactul schimbarilor climatice

1. Actualizarea suportului topografic in sistem de proiectie STEREO 70, pentru teritoriului administrativ al comunei Podari cuprinde informatii cadastrale privind imobilele – terenuri/constructii – din teritoriul administrativ al comunei Podari, cu referire la numerele cadastrale intabulate la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara – Judetul Dolj, limitele cadastrale ale terenurilor, lista detinatorilor imobilelor, categoria de folosinta a terenurilor. Aceste informatii au asigurat un suport topografic/cadastral actualizat, care a permis redactarea pieselor desenate ale Planului Urbanistic General Comuna Podari precum si intocmirea bilantului teritorial al suprafetelor cuprinse in intravilan/extravilan pe categorii de folosinta si pe zone functionale.

2. Studiul de fundamentare privind conditiile geotehnice si hidrogeologice la nivelul teritoriului administrativ al comunei Podari a identificat zonele cu riscuri geomorfologice de tipul eroziunii în suprafață și eroziunii laterale. De asemenea studiul de fundamentare privind conditiile geotehnice si hidrogeologice a facut recomandari privind conditiile de fundare si regimul de inaltime pentru constructiile care se vor realiza in zonele cu riscuri geomorfologice.

4. Studiul de fundamentare privind infrastructura tehnico-edilitara la nivelul comunei Podari a facut o analiza a situatiei existente a echipamentelor edilitare de la nivelul comunei Podari

-alimentare cu apa in comuna Podari

-alimentare cu energie electrica si telefonie in comuna Podari

- alimentare cu gaze presiune redusa in comuna Podari

Comuna Podari dispune în prezent de un sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă care totalizează o rețea de alimentare cu apă de 18,00 km lungime.

Studiul de fundamentare privind infrastructura tehnico-edilitară a semnalat că apa necesară atât pentru consum menajer, cât și pentru consum animalier și udatul culturilor agricole, care este obținută din puturi săpate sau foraje de mică adâncime nu îndeplinește condițiile de potabilitate chimică sau bacteriologică, fapt ce presupune riscuri sporite la sănătatea locuitorilor comunei.

Studiul de fundamentare a analizat și alimentare cu energie electrică a consumatorilor din comuna Podari. Comuna PODARI cu satele PODARI, BRANISTE, BALTA VERDE, GURA VAII și LIVEZI sunt racordate la sistemul energetic național prin LEA 20 KV din stația 110/20/6 KV Podari.

Din Stația 110 / 20 KV Podari pleacă LEA 20 KV ce distribuie energie electrică în posturi de transformare 20 / 0,4 KV ce deservește consumatorii casnici, societăți comerciale, dotări social – culturale, alimentare cu apă. În ceea ce privește consumul de energie se observă o tendință de creștere a consumului. Acest lucru presupune măsuri de optimizare a consumurilor energetice printr-o exploatare rațională a instalațiilor și eliminarea factorilor de consum excesiv din unitățile mari consumatoare de energie.

5. Studiul de fundamentare istoric la nivelul comunei Podari a determinat în cadrul intravilanului propus al satelor componente zonele protejate pentru obiectivele de patrimoniu înscrise în Lista monumentelor istorice la:

- poziția nr. 395, cod monument istoric DJ-II-a-A-08203 – mănăstirea Jitianu – sf. sec. XVI, refăcută 1656 – 1658;
- poziția nr. 396, cod monument istoric DJ-II-m-A-08203.01 – biserică Sf. Dumitru – 1656 – 1658;
- poziția nr. 397, cod monument istoric DJ-II-m-A-08203.02 – stăruie – 1956; pe ruine de sec. XVII;
- poziția nr. 398, cod monument istoric DJ-II-a-A-08203.03 – chilii – inc. sec. XX, pe ruinele caselor vechi
- poziția nr. 399, cod monument istoric DJ-II-a-A-08203.04 – turn clopotniță – sec. XVIII
- poziția nr. 552, cod monument istoric DJ-II-m-B-08342 – biserică Sf. Grigore Decapolitul, 1817, refăcută 1914

Prin studiul de fundamentare se precizează că intervențiile la monumentele istorice sunt reglementate prin prevederile art. 23 din Legea nr. 422 / 2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice. În zona de protecție a monumentelor istorice (200,00m

in intravilan, respectiv 500,00m in extravilan) pentru autorizarea constructiilor noi sau a interventiilor la constructiile existente se va solicita avizul Ministerului Culturii si Identitatii Nationale, respectiv al Directiei Judetene pentru Cultura si Patrimoniu National Dolj.

In zona protejata pentru obiectivele de patrimoniu inscrise in Lista monumentelor istorice se pot face lucrari de restaurare reparatii sau intretinere la bisericile - monumente istorice precum si lucrari pentru crearea unui cadru corespunzator pentru monumentele istorice. Interventiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza si cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii si Identitatii Nationale, sau dupa ca, de serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii si Identitatii Nationale.

De asemenea prin studiul de fundamentare istoric au fost identificate in teren 4 situri arheologice, care nu sunt cuprinse in Lista monumentelor istorice si nici in Repertoriul Arheologic National, ele fiind mentionate doar in literatura de specialitate. Cele 4 situri arheologice pentru care s-au determinat zonele de protectie care se afla pe raza comunei Podari sunt urmatoarele:

- asezare de epoca bronzului de la Gura Vaii
- situl arheologic de la Gura Vaii – Valea Bisericii
- situl arheologic de la Gura Vaii – punctul cismeaua din Valea Bisericii
- Magura de la Conacul lui Cioc - Podari

6. Studiul de fundamentare privind evolutia activitatilor economice la nivelul comunei Podari a facut o analiza a situatiei existente a unitatilor economice – agricole si industriale aflate in comuna Podari. Potentialul economic al comunei Podari este determinat de situarea in teritoriu, conditiile pedo-climatice ca si de principalele activitati economice ce se desfășoara in teritoriul administrativ al comunei. Profilul economic al comunei Podari este de tip agro-industrial. Principalele activitati care constituie economia comunei sunt depozitarea, serviciile si activitatile agricole reprezentate de cultura mare, legumicultura si zootehnia. Functia agricola a comunei se materializeaza prin productia de origine vegetala - animala precum si prin prelucrarea primara a produselor vegetale si animale pentru consum intern.

Studiul de fundamentare a identificat si zonele economice destructurate, foste unitati agricole sau industriale care nu functioneaza si sunt in avansata stare de uzura materiala. Aceste zone constituie rezerve de teren pentru viitoare unitati economice fie prin reconversia functionala a vechilor unitati economice, fie prin utilizarea ca amplasamente care pot primi unitati economice noi dupa dezafectarea unitatilor vechi nefunctionale.

7. Studiul de fundamentare privind evolutia socio-demografica la nivelul comunei Podari a analizat elemente demografice si sociale, populatia ca numar si

structura pe sexe, pe principalele grupe de varsta, populatia ocupata, miscarea naturala, miscarea migratorie si evolutia populatiei.

Pentru evaluarea evoluției populației s-a avut în vedere ca model de bază creșterea tendențială, dat fiind faptul că sporul migratoriu fluctuează aleator de la un an la altul datorită restructurărilor din economie. Din datele statistice se constată tendința de creștere a sporului natural, datorită numărului de disponibilizați care se stabilesc în comuna Podari . Reducerea ofertei de locuri de muncă din zonele dezvoltate economic de pe teritoriul județului, face ca sporul migratoriu să tindă actualmente la cifre pozitive.

În contextul societății contemporane, când dezvoltarea cunoaște un ritm accelerat, nevoia prognozelor demografice devine imperioasă datorită implicațiilor evolutivei populației și implicit ale fenomenelor demografice în evoluția vieții socio-economice a societății.

Prognoza demografică este cea variantă a proiectărilor demografice care are probabilitatea cea mai mare de a se realiza, prin proiectare demografică determinându-se volumul unei populații plecând de la structura pe vârste și sexe la un moment dat și emițând ipoteze asupra evolutivei probabile a celor trei componente care modifică în timp numărul și structura populației: mortalitate, fertilitate și migrație.

Studiul de fundamentare precizeaza ca evoluția populației comunei Podari este influențată de o serie de factori care pot fi grupați în trei categorii principale: elemente demografice – posibilitățile de creștere naturală a populației în funcție de evoluția contingentului fertil și de evoluția probabilă a indicilor de natalitate, de numărul populației vârstnice și evoluția probabilă a mortalității, de comportamentul specific al femeilor față de natalitate, de numărul de copii dorit etc.; posibilitățile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente și posibil de creat, veniturile potențiale pe care le pot oferi acestea; gradul de atractivitate al localității ca o consecință directă a numărului și calității dotărilor publice, condițiilor de locuit, gradul de echipare edilitară a localității.

Din analiza elementelor demografice pentru comuna Podari s-a estimat o usoara crestere, in ciuda trendului descendent previzionat pentru judetul Dolj, trend preconizat la nivelul intregii tari. Astfel analiza dinamicii populației totale a judetului Dolj după anul 2000 a pus în evidență un proces continuu de descreștere mai accentuată a populației rurale. In următorii ani tendința de scădere a populației judetului Dolj continua, pe toate grupele de vârsta, așa cum este previzionat în proiecțiile INS asupra populației regiunii Oltenia pentru perioada 2003-2025. Scăderea din ultima perioadă este datorată în mare

măsură reducerii ratei natalității dar și a fenomenului migraționism intern și extern, fie spre orașe dezvoltate ale țării, fie spre alte localități din afara comunei.

Se poate aprecia, într-o variantă optimistă, că prin ridicarea nivelului de trai ca urmare pe de o parte a asigurării unui confort sporit de locuire (prin stimularea realizării de gospodării individuale), împreună cu îmbunătățirea dotărilor tehnico-edilitare iar pe de altă parte antrenarea populației (în special celei tinere) în activitățile din domeniul privat care să asigure venituri mai mari la nivelul familiei se va ajunge la o creștere treptată a populației.

Prognoza populației pe următorii 10–15 ani a fost determinată având în vedere următoarele elemente:

- diversificarea profilului economic al comunei Podari;
- dezvoltarea unor servicii de agroturism, comuna Podari beneficiind de potențialul natural și economic necesar, precum și apropierea de zonele de interes turistic;
- posibilitatea apariției unor unități de valorificare industrială a produselor agro-zootehnice și a fructelor de pădure.

8. Studiu de fundamentare privind protecția mediului, riscuri natural/antropice și impactul schimbărilor climatice a făcut analiza factorilor de mediu apă, aer, sol în funcție de specificul activităților care se vor desfășura în teritoriul administrativ al comunei Podari, cu precizarea că în teritoriul comunei au fost identificate zone naturale protejate.

Studiul a identificat zonele cu potențial semnificativ la inundații conform Evaluării Preliminare a Riscului la inundații în zona aferentă bazinului Jiului, informații materializate în hărțile de hazard și risc la inundații, pe baza înfășurătoarei inundațiilor istorice. Evenimentele istorice semnificative la inundații au fost selectate în baza criteriilor hidrologice și a criteriilor privind efectele negative ale inundațiilor asupra celor patru categorii de consecințe stabilite în cadrul directivei: sănătatea umană, mediu, patrimoniu cultural și activitatea economică. Din lista localităților afectate de hazardurile naturale cuprinse în Legea nr. 575, având drept cauză inundațiile face parte și comuna Podari.

În hărțile de risc și hazard la inundații zona inundabilă adiacentă cursului Jiului include terenuri aflate în intravilanul satelor Braniste și Balta Verde.

DIAGNOSTICUL GENERAL ȘI PROSPECTIV

Primul pas în elaborarea Strategiei de dezvoltare locală a comunei Podari a fost evaluarea situației curente a comunei din perspectiva domeniilor cheie, evaluare care a permis analiza în detaliu a tuturor aspectelor pozitive și negative ale evoluției sale.

Scopul final al acestei evaluări reprezintă atât formularea obiectivelor strategice ale comunei Podari pe termen lung, cât și stabilirea direcțiilor de dezvoltare pentru a atinge obiectivele stabilite. În procesul de elaborare a strategiei s-a folosit analiza SWOT, ca instrument managerial, pentru evaluarea și prezentarea sintetică a aspectelor celor mai importante care vor afecta, într-un mod sau altul, evoluția viitoare a comunei Podari.

Orice comunitate trebuie să asimileze și să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea sa în viitor. Lipsa unei asemenea viziuni duce la o activitate administrativă haotică, în cadrul căreia se pot rata oportunități și se consumă irațional resurse. Experiența internațională a arătat că proiectele și programele operaționale funcționează cel mai bine atunci când fac parte dintr-un cadru coerent și când există o coordonare la nivel strategic.

Procesul de planificare strategică (PPS) a vizat definirea reperelor strategice de dezvoltare a unei comunității pe o perioadă de 7 ani. Etapele metodologice principale ale PPS au fost următoarele:

- Realizarea unei analize preliminare;
- Stabilirea viziunii asupra dezvoltării strategice a comunității;
- Analiza sectorială a domeniilor strategice principale;
- Articularea documentului strategic;

Pentru a avea certitudinea că politicile și programele existente corespund necesităților de dezvoltare a comunei Podari, în cadrul limitărilor impuse de resursele locale disponibile și pentru accesarea fondurilor prin care Uniunea Europeană susține politica de dezvoltare regională s-a impus elaborarea strategiei de dezvoltare locală pentru perioada 2016 - 2020.

Problemele cheie au fost identificate pe baza concluziilor evaluării premergătoare și prezentate în cadrul unei matrici, sub forma punctelor slabe, punctelor tari, oportunităților și amenințărilor.

Punctele tari se referă la mediul intern și reprezintă resursele și capacitățile de care comunitatea dispune și care sunt superioare celor deținute de alte comunități similare.

Punctele slabe se referă la mediul intern și reprezintă resursele și capacitățile insuficiente sau de o calitate inferioară celor deținute de alte comunități similare.

Oportunitățile se referă la mediul extern și reprezintă suma evoluțiilor favorabile ale mediului de ansamblu al țării, care poate îmbrăca forme extrem de diferite plecând de la schimbările legislative, integrarea europeană și posibilitatea oferită comunității de a se dezvolta într-o formă superioară pe ansamblu sau pe domenii de interes.

Amenințările se referă la mediul extern și reprezintă evoluțiile defavorabile ale acestuia privite în ansamblu, care pot îmbrăca forme extrem de diferite, plecând de la schimbările de mentalitate, lacunele legislative și evoluțiile economice negative sau instabile care afectează capacitatea comunității de a atinge obiectivele strategice pe care și le-a propus.

Analiza SWOT are o deosebită utilitate în procesul de stabilire a direcțiilor de dezvoltare a comunității, permițând o amănunțită gestionare a resurselor și relațiilor de intercondiționalitate. Totodată, prezentând în mod sintetic atât problemele. Cât și realizările comunității analiza SWOT permite înțelegerea rapidă, simultană și integrală a legăturilor dintre elementele pozitive și negative ale comunității.

Unele “oportunități” și “amenințări” vor apărea din “punctele tari” și “punctele slabe” ale comunității, iar amenințările pot fi concrete sau potențiale.

CONCLUZII DIAGNOSTIC

Comuna Podari excelează prin câteva activități economice care-i definesc profilul: culturile agricole, pomicultura, viticultura, prelucrarea și industrializarea fructelor, meșteșugurile tradiționale, transporturile.

Activitățile economice tradiționale au fost valorificate după 1990 prin modernizarea unitatilor existente existente și crearea unora noi. Un atu în procesul de dezvoltare recent al comunei Podari l-a constituit existența unei forțe de muncă specializată în activități de prelucrare (industria alimentară, etc).

Pe teritoriul comunei Podari există terenuri care au ca destinație activități industriale și pot primi în continuare alte investiții. Administrația locală este deschisă inițiativelor economice și le sprijină. Comuna Podari prezintă un profil economic interesant, atât industrial cât și primar- agrar-tradițional, respectiv activități meșteșugărești, agricole-pomicultură, viticultură, valorificându-și în mod durabil resursele naturale și tradițiile locale.

3.2. EVOLUTIE POSIBILA - PRIORITATI

Relansarea pietii economice a comunei Podari se poate realiza prin:

- Reactivarea unitatilor economice existente, prin colectarea si depozitarea produselor agricole, cresterea animalelor.
- Realizarea unor noi locuri de munca, prin mici intreprinz[tori.
- Dezvoltarea serviciilor in sectoarele public si privat.
- Valorificarea pe piata libera a produselor excedentare ale gospodariilor din oras.
- Dezvoltarea unor zone turistice si de agrement care sa valorifice potentialul zonei comunei Podari;

Prioritatile in cadrul dezvoltarii urbanistice a comunei Podari decurg din necesitatile imediate semnalate la capitolul 2.12. Realizarea acestor deziderate se va putea face numai in functie de fondurile de care va dispune comuna - fonduri proprii sau alocate de la bugetul statului. Ordinea acestor prioritati se va stabili de catre Consiliul Local, pe baza consultarii populatiei.

Semnalam posibilitatea realizarii unor investitii necesare folosind programele de finantare ale Comunitatii Europei in perioada 2014 - 2020.

Încadrarea în rețeaua de localități a județului Dolj, asigurarea legăturilor cu localitățile acestuia prin intermediul căilor de comunicație rutieră existente, constituie premise ale dezvoltării comunei Podari în perspectiva relațiilor intercomunale și implicit interjudețene.

Evoluția comunei Podari este condiționată în mod direct de către factorii economici. Comuna Podari dispune de un cadru natural și de monumente istorice valoroase care pot determina dezvoltarea agro-turismului. Exista premise care ofera oportunitati pentru infiintarea de noi unități agro-industriale care să ofere locuri de muncă.

Din analiza datelor statistice, a prognozelor și a concluziilor din studiile de mai sus se poate trage concluzia că în teritoriul administrativ evoluția populației și numărul de gospodării nu au cunoscut un salt spectaculos, în perioada 2002-2018, la nivelul comunei Podari inregistrandu-se o usoara crestere a populatiei, contrar situatiei caracterizate de un declin demografic ingrijorator la nivelul intregii tari.

Numărul locurilor de muncă din sectorul industriei existente în zonele limitrofe au asigurat, o perioadă, nevoile comunei Podari contribuind la dezvoltarea indirectă a cadrului construit și implicit a nivelului de trai.

În condițiile trecerii la economia de piață se pot sugera unele scenarii de evoluție:

- o parte din activii disponibilizați vor putea întări sectorul terțiar-servicii;
- inițiativa particulară va putea genera noi locuri de muncă în producție, prestări servicii, comerț, etc.;

- în condițiile reducerii numărului total de locuri de muncă se poate presupune și o reducere a deplasărilor pentru muncă spre localitățile învecinate;

- în condițiile liberalizării prețurilor și al greutăților de punere în concordanță a acestora cu bugetul familial, se poate intui și un scenariu de constituire a unor familii cu domiciliul stabil în localitățile de baștină unde există posibilitatea producerii unor bunuri agricole și animaliere de primă necesitate care vor putea fi prelucrate și valorificate eficient pe piețele din jur;

Sub aspectul priorităților se poate menționa:

- dezvoltarea parteneriatului între sectorul privat și cel public;
- valorificarea capacităților de producție prin vânzare sau închiriere;
- dezvoltarea agroturismului și turismului itinerant;
- conservarea fondului forestier;
- îmbunătățirea aspectelor legate de circulația rutieră;
- dezvoltarea echipării tehnico-edilitare, în conformitate cu cele precizate în capitolul anterior;

- analizarea incintelor agenților economici și modernizarea unităților respective în vederea asigurării unor servicii populației;

- crearea unor noi locuri de muncă în sfera micilor producători și a terțiarilor.

Acest lucru face ca sarcina revitalizării economice să revină în special investitorilor din zonă, cu sprijinul direct al autorităților locale, prin dezvoltarea zootehniei, agroturismului și valorificarea potențialului silvic. Pe baza acestei documentații, precum și a studiilor de specialitate, se stabilesc obiectivele de utilitate publică necesare pentru a căror finalizare sau realizare se vor solicita fonduri de la bugetul statului. O sinteză a acestora ar putea fi următoarea:

- extinderea rețelei de alimentare cu apă și a rețelei de canalizare în sistem centralizat pentru toate satele comunei Podari

- modernizarea telefoniei;
- realizarea iluminatului public pentru zonele extinse și modernizarea celui existent cu becuri ecologice;

- realizarea colectării, canalizării și evacuării apelor pluviale;

- realizarea transportului public local;

- realizarea de trotuare și parcări;

- realizarea de construcții corespunzătoare pentru instituțiile publice;

- realizarea de blocuri de locuințe pentru tineret și specialiști;

- crearea unui centru cultural multifuncțional care să modernizeze și să creeze noi servicii de utilitate publică;

- revitalizarea și punerea în valoare a monumentelor istorice de pe raza comunei Podari, prin introducerea acestora în programe naționale de restaurare și introducerea în circuitul turistic;

Prin revitalizarea economică toate aceste obiective vor aduce bugetului comunei Podari noi surse financiare.

3.3. OPTIMIZAREA RELATIILOR IN TERITORIU

Relatiile comunei Podari in teritoriul inconjurator vor continua sa se sprijine pe drumurile nationale DN 56 Craiova – Calafat, DJ 561 Craiova – Segarcea si calea ferata Craiova Calafat, cai de comunicatie care traverseaza teritoriul comunei Podari si care asigura accesul direct cu municipiile Craiova, Calafat, Segarcea, Bailesti si spre comunele din judet.

3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITATILOR ECONOMICE

Proiectarea evolutiei activitatilor economice in perspectiva se fundamenteaza pe unele elemente macrozonale rezultate din propunerile de amenajare a teritoriului judetului Dolj si pe resursele naturale si economice potentiale ale teritoriului orasenesc.

Ca elemente macrozonale au fost luate in considerare:

- Situarea comunei Podari intr-un spatiu agricol cu o valoare economica importanta, ceea ce favorizeaza dezvoltarea unei productii de tip intensiv.

- Pozitia teritoriului comunei Podari intr-o arie judeteana prioritara pentru dezvoltarea prin masuri si actiuni conjugate ale factorilor locali si judeteni pentru promovarea unor structuri economico-sociale diversificate prin tipologia de activitati care sa valorifice eficient resurselor locale.

- Pozitia teritoriului comunei Podari in vecinatatea municipiului Craiova, pozitie strategica deosebita care favorizeaza transportul rutier international prin punctul de trecere existent la Calafat;

In acest context functiunea de baza a comunei Podari o va constitui si in perspectiva agricultura de tip intensiv cu o structura diversificata a productiei. Ea va constitui o baza principala de materii prime vegetale si animale pentru valorificare in unitati ale industriei alimentare si de produse agroalimentare in stare proaspata pentru aprovizionarea populatiei din zona si din principalele orase din apropiere – Craiova, Calafat, Segarcea.

Dezvoltarea functiei agricole presupune ca masuri si actiuni prioritare:

- cresterea potentialului productiv al fondului funciar agricole in vederea asigurarii unor productii mari si permanente, scoase de sub influenta factorilor climaterici;

- realizarea lucrarilor ameliorative pe terenurile cu limitari reduse sau moderate in cazul utilizarii ca arabil cum ar fi de exemplu lucrari agricole pe curba de nivel si lucrari antierozionale (benzi inierbate, asolamente de protectie);

- crearea unor structuri cu profil de servicii care sa asigure pentru producatorii agricoli lucrari mecanizate, activitati de intretinere si reparare a masinilor si utilajelor agricole, aprovizionarea cu ingrasaminte chimice si seminte de calitate, preluarea si valorificarea produselor, etc.

- stimularea unor structuri ale productiei vegetale si animale cu conditii pedoclimatice favorabile pe teritoriul comunei Podari: productia de carne si lapte, cultura graului, porumbului si vitei de vie. Aceste structuri pot fi promovate printr-un sistem de prime ce poate fi acordat producatorilor agricoli de agentii economici din industria alimentara, comertul en gros sau cu amanuntul, etc.

Opțiunile fundamentale ale agriculturii în această perioadă sunt reforma și integrarea în structurile agricole ale Uniunii Europene. Obiectivele și prioritățile cele mai importante vizează creșterea producției și productivității agricole în vederea formării unei piețe deschise și competitive.

In domeniul agriculturii și dezvoltării rurale va fi necesară o abordare care să permită integrarea în Politica Agricolă Comună a Uniunii Europene, principalele măsuri fiind cele menite să contribuie la trecerea de la agricultura de subzistență și semi-subzistență practică în prezent la o agricultură comercială, precum și măsuri de modernizare a satelor, de schimbare a peisajului rural, de dezvoltare și diversificare a altor activități economice care să genereze venituri alternative.

Agricultura la nivelul comunei Podari, în prezent este caracterizată de o productivitate scăzută, principala cauză constituind-o fărâmițarea proprietății în loturi foarte mici pe care nu este posibilă aplicarea unor tehnologii performante și obținerea de valoare adăugată ridicată.

Pentru sprijinirea valorificării producției agricole prin măsuri de piață, comunitatea locală, se va implica în încurajarea parteneriatului public-privat în vederea achiziționării și/sau prelucrării produselor agricole, prin înființarea, unor centre de preluare și/sau procesare.

Dezvoltarea rurală, cel de-al doilea pilon al Politicii Agricole Comune, are ca scop modernizarea și restructurarea sectorului agricol și ridicarea nivelului de civilizație al zonelor rurale, prin dezvoltarea infrastructurilor aferente zonelor rurale în scopul susținerii sectorului agricol și prin diversificarea activităților economice din zonele rurale prin promovarea activităților neagricole, cu accent deosebit pe turism rural, artizanat, activități meșteșugărești, acvacultură, sericicultură, apicultură, procesarea fructelor de pădure și orice alte activități generatoare de venituri alternative.

Pentru a putea obține producții corespunzătoare, atât din punct de vedere cantitativ cât și calitativ, la standardele impuse de Piața Agricolă Comună, agricultorii trebuie să fie capabili să aplice tehnologii de producție performante, să fie la curent cu toate noutățile în domeniu, să beneficieze de o informație actualizată permanent atât în domeniul producției cât și al valorificării acesteia. Aceste deziderate pot fi îndeplinite printr-o perfecționare continuă a pregătirii profesionale și prin acces permanent la servicii de consultanță și extensie eficiente prin Oficiul Județean de Consultanță Agricolă, instituție de specialitate în domeniul formării profesionale, consultanței agricole și extensiei.

Se va urmări impulsivitatea activității turistice ca sursa de venituri, prin punerea în evidență a potențialului existent pe teritoriul comunei Podari și valorificarea acestui potențial prin îmbunătățirea infrastructurii necesare și luarea unor măsuri pentru o mai bună organizare a activităților turistice din punct de vedere administrativ.

Crearea unei structuri de industrie mică constituie un alt obiectiv prioritar al dezvoltării funcțiilor economice ale teritoriului orășenesc.

Aceasta urmează să valorifice unele resurse agricole locale sau să asigure servicii cu caracter industrial pentru populație: abator cu secție de prelucrare a carniilor, moara și presa de ulei, ateliere de tâmplărie, croitorie, cismarie, pentru repararea obiectelor electrocasnice, etc.

Activitățile respective pot fi realizate atât de întreprinzătorii particulari cât și cu sprijinul colectivității locale.

Acest deziderat se poate realiza prin:

- stoparea declinului industrial și realizarea stabilității producției industriale la niveluri minime de eficiență;
- dimensionarea capacităților de producție în concordanță cu cererea pieței interne și externe, creșterea flexibilității structurii productive prin promovarea cu prioritate a categoriei de întreprinderi mici și mijlocii;
- ajustări structurale și promovarea unei structuri industriale performante, concurențiale și compatibile cu cerințele economice pentru ca în anul 2020 să se atingă nivelul producției anului 1989;
 - modernizarea și re tehnologizarea capacităților de producție din toate ramurile;
 - realizarea unei compatibilități depline a structurilor industriale cu mediul ambiant, prin păstrarea echilibrului ecologic și valorificarea durabilă a resurselor.

Evoluția comunei Podari este condiționată în mod direct de către factorii economici. Comuna Podari beneficiază de :

- un cadru natural și de monumente naturale sau istorice valoroase care să ducă la dezvoltarea turismului

- de unități economice care să ofere locuri de muncă.

Acest lucru face ca sarcina revitalizării economice să revină în special investitorilor din zonă, cu sprijinul direct al autorităților locale, în special prin dezvoltarea unitatilor industriale legate de dezvoltarea agriculturii, zootehniei, agroturismului și valorificarea potențialului natural.

Toate acestea duc la creșterea ofertei de locuri de muncă și implicit la creșterea veniturilor populației și ale comunei Podari. Puterea financiară a populației din zonă fiind mai mare, apare implicit necesitatea dezvoltării sectorului de construcții, comerțului și diversificarea gamei de prestări servicii.

Orientarea tineretului spre ramurile sectorului terțiar și chiar quaternar (propagarea, transmiterea, întreținerea, actualizarea și prelucrarea informațiilor) este o acțiune ce trebuie încurajată atât pentru policalificarea rezidenților cât și pentru evitarea migrației spre alte locuri de muncă.

Pentru ocuparea și reținerea forței de muncă în localitățile rurale, din cadrul teritoriului administrativ, trebuie încurajată prin dezvoltarea în sate a industriei mici și artisanale, precum și a activităților legate de producerea și valorificarea produselor agro-alimentare de primă necesitate cu efecte pozitive în aprovizionarea localităților limitrofe deficitare în acest domeniu.

O altă sursă de venituri o poate constitui agroturismul, care este susținut de un cadru legislativ extrem de favorabil. Zona este păstrătoare de numeroase tradiții populare, are cadru peisagistic natural suficient de atrăgător, se află în apropierea unor zone de interes turistic, deci are pitorescul pe care îl solicită de obicei în special turiștii străini.

Având în vedere existența obiectivelor incluse pe lista monumentelor istorice a Ministerului Culturii și Cultelor – Institutul Național al Monumentelor Istorice, se poate aprecia că amenajând corespunzător aceste puncte de real interes se va putea conta pe atragerea unui număr de vizitatori ocazionali în perspectivă.

La aceasta se adaugă faptul că fondul construit existent are suficiente posibilități de a asigura condiții de cazare satisfăcătoare. Mica industrie, meșteșugurile și artizanatul sunt o altă sursă de venituri care se pot obține cu investiții minime. Se recomandă ca la nivelul localității să existe rezerve de teren necesare, în special pentru realizarea dotărilor de utilitate publică.

3.5. EVOLUTIA POPULATIEI – ELEMENTE DEMOGRAFICE SI SOCIALE

ESTIMAREA EVOLUTIEI POPULATIEI

Populația României a scăzut continuu după 1989 în contextul scăderii ratei de creștere a populației. Cauzele acestei scăderi sunt predominant economice. Pe fundalul unei tranziții prelungite care a secătuit economia românească și a instalării noii crize după

doar câțiva ani de avânt economic (2004-2008), și populația țării nu a avut timpul necesar să își redreseze comportamentul. În condițiile inexistenței până în prezent a unei strategii și neaplicării măsurilor necesare schimbării comportamentului demografic, în România se prognozează scăderea accentuată a populației până în 2050. Proiectările demografice reprezintă determinări prin calcule ale numărului populației (sau al unei subpopulații) plecând de la structura pe sexe și vârste la un moment dat și emițând ipoteze asupra evoluției probabile a celor trei componente care modifică în timp numărul și structura populației: mortalitate, fertilitate și migrație.

Prognoza demografică este acea variantă a proiectărilor demografice care are probabilitatea cea mai mare de a se realiza.

Se pot distinge două mari tipuri de abordare a evoluției probabile:

1. Abordarea tendențială – pornește de la ipoteza potrivit căreia factorii care au determinat evoluțiile trecute și actuale vor acționa și în viitor în același sens. Există două subtipuri ale abordării tendențiale:

a) abordarea tendențială pură – pornește de la extrapolarea tendințelor trecute și actuale;

b) abordarea tendențială motivată – extrapolează tendințele trecute și actuale, dar ținând cont de schimbări certe care vor interveni în viitor în anumite evoluții.

2. Abordarea normativă – pornește de la ipoteza potrivit căreia evoluțiile componentelor în țări mai puțin dezvoltate din punct de vedere socio-economic și cultural vor urma, cu un decalaj în timp și cu unele particularități, evoluțiile pe care le-au avut la același stadiu de dezvoltare populațiile din țările avansate. Există două subtipuri ale abordării normative:

a) abordarea normativă pură – stabilește anumite obiceiuri în materie de creștere demografică sau de nivel al evoluției componentelor;

b) abordarea normativă referențială – face referire la evoluția unor popoare mai dezvoltate și admite ipoteza că populația studiată va avea în viitor o evoluție similară cu cea a popoarelor de referință. În elaborarea prognozei demografice a populației comunei Podari s-a luat drept model studiul "Strategia de dezvoltare a României în următorii 20 de ani", elaborat de Academia Română în anul 2016. Astfel, în estimarea evoluției populației s-au avut în vedere trei scenarii, unul tendențial și două scenarii normative

Formularea ipotezelor privind evoluția principalelor fenomene demografice a avut în vedere caracteristicile specifice populației comunei Podari: o rată a natalității scăzută, comparativ cu rata mare a mortalității, o rată scăzută a fertilității și o evoluție negativă a ratei migrației. În vederea obținerii unei analize mai detaliate care să stea la baza formulării de propuneri la nivel teritorial, s-au elaborat prognoze la nivel de oras. Scenarii

ale evoluției fertilității, mortalității și migrației la nivel de comună Ipotezele privind evoluția populației din comunei Podari.

Varianta „reper”, varianta pesimistă a prognozei demografice, pornește de la ipoteza că cele două componente ale mișcării populației, sporul natural și sporul migratoriu, vor avea valori constante în perioada prognozată, egale cu valorile înregistrate în 2015.

Varianta „echilibru” pornește de la ipoteza unei creșteri moderate a valorilor componentelor mișcării populației.

Varianta „creștere”, varianta optimistă a prognozei, se diferențiază de varianta echilibru prin ipoteza unei creșteri substanțiale a componentelor mișcării populației.

Varianta cea mai realistă care ar trebui luată în considerare în prognoza evoluției volumului populației este cea de echilibru. Aceasta pornește de la ipoteza unei creșteri moderate a valorilor celor două componente. În viitor, ar putea exista o atenuare a fenomenelor demografice negative datorată creșterii economice însă aceasta nu ar conduce, în mod automat, la dispariția proceselor demografice negative. Deoarece populația tânără reprezintă un potențial pentru dezvoltarea unei anumite zone, ponderea scăzută a acesteia poate reprezenta un factor restrictiv al dezvoltării. Cum populația tânără a comunei Podari, va cunoaște o scădere în următorii ani, ar trebui găsite soluții pentru încurajarea natalității și reducerea emigrației. Măsurile destinate reducerii fenomenelor demografice negative trebuie să se bazeze pe relansarea economică.

Deși dezvoltarea economică nu conduce, în mod necesar, la o creștere demografică bazată pe spor natural, ea ar stimula, într-o mai mare măsură, imigrația în zonă. De asemenea, aceasta ar putea avea un efect pozitiv asupra reducerii mortalității, prin îmbunătățirea sistemului de servicii de sănătate, însă nu ar influența semnificativ natalitatea în lipsa unui „curent pro-natalist” la nivelul populației. Mai mult, dezvoltarea economică ar conduce și la o creștere a nivelului de educație al populației, fapt ce ar determina, după cum evidențiază evoluțiile demografice din țările dezvoltate, reducerea numărului de copii pe care familiile doresc să-i aibă. Pe de altă parte, creșterea nivelului de educație al populației implică un efect pervers asupra natalității prin faptul că duce la creșterea vârstei la care mamele nasc primul copil.

Soluțiile de încurajare a natalității ar trebui căutate mai ales în domeniul flexibilizării accesului femeilor tinere pe piața forței de muncă, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor. Creșterea volumului populației de vârstă activă trebuie să fie însoțită de programe capabile să absoarbă această forță de muncă. În consecință, ar trebui găsite soluții în sensul dezvoltării de activități economice care să facă față cererii de locuri de muncă.

Având în vedere tendințele de evoluție a populației și disfuncționalitățile identificate în cadrul acestui studiu, obiectivele de dezvoltare socio-economică a comunei Podari ar trebui orientate înspre:

- optimizarea și reducerea efectelor fenomenelor demografice negative și dezvoltarea serviciilor oferite în special populației tinere prin măsuri care să permită dezvoltarea profesională concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii;

- creșterea competitivității capitalului uman pe piața muncii prin asigurarea oportunităților de învățare pe tot parcursul vieții, îmbunătățirea accesului la piața forței de muncă pentru categorii vulnerabile, susținerea inițiativelor antreprenoriale locale și dezvoltarea unei piețe a muncii moderne și flexibile;

- politici și acțiuni de stopare / reducere a (e)migrației populației tinere din mediul rural o creșterea atractivității economice a localităților rurale; valorificarea potențialului uman prin:

- mai bună distribuție a activităților social-economice în teritoriu

- sporirea oportunităților de ocupare

- stimularea utilizării resurselor economice alternative la nivel regional și local (exploatarea resurselor peisagere și cultural-etnografice) și sprijinirea sectoarelor neagricole, sectorul terțiar și în mod special serviciile turistice și agroturistice, mica producție artizanală, etc.;

- crearea unor stimulente pentru schimbarea tipului de agricultură (o mai bună tehnologizare, profesionalizare, etc.) o creșterea atractivității social-edilitare a localităților prin:

- stimularea și sprijinirea îmbunătățirii condițiilor de locuit (dotarea cu infrastructuri tehnico-edilitare);

- îmbunătățirea capacității și stării fizice a infrastructurilor rutiere și de transport: crearea unei infrastructuri bine structurată pentru asigurarea legăturilor cu centrul reședinței de comuna și cu centrele urbane apropiate;

- ameliorarea echipării cu dotări publice locale (dezvoltarea serviciilor comerciale, de învățământ și de sănătate), etc.

- luarea de măsuri active de protecție socială a forței de muncă și de combatere a șomajului: recalificarea și reorientarea pe piața muncii a șomerilor (dezvoltarea resurselor umane în vederea creșterii șanselor de angajare pe piața muncii, dezvoltarea spiritului antreprenorial, întărirea capacității întreprinderilor și a angajaților de adaptare la cerințele economiei de piață): cursuri de calificare / recalificare, consultanță pentru înființarea de întreprinderi mici și mijlocii, crearea de locuri de muncă în cadrul comunității;

- politici de creștere a motivației pentru educație și pregătire profesională și măsuri de protecție socială pentru asigurarea condițiilor materiale de acces la acestea, pentru toate categoriile sociale – combaterea fenomenului de abandon școlar;

- actualizare Plan Urbanistic General și RLU comunei Podari,

- optimizarea rețelei școlare / crearea condițiilor de acces (egal) la infrastructura de învățământ locuitorilor din oras: o motivarea / stimularea cadrelor didactice de a se stabili / a activa în comuna Podari; crearea / dezvoltarea infrastructurilor rutiere și de transport școlar și pe acestea de localitățile urbane.

- construirea unui spațiu cu destinație centru cultural și redimensionarea activităților din cadrul acestuia;

- reabilitarea spațiilor de cultură, stimularea schimburilor culturale și competițiilor interjudețene;

- asigurarea unei asistențe sociale concrete către persoanele în vârstă sau cu handicap prin antrenarea persoanelor fizice voluntare și prin înființarea unor unități de profil.

Evoluția populației din comuna Podari s-a înscris în evoluția generală de la nivelul întregului județ și a întregii țări. În ultimii 10 ani s-au petrecut schimbări însemnate atât în dinamismul imprimat din exterior creșterii populației cât și în componentele mișcării naturale a populației (reducerea accentuată a natalității cu efecte directe asupra sporului natural și a fluctuațiilor sporului migratoriu).

Se poate aprecia, într-o variantă optimistă, că prin ridicarea nivelului de trai ca urmare pe de o parte a asigurării unui confort sporit de locuire (prin stimularea realizării de gospodării individuale), împreună cu îmbunătățirea dotărilor tehnico-edilitare iar pe de altă parte antrenarea populației (în special celei tinere) în activitățile din domeniul privat care să asigure venituri mai mari la nivelul familiei se va ajunge la o creștere treptată a populației.

Pentru evaluarea evoluției populației se are în vedere ca model de bază creșterea tendențială, dat fiind faptul că sporul migratoriu fluctuează aleator de la un an la altul datorită restructurărilor din economie. Din datele statistice se constată tendința de creștere a sporului natural, datorită numărului de disponibilizați care se stabilesc în comuna Podari. Reducerea ofertei de locuri de muncă din zonele dezvoltate economic de pe teritoriul județului, face ca sporul migratoriu să tindă actualmente la cifre pozitive.

Proгноza populației pe următorii 10–15 ani a fost determinată având în vedere următoarele elemente:

- diversificarea profilului economic al comunei Podari;

- dezvoltarea unor servicii de agroturism, comuna Podari beneficiind de potențialul natural și economic necesar, precum și apropierea de zonele de interes turistic;

- posibilitatea apariției unor unități de valorificare industrială a produselor agro-zootehnice și a fructelor de pădure.

Ca urmare a acestor elemente ușor de prevăzut, chiar în actualele condiții de tranziție, se constată că sporul natural rămâne oarecum constant, astfel se estimează că populația atinge următoarele cifre:

Evoluția populației active într-o perioadă de restructurări economice la nivel național, raportată la nivelul unei unități administrative mici, cum este comuna Podari, este dificil de realizat deoarece o mare parte din populația activă este dependentă prin locul de muncă de unități aflate în afara zonei studiate, precum și de alți factori neprevăzuți care pot fi eventual analizați printr-un studiu de specialitate. Din această cauză marja de eroare a estimărilor nu este pe deplin controlabilă. Lipsa acută de locuri de muncă se va diminua treptat prin revitalizarea activității economice.

O parte din forța de muncă disponibilă va fi redistribuită spre activități agricole și turism. În ocuparea forței de muncă un rol hotărâtor trebuie să îl aibă economia din sectorul privat care prin inițiativele în agricultură, zootehnie, prelucrarea produselor agricole, servicii către populație și agroturism ar putea îmbunătăți situația.

În ultimii ani, datorită declinului economic, a profundelor modificări și implicări social-economice (deteriorarea nivelului de trai în special) s-a înregistrat scăderea continuă a populației determinat de scăderea natalității ca urmare a legalizării întreruperilor de sarcină, a creșterii ratei mortalității și a creșterii ponderii grupei în vârstă de 60 ani și peste.

De aceea, preliminarile făcute asupra evoluției populației, au avut la bază principiile politicii demografice de stimulare a creșterii naturale, de îmbunătățire a nivelului de trai și a sistemului sanitar precum și de utilizare cât mai completă a resurselor de muncă din fiecare localitate.

În acest sens s-au avut în vedere posibilitățile de creștere a sporului natural și de lichidare a mișcării migratorii negative înregistrate în anii anteriori. Creșterea populației comunei Podari este argumentată de tendința actuală de solicitări de stabilire a domiciliului pentru persoane din municipiul Craiova, care vor să-și construiască locuințe în intravilanul comunei Podari.

Având în vedere potențialul economic al comunei Podari la care se adaugă și poziția strategică a comunei în zona de influență a municipiului Craiova, pentru comuna Podari se estimează o ușoară creștere a populației, în ciuda trendului descendent previzionat pentru județul Dolj, trend preconizat la nivelul întregii țări.

Podari	1977	1992	2002	2011	2015	2016	2017	2020	2030
populație	6447	6238	6376	6909	6668	6702	6710	6750	7500

POPULATIA OCUPATA

Avand in vedere particularitatile demografice intalnite in cadrul comunei Podari cu ponderi mari a populatiei tinere (sub 14 ani) si a populatiei in varsta apta de munca (15 - 59 ani), de cresterea numarului de locuitori in perspectiva, sunt factori care au stat la baza estimarii unui volum de forte de munca de aproximativ 55% (2475 persoane) din populatia comunei Podari in anul 2030.

Populatia activa se preconizeaza a se mentine la cca 55%, iar populatia ocupata sa concentreze 52% (cat este in prezent) din populatia estimata pentru anul 2030.

- asigurarea de posibilitati de ocupare cat mai completa si eficienta a potentialului uman prin asigurarea de locuri de munca in special in sectoarele tertiar si secundar, prin ameliorarea calitatii vietii, prioritate acordandu-se echiparilor economice, infrastructurale, sociale si culturale care sa corespunda necesitatilor diferitelor categorii de populatie;

- reintegrarea in cele trei sectoare de activitate in cadrul comunei Podari a personalului muncitor disponibilizat, generat de restrangerea activitatii unitatilor mari economice din alte localitati, unde au lucrat;

- diminuarea in continuare a migratiei sat - oras si mentinerea unor structuri demografice echilibrate prin cresterea sporului natural in perspectiva;

- cresterea gradului de dotare si echipare a localitatii, realizarea unor conditii de viata si munca optime.

3.6. ORGANIZAREA CIRCULATIEI

Organizarea circulatiei locale se refera atat la ierarhizarea circulatiei, cat si la modernizarea suprafetelor carosabile. Astfel, pe traseele existente s-a urmarit organizarea unor inele de circulatie principala care sa asigure atat legatura cu drumurile nationale cat si accesele carosabile in zonale functionale.

Intersectarea intre circulatia locala si cea intercomunala, se va realiza numai la nivelul inelelor de circulatie principala, urmand ca intersectiile respective sa fie amenajate.

Propunerile de reglementari prezinta profile transversale ale strazilor in functie de categoria de importanta, incluzand gabaritele suprafetelor carosabile si pietonale (trotuare). Spatiile rezervate pentru parcaje, vor fi situate in zona centrala a localitatii si in zona activitatilor sportive, si de agrement, considerandu-se ca aceste zone vor deveni periodic

puncte de aglomerari de trafic. Pentru unitatile economice spatiile pentru parcaje, vor fi asigurate in incintele acestora.

Rețeaua de căi rutiere din oras, analizată în contextul legăturilor de transport județean, este formată din:

- o drumul national DN 56 Craiova - Calafat
- o drumul judetean DJ 561 Podari - Segarcea
- o drumul comunal DC 95 Podari – Gura Vaii - Tuglui
- o drumul comunal DC 104 Podari – Livezi - Tuglui - Jiul

Drumul national DN 56 Craiova – Calafat si drumul judetean DJ 561 Podari – Segarcea sunt modernizate, asfaltate și se află într-o stare de întreținere corespunzătoare. În interiorul comunei Podari există și o rețea de străzi modernizate asfaltate cu o stare de întreținere bună. Exista in sa si retele rutiere interioare, la care calitatea infrastructurii și a sistemului rutier este necorespunzătoare. In zonele nemodernizate durata de serviciu este depășită si sunt necesare lucrari de reabilitare si modernizare.

Drumurile publice, în totalitate, în traversarea localităților impun viteze de circulație conform normelor rutiere deoarece căile de circulație sunt modernizate. Drumurile publice, în totalitate, în traversarea localităților impun viteze de circulație conform normelor rutiere deoarece căile de circulație sunt modernizate.

Deoarece la nivelul satului Braniste se propune extinderea intravilanului in zone adiacente drumului national DN 56 Craiova - Calafat, in conformitate cu Legea nr. 198 din 9.07.2015 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 7 / 2010 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, art. 19 – alin (6) - extinderea intravilanului localitatii in lungul drumului national se face numai cu conditia realizarii de drumuri colectoare paralele cu drumul national care sa preia traficul generat de obiectivele locale si care sa debuseze in drumul national in intersectii amenajate conform normativelor tehnice in vigoare. Astfel pe raza satului Braniste se propun drumuri colectoare paralele cu drumul national DN 56 Craiova – Calafat pe doua sectoare : de la km 0+450 la km 0+580 si de la km 0+800 la km 1+280.

Pentru drumul national DN 56 Craiova – Calafat care traverseaza satele Podari, Balta Verde si Braniste s-a instituit zona de protectie de 22,00 m – care reprezinta distanta de la marginea exterioara a zonei de siguranta pana la marginea zonei drumului, conform Anexei nr. 1 Ordonanta Guvernului nr. 43 din 1997 privind regimul juridic al drumurilor si Legii nr. 198 din 09.07.2015 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 43 din 1997

Pentru drumul judetean DJ 561 Podari - Segarcea care traverseaza satele Podari, Gura Vaii si Livezi s-a instituit zona de protectie de 20,00 m – care reprezinta distanta de la marginea exterioara a zonei de siguranta pana la marginea zonei drumului, conform

Anexei nr. 1 Ordonanta Guvernului nr. 43 din 1997 privind regimul juridic al drumurilor si Legii nr. 198 din 09.07.2015 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 43 din 1997.

