

---

## **MEMORIU DE PREZENTARE**

### **DENUMIREA PROIECTULUI:**

**„CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA”**

### **TITULAR:**

- nume beneficiar: **MARIN CRISTINEL**
- adresă poștală: localitatea Matca nr. 2150, Județul Galați, cod poștal 807185
- număr de telefon, de fax și adresa paginii de internet:
  - telefon: 0762296816
- numele persoanelor de contact:
  - director/manager/administrator: nu este cazul
  - responsabil pentru protecția mediului: Marin Cristinel

### **DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT:**

Prezentul proiect s-a întocmit la comanda beneficiarului, Marin Cristinel, cu domiciliul în localitatea Matca nr. 2150, județul Galați, pentru obținerea autorizației de construire și a avut la bază următoarele acte:

- date de temă
- certificat de urbanism – nr. 197 din 29.08.2018 eliberat de primăria comunei Matca
- planul de amplasare și delimitare nr. cadastral: 16184
- extras de carte funciara
- contract de vânzare-cumpărare nr. 1928/12.04.2018

Terenul destinat construcției ce face obiectul prezentei documentații este situat în intravilanul comunei Matca, T 114, parcela 1, în județul Galați.

Aliniamentele vor rezulta din distanțele minime admise conform P.U.G. – zona este parțial echipată utilitar .

La dorința beneficiarului, se propune realizarea unei anexe gospodărești cu funcțiunea de magazie (depozitare baxuri, ladite etc).

---

---

Pentru stabilirea soluției optime din punct de vedere volumetric, funcțional și aliniamente, s-a ținut cont de reglementările urbanistice și de legislația în vigoare ( Codul Civil, Legea nr.50/1991/1997/2005 – autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizare construcțiilor, reglementări P.U.G., etc.).

Ca și funcționalitate, spațiul proiectat va fi magazie (depozitare baxuri, ladite etc).

a) **Rezumatul proiectului:**

Caracteristici amplasare:

Din punct de vedere compozițional, s-au urmărit ierarhizarea funcțiilor după importanța lor în cadrul construcției propuse și repartizarea după acest criteriu pe orizontală.

Compoziția volumetrică a fost marcată de configurația terenului și vecinătățile; în arhitectura clădirilor s-a urmărit realizare unui volum agreabil, judicios proporționat care să se încadreze în tendințele arhitecturale moderne de dezvoltare a zonei, în spirit cu dimensiunea parcelei și necesitățile funcționale.

Caracteristici constructive:

La solicitarea beneficiarului de realizare a unei anexe gospodaresti cu regim de înălțime P(parter)+mansarda(pod), având următoarele structuri de rezistență:

- fundații continue, alcatuite din talpi din beton armat, sub stalpi;
- stalpi și granzi din beton;
- acoperis de tip sarpanta
- invelitoare din tigla metalica;
- tâmplărie pvc cu geam termopan;

**Funcțiunea principală a construcției proiectate este cea magazin comercializare produse protecție a plantelor.** Imobilul proiectat va avea regim de înălțime parter+mansarda și se va compartimenta în următorul fel:

parter:

- magazie+hol – 60 mp

arie construita parter =60 mp;

arie utila parter=48.62 mp

mansarda(pod):

- oficiu 1=23.85 mp
- oficiu 2=24.60mp

aria construita mansarda=60.00 mp;

aria utila mansarda=48.45

**Suprafata construita= 60.00 mp;**

**Suprafata desfasurata totala=120mp;**

---

---

## **Suprafata utila totala =97.07mp**

### Caracteristici funcționale:

Investiția propusă, are următorii indicatori tehnici:

Funcțiune – **anexa gospodareasca** – magazie (depozitare baxuri, ladite etc).

- Steren=200,00mp
- **S construita propusa =60,00mp**
- **S desfasurata propusa =120 mp**
- **S construita totala propusa =60.00mp**
- H coama fata de cota finita parter 0.00=+7.50 m;
- H cornisa fata de cota finita parter 0.00=+4.10 m;
- **P.O.T. propus=30%**
- **C.U.T. propus=0.6**

Pentru amenajarea curtii se va incerca o ocupare in procent cat mai mare cu spatiu verde si folosirea betonului in procent strict necesar.

