

Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Galați

PROIECTUL DECIZIEI ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de CONSILIUL JUDEȚEAN GALAȚI, cu sediul în Galați, strada Eroilor, nr.7, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 23569/31.10.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr.445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare, a Directivei nr. 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011,

A.P.M. Galați decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din cadrul A.P.M. Galați, desfășurată în data de 06.11.2018 și a transmiterii completărilor solicitate, înregistrate cu adresa nr.24435/12.11.2018, că **proiectul „Locuințe pentru tineri destinate închirierii specialiștilor din sănătate – strada Brăilei, nr.177 – etapa I Galați – 20 unități locative regim de înălțime Ct+P+3 E+M”**, propus a fi amplasat în mun. Galați, strada Brăilei, nr.177, județul Galați, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului**,

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1) Proiectul

- se încadrează în prevederile H.G. nr 445/2009, cu modificările ulterioare, Anexa nr. 2, pct. 10, lit. b) „Proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centelor comerciale și a parcarilor auto”.
- nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nici o arie naturală protejată de interes comunitar.

2) Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul prevede realizarea, pe un teren cu suprafața de 5078 mp, situat în incinta Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sfântul Apostol Andrei”, a unui bloc de locuințe cu regim de înălțime Ct+P+3E+M care va însuma 20 unități locative, respectiv 10 apartamente cu 1 camera și 10 apartamente cu 2 camere, Ac= 274 mp, Ad=1385 mp.

Proiectul mai prevede:

- amenajarea unui număr de 8 parcări auto,
- alee carosabilă și alee pietonală, racordate la un drum existent în incinta spitalului care face legătura cu strada Brăilei,
- spații verzi plantate cu gazon și vegetație joasă (buxus, tuia, etc),



- platformă betonată pentru stocarea temporară a deșeurilor menjere”.

Asigurarea utilităților, apă, canalizare, energie electrică și gaze naturale se va realiza prin branșare/racordare la rețelele existente în zonă.

Organizarea de santier va fi amplasată în vecinătatea amplasamentului proiectului, în incinta amplasamentului Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei”.

Proiectul nu prevede tăieri de arbori.

Proiectul prevede plantarea unui număr de 25 de arbori (plop, arțar, salcâm).

b) *Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate*: nu este cazul.

c) *Utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității*: nu este cazul.

d) *Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate*: în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă deșuri menajere, deșuri de la construcții și demolări, deșuri metalice feroase și neferoase, deșuri de ambalaje.

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului vor fi gestionate conform prevederilor Legii nr 211/2011 privind regimul deșeurilor și H.G. nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.

e) *Poluarea și alte efecte negative*: în perioada de realizare a proiectului: local, în zona de lucru, emisii de la mijloacele de transport/utilajele utilizate.

f) *Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice*: nu este cazul

g) *Riscurile pentru sănătatea umană*: nu este cazul;

3) Amplasarea proiectului:

3.1. *Utilizarea actuală și aprobată a terenului*: teren curți construcții, conform C.U. nr.601 din 23.04.2018, eliberat de Primăria Municipiului Galați.

3.2. *Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia*: nu este cazul

3.3 *Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone*:

a) *zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor*: nu este cazul.

b) *zonele costiere și mediul marin*: nu este cazul.

c) *zonele montane și forestiere*: nu este cazul.

d) *arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional*: nu este cazul

e) *zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică*: nu este cazul;

f) *zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri*: nu este cazul



g) *ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite:* nu este cazul;

h) *zonele cu o densitate mare a populației:* nu este cazul

i) *peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:* nu este cazul;

4) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) *Importanța și extinderea spațială a impactului - zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată:* nesemnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;

b) *Natura impactului:* direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor

c) *Natura transfrontieră a impactului:* nu este cazul.

d) *Intensitatea și complexitatea impactului:* în perioada de execuție a proiectului, intensitatea impactului asupra factorilor de mediu va fi redusă.

e) *Probabilitatea impactului:* scăzută, având în vedere argumentele menționate la punctele 2 și 3;

f) *Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului:* impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea execuției lucrărilor; impactul va fi de scurtă durată și reversibil.

g) *Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:* nu este cazul

h) *Posibilitatea de reducere efectivă a impactului:* prin aplicarea următoarelor **condiții de realizare a proiectului:**

Lucrările se vor realiza în Galați, strada Brăilei, nr. 177, județul Galați, respectându-se următoarele prevederi:

- se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică și din certificatul de urbanism, precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu;
- lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, prezentate în Memoriul de prezentare întocmit, conform Anexei 5 la Ordinul M.M.P. nr. 135/2010, de S.C. CONSULTING GRUP EXPERT S.R.L.;
- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător. Se au în vedere:
 - organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
 - se vor împrejmuji corespunzător zonele de lucru, se vor monta avertizoare, etc;
 - organizarea de șantier se va realiza astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus;
 - organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
 - se vor utiliza utilaje și mijloace de transport agrementate din punct de vedere tehnic, care să nu genereze scurgeri de produse petroliere și lubrefianți, zgomot, vibrații, etc.;
 - se va asigura întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate la lucrările propuse prin proiect în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;



- lucrările de întreținere (inclusiv schimbul de ulei) și reparații la utilajele utilizate în realizarea proiectului vor fi efectuate numai în unități autorizate, respectându-se prevederile legislației de mediu privind gestionarea deșeurilor produse și a substanțelor și preparatelor periculoase;
- se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona de lucru aferentă sau în zona organizării de șantier;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a utilajelor utilizate;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
- se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi în suspensie și sedimentabile rezultate din lucrările efectuate (săpare, compactare, spargerea, strângerea în grămezi, încărcarea-descărcarea) prin aplicarea de tehnologii care să conducă la respectarea prevederilor STAS 12.574-87 privind protecția atmosferei;
- în incinta organizării de șantier vor fi amenajate zone speciale pentru depozitarea temporară a deșeurilor, pe categorii. Stocarea deșeurilor se va face în recipiente adecvate tipului de deșeu.
- se va realiza sistematizarea întregii suprafețe a organizării de șantier, astfel încât toată apa pluvială să poată fi captată;
- apele uzate menajere se vor evacua în toalete ecologice, vidanșarea periodică a acestora efectuându-se în baza unui contract încheiat cu o societate specializată autorizată;
- organizarea de șantier va dispune de materiale absorbante în vederea limitării posibilelor efecte ale poluărilor accidentale;
- se va asigura umezirea periodică a suprafețelor aferente organizării de șantier;
- se va asigura paza și securitatea utilajelor și instalațiilor din cadrul organizării de șantier;
- **la ieșirea din șantier se va asigura o zonă pentru curățarea roților mijloacelor de transport;**
- **este interzisă părăsirea șantierului de către mijloacele de transport fără curățarea prealabilă a roților.**
 - pentru a preveni afectarea suprafețelor de teren învecinate amplasamentului, se interzice accesul utilajelor pe alte căi de acces decât cele special stabilite de constructor conform prevederilor legale;
 - nu vor fi deschise drumuri noi de acces, ci vor fi utilizate drumurile deja existente;
- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:
 - deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract,
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi stocate temporar în pubele și eliminate prin depozitare la un depozit conform;
 - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice feroase și neferoase, hârtie și carton, materiale plastice, textile, etc.) vor fi colectate selectiv, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
 - în conformitate cu prevederile art. 17, alin.(3) din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația, să gestioneze



deșeurile nepericuloase din construcții și desființări (categoria 17 conform HG nr. 856/2002) prin reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor prevăzute de lege. Gestionarea deșeurilor din construcții și desființări se poate realiza prin încredințarea către un operator economic autorizat care desfășoară aceste operațiuni sau către un operator public ori privat de colectare a deșeurilor. Eliminarea deșeurilor din construcții și desființări prin depozitare în cadrul depozitelor autorizate va fi ultima opțiune de gestionare care va fi luată în considerare.

- la finalizarea lucrărilor, titularul are obligația de a înainta APM Galați situația privind gestionarea deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor, întocmită în conformitate cu modelul prevăzut în anexa nr.1 a HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
- refacerea suprafețelor de teren afectate temporar de lucrări: pe perioada execuției lucrărilor se va menține curățenia, după executarea lucrărilor se vor reface și aduce la starea inițială terenurile ce au fost afectate de execuția lucrărilor, cu refacerea spațiilor verzi;
- transportul oricăror tipuri de materiale, inclusiv a deșeurilor generate, se va realiza cu mijloace de transport acoperite;
- se vor stabili trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- motoarele utilajelor/vehiculelor vor fi oprite în perioadele în care nu sunt implicate în activitate,
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
- raportarea imediată la APM Galați și GNM – CJ Galați în cazul producerii unui eveniment (indiferent de factorul de mediu afectat – apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală și transmiterea Raportului de informare în cazul poluărilor accidentale, conform anexei afișate pe site-ul APM Galați- secțiunea Informații de interes public, în cel mult 2 ore de la producerea evenimentului;
- **este interzisă tăierea arborilor aflați pe amplasamentul proiectului având în vedere că prin proiect nu sunt prevăzute tăieri de arbori.**
- **aplicarea lucrărilor de corecție la arborii existenți se va face într-un mod unitar și în armonie cu celelalte elemente ale arhitecturii peisagistice existente.**
- **dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);**
- **materialul dendrologic ce va fi utilizat pentru refacerea spațiului verde de pe amplasamentul proiectului, trebuie să fie adaptat climei, provenit din pepiniere și/sau alte plantații care prin proprietățile lor biologice și morfologice, au o valoare estetică și ecologică și nu afectează sănătatea populației și biosistemele existente deja în zonă;**
- **plantarea arborilor se va face doar în perioada de repaus vegetativ,**



- **la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Galați, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevăzute în actul de reglementare. Procesul-verbal încheiat de APM Galați la verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**
- prezenta decizie nu exclude obținerea avizelor/acordurilor eliberate de instituții specializate ale statului conform prevederilor legale;
- în conformitate cu prevederile art. 15, alin. 2, lit. a), din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;
Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului sau programului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);
- prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 46 din Ord. M.M.P. nr. 135/2010, privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei;
- prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu completările și modificările ulterioare.

Prezenta decizie conține **7 (șapte pagini)**.

