



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIE INIȚIALĂ
Nr. 1876 din 25.10.2023

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. BENZENPEC IMPORT EXPORT S.R.L** cu sediul în municipiul Galați, bd. Geoarge Coșbuc nr. 257, birou (6, 7, 9), parter, județul Galați, înregistrată la APM Galați cu nr. 4222/14.02.2023, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare, a HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit APM Galați, din data de 24.10.2023 - etapa de încadrare, APM Galați decide că:

Planul Urbanistic Zonal „Locuințe colective și funcțiuni complementare, amenajare teren, împrejmuire, accese, brânșamente și demolare construcții existente”, cu amplasamentul în municipiul Galați, str. Tecuci, nr. 236, județul Galați, **nu necesită evaluare de mediu.**

Obiectivele PUZ: reglementarea din punct de vedere urbanistic a terenului studiat în vederea construirii a 2 imobile cu destinația locuințe colective și funcțiuni complementare, cu nivel de înălțime P+4E+5Eretras și respectiv P+2E+3Eretras.

Prin PUZ se stabilește destinația zonei studiate ca fiind CBL.1 – Subzona destinată funcțiunilor mixte, inclusiv locuire

2



Bilanț teritorial zona studiată:

Zona funcțională	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Suprafață zona de studiu	17100,00	100,00	17100,00	100,00
L1- Locuire individuala in cladiri de inaltime mici	6086,00	35,59	6086,00	35,59
CBL - Subzona destinata functiunilor mixte, situata in afara perimetrului Zonei Centrale, inclusiv locuire, in cladiri de inaltime mica	5339,00	31,22	2855,00	16,69
CBL.1 - Subzona destinata functiunilor mixte, inclusiv locuire	0,00	0,00	2484,00	14,53
V3 - Spatii verzi de protectie fata de infrastructura tehnico-edilitara, de transport rutier si in lungul arterelor de circulatie	866,00	5,06	866,00	5,06
Circulatii carosabile si pietonale	4809,00	28,13	4809,00	28,13

Bilanț teritorial zona care a generat PUZ:

Zona funcțională	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Teren studiat prin PUZ CF 105284 (suprafata din acte), din care:	2484,00	100,00	2484,00	100,00
• Suprafata construita/construibila	715,00	28,78	1242,00	50,00
• Suprafata alei, carosabil	1769,00	71,22	745,20	30,00
• Suprafata teren neamenajat / spatii verzi	0,00	0,00	496,80	20,00

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost:

- prin obiectivele sale specifice, planul nu propune proiecte care vor genera activități economice cu potențial impact semnificativ supra mediului
- probabilitatea producerii efectelor negative în urma implementării planului este foarte redusă
- implementarea obiectivelor planului nu va determina efecte negative ireversibile și nici efecte de natură transfrontieră
- efectele implementării planului nu implică riscuri pentru sănătatea umană sau mediu
- planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, întrucât amplasamentul este situat în afara ariilor naturale protejate de interes comunitar.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în edițiile din 10.02.2023 și 13.02.2023 ale ziarului „Viața Liberă”.

În conformitate cu prevederile art. 12 alin (2) din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris APM Galați, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

În cazul în care în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării în mass-media a anunțului privind decizia etapei de încadrare nu se primesc din partea publicului observații la prezenta decizie, APM Galați va emite decizia finală.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente, care fac obiectul participării publicului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV
Robert Mihai RUSU



Întocmit: Daniela Nejloveanu/1 ex

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: oflice@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

