



Agenția pentru Protecția Mediului Galați

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 29 din 16.01.2018

Ca urmare a cererii adresate de S.C. BOGCAR QUALITY S.R.L., cu sediul mun. Galați, str. Energiei, nr.7, bloc 10C, scara 1, etaj 4, ap.17, județul Galați, înregistrată la A.P.M Galați cu nr. 20410/13.10.2017, în baza:

- H.G. nr. 1.000/2012, privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare;
- OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Galați,

- ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.S.C. - A.P.M. Galați din data de 28.11.2017 - etapa de încadrare;
- în conformitate cu prevederile art.5, alin. (2), pct. a și ale Anexei nr.1 – criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- ca urmare a transmiterii în data de 15.01.2018 a completărilor solicitate;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului;

decide:

P.U.D. „Birouri”, amplasat în Galați, Drumul de centura, nr.98B, Tarla 152/1, Parcela 11, Lot 1, județul Galați, **titular S.C. BOGCAR QUALITY S.R.L., nu necesită evaluare de mediu, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

Obiectivele planului: stabilire reglementari urbanistice pentru realizare birouri, accese auto si pietonale, spatii de parcare (3 locuri noi), retargerii, conformare arhitectural-volumetrica, spatii publice, etc. Pe terenul care face obiectul PUD exista o constructie C1 cu destinatia service auto, S=221 mp, o constructie C2 cu destinatia spatiu comercial, S=63 mp, o constructie C3 cu destinatia spatiu comercial, S=100 mp, un put forat pentru alimentare cu apa, un bazin betonat vidanjabil pentru preluarea apelor uzate si retea de alimentare cu energie electrica

Accesul se face din Drumul de centura prin intermediul unui drum neamenajat care nu face obiectul PUD.

Suprafața studiată = 3616 mp

Suprafata care a generat PUD: 3026 mp



Bilanț teritorial pentru suprafața care a generat PUD

NR. CRT.	FUNCTIUNI	EXISTENT		PROPUS	
		Supr. (mp)	%	Supr. (mp)	%
1	SUPRAFATA CONSTRUITA	384	12.69	537.08	20.09
	C1 service auto	221	7.30	221	7.30
	C2 spatiu comercial	63	2.09	63	2.09
	C 3 spatiu comercial	100	3.30	100	3.30
	C4 birouri (constructie propusa)	0	0	153.08	5.05
2	AMENAJARI DE INCINTA	2642	87.31	2488.92	82.26
	Circulatii interioare	735.75	24.31	944.53	31.21
	Parcari la sol	843.7	27.88	881.20	29.12
	Spatii verzi plantate/teren neamenajat	1062.55	35.12	663.19	21.93
	TOTAL	3026	100	3026	100

Indici urbanistici Zona locuinte individuale:

Regim de inaltime maxim admis P;

POT max admis = 17,74% ;

CUT maxim admis = 0,17

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- planul propune un proiect care se regăsește în Anexa nr. 2 a HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului (proiecte de dezvoltare urbana);
- suprafața studiată/care a generat PUD este de 3026 mp;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- planul îndeplinește normele de igienă și sănătate publică.
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1.076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Monitorul de Galați” din data de 10.10.2017 și din data de 13.10.2017. Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Anunțul privind decizia inițială a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Monitorul de Galați” din data de 08.12.2017.

Anunțul privind decizia finală a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Monitorul de Galați” din data de 10.01.2018.

Până la data luării deciziei finale, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.



Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ:

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute la art. 2, lit. e) din H.G. nr. 445/2009, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Prezenta decizie conține 3 (trei) pagini.

DIRECTOR EXECUTIV

Carmen SANDU



Șef Serviciu AAA
Mirela CULCEA

Întocmit: Eugen Ouatu/1ex

