



Agenția pentru Protecția Mediului Galați

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 26 din 12.01.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC NECEMIS FITOFARMA 2015 SRL** cu sediul în comuna Matca, județul Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 7452/12.04.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, Agenția pentru Protecția Mediului Galați decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică A.P.M. Galați din data de 12.12.2017, că proiectul „Construire spațiu comercial și prestări servicii”, propus a fi amplasat în comuna Matca, T 115, P 1, județul Galați, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii :

I.Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1) - proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare, anexa nr. 2 la : pct 10 lit b)

- proiectul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobat cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, deoarece amplasamentul proiectului nu se află într-o arie naturală protejată de interes comunitar.

2) Caracteristicile proiectului:

a) *Mărimea proiectului:*

Proiectul prevede realizarea următoarelor obiective:

- ✓ construirea unui clădiri în regim de înălțime Demisol+Parter+1Etaj cu **Sc= 638 mp** (Su=1669,96mp) cu funcțiunea de spațiu comercial și de prestări servicii (spații ce vor fi date spre închiriere) compartimentat astfel :

- **Demisol –Sc=619,73 mp , Su=548,89mp:**

- spațiu depozitare mărfuri generale nealimentare -S=407,20 mp,
- depozit băuturi –S=6,72mp,
- depozit metalo-plastice- S=6,51mp,
- depozit textile –S=6,32mp,
- oficiu S=85,50mp,
- vestiar haine oraș femei – S=6,75mp,
- vestiar haine oraș bărbați –S=6,87 mp,
- grup sanitar femei –S=6,15 mp,
- grup sanitar bărbați - S=6,24 mp,
- vestiar haine lucru femei –S=5,27mp,
- vestiar haine lucru bărbați –S=6,36 mp

- **Parter –Sc=638,00mp, Su=566,62mp:**

- market+magazin metalo- chimice +frizerie –Sc=439,57mp,
- depozit mărfuri generale –S=43,40mp,
- grup sanitar bărbați –S=11,24mp,



- grup sanitar femei –S=9,79mp,
- garderoba+casa scării- S=62,62mp,
- **Etaj 1- Sc=619,73mp, Su=549,89mp:**
- magazin GSM/ochelari/textile –S=514,03mp,
- cameră reparații/birou –S=19,91mp,
- grup sanitar –S=15,95mp,
- ✓ parcare cu suprafața S=150mp, cu 8 locuri de parcare situată în partea de nord a amplasamentului,
- ✓ racord la rețele de utilități (energie electrică,gaze naturale),
- ✓ racord la puțul forat existent în partea de sud a amplasamentului,

Suprafața totală a terenului =2000mp

b) *Cumularea cu alte proiecte:* nu este cazul.

c) *Utilizarea resurselor naturale:* nu este cazul.

d) *Producția de deșeuri:*

- în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă: deșeuri municipale amestecate, deșeuri industriale reciclabile, deșeuri din construcții și demolari, etc.

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului vor fi gestionate conform prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor și H.G. nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.

e) *Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:*

- realizarea lucrărilor pe baza unui grafic de lucrări care să afecteze cel mai puțin riveranii din zonă;
- adaptarea programului de lucru în vederea respectării orelor de odihnă ale riveranilor;
- se vor lua toate măsurile tehnice în ce privește utilajele de construcții și mijloacele de transport astfel încât disconfortul produs în timpul funcționării să fie minim;

Apele pluviale de pe suprafața parcării vor fi colectate într –un bazin vidanjabil cu capacitatea V=10mc, după ce în prealabil vor trece printr- un separator de hidrocarburi cu capacitatea V=1,5 mc.

f) *Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:* nu este cazul.

3) Localizarea proiectului:

3.1. *Utilizarea existentă a terenului:*

Folosința actuală a terenului: teren arabil 2000 mp, T115, P1, cadastral 3647, conform certificatului de urbanism nr. 41/03.04.2017 emis de Primăria Comunei Matca.

3.2. *Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:* nu este cazul.

3.3. *Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*

a) *zonele umede:* nu este cazul.

b) *zonele costiere:* nu este cazul.

c) *zonele montane și împădurite:* nu este cazul.

d) *parcurile și rezervațiile naturale:* nu este cazul.

e) *ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate:* nu este cazul.

f) *zonele de protecție specială:* nu este cazul.

g) *ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite:* nu este cazul;

h) *ariile dens populate:* nu este cazul.

i) *peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:* nu este cazul.

4) Caracteristicile impactului potențial



- a) *Extinderea impactului*: aria geografică și numărul de persoane afectate: nu este cazul.
- b) *Natura transfrontieră a impactului*: nu este cazul.
- c) *Mărimea și complexitatea impactului*: în perioada de execuție a proiectului, impactul asupra factorilor de mediu va fi redus.
- d) *Probabilitatea impactului*: nesemnificativ, având în vedere argumentele menționate la punctele 1) și 2)
- e) *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului*: în perioada de execuție a proiectului, impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar.

II. Condițiile de realizare a proiectului:

Lucrările se vor desfășura pe amplasamentul din comuna Matca, T 115, P 1, județul Galați respectându-se următoarele prevederi:

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu; lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- b) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, prezentate în Memoriul de prezentare;
- c) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător. Se au în vedere:
- împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
 - organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactului generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
 - organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare
 - întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
 - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
- d) în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și utilajelor utilizate.
- e) materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător.
- f) terenurile afectate prin realizarea proiectului vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea spațiilor verzi.
- g) la ieșirea din șantier, în zona accesului auto, se va amplasa rampă de spălare pentru curățarea roților autovehiculelor care ies din șantier;**
- h) este interzisă părăsirea șantierului de către mijloacele de transport fără curățarea prealabilă a roților;**
- i) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului, astfel:
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;



- deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
- deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;

j) în cazul unui incident sau accident care afectează semnificativ mediul se va înștiința imediat APM Galați/GNM – Comisariatul Județean Galați;

k) la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Galați, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor; procesul verbal de constatare întocmit în această etapă va fi însoțit de procesul verbal de recepție a lucrărilor realizate;

l) în conformitate cu prevederile art. 15, alin. 2 lit. a) din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării.

Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).

m) prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 46 din Ord. M.M.P. nr. 135/2010, privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei notificări.

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu completările și modificările ulterioare.

Prezenta decizie conține 4 (patru) pagini.

DIRECTOR EXECUTIV

Carmen SANDU

ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Mirela CULCEA

Întocmit: Cristina Balaiș/2ex.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

4 / 4

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura: