

**Memoriu de prezentare**  
**Privind proiectul:**

**Construcție, modernizare și reabilitare sat de vacanță în**  
**municipiul Bailești**

**Adresa: Dolj, municipiul Bailești, Tarla 208, parcela 414, N.C. 31189.**  
**Beneficiar: MUNICIPIUL BAILEȘTI**

## I. Denumirea proiectului:

CONSTRUCTIE, MODERNIZARE SI REABILITARE SAT DE VACANTA IN MUNICIPIUL BAILESTI

## II. Titular:

- numele:

Primaria Municipiul Bailesti

- adresa poștală:

str. Printul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13, cod postal:5002240, Municipiul Bailesti, Județ Dolj-  
numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

Tel-0251311017, fax-0251311956, email: clbailesti@yahoo.com,  
[primariabailesti@gmail.com](mailto:primariabailesti@gmail.com), pagina internet: <http://www.primariabailesti.ro/>

- numele persoanelor de contact:

Adrian Gabroveanu -0766088080

- director/manager/administrator;

Adrian Gabroveanu

- responsabil pentru protecția mediului.

Adrian Gabroveanu

## III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

### a) un rezumat al proiectului;

Proiectul contribuie la realizarea priorităților definite de POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI, Axa Prioritara 13, Prioritatea de investitii 9b,,Constructie, modernizare si reabilitare Sat de vacanta in municipiul Bailesti", Obiectivul specific 13.1 - Imbunatatirea calitatii vietii populatiei in orasele mici si mijlocii din Romania.

Accesul se face prin DJ 561 A situat în sud-estul terenului studiat.

Spațiul exterior se va amenaja și va cuprinde alei pietonale, alei carosabile, piste de biciclete. Se va prevedea un loc de joacă pentru copii, parcare auto, parcare pentru biciclete.

Pereții exteriori sunt din zidărie de cărămidă cu grosimea de cca. 30 cm, și vor fi termoizolați cu un strat de 10 cm de vata minerala, si finisati cu tencuiala decorativa culoare alb ; compartimentarile interioare vor fi din zidărie de cărămidă cu grosimea de 20 cm si gips carton cu structură metalică avand grosimea totală de 10/15 cm. La nivelul pardoselii se va interveni cu straturi aferente pe deasupra straturilor existente: peste ultimul strat de uzura existent(mozaic turnat) se va termoizola peste placa de la sol, apoi se vor aplica urmatoarele straturi, atat la parter, cat si la etaj- o sapa armata de cca 3-4 cm, iar apoi stratul de uzura care este gresie/parchet in functie de destinatia incaperii respective.

Finisajele exterioare vor consta din tencuiele silicatic(culoare gri) la soclu, termoizolație exterioară din vata minerala de 10 cm la pereții exteriori, polistiren extrudat

de 5 cm la soclu și la fundații, 3 cm pentru ferestre, pereții vor fi tencuiți pe bază de var de culoare albă. Tâmplăriile exterioare vor fi din PVC cu geam termopan , tâmplăriile interioare vor fi din lemn, sau metalice.

Jgheburile și burlanele se vor realiza din tablă de oțel zincată, învelitoarea va fi țigla metalică.

La interior se vor realiza tencuieli pe bază de var de culoare albă, zonele umede vor fi placate cu faianță. Se va aplica termosistem din vată minerală bazaltică de 25 cm la planșeul peste tavan sau la șarpantă-după caz. Se va monta pardoseală cu gresie antiderapantă în zonele cu umiditate ridicată, la cabinetul medical, pe casa de scară, în spațiile de depozitare, în bucatarie și spațiile aferente acesteia. La sălile de clasă, atelierelor de creație, sala de mese, birou, se va realiza din parchet masiv.

Termoizolația la soclu se va realiza din polistiren extrudat cu grosimea de 5 cm

Nivelul de hidro-, termo- și fonoizolare va fi conform prevederilor din normativele în vigoare și se va urmări în permanență utilizarea de materiale și soluții de calitate cu un înalt grad de eficiență.

Colectarea apelor pluviale de pe acoperișul clădirilor se va face perimetral, prin jgheaburi și burlane poziționate conform proiectului.

Accesul persoanelor cu dizabilități la nivelul celor 2 cladiri se va face printr-o rampa oblică pentru persoanele cu dizabilitati aflata in dreptul treptelor de acces, fara efort si in conditii de siguranta deplina. Cladirile au planurile configurate astfel incat parterul sa fie utilizabil de catre persoanele cu dizabilitati. Circulațiile orizontale de la parter au fost proiectate și construite astfel încât să faciliteze deplasarea tuturor persoanelor, indiferent de handicapul acestora.

Clădirile se dezvoltă în felul următor : C1 pe parter și etaj, C2 pe parter și mansarda

## CLADIREA C1

Parterul are suprafața construită de 66.38 mp și o suprafață utilă de 39.33 mp. Aici se regăsesc următoarele spații:

P01	Cerc activitati practice	20.60 mp	18.76 m
P02	Hol	3.42 mp	7.40 m
P03	Grup sanitar persoane dizabilitati	4.42 mp	8.90 m
P04	Grup sanitar	1.90mp	5.80m
P05	Terasa	9.32 mp	12.36 m
P06	Casa scarii	8.99 mp	16.44 m

Etajul are suprafața construită de 66.38 mp și o suprafață utilă de 49.53 mp. Aici se regăsesc următoarele spații:

E01	Cabinet medical	3.25 mp	7.22 m
E02	Hol	5.39 mp	11.12m
E03	Grup sanitar	3.44 mp	7.44 m
E04	Cerc literatura	15.48mp	15.74m
E05	Sala jocuri interactive	12.62 mp	14.28 m
E06	Casa scarii	8.84 mp	16.20 m

## CLADIREA C2

Parterul are suprafața construită de 173.72 mp și o suprafață utilă de 92.73mp. Aici se regăsesc următoarele spații:

P01	Terasa	45.58 mp	31.92 m
P02	Casa scarii	7.97 mp	12.08 m
P03	Spalator	5.51 mp	10.37 m
P04	Wc persoane dizabilitati	4.29 mp	8.32m
P05	Wc	1.53 mp	5.20 m
P06	Hol	5.90 mp	10.90 m
P07	Magazie alimente	4.32 mp	8.40 m
P08	Bucatarie	6.96 mp	10.64 m
P09	Sala de spalat vase murdare	4.71 mp	9.14 m
P10	Sala de mese	51.54 mp	29.02 m

Mansarda are suprafața construită de 144.53 mp și o suprafață utilă de 64.05 mp. Aici se regăsesc următoarele spații:

E01	Birou	6.80 mp	10.52 m
E02	Hol	3.67 mp	8.40 m
E03	Grup sanitar	2.86 mp	6.94 m
E04	Dus	2.95 mp	7.02 m
E05	Sala activitati culturale educative	31.49 mp	23.48 m
E06	Casa scarii	5.79 mp	9.84 m
	Terasa acoperita	10.49 mp	14.66 m
	Balcon	15.82 mp	20.25 m

#### INDICATORI TEHNICI:

Suprafață teren	18205 mp
Suprafata construita existent	274.75 mp
Suprafata desfasurata existent	465.87mp
POT existent	1.50%
CUT existent	0.025
Suprafața construită propusa	2364.47 mp
Suprafața desfășurată propusa	2574.58 mp
Suprafata inverzita	10016.73 mp
Procent suprafata inverzita	55.02 %
Numar locuri parcare	12
POT propus	12.98%
CUT propus	0.14
Regim de înălțime:	
C1-P+1E	
C2- P+M	
Teren MINI-FOTBAL	H=6,00 m
Teren MULTI-SPORT	H=4,00 m
Teren TENIS	H=4,00 m
FOISOR	H=3,00 m(cornisa)

### **b) justificarea necesității proiectului;**

La momentul actual Municipiul Bailesti are nevoie de servicii sociale, culturale, educationale, recreative și de siguranță pe care sa le pună la dispoziția catătenilor localității. Zonele în care se desfășoară activitățile economice și comerciale, activitățile educaționale, activitățile cu caracter social, activitatile de recreere și activitățile culturale reprezintă poli de interes pe care autoritatea publică locală trebuie să-i dezvolte continuu.

Pe lângă necesitatea rezolvării de natură socio-economică, dezvoltarea durabilă și creșterea standardelor de viață În cadrul orașelor/municipiilor de mici dimensiuni sunt dependente inclusiv de îmbunătățirea ofertei educaționale, nivelul de educație mai ridicat al populației fiind o condiție esențială pentru creșterea inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii, de oferirea unor posibilități de petrecere a unui timp liber de calitate, de îmbunătățirea calității și a aspectului infrastructurii publice urbane.

### **c) valoarea investiției;**

Valoarea estimată a investiției este de 4933297 lei

### **d) perioada de implementare propusă;**

Perioada de implementare a proiectului este de 12 luni.

### **e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

Prezentul memoriu are atașat planul de situație respectiv planșa A37.

### **f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

<b>Arhitectură</b>	
<b>Finisaje interioare:</b>	
<i>Pardoseli</i>	
	Parchet / gresie in functie de spatiu
<i>Pereți</i>	
	Zugraveala lavabila, zugraveala lavabila+faianta – in functie de spatiu.
<i>Tavane</i>	
	zugraveli lavabile.
<i>Tâmplărie interioară</i>	
	uși din lemn/mdf respectiv usi metalice.
<b>Finisaje exterioare:</b>	
<i>Pereți</i>	
	termoizolație exterioară din vata minerala de 10 cm la pereții

	exteriori, polistiren extrudat de 5 cm la soclu și la fundații, 3 cm pentru ferestre, pereții vor fi tencuiți pe bază de var de culoare albă
<i>Soclu</i>	
	Tencuieli silicaticice (culoare gri)
<i>Tâmplărie exterioară</i>	
	PVC, cu geam termoizolant.
<b><i>Invelitoare:</i></b>	
	Tigla metalica
<b>Rezistenta</b>	
<b><i>Structura:</i></b>	
	Pereti portanti din caramida
	placi de beton armat.
<b>Instalatii</b>	
<b><i>Electrice:</i></b>	
	Alimentarea cu energie electrica se face prin bransament de la rețeaua stradala.
<b><i>Termice:</i></b>	
	Camerele se vor încălzi cu radiatoare electrice tip convector, cu termostat. Ele vor funcționa în regim normal după necesități.
<b><i>Sanitare:</i></b>	
<i>Apa rece</i>	Sursa de apă va fi rețeaua de alimentare cu apă a incintei, care asigură condițiile de debit și presiune necesare.
<i>Sursa de alimentare cu apă caldă</i>	Apa caldă menajeră se va prepara prin intermediul a două boilere electrice de 100 litri, amplasate la corpul A în hol și la corpul B la duș.
<i>Canalizarea menajeră</i>	Grupurile sanitare sunt colectate și deversate în canalizarea menajeră din incintă.
<i>Colectarea apelor pluviale</i>	De pe acoperișuri apele meteorice vor fi preluate prin intermediul jgheburilor și al burlanelor și de aici vor ajunge la nivelul solului, la terenul natural.

### Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

**- profilul și capacitățile de producție;**

Proiectul propune reabilitarea Satului de vacanță ramas în paragina.

**- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Se vor reabilita cladirile C1 si C2,

Se vor demola cladirile C3, C4 , C5.

Se vor construi 6 foisoare, un teren de tenis, un teren de minifotbal, un teren multisport, se vor amenaja locuri de joaca , locuri pentru parcare a autovehiculelor si a bicicletelor precum si o zona multifunctionala.

**- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Imobilul este compus din teren in suprafata de 18 208mp.

Proiectul propune îmbunătățirea calitatii vieții populației în municipiul Bailești prin modernizarea și reabilitarea a două imobile existente, C1 (P+1E) și C2 (P+M) și construirea unui sat de vacanță, menținându-se astfel destinația și funcțiunile amplasamentului, ce vor avea caracter social.

**- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

Nu este cazul.

**- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

1. Alimentarea cu apă  
Din rețeaua de distribuție orășenească
2. Evacuarea apelor uzate  
Canalizarea menajeră se va colecta într-un bazin vidanjabil  
Canalizarea pluvială se va deversa la terenul natural
3. Asigurarea apei tehnologice, dacă este cazul –nu este cazul .
4. Asigurarea agentului termic –nu este cazul, încălzirea se va face electric

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Solul fertil se decopertează de pe culoarul de lucru și se depozitează separat de pământul rezultat din săparea fundațiilor acolo unde este cazul.

Umpluturile se execută manual, în straturi succesive de 10-15 cm până ce se acoperă cu 30 cm generatoarea superioară a conductei. Fiecare strat se compactează separat.

Compactarea umpluturilor se va executa cu maiul de mână și cu maiul mecanic la umiditatea optimă de compactare printr-un număr variabil de treceri suprapuse peste fiecare strat.

Gradul de compactare se va realiza la gradul de compactare a terenului natural din jur.

Umiditatea optimă de compactare se asigură prin stropire manuală în locuri înguste și prin stropire mecanică în spații largi, pentru completarea gradului de umiditate necesar.

Înainte de așezarea stratului vegetal, pământul compactat se va săpa, se va întoarce pe 10 cm grosime și se va nivela cu grebla pentru a asigura priza cu stratul vegetal. Stratul vegetal se va așterne uniform în 30 cm grosime pe teren orizontal sau cu pantă 20% și în 20 cm grosime la taluzuri cu pantă mai mare de 20%.

Solul se va fertiliza prin administrarea de îngrășăminte.

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Accesul pietonal și cel auto se vor face prin zona de sud-est a terenului. Accesul pietonal și carosabil se va dezvolta din cel existent (DE 443) pentru a accesa toate facilitățile propuse în obiectul de investiție. Accesul auto va fi permis atât pompierilor, aprovizionării, cât și utilizatorilor care aleg să-și petreacă timpul în ansamblul de facilități.

**- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Nu este cazul, nu se utilizează resurse naturale ci materiale și subansamble procurate din comerț.

**- metode folosite în construcție/demolare;**

Se vor folosi metode specifice construirii fundațiilor din beton, stălpilor și grinzilor din beton sau lemn pentru foisoare, planșeelor din beton armat.

Pentru construcțiile care se vor demola mentionam ca acestea sunt partial demolate, urmând a se scoate fundațiile iar acolo unde este cazul cărămizile din pereții rămași. Se vor colecta materialele autodemolate dimprejurul construcțiilor prezentate spre demolare.

**- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Execuția lucrărilor se va desfășura în conformitate cu legile, prevederile normative, stasuri, specificațiile și ghidurile tehnice existente privind proiectarea, executarea utilizarea și postutilizarea cladirilor civile.

**- relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

Conform PUG zona de amplasament este cu destinația de zonă de agrement.

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul

**- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Nu este cazul

**- alte autorizații cerute pentru proiect.**

Pentru proiect se va emite o autorizație de construire de către Primăria Municipiului Băilești.

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

Se vor dezafecta următoarele construcții (părți din construcții rămase):

C3- construcție-parter Sc=Sd=29 mp

C4-anexă- parter Sc=Sd=23mp

C5- anexă-parter Sc=Sd=21 mp

#### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

Obiectivul pentru care se dorește investiția, este situat în Municipiul Băilești, județul Dolj, mai exact în jumătatea sudică a Județului Dolj, la 57 km sud-vest de Craiova și 32 km nord-est de municipiul Calafat, la o depărtare de 18 km de Dunăre în direcția sud-est prin comuna Rast. Din punct de vedere administrativ municipiul Bailesti aparține județului Dolj și se află în jumătatea sudică a județului, fiind traversată de drumul județean D561A, care face legătura dintre Giurgita și Plenita, și de drumul județean DJ561 D, care face legătura dintre Plenita și Rast Port.

Municipiul Bailesti este compus din doua localitati: Balasan și Băilești (reședința) așezate de-a lungul drumului județean 561 A ; din punct de vedere al numărului de locuitori se numără printre așezările cu număr mediu de locuitori. Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei se ridică la 17.437 de locuitori, în scadere față de recensământul din anul 2002, când s-au înregistrat 20.083 de locuitori.

Amplasamentul obiectivului studiat are ca drum de legatura fata de municipiul Bailesti, DE 443.

Coordonatele geografice ale municipiului Bailesti sunt 44°1'51" Latitudine nordica si 23°21'9" latitudine estica.

Terenul are o suprafața totală de 18.208 mp, conform Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie in anul 2018 de catre SC TOPGES PROIECT SRL;

Vecinatățile sunt:

la Nord- terenuri cu următoarele parcelari : PD 413, PD 412, PD 411, PD 410, PD 409, PD 408, PD 407 ;



la Sud - terenuri cu urmatoarele parcelari : PD 453, PD 452, PD 451;  
la Vest- DE 3181  
la Est - terenuri cu urmatoarele parcelari : PD 434, PD 433, PD 415 ;