În proiect sunt prevăzute dotări și instalații specifice, și anume:

- instalații de alimentare cu apă (igienico-sanitar): nu este cazul. Spatiu va fi folosit strict la depozitarea de ladite si baxuri folosite la comercializarea legumelor.
- instalații electrice de prize și de iluminat: se va realiza un bransament de alimentare cu energie electrica pe baza unui contract incheiat cu Societatea de Distributie a Energiei Electrice Muntenia Nord;
- rețea de scurgere pentru apa uzată: nu este cazul
- nu sunt prevazute locuri de parcare.

Terenul studiat are, in prezent, categoria de teren arabil; pentru realizarea constructiilor propuse nu se vor face taieri de arbori.

Soluția constructiva :din punct de vedere constructiv, corpurile de anexa proiectate vor fi realizate din fundatii continue sub pereti,zidarie portanta caramida porotherm, invelitoare tip sarpanta din lemn. Se va acorda o atenție deosebită sistematizării verticale, astfel încât să se elimine posibilitatea acumulării de ape meteorice în apropierea construcției. În acest scop, construcțiile vor fi prevăzute cu jgheaburi și burlane prin care apele meteorice vor fi dirijate către sol.

### **b)Justificarea necesității proiectului:**

Construirea obiectivului de investiție se face în scopul scopul folosirii de catre beneficiar care desfasoara activitati agricole si este nevoie de spatiu depozitare pentru ambalajele folosite la comercializarea legumelor.

---

---

### **C)Valoarea investitiei:**

Valoarea constructiei proiectate este estimata, conform devizului general, la valoarea de 36000 lei.

#### **d) Perioada de implementare propusa:**

Perioada de implementare este estimata la 2ani.

#### **e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):**

- plan de încadrare în zonă
- plan de situație
- 

#### **f) O descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc): conform:**

- Planuri nivele
- Sectiune caracteristica
- Planuri fatade
- 

#### **Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

- profilul și capacitatile de producție: - nu este cazul;
  - descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament ( după caz) – Nu este cazul.
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea: - nu este cazul;
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora: nu este cazul
- Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:
  - instalații de încălzire: nu este cazul, în situatii de temperaturi foarte scazute, se vor folosi convectoare electrice daca va fi necesar
  - instalații sanitare: nu este cazul

Activitățile desfășurate nu poluează mediul înconjurător peste limitele admise în normele în vigoare, nefiind cazul a se prevedea măsuri, instalații speciale pentru tratarea, depozitarea deșeurilor și a resturilor tehnologice.

- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:
    - împrejmuiri: terenul este împrejmuuit pe toate laturile.
  - Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente: nu se modifica accesul
  - Resurse naturale folosite în construcție și funcționare: nu este cazul
-

- 
- Metode folosite în construcție/demolare: oprirea scurgerilor, localizarea poluantului scurs, intervenție cu material absorbant pentru reținerea produsului petrolier, intervenția manuală pentru colectarea produsului petrolier, colectarea manuală a produsului uleios reținut, analize fizico-chimice. In organizarea de șantier se interzice: utilizarea mijloacelor de transport/utilajelor care prezintă un grad de uzură ridicat sau cu pierderi de carburanți și/sau lubrefianți, schimbul de lubrefianți și reparațiile utilajelor utilizate în executarea lucrărilor de construcții poiectate. Emisiile de gaze de eșapament generate de mijloacele de transport și de utilaje sunt măsurate la inspecția tehnică periodică și conform legislației, utilajele cu emisii care depășesc normele legale nu sunt admise la funcționare sau circulație pe drumurile publice. Se recomandă efectuarea cu strictețe a reviziilor tehnice la mijloacele auto, astfel incat pe toată perioada de construire, să se încadreze în prevederile legale.
  - Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: nu este cazul
    - Alternativa de amplasament: Alternativa propusă este soluția prezentată prin proiect, soluție ce îmbină în mod armonios cele trei elemente ale dezvoltării durabile, și anume: mediul înconjurător, economia și elementul social. In vederea realizării proiectului a fost studiată situația existentă și propusă, care să corespundă din punct de vedere tehnic și economic cerinței beneficiarului. Prin acest concept s-a creat un echilibru între factorul mediu, factorul economic și cel social. Criteriile care au stat la baza alegerii amplasamentului au fost: alternativele posibile pentru mediu, începând de la amplasament, proiectare, construcție/execuție, resurse, acces la utilități. Alternativă de proiectare: Proiectul a fost intocmit conform temei date de catre beneficiarul investitiei si in conformitate cu legislatia si normale tehnice in vigoare la data intocmirii prezentei documentatii.
  - Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu: extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor): nu este cazul.
  - Alte autorizații/avize cerute pentru proiect: alimentarea cu energie electrica, dovada inregistrarii proiectului la ordinul arhitecților din Romania..

#### **IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE:**

- planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului – nu este cazul;
  - descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului - nu este cazul;
  - cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz – nu este cazul;
  - metode folosite in demolare – nu este cazul;
  - detalii privind alternativele care au fost luate in considerare – nu este cazul;
-

- 
- alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu: eliminarea deseurilor) – nu este cazul.

**V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI:**

- a. distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;
- b. localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial și a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare - Amplasamentul este situat în intravilanul comunei Matca, județul Galați. În apropierea acestui imobil, se află următoarele monumente istorice (conform planurilor de încadrare anexate):

Potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată și publicată în Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National, pe teritoriul administrativ al comunei Matca există monumentul istoric înscris în Listă la poziția 183, cod GL-I-m-A-02975.08-Valul lui Atanaric, aflat la distanța de cca 2,8 km față de amplasamentul proiectului.

- c. hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale, și alte informații privind: folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zone adiacente acestuia; politici de zonare și de folosire a terenului; arealele sensibile;
- d. coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector în format digital cu referința geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nr.pct	X(m)	Y(m)
1	485901.659	695106.211
2	485904.427	695102.801
3	485889.62	695117.919
4	485886.478	695121.418
5	485900.847	695121.625

- e. detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.
-

---

## **VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE:**

### **A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu**

#### **1. Protecția calității apelor:**

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul – în etapa de executare a obiectivului sursele posibile de poluare a apelor pot fi : scurgerile accidentale de ulei (hidrocarburi) de la utilajele terasiere și mijloace de transport, iar în faza de operare a obiectivului, scurgerile accidentale de ulei (hidrocarburi) de la mijloace de transport materiale (ocasionale); ca urmare a dotărilor și activităților care se vor desfășura, nu sunt surse de poluare;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute nu este cazul

#### **2. Protecția aerului:**

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri – în etapa de executare a obiectivului sursele posibile de poluare a aerului pot fi: mijloacele de transport materiale si utilajele de constructie; ca masuri de protectie se propune folosirea unei plase de protectie pentru evitarea imprastierii prafului in zonele invecinate; in etapa de functionare, activitatea desfășurată în acest spațiu de către beneficiar nu produce noxe care să afecteze calitatea aerului.
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă – plasa de protecție

#### **3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- sursele de zgomot și de vibrații – sunt în timpul realizării obiectivului: utilaje, operații de sudare, confecții metalice ( tăieri, polizări etc.) și după darea în folosință a obiectivului nu este cazul
- amenajările și dotărilor pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor – nu este cazul

#### **4. Protecția împotriva radiațiilor:**

- sursele de radiații – nu este cazul
- amenajările și dotărilor pentru protecția împotriva radiațiilor – nu este cazul

#### **5. Protecția solului și a subsolului:**

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape fretice si de adancime – în etapa de executare a obiectivului sursele posibile de poluare a solului pot fi : decopertarea solului fertil, excavațiile și natura materialului folosit pentru umpluturi, scurgerile accidentale de ulei (hidrocarburi) de la utilajele terasiere și mijloace de transport, iar în faza de operare a obiectivului nu este cazul
-

- 
- lucrările și dotărilor pentru protecția solului și a subsolului – impactul prognozat al activității de construire a obiectivului va fi minim prin luarea unor măsuri constructive cum ar fi:
    - decopertarea va fi utilizată în totalitate pentru amenajarea platformei betonate
    - pământul în exces din excavații va fi folosit în totalitate pentru umpluturi
    - folosirea materialelor curate pentru realizarea infrastructurii drumurilor interioare și a platformelor
    - organizarea de șantier va fi dotată cu un container pentru colectarea selectivă a deșeurilor rezultate din activitatea de construire
    - deșeurile industriale reciclabile vor fi valorificate, se vor folosi materiale și utilaje care au agrement tehnic de specialitate
    - se vor monitoriza în special realizarea „lucrărilor ascunse” pentru a minimiza din această fază posibilitatea poluării ulterioare a solului și subsolului, în special datorită exfiltrațiilor din rețelele de conducte
    - betonarea platformei în cadrul obiectivului
    - pentru limitarea preventivă a emisiilor de particule, betoanele și mortarele vor fi transportate de la o stație centralizată de preparare
    - manipularea și depozitarea materialelor de construcții se vor face cu respectarea riguroasă a normelor din domeniu
    - activitățile desfășurate la amplasamentul în discuție, nu se constituie într-un potențial poluator al solului și subsolului
    - o potențială sursă de poluare a solului este exclusă având în vedere dotările existente și faptul că instalațiile de apă se pot întreține ușor.

#### 6. **Protecția ecosistemelor terestre și acvatic:**

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect – zona care face obiectul acestui studiu este un teren proprietate privată în intravilanul localității Matca.. Terenul are categoria de teren arabil, investiția propusă nu va afecta negativ ecosistemele terestre și nici cele acvatic
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate – nu este cazul

#### 7. **Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional, etc. – În apropierea acestui imobil, se afla următoarele monumente istorice:
  - la distanța de cca 2,8 km față de amplasamentul proiectului, ”**Valul lui Atanaric**”, monument istoric, **cod LMI GL-I-m-A-02975.08**(sat Matca, Comuna Matca).
-



---

Nu se pune problema de refacere sau reabilitare urbană sau peisagistică în zona propusă investițiilor; de asemenea, nu sunt surse ce ar putea constitui potențial balnear, turistic sau alte obiective istorice ce ar putea atrage un flux mare de oameni. În zonă există dotări de interes public – comerț, prestări servicii - și sunt asigurate toate utilitățile necesare pentru o corectă funcționare, în condiții de siguranță, atât pentru cetățenii din zonă, cât și din punct de vedere al protecției mediului. Investițiile în zonă, dar și pentru incinta studiată se încadrează în prevederile P.U.G.. Amplasarea construcției nu restrânge dreptul de folosință a căilor de circulație publice. Nu sunt amplasate zone cu regim special de protecție sau alți receptori sensibili în raport cu activitatea care se va desfășura pe amplasament.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public – construcția propusă nu prezintă nici un fel de elemente funcționale sau de altă natură care ar putea prejudicia mediul natural și construit existent. Terenul liber din zona construcției proiectate care nu s-a amenajat ca alee betonată, se va amenaja ca spațiu verde cu rol de protecție și ambientare. Se vor respecta condițiile din avize.

#### **8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate:

- Deșuri rezultate în etapa de construire a obiectivului: Pământul în exces, rezultat de la diferite săpături din decopertare, se recuperează integral în scopul amenajărilor terenului ( spații verzi, umpluturi). În perioada executării lucrărilor pe amplasament trebuie să fie asigurat un container metallic v=1-2mc, în care urmează să fie pre colectate deșeurile recuperabile și deșeurile menajere. De asemenea, se vor utiliza containere separate pentru fiecare tip de deșeu rezultat:
    - 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton
    - 15 01 02 ambalaje de materiale plastice
    - 15 01 04 ambalaje metalice
    - 15 01 06 ambalaje amestecate
  - Deșuri rezultate în etapa de operare a obiectivului: Deșeurile produse ca urmare a activității societății sunt de tipul sus menționat, care se vor colecta zilnic și depozitate în pubele etanșe depozitate temporar pe o platformă betonată din partea de nord a construcției, apoi se vor preda la societatea de resort cu care se va încheia contract în acest sens. Ambalajele se vor colecta și depozitate separat în recipiente speciale apoi se vor preda la societățile autorizate pentru colectarea deșeurilor textile/plastice. Deșeurile astfel rezultate se vor colecta, depozitate temporar separat, pentru a fi predate către o firmă abilitată în vederea eliminării:
    - 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton
    - 15 01 02 ambalaje de materiale plastice
    - 15 01 06 ambalaje amestecate
-

