



Agenția pentru Protecția Mediului Galați

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 856 din 31.10.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. SERVICE CAR PREMIO S.R.L., cu sediul municipiul Galați, str. Brăilei, nr. 216, bloc C6, ap. 28, județul Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 17691/14.09.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, Agenția pentru Protecția Mediului Galați decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică A.P.M. Galați din data de 18.10.2016, a completărilor înregistrate la A.P.M. Galați cu nr. 19869/20.10.2016 că proiectul „**Construire clădire servicii mixte, comerț, birouri, ateliere întreținere, service roți și sisteme de rulare și showroom**”, propus a fi amplasat în municipiul Galați, str. Drumul Viilor, nr. 105, județul Galați, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare, anexa nr. 2 la punctul 10, lit. b) - proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;
- proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nici o arie naturală protejată de interes comunitar.

2) Caracteristicile proiectului:

a) *Mărimea proiectului:*

Proiectul prevede: construirea unei clădiri cu suprafața de 745 mp cu destinație mixtă de clădire birouri, comerț, ateliere întreținere, service roți și sisteme de rulare și showroom. Suprafața terenului este de 2000 mp. Regimul de înălțime va fi de P+1E, iar înălțimea maximă la coamă va fi de $H_{\text{coamă}} = 9,00$ m.

Proiectul prevede:

- Construirea unei clădiri, prevăzută cu 4 rampe/4 posturi de lucru pentru turisme și autoutilitare, o rampă de 23 m pentru camioane și autobuze, o recepție cu rol de showroom pentru anvelope și jante, un depozit și 2 birouri la etaj.

Service-ul va fi prevăzut cu:

- Rampa 1 - linie ITP dotată cu: stand de frână, tester de suspensii, opacimetru pentru determinarea valorilor emisiilor poluante pentru motoare diesel, analizor de gaze pentru motoarele cu benzină sau GPL, echipament pentru depistarea jocurilor din articulațiile mașinii, echipament pentru reglarea sistemului de iluminat;
- Rampa 2 - elevator de 3,5 tone pentru turisme și vehicule 4x4 ce are în dotare mașina de jantat/ dejantat anvelope, mașina pentru echilibrarea dinamică a roților, generator de azot, compresor de 8 bar, mașina de îndreptat jante;



- Rampa 3 - elevator 4 tone pentru autoutilitare deservit de aceleași echipamente ca și rampa destinată turismelor, precum și echipament pentru recuperarea și filtrarea fluidelor din instalația de climatizare;
- Rampa 4 - elevator 5,5 tone cu 4 coloane, echipat pentru reglare geometrie și direcții;
- Rampa 5 - destinată camioanelor și autobuzelor dotată cu cricuri hidraulice de 20 tone, mașina de dejantat roți industriale maxim R56, mașina de echilibrat roți de camion și compresor de 13 bar.
- Sistem Fotovoltaic de 4,8 kW compus din 18 panouri fotovoltaice mono sau policristaline;
- Sistem Termodinamic pentru producerea apei calde compus din: panoul termodinamic solar; blocul termodinamic, care include un compresor și un condensator;
- Boiler - 1 buc.;
- Separator de hidrocarburi - 1 buc.

- Amenajarea de alei carosabile, pietonale, parcuri (7 locurilor de parcare) - S=845 mp și spații verzi - S=410 mp.

b) *Cumularea cu alte proiecte:* nu este cazul;

c) *Utilizarea resurselor naturale:* în perioada de construcție se vor utiliza agregate naturale, ciment, beton;

d) *Producția de deșuri:*

- în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă: deșuri municipale amestecate, deșuri industriale reciclabile, deșuri din construcții și demolări, etc.

Deșeurile vor fi gestionate conform prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor și H.G. nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.

e) *Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:* emisiile poluante, inclusiv zgomotul provenite din surse din perioada de execuție a proiectului vor fi reduse prin utilizarea de utilaje și echipamente adecvate;

Alimentarea cu apă a amplasamentului se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Galați. Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețeaua de canalizare a municipiului Galați.

f) *Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:* nu este cazul.

3) Localizarea proiectului:

3.1. *Utilizarea existentă a terenului:*

Folosința actuală a terenului: teren curți construcții, conform Certificatului de urbanism nr. 1021/03.08.2016 emis de către Primăria Municipiului Galați;

3.2. *Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:* nu este cazul;

3.3. *Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*

a) *zonele umede:* nu este cazul;

b) *zonele costiere:* nu este cazul;

c) *zonele montane și împădurite:* nu este cazul;

d) *parcurile și rezervațiile naturale:* nu este cazul;

e) *ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate:* nu este cazul;

f) *zonele de protecție specială:* nu este cazul;

g) *ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite:* nu este cazul;

h) *ariile dens populate:* amplasamentul proiectului se află în intravilanul municipiului Galați;

i) *peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:* nu este cazul.

4) Caracteristicile impactului potențial

a) *Extinderea impactului:* aria geografică și numărul de persoane afectate: nu este cazul;



- b) *Natura transfrontieră a impactului*: nu este cazul;
- c) *Mărimea și complexitatea impactului*: în perioada de execuție a proiectului, impactul asupra factorilor de mediu va fi redus;
- d) *Probabilitatea impactului*: nesemnificativ, având în vedere argumentele menționate la punctele 1) și 2);
- e) *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului*: în perioada de execuție a proiectului, impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar.

II. Condițiile de realizare a proiectului:

Lucrările se vor desfășura pe amplasamentul din municipiul Galați, str. Drumul Viilor, nr. 105, județul Galați, respectându-se următoarele prevederi:

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică și din certificatul de urbanism, precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu; lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- b) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, prezentate în Memoriul de prezentare;
- c) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător.

Se au în vedere:

- împrăjmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
 - organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactului generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
 - organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
 - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
- d) în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și utilajelor utilizate;
- e) materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
- f) terenurile afectate prin realizarea proiectului vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea spațiilor verzi, dacă este cazul;
- g) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
 - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;



- deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
- h) în cazul unui incident sau accident care afectează semnificativ mediul se va înștiința imediat A.P.M. Galați/G.N.M. - Comisariatul Județean Galați;
- i) **la finalizarea lucrărilor se va notifica A.P.M. Galați, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor; procesul verbal de constatare întocmit în această etapă va fi însoțit de procesul verbal de recepție a lucrărilor realizate;**
- j) prezenta decizie nu exclude obținerea avizelor/acordurilor eliberate de instituții specializate ale statului conform prevederilor legale;
- k) în conformitate cu prevederile art. 15, alin. 2 lit. a) din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării.
- Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).
- l) prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 46 din Ord. M.M.P. nr. 135/2010, privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei notificări.
- m) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatarea acestora.

Nerespectarea prevederilor deciziei atrage după sine suspendarea sau anularea acesteia, după caz.

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu completările și modificările ulterioare.

Prezenta decizie conține 4 (patru) pagini.

DIRECTOR EXECUTIV

Carmen SANDU

Șef Serviciu A.A.A
Mircea CULCEA



Întocmit,
Daniel CIOBANU/2 ex.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

4/4

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura: