



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 987 din 28.12.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ROKACONSTRUCT MODERN SRL**, cu sediul în Str. Energiei, Nr. 18, Galați, Județul Galați, ..., înregistrată la APM Galați cu nr. 21308/10.11.2016, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Galați decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.12.2016, că proiectul „Imobil locuințe colective și birouri D+P+5E” propus a fi amplasat în Galați, strada Română, nr. 208, lot 1, județul Galați nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**I. I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

**1) Proiectul**

- se încadrează în prevederile H.G. nr 445/2009, cu modificările ulterioare, Anexa nr.2, pct.10, lit.b), proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;
- nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nici o arie naturală protejată de interes comunitar.

**2) Caracteristicile proiectului**

**a) Mărimea proiectului:**

Proiectul prevede amplasarea unui imobil cu destinația de locuințe colective și birouri, pe un teren cu suprafața de 961 mp, situat în Galați, strada Română, nr. 208, lot 1, județul Galați.

Lucrările prevăzute în proiect constau în realizarea:

- unui imobil de locuințe colective și birouri, cu regim de înălțime D+P+5E și o suprafață construită  $S_c = 541,67$  mp;
- unei zone de parcare, supraterană, cu 8 locuri,  $S = 92$  mp;
- unei parări cu 14 locuri, la demisolul imobilului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

1 / 5

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

VIZAT SPRE NESCIMBARE

Semnatura:

- unei platforme pentru stocare temporară deșeuri, S=4,69 mp
- unor alei pietonale, S=78,14 mp
- unei suprafețe carosabile, S=114,27 mp
- unei zone spații verzi, S=130,23 mp,
- unei împrejmuiri.

Accesul auto se va realiza din strada Română la nivelul demisolului, iar accesul pietonal se va realiza din strada Ovidiu.

b) *Cumularea cu alte proiecte:* Nu este cazul

c) *Utilizarea resurselor naturale:* pentru realizarea lucrărilor prevăzute în proiect se vor utiliza agregate minerale.

d) *Producția de deșeuri:*

- în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă: deșeuri din construcții și demolări și deșeuri menajere amestecate, deșeuri industriale amestecate;

- deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului vor fi gestionate conform prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor și H.G. nr.856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.

e) *Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:* emisii locale reduse, în zona de lucru, pe perioada executării lucrărilor, de la mijloacele de transport și utilajele utilizate în perioada de realizare a proiectului.

f) *Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:* Nu este cazul.

### **3) Localizarea proiectului**

3.1. *Utilizarea existentă a terenului:* teren curți construcții, C.U. nr.486/21.05.2015 eliberat de Primăria Municipiului Galați, valabil până la 21.05.2017.

3.2. *Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:* Nu este cazul.

3.3. *Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*

a) *zonele umede:* Nu este cazul.

b) *zonele costiere:* Nu este cazul.

c) *zonele montane și împădurite:* Nu este cazul.

d) *parcurile și rezervațiile naturale:* Nu este cazul.

e) *ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate:* Nu este cazul;

f) *zonele de protecție specială:* Nu este cazul;

g) *ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite:* Nu este cazul;

h) *ariile dens populate:* Nu este cazul;

i) *peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:* Nu este cazul.

### **4) Caracteristicile impactului potențial**

a) *Extinderea impactului: aria geografică și numărul de persoane afectate:* În urma realizării lucrărilor prevăzute prin proiect impactul asupra populației va fi redus.

b) *Natura transfrontieră a impactului:* Nu este cazul.

c) *Mărimea și complexitatea impactului:* În perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi redus.

d) *Probabilitatea impactului:* Redusă, având în vedere argumentele menționate la pct.1 și 2.

e) *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului:* În perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar și redus.

**Condițiile de realizare a proiectului:**



Lucrările se vor realiza în Municipiul Galați, strada Română, nr. 208, lot 1, județul Galați, de către un antreprenor autorizat, respectându-se următoarele prevederi:

