

Anexa nr. 5.E
Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I. DENUMIREA PROIECTULUI

“Construire hala P cu destinatia depozitare si procesare carne si imprejmuire teren”

II. TITULAR

- Numele companiei/titularului: **HIGH TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA SA REPREZENTATA PRIN PIRVULESCU IONUT COSMIN PENTRU CASA CORINA SRL REPREZENTATA PRIN STEFANESCU ALIN GABRIEL**

- Adresa postala: Craiova, str. Viitorului, nr. 20, jud. Dolj
- Numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet:
0746117001;

- Numele persoanelor de contact:

- Scaunasu Valentin – proiectant 0746117001;
- Director/manager/administrator: **STEFANESCU ALIN GABRIEL**;
- Responsabil pentru protectia mediului: **STEFANESCU ALIN GABRIEL**.

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

a) un rezumat al proiectului

Prin prezentul proiect se propun construirea unei hale cu destinatia depozitare si procesare carne cu regim de inaltime parter. Se mai propune și împrejmuirea terenului.

Amplasament investitie: **jud. Dolj, mun. Craiova, str. Calea Bucuresti, nr.**

325C.

Caracteristicile constructiei propuse:

- functiunea: depozitare si procesare carne;
- regim de inaltime: - P;
- H_{MAX}. = 6.00 m;
- suprafata teren - S = 1700.00 mp;
- categoria de importanta - D;
- clasa de importanta - IV.

INDICATORI TERITORIALI

S_{teren} = 1700.00 mp;

S_c existent = 0.00 mp;

S_d existent = 0.00 mp;

POT existent = 0.00%;

CUT existent = 0.00;

S_c propus= 841.40 mp;

S_d propus = 841.40 mp.

POT propus = 49.49%;

CUT propus = 0.49

Sistemul constructiv – structură metalică cu închideri perimetrare din panouri sandwich (isopan), stalpi metalici , fundații din b.a. izolate sub stalpi;

Închiderile exterioare – închidere perimetrală cu panouri sandwich (isopan);

Compartimentările interioare – panouri sandwich (isopan);

Finisajele interioare –beton sclivisit si gresie. Tâmplăria interioară se va executa din p.v.c.

Finisajele exterioare -vor fi realizate din panouri sandwich. Ușile și suprafețele vitrate exterioare se vor realiza din tâmplărie de p.v.c. cu geam termopan si usi industriale.

Acoperișul și învelitoarea vor fi de tip șarpantă metalică în două ape, acoperită cu panouri sandwich (isopan), cu o pantă de scurgere de 20% și 25.60%.

În conformitate cu prevederile Regulamentului aprobat prin HG nr.766/1997 și Legii 50/1991 republicată, Anexa 2, pct. 6, categoria de importanță a obiectivului este „D” - importanță normală.

Conform prevederilor Normativului P100/2006, tab. 4.3, clasa de importanță a obiectivului este IV.

b) justificarea necesității proiectului

Investiția este privată și este oportuna dezvoltării zonei, urbanistic și economic.

c) justificarea necesității proiectului

Realizarea proiectului de față este oportuna din punctul de vedere al cererii pieței de produse procesate din carne.

d) perioada de implementare propusă

Faza de construire va dura 1 an și va funcționa pe perioada nedeterminată.

e) planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Documentația cuprinde ca piese desenate planșele Incadrare în zonă, Plan de situație precum și planurile imobilului studiat.

Terenul este liber de construcții și încadrat de următoarele vecinătăți:

- Nord : -10.60m până la limita de proprietate Drum Acces 4 (nr. cad. 231964) ;
-16.10m până în ax Drum Acces 4 (nr. cad. 231964) -teren liber de construcții;
- Sud : -4.00m până la limita de proprietate nr. cad. 230450;
-6.80m până în hala P (servicii printare);
- Est : -3.80m până la limita de proprietate nr. cad. 230452 ;
-7.50m până în hala P (service auto);
- Vest : -3.20m până la limita de proprietate Lot 1 , 1/1Cc;
-5.70m până în birou P;

Accesul se va face din Drum Acces 4 (nr. cad. 231964), atât în faza de construire cât și în faza de funcționare.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Dimensiunile construcției: 18.60x14.10m.

Regimul de înălțime va fi parter.

Din punct de vedere al materialelor folosite, va fi o construcție pe structură metalică cu închideri perimetrice din panouri sandwich (isopan), stalpi metalici , fundații din b.a. izolate sub stalpi.

Spații funcționale și suprafețe utile:

- Birou recepție marfă 4.05mp
- Hol recepție 24.65mp
- Vestiar + grup sanitar bărbați 25.25mp
- Vestiar + grup sanitar femei 25.65mp
- Depozit frigorific carcasa 31.30

- Sala transare 56.00mp
- Depozitare pasare transata 11.65mp
- Depozitare navete curate 14.55mp
- Depozitare navete murdare 21.20mp
- Depozit caserole 7.80mp
- Depozit etichete 5.55mp
- Depozit cutusin 5.55mp
- Depozit intestine 5.55mp
- Depozit condimente 11.15mp
- Tumbler 5.65mp
- Camera maturare 4.20mp
- Sala fabricatie 67.10mp
- Sala bazzin fierbere 7.40mp
- Asteptare rame 13.30mp
- Camera tratament termic 18.85mp
- Zvantare produs finit 15.40mp
- Spalatorie bete, carucioare, navete 12.00mp
- Depozitare refrigerare produs finit 9.60mp
- Sala ambalare 55.65mp
- Depozit refrigerare porc 32.35mp
- Depozit specialitati 11.45mp
- Depozit afumaturi 11.65mp
- Depozit produse proaspete 11.45mp
- Camera dezambalare 5.90mp
- Depozit congelare rapida 5.60mp
- Depozit porc congelat 56.65mp
- Depozit congelare piese transate 57.80mp
- Depozit pasare 11.50mp
- Birou/Receptie 9.35mp
- Filtru igienizare vizitatori 5.85mp

ELEMENTE SPECIFICE CARACTERISTICE PROIECTULUI PROPUȘ:

- profilul si capacitatile de productie

Activitatea principala este de procesare carne.

Materie prima: carcase refrigerate si carne congelata (pui, porc, vita)

Produse finite:

- Preparate din carne afumata (20 de tone pe luna): salamuri, carnati, specialitati
- Proaspaturi (produse neprelucrate termic si neprocesate): mici, carnati proaspeti, carne neprocesata - 15 tone pe luna in sezonul de vara

Pe teren se va amenaja o parcare avand capacitatea de 5 locuri. Platforma ce contine locurile de parcare si caile auto de acces vor fi betonate.

Apa provenita (pluviala) de pe parcare exterioara va fi colectata printr-o retea exterioara si trecuta in prealabil printr-un separator de hidrocarburi conform planului de situatie. Dupa trecea apei prin separatorului de hidrocarburi se va deversa in reseaua canalizare.

Se va amenaja o platform de gunoi –colectare selectiva va fi prevazuta cu un sifon de pardoseala, apa colectata fiind deversata in reseaua publica canalizare. Platforma de gunoi va fi imprejmuita cu gard tip metro si va avea suprafata de 15 mp.

- descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz)

Pe amplasament nu exista instalatii si fluxuri tehnologice.

- descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea

Materia prima achizitionata de la furnizori este receptionata de catre personalul abilitat si este clasificata in functie de necesarul de consum.

Materia prima in functie de calitate si sortiment, urmeaza a fi prelucrata in unitatea de productie a societatii unde se prelucreaza si se proceseaza, obtinandu-se o gama larga de produse si preparate din carne. Procesul tehnologic prin care se obtin diversele sortimente este diferit de la o reteta tehnologica la alta, fiecare sortiment avand propria reteta.

Operatiile principale integrate in fluxul tehnologic includ:

1. Maruntirea carnii – este realizata cu ajutorul unui echipament de maruntire, bucatile de carne fiind maruntite in vederea obtinerii urmatorului proces tehnologic la care este supusa.
2. Tocarea materiei prime care a fost maruntita in etapa precedenta are loc cu un echipament care toaca la diverse marimi si dimensiuni.
3. Malaxorul – reprezinta un echipament tehnologic care efectueaza operatiunea de omogenizare a materiei prime tocate si a diverselor condimente naturale.
4. Cutterul - reprezinta un echipament care se foloseste pentru obtinerea unei paste fine din carne. Are rolul de a omogeniza materia prima (carnea, condimentele, gheata) si de a obtine un amestec omogen folosit la preparatele din carne.
5. Masina de umplut continuu sub vid – reprezinta un echipament foarte complex care are rolul de a umple anumite membrane, intestine cu amestecul omogen obtinut la cutter si malaxor. Impreuna cu masina de clipsat si masina cu dubla clipsare, formeaza un ansamblu de echipamente fara de care nu poate fi procesata categoria salamurilor.
6. Celula de fierbere si afumare – reprezinta un echipament tehnologic pentru tratamentul termic al produselor din carne obtinute prin procesare la echipamentele anterioare (carnati, salam, cremwursti, parizer), dotata cu un carucior pe care se fierbe, afuma, usuca, rumenesc produsele.

De asemenea, o alta categorie importanta de preparate din carne, o reprezinta specialitatile care sunt produse obtinute cu ajutorul altor echipamente, cum ar fi:

1. Echipament de amestecat saramura impreuna cu masina de fulgi de gheata – se foloseste pentru obtinerea saramurii folosita in procesul tehnologic.
2. Injectorul - reprezinta un echipament tehnologic care ajuta ca amestecul de apa, gheata, condiment (saramura), sa ajunga in interiorul bucatilor de carne.
3. Tumbler - reprezinta un echipament tehnologic care asigura omogenizarea carnii cu saramura care urmeaza sa fie supusa tratamentului termic.
4. Presele si turnurile de presare pentru sunca presata - reprezinta un echipament important.

O categorie importanta o reprezinta produsele proaspete neprelucrate termic: mici, carnati proaspeti, frigarui. Pentru realizarea acestei categorii de produse, in plus fata de echipamentele enumerate mai sus, mai intervin alte echipamente ,cum ar fi:

- Spritul hidraulic - reprezinta un utilaj cu ajutorul caruia se realizeaza umplerea, formarea si portionarea pentru categoria amintita.
- Masina de ambalat elixa
- Masina de ambalat sub vid.

Pentru cresterea competitivitatii , precum si a ridicarii standardelor de calitate in vederea cresterii volumului vanzarilor catre clientii externi si nu numai, societatea isi impune prin implementarea acestui proiect sa achizitioneze:

- o celula de fierbere si afumare cu doua carucioare, dotata cu generator de fum;
- un cazan de fierbere folosit pentru obtinerea unei noi categorii de produse (toba, lebar, caltabos, produse traditionale), dar si pentru unele retete actuale;
- o masina de ambalat termoformer cu film rigid, flexibil, schin in atmosfera modificata;
- o masina de ambalat flow pack cu atmosfera modificata.

Se va monta o instalatie universala de afumare pentru tratamentul termic al alimentelor

FESSMANN TURBOMAT T3000 ECO.LINE

Proces: afumare, fierbere, uscare, rumenire

Incalzire: electric 56,7 kW

Temperatura: max. 150°C temperatura in camera

Inaltimea minima a incaperii: conform desen

Aranjarea carucioarelor: pe un singur rand

Numarul de carucioare: 2

Dimensiunile carucioarelor: dimensiuni exterioare maxime 198x104x102 cm (inaltime x latime x lungime)

Lungimea batului: max. 100 cm

Incarcatura pe podea: max. 500 kg

Panou de comanda: FOOD.CON2 Touch 12"

Soft: FOOD.LOG Basic Versiunea DEMO

Sectiunea ventilatoare: 1 ventilator pe camera circularea aerului prin convertizor de frecventa cu turatie variabila

Clapete: control pneumatic al aerului proaspat, Clapeta evacuare aer si fum

Panou electric: executie din otel inoxidabil

Puncte de masurare: psychorostatie pentru umiditate si masurarea temperaturii in camera precum si 1 sonda aditionala de masurare temperatura miez

Drenaj: prin intermediu conductei de apa reziduala in fata unitatii (in sarcina clientului) Curatare:

Curatare cu spuma RG21 (dispozitivul cu detergent trebuie positionat in imediata apropiere a echipamentului – lungimea conductei dintre RG21 si dispozitivul cu detergent maxim 5,10 m).

- materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora:

Resursele naturale folosite in faza de constructie sunt nisip, pietris, apa.

La faza de functionare sunt utilizate: gazele naturale, apa si energia electrica.

- racordarea la retelele utilitare existente in zona:

Alimentarea cu energie electrica este asigurata prin racordul imobilului la reseaua electrica existenta in zona.

Alimentarea cu apa este asigurata prin racordul imobilului la reseaua de apa din zona. Apele menajere se evacueaza la reseaua de canalizare locala.

Depozitarea deseurilor menajere se va realiza selectiv, in containere etanse, amplasate intr-o zona special amenajata in incinta -platforma betonata (ce va fi prevazuta cu sifon de pardoseala racordat la reseaua de canalizare), de unde vor fi preluate, pe baza

de contract, de operatorul local de salubritate pentru reciclare si/sau transport la groapa de gunoi a localitatii.

Incalzirea birourilor se va realiza cu radiatoare electrice.

- descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:

Avand in vedere conditiile de amplasament si amploarea investitiei, se apreciaza ca impactul negativ asupra factorilor de mediu va fi neglijabil.

Zona afectata de executia investitiei prin depozitarea temporara a materialelor utilizate la realizarea constructiei si instalatiilor se limiteaza strict la terenul detinut in folosinta de beneficiar. Terenul va fi imprejmuit.

In etapa de executie a obiectivului amplasamentul va fi afectat prin lucrarile de decopertare a solului fertil si de excavatii.

Pentru diminuarea impactului se impun unele masuri:

- dupa realizarea investitiei se vor amenaja spatii verzi;
- pamantul in exces din excavatii va fi folosit partial pentru umpluturi, iar restul se va imprastiat pe amplasament si tasat, pentru nivelarea terenului;
- organizarea de santier va fi dotata cu containere pentru colectarea selectiva a deseurilor urmand ca acestea sa fie eliminate sau valorificate dupa caz prin unitati specializate;
- se vor folosi materiale si utilaje care au agrement tehnic de specialitate.

La finalizarea lucrarilor se va nivela terenul si se va crea spatiu verde in suprafata de 95 mp.

- cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:

Accesul se va face din Drum Acces 4 (nr. cad. 231964), atat in faza de construire cat si in faza de functionare.

- resursele naturale folosite in constructie si functionare:

Materialele principale folosite pentru realizarea elementelor structurale au provenienta indigena, cimenturi si armaturi metalice folosite pentru prepararea betonului, profile metalice destinate realizarii structurii de rezistenta. Se vor folosi materiale de constructie comercializate de firme de profil.

- metode folosite in constructie/demolare:

Vor fi utilizate metode clasice, traditionale.

- planul de executie cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara:

Executia lucrarilor se va derula in urmatoarele etape:

- Pregatirea terenului pentru construire;
- Construire cladire;
- Realizarea retelelor tehnico-edilitare;
- Punerea in functiune.

- relatia cu alte proiecte existente sau planificate:

Nu exista alte proiecte existente sau planificate pentru amplasament sau in imediata apropiere a acestuia.

- detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;

Alternativa aleasa este cea optima pentru terenul studiat.

- alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor);

Activitatile necesare care vor aparea ca urmare a realizarii proiectului sunt:

- realizarea bransamentului la reseaua publica de alimentare cu apa, din teava PVC, in lungime de 12.00 m;
- realizarea racordului aerian la reseaua electrica a localitatii, in lungime de 15 m;
- realizarea sistemului de evacuare a apelor uzate;
- implementarea sistemului de management al deseurilor rezultate din activitate si din constructii.

- alte autorizatii cerute pentru proiect;

Autorizatia de construire va cuprinde rezolvarea tuturor utilitatilor necesare functionarii optime a investitiei propuse, in urma obtinerii avizelor de la operatorii de sistem (apa, canal, en. electrica, etc).

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

- **planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului;**
- **descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului;**
- **cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz;**
- **metode folosite in demolare;**
- **detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;**
- **alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu, eliminarea deseurilor).**

Nu se vor face lucrari de demolare.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

- distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;

Obiectivul propus nu intra sub incidenta acestor reglementari.

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Locatia propusa nu se afla in apropierea niciunui monument istoric sau sit arheologic.

- **harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale cat si artificiale, si alte informatii privind:**

- **folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament cat si pe zone adiacente acestuia;**

Terenul pe care se solicită realizarea acestei investiții este intravilan, aparținând domeniului privat al Județului Dolj, este intabulat ca drept de administrare către S.C. HIGH TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA S.A, conf. extras CF 241238/05.05.2020 si drept de superficie pe o perioadă de 25 ani către SC Casa Corina SRL, conf. contract de superficie nr.1030/2020.

- **politici de zonare si de folosire a terenului:**

Folosinta actuală a terenului - curți construcții.

Destinația după PUG/PUZ - zona cu destinație speciala - incinta Aeroport/zona mixta: industrie si servicii - parc industrial.

- **arealele sensibile;**

Nu sunt areale sensibile.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970.**

Se ataseaza Planul de amplasament si delimitare a imobilului care este realizat in coordonatele stereo 70.

- **detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.**

Alternativa aleasa este cea optima pentru terenul studiat.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

1. Protectia calitatii apelor

- **sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

- **surse:**

1. faza de construire:

-manipularea deficitara si punerea în opera a materialelor de constructii (beton, bitum, agregate etc)

- pierderi accidentale de combustibili si uleiuri de la utilaje;

2. faza de fuctionare:

-grupuri sanitare, parcare auto; platforma stocare deseuri menajere;

- **masuri:**

1. faza de construire:

-manipularea si punerea în opera a materialelor de constructii (beton, bitum, agregate etc) se face cu utilaje specifice cu respectarea tehnologiei de executie. In mare parte materialele de constructii sunt aprovizionate ritmic, la momentul punerii in opera. In situatia crearii de decalaje ale fazelor de construire se pot crea stocuri pe amplasament de scurta durata prin depozitarea pe o platforma balastata;

- pentru evitarea pierderilor accidentale de produse petroliere provenite de la utilajele si mijloacele auto, care deservesc lucrarile de construire, se are in vedere asigurarea verificarii tehnice a acestora conform prevederilor legale; stationarea utilajelor si a mijloacelor auto se va face numai in incinta amplasamentului proiectului, pe suprafata impermeabilizata;

2. faza de fuctionare:

- apele uzate menajere, care rezulta de la folosirea apei in scopuri igienico-sanitare de catre locuitorii din imobil vor fi evacuate prin reseaua interioara de canalizare la reseaua publica de canalizare a municipiului Craiova numai cu acordul si in baza contractului care va fi incheiat cu SC Compania de Apa Oltenia SA;

- apele provenite de pe suprafata parcarii auto vor fi preluate si dirijate prin rigole cu gratar catre un separator de hidrocarburi (propus prin proiect pentru preepurarea apelor pluviale) dupa care vor fi evacuate in reseaua publica de canalizare;

- apele provenite de pe platforma de gunoi vor fi preluate de sifonul de pardoseala si conduse prin reseaua interioara catre reseaua publica de canalizare;

- apele pluviale colectate de pe constructii vor fi preluate de jgheaburi si burlane si vor fi directionate catre reseaua publica de canalizare.