- 
- Modul de gospodărire a deșeurilor: Gunoiul va fi colectat în pubele de 1.1mc amplasate pe aleea betonata. Se propune colectarea selectivă a deșeurilor și reciclarea lor (când este posibil). După realizarea construcției se vor contracta serviciile unei firme specializate pe transportul deșeurilor menajere la rampa de gunoi din zona localitatii.

Programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate – nu este cazul.

Planul de gestionare a deseurilor – nu este cazul

#### **9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse –  
nu este cazul
- Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației – nu este cazul

**B. Utilizarea surselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii** – nu este cazul

### **VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:**

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu: natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural, și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului ( adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) – nu este cazul
- extinderea impactului ( zone geografică, numărul populației/habitatelor/ speciilor afectate) – nu este cazul
- magnitudinea și complexitatea impactului – nu este cazul
- probabilitatea impactului – nu este cazul
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului – nu este cazul
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului – nu este cazul
- natura transfrontieră a impactului – nu este cazul

### **VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI – DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA**

---

---

**CERINTELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR  
PREVAZUTE DE CONCLUZIILE BAT APLICABILE. SE VA AVEA  
IN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SA NU  
INFLUENTEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI IN ZONA** – nu  
este cazul

**IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU  
PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/ DOCUMENTE DE  
PLANIFICARE**

- A. Justificarea incadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deseuri etc.)– nu este cazul
- B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat– nu este cazul

**X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:**

– Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier: Documentația tehnică pentru realizarea unei construcții noi prevede obligatoriu și realizarea (în apropierea obiectivului) a unei organizări de șantier care trebuie să cuprindă: căile de acces; unelte, scule, dispozitive, utilaje și mijloace necesare; sursele de energie; vestiare, apă potabilă, grup sanitar; grafice de execuție a lucrărilor; organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor; măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradărilor; măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de prevenire și stingere a incendiilor, decurgând din natura operațiilor și tehnologiilor de construcție cuprinse în documentația de execuție a obiectivului; măsuri de protecție a vecinătăților (transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare). Materialele de construcție cum sunt balastul, nisipul, se vor putea depozita și în incinta propriității, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început. În acest sens, pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii: magazia provizorie cu rol de depozitare materiale; vestiar muncitori și depozitare scule; tablou electric; punct P.S.I. (în imediata apropiere a sursei de apă); platou depozitare materiale. Nu sunt necesare măsuri de protecție a vecinătăților. Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor. Pentru a prevenii declanșarea unor incendii se va evita lucrul cu și în preajma surselor de foc. Dacă se folosesc utilaje cu acționare electrică, se va avea în vedere respectarea măsurilor de protecție în acest sens, evitând mai ales utilizarea unor conductori cu izolație necorespunzătoare și a unor împământări necorespunzătoare. Pe amplasamentul organizării de șantier se vor amplasa toalete ecologice. Deșeurile menajere rezultate din organizarea de șantier vor fi depozitate în pubele ecologice,

---

---

amplasate pe suprafețe betonate. Acestea vor fi evacuate la groapa de gunoi. Trasarea și amplasarea obiectelor se va realiza în conformitate cu prevederile proiectului tehnic și a normelor în vigoare. Organizarea de șantier are doar un caracter local, minor și constă doar în amenajarea pe suprafața părții carosabile a unui spațiu pentru depozitarea temporară a utilajelor (atât mari, cât și mici). Impactul organizării de șantier asupra mediului este nesemnificativ, constructorul urmând a lua toate măsurile pentru paza și protecția utilajelor.

