



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 182 din 22.03.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MIHALACHI VALENTIN MARIUS**, cu sediul în Str. FARA STRADA, Nr. FN, Cudalbi, Județul Galați, , înregistrată la APM Galați cu nr. 20129/13.11.2015, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Galați decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 01.03.2016 că proiectul „Construire spațiu comercial și brutarie” propus a fi amplasat în intravilanul comunei Cudalbi, județul Galați, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1a. proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, cu modificările ulterioare, anexa nr. 2, pct. 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto.

1b. proiectul nu intră sub incidența art. 28 din OUG 57/ 2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nici o arie naturală protejată de interes comunitar

2. Caracteristicile proiectului:

a) Marimea proiectului: proiectul este localizat în intravilanul comunei Cudalbi, județul Galați și va avea următoarele caracteristici: se va construi o clădire tip parter cu $S_c = 235,8$ mp, cu următoarele funcțiuni: spațiu pentru fabricarea pâinii în cuptor cu capacitatea proiectată de producție < 1 t/zi produs finit, folosind drept combustibil lemnul; spațiu cu destinația de comerț cu produse alimentare (inclusiv pâinea fabricată) și produse nealimentare; depozite materii prime; grupuri sanitare; terasa; garaj cu două locuri de parcare.

Proiectul presupune realizarea următoarelor lucrări:

- construirea clădirii tip parter cu funcțiunile susmenționate;
- construirea bazinului betonat vidanjabil cu capacitatea de 3 mc;
- construirea rețelei interne de canalizare cu $D=110$ mm și $L=10$ m;



- construirea racordului la rețeaua de alimentare cu apă a comunei Cudalbi, cu $L=2$ m;
- refacerea zonelor afectate de lucrări.
- b) *Cumularea cu alte proiecte:* Nu este cazul;
- c) *Utilizarea resurselor naturale:* Nu este cazul;
- d) *Producția de deșeurî:* În perioada de construcție - deșeurî menajere, deșeurî din construcții, pământ excavat, deșeurî industriale reciclabile etc; s-au prevăzut spații special amenajate pentru colectarea și depozitarea temporară a acestora.
- e) *Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:* Pe perioada execuției proiectului: emisii din activitatea de construcție, pulberi și gaze arse de la motoarele utilajelor de transport; zgomotul generat de echipamentele/instalațiile folosite în activitatea de construcție; pe perioada funcționării, gaze arse de la cuptorul de pâine.
- f) *Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:* Minor, în zona amplasamentului; în timpul lucrărilor de execuție pot apărea pierderi accidentale de carburanți sau lubrefianți de la vehiculele și utilajele folosite.

3. Localizarea proiectului:

3.1 Utilizarea existentă a terenului: conform certificatului de urbanism nr. 40/05.11.2015 emis de Primăria comunei Cudalbi, folosința actuală este de teren curți construcții din intravilanul comunei Cudalbi, județul Galați.

3.2 Relativa abundență a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – Nu este cazul;

3.3 Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- zonele umede – Nu este cazul;
- zonele costiere – Nu este cazul;
- zonele montane și cele împadurite – Nu este cazul;
- parcurile și rezervațiile naturale – Nu este cazul;
- ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – Nu este cazul;
- zonele de protecție specială – Nu este cazul;
- ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – Nu este cazul
- ariile dens populate - Nu este cazul;
- peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - Nu este cazul.

4. Caracteristicile impactului potențial:

- *extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate* – În urma realizării lucrărilor propuse prin proiect impactul asupra mediului va fi moderat/reduc;
- *natura transfrontieră a impactului* – Nu este cazul;
- *marimea și complexitatea impactului* – Impactul asupra factorilor de mediu generat în perioada de execuție a proiectului prin lucrările de construcții și de mijloacele de transport precum și pe perioada de funcționare, este nesemnificativ sau minim.
- *probabilitatea impactului* – Redusă, având în vedere argumentele menționate la punctele 1 și 2.



- *probabilitatea impactului* – Redusă, având în vedere argumentele menționate la punctele 1 și 2.
- *durata, frecvența și reversibilitatea impactului* – În perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar. Perioada de expunere va fi redusă. După realizarea lucrărilor calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametrii anteriori.

II. Condițiile de realizare a proiectului:

Lucrările se vor desfășura pe amplasamentul din intravilanul comunei Cudalbi, județul Galați, respectându-se următoarele prevederi:

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică și din certificatul de urbanism, precum și legislația de mediu în vigoare;
- b) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător.

Se au în vedere:

- împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
 - organizarea de șantier se va realiza în imediata vecinătate a obiectivului analizat, astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus.
 - organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare (alimentarea cu energie electrică, alimentarea cu apă pentru asigurarea necesităților igienico-sanitare), facilități pentru depozitarea temporară a materialelor, facilități pentru personal (baracă birou, vestiare muncitori, punct prim ajutor), facilități sanitare, facilități pentru colectarea apelor uzate menajere, împrejmuire cu gard din panouri metalice pentru protecția organizării de șantier și a vecinătăților, după caz;
 - întreținerea/repararea utilajelor, instalațiilor și mijloacelor de transport etc. utilizate în realizarea lucrărilor de reamenajare se va realiza numai de către societăți specializate autorizate;
 - întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările prevăzute în proiect în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apa și de alte substanțe toxice și periculoase;
 - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
 - drumurile de șantier vor fi întreținute permanent prin nivelare și stropire cu apă, pentru reducerea antrenării prafului.
- c) lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
 - d) în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și utilajelor utilizate;



- e) materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
- f) transportul materialelor/deșeurilor rezultate în timpul realizării lucrărilor se va executa cu mijloace de transport acoperite cu prelată, în vederea prevenirii împrăștierei/degașării în atmosferă;
- g) terenurile afectate prin realizarea proiectului vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea stratului vegetal;
- h) se va avea în vedere restrângerea la minim a spațiului de stocare a deșeurilor rezultate în perioada de execuție a proiectului prin colectarea selectivă și valorificarea/eliminarea prin firme autorizate;
- i) dacă terenurile cu destinație de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea spațiilor verzi;**
- j) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada realizării lucrărilor vor fi stocate temporar în pubele și apoi preluate de firme de salubritate autorizate;
 - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada realizării lucrărilor de construcții (metalice feroase și neferoase, hârtie și carton, plastic, PET, textile, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate, conform prevederilor legislative aflate în vigoare;
 - în conformitate cu prevederile HG nr. 856/2002, cu modificările ulterioare – Anexa I, pe tot parcursul realizării proiectului operatorul va transmite lunar la A.P.M. Galați raportarea privind evidența gestiunii deșeurilor rezultate;
- k) se vor utiliza utilaje și mijloace de transport agrementate din punct de vedere tehnic, care să nu genereze scurgeri de produse petroliere și lubrefianți, zgomote, vibrații;
- l) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/depozitarea în depozite de deșeurii autorizate;
- m) în cazul unui incident sau accident care afectează semnificativ mediul se va înștiința imediat APM Galați/GNM – Serviciul Comisariat Județean Galați;
- n) la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Galați, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor; procesul verbal de constatare întocmit în această etapă va fi însoțit de procesul verbal de recepție a lucrărilor realizate;**
- o) în conformitate cu prevederile art. 15, alin. 2 lit. a) din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea



proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).

Prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 46 din Ord. MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii.

Prezenta Decizie a etapei de încadrare este valabila pe toata perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV
Carmen SANDU**



Șef Serviciu AAA
Mirela CULCEA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Mirela Culcea".

Întocmit,
Gheorghe GROSU/2 ex

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Gheorghe Grosu".



A handwritten signature in blue ink, intended for stamping, appearing to read "Gheorghe Grosu".