



**Agenția pentru Protecția Mediului Dolj**

Nr. 10002/22.02.2022  
Către: OMV Petrom SA - Punct de lucru Doljchim  
În atenția: Domnilor Bădescu Ionuț Augustin și Radu Gabriel  
Referitor la: stabilire obligații de mediu pentru înstrăinare imobile identificate cu numerele cadastrale 33577 și 180/1/1/1, situate în incinta platformei industriale Doljchim

Stimați domni,

Urmare analizării solicitării OMV PETROM nr. 416/19.11.2021, transmisă și înregistrată la APM Dolj cu nr. 10002/22.11.2021, precum și a completărilor ulterioare nr. 446/25.01.2022, înregistrate la APM Dolj cu nr. 319/25.01.2022 referitoare la **stabilirea obligațiilor de mediu pentru înstrăinare imobile identificate cu numerele cadastrale 33577 (28 850mp) – terenul aferent fostei Instalații Acetilenă din carbid și 180/1/1/1 (24 662mp)**, situate în incinta platformei industriale Doljchim,

în baza prevederilor *Ordonanței de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006*, cu modificările și completările ulterioare, art. 10, vă comunicăm următoarele:

➤ Având în vedere prevederile *OM nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului*;

➤ Ținând cont de următoarele:

- Cele două terenuri sunt libere, conform declarației pe propria răspundere a OMV PETROM;
- *Acord de mediu nr. 8 din 28.04.2009*, emis de APM Dolj, pentru *Dezafectare/dezmebrare Instalația Acetilenă din carbid*
- *Procesul verbal de recepție finală nr. 6356/28.02.2011* pentru lucrările de curățare, securizare și eliminare deșeuri din instalațiile aferente proiectului de demolare Doljchim 1, care cuprinde și *Instalația Acetilenă din carbid*;
- *Procesul verbal de recepție finală nr. 6488/15.09.2011* privind lucrările de dezafectare (demolare) a obiectivului *Instalația Acetilenă din carbid*;
- *Proces verbal nr. 6386/30.03.2011 pentru verificarea calității lucrărilor ce devin ascunse*, care certifică faptul că fundațiile aferente clădirilor au fost demolate până la cota de -1,00m;
- *Punct de vedere nr. 1933/13.09.2011* al elaboratorului SC Iprochim SA București privind executarea lucrărilor de dezafectare a Instalației Acetilena din carbid, precum și îndeplinirea obligațiilor de ecologizare a solului zonei dezafectate prin demolarea fundațiilor la adâncimea de min. 1m, umplerea lor și nivelarea întregii suprafețe ocupate de Instalația *Acetilenă din carbid* cu pământ necontaminat;
- Raport de încercare nr. 1531/4 AI din 31.08.2011, emis de Institutul Național de Cercetare – Dezvoltare pentru Ecologie Industrială – București, pentru 30 de probe de sol din zona fostei Instalații *Acetilenă din carbid*, după finalizarea lucrărilor de demolare, conform cărora rezultatele obținute pentru indicatorii analizați "se încadrează



în valorile normale sau între valorile normale și cele de alertă, pentru soluri mai puțin sensibile";

- Plan de situație al platformei Doljchim, asumat de titularul OMV PETROM, în care sunt evidențiate imobilele care fac obiectul tranzacției, punctele de monitorizare sol și freatic, precum și vecinătățile, atât pentru platforma Doljchim, cât și pentru cele două imobile care fac obiectul tranzacției (*Anexa 1 la prezenta*);
- Punctul de vedere al Serviciului Monitorizare și Laboratoare din cadrul APM Dolj, conform căruia "rezultatelor analizelor de sol efectuate în 2011 de pe terenul fostei fabrici de acetilenă, după acțiunile de curățare se încadrează în domeniul valorilor normale (Cu, Zn, THP) și pragul de alertă pentru sol sensibil (Ni, Hg). Având în vedere aceste rezultate și ținând cont de faptul că pe terenurile respective nu s-au desfășurat alte activități după curățarea terenului, considerăm că nu sunt necesare alte investigații, în prezent, ca obligații de mediu la preluarea terenului prin vânzare".

APM DOLJ decide, pentru SC OMV PETROM SA – punct de lucru Doljchim, în vederea înstrăinării de imobile identificate cu numerele cadastrale 33577 (28850mp) – terenul aferent fostei Instalații Acetilenă din carbid și 180/1/1/1 (24662), următoarele:

➤ Respectarea prevederilor OM nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, în vederea menținerii calității solului în limitele impuse, de acest ordin, pentru terenuri cu folosință mai puțin sensibilă;

➤ În situația în care terenurile, mai sus menționate, își schimbă destinația din zonă industrială în altă categorie de folosință, proprietarul terenului are obligația aducerii acestuia la calitatea de terenuri cu folosință sensibilă, conform OM 756/1997;

➤ Conform prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare ART. 10, alin. (2) "În termen de 60 de zile de la data semnării/emiterii documentului care atestă încheierea uneia dintre procedurile menționate la alin. (1), părțile implicate transmit în scris autorității competente pentru protecția mediului obligațiile asumate privind protecția mediului, printr-un document certificat pentru conformitate cu originalul".

Planșa "Planul de situație Doljchim Ișalnița Dolj", șampilată de APM Dolj cu "vizat spre neschimbare", reprezintă Anexa 1 la prezenta adresă și face parte integrantă din aceasta.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Dr. ing. MONICA DANIELA MATEESCU



ȘEF SERVICIU A.A.A.,  
Danuzia Mazilu

Șef Serviciu Monitorizare și Laboratoare,  
Verginica Bănuț

Întocmit,  
Loredana Buțu

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CRAIOVA

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0351.407.378

e-mail : [office@arpmsv4.ro](mailto:office@arpmsv4.ro)

P2

Loturi disponibile pentru vanzare

Directie curgere apa subterana

PLAN DE SITUATIE DOLJCHIM ISALNITA DOLJ

sol: 2 x 16 probe anual (5cm si 30 cm)

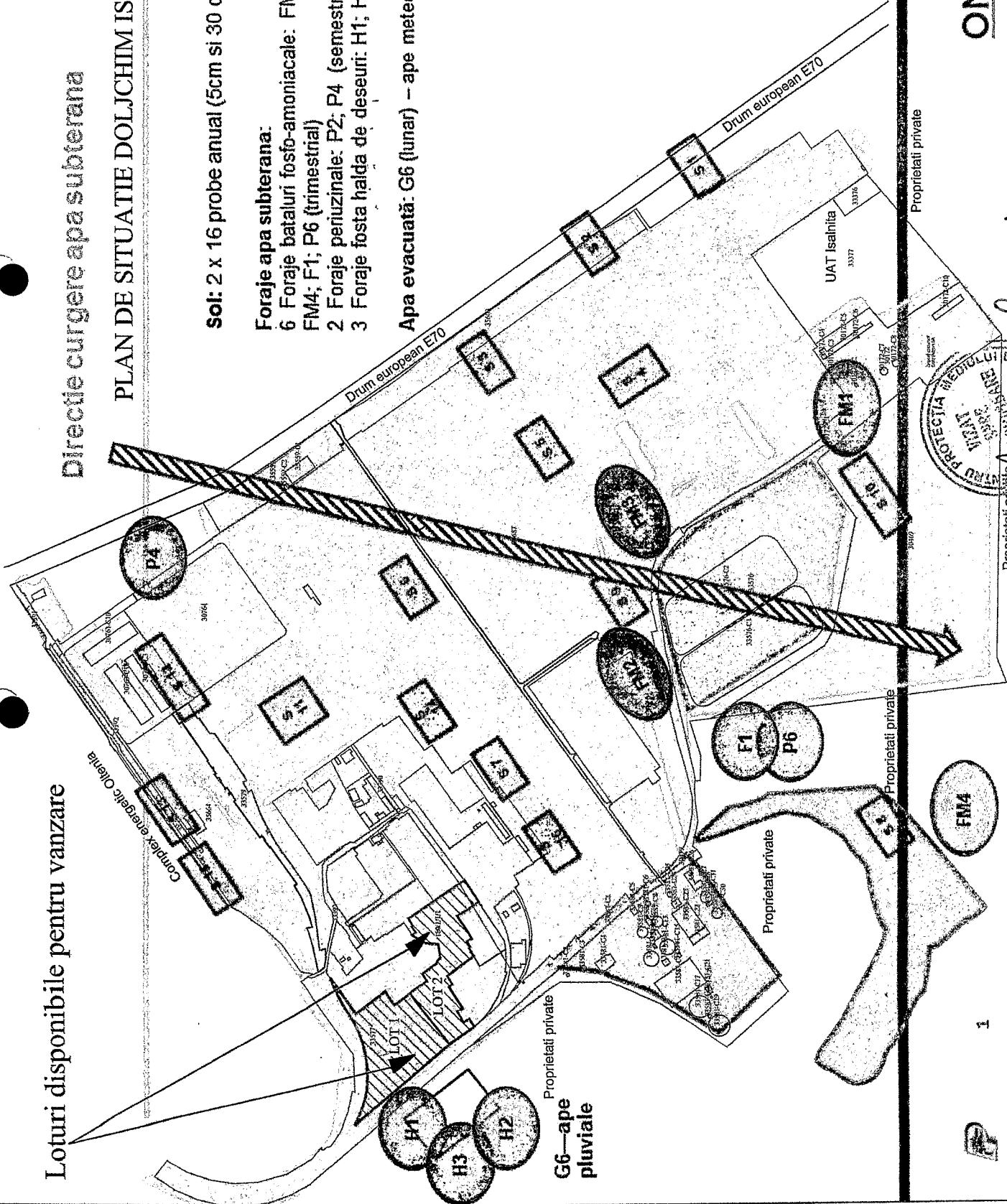
Foraje apa subterana:

6 Foraje bataluri fosfo-amoniaceale: FM1; FM2; FM3; FM4; F1; P6 (trimestrial)

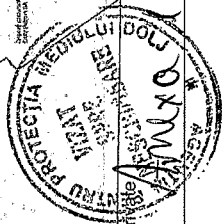
2 Foraje peniuzinale: P2; P4 (semestrial)

3 Foraje fosta halda de deseuri: H1; H2; H3. (trimestrial)

Apa evacuată: G6 (lunar) – ape meteorice.



OMV Petrom



la adresa APM Dolj nr 10002/22.02.2022  
D.M.M.

## Doljchim - Monitorizare sol

- Frecvența de monitorizare: anual
- 2x 16 probe de sol de la: 5 cm; 30 cm
- Indicatori: THP, Nichel, Cupru, Zinc, Potasiu, Mercur, Carbon organic, Cloruri, Azotați, Amoniu.
- Puncte de prelevare:
  - S1 - Zona fostei instalații Amoniac Kellogg;
  - S2 - Zona fostei instalații Amoniac Sybeta;
  - S3 - Zona fostei instalații Uree;
  - S4 - Zona fostei instalații Acid azotic;
  - S5 - Zona fostei instalații Azotat de amoniu;
  - S6 - Zona fostei instalații Acetaldehidă;
  - S7 - Zona fostelor instalații Organice;
  - S8 - Zona fostului depozit subteran de arsen;
  - S9 - Zona fostelor bătăli de șlamuri fosfoamoniace, amonte;
  - S10 - Zona fostelor bătăli de șlamuri fosfoamoniace, aval;
  - S11 - Zona fostei instalații Metanol;
  - S12 - Zona fostelor instalații Catalizatori;
  - S13 - Zona fostelor magazii;
  - S14 - Zona fostei Remize CFU;
  - S15 - Zona fostei Stații CFU;
  - S16 - Zona fostului rezervor de Metanol.

Anexa 1 la adresa APM Sef nr. 10002/22-02  
2022