Pentru drumul comunal DC 95 Podari – Gura Vaii - Tuglui care traverseaza satul Gura Vaii s-a instituit zona de protectie de 18,00 m – care reprezinta distanta de la marginea exterioara a zonei de siguranta pana la marginea zonei drumului, conform Anexei nr. 1 Ordonanta Guvernului nr. 43 din 1997 privind regimul juridic al drumurilor si Legii nr. 198 din 09.07.2015 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 43 din 1997.

Pentru drumul comunal DC 104 Podari – Livezi – Tuglui - Jiul care traverseaza satul Livezi s-a instituit zona de protectie de 18,00 m – care reprezinta distanta de la marginea exterioara a zonei de siguranta pana la marginea zonei drumului, conform Anexei nr. 1 Ordonanta Guvernului nr. 43 din 1997 privind regimul juridic al drumurilor si Legii nr. 198 din 09.07.2015 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 43 din 1997.

Drumul national DN 56 Craiova – Calafat si drumul judetean DJ 561 Podari - Segarcea isi pastreaza categoria functionala din care fac parte, fiind considerate fara intrerupere in traversarea localitatilor Braniste, Balta Verde si Podari, respectiv localitatile Gura Vaii si Livezi, servind si ca strazi principale - artere de categoria a II-a.

La nivelul retelei de strazi se evidentiaza strazi de categoria a-II-a si categoria a-III-a, cu spatii verzi adiacente circulatiei carosabile si trotuare de 1,00m latime si strazi de categoria a-III-a fara plantatii de aliniament, avand doar trotuare de 1,00m latime.

-
- reseaua stradala cuprinde si alei carosabile de acces cu un carosabil de 5,50m latime si trotuare adiacente de 1,00 m latime.
 - La modernizarea strazilor existente (profiluri transversale, imbracaminti rutiere), prioritar a strazilor principale; intr-o prima etapa se propun cel putin lucrari de impietruire, reincarcare, stabilizare.
 - Completarea retelei de strazi principale cu strazi sau tronsoane de strazi astfel inc`t sa se asigure relatii cat mai directe intre diverse zone fara traversarea zonei centrale.
 - Strazile din localitati se amenajeaza cu acostamente, marginite de santuri, plantatii de aliniament si trotuare.
 - Amenajarea si echiparea corespunzatoare a principalelor intersectii, cu asigurarea prioritatii pentru circulatia desfasurata pe drumul de categorie superioara si cu asigurarea capacitatii, vizibilitatii si a sigurantei circulatiei vehiculelor si a pietonilor.

PRINCIPALELE REGLEMENTARI PENTRU CIRCULATIA RUTIERA

Drumul national DN 56 Craiova – Calafat si drumul judetean DJ 561 Podari - Segarcea in zonele in care traverseaza localitatile Braniste, Balta Verde si Podari, respectiv localitatile Gura Vaii si Livezi isi pastreaza categoria functionala din care fac parte, fiind considerate fara intrerupere in traversarea localitatilor mentionate, in prezent servind ca strazi principale – ca artere de categoria a III-a. In etapa de larga perspectiva pentru drumul national DN 56 Craiova – Calafat si drumul judetean DJ 561 Podari - Segarcea, in zonele in care traverseaza localitatile Braniste, Balta Verde si Podari, respectiv localitatile Gura Vaii si Livezi se preconizeaza amenajarea lor ca artere rutiere de categoria a II-a.

Deoarece la nivelul satului Braniste se propune extinderea intravilanului in zone adiacente drumului national DN 56 Craiova - Calafat, in conformitate cu Legea nr. 198 din 9.07.2015 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 7 / 2010 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, art. 19 – alin (6) - extinderea intravilanului localitatii in lungul drumului national se face numai cu conditia realizarii de drumuri colectoare paralele cu drumul national care sa preia traficul generat de obiectivele locale si care sa debuseze in drumul national in intersectii amenajate conform normativelor tehnice in vigoare. Astfel pe raza satului Braniste se propun drumuri colectoare paralele cu drumul national DN 56 Craiova – Calafat pe doua sectoare : de la km 0+450 la km 0+580 si de la km 0+800 la km 1+280.

Pentru drumul national DN 56 Craiova – Calafat care traverseaza satele Podari, Balta Verde si Braniste s-a instituit zona de protectie de 22,00 m – care reprezinta distanta de la marginea exterioara a zonei de siguranta pana la marginea zonei drumului, conform Anexei nr. 1 Ordonanta Guvernului nr. 43 din 1997 privind regimul juridic al drumurilor si Legii nr. 198 din 09.07.2015 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 43 din 1997

Pentru drumul judetean DJ 561 Podari - Segarcea care traverseaza satele Podari, Gura Vaii si Livezi s-a instituit zona de protectie de 20,00 m – care reprezinta distanta de la marginea exterioara a zonei de siguranta pana la marginea zonei drumului, conform Anexei nr. 1 Ordonanta Guvernului nr. 43 din 1997 privind regimul juridic al drumurilor si Legii nr. 198 din 09.07.2015 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 43 din 1997.

Pentru drumul comunal DC 95 Podari – Gura Vaii - Tuglui care traverseaza satul Gura Vaii s-a instituit zona de protectie de 18,00 m – care reprezinta distanta de la marginea exterioara a zonei de siguranta pana la marginea zonei drumului, conform Anexei nr. 1 Ordonanta Guvernului nr. 43 din 1997 privind regimul juridic al drumurilor

si Legii nr. 198 din 09.07.2015 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 43 din 1997.

Pentru drumul comunal DC 104 Podari – Livezi – Tuglui - Jiul care traverseaza satul Livezi s-a instituit zona de protectie de 18,00 m – care reprezinta distanta de la marginea exterioara a zonei de siguranta pana la marginea zonei drumului, conform Anexei nr. 1 Ordonanta Guvernului nr. 43 din 1997 privind regimul juridic al drumurilor si Legii nr. 198 din 09.07.2015 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 43 din 1997.

Propunerile Planului Urbanistic General pentru comuna Podari, judetul Dolj, au in vedere traseul propus pentru centura Sud a municipiului Craiova, care face legatura intre DN 6 Craiova – Caracal si DN 56 Craiova – Calafat, traseu care debuseaza in drumul national DN 56 Craiova – Calafat in localitatea Balta Verde, in apropierea podului rutier peste raul Jiu.

La nivelul localităților comunei Podari, principala sursă generatoare de trafic, sunt drumul national DN 56 Craiova – Calafat si drumul judetean DJ 561 Podari - Segarcea care leagă satele si orașele din sudul judetului Dolj cu municipiul Craiova. Aceste drumuri naționale/judetene aduc în localitatile comunei Podari un trafic de tranzit important ca valori. Se estimează că din totalul traficul generat de DN 56 Craiova – Calafat si DJ 561 , Podari - Segarcea 70-85% din trafic reprezintă traficul de transit.

Circulația auto majoră este în prezent asigurată de cele 2 drumuri de interes național / judetean, de categoria a III-a: DN 56 Craiova – Calafat si DJ 561 Podari – Segarcea. Rețeaua secundară este reprezentată de străzile din satele Podari, Braniste, Balta Verde , Gura Vaii si Livezi.

Rețeaua de străzi este una tipică pentru localitățile de câmpie. Ea are o dispunere in general de tip rectangular (rețeaua principală) si tip neregulat (rețeaua secundara) iar în componența ei se găsesc drumuri și străzi de categoria a III-a și a IV-a (după lățimea carosabilului).

În interiorul intravilanului s-au făcut măsurători de trafic în posturi caracteristice pentru traficul din localitate. Măsurătorile au fost efectuate în luna iunie a anului 2017. Aceste valori nu arată maximele intensității traficului din localitate. Ele pot fi mai mari cu până la 10 -20% în perioade scurte de timp (1 - 2ore), în perioadele de vârf ale traficului. Datele de trafic culese pot fi folosite pentru identificarea fluxurilor majore din localitati, intensitatea traficului pe rețeaua majoră de căi de comunicații și identificarea străzilor a căror capacitate de preluare a traficului este depășită prin indicele “debitcapacitate” (raportul dintre traficul înregistrat și capacitatea de preluare a străzii în Vet./h). În urma

măsurătorilor de trafic efectuate cu contori în puncte caracteristice s-au cules valori de trafic.

Restul străzilor și drumurilor din localitățile Podari, Braniste, Balta Verde , Gura Vaii și Livezi nu au fost cuantificate valoric în cadrul studiului deoarece s-a constatat ca acestea au un trafic neglijabil ca valoare și aport în circulația de ansamblu din comuna Podari.

Transportul în comun rutier datorită dimensiunii mici a localității (localități de rang IV și V cu o populație de aproximativ 6909 locuitori, rețeaua de transport în comun a comunei Podari se rezumă la traseele județene și interjudețene. Aceste trasee satisfac într-o bună măsură nevoia de mobilitate a localnicilor către localitățile învecinate pe axa nord-sud.. Acestea au program de circulație între orele 6 - 20 în fiecare zi.

Transportul public se realizează cu vehicule de mică capacitate (per vehicul) în general cu microbuze. În comuna Podari, nu există serviciu de transport public local. Satele Podari, Braniste, Balta Verde, Gura Vaii și Livezi sunt deservite de traseele județene și interjudețene.

În urma analizei situației actuale a transportului în comun s-au constatat următoarele disfuncțiuni:

- Nu există trasee directe de transport în comun, care să deservească nevoia de mobilitate a locuitorilor din comuna Podari către localitățile de est și vest a județului Dolj;

- Transportul public se realizează în regim maxi-taxi, cu microbuze de mică capacitate, iar condițiile de transport din acestea nu sunt satisfăcătoare din punct de vedere al confortului și siguranței;

Structura rețelei secundare de străzi

Rețeaua secundară este în general de tip rectangulară și este alcătuită din străzi de categoria a III-a și a IV-a. Principala caracteristică a tramei secundare este carosabil în cea mai mare parte asfaltat și din pietriș. Pe majoritatea străzilor se semnalează lipsa trotuarelor și a rigolelor. Din acest motiv circulația se desfășoară cu dificultate în anotimpurile ploioase.

Caracteristicile profilelor transversale

În mare parte rețeaua stradală majoră cât și cea secundară prezintă profile cu dimensiuni și gabarite conforme cu standardele și normele în vigoare. Drumul național are profil transversal variabil și se încadrează ca stradă de categoria a III-a.

Amenajările pentru circulația pietonilor și a bicicliștilor

Circulația pietonală se desfășoară în condiții bune de siguranță doar pe câteva străzi unde sunt amenajate trotuare drumul național DN 56 Craiova – Calafat și DJ 561 Podari – Segarcea, care au fost modernizate. Pe celelalte străzi circulația pietonală se desfășoară pe carosabil. Nu există amenajate piste de bicicliști pe teritoriul localităților. În prezent circulația bicicletelor se desfășoară pe carosabil.

PROGNOZA CIRCULAȚIEI

Rețeaua stradală

Rețeaua stradală se va dezvolta în funcție de o serie de factori determinanți, relații de intercondiționare și condiții locale de tipul: evoluția fondului construit, creșterea economică a orașului, programe de dezvoltare a turismului local, relief etc.. În prezent perspectiva de dezvoltare a tramei stradale este minimă.

Se observă din prognoza simulată pentru anul 2020 că pentru drumul național DN 56 Craiova – Calafat în intravilanul localităților Podari, Braniste și Balta Verde, capacitatea de preluare a traficului va fi depășită pentru profilul existent cu o bandă pe sens. Celelalte străzi din localitatea au valori prognozate nesemnificative cu un indice, capacitatea de preluare a traficului cu mult sub 50%.

STRUCTURA, DIMENSIONAREA ȘI ORGANIZAREA SISTEMULUI DE CIRCULAȚIE – TERAPIA CIRCULAȚIEI

Alcătuirea structurii rețelei majore de circulație

Conform prognozei pentru anul 2020 reiese necesitatea lărgirii cu încă o bandă pe sens a DN 56 Craiova – Calafat .

2. Ierarhizarea și dimensionarea arterelor de circulație

Străzile componente ale tramei stradale vor rămâne străzi de categoria a III-a și a IV-a cu excepția DN 56 Craiova – Calafat și DJ 561 Podari – Segarcea care sunt propuse, în etapa de largă perspectivă, pentru a deveni artere de categoria a II-a. Străzile noi propuse în zonele introduce în intravilanul localităților vor fi minim de categoria a-III-a conform profilelor anexate, excepție fac străzile de servitute și fundăturile cu lungime mai mică de 100 m ce nu au perspective de a se prelungi pe viitor.

3. Dimensionarea și organizarea rețelei de transport în comun

Rețeaua de transport în comun ce deservește Podari satisface într-o bună măsură nevoia de mobilitate a locuitorilor pe axa nord - sud.

4. Dotările necesare circulației și echiparea tehnică

1. Semnalizarea adecvată a intersecțiilor și a trecerilor de pietoni: iluminat corespunzător în zona trecerilor de pietoni (lămpi cu lumină intermitentă, semnalizarea luminoasă de atenționare cu flash etc.).

2. Amenajări specifice circulației pietonale – trotuare.

3. Amenajări specifice circulației bicicliștilor – piste de bicicliști.
4. Denivelări locale (bump, hump, marcaj profilat) la intersecții, treceri de pietoni, zone de calmare a traficului.
5. Semaforizarea trecerilor de pietoni dacă traficul pietonal depășește 200 pietoni/h.
6. Realizarea de garduri, glisiere, bariere, stâlpișori pentru canalizarea traficului de pietoni în zona punctelor periculoase, în zona instituțiilor de învățământ și locurilor de cult.
7. Construirea unei bariere verzi de-a lungul drumului național DN 56 Craiova – Calafat și drumului județean DJ 561 Podari – Segarcea pentru diminuarea poluării fonice și a aerului.

PRIORITĂȚI

1. Lărgire drumului național DN 56 Craiova – Calafat și drumului județean DJ 561 Podari la patru benzi – în etapa de perspectivă
2. Asfaltare strazilor care în prezent au carosabil din piatră sau pământ
3. Amenajare trotuare și rigole pe toate străzile din comuna Podari
4. Asfaltarea străzilor din localitate.
5. Amenajarea de treceri de pietoni “inteligente” (lămpi cu lumină intermitentă, semnalizarea luminoasă de atenționare cu flash etc.).
6. Studiarea nevoii introducerii unor trasee directe de transport în comun din municipiul Craiova către satele Podari, Braniste, Balta Verde, Gura Vaii și Livezi.
7. Reabilitarea îmbrăcăminții asfaltice pe strazile afectate de extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă și de sistemul centralizat de canalizare ape menajere uzate.

CIRCULAȚIA FERROVIARA

Teritoriul administrativ al comunei Podari este strabatut de linia de cale ferată CF 113 Craiova – Golenti de la km CF 256+762 la km CF 268+860, împartită astfel:

- interstacia CF Jiul Nou – Podari de la km CF 256 + 762 la km CF 261 + 100;
- statia CF Podari de la km CF 261+100 la km CF 262+554;
- interstacia CF Podari – Salcuta de la km CF 262+554 la km CF 268+860

Liniile CF curente din interstatiile Jiul Nou p Podari și Podari – Salcuta și linia directă 1 din statia Podari cu lungime constructivă de 12098 m fac parte din infrastructura feroviara publică și sunt linii simple, neelectrificate, interoperabile, necentralizate, hectometrate.

Liniile nr. 2, nr. 3, nr. 4 și nr. 7 din statia Podari cu lungimea constructivă de 3034 m fac parte din infrastructura publică feroviara și sunt linii simple, neelectrificate, interoperabile, centralizate, nehectometrate.

Liniile nr. 5, nr. 6, nr. 8, nr. 9 din statia Podari cu lungime constructivă de 1821 m fac

parte din infrastructura feroviara privata si sunt linii simple, neelectrificate, interoperabile, centralizate, nehectometrate.

Intersectiile intre liniile de cale ferata si drumuri in teritoriul comunei Podari sunt treceri la nivel fara pasaje CF inferioare sau superioare. Trecerile la nivel cu calea ferata pe raza comunei Podari sunt urmatoarele:

-km CF 258+520 – intersectia intre linia CF 113 Craiova – Golenti cu drum comunal DC 305 , trecere la nivel nepazita, modul de asigurare al trecerii la nivel IR;

-km CF 260+544 - intersectia intre linia CF 113 Craiova – Golenti cu drum industrial, trecere la nivel pazita, modul de asigurare al trecerii la nivel MEC;

-km CF 260+796 - intersectia intre linia CF 113 Craiova – Golenti cu drum industrial, trecere la nivel pazita, modul de asigurare al trecerii la nivel MEC;

-km CF 261+260 - intersectia intre linia CF 113 Craiova – Golenti cu strada, trecere la nivel pazita, modul de asigurare al trecerii la nivel MEC;

-km CF 262+248 - intersectia intre linia CF 113 Craiova – Golenti cu drum judetean DJ 561 Podari - Dunareni, trecere la nivel pazita, modul de asigurare al trecerii la nivel MEC;

-km CF 262+790 - intersectia intre linia CF 113 Craiova – Golenti cu strada, trecere la nivel pazita, modul de asigurare al trecerii la nivel MEC;

-km CF 263+469 - intersectia intre linia CF 113 Craiova – Golenti cu strada, trecere la nivel pazita, modul de asigurare al trecerii la nivel MEC;

Prin OUG nr. 12/1998 modificata si actualizata prin OUG nr. 83/2016, art. 29, alin.1) se instituie zona de siguranta a infrastructurii feroviare publice care cuprinde fasiile de teren, in limita de 20,00 m fiecare, situate de o parte si de alta a axei caii ferate, necesara pentru amplasarea instalatiilor de semnalizare si de siguranta a circulatiei si a celorlalte instalatii de conducere operativa a circulatiei trenurilor, precum si a instalatiilor si lucrarilor de protectie a mediului.

In zona de siguranta a infrastructurii feroviare este interzisa executarea oricaror constructii sau instalatii neferoviare supraterane, cu exceptia proiectelor de infrastructuri publice si a celor pentru care s-a emis aviz favorabil de catre Ministerul Transporturilor si care nu pun in pericol siguranta circulatiei. In zona de siguranta a infrastructurii feroviare publice esye interzisa inchirierea terenurilor, proprietate publica a statului, in vederea executarii unor constructii sau instalatii neferoviare supraterane.

Zona de protectie a infrastructurii feroviare publice cuprinde fasiile de teren, in limita de 100,00 m fiecare, situate de o parte si de alta a axei caii ferate.

In zona de protectie a infrastructurii feroviare se interzice :

a) amplasarea oricaror constructii, fie si cu caracter temporar, fara aprobarea administratorului infrastructurii feroviare, cu respectarea regimului juridic al zonei de protectie, respectiv de siguranta, dupa caz;

- b) depozitarea materialelor sau infiintarea de plantatii care impiedica vizibilitatea liniei si a semnalelor feroviare;
- c) utilizarea indicatoarelor si a luminilor de culoare rosie, galbena, verde sau albastra, care ar putea crea confuzie cu semnalizarea feroviara;
- d. efectuarea oricaror lucrari care, prin natura lor, ar putea provoca alunecari de teren, surpari sau afectarea stabilitatii solului, inclusiv prin taierea copacilor, arbustilor, extragerea de materiale de constructii sau prin modificarea echilibrului freatic;
- e. depozitarea necorespunzatoare de materiale, substante sau deseuri care contravin normelor de protectie a mediului sau care ar putea provoca degradarea infrastructurii feroviare a zonei de protectie a acesteia precum si a conditiilor de desfasurare normala a conditiilor de trafic feroviar.

In zona de protectie a infrastructurii feroviare se permite:

- a. executarea lucrarilor de orice fel, in baza reglementarilor emise de Ministerul Transporturilor, conform OUG nr. 12/1998, art. 29, alin. 5) si OMT nr. 158/1996 , anexa 1;
- b. executarea amenajarilor si instalatiilor de manipulare, de transvazare sau de depozitare a materialelor, substantelor sau a deseurilor care contravin normelor de protectie a mediului sau care ar putea provoca dereglarea infrastructurii feroviare a zonei de protectie a acesteia, numai pe baza studiilor privind implicatiile asupra activitatii feroviare si de mediu, executate de unitati de proiectare autorizate, pe baza avizului CNCF"CFR"SA si autorizatia Ministerului Transporturilor (HG nr. 525/1996 republicata, art. 20, alin.7);
- c. cedarea, transferul, ocuparea temporara sau definitiva a terenului din patrimoniul CN"CFR"SA pentru lucrarile de interes public, atat in intravilan cat si in extravilan numai cu avizul CN"CFR"SA si al Ministerului transporturilor(HG nr. 525/1996 republicata, art. 20, alin. 8);
- d. In zona de protectie a infrastructurii feroviare CN"CFR"SA are dreptul sa amplaseze temporar:
- e. materiale si utilaje necesare intretinerii acesteia, in scopul eliminarii consecintelor evenimentelor de cale ferata sau al prevenirii oricarui pericol pentru siguranta circulatiei feroviare;
- f. pe traseul liniilor de cale ferata apartinand infrastructurii feroviare, supus inzapezirilor, instalarea de parazapezi.

In zona de de protectie a caii ferate se vor evita urmatoarele amplasari:

- depozite de deseuri metalice (fier vechi), gropi de gunoi menajer;
- statii de epurare, gropi adanci ce cumuleaza ape meteorice;
- incinte industriale si depozite cu pericol de incendiu, explozie, poluare;

Se recomanda catre zona caii ferate realizarea unei minime amenajari peisagistice.

3.7. INTRAVILAN PROPUS - ZONIFICAREA FUNCTIONALA - BILANT TERITORIAL

Necesitatea extinderii suprafetei cuprinse in intravilan se justifica, in principal, prin solicitarile pentru construire de locuinte si pentru amplasarea viitoarelor obiective economice. Unele loturi, de forme variate si adaptate terenului, permit dezvoltarea zonei de locuinte in cadrul intravilanului existent dar aceasta posibilitate este limitata si de aceea au fost propuse extinderi de suprafete cuprinse in intravilan. Intravilanul propus, pe trupurile din teritoriu, care alcatuiesc comuna Podari este centralizat in tabelul urmator:

CENTRALIZATORUL SUPRAFETELOR CUPRINSE IN INTRAVILANUL EXISTENT / PROPUS - COMUNA PODARI – JUDETUL DOLJ

LOCALITATE / DESTINATIA ZONEI	SUPRAFATA	
	EXISTENT	PROPUS
SATUL PODARI		
Localitatea Podari – MLIS1, MLIS2, MIDAS1, LR1,...,5, I1, CR1.	328,91 HA	440,74 HA
Ferma Greaca - A	2,15 HA	2,15 HA
Gospodarie de apa si puturi forate TE1,...,4	0,74 HA	0,74 HA
Parc fotovoltaic – I2	13,83 HA	13,83 HA
Satul de vacanta	2,16 HA	-
Front captare	3,65 HA	-
Platforma gospodareasca	0,50 HA	-
Parc fotovoltaic – I2	0,50 HA	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT/ PROPUS - SATUL PODARI	352,44 HA	457,46 HA
SATUL BALTA VERDE		
Localitatea Balta Verde – MIDS4, LR10,11,12, CR2	67,52 HA	99,20 HA
Platforma gospodareasca	0,50 HA	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT / PROPUS - SATUL BALTA VERDE	68,02 HA	99,20 HA
SATUL BRANISTE		
Localitatea Braniste – MLIS3, MLIS4, MLIS5, LR6,8,9 MIDS1, MIDS2, M,TDS, CR3	103,38 HA	270,42 HA
Trup targ saptamanal - MIDS3	13,90 HA	21,24 HA
Trup locuinte strada Braila – LR 7	-	20,00 HA

Trup Aviasan	8,63 HA	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT / PROPUS - SATUL BRANISTE	125,91 HA	311,66 HA
SATUL GURA VAI		
Localitatea Gura Vaii – LR16, LR17, CR4	40,77 HA	61,32 HA
Cimitir - GC	0,70 HA	0,70 HA
Platforma gospodareasca	0,40 HA	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN PROPUS SATUL GURA VAI	41,87 HA	62,02 HA
SATUL LIVEZI		
Localitatea Livezi - LR13,14,15, CR5	71,86 HA	97,74 HA
Zona agrement - MISv	-	9,71 HA
Platforma gospodareasca	0,40 HA	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT / PROPUS - SATUL LIVEZI	72,26 HA	107,45 HA
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT / PROPUS - COMUNA PODARI	660,50 HA	1037,79 HA

Intravilanul propus, pe zone functionale, la nivelul trupurilor care alcatuiesc satele comunei Podari este centralizat in urmatoarele tabele:

ZONE FUNCTIONALE	SATUL PODARI	
	HA	%
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	162,86	35,60
ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	9,50	2,08
ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	59,06	12,91
4. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	94,95	20,75
5. ZONA UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	6,80	1,49
ZONA MULTIFUNCTIONALA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITE SI AGRICOLE	4,30	0,94
ZONA MULTIFUNCTIONALA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITE, AGRICOLE SI SERVICII PUBLICE	24,75	5,41

ZONA CONSTRUCTII EDILITARE		1,50	0,33
ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT		83,37	18,22
DIN CARE:	RUTIER	70,50	15,41
	FEROVIAR	12,87	2,81
ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PLANTATII DE PROTECTIE		7,35	1,61
11. ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE		3,02	0,68
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN PROPUS SAT PODARI		457,46	100,00

ZONE FUNCTIONALE	SATUL BALTA VERDE		
	HA	%	
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	72,85	73,45	
ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2,40	2,42	
ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2,65	2,67	
4. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	2,00	2,01	
ZONA MULTIFUNCTIONALA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITE, AGRICOLE SI SERVICII PUBLICE	1,55	1,56	
ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	17,35	17,52	
DIN CARE:	RUTIER	9,50	9,58
	FEROVIAR	7,85	7,91
7. ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0,40	0,40	
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN PROPUS SAT BALTA VERDE	99,07	100,00	

ZONE FUNCTIONALE		SATUL BRANISTE	
		HA	%
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		178,70	57,34
ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		18,00	5,78
ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		25,76	8,27
4. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE		9,05	2,90
ZONA MULTIFUNCTIONALA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITE SI SERVICII PUBLICE		26,00	8,34
ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT		44,05	14,13
DIN CARE:	RUTIER	44,05	14,13
	FEROVIAR	-	-
ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PLANTATII DE PROTECTIE		6,50	2,09
8. ZONA DESTINATIE SPECIALA		2,60	0,83
9. ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE		1,00	0,32
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN PROPUS SAT BRANISTE		311,66	100,00

ZONE FUNCTIONALE		SATUL GURA VAI	
		HA	%
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		47,07	75,88
ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		1,50	2,42
3. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE		0,45	0,73
4. ZONA UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE		2,15	3,47
ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT		9,50	15,32

DIN CARE:	RUTIER	9,50	15,32
	FEROVIAR	-	-
ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PLANTATII DE PROTECTIE		0,65	1,05
7. ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE		0,70	1,13
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN PROPUS SAT GURA VAI		62,02	100,00

ZONE FUNCTIONALE	SATUL LIVEZI		
	HA	%	
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	71,67	66,70	
ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,70	1,58	
3. ZONA UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	1,72	1,60	
4. ZONA CONSTRUCTII EDILITARE	0,30	0,28	
ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	20,95	19,50	
DIN CARE:	RUTIER	16,05	14,94
	FEROVIAR	4,90	4,56
ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PLANTATII DE PROTECTIE	0,40	0,37	
ZONA MULTIFUNCTIONALA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT SI DOTARI COMPATIBILE	9,71	9,04	
8. ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,00	0,93	
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN PROPUS SAT LIVEZI	107,45	100,00	

Introducerile in intravilanul existent au fost conforme cu optiunile locuitorilor comunei Podari si cu propunerile prezentului plan urbanistic. Au fost propuse restrangeri

de intravilan la nivelul amplasamentelor rezervate pentru platformele gospodaresti care nu au fost amenajate si pentru zone de locuit neadevrate functiunii.

EXTINDERI INTRAVILAN

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, zonele funcționale vor suferi modificări în structura și mărimea lor. Astfel la stabilirea limitelor intravilanului propus, s-a avut în vedere includerea tuturor suprafețelor de teren ocupate de construcții, amenajări, precum și suprafețele necesare dezvoltării pe o perioadă de 10 ani.

Introducerile în intravilanul propus au fost conforme cu opțiunile locuitorilor comunei Podari și cu propunerile autoritatilor locale. Terenurile introduse în teritoriul intravilan și care în prezent sunt în folosință agricolă vor căpăta destinația de construire locuințe sau pentru alte investiții cu caracter economic conform prevederilor planului urbanistic general.

La stabilirea intravilanului propus s-au avut în vedere :

- limitele cadastrale (de proprietate) ale terenurilor – limitele imobilelor înscrise în cartea funciara în baza planurilor cadastrale și a planurilor de parcelare întocmite în baza legilor de restituire a proprietății recepționate de O.C.P.I. Dolj
- elemente cartografice din teren – drumuri, cursuri de apă, traseele canalelor de irigații, desecare, etc
- categoria terenurilor intabulate în intravilan conform titlurilor de proprietate intravilan / extravilan

Există și zone în care la stabilirea intravilanului propus s-a avut în vedere o adâncime a loturilor cuprinsă între 100 ml și 200 ml.

Față de suprafețele centralizate la nivelul Planului Urbanistic General al comunei Podari – ediția 2008, la nivelul suprafețelor cuprinse în intravilanul existent au apărut unele diferențe (+377,29 ha), față de raportările din P.U.G. versiunea 2008 care totaliză 660,10 ha inclusiv datorită terenurilor care au fost introduse în intravilan ca urmare a Hotărârilor Consiliului Local comunei Podari privind aprobarea unor Planuri Urbanistice Zonale pentru realizarea unui parc fotovoltaic și datorită convertirii intravilanului existent la suportul topografic în sistem stereo (plan reactualizat pe suport GIS), folosit în redactarea actualei documentații de urbanism.

Extinderea intravilanului comunei Podari s-a datorat mai ales includerii în intravilan a proprietăților care sunt intabulate la O.C.P.I.Dolj cu titluri de proprietate pe intravilan. În unele cazuri extinderile intravilanului au rezultat din corectarea traseului intravilanului, funcție de limitele cadastrale de proprietate. De asemenea au fost prinse în intravilan terenuri construite situate în extravilan: locuințe, ferme agricole.

Terenurile propuse pentru introducerea în intravilanul propus au următoarele

destinatii :

- Zona de locuit si functiuni complementare la nivelul satelor Podari, Balta Verde, Braniste, Gura Vaii si Livezi
- Zona multifunctionala locuinte , institutii si servicii publice la nivelul satelor Podari si Braniste
- Zona multifunctionala unitati industriale, depozite si servicii publice la nivelul satelor Podari si Braniste
- Zona multifunctionala spatii verzi pentru odihna, agrement, sport si servicii publice compatibile nivelul satelui Livezi .

INTERDICTII TEMPORARE DE CONSTRUIRE

În intravilanul propus pentru comuna Podari au fost instituite restricții temporare de construire in zonele de locuit incluse in zona de protectie sanitara a cimitirelor (50,00m fata de incinta cimitirelor), unde autorizare constructiilor de locuinte se poate face numai in baza unui studiu de impact, conform normelor sanitare impuse de Ordinul nr. 994 din 09.08.2018 pentru modificarea si completarea Normelor de igiena și sãnãtate publicã privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul ministrului sãnãtãții nr. 119/2014.

INTERDICTII DEFINITIVE DE CONSTRUIRE

În intravilanul propus au fost instituite interdicții definitive de construire pe terenurile afectate de culoarele de protecție aferente liniilor electrice aeriene de înaltă si media tensiune.

Unul dintre obiectivele de bază ale Planului urbanistic general îl constituie organizarea zonelor funcționale în teritoriul intravilan propus pentru comuna Podari.

Organizarea zonelor funcționale a avut în vedere analiza situației existente specifice, asigurarea legăturilor între diferitele zone funcționale ale localității, dezvoltarea armonioasă în perspectivă a zonelor funcționale în cadrul acestora.

Suprafețele de intravilan propuse pentru construcții sunt în general cele care actualmente sunt libere de construcții, urmând ca pe măsura autorizării acestea să fie scoase din circuitul agricol.

Se propune creșterea suprafețelor de teren alocate zonelor agro-industriale și de depozitare, unităților agro-zootehnice, instituțiilor de interes public, locuințelor și funcțiunilor complementare acestora, construcțiilor tehnico-edilitare și de gospodărire comunală. În general se propune o folosire eficientă a intravilanului existent, extinderea acestuia fiind propusă pentru reglementarea situațiilor amintite anterior.

ZONIFICAREA FUNCTIONALA

Unul dintre obiectivele de baza ale Planului Urbanistic General il constituie organizarea zonelor functionale in teritoriul intravilan propus pentru comuna Podari. Organizarea zonelor functionale a avut in vedere analiza situatiei existente specifice, asigurarea legaturilor intre diferitele zone functionale ale localitatii, dezvoltarea armonioasa in perspectiva a zonelor functionale in cadrul acesteia.

Principalele zone functionale, sunt urmatoarele:

a) Zona centrala si alte functiuni de interes public

Zona centrala a satului Podari cuprinde principalele obiective de utilitate publica existente si propuse ale localitatii.

Organizarea zonei centrale, are in vedere constituirea intr-un ansamblu reprezentativ a institutiilor publice si a locuintelor situate in zona, totodata s-a urmarit rezervarea terenurilor pentru amplasarea unor obiective in perspectiva.

Zona centrala a satului Podari este situata in centrul de greutate al localitatii si cuprinde: sediul primariei locale, casa de cultura, spatii comerciale, sedii de banci, precum si locuinte. In vederea organizarii in perspectiva a zonei centrale este necesara elaborarea unui Plan urbanistic zonal pentru aceasta zona.

Situarea zonei centrale in centrul de greutate al satului Podari , asigura legaturi directe cu zona de locuit organizata in jurul acesteia.

Extinderea suprafetelor cuprinse in intravilan pentru constructia de locuinte va avea in vedere si realizarea obiectivelor de utilitate publica care vor deservi locuitorii acestor zone noi de locuit. Astfel la nivelul trupului principal al localitatii unde sunt concentrate principalele institutii publice, nu este necesara realizarea unor obiective noi de utilitate publica. Cele existente vor fi modernizate, extinse pentru a oferi un grad de confort al locuirii.

b) Zona de locuinte si functiuni complementare

Localitatea	Zona de locuinte (ha)	
	in teritoriul intravilan aprobat 2008	in teritoriul intravilan propus 2018
Sat Podari	150,72 ha	162,86 ha
Sat Balta Verde	21,02 ha	72,85 ha
Sat Braniste	40,45 ha	178,70 ha
Sat Gura Vaii	23,80 ha	47,07 ha
Sat Livezi	45,38 ha	71,67 ha
TOTAL	281,37 ha	533,15 ha

Localitatea	Zona de multifunctionala locuinte, institutii si servicii publice (ha)	
	in teritoriul intravilan aprobat 2008	in teritoriul intravilan propus 2018
Sat Podari	-	59,06 ha
Sat Balta Verde	-	2,65 ha
Sat Braniste	-	25,76 ha
TOTAL	-	87,47 ha

Cresterile de suprafete ale zonei de locuit sunt justificate de solicitarile venite din partea populatiei, care a achizitionat terenuri in vederea realizarii de locuinte individuale.

In comuna Podari se estimeaza o suprafata libera pentru constructia de locuinte de cca. 60,00 ha, care permite realizarea a cca. 300 gospodarii cu un lot mediu de 2000 mp.

Analiza modului de ocupare a terenului in zonele de locuit existente indica faptul ca organizarea acestora s-a facut dupa o parcelare prestabilita - parcelele de teren aferente locuintelor sunt aliniate la strazile de acces. Pentru zonele de locuit propuse se va avea in vedere realizarea unor documentatii tip P.U.Z. / P.U.D. care sa parceleze zona, sa asigure o circulatie corecta la nivelul zonei.

c) Zona unitati industriale si agricole care ocupa in total 11,42 ha, din care 10,67 ha sunt ocupate cu unitati cu profil agricol, au fost prezentate in cadrul capitolului "Dezvoltarea activitatilor economice". Totalul suprafetelor zonelor economice, destinate activitatilor agricole si industriale, include actualele zone economice destructurate si extinderile propuse, care au fost inventariate in cadrul zonelor multifunctionale pentru industrie, comert, depozite, servicii publice si zonelor multifunctionale pentru unitati agricole si industriale.

Localitatea	Zona unitatilor economice industriale (ha)	
	in teritoriul intravilan aprobat 2008	in teritoriul intravilan propus 2018
Sat Podari	99,25 ha	94,95 ha
Sat Balta Verde	2,70 ha	2,00 ha
Sat Braniste	9,05 ha	9,05 ha
Sat Gura Vaii	0,45 ha	0,45 ha
TOTAL	111,45 ha	106,45 ha

Localitatea	Zona unitatilor economice agricole (ha)	
	in teritoriul intravilan aprobat 2008	in teritoriul intravilan propus 2018

Sat Podari	6,80 ha	6,80 ha
Sat Gura Vaii	2,15 ha	2,15 ha
Sat Livezi	1,72 ha	1,72 ha
TOTAL	10,67 ha	10,67 ha

Localitatea	Zona multifunctionala unitati industriale, depozite, agricole si servicii publice (ha)	
	in teritoriul intravilan aprobat 2008	in teritoriul intravilan propus 2018
Sat Podari	-	24,75 ha
TOTAL	-	24,75

Localitatea	Zona multifunctionala unitati industriale, depozite si servicii publice (ha)	
	in teritoriul intravilan aprobat 2008	in teritoriul intravilan propus 2018
Sat Podari	-	4,30 ha
Sat Balta Verde	-	1,55 ha
Sat Braniste	-	26,00 ha
TOTAL	-	31,85 ha

d) Zona de parcuri, recreere si sport

Localitatea	Zona spatii verzi pentru odihna, agrement, plantatii de protectie (ha)	
	in teritoriul intravilan aprobat 2008	in teritoriul intravilan propus 2018
Sat Podari	7,35 ha	7,35 ha
Sat Braniste	-	6,50 ha
Sat Gura Vaii	0,35 ha	0,65 ha
Sat Livezi	-	0,40 ha
TOTAL	7,70 ha	14,90 ha

Localitatea	Zona multifunctionala spatii verzi pentru odihna, agrement si dotari compatibile (ha)	
	in teritoriul intravilan aprobat 2008	in teritoriul intravilan propus 2018

Sat Livezi	-	9,71 ha
TOTAL	-	9,71 ha

Pentru aceasta zona sunt de semnalat urmatoarele amplasamente existente sau propuse ca spatii verzi :

SPATII VERZI AMENAJATE EXISTENTE = 4,75 ha

- terenul de sport situat in partea de sud a localitatii Podari – 0,90 ha
- in satul Gura Vaii – spatiul verde din incinta gradinitei – 0,35 ha

SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE = 13,62 ha

- in satul Podari plantatiile de aliniament adiacente strazilor Dunarii (1910 ml) , Catanesti (900ml), Berneni (400 ml) si Crinului (300ml) - 6,45 ha
- in satul Braniste plantatiile de aliniament adiacente strazii Calafatului (2400ml) – 0,48 ha
- spatiul verde din incinta manastirii Jitianu – 6,00 ha
- in satul Livezi 9,70 ha – zona de agrement propusa
- in satul Livezi plantatii de aliniament adiacente strazii Segarcea (1000 ml) -0,40ha
- in satul Gura Vaii – plantatii adiacente strazii Progresului (1000 ml) – 0,30 ha

La bilantul spatiilor verzi propuse nu au fost incluse suprafatele pentru spatiile verzi necesar de amenajat in incintele unitatilor economice agricole, industriale si multifunctionale, care au obligatia – in conformitate cu Anexa 6, art. 6.1.1 din Regulamentul de General de Urbanism aprobat cu HG. Nr. 525 din 16. 07. 1996 sa asigure in incinte spatii verzi cu rol decorativ si de protectie in suprafata de minim 10% din suprafata totala a incintei .

Localitatea	Zona spatii verzi pentru odihna, agrement, sport, plantatii de aliament/protectie (ha)	
	in teritoriul intravilan aprobat 2008	in teritoriul intravilan propus 2018
Comuna Podari	,70 ha	4,61 ha

Daca in prezent la o populatie de 6710 de locuitori revin 11,47 mp spatiu verde / locuitor, in etapa de perspectiva pentru o populatie estimata de 7500 de locuitori, prin amenajarea spatiilor verzi propuse conform precizarilor anterioare indicele de spatiu verde pe locuitor va deveni 32,80 mp/locuitor, valoare care se inscrie in norma europeana, de 26 mp spatiu verde pe locuitor, necesar a fi realizata pana la finele anului 2014.

Zona de gospodarie comunala

- Cimitir existent in trupul localitatii Podari totalizeaza – 2,02 ha

- Cimitir existent in trupul localitatii Braniste totalizeaza – 1,00 ha
- Cimitir propus in trupul localitatii Balta Verde totalizeaza – 0,40 ha
- Cimitir existent in trupul localitatii Gura Vaii totalizeaza – 0,70 ha
- Cimitir existent in trupul localitatii Livezi totalizeaza – 1,00 ha

Localitatea	Zona de gospodarie comunală (ha)	
	in teritoriul intravilan aprobat 2008	in teritoriul intravilan propus 2018
Sat Podari	3,02 ha	3,02 ha
Sat Balta Verde	0,50 ha	0,50 ha
Sat Braniste	1,00 ha	1,00 ha
Sat Gura Vaii	0,70 ha	0,70 ha
Sat Livezi	1,00 ha	1,00 ha
TOTAL	6,22 ha	6,22 ha

Cimitirele existente din satele comunei Podari asigura necesarul de locuri de veci pentru locuitorii comunei si nu necesita extinderi. Se propune realizarea unui cimitir in localitatea Balta Verde.

Deoarece la nivelul Primariei comunei Podari functioneaza societatea S.C. SERVICII PUBLICE PODARI S.R.L. care asigura colectarea si transportul gunoiului menajer si care a incheiat un contract cu S.C. ECO SUD S.R.L. in vederea depozitarii gunoiului menajer in Depozitul ecologic de la Mofleni.

Strategia judetului Dolj privind masurile ce trebuie puse in aplicare pentru implementarea unui sistem eficient de gestionare a deseurilor care sa nu afecteze mediul ambiant si sanatatea oamenilor, obiectiv cu un aspect deosebit de important pentru determinarea investitiilor viitoare necesare a se realiza la nivelul judetului Dolj, pentru perioada de planificare 2014 – 2020, este implementata prin proiectul - *Master Planul 2008 – 2038 pentru sistemul integrat de gestionare a deseurilor la nivelul judetului Dolj*. Acest Master Plan a fost realizat în cadrul proiectului “Asistență tehnică pentru sursa de Pregătire a Proiectelor PHARE 2005/017-553.04.03-08.01. Master Planul a fost elaborat pe baza metodologiei oferite de Ministerul Mediului și acoperă o perioadă de planificare de 30 de ani (2008 – 2038). Din punct de vedere geografic, Master Planul cuprinde întreaga suprafața a județului Dolj, atât zona urbană cât și în cea rurală. Master Planul propune o strategie de management pentru gestionarea deșeurilor la nivel județean pe o perioadă de 30 de ani, un

plan de investiții, care trebuie să asigure îndeplinirea tuturor sarcinilor prezentate în Tratatul de Aderare al României la Uniunea Europeană și în legislația română în vigoare.

În conformitate cu propunerile formulate în *Master Planul 2008 – 2038 pentru sistemul integrat de gestionare a deșeurilor la nivelul județului Dolj*, la nivelul comunei Podari se vor amplasa și amenaja platforme pentru amplasarea containerelor pentru colectarea deșeurilor menajere - 21 platforme de precolectare, distribuite pe raza satelor comunei Podari, având stabilite amplasamentele pe terenuri aflate în domeniul public al comunei Podari.

Impactul măsurilor propuse prin implementarea noului sistem de gestionare a deșeurilor va conduce la îmbunătățirea factorilor de mediu în special a calitatii apelor de suprafață și subterane și a solului prin extinderea sistemului de colectare și transport al deșeurilor la nivelul întregului județ și închiderea depozitelor neconforme, care reprezintă în prezent cea mai mare sursă de poluare a mediului ambiant. Un alt aspect de o importanță deosebită îl reprezintă conservarea/utilizarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea generării deșeurilor și creșterea gradului de reciclare și valorificare a deșeurilor. Implementarea noului sistem de gestionare a deșeurilor va conduce, de asemenea, la îmbunătățirea condițiilor de viață a populației prin respectarea cerințelor privind colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor (colectarea corespunzătoare a deșeurilor, respectarea distanțelor de siguranță, controlul emisiilor atmosferice, colectarea și epurarea apelor, stoparea depozitării necontrolate a deșeurilor în spații neamenajate).

Pentru a respecta dispozițiile H.G.R. nr. 246 / 2006 care adoptă Strategia Națională privind Accelerarea Dezvoltării Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, autoritățile administrației publice locale, în general și Consiliul Local Podari în special, dețin următoarele responsabilități în ceea ce privește depozitarea deșeurilor:

a) urmăresc și asigură:

- îndeplinirea prevederilor din planurile de gestionare a deșeurilor, asigură curățenia localităților prin: sistemul de colectare, transport, neutralizare, valorificare, incinerare și depozitare finală;

- implementarea și controlul funcționării sistemului, inclusiv respectarea etapizării colectării selective a deșeurilor;

- dotarea căilor de comunicație și a locurilor publice de colectare cu un număr suficient de recipiente pentru colectarea selectivă a deșeurilor;

- colectarea selectivă și transportul la timp a întregii cantități de deșeurii produse pe teritoriul localităților;

- interzicerea depozitării deșeurilor în alte locuri decât cele destinate special deșeurilor;

- elaborarea de instrucțiuni pentru agenții economici, instituții și populație privind modul de gestionare a deșeurilor în cadrul localităților și aducerea la cunoștința acestora prin mijloace adecvate;

b) aprobă studii și prognoze privind gestionarea deșeurilor;

c) hotărăște asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale, precum și colaborarea cu agenții economici, în scopul realizării unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor;

d) acționează pentru refacerea și protecția mediului.

Degradări majore ale solului nu au fost identificate, dar se semnalează de către localnici scăderea productivității solului datorată acțiunii combinate a precipitațiilor și a îngrășămintelor chimice folosite în mod intensiv necontrolat.

Pericolul riscurilor naturale trebuie luat în considerare cu toate că până acum nu au fost semnalate pagube foarte mari datorate inundațiilor, alunecărilor de teren sau a unor fenomene meteorologice periculoase.

O problemă prioritară pentru comuna Podari rămâne identificarea din timp a oricărei surse de poluare sau degradare a mediului. Protecția mediului natural cât și a celui construit și amenajat, are ca scop păstrarea și refacerea echilibrului ecologic, menținerea și ameliorarea calității ecosistemului și asigurarea unor condiții cât mai bune de viață pentru locuitori.

În acest sens factorii de decizie și agenții economici vor lua măsurile ce se impun în conformitate cu legislația în vigoare pentru a asigura respectarea și monitorizarea continuă a eventualelor surse de poluare. Deși există surse minore de poluare, din observațiile permanente ale Agenției pentru Protecția Mediului rezultă că nu au fost depășite valorile maxime admise pentru diversele forme de poluare.

e) Zona de echipare teritoriala

Localitatea	Zona cai de comunicatie rutiera (ha)	
	in teritoriul intravilan aprobat 2008	in teritoriul intravilan propus 2018
Sat Podari	22,43 ha	70,50 ha
Sat Balta Verde	5,90 ha	9,50 ha
Sat Braniste	12,60 ha	44,05 ha
Sat Gura Vaii	8,35 ha	9,50 ha
Sat Livezi	8,75 ha	16,05 ha
TOTAL	58,03 ha	149,60 ha

Circulația rutieră existentă va fi modernizată în localitățile comunei Podari, ponderea în cadrul intravilanului propus fiind de 149,60 ha. De semnalat intersecțiile conflictuale la sol care există între drumurile naționale DN 56 Craiova – Calafat, DJ 561 Craiova – Segarcea cu restul traseelor de străzi care asigură accesul în zonele funcționale ale localităților. De asemenea semnalăm și intersecțiile conflictuale dintre DJ 561 Craiova – Segarcea și o serie de drumuri locale cu traseul căii ferate Craiova – Calafat care traversează teritoriul comunei Podari pe direcția nord/est – sud/vest, având amenajată cu barieră doar intersecția cu DJ 561.

Drumul național DN 56 Craiova – Calafat și drumul județean DJ 561 Podari - Segarcea în zonele în care traversează localitățile Braniste, Balta Verde și Podari, respectiv localitățile Gura Văii și Livezi își păstrează categoria funcțională din care fac parte, fiind considerate fără întrerupere în traversarea localităților menționate, în prezent servind ca străzi principale – ca artere de categoria a III-a. În etapa de largă perspectivă pentru drumul național DN 56 Craiova – Calafat și drumul județean DJ 561 Podari - Segarcea, în zonele în care traversează localitățile Braniste, Balta Verde și Podari, respectiv localitățile Gura Văii și Livezi se preconizează amenajarea lor ca artere rutiere de categoria a II-a.

La nivelul localităților comunei Podari, principala sursă generatoare de trafic, sunt drumul național DN 56 Craiova – Calafat și drumul județean DJ 561 Podari - Segarcea care leagă satele și orașele din sudul județului Dolj cu municipiul Craiova. Aceste drumuri naționale/județene aduc în localitățile comunei Podari un trafic de tranzit important ca valori. Se estimează că din totalul traficul generat de DN 56 Craiova – Calafat și DJ 561, Podari - Segarcea 70-85% din trafic reprezintă traficul de tranzit.

Circulația auto majoră este în prezent asigurată de cele 2 drumuri de interes național / județean, de categoria a III-a: DN 56 Craiova – Calafat și DJ 561 Podari – Segarcea. Rețeaua secundară este reprezentată de străzile din satele Podari, Braniste, Balta Verde, Gura Văii și Livezi.

Localitatea	Zona cai de comunicație feroviara (ha)	
	în teritoriul intravilan aprobat 2008	în teritoriul intravilan propus 2018
Sat Podari	12,87 ha	12,87 ha
Sat Balta Verde	7,85 ha	7,85 ha
Sat Livezi	4,90 ha	4,90 ha
TOTAL	25,62 ha	25,62 ha

Teritoriul comunei Podari este strabatut de linia CF 113 Craiova – Golenti de la km CF 256+762 la km CF 268+860 impartita astfel:

- interstatia CF Jiul Nou – Podari de la km 256+762 la km CF 261+10;
- statia CF Podari de la km CF 261+100 la km CF 262+554;
- interstatia CF Podari – Salcuta de la km CF 262+554 la km CF 268+860

Liniile CF curente din interstatiile Jiul Nou – Podari si Podari – Salcuta si linia directa nr. 1 din statia Podari, cu lungimea constructive de 12098 m fac parte din infrastructura feroviara publica si sunt linii simple neelectrificate, interoperabile necentralizate, hectometrate.

Liniile nr. 2, nr. 3, nr. 4 si nr. 7 din statia Podari cu lungimea constructive de 3034 m fac parte din infrastructura feroviara publica si sunt linii simple neelectrificate, interoperabile, necentralizate, hectometrate.

Liniile nr. 5, nr. 6, nr. 8 si nr. 9 din statia Podari cu lungimea constructive de 1821 m fac parte din infrastructura feroviara privata si sunt linii simple neelectrificate, interoperabile, necentralizate, hectometrate.

Pe raza comunei Podari nu exista pasaje CF superioare sau inferioare. Exista un punct de conflict la intersectia cu DJ 561 Podari – Segarcea cu linia de cale ferata Craiova – Calafat – trecere la nivel semnalizata cu bariera.

Prin lege (OUG nr. 12/1998, modificata si actualizata prin OUG nr. 83 / 16.11.2016, art. 29, alin. 1) se instituie zona de protectie a infrastructurii feroviare publice care cuprinde fashiile de teren , in limita de 100,00 ml fiecare, situate de o parte si de alta a axei caii ferate. In zona de protectie a infrastructurii feroviare este interzisa executarea oricaror constructii sau instalatii neferoviare supraterane, fara aviz favorabil al Ministerului Transporturilor.

Prin lege (OUG nr. 12/1998, modificata si actualizata prin OUG nr. 83 / 16.11.2016, art. 29, alin. 1) se instituie zona de siguranta a infrastructurii feroviare publice care cuprinde fashiile de teren , in limita de 20,00 ml fiecare, situate de o parte si de alta a axei caii ferate, necesara pentru amplasarea instalatiilor de semnalizare si de siguranta a circulatiei si a celorlate instalatii de conducere operativa a circulatiei terenurilor, precum si a instalatiilor si lucrarilor de protectie a mediului.

In zona de siguranta a infrastructurii feroviare este interzisa executarea oricaror constructii sau instalatii neferoviare supraterane, cu exceptia proiectelor de infrastructura publice si a celor pentru care s-a emis aviz favorabil de catre Ministerul Transporturilor si care nu pun in pericol siguranta circulatiei.

In zona de siguranta a infrastructurii feroviare este interzisa inchirierea terenurilor, proprietate publica a statului, in vederea executarii unor constructii sau instalatii neferoviare supraterane.

In zona de protectie a infrastructurii feroviare se interzice:

- Amplasare oricaror constructii, fie si cu caracter temporar, fara aprobarea administratorului infrastructurii feroviare, cu respectarea regimului juridic al zonei de protectie, respectiv de siguranta, dupa caz;

- Depozitarea materialelor sau infiintarea unor plantatii care impiedica vizibilitatea liniei si a semnalelor feroviare;

- Utilizarea indicatoarelor si a luminilor de culoare rosie, galbena, verde sau albastra, care ar putea crea confuzie cu semnalizarea feroviara;

- Efectuarea oricaror lucrari care prin natura lor ar putea provoca alunecari de teren, surpari sau afectarea stabilitatii solului, inclusiv prin taierea copacilor, arbustilor, extragerea de materiale de constructii sau prin modificarea echilibrului freatic;

- Depozitarea necorespunzatoare de materiale, substante sau deseuri care contravin normelor de protectie a mediului sau care ar putea provoca degradarea infrastructurii feroviare a zonei de protectie a acesteia precum si a conditiilor de desfasurare normala a conditiilor de trafic feroviar.

In zona de protectie a infrastructurii feroviare se permite:

- Executarea lucrarilor de orice fel in baza reglementarilor emise de Ministerul transporturilor conform OUG nr. 12 /1998, art. 29, alin. 5 si OMT nr. 158 / 1996, anexa 1;

- Executarea amenajarilor si instalatiilor de manipulare, de treversare sau de depozitare a materialelor, substantelor sau deseurilor care contravin normelor de protectie a mediului sau care ar putea provoca degradarea infrastructurii feroviare a zonei de protectie a acesteia, numai pe baza de studii privind implicatiile asupra activitatii feroviare si de mediu executate de unitati de proiectare autorizate, pe baza avizului CNCF "CFR" S.A. si cu autorizatia Ministerului Transporturilor (HG nr. 525 / 1996 , republicata, art. 20, alin. 7).

- Cedare, transferul, ocuparea temporara sau definitiva a terenului din patrimonial CN"CFR" S.A. pentru lucrarile de interes public, atat in intravilan cat si in extravilan, numai cu avizul CN"CFR" S.A. si al Ministerului Transporturilor (HG nr. 525 / 1996 , republicata, art. 20, alin. 8).

In zona de protectie a infrastructurii feroviare CN"CFR" S.A. are dreptul sa amplaseze temporar:

- Materiale si utilaje necesare intretinerii acesteia, in scopul eliminarii consecintelor evenimentelor de cale ferata sau al prevenirii oricarui pericol pentru siguranta circulatiei feroviare;

- Pe traseul liniilor ferate aparținând infrastructurii feroviare supus înzapezirilor, instalarea de parazapezi;

3.8. MASURI IN ZONELE CU RISCURI NATURALE

Din analiza riscurilor potențiale care pot afecta comuna Podari se poate considera ca sunt extrem de important de luat în calcul următoarele : inundații, incendii de pădure, pajisti comunale.

a) Riscuri generate de inundații

c) Incendii de pădure, pajisti comunale

În ceea ce privește teritoriul administrativ al comunei Podari, comuna care se înscrie în bazinul râului Jiu sunt necesare o serie de măsuri de protecție și refacere a lucrărilor de apărare contra inundațiilor în cadrul planurilor și studiilor unitare de apărare și intervenții ce s-au elaborat în zona râului Jiu.

Pentru reconstrucția ecologică forestieră, ape, terenuri degradate din afara fondului forestier autoritățile locale vor implementa proiecte în perimetrul de ameliorare, cu finanțare de la Administrația Fondului de Mediu.

De asemenea autoritățile locale vor avea în vedere împădurirea unor suprafețe de teren degradat, rămase neîmpădurite din perimetrul ameliorare a comunei Podari. Regenerarea artificială este un ansamblu de lucrări de plantare de puieti, butasi și / sau de însămânțare a unei suprafețe de teren cu scopul de a se crea noi arborețe, atât pe terenuri forștiere defrisate, cât și pe terenuri lipsite de vegetație forestieră.

Pentru protejarea solului supus fenomenelor de eroziune regia Națională a Pădurilor – Romsilva împreună cu Ministerul Mediului și Pădurilor au demarat în anul 2012 acțiunea de înființare a Sistemului Național de Perdele Forestiere de Protecție

3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE

3.9.1. ALIMENTAREA CU APA – CANALIZARE MENAJERA

SITUATIA PROPUSA

1. Satul Podari

În satul Podari există în funcțiune o gospodărie de apă având ca sursă 4 puturi forate de mare adâncime. În prezent se află în execuție racordarea sistemului de alimentare cu apă pentru satul Podari și cartierul Făgăraș la conductele de apă din sursa Facai.

Rețelele de alimentare cu apă se vor amplasa în lungul tramei stradale și se va realiza din tubulatură din polietilenă de înaltă densitate cu Dn.63-110mm.

Pe rețelele de distribuție cu Dn.100mm au fost prevăzuți hidranți de incendiu subterani cu Dn. 80mm pentru combaterea incendiului.

Pentru satul Podari se au in vedere urmatoarele lucrari:

-extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa potabila pe strada Padurii cu racordare in retea de apa a satului Podari si bransament de apa a gospodariilor la retea.

-Realizarea de bransamente pe noua conducta propusa pe strada Padurii

-Racordarea sistemului de alimentare cu apa pentru satul Podari si cartierul Fagaras la conducta de apa sursa Facai.

Racordarea sistemului de alimentare cu apa potabila la sursa Facai va avea debitul de 15l/sec si presiunea de 1,5 bar. Deoarece cota conductei de aductiune pe DN 56 in dreptul strazii Belcineanca este 74,84 iar cota la care se afla gospodaria de apa existent a satului Podari este 149, se propune executarea unei statii de pompare intermediare la cota 80. La nivelul statiei intermediare de pompare se vor prevedea:

-Conducte de racordare (aductiune) la retea de aductiune d=200mm PEID (Facai) pe strada Dunarii (DN 56) in dreptul strazii Belcineanca; conducta de racordare este din polietilena de inalta densitate (PEID PE 100 SDR 17, respective PE 100 SDR 11) d=200 mm si se va amplasa pe carosabil pe strada Fantana Mireselor pana la gospodaria de apa existent. Conducta se va amplasa langa retea de distributie existent si va avea lungimea de 540 ml

-Statie de pompare intermediara amplasata la intersectia strazilor Catanesti cu strada fantana Mireselor

-Conducta de racordare (aductiune) d=200mm PEID de la statia intermediara de pompare la gospodaria de apa existenta a satului Podari;

Conducta de racordare va fi din polietilena de inalta densitate (PEID P100 SDR 17, respective PE 100 SDR 11) cu diametrul d=200 mm. Lungimea conductei PEID d=200mm este de 912 ml.

Prin racordarea la conducta de apa din sursa Facai se va renunta la cele 4 foraje si la statia de tratare din gospodaria de apa existent a satului Podari.

Extinderea retelei de distributie a apei potabile pe strada Padurii se va realiza cu tubulatura din polietilena de inalta densitate PEID PE 80 SDR 11 – cu diametrul d= 63-110 mm. retelele vor fi amplasate in lungul drumurilor comunale, amplasarea acestora se va face in acostament sau in zona dintre sant si gard acolo unde nu sunt alte retele subterane existente. Pe retelele de distributie vor fi reralizate bransamente individuale.

Pe retea de distributie cu Dn>100mm au fost prevazuti hidranti Dn=80 subterani pentru stingerea incendiilor din exterior. Distaanta dintre hidranti este de 100m, Hidranti se amplaseaza lateral fata de conducta retelei in afara spatiului carosabil.

Pentru stingerea din exterior a incendiilor a fost prevazuta o rezerva intangibila de 54 mc. Hidranti de incendiu exterior asigura 5l/sec la o presiune minima de 0,7 bar.

Statia intermediara de pompare va fi dotata cu urmatoarele echipamente:

-Grup hidrofor cu debit $G=50$ mc/h , inaltimea de pompare 75 mcA, cu 2 pompe centrifuge vertical (una active si una de rezerva) – pentru injectarea in reseaua de distributie;

-Grup hidrofor cu debit $G=54$ mc/h , inaltimea de pompare 50 mcA, cu 2 pompe centrifuge vertical (una active si una de rezerva) – pentru injectarea in gospodaria de apa existent a satului Podari;

Grupurile de pompare vor fi dotate cu system de monitorizare siu automatizare incluse care vor mentine presiunea de refulare constanta. Cele 2 grupuri de pompe nu vor functiona niciodata concomitant; grupul de pompare pentru incarcarea in rezervor urmand a functiona pe perioada de noapte cand solicitarea de apa in sistemul de alimentare este foarte mica.

2. Cartier Fagaras- sat Podari

In cartierul Fagaras realizarea sistemului centralizat de canalizare menajera se va face cu racordarea la statia de epurare a satului Podari, care a fost dimensionata si pentru acest cartier.

Sistemul este alcatuit din :

- colectarea principala si secundara Dn. 250-315mm
- statii de pompe apa uzata Dn. 140mm
- colector aductiune la statia de epurare Dn.315mm

Apele menajere colectate din tot cartierul Fagaras se va descarca in valea Prodila dupa epurare la statia de epurare a satului Podari.

Se va realiza bransamentul de apa potabila pentru toate gospodariile care nu sunt inca racordate.

3. Satele Braniste si Balta Verde

Realizarea unui sistem centralizat de canalizare a apei uzate menajere cu racordarea la colectorul casetat al municipiului Craiova , apele fiind deversate apoi in statia de epurare Facai.

Sistemul de canalizare menajera va cuprinde :

- colectore principale si secundare Dn.250-315 mm.
- subtraversarea CF Craiova- Calafat prin foraj orizontal
- subtraversare canal Craiova -Romanesti cu conducte de refulare Dn.140mm
- statii de pompare ape uzate pe retea -12 buc.
- conducta de refulare Dn.140mm
- canal de evacuare prin pompe in canal casetat al municipiului Craiova cu

Dn.140mm

4. Satele Livezi si Gura Vaii

Extinderea sistemului centralizat de canalizare in satul Gura Vaii si partial in satul Livezi, sistemul de canalizare menajera va cuprinde :

- colectoare principale si secundare Dn.250- 315 mm
- 2 subtraversari a DJ 561 cu conducte de refulare
- statii de pompare ape uzate - 3 buc
- conducta de refulare Dn.140mm
- racorduri la canalizare

Descarcarea apelor uzate menajere se va face in sistemul de canalizare a satului Livezi ce va fi prevazut cu statie de epurare.

3.9.3. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA

3.9.3.1. Situația energetică propusa

Prin planul urbanistic general al comunei PODARI se propune extinderea gospodariilor individuale (cca 500 loturi) si lucrari cu caracter edilitar (extindere alimentare cu apa localitatea Podari, Braniste, Balta Verde, statie de reglare gaze naturale si institutii si servicii publice noi in Podari, Balta Verde, Braniste, Gura Vaii si Livezi.

Toate aceste lucrari necesita extinderea actualelor surse de alimentare cu energie electrica.

1.1. Stabilirea sarcinilor de calcul pentru toate categoriile de consumatori mentionati mai sus, s-a facut conform prescriptiei MEE-PE 132/95 rezultand urmatoarele consumuri la nivel de posturi trafo:

- pentru gospodarii individuale: 6,0 KW/gosp.
- lucrari cu caracter edilitar (conform pr. dotari).
- iluminat stradal 5 w/m.
- Alimentare cu apa:
 - comuna Podari - $P_i = 40,0 \text{ Kw}$
 - satele Braniste + Balta Verde - $P_i = 14,0 \text{ Kw}$
 - satele Gura Vaii + Livezi - $P_i = 14,0 \text{ Kw}$
- Alimentare cu gaze naturale:
 - statia de reglare masurare; $P_i = 4,0 \text{ Kw}$

Valoarea puterii electrice simultan absorbite pe gospodarie (lot) la diferite niveluri de instalatii (strada, tronsoane de strada, post de transformare) se determina prin aplicarea la puterea totala ceruta un coeficient de simultaneitate K_s pentru un numar "n" de gospodarii astfel la:

- Podari - $200 \text{ gosp.} \times 6 \text{ Kw/gosp.} \times 0,29 = 348,0 \text{ Kw}$
- Braniste - $100 \text{ gosp.} \times 6 \text{ Kw/gosp.} \times 0,32 = 192,0 \text{ Kw}$
- Balta Verde - $100 \text{ gosp.} \times 6 \text{ Kw/gosp.} \times 0,32 = 192,0 \text{ Kw}$

- Gura Vaii - 50 gosp. \times 6 Kw/gosp. \times 0,34 = 102 Kw
- Livezi - 50 gosp. \times 6 Kw/gosp. \times 0,32 = 102 Kw

Pentru dotarile cu caracter edilitar s-a aplicat un coeficient de 0,75.

Centralizarea datelor privind consumurile la nivel de post trafo, se prezinta in tabelul de mai jos:

Nr. crt.	DENUMIREA SATULUI	nr. gosp. prop.	PUTEREA ABSORBITA LA NIVEL DE P.Tr. (Kw)					TOTAL Pc (Kw)	
			OSP. INDIV. Pc (Kw)	GOSP. DE APa		ALTE DOTARI			ILUM. STRADAL Pi = Pc (Kw)
				i (Kw)	c (Kw)	i (Kw)	c (Kw)		
.	Podari	00	122,0	0,0	0,0	3,0	0,0	7,0	348,0
.	Balta Verde	00	73,0					4,0	192,0
.	Braniste	00	105,0	4,0	1,0	5,0	8,0	5,0	192,0
.	Gura Vaii	0	41,0					2,0	102,0
.	Livezi	0	62,0	4,0	1,0	5,0	8,0	3,0	102,0
	TOTAL								936,0

Pentru alimentarea cu energie electrica a noilor consumatori ce au o putere electrica cerut[de 936,0 Kw (la nivel de comuna) se propun sa se realizeze urmatoarele lucrari electroenergetice:

- amplificare posturi de transformare existente in cele cinci localitati.
- posturi trafo 20/0,4 KV (2 buc.) in zona nou construita Braniste si Podari (zona stadion);
- posturi trafo 20/0,4 KV (2 buc) in zona nou construita din Podari
- extindere retea joasa tensiune cu reconsiderarea sectiunii conductoarelor (de regula conductoare torsadate) si automatizarea iluminatului stradal;
- racorduri joasa tensiune subterane sau aeriene pentru dotarile sociale noi propuse;
- pentru gospodariile de apa sunt necesare:
 - retele joasa tensiune subterane sau aeriene, inst. de automatizare.

DIVERSE

In zonele existente si propuse pentru instalatiile electroenergetice mentionate mai sus se pot executa constructii respectand normativele in vigoare avand urmatoarele limite zonale de protectie:

Categorii de obiective energetice	Latimea zonei de protectie (m)	Conditii de delimitare
1. Linii electrice aeriene cu tensiunea de: 1 - 35 Kv 110 Kv	10 30	Se masoara pe orizontala de o parte si de alta a planurilor verticale ale conductoarelor externe
2. Stati electrice - exterioare - interioare	25 12	Zona de protectie este delimitata de planurile verticale paralele cu constructia sau imprejmuirea statiei. Solutiile se decid de proiectantul de specialitate conform normelor tehnice in vigoare.
3. Posturi de transformare, puncte de alimentare sau altele similare: - in general	10	Se masoara de la planul exterior al constructiei care sustine sau adaposteste instalatia

Prezenta documentatie s-a intocmit in conformitate cu normativele MEE:

- PE - 104/95 - Constr. LEA cu tensiuni peste 1000 V.
- PE - 106/95 - Constr. LEA de joasa tensiune.
- PE - 132/95 - Proiectarea retelelor electrice de distributie publica[.
- PE - 145/85 - Stabilirea puterii nominale economice pentru transformatoare in posturi.
- PE - 155/92 - Normativ pentru proiectarea si executarea bransamentelor electrice pentru cladiri civile.

N.T.S.S.M. cu privire la instalatiile electrice din cadrul P.U.G.-urilor

Conform Normelor specifice de protectia muncii Nr. 49/1997 emise de Ministerul Muncii si Protectiei Sociale in activitatile din agricultura se vor respecta

urmatoarele articole de protecta muncii pe partea de instalatii electrice:

Art. 500 In timpul lucrului in camp nu se vor efectua opriri sub LEA si nu se va admite urcarea pe combina a persoanelor pentru ca se intra in zona electromagnetica a retelei si se produc accidente prin electrocutare.

Art. 501 La executare lucrari cu combina in zona apropiata de LEA peste 1 KV sau traversate de LEA peste 1 KV (zona cuprinsa pe portiunea de 50 m, masurata fatade proiectia pe orizontala a conductoarelor fazelor extreme de o parte si alta, de-a lungul liniei electrice) se vor lua masurile:

a) combinele ce pot ajunge in apropierea partilor sub tensiune se vor deplasa astfel incat in timpul manevrelor nici o parte a acestora, sa nu se apropie la distanta, fata de elementele sub tensiune, mai mici decat:

- 2,5 m pentru LEA pana la 35 KV;
- 4,0 m pentru LEA cu tensiunea de la 35 la 220 KV.

b) trecerea combinelor pe sub conductoarele LEA peste 1 KV este interzisa daca intre gabaritul acestora si conductoare nu ramane o distanta de cel putin:

- 2 m pentru LEA pana la 20 KV, inclusiv;
- 2,5 m pentru LEA cu tensiunea intre 25 - 35 KV;
- 4 m pentru LEA de 110.

c) executarea lucrarilor mecanizate la distante mai mici decat cele mentionate la pct. a) se va face numai cu scoaterea de sub tensiune a LEA si sub supravegherea lucrarilor la fata locului de catre un delegat special al unitatii de exploatare a LEA.

Se menționează faptul că sub LEA 20KV si LEA 110 KV nu se permite construirea de locuințe sau clădiri social culturale. Se pot executa construcții în afara culoarului de protecție al LEA 20KV si LEA 110 KV.

Conform Ordinului ANRE nr. 49/29.11.2007 privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice , acestea sunt:

1. Zona de protectie , tinand seama de tipul constructiv al postului:

a) pentru posturi de transformare aeriene pe stalpi este delimitata de conturul fundatiei stalpilor si de proiectia pe sol a platformei suspendate;

b) pentru posturi de transformare, puncte de alimentare, cabine de sectionare ingradite este delimitata de ingradire;

c) pentru posturi de transformare, puncte de alimentare, cabine de sectionare in constructie zidita sau realizate din alte materiale (cabine metalice) supraterane, zona de protectie este delimitata astfel:

- de suprafata construita , respectiv de suprafata fundatiei (atunci cand aceasta depaseste conturul cabinei metalice), pe laturile fara usi si fara ferestre ventilatie;
- la distanta de 3,00 m fata de latura cu acces in post pentru transformator;
- la distanta de 1,5 m fata de late laturi cu usi, respectiv cu ferestre de ventilatie, acolo unde este cazul;

d) pentru postura de transformare subterane, este egala cu proiectia la sol a perimetrului incaperii postului.

Amplasarea unor cladiri la o distanta mai mica decat distanta de siguranta reglementata fata de o capacitate energetica se poate face pe baza unei analize de risc, intocmita de un proiectant atestat ANRE si aprobat de titularul de licenta prin avizul de amplasament.

Pentru asigurarea alimentarii cu energie electrica a noilor consumatori sunt necesare lucrari care vizeaza realizarea unor noi instalatii electrice : conducte, cabluri, stalpi, posturi de transformare, corpuri de iluminat. Solutia privind bransamentele electrice va fi stabilita de catre S.C. CEZ Distributie S.A. sau de catre firme autorizate prin studii de specialitate.

Racordarea la retelele electrice de distributie este reglementata de Ordinul nr. 59 / 2013 „Regulament privind racordarea utilizatorilor la retele electrice de interes public”, in care sunt stipulate continutul cererii de racordare si documentele conexe acesteia, drepturile solicitantilor precum si etapele care trebuie parcurse pentru eliberarea avizului de racordare.

Pentru definirea eventualelor conditii de alimentare cu energie electrica a obiectivelor noi civile se vor elabora studiile de solutie necesare, conexe cererilor de racordare conform prevederilor ordinului ANRE nr. 59 / 2013 si nr. 75 / 2013.