Se vor lua masuri de prevenire a accidentelor ce pot provoca poluarea apei de suprafata pe toata durata investitiei.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.
Separator de hidrocarburi.

2. Protectia aerului:

- **sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri:**

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți:**

In faza de construire:

- surse: - transport și manipulare a materialelor de construcții;

- lucrari de escavare (pulberi, praf);

- emisii gaze esapament utilaje (NOx, CO2, CO, compuși organici volatili non metanici, particule materiale rezultate din arderea carburanților)

- manipulare deseuri din constructii.

- **masuri:**- acoperirea materialelor pulverulente cu prelate pe perioada transportului si depozitarii temporare ocazionale;

- pamantul excavat va fi depozitat pe o suprafata impermeabilizata existenta si va fi stropit periodic;

- pe toata perioada executarii lucrarilor se asigura stropirea zonelor susceptibile producerii de praf;

- vor fi folosite utilaje si mijloace auto cu verificari tehnice la zi conform prevederilor legale astfel incat sa nu fie depasite valorile indicatorilor de emisii poluante;

- amplasarea unei perdele de protectie pe inaltimea cladirii pe toata perioada executiei lucrarilor astfel incat sa fie retinute particulele de praf si pulberi datorate lucrarilor de construire si evitarea accidentelor datorate desprinderii de la inaltime a materialelor;

- se vor folosi utilaje și mijloace de transport dotate cu motoare Diesel care nu produc emisii de Pb și cu cantități reduse de CO.

Având în vedere că sursele de poluare asociate activităților care se vor desfășura în faza de execuție sunt surse libere, deschise și au cu totul alte particularități decât sursele aferente unor activități industriale sau asemanatoare, nu se poate pune problema unor

instalații de captare - epurare - evacuare în atmosferă a aerului impurificat și a gazelor reziduale.

Se recomandă constructorului următoarele măsuri pentru perioada de execuție:

- amenajarea de platforme speciale pentru depozitarea materialelor, a utilajelor și deșeurilor;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face doar în stații de alimentare autorizate;
- verificarea periodică a utilajelor și mijloacelor de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament și punerea lor în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Pe toata durata transportului molozului din santier acesta se va uda in permanenta, la operatia de incarcare in scopul de a diminua praful rezultat, deasemenea pentru evitarea imprastierii prafului si zgomotului in atmosfera, se vor folosi plase de protectie;

Se vor folosi utilaje de lucru în concordanță cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;

Se va planifica orarul de desfășurare activităților generatoare de zgomot astfel încat să se evite efectele cumulative;

Masina care va transporta molozul va fi acoperita cu prelata.

In faza de functionare:

-surse: -centrale termice murale pe gaz

- trafic auto

-masuri: - caile auto de acces sunt impermeabilizate.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Nu este cazul de instalatii pentru retinerea si diseprsia poluantilor in zona, intrucat in faza de construire si functionare nu vor exista materiale care sa disperseze poluanti in atmosfera

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- sursele de zgomot si de vibratii:

-executia lucrarilor de constructii: zgomot produs de utilaje in timpul realizarii obiectivelor, trafic auto aprovizionare materiale de constructii si cele specifice lucrarilor de executie care implica loviri, desprinderi, alte asemenea;

Procesele tehnologice de execuție implică folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate. Aceste utilaje în lucru reprezintă surse de zgomot.

În perioada de execuție a proiectului, sursele de zgomot sunt grupate după cum urmează:

- în fronturile de lucru zgomotul este produs de funcționarea utilajelor de construcții specifice lucrărilor(excavări și curățiri în amplasament, realizarea structurii proiectate, etc.) la care se adaugă aprovizionarea cu materiale;

- pe traseele din șantier și în afara lui, zgomotul este produs de circulația autovehiculelor care transportă materiale necesare execuției lucrării.

Principala sursă de zgomot și vibrații în perioada operațională a obiectivului proiectat este reprezentată de circulația autovehiculelor.

În perioada de execuție, în fronturile de lucru, pe perioade limitate de timp, nivelul de zgomot poate atinge valori importante, fără a depăși 60 dB(A) exprimat ca Leq pentru perioade de maxim 10 ore. Aceste niveluri se încadrează în limitele acceptate de normele de protecția muncii.

Pentru perioada de exploatare, limitele admisibile privind nivelurile de zgomot prevăzute în standarde (SR 10009/2017 și STAS 6156/1986).

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor se vor face astfel încât să fie respectate condițiile impuse de SR 10009/2017 și STAS 6156/1986.

În perioada execuției lucrării, se vor avea în vedere următoarele măsuri de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- reducerea perioadei de execuție de la 24 de luni la 12 luni;
- respectarea intervalelor orare de liniste pentru populatie impuse de Primaria Craiova;

S-au luat măsuri pentru limitarea nivelului de zgomot produs de echipamentele și armăturile instalațiilor sanitare în exploatare:

- viteze maxim admise;
- asigurarea caracteristicii funcționale debit-presiune a armăturilor;
- limitarea nivelului acustic al armăturilor din instalațiile sanitare la max. 35Db

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

- a) faza construire: nu exista surse de radiații.
- b) faza functionare: nu exista surse de radiații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Nu este cazul să se facă amenajări și dotări pentru protecția împotriva radiațiilor.

5. Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime:

In faza de construire:

- surse:** - organizarea de santier, inclusiv toaleta ecologice;
- executia lucrarilor;
- depozitari materiale de constructii;
 - stocare deseuri;
- precipitațiile - odată cu "spălarea" atmosferei de poluanți și depunerea acestora pe sol, spală și solul, ajutând la transportul poluanților spre emisari;

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

-**masuri:** - organizarea de santier se va amenaja in interiorul amplasamentului si va consta in realizarea unei platforme balastate temporara, amplasare containere/baraca (birou, depozitare scule), bransare la rețeaua de alimentare pentru asigurarea apei tehnologice (pentru betoane și stropirea betoanelor turnate, precum și pentru stropirea zonelor susceptibile de praf) și la energie electrica.

- materialele de constructii vor fi depozitate pe o platforma balastata si impermeabilizata.

- apele menajere de la toaleta ecologica vor fi vidanjate periodic pe durata executiei cladirii de catre o firma autorizata in acest domeniu de activitate.

- deseurile menajere vor fi depozitate in europubele ampalasate pe o platform balastata.

- pamantul excavat va fi depozitat pe o suprafata impermeabilizata existenta si va fi stropit periodic. Pe toata perioada executarii lucrarilor se asigura stropirea zonelor susceptibile producerii de praf.

- apele provenite de pe suprafata platformei parcarii vor fi captate de catre o retea de rigole si vor fi evacuate in reseaua publica de canalizare dupa ce au fost trecute prin separatorul de hidrocarburi;

- apele provenite de pe platforma de gunoi vor fi colectate si deversate in reseaua publica de canalizare;

- stocarea tuturor deșeurilor rezultate din activitatea de construcții se va face in conditii adecvate – containere metalice, europubele amplasate pe platforma betonata sau direct pe platforma betonata, dupa caz, separat pe tipuri cu respectarea regimului acestora si a evidentei gestiunii;

-colectarea și sortarea deșeurilor reciclabile, urmărindu-se cu rigurozitate valorificarea tuturor deșeurilor rezultate;

-mijloacele auto si utilajele de lucru vor fi stationate in organizarea de santier pe suprafata impermeabilizata;

-alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face doar în stații de alimentare pecc si nu pe amplasament ;

- in cazul pierderilor accidentale de ulei sau combustibil de la utilajele ce deservesc la realizarea constructiei propuse se vor folosi materiale absorbante.

Dupa finalizarea lucrărilor, terenurile ocupate temporar vor fi readuse la starea lor inițială prin replantarea și reconstruirea solului afectat.

In faza de functionare

Surse: -apele de pe platforma (parcare betonata)

-apele uzate de pe platforma de gunoi

Masuri: -protectia solului si a subsolului se va realiza prin realizarea unei platforme betonate pentru evitarea dispersarii in sol a substanelor poluante. Se vor betona partial unele suprafete ale incintei si se vor amenajarea caile auto de acces. Pentru depozitarea deseurilor menajere se vor utiliza containere etanse, amplasate intr-o zona special amenajata – platforma betonata si imprejmuita.

- apele provenite de pe platforma de gunoi vor fi preluate de sifonul de pardoseala si conduse prin reseaua interioara catre reseaua publica de canalizare;

Activitatea, nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol si subsol, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Amplasamentul nu se afla in interiorul sau in imediata vecinatate a vreunui areal sensibil.

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate.

Amplasamentul nu se afla in interiorul unor situri protejate si nici in imediata vecinatate a acestora. Nici in faza de executie, nici in cea de functionare nu rezulta poluanti care sa afecteze ecosistemele acvatice si terestre.

7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional, etc.;

Amplasamentul proiectului nu se afla in apropierea obiectivelor de interes public, monumente, zone cu regim de restrictie, zone de interes traditional.

Distanța față de așezările umane și a obiectivelor de interes public.

Hala este amplasata fata de cea mai apropiata locuinta la o distanta de aprox.550 m.

Mijloacele pentru transportul materialelor de construcții vor circula cu viteză redusă pentru a se evita disconfortul produs de trafic.

În perioada de execuție, șantierul poate fi o sursă de insecuritate. Vor trebui stabilite reguli care să asigure siguranța circulației (conform legislației rutiere), pentru a se evita accidentele care s-ar putea produce între utilajele de construcție și traficul obișnuit.

Aprovizionarea cu materiale se va face ritmic. Manipularea materialelor se face cu utilaje specifice evitandu-se despriderea /caderea necontrolata de la inaltime.

Perioada de executie va fi cat mai redusa, de maxim 12 luni.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

In perioada de construire se vor lua urmatoarele masuri:

- reducerea perioadei de execuție la 12 luni;
- respectarea intervalelor orare de liniste pentru populatie impuse de Primaria Craiova;

In perioada de functionare prin realizarea proiectului nu vor fi afectate asezarile umane, obiective de interes public, istoric sau cultural sau locuintele invecinate deoarece functiunile propuse si amploarea foarte mica a proiectului nu genereaza nici un fel de poluare sau disconfort, drept urmare nu este nevoie de masuri speciale pentru protectie.

8. Prevenirea si gestionarea deșeurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deșeurile), cantitati de deșeuri generate;

Prin H.G. nr. 856/2002 pentru „Evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase” se stabilește obligativitatea pentru agenții economici și pentru orice alți generatori de deșeuri, persoane fizice sau juridice de a ține evidența gestiunii deșeurilor. Evidența gestiunii deșeurilor se va ține pe baza “Listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase” prezentată în anexa 2 a H.G.856/2002.

Conform listei menționate - deșeurile din construcții se clasifică după cum urmează:

In faza de construire:

- deșeuri metalice (fier beton, profile metalice, accesorii metalice deteriorate) (cod 17 04 05) – aprox 34 mc
- deșeuri plastice (cod 17 02 03) – aprox 4 mc
- deșeuri sticlă (cod 17 02 02) – aprox 2 mc
- deșeuri de vopsele și lacuri (cod 08 01 12), altele decat cele specificate la 08 01 11 – aprox. 2 mc
- deseuri municipale amestecate (cod 20 03 01) – aprox 7 mc

- 17 01 07 amestecuri de beton, caramizi, tigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06 - aprox 28.00 mc
- 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton- aprox 6 mc
- 15 01 02 ambalaje de materiale plastice -aprox 2 mc

In faza de funcționare (exploatare):

- deșeuri menajere (cod 20 03 01) – aprox 4 mc/luna
- deșeuri hârtie și carton (cod 20 01 01) – aprox 4 mc/luna
- deseuri de la nămoluri de la separatoarele ulei/apă (cod 13 05 02) – aprox 2 mc/luna
- 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton -aprox 4 mc/luna
- 20 01 25 uleiuri și grăsimi comestibile – aprox 4 mc/luna
- 02 02 00-deseuri de la prepararea și procesarea carni, pestelui și altor alimente de origine animal – aprox 3 mc/luna

O parte a acestor deșeuri va fi reciclată în lucrările de terasamente, în umpluturi cât și pentru lucrări provizorii de drumuri, platforme, nivelări și ca material inerte, etc.