Distanțele minime ale clădirilor propuse față de limitele terenului

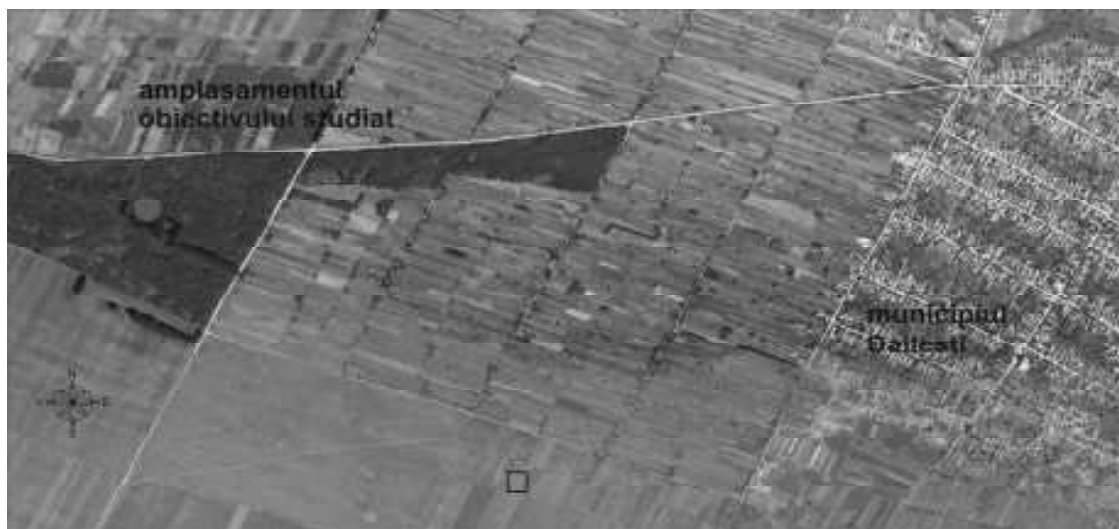
2.55 m față de limita din nord  
80.79 m față de limita din sud  
99.11 m față de limita din vest  
46.53 m față de limita din est.

**- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Prezentul proiect nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră

**- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Prezentul proiect nu se încadrează și nu se află în vecinătatea vreunui imobil aflat pe Lista monumentelor istorice.



**- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

**- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Conform PUG zona de amplasament este cu destinația de zonă de agrement

**- politici de zonare și de folosire a terenului;**

UTILAZARI ADMISE pentru zonele de agrement:

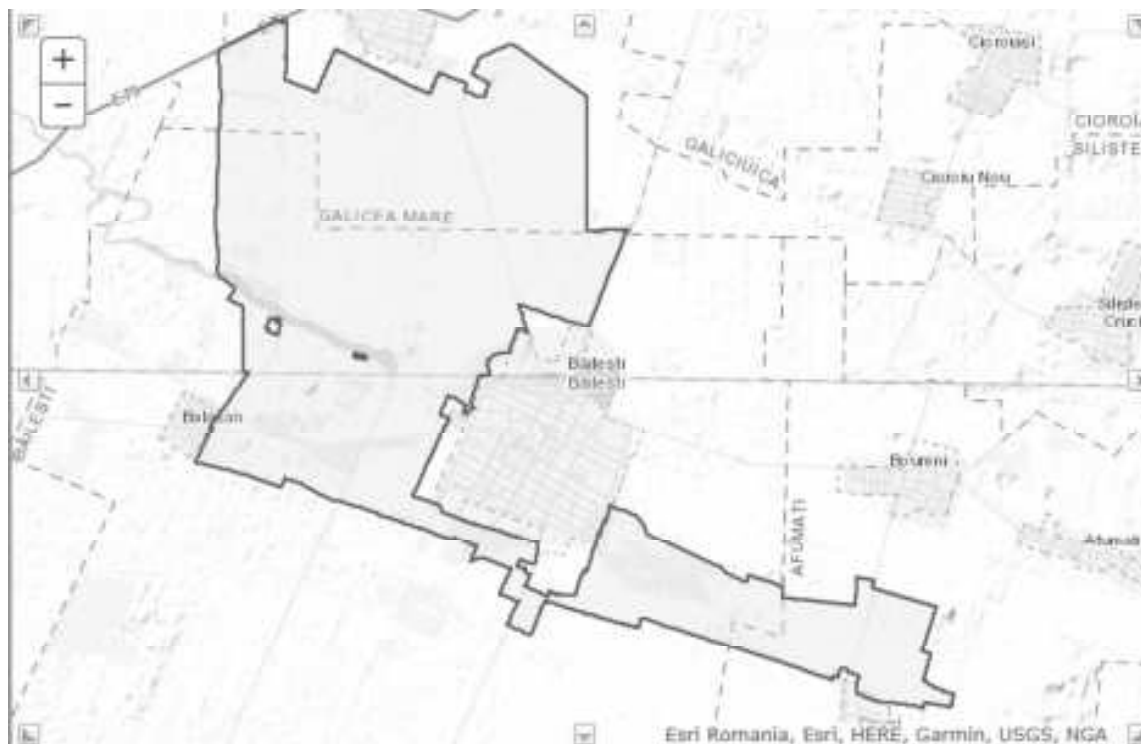
- (a) alimentație publică
  - (b) cazare turistică (pensiuni, vile turistice, camping)
  - (c) picnic
  - (d) sport în aer liber
  - (e) echitație
  - (f) amenajări pentru activități în aer liber - terenuri de sport, platforme cu destinații diverse (spectacole, picnic, grătare, etc), alei, parcaje (
  - (g) edicule, ca parte a amenajărilor pentru susținerea activităților în aer liber
- arealele sensibile;**

Situl studiat se încadrează în aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0154 Galicea Mare – Băilești.

Acest site a fost încadrat în septembrie 2016 și actualizat în ianuarie 2017.

Suprafața acestui sit este de 6163,3 ha.

În acest areal se pot găsi următoarele specii (toate fiind păsări) protejate: *Alcedo atthis*, *Anthus campestris*, *Circus cyaneus*, *Coracias garrulus*, *Dendrocopos syriacus*, *Emberiza hortulana*, *Falco vespertinus*, *Lanius minor*.



**- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Conform studiului topo întocmit de către SC Topomilenium SRL inventarul de coordonate în sistem stereo 70 este următorul:

1. Puncte Noi			
Pct	X	Y	Z
2	281488.026	363612.553	57.740
1	281519.036	363659.911	58.840
3	281531.308	363662.457	59.210

## 2. Puncte radiate

Pct	X	Y	Z	Pct	X	Y	Z
247	281548.206	363542.765		869	281478.397	363605.847	57.740
250	281499.324	363537.785		873	281492.889	363599.522	57.920
417	281475.152	363512.577		201	281521.597	363607.094	
607	281523.373	363654.532	58.910	2001	281522.556	363596.897	
847	281523.228	363580.326	58.490	841	281506.644	363617.199	58.130
884	281470.613	363641.574	57.090	842	281516.252	363617.358	58.590
415	281426.480	363633.396		843	281512.663	363604.464	58.290
870	281480.664	363595.329	57.810	846	281522.441	363604.844	58.860
253	281464.448	363570.639		206	281494.481	363640.539	
252	281470.498	363567.124		871	281490.965	363629.336	57.680
254	281461.020	363577.257		872	281491.761	363629.463	57.680
255	281455.540	363590.251		874	281481.980	363623.132	57.560
862	281472.542	363579.249	57.600	202	281510.563	363624.129	
864	281465.627	363572.817	57.570	838	281501.666	363628.883	57.890
867	281458.518	363586.399	57.580	844	281521.265	363619.100	58.840
868	281465.438	363594.496	57.390	203	281511.511	363637.499	
861	281508.811	363561.533	58.110	205	281501.059	363638.824	
863	281513.290	363553.552	58.140	271	281517.399	363640.327	
866	281500.064	363560.717	57.850	831	281507.663	363635.619	58.280
251	281481.358	363552.985		832	281511.442	363637.431	58.560
858	281500.440	363577.329	58.090	834	281517.323	363640.351	58.760
859	281496.552	363587.621	58.200	840	281513.909	363631.725	58.730
860	281463.970	363583.224	57.840	290	281420.713	363664.137	
865	281492.034	363573.495	57.970	292	281391.431	363716.299	
845	281519.303	363589.868	58.480	412	281407.797	363679.774	
850	281518.478	363575.749	58.320	425	281415.737	363683.211	
856	281507.555	363579.094	58.260	885	281453.347	363653.904	56.990
857	281506.745	363592.145	58.290	886	281451.343	363649.167	57.060
228	281464.685	363617.377		887	281448.546	363642.673	57.130
229	281461.629	363615.856		888	281435.443	363657.637	57.460
230	281467.445	363611.911		889	281440.390	363648.524	57.370
231	281464.385	363610.362		890	281432.059	363660.867	57.590
256	281443.195	363615.903		891	281444.813	363660.489	57.150
416	281437.785	363605.333		892	281439.142	363663.701	57.290
875	281464.602	363617.358	57.260	878	281472.342	363658.784	57.050
877	281450.373	363627.203	57.430	883	281463.430	363652.640	56.920
879	281448.448	363631.542	57.400	881	281465.794	363670.713	57.000
880	281442.745	363629.523	57.590	806	281519.836	363664.855	58.920
225	281465.647	363634.720		833	281482.575	363664.540	57.470
226	281467.764	363630.795		817	281492.749	363644.012	57.530
227	281463.241	363628.423		818	281498.157	363657.296	57.930
299	281461.124	363632.348		835	281488.237	363653.537	57.490
882	281460.434	363636.269	57.840	837	281494.552	363643.614	57.670
876	281479.626	363642.606	57.250	406	281562.797	363561.346	
204	281508.012	363644.609		852	281527.085	363565.307	58.550
270	281513.899	363647.508		894	281522.173	363559.009	58.760
808	281513.690	363650.787	58.650	244	281530.115	363581.192	
814	281507.947	363644.630	58.350	245	281533.974	363577.885	
815	281503.785	363649.462	58.120	261	281536.095	363589.610	
816	281502.953	363643.103	58.040	262	281543.714	363591.803	
836	281521.659	363643.679	58.920	263	281540.436	363577.725	
220	281508.803	363662.824		849	281530.377	363587.664	59.080
273	281515.022	363663.358		853	281536.998	363583.130	59.720
809	281511.530	363655.284	58.630	418	281551.721	363585.475	
811	281508.716	363662.846	58.610	855	281548.026	363577.969	59.860
8609	281496.538	363668.261		419	281546.612	363596.605	
830	281493.089	363667.600	57.840	848	281527.027	363605.377	59.090
221	281504.865	363670.865		280	281536.814	363640.871	
272	281522.894	363659.308		410	281529.570	363633.730	
275	281522.783	363674.009		409	281539.406	363638.655	
296	281521.101	363673.235		296	281532.906	363639.177	
297	281514.111	363665.266		420	281535.936	363620.734	
804	281521.015	363673.290	58.980	421	281532.157	363628.095	
805	281522.677	363674.041	59.070	801	281535.592	363664.848	59.380
276	281519.118	363677.580		278	281530.128	363645.363	
408	281521.167	363679.793		279	281534.036	363647.057	
411	281502.921	363720.947		800	281539.853	363661.477	59.550
413	281443.269	363695.128		813	281529.810	363653.649	59.220
414	281470.801	363707.045		274	281525.328	363668.438	
293	281379.281	363740.140		802	281530.116	363667.717	59.200
294	281363.536	363770.913		803	281525.225	363660.405	59.080
295	281348.624	363802.383					
407	281566.177	363553.985					

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Fiind vorba despre un sat de vacanță existent care se reabilitează nu a fost luată în considerare o altă variantă de amplasament

## **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

### **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

#### **a) protecția calității apelor:**

- **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

Grupurile sanitare sunt colectate și deversate în canalizarea menajeră din incintă. Conducele din interiorul clădirii aferente grupului sanitar de la etajul 2 care vor fi înlocuite, vor fi din polipropilenă pentru canalizare, cu mufă și garnitură, cu diametre între 40.. 110 mm.

Lavoarele se vor vărsa în sifoane de pardoseală, iar acestea vor fi colectate și deversate în exterior prin intermediul unei conducte principale de 110 mm.

Sub nivelul solului conductele sunt din PVC SN4, De 110 mm.

La baza coloanelor sunt montate piese de curățire. Coloanele se continua până pe acoperișul clădirii, și se termina cu piese de ventilare.

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;**

Bucătăria va deversa apele uzate într-un separator de grăsimi, cu debit de 0,5 l/s, și de aici se va deversa în canalizarea exterioară.

Conducele de canalizare exterioară vor colecta apele uzate din clădiri, prin intermediul căminelor de canalizare, și vor deversa într-un bazin vidanjabil existent. Conducele vor fi din PVC, calitate SN4 minim, diametru 160 mm.

Ele se vor amplasa sub cota de îngheț, pe un pat de nisip de minim 5 cm grosime și vor fi acoperite cu minim 5 cm de nisip. Panta de montaj va fi de 1% spre bazinul vidanjabil.