Definirea conditiilor de coexistenta ale retelelor electrice de distributie cu constructiile si retelele invecinate, precum si promovarea unor modificari/devieri ale retelelor electrice de distributie sunt reglementate de ANRE prin Ordinul nr. 48 / 2008 de aprobare a „Metodologiei pentru emiterea avizelor de amplasament de catre operatorii de retea”

Metodologia de eliberare a avizelor de amplasament se face cu respectarea urmatoarelor acestor normative:

- Legea energiei electrice si gazelor naturale nr. 123 / 2012;
- Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea locuintei nr. 114 / 1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51 / 2006;

- Hotararea Guvernului nr. 525 / 1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicata;
- Ordinul ANRE nr. 59 / 2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public;
- Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1430 / 2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 4 / 2007 pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice – revizia I , cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANRE nr. 128 / 11.12.2008 – Codul Tehnic al rețelelor electrice de distribuție;
- Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 20 / 2004 pentru aprobarea Codului tehnic al rețelei electrice de transport, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 38 / 2007 pentru aprobarea Procedurii de soluționare a neînțelegerilor legate de încheierea contractelor dintre operatorii economici din sectorul energiei electrice, a contractelor de furnizare a energiei electrice și a contractelor de racordare la rețea.

3.9.4. INSTALAȚII TELEFONICE

INSTALAȚII TELEFONICE

Situația propusă

Dezvoltarea comunei Podari determină schimbarea structurii populației creșterea solicitărilor față de serviciile Romtelecom și deci extinderea actualei rețele telefonice cu noi repartitoare din care pot fi racordați abonați noi.

Datorită dezvoltării administrative și economice a comunei Podari, Telekom va cuprinde în planul de dezvoltare pe următorii ani, instalarea unor comutatoare distant de generație nouă conectate prin cabluri cu fibră optică (F.O.) care vor fi capabile să ofere servicii de bandă largă potențialilor solicitanți de pe raza comunei.

Prin infrastructura ce se va construi, se va oferi în plus posibilitatea conectării directe prin fibra optică a agenților economici mai importanți la solicitarea acestora. Se pot oferi astfel servicii de telefonie vocală clasică, suplimentare, precum și servicii moderne (internet, transmisii date de mare viteză, circuite închiriate pe F.O., servicii X-DSL,

videotelefonie, etc.). În conformitate cu normativele în vigoare se vor respecta culorile de protecție față de alte instalații existente (canalizații subterane, rețele aeriene, etc.).

3.9.5. ALIMENTARE CU GAZE NATURALE

Situație propusă

Pentru alimentarea cu gaze naturale a tuturor consumatorilor din comuna Podari se propune extinderea rețelei de distribuție gaze naturale și pe strazile laterale din satele : Braniste, Balta Verde și Podari. De asemenea se propune prelungirea rețelei de distribuție gaze naturale pentru a putea alimenta și consumatorii din satele Gura Văii și Livezi.

Se face precizarea că la dimensionarea conductelor de distribuție și a utilajelor și echipamentelor din stația de reglare s-a ținut cont și de consumatorii existenți în satele Gura Văii și Livezi.

La executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale se vor utiliza numai materiale, echipamente, dispozitive și procedee care au agremente tehnice potrivit legislației și care au certificate de calitate, verificate în ceea ce privește respectarea cerințelor de calitate din standardele prevăzute în proiectele avizate de furnizor.

Se vor folosi cu SDR 11 din PE 80 în gama de diametre cuprinsă între 40 - 280 mm, conform SR ISO 16/I 1978; SR ISO 1872 - 1/1993; SR ISO 2506/1981; SR ISO 3459-1976; SR ISO 3501-1976; ISO 3663-1976; SR ISO 3607/1977; SR ISO 4065/1978; SR ISO 4437/1988; NFT 54-065; NFT 54-077.

Armaturile vor fi de tip robinet cu bila (sferic) cu diametre de la o 43 la o 280 mm din PE cu deschidere completă și capete pentru sudura cap la cap.

Armaturile realizate complet din PE trebuie să fie fabricate, în funcție de tipul de material utilizat la realizarea rețelei, din PE 80. Armaturile din PE se montează îngropat cu acces de la suprafață prin intermediul prelungitoarelor de țijă.

Pentru îmbinarea tevilor din PE se vor utiliza fittinguri din PE cu SDR 11. Materia primă va fi de tipul PE 80. Îmbinarea prin sudura cap la cap a tevilor din PE 80 cu tevi din PE 100 sau cu fittinguri din PE 100 este permisă numai în condițiile specifice de sudură prezentate de producătorul de materie primă și agrementate în România pe baza certificatelor eliberate de institute autorizate.

Realizarea îmbinărilor conductelor de PE 80, SDR 11 se vor realiza prin proceduri agrementate (electrofuziune și cap la cap) în funcție de diametrele tevilor, cu aparatura de asemenea agrementată.

Adancimea santului pentru pozarea conductelor subterane, masurata de la nivelul terenului pana la generatoarea superioara a conductei, se alege astfel incat sa rezulte o acoperire de 0,9 m in carosabil. Adancimea de pozare se poate reduce local, cu conditia prevederii unor masuri de protectie corespunzatoare (tub de protectie, etc.).

Santul pentru montarea conductelor de gaze naturale va avea dimensiunile:

- latime sant + 0,6 m, - adancime: 0,6 m. sub partea inferioara a conductei.

Pentru terenuri nisipoase, de umplutura, etc., latimea santului se stabileste de la caz la caz. Consolidarea peretilor se face in functie de adancimea santului si de natura terenului. Saparea santurilor se face cu scurt timp inainte de montarea conductelor. Fundul santurilor se netezeste bine si se curata de pietre, iar peretii santului trebuie sa fie fara asperitati. Conducta de polietilena va fi protejata intr-un pat de nisip de granulatie 0,3 - 0,8 mm, cu grosimea de 10 cm de jur imprejurul conductei.

Acoperirea conductei (pentru primii 50 cm deasupra conductei) se efectueaza intr-o perioada mai racoroasa a zilei. Se recomanda sa nu se astupe santul vara, in timpul amiezii, cand conducta este incalzita puternic de soare. In dreptul rasuflatorilor conducta, care a fost acoperita pe toata lungimea cu strat de nisip gros de 10 - 15 cm, se pune un strat de piatra de rau cu granulatia de 5-8 mm, gros de 5 cm, peste care se aseaza calota rasuflatorii. Gradul de compactare a terasamentelor pentru lucrari de drumuri este in conformitate cu STAS 2914/4-88.

Dupa executarea de catre constructor a conductelor, a umpluturilor si compactarilor la cota de aplicare a pavajelor, se va efectua de catre un laborator atestat analiza compactarii umpluturilor santurilor conform normelor in vigoare. Se va prezenta certificat de calitate a compactarii. In toate etapele de executare a sistemului de alimentare cu gaze naturale, indiferent de forma de proprietate, se respecta cerintele esentiale referitoare la protectia, siguranta si igiena muncii. În execuție se va respecta în special prevederile din NT-DPE-01/2004 - Norme tehnice pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale. La execuția lucrărilor de instalații gaze naturale se va folosi numai personal calificat cu instructajul de protecția muncii efectuat la zi.

In toate etapele de executare a sistemului de alimentare cu gaze naturale, indiferent de forma de proprietate, se respecta cerintele esentiale referitoare la protectia, siguranta si igiena muncii. În execuție se va respecta în special prevederile din NTPEE-2008 - Norme tehnice pentru proiectarea executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale.

NORMATIVE , STANDARDE SI PRESCRIPTII TEHNICE CARE VOR FI RESPECTATE ÎN PROIECTARE ȘI EXECUTIE

- Norme tehnice pentru proiectarea executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-2008

- Legea nr. 10 privind calitatea în construcții

- Legea Protecției Muncii nr. 90/1996

- Ordinul nr. 508/2002 și Ordinul nr. 933/2002 privind aprobarea Normelor generale de Protecție a Muncii .

- Ordinul nr. 697/1999 privind aprobarea Normelor specifice de Protecția Muncii pentru transportul prin conducte al gazelor naturale .

- Norme tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului indicativ P 118/1999 și 381/1219/MC/1994 al M.I. și MLPAT .

- Instrucțiuni pentru exploatarea și întreținerea instalațiilor de încălzire a clădirilor I 13-1-2002.

- Toate STAS –urile și normele în vigoare referitoare la acest gen de lucrări.

- Prescriptii Tehnice PT – A1 - 2002 privind utilizarea aparatelor consumatoare de gaze naturale.

3.10. REABILITAREA , PROTECTIA SI CONSERVAREA MEDIULUI

CONCLUZII, RECOMANDARI, CAI DE LIMITARE SI/SAU ELIMINARE A POLUARII SI DEGRADARII MEDIULUI

Primul pas care trebuie facut in domeniul reabilitarii mediului, este activitatea de mediatizare, informare si educare a populatiei cu privire la drepturile si obligatiile care ii revin fata de protejarea mediului.

Obiectivele pentru aer sunt:

- inventarierea tuturor surselor de poluare existente si viitoare, acestea incluzand: localizarea, parametrii fizici ai emisiilor, debitele asice ale poluan\ilor, modul de utilizare a instalatiilor, (inclusiv a celor de captare si epurare a gazelor daca este cazul);
- elaborarea si aplicarea unui sistem legislativ si reglementari pentru protectia aerului la nivel local;
- propuneri referitoare la incalzirea locuintelor prin inlocuirea combustibililor traditionali (lemn, carbune, produse petroliere) cu gaze naturale.

Obiectivele pentru apa sunt:

- sistem de desecare in zonele cu nivelul ridicat al panzei freatice;

Obiectivele pentru sol sunt:

- stabilirea unor mecanisme economico-financiare care sa stimuleze combaterea eroziunii solurilor de catre actualii proprietari de terenuri;

- colaborarea cu primaria comunei Podari pentru monitorizarea modului de utilizare a fertilizatorilor si a substantelor fitosanitare;
- impadurirea terenurilor degradate;
- mentinerea actualelor suprafete impadurite si completarea golurilor create prin taiere.
- eliminarea depozitelor de gunoi, depuse in zone necontrolate in teritoriul extravilan al comunei, respectand masurile de protectie a mediului, stabilite prin lege.

3.11 INVENTARUL DE COORDONATE STEREO 70

Localitatea Balta verde

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
711	307677.480	404662.850
712	307638.640	404603.638
713	307627.246	404586.268
714	307609.360	404559.000
715	307604.752	404550.565
716	307584.673	404520.393
717	307578.883	404508.419
718	307574.599	404500.515
719	307562.446	404508.452
720	307543.812	404486.653
721	307537.118	404472.911
722	307532.038	404462.482
723	307525.860	404449.800
724	307522.952	404442.484
725	307502.370	404390.700
726	307502.554	404383.989
727	307503.820	404337.660
728	307484.396	404104.611
729	307668.774	404080.259
730	307679.719	404115.902
731	307824.422	404077.300
732	307429.177	403293.334
733	307474.927	403277.479
734	307604.931	403274.987
735	307938.317	403311.468
736	307937.009	403323.575
737	307930.748	403337.214
738	307915.827	403415.075
739	307911.681	403441.362

740	307905.729	403479.752
741	307903.958	403490.327
742	307900.146	403514.499
743	307898.117	403527.362
744	307896.972	403534.621
745	307894.360	403552.565
746	307892.589	403566.870
747	307890.640	403582.616
748	307891.525	403598.874
749	307892.429	403615.466
750	307893.031	403626.521
751	307893.248	403629.895
752	307895.563	403642.718
753	307901.364	403678.974
754	307908.784	403726.391
755	307957.858	403715.603
756	307971.478	403712.609
757	308099.248	403684.101
758	308101.604	403690.246
759	308101.174	403698.914
760	308099.260	403737.508
761	308098.621	403755.072
762	308098.360	403769.696
763	308098.161	403780.822
764	308101.992	403798.832
765	308104.110	403808.842
766	308105.101	403814.406
767	308107.699	403828.984
768	308110.842	403846.624
769	308099.089	403851.108
770	308100.018	403864.707

771	308101.043	403879.707
772	308100.708	403881.824
773	308099.228	403891.183
774	308108.889	403928.069
775	308103.560	403926.170
776	308081.120	403927.350
777	308068.910	403932.070
778	308070.880	403946.640
779	308085.300	403988.770
780	308079.100	403992.010
781	308097.690	404042.770
782	308094.199	404067.757
783	308094.560	404148.320
784	308107.635	404173.483
785	308126.316	404173.593
786	308138.794	404218.332
787	308151.845	404229.919
788	308156.496	404235.129
789	308163.146	404251.131
790	308176.465	404263.203
791	308194.657	404283.516
792	308207.662	404308.171
793	308212.153	404316.685
794	308214.994	404330.062
795	308221.386	404374.301
796	308223.623	404379.197
797	308236.377	404400.920
798	308242.706	404411.699
799	308254.770	404428.510
800	308267.040	404445.890
801	308283.276	404479.821
802	308293.630	404501.460
803	308325.307	404539.260
804	308339.483	404555.624
805	308382.174	404598.587

806	308396.216	404608.209
807	308410.287	404616.977
808	308424.860	404625.870
809	308438.535	404636.946
810	308458.950	404653.480
811	308471.900	404667.800
812	308476.330	404674.280
813	308494.060	404682.120
814	308508.030	404690.980
815	308541.780	404730.860
816	308559.500	404744.150
817	308577.426	404754.513
818	308559.466	404783.000
819	308537.862	404825.887
820	308518.164	404852.696
821	308488.420	404838.850
822	308478.443	404836.582
823	308458.319	404826.196
824	308438.261	404858.341
825	308435.342	404863.018
826	308476.994	404888.166
827	308455.821	404918.573
828	308743.962	405058.573
829	308826.265	405126.006
830	308857.715	405144.018
831	308882.497	405157.720
832	308946.628	405192.252
833	309015.243	405231.717
834	309037.127	405246.280
835	309050.223	405251.973
836	309060.986	405257.653
837	309082.012	405273.437
838	309097.117	405281.296
839	309099.180	405279.210
840	309105.820	405276.200

841	309115.840	405277.520
842	309126.653	405282.987
843	309202.354	405329.580
844	309099.829	405430.421
845	309057.636	405392.832
846	309033.789	405367.981
847	309018.025	405385.166
848	309003.505	405369.403
849	308969.989	405405.551
850	308963.916	405410.907
851	308934.203	405383.277
852	308921.606	405396.254
853	308911.578	405407.366
854	308902.583	405414.427
855	308848.059	405356.726
856	308819.131	405366.771
857	308813.430	405320.110
858	308801.000	405299.910
859	308773.350	405261.150
860	308721.770	405201.730
861	308695.144	405174.500
862	308569.210	405070.300
863	308513.290	405020.280
864	308468.550	404987.660

865	308443.380	404967.460
866	308411.327	404959.612
867	308373.419	404980.391
868	308353.360	404985.540
869	308310.970	404987.430
870	308199.373	404992.875
871	308137.260	404997.650
872	308103.678	405001.822
873	308092.671	405003.190
874	308093.152	404997.994
875	308083.307	404852.104
876	308044.538	404835.555
877	307992.651	404820.091
878	307958.944	404807.352
879	307939.984	404803.021
880	307896.180	404795.307
881	307880.163	404792.233
882	307825.317	404771.145
883	307766.158	404748.014
884	307721.292	404728.457
885	307703.308	404721.984
886	307684.836	404719.689

Localitate Braniste

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
910	309234.639	404524.851
911	309251.977	404452.708
912	309254.986	404439.944
913	309255.777	404428.055
914	309255.204	404419.433

915	309237.456	404347.195
916	309225.383	404298.204
917	309215.519	404258.414
918	309205.010	404231.568
919	309202.719	404225.714
920	309187.009	404215.189
921	309168.967	404207.314
922	308974.161	404122.674
923	308943.358	404162.271

924	308951.574	404165.753
925	308999.840	404176.370
926	309052.147	404185.019
927	309058.658	404185.727
928	309068.142	404191.248
929	309110.416	404222.014
930	309124.586	404239.199
931	309150.330	404295.791
932	309196.096	404420.298
933	309201.764	404441.734
934	309208.380	404485.808
935	309196.515	404512.946
936	309184.714	404567.071
937	309175.230	404579.827
938	309158.740	404613.302
939	309143.265	404637.784
940	309100.748	404681.799
941	309030.411	404726.423
942	309007.786	404734.450
943	308979.385	404739.438
944	308950.671	404741.119
945	308871.975	404745.134
946	308840.869	404743.785
947	308735.953	404707.746
948	308676.474	404672.842
949	308645.518	404651.310
950	308620.872	404630.255
951	308611.021	404630.226
952	308610.607	404623.353
953	308598.323	404686.180
954	308529.295	404612.629
955	308520.577	404600.671
956	308474.659	404558.454
957	308409.603	404492.541
958	308388.650	404464.830

959	308388.086	404459.070
960	308387.070	404448.690
961	308376.440	404426.250
962	308359.900	404414.830
963	308342.565	404398.615
964	308336.372	404383.866
965	308322.578	404348.167
966	308305.306	404308.525
967	308296.390	404288.200
968	308283.592	404259.534
969	308269.581	404232.345
970	308260.502	404214.727
971	308243.463	404192.191
972	308227.003	404171.616
973	308220.910	404164.000
974	308211.458	404149.242
975	308206.404	404141.350
976	308201.509	404133.708
977	308192.569	404119.749
978	308186.619	404107.271
979	308181.585	404096.517
980	308173.361	404078.946
981	308160.585	404051.651
982	308155.592	404041.670
983	308143.854	404020.804
984	308126.181	403989.388
985	308122.070	403982.080
986	308120.130	403972.513
987	308116.560	403954.910
988	308115.960	403947.355
989	308121.362	403928.326
990	308111.473	403890.575
991	308112.561	403883.699
992	308113.108	403880.242
993	308111.990	403863.889

994	308111.667	403859.153
995	308124.398	403854.295
996	308119.513	403826.879
997	308116.915	403812.301
998	308115.890	403806.546
999	308113.730	403796.342
1000	308110.183	403779.666
1001	308110.358	403769.911
1002	308110.617	403755.398
1003	308111.249	403738.024
1004	308113.159	403699.508
1005	308113.715	403688.312
1006	308106.739	403670.123
1007	308083.620	403673.930
1008	308046.340	403681.110
1009	307982.000	403698.010
1010	307955.281	403703.883
1011	307918.667	403711.932
1012	307913.216	403677.098
1013	307907.393	403640.704
1014	307905.179	403628.440
1015	307905.010	403625.810
1016	307904.411	403614.813
1017	307903.507	403598.221
1018	307902.680	403583.030
1019	307904.498	403568.344
1020	307906.253	403554.167
1021	307908.836	403536.421
1022	307909.970	403529.232
1023	307911.999	403516.368
1024	307915.803	403492.253
1025	307917.576	403481.662
1026	307923.537	403443.216
1027	307927.650	403417.140
1028	307942.260	403340.900

1029	307948.730	403326.806
1030	307951.066	403304.799
1031	307920.137	403301.619
1032	307930.160	403140.120
1033	307934.130	403117.827
1034	307942.539	403082.867
1035	307915.207	403039.278
1036	307946.200	402992.141
1037	307964.682	402975.566
1038	307984.319	402955.769
1039	308005.403	402935.490
1040	308012.925	402928.077
1041	308021.682	402910.908
1042	308028.987	402896.586
1043	308032.675	402884.916
1044	308035.570	402875.753
1045	308042.742	402861.590
1046	308054.854	402838.132
1047	308068.438	402814.520
1048	308078.500	402797.027
1049	308095.253	402772.064
1050	308113.810	402744.540
1051	308169.180	402684.950
1052	308212.142	402657.925
1053	308262.978	402715.733
1054	308268.736	402718.442
1055	308289.684	402721.089
1056	308252.726	402763.418
1057	308201.450	402831.663
1058	308211.081	402838.821
1059	308207.093	402844.579
1060	308218.725	402853.223
1061	308213.209	402857.680
1062	308186.752	402882.172
1063	308149.908	402911.372

1064	308126.006	402934.398
1065	308111.486	402952.743
1066	308111.570	403003.002
1067	308136.212	403242.709
1068	308141.042	403289.694
1069	308238.434	403277.734
1070	308311.490	403272.516
1071	308382.380	403252.580
1072	308415.608	403234.714
1073	308455.500	403220.570
1074	308492.240	403201.290
1075	308509.340	403182.010
1076	308534.080	403167.820
1077	308546.551	403155.999
1078	308569.254	403134.086
1079	308573.005	403124.715
1080	308577.010	403114.710
1081	308622.110	403074.330
1082	308634.603	403057.160
1083	308680.836	402989.872
1084	308685.780	402983.020
1085	308720.340	402916.450
1086	308749.725	402849.465
1087	308807.411	402717.966
1088	308823.479	402727.339
1089	308814.743	402860.956
1090	308805.514	403002.130
1091	308797.583	403123.434
1092	308791.562	403258.625
1093	308776.767	403391.284
1094	308805.918	403413.399
1095	308868.105	403463.852
1096	308989.864	403609.963
1097	309085.419	403708.263
1098	309237.347	403780.634

1099	309650.724	403971.838
1100	309652.654	403967.853
1101	309765.182	404021.211
1102	309834.786	403863.261
1103	309820.155	403739.940
1104	309797.467	403565.452
1105	309731.631	403238.211
1106	309718.092	403183.000
1107	309714.137	403173.735
1108	309703.640	403122.433
1109	309668.020	403127.376
1110	309653.378	403103.482
1111	309633.849	402989.761
1112	309563.553	402678.500
1113	309525.868	402517.847
1114	309524.433	402511.810
1115	309523.301	402510.546
1116	309528.490	402506.750
1117	309535.770	402506.170
1118	309701.570	402577.330
1119	309720.598	402588.500
1120	309725.708	402591.500
1121	309740.447	402600.786
1122	309758.370	402612.100
1123	309775.937	402621.500
1124	309795.560	402632.000
1125	309801.517	402634.500
1126	309818.194	402641.500
1127	309834.680	402648.420
1128	309864.860	402659.040
1129	309905.910	402670.150
1130	309965.310	402674.590
1131	309978.447	402676.500
1132	309985.447	402675.375
1133	309985.846	402678.153

1134	309970.340	402765.620
1135	309969.821	402783.090
1136	309974.982	402789.619
1137	309913.063	402852.338
1138	309908.056	402897.419
1139	309908.056	402899.405
1140	309920.719	402897.987
1141	309933.949	402890.204
1142	309950.290	402886.053
1143	309988.243	402886.053
1144	310084.946	402919.935
1145	310105.996	402929.634
1146	310127.676	402936.039
1147	310149.001	402931.084
1148	310195.312	402899.053
1149	310202.428	402889.691
1150	310217.722	402889.691
1151	310250.233	402910.732
1152	310326.674	402980.340
1153	310372.239	403005.109
1154	310452.475	403010.356
1155	310459.300	403010.360
1156	310459.303	403028.962
1157	310471.513	403033.541
1158	310565.259	403003.231
1159	310638.824	402964.273
1160	310653.600	402955.053
1161	310682.370	402937.100
1162	310690.587	402949.479
1163	310723.020	402931.322
1164	310752.954	402970.928
1165	310769.846	402990.479
1166	310809.232	402959.606
1167	310809.496	402959.928
1168	310873.746	403038.231

1169	311034.466	403233.779
1170	311087.288	403297.669
1171	311121.293	403338.800
1172	311167.762	403396.001
1173	311218.709	403458.054
1174	311244.830	403489.850
1175	311265.851	403519.927
1176	310901.483	403675.065
1177	310826.363	403713.783
1178	310810.342	403691.776
1179	310753.606	403621.988
1180	310815.591	403589.268
1181	310852.801	403572.295
1182	310912.888	403540.266
1183	310954.939	403528.817
1184	311047.186	403490.465
1185	311019.007	403460.024
1186	310990.674	403425.452
1187	310970.380	403399.540
1188	310957.511	403384.983
1189	310949.883	403375.685
1190	310927.341	403348.209
1191	310914.790	403332.913
1192	310877.679	403286.557
1193	310867.277	403273.877
1194	310837.203	403239.106
1195	310827.002	403226.684
1196	310806.058	403201.149
1197	310795.570	403188.490
1198	310752.782	403134.526
1199	310736.255	403114.449
1200	310716.104	403089.970
1201	310705.730	403079.295
1202	310701.107	403073.363
1203	310367.175	403372.003