Modul de gospodărire a deșeurilor rezultate din construire

Tipul de deșeu	Modul de colectare și evacuare
Menajer sau asimilabile (inclusiv resturi de la prepararea hranei)	În zonele de lucru se vor organiza puncte de colectare prevăzute cu containere de tip pubelă. Periodic acestea vor fi evacuate prin intermediul firmelor specializate și abilitate.
Deșeuri de materiale de construcții: beton, caramizi, materiale ceramice, materiale pe baza de gips, asfalt, gudroane, lemn, mase plastice, cauciuc, metale.	Din punct de vedere al potențialului contaminant aceste deșeuri nu ridică probleme deosebite). Aceste deseuri vor fi depozitate într-un container care se afla pe o platforma balastata. În ceea ce privește valorificarea și eliminarea lor se pot propune mai multe metode: - valorificarea locală în pavimentul drumurilor de exploatare; - depozitarea în cadrul depozitelor de deșeuri inerte.
Hârtie și carton	Hârtia va fi colectată și depozitată separat de celelalte deșeuri, în vederea valorificării.

Modul de gospodărire a deșeurilor in perioada de functionare:

Din punct de vedere al potențialului contaminant aceste deșeuri nu ridică probleme deosebite.

Aceste deseuri vor fi depozitate europubele care se afla pe o platforma betonata.

Tipul de deșeu	Modul de colectare și evacuare
Menajer sau asimilabile	În zonele de lucru se vor organiza puncte de

Tipul de deșeu	Modul de colectare și evacuare
(inclusiv resturi de la prepararea hranei)	colectare prevăzute cu containere de tip europubelă. Periodic acestea vor fi evacuate prin intermediul firmelor specializate și abilitate.
Plastic	In urma activitatii ce se va desfasura in constructia propusa vor rezulta deseuri cum ar fi ambalaje de plastic pungi si folii de plastic.Acestea vor fi colectate si depozitate separat intr-o europubela.
Hârtie și carton	Hârtia va fi colectată și depozitată separat de celelalte deșeuri, în vederea valorificării.

- programul de prevenire si reducere a cantitatii de deseuri generate;

Operatorii economici care genereaza deseuri in urma activitatii de productie, conform legislatiei actuale sunt obligati sa intocmeasca si sa implementeze un program de prevenire si reducere a cantitatilor de deseurilor generate din activitatea proprie sau, dupa caz, de la orice produs fabricat, inclusiv masuri care respecta un anumit design al produselor, si sa adopte masuri de reduce a pericolozitatii deseurilor.

Un plan de prevenire trebuie sa ia in calcul cateva considerente de baza, si anume:

- Gospodarirea resurselor si, respectiv, a deseurilor in amplasament;
- Proiectarea unui produs;
- Stabilirea de obiective si indicatori masurabili;
- Tinte voluntare si alte instrumente.

Managementul deseurilor generate de lucrari va fi in conformitate cu legislatia specifica de mediu si va fi in responsabilitatea titularului de proiect cat si a operatorului care realizeaza lucrarile de construire.

- planul de gestionare a deseurilor;

a) faza construire: - europubele pentru strangerea deseurilor menajere;
- spatiu special amenajat pt deseurile metalice care ulterior vor fi preluate de catre o firma autorizata in preluarea si valorificarea acestora;
- pamantul escavat se va refolosi la amenajarile exterioare din incinta, sistematizarea pe verticala a terenului si compactarea sub placa a noii constructii.

b) faza functionare: - depozitarea deseurilor menajere se va realiza selectiv, in containere etanse, amplasate intr-o zona special amenajata in incinta -platforma betonata (ce va fi prevazuta cu sifon de pardoseala racordat la reseaua de canalizare), de unde vor fi preluate, pe baza de contract, de operatorul local de salubritate pentru reciclare si/sau transport la groapa de gunoi a localitatii.

9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

- substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse:

La nivelul obiectivului nu exista substante toxice sau periculoase.

- modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei

La nivelul obiectivului nu exista substante toxice sau periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.

Nu este cazul.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

O scurta descriere a impactului potential cu luarea in considerare a urmatorilor factori:

- impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);

Funcțiunea propusa nu introduce efecte negative suplimentare asupra solului, drenajului, microclimatului apelor de suprafata, vegetatiei, faunei, aerului sau peisajului.

Influentele asupra calitatii apei, aerului, zgomote si vibratii au fost detaliate in capitolul anterior (VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE/A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu).

Prin lucrările care se vor executa și prin funcționarea obiectivului, nu se vor afecta obiectivele de interes public și așezările umane din zona.

Prin lucrările care se vor executa și prin funcționarea obiectivului, nu se vor afecta flora si fauna din zonă, peisajul și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural.

Prin lucrările care se vor executa și prin funcționarea obiectivului, nu se vor afecta în mod semnificativ calitatea și regimul cantitativ al apei, calitatea aerului, **climei**, zgomotelor și vibrațiilor.

Pe amplasament, nu se va face decât depozitarea temporară a deșeurilor produse, acestea fiind depozitate pe sortimente, in locuri special amenajate.

Obiectivul analizat nu se afla in nici o zona protejata a municipiului Craiova, asa cum prevad planurile de amenajare a teritoriului si documentatiile de urbanism aprobate la nivel de Consiliu Local, nici in zone de siguranta si protectie ale amenajarilor hidrotehnice, perimetre de protectie hidrogeologica, a infrastructurilor de transport de interes public, in zonele aferente construirii cailor de comunicatie, in zone de protectie sanitara, zone de risc de inundabilitate, alunecari de teren, etc.).

Deoarece de-a lungul timpului nu s-au inregistrat inundatii in zona obiectivului propus, putem considera ca acesta este situat intr-o zona cu risc redus de inundatii, deci nu va fi afectat in niciun fel de posibilele schimbari climatice.

Gazele cu effect de sera sunt in limite normale si pot fi produse de:

- emisii gaze esapament utilaje (NOx, CO2, CO, compuși organici volatili non metanici, particule materiale rezultate din arderea carburanților)
- emisii gaze de la centralele termice murale pe gaz natural

Protecția așezărilor umane

Impactul negativ asupra așezărilor umane este redus și are un caracter limitat în timp, fiind cauzat de zgomotul de utilaje ale șantierului și a pulberilor sedimentate. Operațiunile pe șantier vor trebui programate astfel încât să se respecte orele legale de odihnă.