- Localizarea organizării de șantier: Organizarea de șantier se va amplasa la adresa locului unde se va executa construcția. Materialele necesare realizării construcției vor fi amplasate conform planului de pe terenul aflat în proprietatea beneficiarului, fără depozitare pe platforma carosabilă a drumului local.
  - Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier: Realizarea lucrărilor de construcție se va face cu asigurarea tuturor măsurilor specifice de diminuare a impactului asupra mediului, și anume: folosirea de utilaje de construcție moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte legislația în vigoare; reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor; stropirea cu apă a pământului excavat și a deșeurilor de construcție depozitate temporar în amplasament, în perioadele lipsite de precipitații; depozitarea deșeurilor de construcție în mod controlat, în spații special destinate și amenajate și eliminarea acestor deșeuri prin operatori autorizați; diminuarea la minimum înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule; utilizarea de betoane preparate în stații specializate, evitându-se utilizarea de materiale de construcție pulverulente în amplasament; oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate; oprirea motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor; folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot; utilizarea de măsuri de diminuare a zgomotului la surse ( motoarele utilajelor); prevederea de spații special amenajate, dotate cu pubele pentru colectarea deșeurilor menajere rezultate de la personalul de execuție și eliminarea periodică a acestor deșeuri printr-un operator autorizat; prevederea de toalete ecologice pentru personalul de execuție; interzicerea eliminării necontrolate a deșeurilor în zonele din vecinătate; interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente șantierului în zonele din vecinătate; interzicerea efectuării reparațiilor utilajelor și schimbarea uleiurilor în amplasament; delimitarea spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a se evita afectarea unor perimetre suplimentare celor destinate construirii; remedierea imediată a perimetrelor cu sol contaminat ca urmare a eventualelor pierderi accidentale de produse petroliere și eliminarea solului contaminat prin operatori autorizați; instruirea periodică a personalului de execuție privind protecția mediului; desemnarea unor persoane responsabile pentru protecția mediului în timpul executării lucrărilor de construcție, cu includerea acestor responsabilități în fișele posturilor și cu prevederea de sancțiuni în cazul nerespectării măsurilor prevăzute; în cazul implicării unor terțe părți în lucrările de construcție se vor
-

---

prevedea clauze contractuale cu privire la responsabilitățile ce revin acestora pentru protecția mediului în amplasament și în împrejurimi

- Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier - Sursele de poluare din perioada de construcție cu incidență asupra calității resurselor de apă pot fi clasificate în: *surse punctiforme (staționare)* – Din categoria surselor punctiforme fac parte evacuările fecaloide – menajere aferente punctelor de lucru. Deoarece nu există posibilitatea evacuării apelor uzate fecaloide – menajere într-un sistem de canalizare, se impune utilizarea de WC-uri ecologice vidanjabile. Descărcarea acestora se va face numai într-un sistem de canalizare, respectiv cele prevăzute în HG 352/2005 – NTPA – 002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețele de canalizare. În zona lucrărilor, este posibil să apară o poluare accidentală a apei de suprafață ca urmare a unei gospodăriri defectuoase a deșeurilor și a întreținerii defectuoase a utilajelor și mașinilor. Pentru a nu se produce o poluare accidentală cu hidrocarburi, constructorul va asigura o bună stare tehnică a utilajelor. De asemenea carburanții vor fi stocați în celule etanșe; *surse difuze de poluare* – sursele difuze de poluare sunt constituite din: depozite intermediare (vrac) de materiale de construcție (în special pulverulente); organizarea de șantier prevede utilizarea unui spațiu de depozitare intermediar care va fi amenajat cu respectarea normelor de depozitare a materialelor de construcție; ape rezultate de la spălarea utilajelor; poluări accidentale ca urmare a neîntreținerii utilajelor – pentru a se evita acest fenomen constructorul are obligația respectării Planului de Mentenanță pentru echipamente și utilaje. Schimbul de ulei, sau completarea acestuia la utilaje, se va face cu respectarea normelor și legislației în vigoare de calitate și protecție a mediului. În cazul acestei lucrări, betoanele vor fi aduse de la o stație de betoane autorizată din punct de vedere al gospodăririi apelor. La terminarea lucrărilor, constructorul are obligația ca să evacueze materialele rămase și să redea terenul utilizat, pentru organizarea de șantier, funcțiunea inițială. Prin adoptarea măsurilor propuse, se apreciază că impactul lucrărilor asupra regimului calitativ și cantitativ al apelor de suprafață și subterane va fi minim. Prin lucrările propuse nu este influențat regimul cantitativ al apelor de suprafață sau subterane din zona lucrărilor.
- Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu: în perioada caldă, circulațiile din incintă vor fi stropite cu apă pentru evitarea ridicării prafului controlul nivelului de zgomot la limita amplasamentului prin efectuarea de măsurători de laborator

## **XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:**

- Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității – la finalizarea investiției și pe tot parcursul activității propuse, se vor respecta măsurile de
-

---

protecție a mediului propuse și enumerate la capitolele anterioare. Tot personalul va fi instruit prin prisma respectării principiilor de protecție a mediului.

- Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale - riscul producerii unor accidente în timpul perioadei de execuție nu poate fi complet eliminat. Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente este necesar să se respecte toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere prevăzute în normativele tehnice de exploatare și întreținere a utilajelor folosite pe durata execuției. În perioada de execuție pot apărea următoarele forme de risc: riscuri și accidente datorate excavațiilor, fundațiilor, montării rezervoarelor, realizării structurilor, etc.; riscuri și accidente datorate circulației vehiculelor în incinta șantierului: transport materiale de construcții, transport utilaje, transport pământ în exces..etc.; existența, exploatarea, funcționarea utilajelor tehnologice din dotare, cu toate activitățile aferente, nu constituie un factor de risc major dacă normele specifice de exploatare și întreținere sunt respectate cu strictețe; fiecare loc de muncă va fi asigurat cu norme clare de exploatare va fi asigurat cu norme clare de exploatare și întreținere. Normele de exploatare vor prevedea măsuri rapide de intervenție în cazul declanșării unor accidente sau avarii. Zona obiectivului analizat va trebui împrejmuită și prevăzută cu poartă de acces astfel încât riscul producerii unor accidente printre membrii comunităților învecinate să fie eliminată. În incinta șantierului și în zona de accesare a șantierului se vor monta panouri de direcționare și avertizare pentru circulația autovehiculului.
- Aspecte referitoare închiderea/ dezafectarea/ demolarea instalației – nu este cazul
- Modalități de refacere a stării inițiale/ reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului - după finalizarea lucrărilor de execuție, se vor lua măsuri pentru redarea în folosință a terenului ocupat în urma lucrărilor. În cazul în care se constată o degradare a acestora vor fi aplicate măsuri de reconstrucție ecologică.

## **XII. ANEXE – PIESE DESENATE:**

- Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului ( planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)
- Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului

## **XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRA SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART.28 DIN ORDONANTA DE URGENTA A GUVERNULUI NR.57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI SI FAUNEI SALBATICE, APROBATA CU**

---

---

**MODIFICARI SI COMPLETARI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU  
MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE, MEMORIUL  
VA FI COMPLETAT CU URMATOARELE:**

- a) descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970 sau de un tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;
- b) numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului;
- d) se va preciza daca proiectul nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;
- f) alte informatii prevazute in legislatie in vigoare.

**XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZA PE APE SAU AU  
LEGATURA CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU  
URMATOARELE INFORMATII, PRELUATE DIN PLANURILE DE  
MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:**

- 1) Localizarea proiectului
  - bazinul hidrografic;
  - cursul de apa: denumirea si codul cadastral;
  - corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod
- 2) Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa;
- 3) Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz.

**XV. CRITERIILE PREVAZUTE IN ANEXA NR.3 SE IAU IN  
CONSIDERARE, DACA ESTE CAZUL, IN MOMENTUL  
COMPILARII INFORMATIILOR IN CONFORMITATE CU  
PUNCTELE III-XIV.**

Intocmit,  
Marin Cristinel

---