1204	310167.740	403550.360
1205	310043.390	403704.700
1206	310024.546	403706.197
1207	310071.840	403711.800
1208	310064.150	403725.770
1209	310074.400	403732.150
1210	310060.940	403751.070
1211	310056.580	403760.890
1212	310093.680	403779.440
1213	310042.020	403876.210
1214	310030.329	403871.459
1215	309982.730	403972.980
1216	309945.470	403957.908
1217	309941.100	403956.140
1218	309922.920	403994.790
1219	309883.810	403979.330
1220	309846.606	404054.946
1221	309844.788	404058.642
1222	309964.317	404109.246
1223	309977.163	404118.399
1224	310004.582	404136.798
1225	309944.724	404178.542
1226	309776.166	404275.426
1227	309758.170	404288.760
1228	309626.450	404384.542
1229	309359.450	404580.498

25	303217.797	403440.584
26	303237.167	403494.074
27	303231.713	403496.898
28	303243.454	403537.774
29	303255.866	403578.436
30	303272.322	403640.361
31	303111.771	403669.697
32	303139.250	403828.425
33	303070.000	403844.760
34	303096.960	404019.760
35	302911.901	404059.545
36	302898.575	403994.799
37	302885.299	403930.299
38	302857.442	403794.960
39	302801.224	403801.574
40	302353.807	403892.243
41	302366.157	403961.622
42	302312.250	403972.100
43	302295.426	403975.940
44	302263.660	403988.780
45	302091.580	404014.330
46	302083.660	404010.430
47	302067.110	403864.330
48	302062.475	403800.537
49	302029.106	403808.835
50	301989.757	403818.619
51	301965.435	403824.667
52	301946.775	403826.647
53	301915.185	403844.866
54	301907.194	403847.096
55	301907.736	403828.759
56	301886.955	403668.095
57	301897.198	403665.852
58	301919.629	403660.940
59	301924.104	403695.473

Localitatea Gura Vaii

Pct.	[m]	[m]
21	302963.809	403436.143
22	303091.004	403441.868
23	303105.699	403442.729
24	303205.709	403408.763

60	301934.005	403693.192
61	301933.611	403670.834
62	301966.735	403660.315
63	301954.495	403637.717
64	301980.451	403630.275
65	301974.566	403605.087
66	301971.739	403574.520
67	301969.159	403542.921
68	301979.112	403538.494
69	302022.824	403519.055
70	302031.532	403512.974
71	302054.116	403497.204
72	302059.906	403492.151
73	302074.674	403479.266
74	302095.695	403460.924
75	302103.914	403455.414
76	302123.555	403443.280
77	302170.190	403414.470
78	302212.514	403388.024
79	302236.520	403377.626
80	302257.060	403368.730
81	302273.641	403450.160
82	302281.260	403487.580
83	302366.480	403460.890
84	302376.481	403450.334
85	302383.611	403439.483
86	302410.418	403453.291
87	302410.418	403453.702
88	302534.320	403423.010
89	302547.607	403423.639
90	302545.930	403416.780
91	302541.540	403398.820
92	302543.540	403377.260
93	302557.110	403354.110
94	302562.490	403335.280

95	302565.890	403323.380
96	302564.290	403310.210
97	302567.490	403300.230
98	302571.899	403294.618
99	302613.232	403299.712
100	302711.462	403306.282
101	302714.908	403270.568
102	302720.417	403281.297
103	302745.067	403308.351
104	302761.940	403326.870
105	302782.742	403346.236
106	302816.913	403378.046
107	302964.737	403436.510

Localitatea Livezi

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
24	303205.709	403408.763
25	303217.797	403440.584
26	303237.167	403494.074
27	303231.713	403496.898
28	303243.454	403537.774
29	303255.866	403578.436
30	303272.322	403640.361
108	303919.748	402882.172
109	303921.976	402874.175
110	303912.062	402869.405
111	303741.599	402890.278
112	303754.999	402926.501
113	303733.430	402934.231
114	303703.617	402943.538
115	303695.090	402946.200
116	303690.265	402947.068
117	303686.140	402947.810

118	303669.142	402953.135
119	303657.481	402956.787
120	303643.651	402961.120
121	303634.200	402964.080
122	303622.513	402965.911
123	303607.450	402968.270
124	303596.450	402978.107
125	303581.210	402982.960
126	303586.460	402996.600
127	303573.128	403001.075
128	303559.264	403005.728
129	303550.431	403008.693
130	303543.416	403011.047
131	303524.066	403017.542
132	303508.978	403022.644
133	303498.355	403026.663
134	303485.112	403031.672
135	303462.086	403040.383
136	303449.576	403045.115
137	303441.321	403048.238
138	303427.537	403053.453
139	303415.231	403058.108
140	303401.850	403063.170
141	303432.356	403169.508
142	303450.855	403230.316
143	303457.651	403253.925
144	303419.191	403271.140
145	303361.476	403299.227
146	303224.183	403365.321
147	303195.439	403380.913
148	303316.602	403627.374
149	303535.896	403525.882
150	303601.141	403562.129
151	303674.196	403607.354
152	303736.815	403626.488

153	303837.702	403633.445
154	304063.826	403614.312
155	304206.459	403598.440
156	304508.898	403567.980
157	304508.280	403634.350
158	304553.838	403633.093
159	304546.005	403828.192
160	304468.625	403832.116
161	304470.324	403864.873
162	304544.648	403859.351
163	304545.840	403874.000
164	304537.361	403963.435
165	304567.399	403954.674
166	304776.419	403907.024
167	304861.926	403889.710
168	304862.483	403868.964
169	304862.919	403852.674
170	304870.519	403852.884
171	304871.199	403827.884
172	304872.507	403827.928
173	304872.717	403816.819
174	304871.804	403816.802
175	304872.029	403808.707
176	304869.479	403808.634
177	304870.355	403776.638
178	304681.358	403771.494
179	304685.620	403614.896
180	304685.620	403516.470
181	304686.710	403503.110
182	304676.070	403464.370
183	304724.466	403425.846
184	304809.111	403393.600
185	304823.536	403439.423
186	304840.722	403420.924
187	304914.832	403341.149

188	304948.883	403304.496
189	304941.031	403254.781
190	304933.867	403173.021
191	304926.155	403113.016
192	304899.905	403025.491
193	304702.586	403068.350
194	304653.490	403075.091
195	304635.226	402984.207
196	304548.052	402988.716
197	304539.160	402952.440
198	304532.992	402952.888
199	304496.669	402955.523
200	304487.760	402956.170
201	304480.907	402975.402
202	304476.760	402987.038
203	304474.910	402992.230
204	304474.844	402992.502
205	304459.262	403057.017
206	304452.351	403085.628
207	304451.592	403088.769
208	304423.886	403092.486
209	304422.147	403119.447
210	304410.589	403117.439
211	304377.342	403128.521
212	304371.905	403199.203
213	304275.987	403183.217
214	304273.330	403096.380
215	304267.680	403092.070
216	304260.038	403089.516
217	304247.110	403063.530
218	304237.160	403055.570
219	304229.868	403054.642
220	304216.250	403052.910
221	304197.417	403053.842
222	304184.534	403054.904

223	304165.150	403057.560
224	304146.900	403057.560
225	304134.630	403014.090
226	304128.536	402982.851
227	304120.540	402951.431
228	304116.440	402936.640
229	304109.060	402942.720
230	304104.927	402943.724
231	304103.704	402918.668
391	304913.964	403070.374

Localitate Podari

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
188	304948.883	403304.496
189	304941.031	403254.781
190	304933.867	403173.021
191	304926.155	403113.016
192	304899.905	403025.491
248	306738.481	400097.678
249	306747.271	400160.887
250	306752.878	400213.670
251	306753.922	400223.495
252	306762.670	400298.140
253	306765.030	400306.540
254	306770.880	400313.780
255	306775.308	400323.111
256	306777.542	400326.945
257	306783.106	400336.494
258	306784.998	400339.740
259	306795.945	400364.759
260	306799.459	400371.884
261	306803.530	400380.140
262	306811.508	400406.308
263	306813.278	400410.982

264	306819.180	400425.560
265	306818.271	400482.050
266	306818.536	400494.906
267	306809.495	400546.868
268	306812.235	400577.690
269	306812.733	400583.290
270	306815.550	400614.980
271	306815.201	400637.986
272	306814.084	400711.687
273	306843.399	400710.061
274	306843.011	400742.743
275	306843.160	400775.337
276	306842.817	400801.149
277	306842.138	400852.355
278	306837.190	401000.759
279	306845.659	401173.435
280	306873.045	401231.631
281	306879.535	401245.422
282	306884.240	401272.241
283	306880.006	401303.765
284	306859.021	401335.457
285	306910.596	401338.969
286	306917.919	401349.674
287	306923.892	401464.733
288	306904.686	401500.493
289	306904.226	401501.349
290	306899.857	401569.829
291	306887.270	401589.879
292	306884.467	401653.807
293	306879.582	401673.400
294	306868.615	401783.581
295	306878.611	401815.981
296	306878.611	401843.892
297	306865.299	401885.546
298	306866.778	401903.096

299	306870.119	401919.565
300	306866.142	401917.374
301	306841.660	401912.260
302	306830.830	401915.660
303	306818.140	401934.540
304	306805.450	401947.230
305	306785.340	401970.440
306	306773.270	401972.600
307	306757.490	401965.180
308	306727.470	401974.150
309	306707.050	401977.560
310	306699.790	401966.550
311	306652.535	401964.703
312	306625.190	401976.258
313	306566.080	401999.170
314	306513.115	402010.847
315	306501.910	401949.340
316	306355.206	401910.734
317	306339.600	401875.990
318	306317.757	401733.530
319	306317.954	401731.493
320	306318.624	401724.590
321	306314.524	401710.131
322	306312.854	401704.240
323	306304.130	401703.120
324	306301.014	401702.720
325	306294.298	401704.811
326	306292.214	401705.460
327	306288.140	401712.170
328	306287.054	401713.960
329	306286.801	401722.632
330	306286.744	401724.590
331	306283.679	401733.280
332	306283.104	401734.910
333	306278.883	401742.291

334	306278.244	401743.410
335	306280.964	401750.747
336	306281.284	401751.610
337	306278.484	401759.439
338	306278.244	401760.110
339	306272.493	401766.438
340	306272.174	401766.790
341	306268.630	401776.254
342	306268.534	401776.510
343	306273.384	401787.130
344	306276.724	401797.460
345	306276.620	401797.723
346	306272.784	401807.470
347	306273.087	401808.046
348	306278.544	401818.410
349	306279.383	401819.273
350	306289.174	401829.340
351	306290.005	401830.362
352	306271.280	402021.730
353	306280.908	402045.301
354	306257.093	402055.118
355	306240.620	402054.220
356	306228.612	402053.530
357	306167.259	402062.052
358	306139.990	402016.036
359	306003.411	402095.443
360	305936.384	402033.610
361	305927.804	402022.730
362	305860.504	401927.510
363	305846.394	401925.750
364	305810.294	401944.950
365	305752.033	401969.670
366	305752.087	401972.570
367	305691.630	401906.520
368	305696.960	401902.350

369	305674.960	401870.170
370	305663.790	401866.444
371	305654.383	401870.690
372	305655.340	401879.163
373	305652.550	401887.969
374	305644.663	401904.472
375	305642.214	401922.240
376	305644.510	401938.477
377	305654.421	401976.781
378	305647.258	401983.644
379	305604.850	402034.783
380	305682.868	402114.771
381	305709.552	402142.415
382	305600.216	402186.705
383	305620.188	402261.451
384	305540.088	402486.414
385	305418.518	402596.977
386	305361.140	402641.503
387	305420.052	402704.800
388	305336.428	402816.190
389	305260.588	402865.614
390	305030.632	402992.919
391	304913.964	403070.374
392	305058.385	403850.049
393	305220.866	403905.550
394	305199.360	403794.190
395	305488.797	403745.523
396	305591.029	403722.843
397	305591.502	403851.462
398	305740.521	403870.715
399	305752.305	403854.400
400	305758.240	403791.250
401	305829.209	403721.023
402	305896.280	403658.951
403	305960.560	403595.640

404	305977.203	403577.561
405	306001.379	403585.468
406	306000.641	403585.754
407	305982.360	403640.564
408	305974.735	403708.843
409	305985.092	403780.651
410	305998.540	403824.534
411	306066.912	403913.507
412	306124.852	403987.711
413	306155.393	404013.990
414	306205.085	404038.476
415	306259.289	404030.481
416	306341.094	404010.030
417	306436.533	403856.646
418	306559.240	403657.247
419	306639.341	403589.076
420	306751.823	403413.536
421	306860.896	403287.420
422	306988.716	403202.207
423	307188.115	403050.527
424	307280.146	402982.356
425	307381.801	402945.083
426	307451.089	402940.662
427	307518.481	402936.362
428	307536.441	402927.855
429	307552.970	402956.692
430	307571.896	402940.118
431	307603.989	402909.204
432	307652.963	402872.828
433	307677.172	402838.340
434	307690.103	402821.996
435	307703.055	402786.769
436	307710.105	402726.338
437	307711.393	402679.510
438	307719.890	402637.090

439	307742.513	402463.923
440	307762.400	402341.070
441	307763.640	402315.330
442	307787.614	402239.776
443	307861.232	402119.433
444	307912.250	402120.390
445	308032.180	402126.420
446	308055.420	402121.540
447	308085.710	402106.080
448	308094.290	402099.730
449	308096.990	402088.360
450	308116.696	402081.244
451	308126.967	402079.384
452	308150.525	402075.116
453	308239.447	402054.051
454	308270.849	402046.153
455	308268.870	402023.798
456	308268.927	402011.101
457	308271.087	402002.529
458	308244.000	401999.190
459	308222.930	401994.620
460	308185.720	401994.270
461	308154.120	401990.060
462	308157.630	401976.020
463	308166.668	401966.368
464	308212.879	401966.118
465	308213.127	401949.003
466	308213.523	401921.727
467	308229.960	401923.360
468	308234.170	401893.870
469	308230.310	401857.350
470	308210.558	401821.305
471	308204.680	401796.270
472	308206.430	401781.870
473	308218.720	401779.060

474	308241.540	401785.380
475	308254.856	401794.333
476	308251.478	401764.456
477	308253.130	401735.530
478	308257.928	401716.342
479	308268.838	401676.687
480	308288.945	401612.956
481	308292.087	401586.531
482	308090.283	401568.506
483	308082.667	401567.931
484	308086.730	401518.358
485	308092.823	401480.162
486	308095.410	401445.975
487	308100.108	401422.819
488	308101.450	401401.509
489	308101.283	401366.217
490	308097.242	401310.801
491	308083.006	401214.255
492	308079.704	401171.558
493	308081.864	401133.699
494	308079.971	401124.523
495	308023.345	401125.010
496	308004.810	401141.960
497	308002.050	401151.830
498	307999.315	401168.730
499	308000.670	401179.150
500	308005.260	401184.200
501	308015.140	401182.820
502	308023.630	401184.200
503	308030.290	401191.090
504	308031.200	401200.040
505	308030.060	401214.040
506	308026.733	401223.635
507	308024.090	401231.260
508	308021.330	401242.510

509	308021.678	401254.297
510	308021.790	401258.110
511	308025.690	401277.400
512	308038.780	401318.260
513	308040.454	401328.223
514	308052.320	401387.810
515	308052.015	401390.639
516	308051.015	401399.907
517	308050.710	401402.730
518	308044.604	401414.499
519	308041.300	401430.500
520	308038.189	401454.436
521	308037.630	401458.740
522	308033.040	401464.930
523	308022.250	401464.930
524	308008.250	401466.310
525	308007.330	401480.540
526	308008.480	401494.999
527	308010.770	401502.120
528	308010.971	401504.297
529	308012.380	401519.570
530	308016.740	401531.500
531	308024.550	401545.960
532	308030.740	401552.160
533	308031.185	401554.383
534	308032.350	401560.200
535	308024.896	401573.831
536	308018.443	401583.296
537	308015.590	401588.660
538	308020.410	401594.170
539	308031.660	401600.820
540	308044.520	401612.990
541	308061.936	401619.918
542	308067.930	401632.270
543	308066.780	401644.210

544	308060.810	401652.700
545	308054.812	401654.838
546	308044.060	401658.670
547	308030.970	401664.870
548	308017.660	401677.490
549	308009.630	401698.840
550	308019.040	401719.730
551	308024.780	401746.820
552	308025.920	401764.490
553	308030.970	401773.210
554	308048.880	401792.950
555	308050.480	401799.150
556	308045.660	401812.920
557	308040.380	401824.400
558	308031.201	401837.489
559	308014.095	401853.952
560	308012.840	401855.160
561	308012.840	401867.790
562	308017.660	401873.750
563	308022.947	401878.375
564	308019.270	401887.990
565	308014.910	401916.910
566	308016.543	401919.199
567	308020.640	401924.940
568	308021.330	401929.990
569	308011.780	401943.935
570	308006.180	401951.110
571	308003.949	401957.339
572	308000.537	401967.107
573	307998.326	401977.337
574	307992.655	402003.586
575	307990.800	402012.170
576	307991.260	402022.270
577	307998.150	402027.550
578	308012.150	402032.600

579	308004.149	402056.347
580	308007.639	402076.710
581	307936.971	402073.319
582	307848.833	402060.587
583	307790.289	402083.152
584	307502.492	402075.802
585	307476.264	402077.979
586	307476.730	402044.299
587	307383.475	402038.655
588	307376.622	402038.737
589	307325.599	402044.697
590	307262.695	402055.249
591	307223.500	402070.000
592	307197.785	402060.492
593	307178.989	402055.724
594	307122.650	402027.300
595	307093.890	402020.290
596	307054.144	402021.158
597	307028.030	402036.450
598	307028.960	402025.580
599	307027.442	401969.261
600	307056.254	401879.806
601	307069.743	401834.835
602	307084.130	401771.030
603	307082.628	401726.463
604	307070.760	401668.090
605	307070.739	401644.036
606	307075.192	401625.713
607	307083.260	401600.780
608	307085.730	401591.020
609	307082.570	401561.230
610	307084.280	401538.280
611	307086.680	401526.120
612	307098.800	401481.720
613	307107.857	401444.232

614	307110.020	401435.279
615	307111.753	401421.663
616	307111.613	401374.317
617	307106.776	401309.621
618	307096.938	401250.388
619	307093.718	401225.270
620	307093.150	401192.910
621	307091.590	401135.323
622	307095.890	401078.580
623	307107.622	401031.526
624	307110.470	401017.268
625	307112.230	401003.920
626	307111.448	400975.419
627	307110.653	400940.201
628	307107.484	400919.047
629	307102.809	400901.808
630	307095.374	400875.025
631	307082.860	400826.620
632	307069.170	400765.370
633	307059.820	400716.680
634	307051.226	400664.534
635	307040.187	400604.223
636	307039.880	400587.310
637	307051.380	400588.620
638	307179.900	400585.270
639	307180.698	400507.183
640	307180.870	400472.460
641	307179.903	400462.383
642	307176.694	400429.511
643	307173.229	400396.302
644	307172.937	400384.104
645	307166.710	400328.319
646	307174.010	400328.361
647	307160.333	400267.553
648	307002.442	400268.933

649	307000.680	400265.730
650	306999.016	400258.652
651	306988.128	400234.898
652	306974.135	400149.666
653	306954.663	400047.177
654	306947.819	400016.623
655	306944.749	400009.603
656	306938.595	399993.106
657	306936.987	399988.494
658	306936.126	399984.752
659	306934.515	399978.173
660	306932.840	399969.451
661	306929.557	399953.010
662	306928.496	399930.059
663	306927.147	399915.178
664	306899.286	399914.869
665	306884.098	399916.643
666	306877.472	399917.722
667	306875.580	399918.031
668	306865.639	399919.341
669	306859.162	399919.804
670	306839.100	399921.827
671	306834.689	399922.272
672	306807.617	399924.139
673	306797.307	399924.816
674	306792.604	399926.746
675	306791.062	399927.977
676	306789.870	399929.828
677	306789.520	399938.996
678	306790.109	399943.414
679	306791.452	399956.115
680	306792.283	399967.781
681	306793.146	399980.709
682	306793.679	399993.153
683	306794.386	400005.583

684	306794.611	400007.485
685	306795.961	400018.223
686	306796.385	400028.678
687	306796.293	400039.506
688	306795.741	400059.645
689	306795.590	400076.626
690	306794.401	400094.667
691	306786.586	400096.510
692	306765.737	400094.829
693	306759.009	400095.186
694	306744.431	400096.545

1249	311265.290	403402.401
1250	311271.187	403398.111
1251	311287.154	403392.875
1252	311306.271	403379.900
1253	311321.761	403370.194
1254	311327.506	403380.494
1255	311340.622	403380.494
1256	311390.618	403359.694
1257	311397.486	403359.617
1258	311411.294	403383.278
1259	311431.763	403413.504
1260	311500.994	403385.482
1261	311569.397	403370.893
1262	311689.961	403349.312
1263	311726.384	403348.374
1264	311613.659	403259.315
1265	311334.847	403043.718
1266	311050.912	402771.828
1267	311030.521	402687.117
1268	311011.039	402700.843

Parcela localitatea Braniste str. Braila

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1230	310891.619	402860.175
1231	310947.867	402898.301
1232	310929.305	402921.924
1233	310910.533	402950.035
1234	311169.150	403200.660
1235	311174.675	403194.761
1236	311183.894	403204.776
1237	311192.698	403194.676
1238	311268.853	403275.143
1239	311272.485	403279.052
1240	311273.169	403278.566
1241	311277.568	403287.041
1242	311257.539	403304.519
1243	311223.645	403354.642
1244	311214.914	403369.807
1245	311224.158	403377.775
1246	311229.835	403377.846
1247	311239.813	403380.939
1248	311250.635	403387.686

Parcela TE0

Pct.	[m]	[m]
232	305118.272	404237.124
233	305202.101	404203.890
234	305165.597	404115.522
235	305081.362	404148.917
236	305069.011	404150.845
237	304696.258	404295.997
238	304700.629	404306.902
239	304715.406	404343.679
240	304723.494	404363.823

241	304732.661	404386.652
242	304745.776	404421.577
243	304773.876	404498.580
244	305156.339	404346.386
245	305143.557	404314.872
246	305130.169	404282.874
247	305111.985	404239.413

Parcela TE1

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
695	306189.674	401795.772
696	306132.056	401801.535
697	306140.525	401885.223
698	306196.495	401876.752

Parcela TE2

Pct.	[m]	[m]
699	306106.110	401682.786
700	306106.110	401652.786
701	306136.110	401652.786
702	306136.110	401682.786

Parcela TE3

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
703	306116.016	401549.985
704	306116.016	401519.985
705	306146.016	401519.985
706	306146.016	401549.985

Parcela TE4

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
707	305966.016	401532.786
708	305966.016	401502.786
709	305996.016	401502.786
710	305996.016	401532.786

Parcela (Trup localitate Braniste targ)

Pct.	[m]	[m]
887	309357.635	405105.008
888	309359.255	405002.370
889	309363.920	404712.029
890	309365.989	404583.243
891	309284.829	404640.329
892	309249.736	404662.468
893	309237.021	404672.142
894	309213.368	404694.561
895	309189.784	404718.462
896	309172.148	404741.164
897	309114.306	404840.803
898	309082.012	404884.084
899	309056.608	404893.357
900	309002.003	404909.583
901	308960.780	404912.764
902	308905.615	404906.636
903	308867.314	404905.519
904	308775.141	404907.590
905	308776.730	405000.890
906	308831.210	405048.210
907	309217.778	405296.890

908	309388.571	405131.863
909	309357.700	405100.876

Parcela (Trup Podari ferma)

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	302357.028	393908.049
2	302383.094	393879.973
3	302257.829	393746.844
4	302251.848	393767.806
5	302225.572	393867.584
6	302221.916	393866.549
7	302211.024	393909.231
8	302207.379	393959.098
9	302304.653	393977.183
10	302321.094	393911.716

Parcela (Trup Podari parc fotovoltaic)

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
11	302249.357	394009.566
12	302215.505	394270.820
13	302195.446	394425.623
14	302549.998	394487.986
15	302576.983	394279.728
16	302485.725	394051.142
17	302442.636	394043.563
18	302438.941	394042.913
19	302437.890	394042.728
20	302426.041	394040.643

II. Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului:

Terenul cu suprafața de 198,33 ha, este în apropierea perimetrului următoarelor habitate

a) **Habitatul 92A0**-Pădurigalerii/zăvoaie cu *Salix alba* și *Populus alba*.

Descrierea habitatului

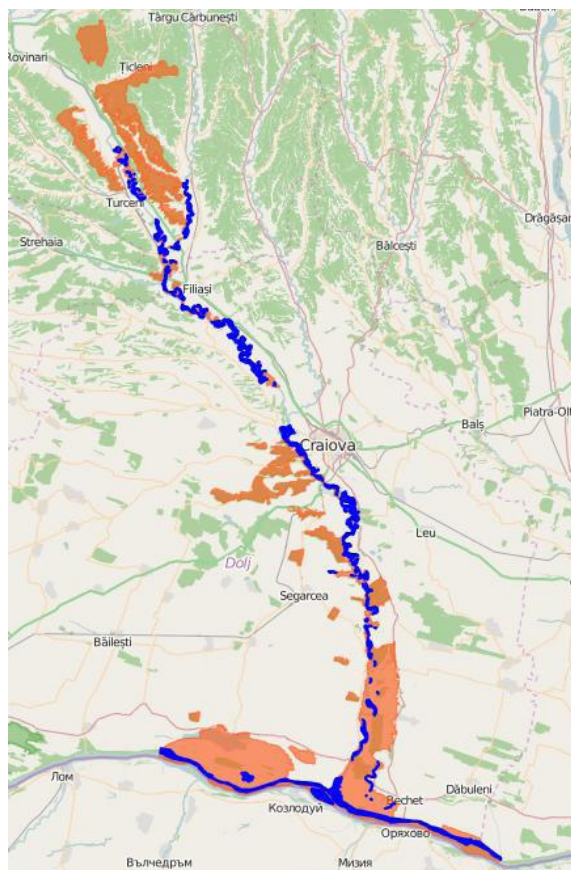
Habitatul se dezvoltă de-a lungul râurilor, în cadrul acestui habitat sunt în general incluse numai pădurile de plop alb, pure sau amestecate cu salcie albă, care se dezvoltă pe soluri aluviale mai evoluate.

În Coridorul Jiului habitatul ocupă circa 6172 ha și apare cu o distribuție extinsă de la nordul la sudul sitului, urmând principalele cursuri de apă: Jiu, Gilort, Jieț și Dunăre, alternând pe anumite porțiuni cu habitatul 91E0*.

În nord, o parte a habitatului este distribuit de-a lungul Jiului, din dreptul localității Șerdănești până la nord de Complexul Energetic Turceni, reîncepe de la Brebeni până la nord de Ișalnița. O altă parte a habitatului urmează cursul râului Gilort începând de la Groșerea până sud de Gura Șușiței. În partea centrală a sitului habitatul începe din zona Breasta urmând cursul Jiului până la sud de Zăval. Partea de sud a sitului are habitatul distribuit și de-a lungul râului Jieț. În Lunca Dunării habitatul este de fapt rezultatul plantațiilor extinse de plopi și sălcii făcut cu zeci de ani în urmă.



Distributia generală a habitatului 92A0 în ROSCI0045



Amenințări

Habitatul este foarte sensibil la invadarea de către specii lemnoase alohtone: *Acer negundo*, *Amorpha fruticosa*, *Ailanthus glandulosus* etc.

Măsurile de conservare conform planului de management sunt următoarele:

- prevenirea tăierilor ilegale și reglementarea tuturor lucrărilor silvice;
- interzicerea pășunatului în habitat și limitarea tranzitului animalelor domestice;
- monitorizarea, controlul și îndepărtarea speciilor invazive - *Acer negundo*, *Amorpha fruticosa*, *Ailanthus glandulosus*;
- controlul plantărilor pentru a nu afecta structura habitatului;
- interzicerea arderii vegetației din vecinătatea habitatului;
- interzicerea și controlul eventualelor depozitări de deșeuri în cadrul habitatului;

- controlul și limitarea carierelor și extragerii de agregate minerale care pot afecta negativ habitatul;
- reconstrucția ecologică a malurilor degradate, folosind speciile edificatoare ale habitatului 92A0.

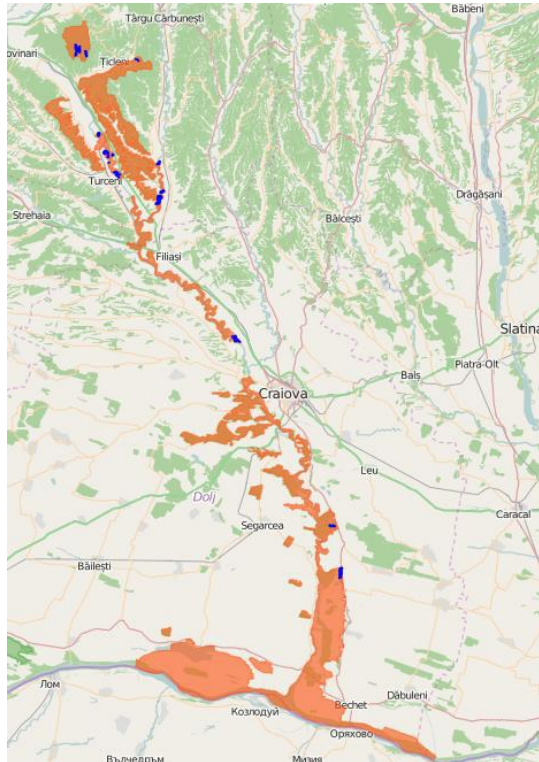
b.Habitatul 91E0*- Păduri aluviale de *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior*:*Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae*

Descrierea habitatului:

Habitat se dezvoltă de-a lungul văilor râurilor, cu aspect de păduri galerii. În sit ocupă circa 257 ha și se întâlnește de-a lungul râurilor și pâraielor, în mare parte în nordul și centrul sitului. Pe râul Gilort, în apropierea localității Gilortu, se află unul dintre cele mai bine conservate aninișuri din sit. Tot de-a lungul Gilortului habitatul mai apare distribuit dispers în dreptul localităților Capu Dealului, Pârâu și Groșerea. Pe Jiu, habitatul a fost identificat în zona localităților Ionești și Murgești. În zona Ișalnița, la turbine, se află numeroase corpuri tinere de aninișuri. În partea de sud a sitului, Pădurea Bratovoesti adăpostește câteva aninișuri formate pe foste meandre ale Jiului; aici apar câteva locuri cu aninișuri unice în sit deoarece sunt asociate și cu habitatul 3150 - lacuri eutrofe naturale cu vegetație de *Magnopotamion* sau *Hydrocharition*.



Distribuția generală a habitatului 91E0* în situl ROSCI0045



Amenințari

Amenințări: lucrări de regularizare a râurilor, tăieri ilegale de arbori, exploatări forestiere până la cursul apei, exploatarea pietrișului și nisipului, stăvilare, captări de ape, microhidrocentrale, specii invazive, pășunatul, fragmentarea habitatului, căi de acces de diferite categorii, eroziunea malurilor, depozitarea deșeurilor.

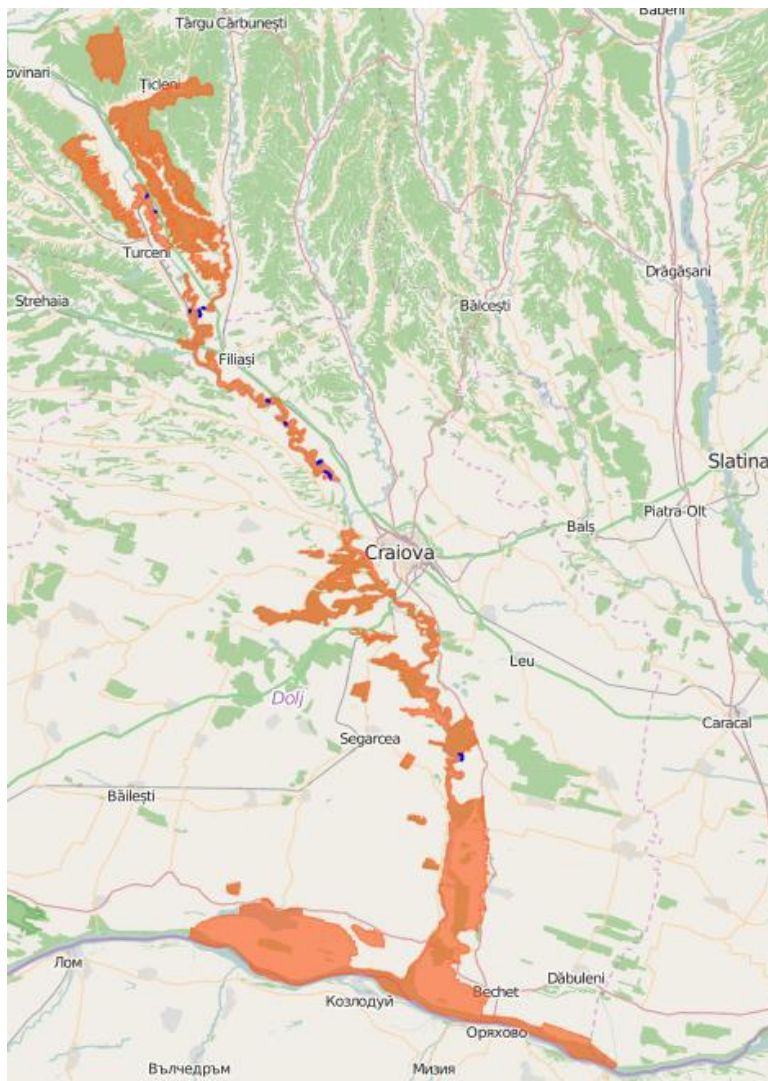
- Starea de conservare a tipului de habitat din punct de vedere al suprafeței ocupate
FAVORABILA

Măsurile de conservare conform planului de management sunt următoarele:

- asigurarea regenerării naturale a speciilor native *in situ*;
- eliminarea speciilor invazive;
- controlul și limitarea activităților antropice în habitat;
- interzicerea pășunatului în habitat;
- interzicerea și controlul eventualelor depozități de deșeuri în cadrul habitatului;
- reconstrucția ecologică a malurilor degradate, folosind speciile edificatoare ale habitatului 91E0*.

c. Habitatul 3270-Râuri cu maluri nămolose, cu vegetație de *Chenopodium rubri p.p.* și *Bidention p.p.*;

Habitatul este răspândit fragmentat și dispers în sit, fiind prezent pe malurile Jiului în zona Ișalnița - lângă dig, după turbine, zona Malu Mare, Coțofenii din Dos, Ionești, Murgești, Breasta, pe malul Jiului în partea de sud a pădurii Bratovoiești. Este un habitat instabil care, în funcție de condițiile de mediu, este permanent supus succesiunii vegetației și de multe ori poate suferi modificări în ceea ce privește suprafața ocupată, estimată la circa 15,3 ha.



Distribuția habitatului 3270 în situl **ROSCI0045**

Amenințări:

- invadarea de către specii alohtone
- schimbarea compoziției de specii (succesiune)
- secete și precipitații reduse
- pășunatul și adăparea animalelor determină răscolirea acestui tip de habitat, dar suprafețele sunt reduse, cu posibilitatea refacerii în timp.
- starea de conservare a tipului de habitat din punct de vedere al structurii și al funcțiilor specifice - FAVORABILA
- Impacturile antropice au efect cumulat scăzut; habitatul are structură și funcții favorabile iar suprafața este stabilă, deci perspectivele viitoare ale habitatului sunt favorabile.

Măsurile de conservare conform planului de management sunt următoarele:

- interzicerea folosirii îngrășămintelor chimice și utilizarea îngrășămintelor organice conform principiilor dezvoltării durabile – low - input farming;
- eliminarea speciilor invazive.

Avand in vedere amplasamentul proiectului propus foarte aproape de raul Jiu, turistii vor fi informati cu privire la speciile de pesti protejate inventariati pe parcursul raului, precum si asupra masurilor de protectie si conservare a acestora.

Speciile de pesti inventariate și evaluate în situl Coridorul Jiului :

- Gobio albipinnatus - porcusorul de ses
- Cobitis taenia – zvârluga
- Sabanejewia aurata – zvârluga aurie
- Rhodeus sericeus amarus - boartă
- Zingel zingel - pietrar, fusar mare
- Gobio kessleri – porcusorul de nisip

Măsuri pentru conservarea speciilor de pești de interes comunitar prevazute în Planul de Management :

- controlul oricărui tip de activitate în albia minoră a ecosistemelor acvatice în perioadele de migrație, reproducere, predezvoltare și iernare a speciilor de pești de interes comunitar;
- controlul extragerii de agregate minerale din albia minoră a ecosistemelor acvatice din cadrul sitului;
- eliberarea speciilor de pești de interes comunitar prezente în sit, capturate intenționat sau accidental;
- combaterea și prevenirea braconajului;

- instituirea unui management eficient al deșeurilor în sit și în proximitatea acestuia și combaterea depozitărilor ilegale în albiile ecosistemelor acvatice;
- controlul folosirii în agricultură a produselor biocide, hormonilor și substanțelor chimice – acestea pot ajunge prin diverși vectori în mediul acvatic.

Speciile de mamifere inventariate și evaluate în situl Coridorul Jiului :

- *Lutra lutra* – vidra

Măsurile pentru conservarea speciilor de pești de interes comunitar prevazute în Planul de Management :

- limitarea și controlul activităților antropice în zona habitatului specific al speciilor de mamifere de interes comunitar prezente în si;
- interzicerea folosirii focului pentru îndepărtarea vegetației nedorite;
- interzicerea folosirii îngrășămintelor chimice în vecinătatea cursurilor de apă și utilizarea îngrășămintelor organice conform principiilor dezvoltării durabile –lowinput farming;
- menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor prin canale de desecare și interzicerea îndiguirilor care pot duce la modificarea nivelului apei în zonele în care este certă prezența populațiilor de *Lutra lutra*;
- controlul prezenței altor specii nespecifice sitului, ca urmare a introduceri intenționate sau prin colonizări naturale;
- interzicerea oricărei forme de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor de mamifere de interes conservativ aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- interzicerea deteriorării sau distrugerii locurilor de reproducere sau adăpost a speciilor de mamifere.

Astfel ,prin PUZ s-a prevazut ca amplasamentul obiectivului ce urmeaza a fi aprobat sa nu se afle in interiorul unui habitat ce adaposteste o specie protejata.

III. Justificarea dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Planul propus nu are legatura directa cu managementul ariei naturale protejate de interes comunitar –ROSCI0045 Coridorul Jiului iar activitatea de agroturism care se va desfasura ca urmare a realizarii proiectului este in concordanta cu obiectivele stabilite din

planul de management si anume: „Promovarea unei dezvoltări durabile a localităților aflate pe teritoriul sau în vecinătatea sitului prin păstrarea activităților agricole tradiționale și stimularea activităților turistice”.

Planul Urbanistic General se elaborează în scopul:

- Stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajarea teritoriului și dezvoltare urbanistică a localității;
- Utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice; - Identificării și precizării a zonelor de riscuri naturale;
- Evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor; - Fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică;
- Asigurării suportului reglementar pentru avizarea și autorizarea construirii;
- Corelării intereselor individuale cu cele colective în ocuparea spațiului.

Materializarea propunerilor de amenajarea și dezvoltarea urbanistică, reglementate prin Planul Urbanistic General, se face în timp, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu al unității teritorial-administrative de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor factori privați.

IV. Estimarea impactului potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar.

Avand in vedere ca prin PUG se urmareste:

In strategia de dezvoltare a comunei Podari se vor avea in vedere urmatoarele obiective generale:

Stimularea implicării tinerilor in activitățile agricole:

Soluții pentru implementarea obiectivului se găsesc în sprijinirea tinerilor atât pe cale informționala cât si cu investiții in infrastructură menire să ducă la alezarea acetora în mediul rural astfel:

- Tinerii agricultori – dezvoltare ferme vegetale
- Tinerii agricultori – dezvoltare ferma animală
- Tinerii agricultori – dezvoltare horticultura
- Tinerii agricultori – dezvoltare pomicultura
- Tinerii agricultori – dezvoltare viticultura

Acest obiectivul va fi supus dezbaterii publice și definirea concretă, cuantificabilă a obiectivelor specifice vor fi incluse în cadrul prezentului studiu și supuse aprobării Consiliului Local.

Stimularea dezvoltării exploatațiilor agricole în condiții de eficiență:

Soluții pentru implementarea obiectivului se vor realiza prin acordare fie de sprijin informațional fie prin investiția în infrastructură pentru realizarea următoarelor investiții:

➤ Ferma vegetală, ferma animală, horticultura, pomicultura viticultura - dimensiuni minime de exploatare condiții de producție pe piața unică - finanțarea modernizării fermei vegetale și animale

Dezvoltarea unui sistem eficient de management al pădurilor:

➤ gospodărirea rațională a pădurii și asigurarea continuității și biodiversității ecosistemelor forestiere;

➤ susținerea aplicării programelor de refacere a pădurilor slab productive și degradate prin optimizarea compozițiilor și promovarea speciilor valoroase indigene;

➤ sprijinul înlocuirii arboretelor de rășinoase din afara arealului cu speciile corespunzătoare stațiilor forestiere;

➤ aplicarea lucrărilor de transformare a pășunilor împădurite și lucrărilor de îngrijire a pădurilor tinere în acord cu planurile de management.

➤ măsuri, unde este cazul de împăduriri a terenurilor agricole și neagricole

Dezvoltarea activității turistice în zonă:

- Crearea de locuri de recreare, divertisment, de practicarea a diverselor sporturi

- Stimularea dezvoltării de servicii turistice ce pot fi puse la dispoziția turistilor;

- Dezvoltarea activității de promovare a patrimoniului cultural, peisagistic, a diverselor trasee turistice etc.;

- Crearea centrelor de informare turistică

- Intocmirea și supunerii dezbaterii publice a Strategiei locale de dezvoltare turistică

Crearea și modernizarea infrastructurii urbane:

4. Construcția și modernizarea strazilor din interiorul comunei, a celor vicinale, a străzilor, a drumurilor locale ce fac legătura cu unele zone de interes turistic din mediul rural;

5. Construcția și modernizarea infrastructurii apă/apă uzată (alimentarea cu apă inclusiv stații de tratare a apei, canalizare, stații de epurare)

6. Alimentarea cu energie electrică și/sau rețeaua publică de iluminat;

7. Construcția, modernizarea platformelor pentru depozitarea deșeurilor și dotarea aferentă;

8. Construcția și/sau modernizarea rețelei publice locale de alimentare cu gaz.

Amenajarea spațiilor de interes public al localității

➤ Înființarea, amenajarea și renovarea centrului civic (ex. amenajare peisagistică, parcuri, parcuri, piețe, fațadele clădirilor etc);

➤ Investiții aferente așezămintelor și serviciilor culturale (ex. renovarea, modernizarea, dotarea bibliotecilor, a Casei de Cultura, etc.);

➤ Amenajare spații pentru organizarea de târguri, spații de joacă pentru copii, stații de autobuz etc.

Dezvoltarea serviciilor de bază pentru populație

1. Investiții noi și dotări pentru economia socială (centre de îngrijire copii, bătrâni și persoane cu nevoi speciale);

2. Dotarea cu echipamente pentru serviciile publice de transport (ex. servicii de transport pentru persoanele în vârstă și cele cu dizabilități, copii etc.)

3. Dotarea cu echipamente de energie regenerabilă pentru unitățile de interes public Investiții pentru servicii de administrare locală (ex. dotarea cu utilaje și echipamente pentru serviciile de dezapezire, întreținere spații verzi etc.)

Planul local de dezvoltare reprezintă un instrument de programare strategică.

Prin el se identifică situația actuală pe fiecare sector în parte, sunt stabilite o serie de obiective strategice de dezvoltare precum și traseele de parcurs pentru atingerea dezideratelor de dezvoltare.

Planul local de dezvoltare reprezintă un instrument de prioritizare a investițiilor publice pentru dezvoltare.

Rațiunea elaborării sa este aceea de a stabili direcțiile de alocare a fondurilor publice pentru investiții cu impact semnificativ asupra dezvoltării economice și sociale strategic definite la nivel local, din surse interne (bugetul local) sau externe (buget de stat, fondurile structurale și de coeziune, fonduri UE pentru dezvoltare rurală și pescuit, credite, etc.)

Principiul „Mainstreaming”- ului ca instrument al promovării priorităților.

Acesta se referă la un instrument de promovare a unor obiective prioritare pentru comunitate în toate programele, activitățile sale; la inserția unor obiective în întregul complex de activitate colectivă.

Aceste principii sunt cele care vor governa în viitor dezvoltarea localității în ansamblul său dar și oportunitățile individuale ale membrilor comunității este necesar ca acestea să fie supuse dezbaterii publice, astfel încât acestea să își demonstreze viabilitatea la nivel individual și global. Una din problemele cu care se confruntă comuna Podari, ca

de altfel majoritatea comunelor din Romania este infrastructura de baza insuficient dezvoltata care are consecinte negative asupra economiei comunei, precum si asupra localitatilor rurale inconjuratoare.

Strategia durabila pentru comuna Podari pentru perioada 2016 – 2020 are ca elemente conceptuale de baza obiectivele si prioritatile Strategiei Europa 2020 si a Planurilor Nationale de Dezvoltare, fiind in acelasi timp construita pe experienta si cunostiintele existente pe plan local.

Strategia de dezvoltare durabila a comunei Podari pentru perioada 2016 – 2020 a identificat urmatoarele domenii prioritare care contureaza directiile de dezvoltare a comunei Podari:

- Infrastructura de utilitati (alimentare cu apa, canalizare, gaze, termoficare);
- Energie regenerabila pentru eficienta si independenta energetica;
- Infrastructura de transport (drumuri, alei, trotuare, parcare, piste pentru biciclete);
- Siguranta cetateanului ;
- Infrastructura de afaceri ;sanatae si asistenta sociala

Politicile de dezvoltare locala au la baza aceste directii de dezvoltare care au conturat lista principalelor proiecte aflate pe agenda de lucru a Consiliului Local Podari

Lista proiectelor propuse la nivelul Strategiei de dezvoltare locala a comunei Podari cuprinde :

- Realizare after-school in comuna Podari in scopul modernizarii infrastructurii educationale ;
- Modernizare stadion in comuna Podari in conformitate cu standardele cerute de normele internationale si europene ;
- Amenajare spatii verzi in comuna Podari pentru asigurarea unui microclimat corespunzator ;
- Sistem de supraveghere video si monitorizare in comuna Podari in scopul cresterii gradului de siguranta publica a cetatenilor comunei Podari;
- Extinderea / modernizarea infrastructurii de iluminat public
- Constructia / reabilitarea / modernizarea cladirilor pentru diferite activitati sociale, comunitare, culturale, agrement si sport
- Crearea / reabilitarea / modernizarea spatiilor publice urbane
- Reabilitarea si modernizarea retelei de strazi, inclusiv parcare
- Amenajare de ateliere de mestesuguri traditionale
- Dezvoltarea colectarii selective a deseurilor
- Impadurirea terenuri degradate si neproductive

- Reabilitarea si modernizarea infrastructurii de protectie impotriva inundatiilor
- Realizarea de perdele de protectie, aliniamente de arbori in scopul reducerii fenomenului de desertificare
- Extinderea retelei de joasa tensiune
- Amenajare de spatii verzi, scuaruri, plantatii de aliniament adiacente cailor de comunicatie rutiera
- Finalizare executie retea de canalizare menajera si canalizare pluviala
- Crearea unui centru de ingrijire la domiciliu
- Impadurire teren degradat constituit in perimetrul de ameliorare al comunei Podari
- Realizare centru de colectare legume –fructe
- Realizare fabrica de procesare legume – fructe

se apreciaza ca proiectul propus nu produce un impact semnificativ negativ asupra habitatelor si speciilor din aria naturala protejata Coridorul Jiului.

Intrucit planul nu va diminua suprafetele habitatelor care se gasesc in aria ROSCI0045 Coridorul Jiului,tinind cont ca impactul nesemnificativ presupune o alterare minima a componentelor naturale ,inclusiv a speciilor si polulatiilor locale, pe termen scurt,cu un puternic caracter de reversibilitate ,astfel incit refacerea starii initiale are loc de la sine,pe o perioada mica de timp fara eforturi suplimentare,se concluzioneaza ca implementarea planului propus ,cu acele caracteristici prezentate in memoriu ,se va incadra in definitia impactului nesemnificativ.

Investitia propusa, isi propune in principal sa contribuie la dezvoltarea socio-economica in comuna Podari si sa aduca beneficii intregii zone atat din punct de vedere economic, turistic, dar si al conservarii mediului natural.

Evaluator:

P.F.A. Stefanescu Izabela- Mariana

Dr. Izabela - Mariana Stefanescu