#### **b) protecția aerului:**

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;**

Nu sunt surse de poluanți pentru aer. Sursele posibile de mirosuri sunt cele de la spațiile unde se gătește/încălzește mâncarea.

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

Nu este cazul

#### **c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- **sursele de zgomot și de vibrații;**

Zgomotele pot proveni de la oamenii care utilizează spațiile de agrement. Nu există surse de vibrații

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Având în vedere poziționarea construcțiilor pe lot cat si destinatia zonei aferente, zgomotele produse din actiunile mentionate anterior nu vor afecta mediul inconjurator.

#### **d) protecția împotriva radiațiilor:**

- **sursele de radiații;**

Nu este cazul.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;**

Nu este cazul.

#### **e) protecția solului și a subsolului:**

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;**

Pot exista surse de poluanți pentru mediu în cazul în care oamenii vor arunca ambalaje sau diverse obiecte în incintă. În condiții de utilizare civilizată nu există surse de poluare.

**- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;**

Nu este cazul.

**f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

**- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Arealul sensibil care ar putea fi influențat de către prezentul proiect este ROSPA 0154 Galicea Mare-Băilești cu o suprafață de 6163,30 ha în care Satul de vacanța se află în zona de sud vest și ocupă o porțiune de 1,82 ha.

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Conform Agenției Naționale pentru Aree Naturale Protejate-serviciul teritorial Dolj se propune spre aprobare „Setul minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranță a populației și investițiilor din aria de protecție specială avifaunistică ROSPA 0154 Galicea Mare – Băilești”

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

**- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Nu este cazul. Amplasamentul este situat în afara orașului.

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Nu este cazul.

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

**- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;**

Pe durata execuției estimăm următoarele cantități de deșeuri rezultate din construcții:

170101 Beton -50kg

170203 Materiale plastice 20kg

170405 Fier și oțel 75kg

170411 Cabluri, altele decât cele specificate la 170410 10kg

170802 Materiale de construcții pe bază de ghips, altele 150kg

**- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**

Se vor lua măsuri ca să nu se prepare mai mult beton decât este necesar unei turnări, se vor optimiza pe cât posibil plintele și conductele de instalații, fierul și oțelul va fi cumpărat gata fasonat, nu se vor lăsa cabluri mai lungi decât este necesar corpurilor de iluminat sau diverselor instalații electrice, se vor optimiza pe cât posibil compartimentările astfel încât să nu rezulte resturi nefolosibile de materiale.

**- planul de gestionare a deșeurilor;**

Deșeurile rezultate din construcții, cât și cele rezultate din exploatare vor fi ridicate de către o societate de salubritate autorizată.

**i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

**- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

Nu este cazul.

**- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

Nu este cazul.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

## **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

**Speciile prezente în arealul ROSPA 0154 sunt următoarele:**



Falco tinnunculus -Șoimul cu picior roșu, Falco tinnunculus, este o specie de pasăre de pradă care zboară de zi, care se găsește pe terenurile cultivate, pajiști și păduri și ecosisteme forestiere.

Falco tinnunculus are o dimensiune a populației de reproducție de 1700-2900 de perechi și o dimensiune a zonei de reproducere de 74500 de kilometri pătrați în UE27. Tendința populației reproducătoare în UE27 este în scădere pe termen scurt și în scădere pe termen lung. Statutul populației UE de Falco tinnunculus a fost evaluat ca fiind amenințat, pe măsură ce specia se întâlnește unul sau mai multe dintre criteriile Listei Roșii IUCN pentru amenințate la scara UE27.



Alcedo atthis -Kingfisherul comun, Alcedo atthis, este o specie de kingfisher găsită în ecosistemele râurilor și lacurilor. Este răspândit în mare parte a Europei. Această specie preferă apa liniștită sau care curge ușor cu mulți pești mici, și cu stuf, papură sau arbuști pe maluri. Pârâiele mici, râurile, canalele și șanțurile sunt favoritele acestuia, dar folosește și lacuri, iazuri și gropi de pietriș inundate. În timpul iernii devine mai de coastă, folosind, de asemenea, estuare, porturi și litoraluri stâncoase (Lista Roșie Europeană 2015).

Alcedo atthis are o dimensiune a populației de reproducție de 68200-115000 de perechi și o dimensiune a zonei de reproducție de 2640000 de kilometri pătrați în UE27. Tendința populației reproducătoare în UE27 este în scădere pe termen scurt și nesigur pe termen lung. Statutul populației UE din Alcedo la acest moment a fost evaluat ca fiind amenințat, deoarece specia îndeplinește una sau mai multe dintre criteriile Listei Roșii IUCN pentru amenințate la scara UE27.



#### *Anthus campestris*

Este o pasăre migratoare insectivoră, din familia motacilidelor (Motacillidae), care cuibărește în habitate naturale uscate deschise - stepe și semi-deșerturi, dune de nisip, lande nisipoase, pășuni uscate, zone defrișate, în cariere de pietriș. Este larg răspândită în centrul și sudul Europei, la est până în Mongolia și Kazahstan, iar la sud până în nordul Afganistanului și nord-vestul Chinei. Cuibărește de asemenea în Orientul Mijlociu și nord-vestul Africii. Ierneză în Africa subsahariană (în

principal în Sahel), Arabia și sud-vestul Asiei. (Lista Roșie Europeană 2015).

*Anthus campestris* are o populație de reproducție de 538000-967000 de perechi și o zonă de reproducere cu dimensiunea de 1110000 de kilometri pătrați în UE27. Tendința populației reproducătoare în UE27 este Stabil pe termen scurt și în scădere pe termen lung.

Statutul populației UE de *Anthus campestris* a fost evaluat ca Securizat, deoarece specia nu îndeplinește niciunul dintre criteriile Listei roșii IUCN pentru amenințare sau aproape amenințată sau criteriile pentru epuizat sau în scădere (populația sau intervalul UE27 nu a scăzut cu 20% sau mai mult din 1980).