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare, iar lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute în actele de reglementare emise de alte autorități;
- b) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse conform memoriului de prezentare și proiectului tehnic;
- c) nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- d) se vor asigura condițiile necesare astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
- e) materialele fine (pământ, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăștierei acestora pe partea carosabilă;
- f) organizarea de șantier va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător. Se va avea în vedere:
  - organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
  - se vor împrejmuji corespunzător zonele de lucru, se vor monta avertizoare, etc;
  - organizarea de șantier se va realiza, în interiorul amplasamentului, astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus;
  - organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
  - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
  - materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
  - se vor utiliza utilaje și mijloace de transport agrementate din punct de vedere tehnic;
  - se va asigura întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate la lucrările propuse prin proiect în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
  - întreținerea (inclusiv schimbul de ulei) și repararea utilajelor utilizate în realizarea lucrărilor vor fi efectuate numai în unități autorizate, specializate;
  - **se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona de lucru aferentă sau în zona organizării de șantier;**
  - în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a utilajelor utilizate;
  - **se vor lua măsuri pentru limitarea emisiilor de praf printr-o buna organizare de șantier, astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și STAS nr. 12574/87 privind protecția atmosferei;**
  - **depozitarea provizorie a pământului excavat se va face pe suprafețe cât mai reduse. Pământul în exces nu va fi păstrat pe amplasament;**
  - în incinta organizării de șantier vor fi amenajate zone speciale pentru depozitarea temporară a deșeurilor, pe categorii. Stocarea deșeurilor se va face în recipiente adecvate tipului de deșeu.
  - pentru autovehiculele care asigură transportul pământului, al betoanelor sau altor materiale se vor prevedea puncte de curățire manuală sau mecanizată a pneurilor de pământ sau de alte reziduuri din șantier;



- se va realiza sistematizarea întregii suprafețe a organizării de șantier, astfel încât toată apa pluvială să poată fi captată;
  - apele uzate menajere se vor evacua în toalete ecologice, vidanajarea periodică a acestora efectuându-se în baza unui contract încheiat cu o societate specializată autorizată;
  - organizarea de șantier va dispune de materiale absorbante în vederea limitării posibilelor efecte ale poluărilor accidentale;
  - se va asigura umezirea periodică a suprafețelor aferente organizării de șantier;
  - se va asigura paza și securitatea utilajelor și instalațiilor din cadrul organizării de șantier;
  - **la ieșirea din șantier se va asigura o zonă pentru curățarea roților mijloacelor de transport;**
  - **este interzisă părăsirea șantierului de către mijloacele de transport fără curățarea prealabilă a roților.**
- g) **pentru a preveni afectarea suprafețelor de teren învecinate amplasamentului, se interzice accesul utilajelor pe alte căi de acces decât cele special stabilite de constructor conform prevederilor legale;**
- h) nu vor fi deschise drumuri noi de acces, ci vor fi utilizate drumurile deja existente;
- i) **realizarea lucrărilor se va face pe baza unui grafic stabilit astfel încât să afecteze cel mai puțin riveranii din zonă;**
- j) se va adapta programul de lucru în vederea respectării orelor de odihnă a riveranilor;
- k) se vor lua toate măsurile tehnice în ce privește utilajele de construcții și mijloacele de transport, astfel încât disconfortul produs în timpul lucrărilor să fie minim;
- l) se vor amplasa panouri fonoabsorbante pe perimetrul șantierului în vederea diminuării zgomotului;
- m) întregul șantier va fi protejat în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate.
- n) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/ depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
- o) toate terenurile afectate temporar vor fi aduse la starea inițială;
- p) **este interzisă tăierea arborilor sănătoși aflați în imediata vecinătate a amplasamentului proiectului, având în vedere că în documentație nu au fost evidențiați arbori ce urmează a fi tăiați.**
- q) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
  - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
  - deșeurile de construcții rezultate vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate. Primăria indică amplasamentul pentru eliminarea deșeurilor din construcții, modalitatea de eliminare și ruta de transport până la acesta;



- deșeurile vor fi gestionate în conformitate cu prevederile Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor și H.G. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.
- r) în cazul unui incident sau accident care afectează semnificativ mediul se va înștiința imediat A.P.M. Galați și G.N.M. Comisariatul Județean Galați;
- s) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatarea acestora;
- t) **la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Galați, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor; procesul verbal de constatare întocmit în această etapă va fi însoțit de procesul verbal de recepție a lucrărilor realizate.**
- u) în conformitate cu prevederile art.15, alin.2, lit.a), din O.U.G. nr.195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării.  
Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului sau programului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art.16, alin.5, din O.U.G. nr.195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare).
- v) prezenta decizie nu exclude obținerea avizelor/acordurilor eliberate de instituții specializate ale statului, conform prevederilor legale.
- w) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatarea acestora.

**Prezenta Decizie a etapei de încadrare, este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.**

Prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art.46 din Ord. M.M.P. nr. 135/2010, privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei notificări.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie conține 5 (cinci) pagini

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Carmen SANDU**

Întocmit: Eugen Ouatu/2 ex



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI**

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322  
E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

5 / 5

VIZAT SPRE NESCIMBARE  
Semnatura: