



Agenția pentru Protecția Mediului Galați

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 581 din 03.08.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de Crișan Trandafira Carmen cu sediul în mun. Galați, str. Aviatorilor, nr.1, bl. U10, ap. 42, județul Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 6368/30.03.2017, în baza H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea 49/2011,

A.P.M. Galați decide ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 18.07.2017 că proiectul „Restaurant și împrejmuire teren”, propus a fi amplasat în comuna Pechea, T72, P589/1, județul Galați, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

I. Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1.a. proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, cu modificările ulterioare, anexa nr. 2. la pct. 10, b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto.

1.b. proiectul nu intră sub incidența art. 28 din OUG 57/ 2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nici o arie naturală protejată de interes comunitar.

2. Caracteristicile proiectului:

a) *Marimea proiectului:* se prevede construirea unei cladiri cu regim de înălțime tip P cu Sc= 592 mp cu destinația de restaurant cu 140 locuri la mese și împrejmuirea perimetrului a incintei. Suprafața totală de teren ocupată de proiect = 2301 mp.



Compartimentarea restaurantului: sala de mese (cu 140 locuri la mese) - 378,5 mp; bar - 8,35 mp; grup sanitar 1 - 2,70 mp; grup sanitar 2 - 2,40 mp; bucătărie - 47,50 mp; grup sanitar - 2,66 mp; centrala termica - 15,41 mp; terasă fumatori - 92 mp.

Se vor mai amenaja in incintă:

- căi de acces auto și pietonale/trotuare cu $S=863$ mp;
- spații verzi cu $S=658,5$ mp;
- parcare autoturisme cu 10 locuri cu $S=125$ mp din piatra spartă compactată;
- platforma betonată pentru colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile cu $S=7,50$ mp;
- bazin de apa decorativ cu $S=60$ mp și adâncime de cca. 30 cm.

Clădirea restaurantului și terasa închisă pentru fumatori va avea închideri cu geam termopan dublu pentru reducerea nivelului de zgomot.

Proiectul presupune realizarea următoarelor lucrări:

- realizarea construcției restaurantului;
- construirea împrejuririi perimetrice a incintei;
- montarea centralei termice cu tiraj forțat care folosește combustibil solid (lemn) dotată cu coș de evacuarea gazelor arse cu înălțime $H=5,50$ m și diametru $D_n=200$ mm;
- montarea separatorului de grăsimi pe circuitul apelor uzate de la bucătăria restaurantului;
- racordarea restaurantului la rețelele de utilități existente în vecinătatea amplasamentului;
- realizarea sistematizării pe verticală a amplasamentului;
- refacerea zonelor afectate de lucrări.

b) *Cumularea cu alte proiecte:* Nu este cazul;

c) *Utilizarea resurselor naturale:* Nu este cazul;

d) *Producția de deșeuri:*

- în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă deșeuri din construcții și demolări, deșeuri municipale amestecate, etc.
- în perioada de funcționare a proiectului vor rezulta: deșeuri de ambalaje de hârtie și carton; deșeuri de ambalaje de mase plastice; deșeuri de ambalaje de sticlă; uleiuri și grăsimi comestibile; deșeuri municipale amestecate; deșeuri de la separatorul de grăsimi, etc.
- managementul deșeurilor generate pe amplasament în perioada de execuție și de funcționare a proiectului se va realiza în conformitate cu legislația de mediu în vigoare;
- colectarea și stocarea temporară a deșeurilor se va face în spații special amenajate;
- valorificarea/eliminarea deșeurilor rezultate se va face prin intermediul unor societăți specializate autorizate.

Vor fi păstrate evidențe privind cantitățile de deșeuri generate, în conformitate cu HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.

e) *Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:*

- pe perioada execuției proiectului: emisii din activitatea de construcție, pulberi și gaze arse de la motoarele utilajelor de transport; zgomotul generat de echipamentele/instalațiile folosite în activitatea de construcție;



- pe perioada funcționării proiectului: emisii de la mijloacele auto care tranzitează amplasamentul, emisii de la centrala termică, zgomotul generat de activitățile desfășurate în restaurant inclusiv agregate frigorifice, instalatii de climatizare, sa);

Se vor lua toate măsurile tehnice în ceea ce privește utilajele de construcții și mijloacele auto astfel încât disconfortul produs locuitorilor din vecinătatea amplasamentului pe perioada execuției proiectului sa fie minim.

f) *Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:* nu este cazul.

3. Localizarea proiectului:

3.1 Utilizarea existentă a terenului: conform certificatului de urbanism nr. 17 din 27.02.2017 emis de Primăria comunei Pechea, folosința actuală este de teren arabil din intravilanul comunei Pechea, județul Galați.

3.2 Relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – Nu este cazul.

3.3 Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) *zonele umede* – Nu este cazul;
- b) *zonele costiere* – Nu este cazul;
- c) *zonele montane și cele împadurite* – Nu este cazul;
- d) *parcurile și rezervațiile naturale* – Nu este cazul;
- e) *ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.* – Nu este cazul;
- f) *zonele de protecție specială* – Nu este cazul;
- g) *ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite* – Nu este cazul
- h) *ariile dens populate* - Nu este cazul;
- i) *peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică* - Nu este cazul.

4. Caracteristicile impactului potențial:

- a) *extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate* – În urma realizării lucrărilor propuse prin proiect impactul asupra mediului va fi moderat/reduc;
- b) *natura transfrontieră a impactului* – Nu este cazul;
- c) *marimea și complexitatea impactului* – Impactul asupra factorilor de mediu generat în perioada de execuție a proiectului prin lucrările de construcții și de mijloacele de transport precum și pe perioada de funcționare, este nesemnificativ sau minim.
- d) *probabilitatea impactului* – Redusă, având în vedere argumentele menționate la punctele 1 și 2.
- e) *durata, frecvența și reversibilitatea impactului* – În perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar. Perioada de expunere va fi redusă. După realizarea lucrărilor calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametrii anteriori.



II. Condițiile de realizare a proiectului:

Lucrările se vor desfășura pe amplasamentul din intravilanul comunei Pechea, județul Galați, respectându-se următoarele prevederi:

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu;
- b) lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- c) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, prezentate în Memoriul de prezentare;
- d) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător. Se au în vedere:
 - împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
 - organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
 - organizarea de șantier va fi corespunzătoare din punct de vedere al facilităților;
 - întreținerea/repararea utilajelor, instalațiilor și mijloacelor de transport etc. se va realiza numai de către societăți specializate autorizate;
 - întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
 - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
 - se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol (folosite de mașinile, utilajele și echipamentele/instalațiile de pe amplasament) și de alte substanțe toxice și periculoase, după caz;
 - se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol (folosite de mașinile, utilajele și echipamentele/instalațiile de pe amplasament) și de alte substanțe toxice și periculoase, după caz;
 - se vor respecta strict suprafețele de amplasare, atât a lucrărilor prevăzute de proiect cât și a organizării de șantier;
- e) **este interzisă părăsirea șantierului de către mijloacele de transport fără curățarea prealabilă a roților;**
- f) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:



- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate prin depozitare la un depozit conform;
 - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice feroase și neferoase, hârtie și carton, materiale plastice, textile, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
 - în conformitate cu prevederile HG nr. 856/2002, cu modificările ulterioare - Anexa I, pe tot parcursul realizării proiectului operatorul va transmite lunar la APM Galați raportarea privind evidența gestiunii deșeurilor rezultate;
- g) refacerea suprafețelor de teren afectate temporar de lucrări: pe perioada execuției lucrărilor se va menține curățenia, după executarea lucrărilor se vor reface și aduce la starea inițială terenurile ce au fost afectate de execuția lucrărilor;
- h) în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și utilajelor utilizate;
- i) transportul oricăror tipuri de materiale, inclusiv a deșeurilor generate se va realiza cu mijloace de transport acoperite;
- j) materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător.
- k) se vor utiliza utilaje și mijloace de transport agrementate din punct de vedere tehnic, care să nu genereze scurgeri de produse petroliere și lubrefianți, zgomot, vibrații, etc.;
- l) lucrările de întreținere (inclusiv schimbul de ulei) și reparații la utilajele utilizate în realizarea proiectului vor fi efectuate numai în unități autorizate, respectându-se prevederile legislației de mediu privind gestionarea deșeurilor produse și a substanțelor și preparatelor periculoase;
- m) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/depozitarea în depozite de deseuri autorizate;
- n) în cazul unui incident sau accident care afectează semnificativ mediul se va înștiința imediat A.P.M. Galați și G.N.M. – C.J. Galați;
- o) dacă terenurile cu destinație de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea spațiilor verzi;**
- p) la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Galați, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor; procesul verbal de constatare întocmit în această etapă va fi însoțit de procesul verbal de recepție a lucrărilor realizate;**
- q) înainte de punerea în funcțiune a instalațiilor care fac obiectul proiectului de „Restaurant și împrejmuire teren” se va solicita și se va obține autorizație de mediu pentru activitățile desfășurate la punctul de lucru din comuna Pechea, T72, P 589/ 1, județul Galați, în conformitate cu prevederile legislației de mediu;**
- r) prezenta decizie nu exclude obținerea avizelor/acordurilor eliberate de instituțiile specializate ale statului conform prevederilor legale;



- s) în conformitate cu prevederile art. 15, alin. 2 lit. a) din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).
- t) prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 46 din Ord. MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii;
- u) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.

Prezenta Decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Carmen SANDU



Șef Serviciu AAA
Mirela CULCEA

Întocmit,
Gheorghe GROSU/2ex