*Circus cyaneus* este o specie de pasăre răpitoare care zboară în timpul zilei, care se găsește în pășuni, pajiști și ecosistemele de arbuști și zone umede. *Circus cyaneus* are o populație de reproducție de 9200-13300 de femele reproducătoare și o suprafață de reproducere cu dimensiunea de aproximativ 830000 de kilometri pătrați în UE27. Tendința populației reproducătoare în UE27 este în scădere pe termen scurt și în creștere pe termen lung.

Statutul populației UE de *Circus cyaneus* a fost evaluat ca Securizat, deoarece specia nu îndeplinește niciunul dintre criteriile Listei roșii IUCN pentru amenințare sau aproape amenințată sau criteriile pentru Epuizat sau în scădere (populația sau intervalul UE27 nu a scăzut cu

20% sau mai mult din 1980).



*Coracias garrulus* este o pasăre migratoare preferă luminișurile de la liziera pădurilor, ca și pășunile sau fânețele, unde trăiesc de obicei un număr mare de insecte. În prezent, poate fi întâlnită și în parcurile mai mari. Pasărea are cuibul în apropierea apelor, unde sapă galerii în malurile din argilă, gresie sau loess. În lipsa hranei se apropie și de așezările omenești. Este o pasăre activă ziua; hrana principală a ei o constituie insectele (păduchi de plante, gândaci, libelule, lăcuste, urechelnițe), amfibii, reptile mici, pe care le pândesc.

Numai în timpul migrației consumă și vegetale (în special fructe).

*Coracias garrulus* are o dimensiune a populației de reproducție de 11.900-22.800 de perechi și o dimensiune a zonei de reproducție de 572.000 de kilometri pătrați în UE27. Tendința populației reproducătoare în UE27 este Nesigură pe termen scurt și Necunoscută pe termen lung.

Starea populației UE pentru *Coracias garrulus* este necunoscută, deoarece datele raportate nu au fost suficiente pentru a evalua starea populației speciei.



*Dendrocopos syriacus* Ciocănitoarea siriană sau Ciocănitoarea de grădină, este o specie de ciocănitoare găsită în jurul terenurilor cultivate, păduri și ecosisteme forestiere și urbane.

*Dendrocopos syriacus* are o populație de reproducere de 60500-126000 de perechi și o arie de reproducere de aproximativ 530000 de kilometri pătrați în UE27. Tendința populației reproducătoare în UE27 este Necunoscut pe termen scurt și Necunoscut pe termen lung.

Statutul populației UE pentru *Dendrocopos syriacus* este necunoscut, deoarece datele raportate nu au fost

suficiente pentru a evalua starea populației speciei.



*Emberiza hortulana* presura de grădină este o specie migratoare ce ierneză în Africa, în Guinea, Nigeria, Coasta de Fildeș și Etiopia și ajunge la noi în aprilie. Migrează în stoluri mici formate din 5-50 de exemplare. Specia are tendința de a cuibări oarecum grupat și de aceea este dificil de apreciat densitatea perechilor. Masculii se pot auzi la distanțe de 20-50 m unul de celălalt, ceea ce indică faptul că masculul apără un teritoriu relativ restrâns. Cuibul este construit de obicei pe sol la adăpostul tufișurilor, de către femelă, într-un interval de 2-4 zile și este alcătuit din iarbă și frunze. La interior este căptușit cu rădăcini fine, păr și pene. Uneori își construiește cuibul și în tufișuri sau arbori

scunzi. Este o specie monogamă.

Se hrănește cu semințe, dar și cu nevertebratele pe care le prinde pe sol.

Tendința populației pe termen lung stabilă sau în creștere. Fără scădere semnificativă a tiparului spațial, temporal sau a intensității utilizării.



*Lanius minor* are o dimensiune a populației de reproducție de 87700-166000 de perechi și o dimensiune a zonei de reproducere de aproximativ 448000 de kilometri pătrați în UE27. Tendința populației reproducătoare în UE27 este Necunoscut pe termen scurt și Necunoscut pe termen lung.

Statutul populației UE pentru *Lanius minor* este necunoscut, deoarece datele raportate nu au fost suficiente pentru evaluarea stării populației speciei.

Sursa: <https://eunis.eea.europa.eu/>



**- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/ speciilor afectate);**

Zona potențial afectată este mică deoarece se referă doar la o mică parte dintr-o singură zonă protejată.

**- magnitudinea și complexitatea impactului;**

Magnitudinea și complexitatea impactului, în caz că va exista un impact va fi de foarte mică amplitudine.

**- probabilitatea impactului;**

Probabilitatea impactului este mică deoarece satul de vacanță se va reabilita și nu este vorba despre o investiție care pornește de la 0.

**- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Eventualul impact va avea durata funcționării satului de vacanță având o frecvență constantă.

**- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

**Se vor respecta** „Setul minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranță a populației și investițiilor din aria de protecție specială avifaunistică ROSPA 0154 Galicea Mare – Băilești” propuse spre aprobare

**- natura transfrontalieră a impactului.**

Proiectul propus nu are impact transfrontalier.

## **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Monitorizarea Mediului se va face, conform indicațiilor autorității de reglementare pentru perioada de execuție și pentru perioada de exploatare.

Monitorizarea aerului:

Se va urmări modul de încadrare în limitele de emisie impuse de Ordinul M.A.P.P.M nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare, cu modificările și completările ulterioare;

Monitorizarea apei uzate:

Nu este cazul

Monitorizarea nivelului de zgomot

Nu este cazul, având în vedere faptul că activitatea principală este de agrement

Monitorizarea gestiunii deșeurilor

Se va face conform următoarelor acte normative și se va actualiza conform modificărilor legislative în vigoare:

-HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.

## **IX. Legătura cu alte acte normative și/ sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

Nu este cazul.

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/ planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Implementarea proiectului pentru obiectivul de investiții: "Construcție, modernizare și reabilitare Sat de vacanță în Municipiul Bailești" se va derula prin finanțare din Fonduri europene - prin Programul Operațional Regional - POR 2014-2020, Axa prioritară 13 -

Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Obiectivul specific 13.1 îmbunătățirea calității vieții a populației în orașele mici și mijlocii din România. Titlul Proiectului: Îmbunătățirea serviciilor sociale, educationale, culturale, recreative și de siguranță în municipiul Bailești, cod SMIS 125985.