Nivelul pulberilor sedimentabile trebuie redus prin stropirea permanentă a fronturilor de lucru.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI – DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINTELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVAZUTE DE CONCLUZIILE BAT APLICABILE. SE VA AVEA IN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SA NU INFLUENTEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI IN ZONA

-se va realiza o platforma balastata temporara pentru amplasarea containerelor și europubelelor

-materialele de construcții vor fi depozitate pe o platforma balastata și impermeabilizata

-prin proiect se propune amplasare separator de hidrocarburi pentru preepurare ape meteorice spalare parcare auto

-apele meteorice care spala platforma betonata pentru stocare deseuri menajere vor fi preluate de sifonul de pardoseala și conduse prin rețeaua de canalizare interioara (Rețea din tuburi PVC) către canalizarea municipiului Craiova

- stocarea deșeurilor se va face în europubele și containere, iar evacuarea se va face periodic prin operator de salubritate.

Pentru protecția atmosferei se propun următoarele măsuri:

-stropirea agregatelor, anrocamentelor și a drumurilor tehnologice pentru a împiedica degajarea pulberilor;

- amplasarea unei perdele de protecție pe înălțimea clădirii pe toată perioada execuției lucrărilor astfel încât să fie reținute particulele de praf și pulberi datorate lucrărilor de construcție și evitarea accidentelor datorate desprinderii de la înălțime a materialelor;

-respectarea calendarului reviziilor tehnice la vehiculele de transport pentru încadrarea noxelor în norme;

-întreținerea corespunzătoare a utilajelor de construcție pentru limitarea emisiilor, provenite de la arderea carburanților în motoarele termice, în atmosferă.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deseuri etc.)

Proiectul propus nu se încadrează în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunicată.

B. Se va menționa planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Proiectul nu face parte din niciun plan, program, strategie, programare, planificare si nu exista niciun act normativ prin care sa fi fost aprobat.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER:

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier:

- organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului;
- se va împrejmuî corespunzător zona de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
- pe parcursul execuției lucrărilor de construcție, se vor lua măsuri de gestionare a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor care se desfășoară prin stocarea adecvată pe categorii de deșeuri în containere amplasate în zone special amenajate;
- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente în mod curent pe șantier (carburanți, lubrifianți, etc.) prin asigurarea de materiale absorbante;
- staționarea mijloacelor de transport și a utilajelor în incinta organizării de șantier se va face numai în spațiile special amenajate;
- la iesirea mașinilor din șantier se va asigura un spatiu pentru curățirea roților respectiv rampa spalare autovehicule
- nu se vor stoca și depozita carburanți și substanțe periculoase în zona amplasamentului;
- nu se vor spăla mijloacele de transport, nu se vor efectua de reparații sau lucrări de întreținere a mijloacelor de transport, utilajelor și echipamentelor utilizate în incinta șantierului;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate.
- la execuția lucrărilor de construcție nu se vor depozita materialele de construcție pe terenurile învecinate și circulația autovehiculelor sau a utilajelor
- nu se va circula cu autovehicule și nu se vor folosi utilajele pe terenurile învecinate;
- se vor utiliza de către muncitori toaletele ecologice vidanjabile periodic de către societăți specializate;

Lucrările de organizare a execuției sunt provizorii și se vor finaliza la cel mult 10 zile după terminarea lucrărilor de construcție.

În incintă se va amplasa o construcție ușoară, cu destinația de vestiar, din panouri o.s.b. demontabile, precum și o cabină w.c. ecologică.

Antreprenorul, împreună cu beneficiarul obiectivului de investiție, vor stabili condițiile și măsurile necesare pentru „lucrări în incintă” (acces, traseu, zone interzise, supraveghetori, permise de lucru cu foc, e.t.c.), precum și orice alte măsuri incluse în contract.

Procurarea materialelor și echipamentelor necesare pentru execuție se va face ritmic, pe etape, în conformitate cu graficul pentru fazele de execuție.

Materialele ce se vor pune în operă se vor procura de la furnizori recunoscuți, atestați și vor fi însoțite de certificate de calitate și garanție.

Utilitățile necesare pentru organizarea de șantier vor fi asigurate prin racordarea la rețelele existente pe amplasament.

Accesul utilajelor necesare execuției se va face din strada Mihai Eminescu.

Organizarea de șantier va fi estimată de ofertant pe baza datelor incluse în proiectul de specialitate al antreprenorului, în funcție de dotările de care dispun, respectând condițiile din caietele de sarcini pe specialități din cadrul proiectului tehnic.

Pentru a permite desfășurarea fără intrerupere a lucrărilor de construcții, se impune executarea unor lucrări pregătitoare și asigurarea mijloacelor material și umane.

Lucrări pregătitoare :

- se realizează aprovizionarea cu material și piese, în cantitățile și de calitate cerută de proiect, astfel încât să se asigure începerea și continuitatea lucrărilor,
- se asigură utilajele și dispozitivele de mică mecanizare necesare;
- se asigură forța de muncă specializată;
- se realizează căile de acces și platforma de depozitare a materialelor.

Lucrări provizorii

Executarea lucrărilor pentru deschiderea șantierului constă în aducerea primului eșalon de constructori (10-15 muncitori) care vor ataca și deschide primele lucrări, respectiv vor executa platformele pentru amplasarea lucrărilor de organizare de șantier, precum și alte lucrări necesare începerii execuției.

La începerea organizării de șantier se elaborează grafice diferențiale și integrale de aprovizionare, consum și stocare pentru principalele materiale.

Acestea vor fi depozitate pe platforma din incinta amenajată a șantierului.

Organizarea de șantier trebuie să cuprindă:

- necesarul de utilaje de construcții și mijloace de transport dar și construcții și amenajările privind parcare, întreținerea și repararea acestora;
 - sursele de utilități precum și rețelele aferente acestora;
 - căile de circulație și transport interne și externe șantierului definitive și provizorii pentru organizarea de șantier sunt menționate pe planul de încadrare în zonă;
 - unitățile de producție auxiliare necesare desfășurării lucrărilor de construcții sau menținerea celor cu care colaborează șantierul;
 - sistemul propriu de control în vederea asigurării calitatii lucrărilor de construcții;
 - probleme legate de protecția și igiena muncii în cadrul șantierului;
- și să prevadă măsurile și dotările privind prevenirea și stingerea incendiilor (PSI);
- paza civilă;
 - lista obiectelor de organizare de șantier (disponibile și necesare);
- planificarea execuției lucrărilor de organizare de șantier;
- documentația de deviz privind justificarea costurilor, privind lucrările de organizare de șantier.

Prin realizarea organizării de șantier se crează premise pentru :

- Reducerea duratelor de execuție.
- Asigură condiții optime de muncă și viață pentru personal.
- Utilizarea cu maxim de randament pentru resursele disponibile.
- Creșterea productivității muncii.
- Creșterea calității execuției lucrărilor.
- Limitarea riscului de producere a accidentelor de muncă.
- Diminuarea risipei în cadrul șantierului.
- Reducerea costurilor de producție.

Racordarea provizorie la rețeaua de utilități urbane din zona amplasamentului

Pentru realizarea tehnologiei de execuție a lucrărilor nu sunt necesare lucrări definitive sau provizorii de apă, energie electrică, gaze, telefon etc.

Utilitățile amintite sunt necesare doar în cadrul organizării de șantier.

Constructorul își va realiza organizarea de șantier pe teren liber de construcții, cu asigurarea accesului la surse de apă, energie electrică și alte utilități necesare.

- localizarea organizării de șantier;
- organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Sursele de apă și energie electrică vor fi stabilite a fi utilizate pe durata execuției, de către antreprenor, cu concursul și acceptul beneficiarului, având în vedere resursele locale cele mai convenabile.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Se impun constructorului următoarele măsuri pentru perioada de execuție:

amenajarea de platforme speciale pentru depozitarea materialelor, a utilajelor și deșeurilor;

alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face în stații de alimentare centralizate;

activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic, sau se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor;

verificarea periodică a utilajelor și mijloacelor de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament și punerea lor în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Se va planifica orarul de desfășurare activităților generatoare de zgomot astfel încât să se evite efectele cumulative;

Masina care va transporta molozul va fi acoperită cu prelată.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Se vor folosi utilaje de lucru în concordanță cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;

Se vor folosi numai utilaje și mijloace de transport dotate cu motoare Diesel care nu produc emisii de Pb și cu cantități reduse de CO.

- localizarea organizării de șantier:

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incintă, fără a afecta proprietățile vecine sau rețelele edilitare existente.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

Lucrările de organizare de șantier au un impact redus asupra mediului, pe termen foarte scurt (zgomote și vibrații).

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:

a) Surse: - butelii cu oxigen;

- carburanți necesari pentru diferite operații de realizare a investiției.

b) Dotări și măsuri: - buteliile de oxigen vor fi aprovizionate de la firme autorizate și vor fi manevrate de personal specializat;

- alimentarea cu carburanți a utilajelor va fi efectuată în stații PECO autorizate;

- utilajele cu care se va lucra vor fi în bună stare de funcționare, reviziile, schimburile de lubrifianți, întreținerea/reparațiile se vor executa numai de către firme specializate și nu pe amplasament ci în service-uri autorizate.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:

Utilajele cu care se va lucra vor fi în bună stare de funcționare, reviziile, schimburile de lubrifianți, întreținerea/reparațiile se vor executa numai de către firme specializate și nu pe amplasament ci în service-uri autorizate.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE:

- lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;

Deoarece lucrarile de organizare de santier sunt nesemnificative ca valoare a investitiei si nu au impact direct asupra mediului (principalele echipamente tehnologice sunt livrate de furnizor complet echipate - deci majoritatea lucrarilor de constructii au loc intr-o uzina), nu vor fi necesare lucrari semnificative pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei.

La finalizarea lucrarilor se va nivela terenul si se va crea spatiu verde in suprafata de 95 mp.

- aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale;

Se vor lua masuri pentru evitarea poluarii accidentale a factorilor de mediu pe toata durata executiei lucrarilor si implementarii proiectului.

In cazul poluarii accidentale a solului cu produse petroliere si uleiuri minerale de la vehiculele grele si de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporara a deseurilor rezultate si a solului decopertat in recipienti adecvati, si tratarea de catre firme specializate.

- aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei;

Nu este cazul.

- modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului.

Nu este cazul.

XII. ANEXE - PIESE DESENATE

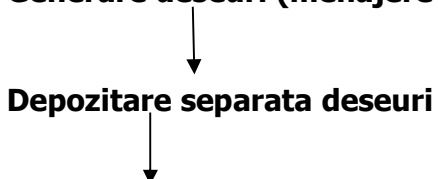
1. Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor; formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.); planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

- Plan de incadrare in zona;
- Plan de situatie;
- Plan de situatie organizare santier;

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare.

Nu este cazul.

**3. Schema – flux a gestionarii deseurilor
Generare deseuri (menajere si provenite de la constructii)**



Valorificare/Eliminare deseuri

4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRA SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANTA DE URGENTA A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI SI FAUNEI SALBATICE, APROBATA CU MODIFICARI SI COMPLETARI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMATOARELE:

a) descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970 sau de un tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

b) numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul intrucat obiectivul studiat nu se afla in aria naturala protejata de interes comunitar.

c) prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului;

Nu sunt suprafete acoperite de specii si habitate de interes comunitar

d) se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul propus nu are legatura directa cu conservarea ariei naturale protejate de interes comunitar

e) se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;

Nu exista specii sau habitate din aria naturala protejata

f) alte informatii prevazute in legislatie in vigoare.

Nu mai exista alte informatii care ar putea fi prevazute.

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZA PE APE SAU AU LEGATURA CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMATOARELE, INFORMATII, PRELuate DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic

- cursul de apa: denumire si codul cadastral

- corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod

NU ESTE CAZUL INTRUCAT PROIECTUL NU SE REALIZEAZA PE APE SAU ARE LEGATURA CU APELE

2. Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa.

NU ESTE CAZUL INTRUCAT PROIECTUL NU SE REALIZEAZA PE APE SAU ARE LEGATURA CU APELE

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz.

NU ESTE CAZUL INTRUCAT PROIECTUL NU SE REALIZEAZA PE APE SAU ARE LEGATURA CU APELE

XV. CRITERIILE PREVAZUTE IN ANEXA NR. 3 SE IAU IN CONSIDERARE, DACA ESTE CAZUL, IN MOMENTUL COMPILARII INFORMATIILOR IN CONFORMITATE CU PUNCTELE III-XIV.

Nu este cazul de alte criterii.

SEMNATURA TITULARULUI,
Stefanescu Alin Gabriel