



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIA FINALĂ A ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 207 din 05.02.2024

Ca urmare a cererii adresate de S.C. SGM CONTRACTOR S.R.L. cu sediul în municipiul Galați, Drumul de Centură nr. 69, mezanin, județul Galați, înregistrată la APM Galați cu nr. 15228/19.06.2023, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare, a HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit APM Galați, din data de 16.01.2024 - etapa de încadrare, APM Galați decide că:

Planul Urbanistic Zonal „Ansamblu de locuințe colective, amenajare accese, căi de circulație pietonală și carosabilă, parcare, spații verzi, împrejmuire, asigurare utilități, organizare de șantier”, cu amplasamentul în municipiul Galați, str. Nicolae Deleanu nr. 1E (fost Bulevardul Siderurgistilor nr. 50), județul Galați, nu necesită evaluare de mediu.

Obiectivele PUZ: reglementarea funcțiunilor zonei analizate, în vederea construirii a 2 clădiri cu regim de înălțime S+P+4E+5Eretras, cu destinația locuințe colective.

Bilanț teritorial zona studiată:

	Existent		Propus	
	Suprafață (mp)	%	Suprafață (mp)	%
Suprafața zona de studiu	46313	100	46313	100
Zona funcțională - zona spațiilor verzi				
V2 - subzona spații verzi aferente locuințelor de tip condominiu	4388	9,47	Se integrează în UTR L2 în subzona L2V2	
V3 - Subzona spații verzi de protecție față de infrastructura tehnico - edilitară și infrastructura de transport rutier și feroviar, precum și în lungul arterelor de circulații	875,5	1,89	591,5	1,28
Zona funcțională L - Locuințe și funcțiuni complementare				
L1 - subzona locuire individuală în clădiri de înălțime mică	15396,2	33,24	8061	17,41

L1 - subzona locuire individuală în clădiri de înălțime medie	L2V2	4546,2	9,82	4388	9,47
	L2L			4546,2	9,82
L3 - subzona ansamblu de locuințe colective		0	0,00	9049	19,54
Zona funcțională C - Zona destinată funcțiilor mixte					
CB - Subzona destinată funcțiilor mixte, situată în afara perimetrului zonei centrale, în clădiri de înălțime mică		8366	18,06	0	0,00
CBL - Subzona destinată funcțiilor mixte, situată în afara perimetrului zonei centrale, inclusiv locuire, în clădiri de înălțime mică		3390	7,32	10725,2	23,16
GC - Gospodărire comunală și echipare tehnico edilitară					
GC - Subzonă pentru gospodărire comunală și echipamente tehnico edilitare		82	0,00	0	0,00
Căi de comunicație/staționarea autovehiculelor					
Circulații carosabile/parcaje și pietonale		12741,1	27,51	19677,3	42,49

Bilanț teritorial zona care a generat PUZ:

	Existent		Propus	
	Suprafață (mp)	%	Suprafață (mp)	%
Construcții	1327,00	14,66	4072,05	45
Teren neamenajat	7722,00	85,34	-	-
Circulații	-	-	2108,15	23,3
Platforme - locuri de parcare	-	-	1059,00	11,7
Spațiu plantat în incintă	-	-	1809,80	20
Total teren care a generat PUD	9049,00	100,00	9049,00	100,00

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost:

- prin obiectivele sale specifice, planul nu propune proiecte care vor genera activități economice cu potențial impact semnificativ supra mediului
- probabilitatea producerii efectelor negative în urma implementării planului este foarte redusă
- implementarea obiectivelor planului nu va determina efecte negative ireversibile și nici efecte de natură transfrontieră
- efectele implementării planului nu implică riscuri pentru sănătatea umană sau mediu
- planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, întrucât amplasamentul este situat în afara ariilor naturale protejate de interes comunitar.

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ediția din 19.06.2023 a ziarului „Anunț de mediu” și ediția din 22.06.2023 a ziarului „Național”.

Anunțul privind decizia inițială a etapei de încadrare a apărut în ediția din 23.01.2024 a ziarului „Național”.

Anunțul privind decizia finală a etapei de încadrare a apărut în ediția din data de 05.02.2024 a ziarului „Național”. Până la data luării deciziei finale, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente, care fac obiectul participării publicului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV
Robert Mihai RUSU



Șef Serviciu AAA
Mirela CULCEA

Întocmit: Daniela Nejloveanu/2ex