## **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

**- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

Nu sunt necesare lucrări deosebite pentru organizarea de șantier. Construcții provizorii necesare :

-magazia provizorie-țarc acoperit -2,50x3,00x2,40m- 1 buc, cu rol de depozitare materiale în saci, adezivi, dispozitive de tăiat, scule etc.

- punct PSI 300x250
- wc ecologic - 2 buc.
- platformă depozitare materiale 300x400 (se va folosi platforma betonată)
- 4 containere birou/locuit 2,44x6,05
- container depozitare deseuri 3,5x1,82x1,5 m
- panou de informare pentru șantier în lucru

- platforma spalare 3,45x4,00m
  - **localizarea organizării de șantier;**  
Organizarea de șantier se va face pe lotul unde se va construi.
  - **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**  
Nu este cazul.
  - **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**  
Nu este cazul.
  - **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**  
Nu este cazul.

## **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Lucrările prevăzute în prezentul proiect nu pot cauza poluări accidentale.

## **XII. Anexe - piese desenate:**

A37 - Plan de situatie propunere sc.1:1000

## **XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Se dorește reabilitarea satului de vacanță în a cărui construire s-a implicat marele actor român Amza Pellea, chiar purtându-i numele datorită implicării sale. Satul de vacanță a funcționat cu succes între anii 1979-1989, fiind un loc frecventat de către tinerii din Băilești, iar turiștii din restul țării făceau rezervări cu mult timp înainte pentru a prinde loc.

În anul 2016 amplasamentul studiat a fost cuprinsă în zona de conservare habitadelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, de siguranță a populației și investițiilor din ROSPA 0154 Galicea Mare-Băilești.

ROSPA 0154 Galicea Mare-Băilești se află în zona agricolă în Câmpia Olteniei, judeul Dolj. Situl este marginit de localitățile Galicea Mare, Balasan, Bailești și Covei. Parcelele agricole din interiorul sitului sunt cu puține excepții cu suprafețe mici, situl având un aspect mozaicat. Pe lângă culturile agricole, în vestul sitului se afla Balta Cilieni care se continuă către est cu Pârâul Balasan. Între localitățile Baileți și Covei se afla Nisipurile Baileți, Padurea Turani și Padurea Nisipurile Baileți. Situl este străbătut de trei drumuri judeene și parțial de Drumul Național 56.

Coordonatele în format stereo 1970 au fost prezentate anterior.

**b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;**

ROSPA 0154 Galicea Mare-Băilești.

**c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;**

Conform <https://natura2000.eea.europa.eu/Natura2000/SDF.aspx?site=ROSPA0154#7> situl are următoarele specii prezente:

Specii			Populație in situu							Evaluarea sitului				
grupa	Cod	Nume științific	S	NP	T	Mărimea		Unitate	Categorii de abundență	D.qual.	A B C D		A B C	
						Min	Max				Pop.	Con.	Iso.	Glo.
B	<u>A229</u>	<u>Alcedo atthis</u>			R	2	10	p			C	B	C	B
B	<u>A255</u>	<u>Anthus campestris</u>			R	180	500	p			C	B	C	B
B	<u>A231</u>	<u>Coracias garrulus</u>			R	10	30	p			C	B	C	B
B	<u>A429</u>	<u>Dendrocopos syriacus</u>			R	20	40	p			C	B	C	B
B	<u>A379</u>	<u>Emberiza hortulana</u>			R	1500	3500	p			C	B	C	B
B	<u>A097</u>	<u>Falco vespertinus</u>			R	25	40	p			B	C	C	B
B	<u>A339</u>	<u>Lanius minor</u>			R	50	100	p			C	B	C	B
B	<u>A082</u>	<u>Circus cyaneus</u>			W	10	30	i			C	B	C	B

Grupa: A = Amfibieni, B = Păsări, F = Pești, I = Nevertebrate, M = Mamifere, P = Plante, R = Reptile

S: în cazul în care datele despre specii sunt sensibile și, prin urmare, trebuie blocate pentru orice acces public, introduceți: da

NP: în cazul în care o specie nu mai este prezentă în sit introduceți: x (opțional)

Tip: p = permanent, r = reproducere, c = concentrație, w = iernare (pentru plante și specii nemigratoare folosiți permanent)

Unitate: i = indivizi, p = perechi sau alte unități conform listei standard de unități de populație și coduri în conformitate cu raportarea articolelor 12 și 17 (a se vedea portalul de referință)

Categoriile de abundență (Cat.): C = comun, R = rar, V = foarte rar, P = prezent - de completat dacă datele sunt deficitare (DD) sau în plus față de informațiile despre dimensiunea populației

Calitatea datelor: G = „Bine” (de exemplu, pe baza sondajelor); M = „Moderat” (de exemplu, bazat pe date parțiale cu o oarecare extrapolare); P = „Slab” (de exemplu, estimare aproximativă); VP = „Foarte slab” (utilizați numai această categorie, dacă nu se poate face nici măcar o estimare aproximativă a mărimii populației, în acest caz câmpurile pentru dimensiunea populației pot rămâne goale, dar câmpul „Categorii de abundență” trebuie completat )

**d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;**

Poiectul propus are legătură directă cu aria naturală protejată.

**e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;**

Considerăm că proiectul propus poate coexista cu zona protejată fără a se afecta reciproc în măsura în care personalul ce-și desfășoară activitatea în cadrul satului de vacanță va fi instruit de către specialiști Natura 2000 cu privire la activitățile ce pot avea loc sau nu.

**f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.**

Nu este cazul.

#### **XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

**1. Localizarea proiectului:**

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

Nu este cazul

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

Nu este cazul

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

Terenul studiat nu este amplasat pe ape și nici nu are legătura cu apele. Prezentul proiect nu se încadrează în prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare. Pe teren nu există și nici nu se propune puț forat.

#### **Intocmit**

Arh. Marian-Cătălin Andrei